شاخص

روند نزولی تورم ساخت مسکن

تورم نهاده های ساختمانی که در سال ۹۴ به پایین ترین و در سال ۹۷ به بالاترین رقم خود از سال ۹۱ رسیده بود، هم اینک شیب نزولی قابل توجهی به خود گرفته است. بدین ترتیب پیش بینی می شود با ادامه این روند، تب هزینه تمام شده ساخت و به دنبال آن تورم مسکن در سال جاری آرام‌تر شود.

نبض بازار

افزایش ۲۰ تا ۳۰ درصدی قیمت لوازم خانگی

بردبار - برخی از انتقادهای تولید کنندگان طی هفته های گذشته باعث شد تا قیمت لوازم خانگی با مجوز سازمان حمایت ۲۰ تا ۳۰ درصد افزایش پیدا کند. البته آن طور که تسنیم گزارش داده است، قرار شد تولید کنندگان فهرست محصولات خود را در سایت ۱۲۴ درج کنند تا مصرف کنندگان درباره قیمت ها اطلاعات لازم را پیدا کنند و به نوعی قیمت ها در بازار لوازم خانگی سامان دهی شود. اما متأسفانه مشکلات و کمبودها باعث شد تا برخی تولید کنندگان قیمت محصولاتشان را تا ۲۰ درصد بالاتر از قیمت بازار در سایت ۱۲۴ درج کنند. به عنوان نمونه یک ماشین لباسشویی ایرانی در سایت ۱۲۴ حدود ۱۱ میلیون تومان قیمت گذاری شده، در حالی که همین محصول در بازار حدود ۹ میلیون تومان به فروش می رسد. در هر حال قیمت برخی از انواع لوازم خانگی در این سایت به شرح ذیل است:

تلویزیون LED ساخت داخل ۴۳ اینچ؛ قیمت حداقل: ۳۵ میلیون ریال و قیمت حداکثر: ۷۰ میلیون ریال

تلویزیون LED ساخت داخل ۵۵ اینچ؛ قیمت حداقل: ۵۵ میلیون ریال و قیمت حداکثر: ۱۱۰ میلیون ریال

اجاق گاز ۵ شعله استیل فردار تولید داخل؛ قیمت حداقل: ۴۰ میلیون ریال و قیمت حداکثر: ۶۶ میلیون ریال

یخچال ۱۷ فوت تولید داخل؛ قیمت حداقل: ۵۵ میلیون ریال و قیمت حداکثر: ۱۰۰ میلیون ریال

لباس شویی ۷ کیلویی سفید تولید داخل؛ قیمت حداقل: ۴۵ میلیون ریال و قیمت حداکثر: ۱۰۵ میلیون ریال

لباس شویی ۶ کیلویی نقره ای ساخت داخل؛ قیمت حداقل: ۵۵ میلیون ریال و قیمت حداکثر: ۷۰ میلیون ریال

سقوط کیفیت خدمات کارگزاران بورس با وجود جهش درآمدها

وضعیت اسفناک خدمات کارگزاری بورسی و هسته معاملات با وجود درآمد ۷۲۰۰ میلیارد تومانی ارکان بازار سرمایه ادامه دارد

در حالی که حجم نقدینگی وارد شده به بورس و افزایش قابل توجه افراد حاضر در بازار سرمایه یک وضعیت بی بدیل را در بازار سرمایه و زندگی اقتصادی مردم ایجاد کرده است، خدمات عرضه شده در این خصوص به مردم هر روز نازل تر می شود. این در حالی است که تاکید و تشویق به حضور مردم در بورس و درآمد ارکان بازار سرمایه هر روز در حال افزایش و جهش است اما سامانه های معاملاتی و هسته معاملات هر روز گرفتاری جدیدی برای مردم ایجاد می کند.

به گزارش خراسان، به تازگی و همزمان با بازدهی قابل توجه بازار سرمایه تاکید و تشویق رئیس جمهور، وزیر اقتصاد و مسئولان سازمان بورس بر حضور مردم در بازار سرمایه، انجام شده است. همزمان وعده هایی نیز برای بهبود زیرساخت ها داده شده اما در عمل همه چیز رو به تضعیف است.

■ **مشکلات جدید هم اضافه شد**

به نحوی که به تازگی علاوه بر مشکل قدیمی هسته معاملات، بسیاری از کارگزاری ها نیز دچار اختلالات گسترده در ارائه خدمات شدند. علاوه بر آن بسیاری از مشتریان برای مشاهده و معامله صندوق دولتی دارایکم که از دیماه خریده بودند هم دچار مشکلاتی شدند و بسیاری هم اکنون نیز بعد از یک هفته از شروع معاملات این دارایی، امکان مشاهده و معامله دارایی خود را ندارند. اختلال روزانه هسته معاملات هم همچنان منجر به ارسال اطلاعات اشتباه و وارد آمدن زیان به معامله گران کوتاه مدت می شود. با توجه به تداوم حضور سهام عدالتی ها و عرضه صندوق های بعدی دولتی، اگر فکری نشود احتمالا دامنه مشکلات بیشتر نیز خواهد شد.

■ **جهش درآمدهای کارگزاری ها و دیگر ارکان بازار سرمایه**

بازار سرمایه چندرکن دارد؛ کارگزاری ها، سازمان بورس و شرکت های سپرده گذاری، مدیریت فناوری و بورس و فرابورس. هرکدام از این ارکان هم سهمی از کارمزد معاملات روزانه دارند. هرچه حجم معاملات بیشتر شود درآمد ارکان بازار هم رشد می کند. سال قبل حجم معاملات روزانه به زحمت به هزار میلیارد تومان می رسید اما امسال این عدد بالاتر از ۱۰ هزار میلیارد تومان است و بعضا از ۲۰ هزار میلیارد تومان هم فراتر می رود. در این خصوص خبرگزاری فارس با انجام محاسبات مربوطه، ارزش مبادلات بورس در سه ماه اول امسال را ۴۹۲۱ هزار میلیارد تومان اعلام و تصریح کرده است که درآمد ارکان بازار در این مدت به ۷۲۰۰ میلیارد تومان می رسد. بر این اساس، سهم کارگزاری ها حدود ۵۳ درصد مجموع کارمزد دریافتی یعنی معادل ۳۸۰۰ میلیارد تومان می شود. سهم سازمان بورس بیش از ۳۲۰ میلیارد تومان، سهم حق نظارت سازمان حدود ۳۰۰ میلیارد تومان، سهم شرکت سپرده گذاری حدود ۱۵۰ میلیارد تومان، سهم فناوری ۱۲۵ میلیارد تومان و سهم مالیات هم ۲۵۰۰ میلیارد تومان بوده است.

گفتنی است روز چهارشنبه با حضور ۴/۵ میلیون نفر در عرضه اولیه سیمان تامین یک رکورد خارق العاده در این خصوص به ثبت رسید که حدود ۵۰ درصد بیشتر از رکورد قبلی بود. به گزارش دنیای بورس، در کل، روز چهارشنبه پنج میلیون و ۲۰۰ هزار نفر در مبادلات بازار سهام مشارکت کردند. رقمی که در تاریخ فعالیت بازار سرمایه ایران بی سابقه است. لذا اقبال به بورس همچنان ادامه دارد اما مسئله انحصار کارگزاری ها، کیفیت پایین خدمات، اختلال هسته معاملات و مشکلات عجیب و غریب دیگر همچنان ادامه دارد. البته وزارت اقتصاد به تازگی از رفع انحصار کارگزاری ها و صدور مجوز جدید خبر داده که متاسفانه مثل وعده ها در خصوص هسته معاملات در عمل با کندی دنبال می شود.

۳ طرح اقتصادی مهم روی میز مجلس

طرح هایی درباره عدالت بنزینی، یارانه کالاهای اساسی و مهار مالیاتی سوداگران آماده طرح در صحن علنی مجلس است

نمایندگان مجلس در جریان رسیدگی به طرح هایی برای کاهش ۵۰ درصدی تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به واردات و توزیع کارت الکترونیکی، تخصیص سهمیه بنزین به هر خانوار به جای خودرو و مالیات بر عایدی سرمایه در حوزه های مسکن، زمین، طلا وارز هستند.

بنا بر گزارش خبرگزاری فارس، نمایندگان مجلس در طرحی با موضوع کاهش تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی به واردات کالاهای اساسی که اعلام وصول هم شده، به دنبال هدفمند کردن یارانه ارزی واردات کالاهای اساسی و کاهش ۵۰ درصدی تخصیص آن هستند. این در حالی است که محاسبات نشان می دهد به دلیل کاهش درآمدهای نفتی، برنامه دولت برای تخصیص ۱۰/۵ میلیارد دلار ارز برای واردات کالاهای اساسی طی امسال، تماما از مسیر درآمدهای نفتی محقق نخواهد شد و دولت مجبور است حدود چهار میلیارد دلار آن را با هزینه ای معادل ۵۰ هزار میلیارد تومان، از بازار نیما خریداری کند و در اختیار واردکنندگان کالاهای اساسی قرار دهد. تازه پس از آن، این کالاها در فرایند ناکارایی قرار خواهند گرفت که طبق تجربه ماه های گذشته، به هدف خود یعنی کاهش تورم کالاهای اساسی نخواهند رسید.

جزئیات طرح نمایندگان حاکی از آن است که دولت مجاز است تا سقف منابع ارزی خود (حاصل از سهم دولت از صادرات نفت و گاز) و حداکثر معادل پنج میلیارد دلار برای واردات کالاهای اساسی با نرخ ترجیحی اختصاص دهد. این کالاها با اولویت عبارتند از: ذرت، دانه های روغنی (سویا)، روغن خوراکی، نیمه جامد و مایع، جو، دارو و تجهیزات پزشکی.

■ **کارت خرید کالای اساسی در راه است**

از سوی دیگر این طرح، سازمان برنامه را مکلف می کند تا با همکاری وزارت صمت و جهاد کشاورزی، از محل سرجمع بودجه عمومی، یارانه نقدی - کالایی در قالب یک کارت الکترونیک به سرپرست خانوارهای مشمول برای کالاهای اساسی و دارو، از طریق بیمه ها پرداخت کند. اعتبار موجود در کارت، برای خرید کالای اساسی از مراکز توزیع دارای کد اقتصادی و دستگاه کارت خوان ثبت شده خواهد بود و پس از شش ماه، قابلیت نقد شوندگی از طریق دستگاه های خودپرداز متصل به شتاب را دارد. بانک مرکزی در این طرح، مکلف شده تا اطلاعات مورد درخواست وزارت تعاون را به منظور آزمون وسع درآمدی خانوارها در اختیار این وزارتخانه قرار دهد.

■ **تغییر سهمیه بنزین از خودرو به خانوار**

طرح دیگری که در مجلس آماده شده و در مرحله اعلام وصول است، مربوط به تغییر الگوی سهمیه بندی بنزین از خودروها به خانوارهاست. به گزارش تسنیم، مالک شریعتی عضو کمیسیون انرژی مجلس در این باره گفت: هم اکنون، سهمیه بنزین به خودروها تعلق می گیرد در حالی که ۵۰ درصد خانواده ها فاقد خودرو هستند و سهمیه یارانه بنزین ندارند. به گفته وی، در صورتی که طرح پیشنهادی کنونی مصوب شود، سهمیه بندی تغییر و سهمیه بنزین به جای خودرو به خانواده ها تخصیص پیدا می کند. به این شکل که به هر فرد ایرانی از یارانه انرژی سهمی تعلق خواهد گرفت. در ابتدا این سهمیه بنزین به کارت سرپرست خانواده واریز می شود. اگر این فرد از سهمیه خود استفاده نکرد، سهمیه در انتهای ماه به دولت باز می گردد و دولت از محل درآمد صادراتی بنزین کارت بانکی سرپرستان خانواده را شارژ می کند تا آن ها کالای ایرانی بخرند.

■ **مالیات علیه سوداگری در دستور کار**

از سوی دیگر، طرح دیگری با نام مالیات بر عایدی سرمایه توسط نمایندگان مجلس در دست پیگیری است که بر اساس آن، عایدی (اختلاف ارزش) حاصل از واگذاری اموالی نظیر مسکن، سکه و ارز (نسبت به ارزش خرید) مشمول مالیات خواهند شد. این مالیات که کاهش سوداگری در بازارها را پیگیری می کند در جزئیات خود، مالیات بر عایدی سهام، سهم الشرکه، حق تقدم و سایر اوراق بهادار را نیز دارد، موضوعی که انتشار جزئیات آن، واکنش برانگیز شد. با این حال، دیروز طغیانی، سخنگوی کمیسیون اقتصادی با بیان این که مالیات بر عایدی سهام قطعاً در اولویت نیست، از اصلاح این طرح در این راستا خبر داد. دیروز همچنین محمدسعید احدیان دستیار سیاسی و رسانه ای رئیس مجلس نیز با بیان این که مدتی است عده ای با هدف تخریب مجلس یازدهم، پروژه ای را شروع کردند که مجلس را مقابل بازار سرمایه و بورس قرار دهند، تصریح کرد: موضوع مالیات بر سود سهام از اساس منتفی است. قبلاً هم مطرح شده و رئیس کمیسیون اقتصادی هم به صراحت آن را منتفی دانسته است.

بازار خبر

تسلا از تویوتا سبقت گرفت و گران‌ترین خودروساز جهان شد

فارس - افزایش تقاضا برای خودروهای الکتریکی باعث شده است که شرکت خودروسازی تسلای آمریکا با پشت سر گذاشتن تویوتا به گران قیمت‌ترین شرکت خودروسازی جهان تبدیل شود. به گزارش اسپوتنیک تا پیش از این شرکت تویوتای ژاپن گران‌ترین خودروساز جهان بود. در معاملات روزهای گذشته ارزش هر سهم تسلا به ۱۱۳۴ دلار رسیده و کل ارزش این شرکت خودروسازی هم اکنون ۲۰۹/۴۷ میلیارد دلار است که چهار میلیارد دلار از تویوتا بیشتر است.

حباب ۷۴۰ هزار تومانی سکه

ایسنا - به گفته مسعود یزدانی، نایب رئیس اول اتحادیه طلا و جواهر تهران، به رغم نوسانات محدود نرخ اونس جهانی، عمده التهابات اخیر بازار سکه به دلیل سفته بازی هایی بوده است که به دنبال محدودیت های اعمال شده از سوی بانک مرکزی برای معاملات ارز، سرمایه افراد را به سمت بازار سکه کشانده و منجر به حباب ۷۴۰ هزار تومانی قیمت سکه شده است.

طرح سایپا برای تولید ال ۹۰ ایرانی

مدیر عامل گروه خودروسازی سایپا با بیان این که پلتفرم طراحی شده در پژوهشکده خودروی دانشگاه علم و صنعت بر مبنای پلتفرم پایه N۹۰ بوده، از بررسی و پیگیری تولید داخلی خودروی ال ۹۰ با استفاده از این پلتفرم و همکاری سازمان گسترش و دانشگاه علم و صنعت خبر داد. به گزارش ایسنا، سلیمانی افزود: قرار بود خودروی طراحی شده دانشگاه علم و صنعت در سال ۹۵ تولید شود. اما هنوز وضعیت موتور و گیربکس آن مشخص نیست. وی دلیل این موضوع را عدم هماهنگی لازم بین دانشگاه ها برای پیشبرد پروژه خودروی ملی اعلام و اظهار کرد: دانشگاه علم و صنعت برای پروژه خودروی ملی از نظر نرم افزاری فعالیت سنگینی انجام داده که قابل تقدیر است. تمام هدف و سعی ما این است که خودروی طراحی شده از سوی دانشگاه علم و صنعت اجرایی شود و زمان برای اجرای آن از دست نرود، پروژه ای را که به خوبی پیش رفته است نباید مسکوت گذاشت.

محدودیت نوسان ۱۰ درصدی برای دارایکم

به دنبال اقبال گسترده و عجیب بورس بازان برای خرید واحدهای سرمایه گذاری صندوق دارایکم، شرکت بورس دامنه نوسان این نماد را از ۱۰۰ درصد به ۱۰ درصد کاهش داد. به گزارش خراسان، پذیره نویسی صندوق قابل معامله دولتی دارایکم اردیبهشت امسال با قیمت هر واحد ۱۰ هزار تومان انجام شد که تا زمان بازگشایی در ابتدای هفته گذشته به حدود ۲۳ هزار تومان رسید. اما طی هفته گذشته معاملات و سفارشات عجیبی در این نماد به ثبت رسید که باعث شد روز چهارشنبه سفارش خرید در قیمت ۳۷ هزار تومان برای هر واحد این صندوق درج شود. البته ناظر بازار این سفارشات را تایید نکرد و معامله ای هم انجام نشد. به نظر می رسد در روزهایی که اکثر نمادهای بازار سرمایه با محدودیت نوسان ۵ درصد صف خرید هستند، سرمایه های سرگردان به سمت این صندوق و صندوق های مشابه که دامنه نوسان بزرگ تری دارند هجوم برده و قیمت صندوق ها را از ارزش ذاتی آن ها به شدت فاصله داده اند.

در پاسخ به نگرانی برخی کارشناسان

همتی: نقدینگی اضافه‌شده موجب تورم نمی‌شود

همتی رئیس کل بانک مرکزی، در یادداشتی به شبهه‌ای که به تازگی در خصوص نقدینگی و تورم‌زایی بالای آن مطرح شده، پرداخت. عبدالناصر همتی با اشاره به اظهارات کارشناسان اقتصادی که رشد نقدینگی سال ۹۸ و سه ماه اول ۹۹ را بسیار زیاد می دانند، گفت: رشد پایه پولی سال گذشته بیش از متوسط ۵۰ سال اقتصاد بوده است. اما به رغم کسری بودجه قابل توجه دولت، فاصله چندانی با متوسط آن نداشته و رشد ۸/۸ درصدی آن در سه ماه اول سال ۹۹ نیز، چندان فاصله معناداری با رشدهای فصلی سال های قبل ندارد. وی حجم نقدینگی موجود و رشد آن را موجب تورم بالایی که پیش بینی شده است، ندانست. چرا که بخشی از همین نقدینگی موجود، در قالب فروش دارایی و انتشار اوراق دولت، برای تامین کسری بودجه استفاده خواهد شد. وی اطمینان داد که کسری بودجه دولت قطعاً، بهتر از سال های قبل، مدیریت می شود و مسیر اعمال سیاست پولی نیز به سمت نرخ سود هدف گذاری شده در بازار بین بانکی پیش خواهد رفت. در این حال، بانک مرکزی از تغییر مجدد کف دالان نرخ سود در بازار بین بانکی از ۱۲ به ۱۳ درصد خبر داد.

آگهی مناقصه عمومی شماره: ۹۹/۲۸۰۱- م/۱۷۰

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد اجاره خودرو مسقف حمل غذا به همراه راننده به مدت سه سال را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
سپرده شرکت در مناقصه ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد .
متقاضیان می توانند جهت دریافت، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه از تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۴ لغایت تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۳ به شرح ذیل اقدام نمایند:
۱- نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۵ ویا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir ویا تماس باشماره های تلفن (۳۳۵۶۳۰۵۰-۰۵۱) و (۹-۳۳۵۶۳۵۰۱-۰۵۱ داخلی (۴۰۲۱))
۲- جهت تحویل پاکات مناقصه بصورت حضوری به آدرس : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد-نیشابور دفتر مدیریت عامل در روزهای کاری از ساعت ۸ الی ۱۴
(شرکت ایران خودرو خراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)
(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه است)
روابط عمومی
۹۹۰۲۳۸۷۴/ش

«آگهی مناقصه شهرداری نیشابور»

شهرداری نیشابور در نظر دارد از محل اعتبارات بودجه نسبت به بکارگیری راننده به همراه خودروهای سبک و سنگین مورد نیاز خود بصورت پیمانکاری جهت ستاد، مناطق و سازمان ها از طریق برگزاری مناقصه اقدام نماید. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت شهرداری به آدرس www.neyshabur.ir مراجعه نمایند. کلیه جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است. * **مهلت دریافت اسناد مناقصه:** از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز ۹۹/۴/۱۷ * **آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت:** پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز شنبه ۹۹/۴/۲۱ * **تاریخ بازگشایی پاکات** ساعت ۱۰ صبح مورخ ۹۹/۴/۲۲ * **محل تحویل پیشنهادات:** نیشابور- میدان امام خمینی (ره)- ساختمان شهرداری- دبیرخانه * هزینه آگهی مناقصه به عهده برندگان مناقصه می باشد.

ردیف	نوع و مدل خودروهای مورد نیاز	تعداد
۱	سواری مدل ۹۰ شمسی به بالا شامل : سمند - پژو ۴۰۵ - ال ۹۰	۴۷ دستگاه
۲	نیسان مدل ۸۸ شمسی به بالا	۳ دستگاه
۳	خاور دارای اتاق کمپرسی مدل ۸۲ شمسی به بالا	۲ دستگاه
۴	تراکتور بیل عقب مدل ۷۷ شمسی به بالا	۲ دستگاه
۵	کامیون ده تن مدل ۷۷ شمسی به بالا (کمپرسی)	۳ دستگاه
۶	وانت پیکان مدل ۸۷ شمسی به بالا	۷ دستگاه
۷	مزدا دوکابین مدل ۸۹ شمسی به بالا	۱۴ دستگاه
۸	تراکتور زیرسازی بیل جلو مدل ۷۷ شمسی به بالا	۱ دستگاه
۹	خودرو تخلیه چاه فاضلاب مدل ۶۷ شمسی به بالا	۱ دستگاه
۱۰	نیسان کمپرسی مدل ۸۸ شمسی به بالا	۴ دستگاه

علی مختاری- معاون توسعه مدیریت و منابع شهرداری نیشابور
۹۹۰۲۲۱۳۰/ش

شرکت توسعه بازاریابی و فروش ماد

بانک ملت bank mellat

با وکالت از بانک ملت در نظر دارد املاک مشروحه ذیل در استان خراسان رضوی را از طریق مزایده عمومی شماره ۹۹/۲۹ به فروش برساند. متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و همچنین دریافت اسناد مزایده از تاریخ ۹۹/۰۴/۱۴ لغایت ۹۹/۰۴/۲۴ از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۳/۳۰ به آدرس ذیل مراجعه فرمایند.
آخرین مهلت تحویل اسناد مزایده تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۹/۰۴/۲۴ می باشد.
ضمنا جلسه بازگشایی پاکات و اعلام برندگان مزایده ساعت ۱۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۹۹/۰۴/۳۰ در محل دفتر مرکزی شرکت برگزار می گردد.
شرکت در قبول یا رد یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.

توضیحات

الف) در فروشهای نقدی شرایط پرداخت بصورت ۴۰٪ پیش پرداخت، ۴۰٪ حداکثر ۲ ماه بعد (همزمان با تحویل ملک) و ۲۰٪ هنگام تنظیم سند در دفترخانه می باشد.
ب) نحوه فروش نقد و اقساط (درصد پیش پرداخت، تعداد اقساط و نرخ سود اقساط) طبق جدول مندرج در آگهی می باشد.
ج) در فروش های اقساطی اولویت با بالاترین قیمت پیشنهادی و کمترین تعداد اقساط بوده و شرکت مجاز است براساس پیشنهادهای واصله نسبت به تعیین برنده مزایده اقدام نماید.
د) سایر شرایط مزایده فروش املاک در اسناد مزایده درج گردیده است.

کاربری	پیش‌پرداخت	تعداد اقساط (ماه)	نرخ سود اقساط
مسکونی، تجاری، اداری، سرقفلی خدماتی	٪۴۰	۱۲	۰
		۲۴	٪۱۲
		۳۶	٪۱۳
		۴۸	٪۱۴
		۶۰	٪۱۵

نقد و اقساط

ردیف	کد شناسه	کاربری	متراژ (مترمربع) عرصه	متراژ (مترمربع) اعیان	قیمت پایه (ریال)	قیمت با احتساب تخفیف	شرایط فروش	آدرس	توضیحات
۱	۳۰۷۳۷۲	مسکونی	۱۵۸/۸۹	۱۲۳	۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰	***	نقد	قوچان خیابان سنایی سنایی ۸ پلاک ۲۱۴	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۲	۳۰۷۴۹۰	مسکونی	۲۶۴/۴۸	۲۰۰	۶.۲۴۵.۱۲۰.۰۰۰	***	نقد	کاشمر خیابان خرمشهر بن بست شهید فخار درب آخر پلاک ۲۵	با وضعیت موجود دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد.
۳	۳۰۶۶۸۱	مسکونی	۲۴۰	۱۵۰/۶۶	۴.۴۱۰.۰۰۰.۰۰۰	۳/۷۴۸/۵۰۰/۰۰۰	نقد	مشهد بلوار فرامرز عباسی فرامرز ۳۳ رسالت ۴۷ خیابان سپهر ۱۰ پلاک ۲۷ طبقه اول	با وضعیت موجود موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱۹۶ سهم مشاع از ۶۰۰ سهم اعیان) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه بعهده خریدار می باشد. (عرصه وقف می باشد.)
۴	۳۰۷۱۶۷	مسکونی	قدرالسهم	۵۷/۰۴	۱.۹۲۰.۰۰۰.۰۰۰	۱/۶۳۲/۰۰۰/۰۰۰	نقد	شهرستان گلبهار محله پردیس نیلوفر ۷ بلوک ۲ واحد ۱	با وضعیت موجود
۵	۳۴۳۹	مسکونی	۲۵۵	۴۶۱	۱۷.۱۷۴.۰۰۰.۰۰۰	۱۵/۶۳۶/۶۰۰/۰۰۰	نقد و اقساط	مشهد خیابان فلسطین فلسطین ۱۰ پلاک ۳۳	با وضعیت موجود موجود ملک مشاعی (سهم بانک ۱/۴۶) دانگ مشاع از ششدانگ اعیان) دارای متصرف مسئولیت رفع تصرف و هزینه های مربوطه به عهده خریدار می باشد عرصه متلق به آستان قدس رضوی می باشد

آدرس و تلفن دفتر نمایندگی استان : مشهد - خیابان امام خمینی(ره) - نبش امام خمینی ۳۲ (ره) - ساختمان مدیریت شعب بانک ملت استان خراسان رضوی طبقه اول - اداره تدارکات و ساختمان
تلفن تماس : ۳۸۰۱۷۵۱۶ - ۰۵۱
آدرس و تلفن دفتر مرکزی : تهران، بزرگراه آفریقا، نرسیده به چهارراه جهان کودک، کوچه ژوبین - پلاک ۵ تلفن دفتر مرکزی : ۸۸۷۸۱۳۱۷ - ۸۸۸۷۲۲۰۰-۰۲۱
۹۹۰۲۳۹۴۳/ل