نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۱۷۳/۰۰۰(۰)	۱۸۸/۰۰۰	۲۰۹/۸۹۹	۲۵/۰۰۰	۴۶/۸۹۹	۷/۱۶۷/۸۹۰	۷۴/۲۰۰/۰۰۰(۲/۳۰۰/۰۰۰▼)	۳۸/۰۰۰/۰۰۰	۲۱/۰۰۰/۰۰۰	۸۲/۱۱۸	۶۹/۴۹۲

یادداشت

حسین بردبار

economic@khorasannews.com

هزینه - فایده آزادسازی سهام عدالت برای بورس

آزادسازی سهام عدالت این روزها وارد مرحله جدیدی می شود و از دیروز (ششم خردادماه) سفارش فروش افرادی که پیشتر روش مستقیم را برای مدیریت سهام شان انتخاب کرده‌اند؛ از طریق شبکه بانکی ثبت شده و از روز دهم خردادماه جنبه اجرایی پیدا می کند. این اولین باری است که از زمان توزیع سهام عدالت در دولت نهم با گذشت بیش از ۱۲ سال؛ سهامداران این نوع سهام امکان مدیریت و فروش آن را (در این مرحله حداکثر برای ۳۰ درصد از سهام) پیدا می کنند و بدین ترتیب یک قدم دیگر در راستای عمومی سازی و مردمی سازی اقتصاد و در نتیجه تحقق عدالت اجتماعی برداشته می شود.

اما اکنون این آزادسازی مانند یک شمشیر دولبه عمل می کند، از یک سو می تواند مفید به حال مردم و اقتصاد باشد و از سوی دیگر درصورت همکاری نکردن مردم و دارندگان این سهام می تواند مضر یا مخرب تمام شود. آزادسازی سهام عدالت همان گونه که بیان شد، به طور ذاتی در راستای تحقق عدالت اجتماعی است؛ در شرایط فعلی که حجم زیادی از نقدینگی وارد بورس شده است و عدد شاخص کل پیرامون رقم یک میلیون نوسان می کند؛ عرضه بخشی از سهام عدالت به بورس موجب تعادل بیشتر میان طرف عرضه و تقاضا می شود و جلوی افزایش افسارگسیخته و بی ضابطه قیمت ها را به دلیل هجوم نقدینگی می گیرد و به بازار تعادل بیشتری می دهد، اما همین عرضه اگر از حد بگذرد و ۱۰ میلیون نفری که تاکنون با ثبت نام در سامانه مربوطه مدیریت مستقیم سهام عدالت را انتخاب کرده‌اند یک دفعه به بازار رجوع کنند و قصد فروش سهامشان را داشته باشند، مسلما موجب افت قیمت سهام موجود در دست صاحبان این سهام از یک سو و افت کل بازار بورس از سوی دیگر به دلیل فراوانی طرف عرضه خواهد شد. این که وزارت اقتصاد در مرحله اول امکان فروش تنها ۳۰ درصد از سهام را فراهم کرده است، تدبیر مناسبی است اما اگر همین میزان نیز از طرف همه دارندگان سهام در یک بازه زمانی کوتاه عرضه شود؛ مفید به حال بازار سرمایه و اقتصاد کشور نیست. بنابراین امیدواریم شرایط متعادل و مناسبی برای بازار بورس در مواجهه با مسئله آزادسازی سهام عدالت فراهم شود.

خرید خودرو باز هم در گیرودار قطع سامانه ها

استقبال مردم از خرید خودرو به قیمت کارخانه و وعده ۴ فروش فوق العاده دیگر تا پایان سال

در شرایطی که گفته می شد مرحله پیش ثبت نام خودرو تا دیروز به پایان می‌رسد، وزارت صمت در اطلاعیه‌ای، بر ادامه پیش ثبت نام خرید خودرو تا ۱۴ خردادماه تاکید کرد. از سوی دیگر معاون امور صنایع وزارت صمت از چهار مرحله فروش فوق العاده دیگر تا پایان سال خبر داد که یکی از آن ها در نیمه دوم خردادماه خواهد بود. گزارش ها از استقبال مردم از طرح فروش فوق العاده ۲۵ هزار خودرو خبر می دهند. در این زمینه، رحمانی معاون بازاریابی و فروش ایران خودرو آمار افرادی که تا دیروز پیش ثبت نام خودرو در این شرکت را انجام داده اند بیش از ۴۰۰ هزار نفر اعلام کرد. با این حال و در شرایطی که گفته می شد مرحله پیش ثبت نام خودرو تا دیروز به اتمام می‌رسد، وزارت صمت در اطلاعیه ای اعلام کرد که پیش ثبت نام خودرو تا روز چهارشنبه هفته آینده ۱۴ خردادماه ادامه خواهد داشت و متقاضیان می توانند در هر ساعت از شبانه روز با مراجعه به درگاه های اینترنتی معرفی شده از سوی خودروسازان، عملیات پیش ثبت نام خودروهای مدنظر خود را انجام دهند.

■ تداوم برخی مشکلات و ابهامات نرم‌افزاری ثبت نام خودرو

در شرایطی که با تغییرات صورت گرفته، ثبت نام خودرو راحت تر شده است، با این حال، گزارش های مردمی از تداوم کم و بیش مشکلات ثبت نام در این سامانه ها حکایت دارد. شفاف نبودن برخی فرایندهای سامانه «امتا» از جمله گزینه «دسترسی یکپارچه»، عدم نمایش گزینه تایید اطلاعات در نسخه موبایل به رغم تکمیل همه سلول های اطلاعات و عدم نمایش محل درج شماره گواهی نامه در نسخه دسکتاپ از جمله موانعی بودند که مخاطبان روزنامه خراسان به آن اشاره کردند. علاوه بر این موارد نیز موضوع حذف چک از شرایط ثبت نام بود که تا بعد از ظهر دیروز، گزارش ها حکایت از آن داشت ظاهراً فقط سایپا آن را عملی کرده است. پیش از این خودروسازان در شروط اعلامی به متقاضیان در حوزه ثبت نام خودروها، شرط اخذ چک صیادی یا چک متعلق به بستگان درجه یک را مطرح کرده بودند که با دستور سرپرست وزارت صمت، شرط اخذ هر گونه چک در این مرحله از ثبت‌نام ملغی اعلام شد.

■ ۴ مرحله دیگر فروش فوق العاده خودرو تا پایان سال

خبر قابل توجه دیگر این که معاون امور صنایع وزارت صمت دیروز اعلام کرد، در طرح فروش فوق العاده خودروها، چهار مرحله دیگر فروش تا پایان سال انجام خواهد شد. ضمن این که از نیمه دوم ماه جاری نیز طرح «پیش فروش خودروها» با تعداد قابل توجهی آغاز می‌شود که قیمت آن‌ها بر اساس قیمت خودرو در روز تحویل خواهد بود. وی توضیح داد که طبق این روش، ۵۰ درصد قیمت خودرو اخذ و بدون سود مشارکت، خودرو تا یک سال آینده تحویل خریداران می‌شود. فروش فوق العاده خودروسازان در شرایطی آغاز شده که گزارش های میدانی نشان می دهند در روزهای اخیر قیمت خودرو در بازار با کاهش مواجه شده است.

آب ۷ درصد گران شد

بر اساس مصوبه شورای اقتصاد نرخ آب از دهم اردیبهشت ماه نسبت به سال گذشته ۷ درصد افزایش یافت. محمدرضا احمدنسب در گفت‌وگو با ایلنا با اعلام افزایش ۷ درصدی تعرفه آب در سال ۹۹ اظهار کرد: بر اساس مصوبه شورای اقتصاد نرخ آب نسبت به سال گذشته ۷ درصد گران‌تر شد. وی افزود: افزایش نرخ طبق آن چه مقرر شده به صورت سالیانه و پلکانی خواهد بود. قائم مقام آب و فاضلاب استان تهران خاطرنشان کرد: هر قدر مصرف پایین‌تر باشد تعرفه هر متر مکعب کاهش می‌یابد و اگر شهروندان طبق الگو مصرف کنند مشمول جریمه نمی‌شوند. گفتنی است از دو سال قبل، رشد سالانه ۷ درصدی قیمت آب به تصویب هیئت وزیران رسید. وی با بیان این که مصرف آب همچنان در کشور و از جمله تهران روند افزایشی دارد، افزود: به واسطه ویروس کرونا و گرم شدن هوا از ابتدای اسفند سال گذشته نسبت به سال قبل ۱۵ تا ۲۰ درصد رشد مصرف آب داشته‌ایم، اکنون نیز نسبت به سال گذشته ۱۵ درصد افزایش مصرف داریم که بخش اعظم ناشی از ویروس کروناست که مردم به آب پناه برده‌اند.

فشار چهار جانبه بر بورس

شاخص کل بورس ۳۳ هزار واحد دیگر هم سقوط کرد

شاخص کل بورس که از ۲۲ اردیبهشت وارد روند نزولی شده، دیروز هم در پی فشار فروش سنگین در اکثر نمادها، ۳۳ هزار واحد دیگر افت کرد و به سطح ۹۲۶ هزار واحد رسید. علاوه بر فضای منفی موجود در بازار که در سه هفته اخیر غالب شده، برخی اخبار و اطلاعات دیگر هم منجر به تشدید هیجان فروش و ترس در بازار سرمایه شده است.

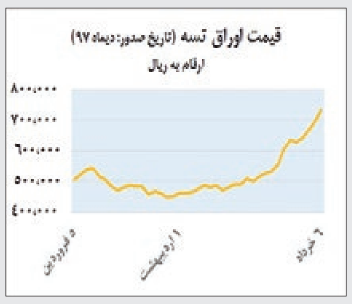
به گزارش خراسان، شاخص کل بورس که از اول امسال تا ۲۲ اردیبهشت فقط دو روز منفی را ثبت کرده بود، از ۲۳ اردیبهشت تا دیروز فقط دو روز مثبت بوده است! اگرچه شاخص کل نسبت به ۲۲ اردیبهشت فقط ۱۲ درصد افت کرده است اما بسیاری از سهم های پربیننده و بزرگ ۲۰ تا ۳۰ درصد افت کرده اند. این شرایط منجر به آن شده است که هیجان فروش در برخی سهم های بزرگ مثل فولاد مبارکه، ملی مس، پتروشیمی خلیج فارس، بانک های ملت و تجارت و صادرات، پالایشگاه اصفهان و حتی نماد تازه‌وارد شستا بسیار زیاد شود. این موضوع منجر به افت شدید شاخص کل شده است. دیروز حتی نمادهای پرطرفدار سایپا و ایران خودرو نیز که تا هفته قبل سفارش های خرید میلیاردی داشتند، منفی شدند. سایپا صف فروش میلیاردی داشت اما ایران خودرو در قیمت های منفی، متعادل بود.

ناظران معتقدند، روند نزولی شدید بورس علاوه بر هیجان منفی شدید و رفتارهای احساسی تازه واردها، از سه محل دیگر هم آب می خورد. یک موضوع برنامه دولت برای فروش ۳۰ درصد از سهام عدالت مشمولان به صورت خرداست. موضوعی که ممکن است در برخی نمادهای بزرگ موجود در سبد سهام عدالت فشار فروش بیشتر ایجاد کند. نکته دیگر دو عرضه اولیه نسبتا بزرگ است که امروز چهارشنبه انجام می شود و اهالی بازار در حالی تامین نقدینگی برای شرکت در آن هستند. مسئله سوم هم طرح ویژه فروش خودروست که بسیاری را وسوسه کرده، پول خود را در بورس نقد و شانس خود را برای خرید خودرو به قیمت کارخانه امتحان کنند. مجموع این عوامل منجر به افت شدید بورس و فرابورس و صف فروش شدن اکثر نمادهای بازار، مخصوصا شرکت های بزرگ شد. البته افت شاخص کل هم‌وزن تقریبا نصف شاخص کل بود که نشانه وضعیت بهتر شرکت های کوچک است.

■ بورس به کدام سو می‌رود؟

برخی تحلیل گران فنی، سطح ۸۵۰ هزار واحد را به عنوان نقطه پایان روند نزولی اعلام می کنند و معتقدند بعد از تخلیه عوامل فوق، به مرور بورس متعادل می شود و حتی موج صعودی دیگری را هم آغاز می کند. هر چند برخی هم معتقدند، نقطه بازگشت قابل تعیین نیست و هر چه ریزش بازار سنگین تر و سریع تر و هیجانی تر باشد، روند صعودی بعدی نیز سریع تر و غیر قابل پیش بینی تر خواهد بود. البته این روزها، به خاطر غلبه ترس، هر موج صعودی با انبوهی از فروش خنثی می شود اما انتظار می رود به مرور و با از بین رفتن اثر عوامل چندگانه فوق بازار متعادل شود. عوامل متعددی برای بازگرداندن رونق به بورس مطرح می شود که فعلا در سایه عوامل فوق قرار دارد. از جمله روند صعودی قیمت های جهانی و نرخ ارز نیمایی که برای شرکت های بزرگ صادراتی اثر قابل توجه دارد. همچنین انگیزه دولت برای ایجاد تعادل و بازگرداندن رونق به بورس هم از سوی برخی به عنوان عامل حمایت از بورس قلمداد می شود.

شاخص



چرایی روند صعودی «تسه» ها

متقاضیان خرید اوراق تسهیلات مسکن (تسه) این روزها شاهد اوج گیری نرخ این اوراق به بالای ۷۰ هزار تومان هستند. یکی از دلایل این موضوع، خودداری دارندگان جدید این اوراق از عرضه آن در بازار، به امید تداوم رشد قیمت آن است. آن هم در شرایطی که چشم انداز افزایشی برای قیمت مسکن به وجود آمده و به تناسب، تقاضا برای دریافت وام از این محل، افزایش یافته است.

بازار خبر

هزینه واحدهای اقدام ملی مسکن؛ ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیون تومان

فارس- معاون امور مسکن شهری بنیاد مسکن گفت: هزینه خرید واحدهای مسکونی طرح اقدام ملی مسکن بین ۳۰۰ تا ۳۵۰ میلیون تومان برآورد شده است که با احتساب مبلغ وام اعطایی به هر واحد، این هزینه به ۲۰۰ تا ۲۵۰ میلیون تومان می‌رسد. وی گفت: امیدواریم برنامه اقدام ملی مسکن و ساخت مسکن ملی تا سال ۱۴۰۰ به اتمام برسد و همه واحدها تحویل متقاضیان شود.

رشد ۳۲۸ درصدی واردات رسمی تلفن همراه

ایسنا- گوشی تلفن همراه در سال ۹۸، سومین قلم عمده وارداتی بوده و ارزش واردات موبایل در سال ۹۸ نسبت به سال قبلش رشد ۳۲۸ درصدی را تجربه کرده است. به نظر می رسد عمده این رشد ناشی از اجرای رجیستری و جانشین شدن واردات قانونی به جای قاچاق و احتساب آن در آمار رسمی بوده است.

واریز وام کرونا به کسب و کارها از دهه سوم خرداد شروع می‌شود

ایرنا- مدیر کل توسعه و اشتغال وزارت کار گفت: واریز تسهیلات کرونا به کسب و کارهای آسیب دیده از کرونا از دهه سوم خرداد ماه (۲۲ و ۲۳ خرداد) شروع می‌شود و بازپرداخت آن نیز سه ماه بعد است.

نوبت اول

سازمان جنگلها، مراتع و آبخیزداری کشور
اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر

آگهی مناقصه عمومی
یک مرحله ای با ارزیابی ساده

اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر در نظر دارد اجرای پروژه های ذیل را، از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای با روش ارزیابی ساده به پیمانکاران واجد شرایط در رشته آب، پایه ۵ واگذار نماید. واجدین شرایط می توانند تا روز سه شنبه مورخ ۹۹/۳/۱۳ ساعت ۱۴ اسناد مناقصه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: WWW.SETADIRAN.IR دریافت نمایند.

ردیف	کد فراخوان	موضوع مناقصه	مدت اجرا	مبلغ برآورد اولیه(ریال)	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه(ریال)
۱	۲۰۹۹۰۰۳۵۳۹۰۰۰۰۰۵	احداث بند سنگی و ملاتی M۲۶ در حوزه آبخیز کنگان - بنک شهرستان کنگان	۳ ماه	۱۱/۱۳۷/۹۵۹/۴۷۰ ریال	۵۵۶/۸۹۷/۹۷۴ ریال
۲	۲۰۹۹۰۰۳۵۳۹۰۰۰۰۰۶	احداث بند سنگی و ملاتی M۴۰ در حوزه آبخیز کنگان - بنک شهرستان کنگان	۳ ماه	۱۱/۰۶۶/۱۱۹/۹۰۶ ریال	۵۵۳/۳۰۵/۹۹۶ ریال
۳	۲۰۹۹۰۰۳۵۳۹۰۰۰۰۰۷	احداث بند سنگی و ملاتی M۳۲ در حوزه آبخیز کنگان - بنک شهرستان کنگان	۳ ماه	۷/۸۵۱/۵۹۲/۶۳۰ ریال	۳۹۲/۵۷۹/۶۳۲ ریال
۴	۲۰۹۹۰۰۳۵۳۹۰۰۰۰۰۸	احداث دو مورد بند سنگی و ملاتی M۳۸ و M۳۹ در حوزه آبخیز کنگان - بنک شهرستان کنگان	۳ ماه	۶/۷۲۰/۵۹۸/۹۲۲ ریال	۳۳۶/۰۲۹/۹۴۷ ریال
۵	۲۰۹۹۰۰۳۵۳۹۰۰۰۰۰۹	احداث بند سنگی و ملاتی M۳۷ در حوزه آبخیز کنگان - بنک شهرستان کنگان	۳ ماه	۵/۷۶۳/۰۴۸/۳۴۷ ریال	۲۸۸/۱۵۲/۴۱۸ ریال

۱- برآورد اولیه برمبنای فهرست بهاء آبخیزداری و منابع طبیعی سال ۹۹ می باشد. ۲- کلیه پرداختها بصورت نقدی یا غیر نقدی از طریق اسناد خزانه می باشد. ۳- تضمین شرکت در مناقصه باید از نوع ضمانت نامه بانکی طبق آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی به همراه تاییدیه سپام تهیه و ارائه گردد. ۴- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات از طریق سامانه و تحویل فیزیکی ضمانتنامه (علاوه بر ثبت در سامانه ستاد) به صورت مهر و موم شده نیز، ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۹۹/۳/۲۴ می باشد.* جلسه بازگشایی پروژه ردیف یک و دو، روز یکشنبه مورخ ۹۹/۳/۲۵ به ترتیب ساعت ۸ و ۱۰ صبح می باشد. * جلسه بازگشایی پروژه ردیف سه و چهار، روز دوشنبه مورخ ۹۹/۳/۲۶ به ترتیب ساعت ۸ و ۱۰ صبح می باشد. * جلسه بازگشایی پروژه ردیف پنج، روز سه شنبه مورخ ۹۹/۳/۲۷ ساعت ۸ صبح می باشد. ۴- مدت اعتبار پیشنهاد ها ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تحویل پیشنهاد ها است.

لازم به ذکر است که کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد تا ارسال پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. *** هزینه درج و انتشار آگهی بعهده پیمانکار برنده مناقصه می باشد.

۱۸۰

روابط عمومی اداره کل منابع طبیعی و آبخیزداری استان بوشهر

۹۹۰۱۲۵۸۸/ت

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد

layout@khorasannews.com ☎ ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

فراخوان مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) یک مرحله ای (تجدید شده)

دانشگاه تربت حیدریه در نظر دارد مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) **واگذاری انجام امور خدماتی، نظافتی، پذیرایی و امور دفتری و اداری (حجمی) دانشگاه تربت حیدریه** به شماره (۲۰۹۹۰۹۰۲۶۱۰۰۰۰۰۵) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها ازطریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

تاریخ انتشار مناقصه در سامانه تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۷ می باشد.

مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت : ساعت ۰۷:۳۰ روز چهار شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۷

مهلت زمانی ارسال پیشنهاد : ساعت ۱۲:۰۰ روز چهار شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۱

زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۱۳:۰۰ روز چهار شنبه تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۱

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکتهای: آدرس خراسان رضوی - کیلومتر ۷ جاده تربت حیدریه به مشهد - دانشگاه تربت حیدریه تلفن ۰۵۱-۵۱۲۴۰۰۰۰

۹۹۰۱۲۴۰۷/ش

آگهی مزایده اموال منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۲۸۹۲- آقای علیرضا حاجی زاده فرزند پرویز به استناد سند رهنی شماره ۶۰۵۹۶-۹۴/۰۸/۱۰ دفتر اسناد رسمی شماره ۵۵۰ تهران علیه خانم بهگل مهرهامی فرزند نادر به شماره ملی ۰۲۰۰۸۹۱۰۵۷ اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۸۰۲۸۹۲ در قبال مبلغ ۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و چهل میلیون ریال) صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخه ۹۵/۰۳/۱۰ و برابر نیابت اجرائی طی شماره ۱۳۹۸۰۵۸۰۱۰۱۳۰۰۸۶۲۹-۹۸/۷/۲۲ از اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده ششدانگ یکدستگاه اتومبیل سواری مدل ۱۳۹۰ MWM x۳۳ دارای پلاک انتظامی ۲۳۷ د ۲۸ ایران ۹۹ به رنگ سفید روغنی دارای شماره موتور MVM۴۸۴FAFA۰۱۰۳۲۲ و شماره شاسی NATGBAXK۷۰۱۰۰۹۸۸۳ که در آدرس مشهد رسالت ۸۴ پارکینگ سیس آباد توقیف میباشد به مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (ششصد و پنجاه میلیون) ریال ارزیابی و قطعیت یافته که مشخصات و توصیف اجمالی خودرو برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی به این شرح می باشد. ۱- نوع و مدل سواری - سواری MVM-X۳۳ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید دنده ای. ۲- وضعیت موتوری - به علت عدم دسترسی به سوئیچ موتور روشن نشد. ۳- وضعیت اتاق - گلگیر عقب چپ - گلگیر جلو راست- درب صندوق عقب زدگی دارد. درب جلو و عقب راست دارای خش - سپر جلو و عقب زدگی دارد. چراغ خطر عقب چپ شکسته - فاقد سپر عقب سمت چپ. شیشه ها چراغ ها و آیینه ها سالم. ۴- با توجه به تاریخ توقیف فاقد بیمه نامه شخص ثالث و باطری. ۵- دو حلقه لاستیک فرسوده دو حلقه متصل- زاپاس نو و فاقد کاور. مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (ششصد و پنجاه میلیون) ریال برآورد گردید. همچنین برابرنامه وارده بشماره ۹۴۷-۹۹/۰۲/۱۶ پلیس راهور استان خراسان رضوی خودرو مذکور فاقد بازداشتی میباشد مزایده خودرو فوق الذکر از مبلغ ۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (ششصد و پنجاه میلیون) در روز چهارشنبه ۱۳۹۹/۰۳/۲۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در پارکینگ سیس آباد واقع در مشهد رسالت ۸۴ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آ.ا . پرداخت بدهی های مربوطه در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. م الف ۷۵۳- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۹۹۰۱۲۵۴۲/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی ۹۸۰۴۷۹۳

بانک سپه به استناد سند رهنی شماره ۱۴۷۶۹۷-۹۶/۶/۲۸ دفترخانه ۶۴ مشهد علیه آقایان - سیدعباس هاشمی نژاد نام پدر : سیداسحق شماره ملی : ۵۲۲۹۶۳۹۵۵۵ شماره شناسنامه : ۳۴ (راهن) - علی تقی پور نام پدر : غلامحسن شماره ملی : ۵۲۲۸۶۹۷۳۶۵ شماره شناسنامه : ۴۲۱۸ (بدهکار) اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۸۰۴۷۹۳ در قبال مبلغ موضوعات لازم الاجرا: ۵۶۶/۰۷۲/۲۱۹ ریال (پانصد و شصت و شش میلیون و هفتاد و دو هزار و دویست و نوزده ریال) صادر نموده که پس از ابلاغ اجراییه درمورخه ۲۲ مهر ۱۳۹۸ (از طریق روزنامه) در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده ششدانگ پلاک ثبتی ۲۰۴۲ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۱۱ مشهد به آدرس چناران روستای بقمچ منطقه قلعه نو(آدرس مندرج در سند رهنی) به مبلغ ۹۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نود و پنج میلیون تومان) ارزیابی و قطعیت یافته است. حدود و مشخصات برابر استعلام دفتر املاک به شرح ذیل است : شمالا : بطول ۱۱.۹۰ (یازده متر و نود سانتیمتر) متر درب و دیواریست به زمین افتاده. شرقا : بطول ۲.۵۲ (دو متر و پنجاه و دو سانتیمتر) و ۳.۷۵ (سه متر و هفتاد و پنج سانتیمتر) و ۴.۹۱ (چهارمتر و نود و یک سانتیمتر) و ۶.۵۵ (شش متر و پنجاه و پنج سانتیمتر) و ۴.۹۲ (چهار متر و نود و دو سانتیمتر) و ۳.۴۰ (سه متر و چهل سانتیمتر) دیواریست به قطعه ۶۲۳ (ششصد و بیست و سه) جنوبا : بطول ۲.۶۱ (دو متر و شصت و یک سانتیمتر) و ۱.۸۵ (یک متر و هشتاد و پنج سانتیمتر) و ۴.۴۵ (چهارمتر و چهل و پنج سانتیمتر) و ۳.۶۵ (سه متر و شصت و پنج سانتیمتر) دیواریست به ممر - غربا : بطول ۳.۸۸ (سه متر و هشتاد و هشت سانتیمتر) و ۷.۶۵ (هفت مترو شصت و پنج سانتیمتر) و ۱۴.۸۱ (چهارده متر و هشتاد و یک سانتیمتر) دیواریست به ممر. حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی به این شرح می باشد: درخصوص پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۴۷۹۳ موضوع سند رهنی شماره ۱۴۷۶۹۷-۱۳۹۶.۰۶.۲۸ له : بانک سپه علیه : سید عباس هاشمی نژاد و علی تقی پور مبنی بر ارزیابی ششدانگ پلاک ثبتی ۲۰۴۲ فرعی از ۴۲ اصلی بخش ۱۱ مشهد به نشانی : چناران، روستای بقمچ، منطقه قلعه نو، خیابان شهدا، کوچه شهید براتعلی بهرامی، پلاک ۱۶ به محل مراجعه نموده که نتیجه ارزیابی را به شرح ذیل به استحضار می رساند. مشخصات ملک : با توجه به مطالعه مدارک و اسناد ارائه گردیده، ملک مورد ارزیابی شامل ششدانگ یکباب منزل مسکونی با سند مالکیت دفترچه ای به شماره ثبت ۱۰۸۴۳ ششدانگ به نام آقای سیدعباس هاشمی نژاد می باشد. مساحت عرصه طبق سند ۳۲۱.۷۹ مترمربع که طبق استعلام از بنیاد مسکن حدود ۱۹ مترمربع از ملک در مسیر عقب نشینی قراردارد که انجام نشده و مساحت اعیان حدود ۱۳۰ مترمربع که شامل یک طبقه و یک واحد مسکونی می باشد. دارای دو اتاق خواب، هال، آشپزخانه، سرویس حمام و توالت می باشد. سرمایش ندارد و گرمایش بخاری نفتی است. ساختمان با سقف چوبی و از آجر ساخته شده ودارای استحکام ضعیفی است. نمای روکار ساختمان آجر، دارای دو انشعاب برق و یک انشعاب آب، انشعاب گاز ندارد. ملک با حدود اجمالی مطابقت دارد. بر طبق اطلاعات واصله ملک در تصرف آقای سیدعباس هاشمی نژاد می باشد. باتوجه به موقعیت مکانی و منطقه ای (روستایی)، نوع ساخت، عمر ساختمان و تحقیقات محلی و جمیع جهات و دیگر عوامل موثر در امر کارشناسی ارزش ششدانگ عرصه و اعیان ملک فوق بدون در نظر گرفتن دیون و تعهدات احتمالی با قیمت روز بازار به مبلغ نهصد و پنجاه میلیون ریال (۹۵/۰۰۰/۰۰۰ تومان) تعیین و پیشنهاد می گردد. ملک موصوف برابرنامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۶۷۰۰۰۷۳۱-۹۹/۲/۱۳ دفتر املاک بازداشتی بازداشتی ندارد. مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق در قبال مبلغ ۹۵ میلیون تومان در روز : ۲۵ خرداد ۱۳۹۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان پاسداران ، پاسداران ۳.۱ شعبه رهنی اداره اجرا شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. ضمنا مبالغ حق مزایده و نیم عشر دولتی زاید بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم یا نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ به عهده برنده مزایده می باشد و چنانچه روز مزایده با تعطیلی مواجه گردد روز بعد مزایده برگزار خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به واریز مبلغ ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت است.

م الف ۷۵۲- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۳/۷ - اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۹۹۰۱۲۶۰۳/م

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرائی کلاسه ۹۶۰۷۱۹۰-۹۶۰۷۱۹۲-۹۶۰۷۱۹۳-۹۶۰۷۱۹۳- بانک ملت به استناد سند رهنی ۱۰۶۳۸ و ۱۰۶۴۳ و ۱۰۶۴۴-۱۳۹۴/۰۵/۲۹ دفتر اسناد رسمی ۱۴۹ مشهد اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۶۰۷۱۹۳-۹۶۰۷۱۹۲-۹۶۰۷۱۹۰ علیه آقای جواد رنگ امیز طوسی فرزند عبداله تاریخ تولد ۱۳۳۴.۱۲.۰۱ شماره شناسنامه ۴۳۹۱۵ صادره مشهد شماره ملی ۰۹۳۱۳۱۵۵۱۴ و امید رنگ امیز طوسی فرزند جواد تاریخ تولد ۱۳۶۲.۳.۱ شماره شناسنامه ۲۲۲۲ صادره مشهد شماره ملی ۰۹۴۲۵۸۷۰۸۱ و مرضیه خجسته بوجار فرزند امیر تاریخ تولد ۱۳۴۰.۱.۱ شماره شناسنامه ۵۱۵۲۷ صادره از مشهد شماره ملی ۰۹۳۱۳۹۱۶۱۱ در قبال موضوعات لازم الاجرا: مبلغ ۴۷۳/۵۶۸/۸۴۵ و ۸۰۵/۴۸۹/۷۹۳ و ۴۷۸/۰۲۱/۴۸۷ ریال تا تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۰۷ صادر که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۲۳ و ۱۳۹۷/۰۵/۲۷ و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارت است از : ششدانگ اعیان یک دستگاه آپارتمان پلاک ثبتی ۷۵۶۱ فرعی از ۲۱۵ فرعی از ۲۳۵ اصلی بخش ۹ مشهد (پلاک ثبتی هفت هزار و پانصد و شصت و یک فرعی از دویست و پانزده فرعی از دویست و سی و پنج اصلی بخش نه مشهد) به مساحت ۱۳۵.۳ مترمربع است. مشخصات و توصیف ملک در روز ارزیابی برابر گزارش کارشناس دادگستری به شرح ذیل می باشد: ملک مذکور واقع در مشهد خیابان رودکی- رودکی ۶- پلاک ۱۶۱ طبقه دوم واحد سمت غربی عبارتست از یک دستگاه آپارتمان در یک مجموعه ۹ واحدی مسکونی که در طبقه دوم سمت غرب واقع شده است. عرصه کل مجموعه ۴۶۵ مترمربع و استیجاری آستان قدس می باشد و مساحت اعیان آپارتمان مورد نظر ۱۳۵.۳ مترمربع است. قدمت ساختمان حدود ۱۴ سال، نوع سازه فلزی با نمای سنگ، فاقد پارکینگ و آسانسور است. دارای سه خواب (در قسمت شمال ملک) ، سرویس بهداشتی و حمام، آشپزخانه و دارای پذیرایی (در قسمت جنوب)، دربها HDF و پنجره ها از نوع فلزی (آلومینیوم و آهنی) نوع گرمایش پکیج و شوفاژ و نوع سرمایش کولرآبی است. آشپزخانه دارای کابینت MDF ، کف اتاق خواب موکت و بقیه کف ها (شامل پذیرایی و آشپزخانه) سرامیک می باشد. سقفها گچ بری ، بدنه دیوار و سقفها رنگ آمیزی شده است. دارای انشعابات آب و برق و گاز مستقل می باشد. در زمان بازدید خانمی که خود را مرضیه خجسته (مالک آپارتمان) معرفی نمود در محل حضور داشت و طبق اظهار ایشان آپارتمان در اختیار خودشان قرار دارد. عطف به بازدید بعمل آمده و وضعیت املاک مشابه، مختصات و قدمت بنا، موقعیت جغرافیایی و بررسی وضعیت کنونی بازار معاملات املاک و میزان سهم العرصه و نیز عطف به کلیه عوامل ذی دخیل در ارزیابی، ارزش ملک فوق الذکر به مبلغ ۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و دویست میلیون ریال) ارزیابی و پیشنهاد می گردد. حدود اجمالی پلاک مذکور بر اساس اعلام واحد ثبتی و پرونده ثبتی بشرح ذیل می باشد: شمالا : دیوار و پنجره به فضای حیاط خلوت شرقا : در هشت قسمت اول و هشتم دیوار اشتراکی با آپارتمان مجاور دوم الی هفتم دیوار و درب به سرویس پله - جنوبا : در چهار قسمت دیوار و پنجره به فضای حیاط - غربا : در پنج قسمت اول و پنجم دیوار به فضای اعیانی امبر تهرانی دوم الی چهارم دیوار و پنجره به داکت غربی - ملک موصوف برابر نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۶۶۰۰۰۶۷۲ دفتر املاک فاقد بازداشتی می باشد. مزایده بصورت ششدانگ از مبلغ ارزیابی به مبلغ ۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد و دویست میلیون ریال) در روز شنبه مورخ ۹۹/۳/۲۴ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان پاسداران - پاسداران ۳/۱ شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده با تعطیل رسمی مصادف گردد جلسه مزایده روز بعد در همان محل و در ساعت مقرر برگزار خواهد شد و مبلغ نیم عشر اجرایی و حق مزایده زائد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از معلوم و نامعلوم طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهده برنده مزایده می باشد. ضمنا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. م الف ۷۵۴- تاریخ انتشار : ۹۹/۳/۷- اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۹۹۰۱۲۶۶۶/م

آگهی اصلاحی

پیرو آگهی ابلاغ اجرائیه مربوط به کلاسه ۹۶۰۷۴۷۴ منتشره در مورخ ۱۸ اسفند ۱۳۹۷ در شماره ۲۰۰۵۶ با شماره آگهی م الف ۹۷۱۸۵۰۹۳ م . الف ۱۱۶۸ روزنامه خراسان در سطر پانزدهم پلاک هزار و ششصد و هفتاد و چهار فرعی مفروز و مجزی شده از هزار و ششصد و چهارده فرعی از دویست و بیست و شش اصلی بخش نه مشهد صحیح می باشد.

م الف ۷۴۸- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب - مدیر اجرا شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - احمد افشون پورسربندی

۹۹۰۱۲۶۱۸/م

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۱۰۷۷ فرعی از ۱۶۰ اصلی - بخش ۶ طرقبه بنام ورثه مرحوم سید عبداله برومند با وکالت آقای جواد نیک نام فرزند ابراهیم متقاضیان ثبت و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹ صبح روز یک شنبه مورخه ۹۹/۴/۱۵ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدینوسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور به هم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند.

م الف ۷۵۶- حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

۹۹۰۱۲۶۳۸/م

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۹۹/۲۷۸۱- م/۱۷۰

ایران خودرو
ایران خودرو خراسان

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد مقدار ۳۴۰۰۰ کیلوگرم برنج ایرانی درجه یک مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی از تامین کنندگان واجد شرایط خریداری نماید. سپرده شرکت در مناقصه ۳۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.

متقاضیان می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۰۶ لغایت تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۱۳ به شرح ذیل اقدام نمایند:

۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره های تلفن (۰۵۱-۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۹-۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱ داخلی (۴۰۲۱))

۲- جهت تحویل پاکات مناقصه بصورت حضوری به آدرس : شرکت ایران خودرو خراسان، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد- نیشابور دفتر مدیریت عامل در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۴

(شرکت ایران خودروخراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)

روابط عمومی

۹۹۰۱۲۴۸۵/ش