

<div> </div> 	
گفت و گو	

رئیس کل بیمه مرکزی خبر داد:

تدبیر بیمه‌ای برای مقابله با تحریم‌ها



حسین بردبار - رئیس کل بیمه مرکزی با اشاره به اقدام این نهاد برای انتشار اوراق بهادار بیمه انکایی در بازار سرمایه، پس از تحریم های بیمه ای غرب، چنین کاری را موجب تسلیم نشدن صنعت بیمه کشور مان دانست و گفت: از زمانی که استکبار جهانی به سرکردگی آمریکا، قراردادهای بیمه انکایی کشورمان را لغو کرد ما خودمان را به نوعی به ملت ایران متکی کردیم. دکتر غلامرضا سلیمانی در گفت و گو با خبرنگار ما درباره الگو گرفتن صنعت بیمه کشور از مجاهدت های سردار شهید سلیمانی در شرایط جنگ اقتصادی، افزود: این تصمیم بزرگی برای بخش بیمه کشور بود یعنی بلافاصله به امکانات و ظرفیت های خودمان در کشور بازگشتم؛ شرکت های بیمه ای را رشد دادیم و توان و ظرفیت شان را بالا بردیم.

وی با بیان این که یک تروریسم اقتصادی از طرف آمریکا بر کشور حاکم شده است به نوعی که آن ها قصد نابودی نظام ما را چه به لحاظ امنیت اجتماعی و چه اقتصادی دارند، ادامه داد: آن ها تمام تلاش شان بر این است که بتوانند شکافی در کشور ایجاد کنند و ثمره انقلاب و نتیجه ۴۰ سال مجاهدت شهدا را مردم نچشند.

وی با گرمی داشت یاد و خاطره سردار شهید سپهد قاسم سلیمانی در پاسخ به این که چه اقدامی در پاسخ به لغو بیمه های انکایی کشورمان از سوی آمریکا و عواملش صورت گرفته است، افزود: از زمانی که استکبار جهانی به سرکردگی آمریکا، قراردادهای بیمه انکایی کشورمان را لغو کرد ما خودمان را به نوعی به ملت ایران متکی کردیم این تصمیم بزرگی برای بخش بیمه کشور بود یعنی بلافاصله به امکانات و ظرفیت های خودمان در کشور بازگشتم؛ شرکت های بیمه ای را رشد دادیم و توان و ظرفیت شان را بالا بردیم.

وی همچنین گفت: گرچه علاقه مند نبودیم رابطه ما با بیمه های انکایی قطع شود اما وقتی دیدیم که دارند به ما ضربه می زنند ما هم ساکت ننشستیم و تسلیم نشدیم بلکه به خود ملت بازگشتم و مردم ایران بخشی از بیمه انکایی را قبول کردند. به نوعی اوراق بیمه را بهادار کردیم و در بازار سرمایه قانون تصویب کردیم که بتوانیم این اوراق بیمه انکایی را در بورس به مردم عادی یعنی شهروندان ایرانی به فروش برسانیم و عملا ایرانیان اتکای صنعت بیمه کشور بشوند. به گفته وی این تصمیم بزرگی بود که انجام گرفت و بیمه های انکایی کشور را پوشش دادیم و شرکت های دیگری که امکان بیمه انکایی شدن را داشتند توسعه دادیم.

دکتر سلیمانی در پایان تصریح کرد: ما به نوعی سعی کردیم هیچ دارایی و ریسک و طرحی در کشور برای بیمه شدن روی زمین نماند و همه دارایی ها، ریسک ها و طرح های مختلف از جمله آتش سوزی هواپیما، کشتی، نیروگاه ها، پالایشگاه ها، پتروشیمی ها و هر جایی دیگر را توسط شرکت های بیمه ایرانی بیمه کردیم.

اقتصاد

نرخ ارز	دلار
(سامانه سنا)	۸۰۰/۱۳۳(۵۰۰)

کمیسیون تلفیق بودجه مالیات بر خانه های خالی و گران قیمت و خودروهای لوکس را تصویب کرد. همچنین بر اساس دیگر تصمیمات این کمیسیون، مقرر شده تا مالیات بر خانه های خالی نیز اجرایی شود. این مصوبات طبق رویه تصویب سالانه بودجه، باید به تایید صحن علنی هم برسد. در این زمینه، یوسف نژاد نایب رئیس کمیسیون تلفیق لایحه بودجه ۹۹، در گفت و گو با ایسنا، از مصوبه این کمیسیون مبنی بر تعیین مالیات برای خانه ها و خودروهای لوکس خبر داد. بر این اساس، واحدهای مسکونی با احتساب عرصه و اعیان، با ارزش روز حداقل معادل صد میلیارد ریال (۱۰ میلیارد تومان)، و به صورت پلکانی مشمول مالیات بر دارایی می شوند. همچنین انواع خودروهای سواری و وانت دو کابین دارای شماره انتظامی شخصی با ارزش ۱۰ میلیارد ریال (یک میلیارد تومان) و بیشتر بر اساس ارزش روز خودرو به صورت پلکانی مشمول مالیات خواهد شد. به گفته قوامی سخنگوی کمیسیون تلفیق، هم اینک حدود ۶۲ هزار خودروی بالای یک میلیارد تومان در کشور وجود دارد. طبق مصوبه کمیسیون تلفیق، سازمان امور مالیاتی، با استفاده از سامانه های موجود، دارایی های مشمول و ارزش آن ها را حداکثر تا پایان

۳ مصوبه مهم مالیاتی کمیسیون تلفیق

خانه های گران قیمت، خودروهای لوکس و واحدهای مسکونی خالی مشمول مالیات می شوند



خرداد تعیین خواهد کرد به اطلاع اشخاص مشمول خواهد رساند و کلیه مشمولان حقیقی و حقوقی مکلفند مالیات مربوط به هر یک از واحدهای مسکونی و خودروهای مشمول تحت تملک خود و افراد تحت تکفل را حداکثر تا پایان بهمن ماه پرداخت کنند. یوسف نژاد در ادامه سخنان خود به مصوبه دیگر کمیسیون تلفیق مبنی بر دریافت مالیات از خانه های خالی در سال آینده اشاره کرد. بر این اساس، شهرداری های کشور موظفند واحدهای مسکونی خالی واقع در شهرهای با جمعیت بیش از صد هزار نفر را در سال های ۹۷-۹۸ و ۹۹ شناسایی و مالیات متعلقه ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات های مستقیم را از مالکان دریافت کنند. مطابق این ماده قانون مالیات های مستقیم، واحدهای مسکونی واقع در

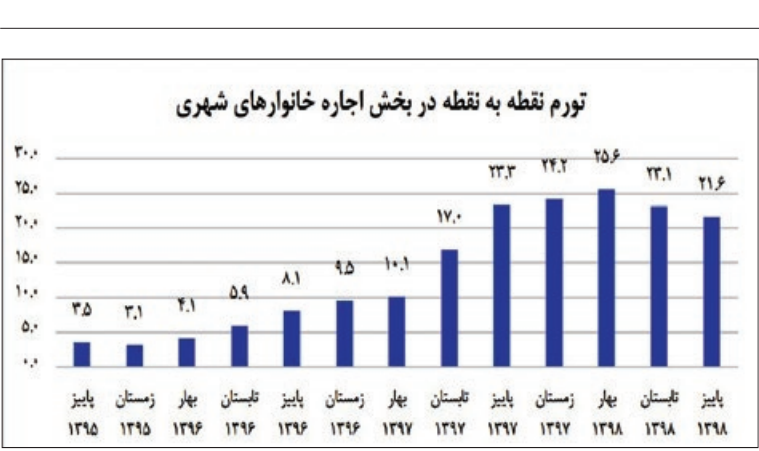
سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
۵۱/۰۰۰(۵۰۰/۰۰۰)	۲۵/۸۰۰(۰۰۰)	۱۵/۸۰۰(۰۰۰)	۹/۰۴۹	۷/۰۴۹

نوسان عجیب شاخص بورس در یک روز

شاخص کل بورس ساعتی پس از افزایش ۳

هزار واحدی، ۷ واحد ریزش داشت

شاخص کل بورس تهران که بعد از افت ۴/۳ درصدی روز شنبه در روز یک شنبه متعادل شده بود و دیروز هم معاملات را در فاز مثبت شروع و حدود سه هزار واحد هم رشد کرده بود، ناگهان از میانه معاملات دچار فشار فروش شد و در نهایت ۶ هزار و ۹۷۲ واحد معادل ۱/۹ درصد افت کرد. به گزارش خراسان، در بازار دیروز، نمادهای کوچک و همچنین برخی نمادهایی که به صورت حبابی رشد کرده بودند، دچار فشار فروش بیشتری شدند و نمادهای بزرگ و بنیادین، اگرچه منفی شدند اما دچار صف فروش سنگین نشدند. نمادهای بزرگ در نیمه اول معاملات مثبت بودند و برخی نیز تا محدوده صف خرید پیش رفتند. گفتنی است بورس تهران تا انتهای هفته قبل، با بیش از ۱۱۵ درصد رشد در امسال پر بازده ترین بازار کشور بوده است و به اعتقاد کارشناسان برخی نمادهای غیر بنیادین دچار حباب قیمتی شده بودند و بازار نیاز به اصلاح داشت. در این میان افزایش تنش های سیاسی و نظامی در پی ترور سردار سلیمانی، موجب یک ریزش شدید در روز شنبه شد. البته بازار خیلی زود احیا شد و دیروز به مدار مثبت بازگشته بود که ناگهان روند معکوس شد. برخی شنیده شن صدای انفجار ها و تیر اندازی در منطقه قطیف عربستان را علت این موضوع دانسته اند. اگرچه جزئیاتی در باره این اتفاق منتشر نشده و طبق شواهد، این موضوع داخلی بوده است اما بازار سرمایه که بعد از رشد قابل توجه و به دلیل افزایش تنش ها در وضعیت شکننده ای قرار دارد، بلافاصله و بدون تحلیل به این موضوع واکنش نشان داد.



بلوچستان و همدان، با افزایش ۳۴/۸، ۳۲/۶ و ۲۷/۸ درصدی، ر رکورددار بیشترین افزایش اجاره بها و استان های آذربایجان غربی، خراسان رضوی و فارس، با افزایش ۱۰، ۱۱/۷ و ۱۲ درصدی رکوردداران کمترین افزایش اجاره بها در پاییز امسال نسبت به پاییز سال قبل بوده‌اند. همچنین این رقم در استان خراسان شمالی، ۱۹/۳ درصد و در خراسان جنوبی ۲۲/۱ درصد ثبت شده است.

دیگر نشان دهنده این است که در پاییز نسبت به تابستان، اجاره بهای واحدهای مسکونی برای خانوارهای مسکونی، ۷/۲ درصد رشد کرده است. این رقم در پاییز سال گذشته نسبت به تابستان آن سال، ۸/۵ درصد بود. مرکز آمار ایران در ادامه گزارش خود، رده بندی استان های کشور در تورم نقطه به نقطه اجاره بها را نیز اعلام کرده است. طبق این فهرست، استان های لرستان، سیستان و

شبه پول» و «سازوکار نامشخص بانک مرکزی برای مدیریت بازار ارز» به عنوان نقاط ضعف طرح قلمداد شده است. بر اساس نامه شبکه تحلیل گران اقتصاد مقاومتی، ضروری است مصادیق خلق پول بانک ها یک حق و امتیاز عمومی و حاکمیتی است، برای عموم مردم شفاف شود؛ در واقع به عقیده این شبکه، خلق پول و مصادیق آن، «محدود کردن عملیات هدایت اعتبار در یک بانک»، «نگاه حداقلی به شفافیت ها، در صورتی که بی ضابطه و غلط انجام شود، برای کل جامعه هزینه ایجاد می کند بنابراین باید همه بر آن نظارت داشته باشند.

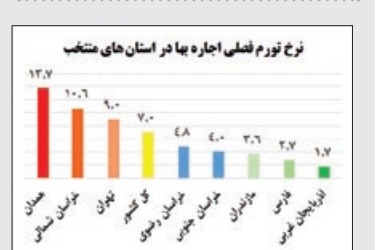
غیر جاری»، «مجزو خرید ارز دولتی توسط بانک مرکزی تنها پس از انتقال ارز» و «بهبود شیوه پرداخت تسهیلات قرض الحسنه» را به عنوان نقاط قوت طرح مطرح کرده است. در مقابل، «بی توجهی به ماهیت خلق پول و تشریح حداقلی آن»، «محدود کردن عملیات هدایت اعتبار در یک بانک»، «نگاه حداقلی به شفافیت خلق پول و اطلاعات بانک ها»، «سیستم نظارتی وابسته به بانک مرکزی»، «تفکیک نکردن پول از

۶ پیشنهاد یک کانون تفکر برای اصلاح طرح بانکداری مجلس

پیشنهادهایی بوده که در این زمینه ارائه شده است. به گزارش خراسان شبکه تحلیل گران اقتصاد مقاومتی در این نامه «ایجاد ساختار بازسازی برای خاتمه دادن به فعالیت بانک های ورشکسته»، «جلوگیری از استفاده بدون قاعده هدایت اعتبار برای همه بانک ها»، «تشکیل سازمان مستقل نظارتی»، «شفافیت و یکپارچه سازی اطلاعات بانک ها»، «تفکیک پول از شبه پول» و «تشکیل بازار متشکل ارزی»

شبکه تحلیل گران ایταν در نامه ای به کمیسیون اقتصادی مجلس، ضمن برشمردن نقاط قوت و ضعف طرح بانکداری، ۶ پیشنهاد به منظور اصلاح این طرح ارائه کرد. «تبیین و شفافیت خلق پول بانک ها»، «تعیین مأموریت هدایت اعتبار برای همه بانک ها»، «تشکیل سازمان مستقل نظارتی»، «شفافیت و یکپارچه سازی اطلاعات بانک ها»، «تفکیک پول از شبه پول» و «تشکیل بازار متشکل ارزی»

<div> </div> 	
شاخص	



اجاره بها در کدام استان ها کمتر افزایش یافت؟
در پاییز امسال، استان های همدان، خراسان شمالی و تهران رکورددار بیشترین نرخ رشد اجاره بها نسبت به تابستان بوده اند. در سوی مقابل، استان های آذربایجان غربی، فارس و مازندران سه استانی بودند که با کمترین افزایش اجاره بهای فصلی مواجه شدند. رشد اجاره بها در استان های خراسان رضوی و جنوبی نیز کمتر از میانگین کشور ثبت شد. (منبع داده ها: مرکز آمار ایران)

<div> </div> 	
بازار خبر	

امکان دریافت وام مسکن با اوراق همزمان با اقساط مسکن یکم

مهر - مدیر طرح و برنامه بانک عامل بخش مسکن اعلام کرد: کسی که از محل صندوق پس انداز مسکن یکم تسهیلات مسکن دریافت کرده، می تواند در هنگام پرداخت اقساط، از وام اوراق برای خرید یک مسکن دیگر اقدام کند. محمد حسن مرادی گفت: دریافت تسهیلات از محل اوراق هیچ محدودیتی ندارد و در چنین حالتی فرد می تواند به دریافت تسهیلات اوراق نیز اقدام کند، به شرط آن که بتواند اقساط ماهانه را پرداخت کند و همچنین مدارک شغلی و درآمدی وی نشان دهد وی از توان مالی کافی برای پرداخت هر دو قسط برخوردار است.

افزایش ۲۰ درصدی تولید سیگار؛ واردات همچنان متوقف است

ایسنا - جدیدترین آمار منتشر شده از سوی وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت) نشان می دهد که در ۸ ماهه امسال ۳۵ میلیارد و ۳۰۰ میلیون نخ سیگار تولید شده که در مقایسه با تولید ۲۹ میلیارد و ۳۰۰ میلیون نخ در سال گذشته ۲۰/۴ درصد رشد داشته است. طبق این آمار واردات رسمی سیگار که از سال ۱۳۹۷ به صفر رسیده بود همچنان متوقف است، اما صادرات این محصول در این مدت ۴۶/۷ درصد کاهش داشته، به طوری که صادرات سیگار از ۱۵۰ میلیون نخ در هشت ماه منتهی به آبان سال گذشته به ۸۰ میلیون نخ در مدت مشابه امسال رسیده است.

رایزنی برای تامین فاینانس خارجی فرودگاه بین المللی چابهار

تسنیم- مدیرعامل منطقه آزاد چابهار از رایزنی با کشورهای خارجی برای تامین فاینانس فرودگاه بین المللی چابهار خبر داد و گفت: فاز یک این پروژه طی ۲۴ ماه ساخته می شود. عبدالرحیم کردی اظهار کرد: براساس توافقنامه در فاز اول این پروژه منطقه آزاد چابهار از منابع داخلی خود ۵۵۰ میلیارد تومان سرمایه گذاری می کند.

آب، نعمت بزرگ الهی است، آن را هدر ندهیم ((آگهی مناقصات عمومی یک مرحله ای))

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفاد آیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصه عمومی کالای مشروحه ذیل را از تولید کنندگان یا تأمین کنندگان ذیصلاح خریداری نماید .

موضوع	استاندارد تولید / سایر مشخصات	مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به ریال	نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار
خرید فلنج ساکت ، فلنج اسپیکات ، و گلند ۱۶۰۰ به تعداد ۱۷ عدد	ISO ۲۵۰۳۱ . DIN ۲۸۶۰۲	۲۱۶/۲۲۵/۰۰۰	۱. واریز نقدی به حساب جاری شماره ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۵ بانکی پاسارگاد شعبه آبفای مشهد
تجدید مناقصه خرید ترپ سیلندر به تعداد سه عدد	-----	۲۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۲. ضمانتنامه بانکی ۳. اوراق مشارکت ۴. چک تضمین شده بانکی

۱. کارفرما: شرکت آب و فاضلاب مشهد ۲. محل تأمین اعتبار: اعتبارات غیر عمرانی ۳. تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصه : از تاریخ درج آگهی لغایت مورخ ۹۸/۱۰/۲۲ از محل دفتر قراردادهای شرکت آب و فاضلاب یا در سایت اینترنتی <http://iets.mporg.ir> قابل دریافت می باشد شماره تلفن ۰۵۱۲۳۰۰۸۱۴۹

۴. آخرین مهلت عودت پاکات اسناد مناقصه پایان وقت اداری : مورخ ۹۸/۱۱/۰۱ - ۵. محل تسلیم پاکات مناقصه : مشهد. خیابان فلسطين ، فلسطين ۴۶، دبیرخانه شرکت آب و فاضلاب مشهد و در صورت ایهام با شماره ۰۵۱۳۷۰۰۸۱۴۹ تماس حاصل نمایید . تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه مورخ : ۹۸/۱۱/۰۲

۷. مدت اعتبار پیشنهادهات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می باشد . ۸. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقضات می باشد.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

۰۵۱۳۷۰۰۸۱۴۹

<div><div><div><div><div></div><div><div>فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای (نوبت اول)</div></div></div></div><div></div></div></div>	<p>شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصه عمومی اجرای پروژه شبکه جمع آوری آب های سطحی شهرک صنعتی خیام نیشابور با مشخصات زیر را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ۱۳۹۸/۱۰/۱۸ می باشد.</p> <p>آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۳</p> <p>مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۵</p> <p>زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۳ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۶</p> <p>اطلاعات تماس شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های «الف»: مشهد-بلوار خیام- بعد از خیام ۳۵- تلفن:۰۵۱۴۴۲۰۰۵-۲۷۶۴۲۰۰۲ نمابر ۳۷۶۴۲۰۰۲</p> <p>اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه: مرکز تماس ۴۱۹۳۴-۰۲۱-دفتر ثبت نام تهران ۸۸۹۹۶۷۳۷ و ۰۲۱-۸۵۱۹۲۳۶۸ و در مشهد ۰۵۱-۲۷۶۲۸۳۲۴</p> <p>مشخصات کار: اجرای کانال های بتنی به طول تقریبی ۹۰۰ متر و حفر حدود ۳۰ حلقه چاه جذبی به دهانه یک متر شامل ۲۵ تن آرماتور بندی و ۹۰۰ متر مکعب بتن ریزی و ۳۵۰۰ متر مربع قالب بندی و ۱۴۰۰ متر مکعب حفر چاه دستی</p> <p>مبلغ برآورد: ۱۲,۲۰۲,۵۴۵,۲۳۴ ریال براساس فهراس بهای سال ۱۳۹۸(اعتبار طرح غیر عمرانی)</p> <p>مدت انجام کار: ۹ ماه</p> <p>تضمین شرکت در مناقصه: ششصد و شصت میلیون و یکصد و سی هزار ریال به صورت تضمین قابل قبول مربوط مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۰۲/۱۳۴۴۰۲/۵۰۵-۵۰۰ مورخ ۹۴/۹/۲۲</p> <p>شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی</p>
--	--