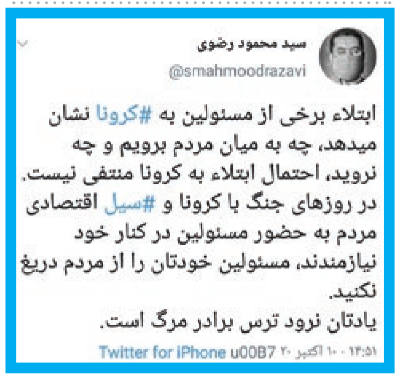
یک توئیت


سید محمود رضوی
@smahmoodrazavi

ابتلاء برخی از مسئولین به #کرونا نشان میدهد، چه به میان مردم برویم و چه نروید، احتمال ابتلاء به کرونا منتفی نیست.
در روزهای جنگ با کرونا و #سیل اقتصادی مردم به حضور مسئولین در کنار خود نیازمندند، مسئولین خودتان را از مردم دریغ نکنید.
یادتان نرود ترس برادر مرگ است.

۱۴:۵۱ - ۱۰ اکتبر ۲۰ u00B7 Twitter for iPhone

یک عکس

با گذشت ۸ ماه از ماجرای کرونا همچنان عده‌ای به رعایت بهداشت اهتمام ندارند

گزیده

تقدیر ۱۵۰۰ پرستار از حضور رئیس مجلس در بیمارستان امام خمینی(ره)

۱۵۰۰ نفر از کادر پرستاری بیمارستان‌ها وبخش‌های کرونا در تهران از حضور رئیس مجلس در بیمارستان امام خمینی(ره) و بازدید از بیماران کرونایی استقبال کردند و خواستار حل مشکلات نظام سلامت و رسیدگی به مطالبات مدافعان سلامت شدند. به گزارش خانه ملت، ۱۵۰۰ نفر از کادر پرستاری بیمارستان‌ها و بخش‌های درمانی کرونا و دانشجویان و استادان هیئت علمی دانشگاه‌های تهران در نامه‌ای خطاب به رئیس مجلس همچنین خواستار تداوم این حضورها و حل مشکلات نظام سلامت و رسیدگی به مطالبات مدافعان سلامت شدند.

در بخشی از این نامه آمده است: سلام بر صبر و مجاهدت حضرت زینب کبری سلام‌ا... علیها، سلام بر روح بلند ۵۰ شهید پرستار در راه مبارزه با ویروس کرونا، سلام بر ایثار زینب‌وار ۵ هزار پرستار مبتلا به کرونا و سلام بر مجاهدت بی‌وقفهٔ ۱۱۰ هزار سفیدپوش مدافع سلامت. در بخشی دیگر آمده است: پرستاران کشور هم‌قسم شده‌اند که بدون توجه به بی‌تدبیری‌ها و سوء مدیریت‌ها فقط به سلامت مردم بیندیشند و هشت‌ماه است با سهمیهٔ روزی یک ماسک و دو جفت دستکش در دهان شیر می‌جنگیم و سخنی بر زبان نمی‌آوریم. آنان خواسته‌ای هم داشته‌اند: ما خواهان تغییر وضع معیشتی پرستاران و توجهی اثربخش به آنان هستیم. باید چرخهٔ بی‌اعتنایی و بی‌خیالی مسئولان بشکند و جریان جدیدی ایجاد شود.

وزیر بهداشت کرونا گرفت؟

در پی حضور نیافتن وزیر بهداشت در جلسه دیروز ستاد ملی مقابله با کرونا، این شایعه در فضای مجازی مطرح شد که وی به کرونا مبتلا شده است. در همین زمینه کیانوش جهانپور، رئیس مرکز روابط عمومی و اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت توضیح داد و گفت: شایعه ابتلای دکتر سعید نمکی، وزیر بهداشت به کرونا صحت ندارد. ایشان به علت اسپاسم عضلات گردن و ستون فقرات، امروز(شنبه) در جلسه ستاد ملی مقابله با کرونا حضور نداشت اما از فردا طبق روال عادی در برنامه‌های کاری تعیین‌شده حضور خواهد داشت.

افزایش ۳۴ درصدی ورود خودرو به گیلان در تعطیلات اربعین

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای گیلان، از رشد ۳۴ درصدی در ورود به استان و ۲۵ درصدی در خروج از استان در تعطیلات اربعین خبر داد و گفت: در مجموع ۲۹۳ هزار و ۳۳۳ وسیله نقلیه در گیلان تردد داشتند. فریبرز مرادی به ایسنا گفت: از ۱۶ تا ۱۸ مهرماه امسال ۱۵۳ هزار و ۱۷۱ وسیله نقلیه وارد استان و ۱۴۰ هزار و ۱۶۲ وسیله نقلیه از استان خارج شده است.

بی‌ماسک‌ها زیر تیغ!

پروتکل شکنان کرونا از ۵۰ هزار تا یک میلیون تومان جریمه می‌شوند

گروه اجتماعی– تهرانی‌ها از امروز وارد مرحله جدیدی از مبارزه با کرونا می‌شوند؛ مرحله‌ای که اگر در آن ماسک بر صورت نداشته باشند یا بیماری خود را کتمان کنند، نتیجه‌اش جریمه نقدی توسط ضابطان انتظامی و بهداشتی است. با شدت گرفتن موج کرونا در ایران و جهان، تلاش‌های همه‌جانبه برای پیشگیری از این بیماری هم تشدید شده است. آن‌طور که اعلام شده، هم‌اکنون پیشگیری از ابتلا، بهترین راه مبارزه با کروناست و نبود چشم‌انداز روشن درباره واکسن کرونا هم اقدامات پیشگیرانه را ضروری‌تر می‌کند.

■ در مرز رسیدن به ۵۰۰ هزار مبتلا

ظهر دیروز تعداد کل مبتلایان کرونا در کشور ۴۹۶ هزار و ۲۵۳ نفر اعلام شد و تعداد جان‌باختگان هم به عدد ۲۸ هزار و ۲۹۳ نفر رسید. بسیاری از استان‌های کشور نیز همچنان در وضعیت قرمز یا هشدار هستند و روند افزایشی آمار مبتلایان و جان‌باختگان نگران‌کننده است. بحرانی بودن شرایط در برخی شهرها از جمله تهران بزرگ سبب شد تا ستاد ملی مقابله با کرونا ساز و کار جدیدی را برای برخورد با تخلفات بهداشتی و عدم رعایت پروتکل‌ها اتخاذ کند.

■ فعلا تهران...

رئیس‌جمهور در جلسه صبح دیروز ستاد ملی مقابله با کرونا، جزئیات جرایم نقدی عدم رعایت پروتکل‌های بهداشتی در تهران بزرگ را اعلام کرد؛ جرایمی که به گفته دکتر روحانی، ممکن است در صورت لزوم به دیگر استان‌های کشور هم تعمیم داده شود. علاوه بر رئیس‌جمهور، «علی ربیعی» سخنگوی دولت، «محسنی بندپی» استاندار تهران و «محسن فرهادی» معاون فنی مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت هم در گفت‌وگو با رسانه‌ها جزئیات بیشتری را درباره میزان جریمه‌ها و نحوه اجرای این طرح اعلام کردند که در ادامه می‌خوانید.

■ جریمه خروج از قرنطینه: ۲۰۰ هزار تومان

* به محض این که کسی فهمید مبتلا شده است، باید بلافاصله به محل کار و خانواده‌اش اطلاع دهد و ۲ هفته در قرنطینه بماند. بیمار حق ندارد از قرنطینه خارج شود و اگر تخلف کند ۲۰۰ هزار تومان برای هر نوبت تخلف جریمه می‌شود.

■ جریمه بدون ماسک‌ها: ۵۰ هزار تومان

*همه افراد باید در همان لحظه که از منزل خارج می‌شوند، از ماسک استفاده کنند و اگر کسی استفاده نکرد، ۵۰ هزار تومان جریمه خواهد شد.

■ جریمه اصناف: از تذکر تا پلمب

* صاحبان اصناف موظف‌اند ضمن رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی، تنها به افرادی خدمت ارائه کنند که این دستورالعمل‌ها را رعایت کرده باشند. اصنافی که این دستورالعمل‌ها را رعایت نکنند در مرحله نخست تذکر دریافت می‌کنند، در مرحله بعد ۳۰۰ هزار تومان جریمه، در مرحله سوم یک میلیون تومان جریمه و در مرحله چهارم پلمب خواهند شد.

■ جریمه رانندگان تاکسی و اتوبوس: ۲۰ هزار تومان به‌ازای هر مسافر بدون ماسک

* در تاکسی و اتوبوس اگر خود رانندگان رعایت نکنند ۱۰۰ هزار تومان و اگر مسافران رعایت نکنند به ازای هر مسافر ۲۰ هزار تومان جریمه خواهند شد.

* در ادارات، مسئولان حراست و بخش‌های نگهبانی موظف شده‌اند از ورود افراد بدون ماسک جلوگیری کنند و چنان‌چه تخلفی دیده شود، نگهبان و رئیس بخش مربوط، جریمه خواهند شد.

*روسای بخش‌ها و ادارات که وظیفه نظارت دارند، اگر به دقت به وظایف‌شان عمل نکنند، خود آن‌ها هم مشمول این مجازات‌ها می‌شوند.

* در صورتی که روسای بخش‌ها و ادارات رعایت نکردند، مسئولان حراست اداره موظف‌اند به قسمت مربوط اطلاع دهند، تا آن‌ها را مشمول مجازات‌هایی کنند.

■ شیوه جریمه متخلفان چگونه است؟

* سخنگوی دولت گفته است: نمی‌خواهیم در قبال اجرای این طرح درگیری فیزیکی رخ دهد و شیوه‌هایی اتخاذ خواهد شد که افرادی که رعایت نمی‌کنند، جریمه شوند.

* نیروی انتظامی، بسیج، ناظران و بازرسان وزارت بهداشت وظیفه دارند مشخصات افراد متخلف را ثبت و به خودش اعلام کنند.

* ممکن است کسی ماسک نداشته باشد و کسی هم با او مواجه نشود اما در عین حال به او ابلاغ و اعلام خواهد شد که فلان روز در فلان خیابان شما بدون ماسک بودی و ۵۰ هزار تومان موظفی پرداخت کنید.

* هر فردی که در آزمایشگاه به او اعلام شده مبتلا به کروناست، از شیوه‌هایی مانند ردیابی موبایل کنترل می‌شود و در صورت خروج از خانه، جرایم سنگینی متوجه‌اش خواهد شد.

* آزمایشگاه‌های دولتی و خصوصی باید همه اطلاعات را در اختیار وزارت بهداشت قرار دهند که وزارت بهداشت نیز آن‌ها را به صورت آنلاین در اختیار نیروی انتظامی، بسیج و سایر بازرسان قرار می‌دهد.

* در شبکه حمل و نقل عمومی، مراکز پرجمعیت، پاساژها و بازار، تیم‌هایی حضور دارند و موظف‌اند بر استفاده مردم از ماسک نظارت کنند.

* درباره تخلفات در وسایل حمل و نقل عمومی، ضابطان و به‌ویژه پلیس راهنمایی و رانندگی می‌توانند مثل بقیه تخلفات راهنمایی و رانندگی، شماره آن خودرو را یادداشت کنند تا به پلیس ابلاغ شود و طبق آن کد، خاطیان در حمل و نقل عمومی جریمه شوند.

*معاون فنی مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت: می‌توان با عکس گرفتن توسط دوربین‌ها، افراد را شناسایی کرد و هویت این افراد، شناسایی و برای آن‌ها پیام جریمه ارسال خواهد شد.

■ ۲ هفته مهلت برای پرداخت جریمه

* فرد جریمه‌شده باید ظرف ۲ هفته مبلغ جریمه را به حسابی که وزارت بهداشت اعلام می‌کند، واریز کند؛ اگر واریز نکرد بدهکار است و از طرق مختلف از حساب او کسر خواهد شد.

■ یک نکته درباره طرح

در ضروری بودن اجرای این طرح پیشگیرانه تردیدی نیست و به نظر می‌رسد راه دیگری برای مجبور کردن مردم به استفاده از ماسک وجود ندارد. با این حال به نظر می‌رسد لازم است به نکاتی درباره آن توجه بیشتری کرد. مهم‌ترین نکته، نحوه شناسایی متخلفان است. ممکن است ناظران انتظامی و بهداشتی، با مشاهده کارت شناسایی، یک فرد را جریمه کنند که طبیعتا هیچ نقدی به این شیوه وارد نیست و کاملا قابل دفاع است. اما در حالت دیگر، اگر قرار به جریمه افراد بر اساس پلاک خودرو، تصاویر دوربین‌های نظارتی یا شماره تلفن همراه باشد، باید تجربه‌های قبلی در این زمینه را مرور کرد و مانع از تکرار برخی اشتباهات شد؛ اشتباهاتی مثل متفاوت بودن راننده خودرو با مالک خودرو یا متفاوت بودن مالک خط تلفن با فرد مبتلا به کرونا.

سازمان جهانی بهداشت: تریاک عامل مهم ابتلا به ۷ سرطان است

بر اساس اعلام معاون وزیر بهداشت ۴۲ درصد تریاک تولیدی جهان در ایران مصرف می‌شود

عبدالهی– سازمان جهانی بهداشت، نتایج تحقیق محققان ایرانی را تایید و اعلام کرد: «تریاک سرطان‌زاست و از این پس به عنوان عامل بیش از ۷ نوع سرطان شناخته می‌شود». این همان حرفی است که محققان کشورمان بارها به آن اشاره کرده بودند اما باورهای غلط و عامیانه مانع از آن شده بود که مصرف‌کنندگان تریاک، حرف آن‌ها را جدی بگیرند. حالا اما آژانس بین‌المللی تحقیقات سرطان سازمان بهداشت جهانی (WHO/IARC) آن را تایید و به‌طور رسمی اعلام کرده است. پایه و اساس این تصمیم‌گیری، مطالعات اخیر محققان ایرانی در استان گلستان است که با مدیریت مستقیم معاون تحقیقات و فناوری انجام شده است. مطالعه‌ای که در آن بیش از ۸ هزار نمونه دارای سابقه طولانی مصرف تریاک بررسی شده‌اند و بر این اساس وسیع‌ترین، دقیق‌ترین و معتبرترین داده‌های مطالعاتی شکل گرفته است. دکتر «رضا ملک‌زاده» معاون تحقیقات و فناوری وزیر بهداشت در گفت‌وگو با روزنامه خراسان درباره اهمیت تایید این مطالعات محققان کشورمان از سوی WHO می‌گوید: «حدود ۲۰ سال درباره تاثیر تریاک در بروز سرطان مطالعه کردیم و به نتایجی دست یافتیم، اما هر چه می‌گوییم این ماده مخدر سرطان‌زاست مردم باور نمی‌کنند. اما حالا خوشبختانه سازمان جهانی بهداشت این نتیجه مهم علمی را تایید و منتشر کرده است». معاون وزیر حقایق تلخی را هم مطرح می‌کند که شنیدن هر کدامش، ضربان قلب را تندتر می‌کند: «کشور ما بیشترین مصرف‌کننده تریاک خام در جهان است. از کل تریاکی که در دنیا تولید می‌شود، بخش عمده‌ای به هروئین تبدیل می‌شود و بخش دیگر همان تریاک خام است که متاسفانه ۴۲ درصد آن در ایران مصرف می‌شود. مصرف‌کنندگان تریاک جدای معتادان هستند و طبق مطالعات ما، به طور میانگین حدود ۱۰ درصد مردم کشور به طور تفننی یا دایمی از این مخدر استفاده می‌کنند».

■ سرطان‌زاتر از سیگار

دکتر ملک‌زاده ادامه می‌دهد: «تحقیقات علمی و تایید سازمان جهانی بهداشت نشان می‌دهد که تریاک عامل مهم بیش از ۷ نوع سرطان است، به ویژه سرطان ریه، حنجره، مثانه و سرطان‌های دستگاه گوارش. بررسی‌های چندین ساله ما هم نشان می‌دهد که تاثیر تریاک در ابتلا به سرطان معادل و حتی بیشتر از تاثیر سیگار است». وی می‌افزاید: «علاوه بر آن مطالعات بسیار دقیق ما طی ۲۰ سال گذشته ثابت کرده تریاک علاوه بر سرطان‌زا بودن، احتمال سکته‌های قلبی و مغزی را تا دو برابر افزایش می‌دهد و طول عمر افراد دیابتی را هم کوتاه‌تر می‌کند».

■ باور غلط مفید بودن تریاک

معاون وزیر بهداشت، وجود یک باور غلط را هم عاملی منفی در بالا بودن مصرف تریاک در کشور می‌داند و می‌گوید: «برخی تصور می‌کنند تریاک برای بدن مفید است در حالی که هیچ نفعی برای سلامت ندارد. می‌توان آن را به عنوان یک داروی مورفین مقطعی برای افرادی که دردهای شدید دارند در نظر گرفت اما نهایتا برای یک‌بار، دو بار یا یک هفته قابل قبول است نه به شکلی که بین مردم کشور ما مصرف می‌شود. با همین تصورات غلط، بسیاری از ایرانی‌ها از تریاک برای آرامش استفاده می‌کنند و متاسفانه گاهی در طب سنتی هم توصیه می‌شود، در حالی که این باورها نادرست است. وی درباره یکی دیگر از تصورات غلط هم می‌گوید: «برخی می‌گویند مواد مخدر سنتی بهتر از مخدرهای صنعتی است، تحقیقات ما هم آن را نقض نمی‌کند اما ثابت کرده که همین مواد مخدر سنتی مثل تریاک هم سرطان‌زاست. حتی اگر بهترین نوع تریاک را که همان تریاک خام است هم مصرف کنند، عوارض بسیاری در انتظار آن‌ها خواهد بود».

یادداشت

مصطفی غنی زاده

چرا صاحبان فضیلت را باید بزرگ داشت؟

جوامع را می‌توان با میزان ارزش‌گذاری عموم افراد آن نسبت به هر عنصر اجتماعی سطح‌بندی کرد. برای مثال جامعه‌ای که برای علم بیشترین ارزش را قایل است قطعا از جامعه‌ای که بر «تنومندی» بیشترین تاکید را دارد، برتری دارد. از سویی دیگر جامعه‌ای که در آن فضیلت انسانی دارای جایگاه نباشد عملا به ورطه سقوط خواهد افتاد و پیشرفتی در آن نمایان نخواهد شد. بدین ترتیب است که اگر آحاد یک جامعه امری را فضیلت برتر بدانند همان را پیگیری می‌کنند و بر آن تاکید می‌ورزند تا این که در همان فضیلت یا فضیلت‌ها به برتری برسند. از همین جهت هرچه تاکید نخبگان و رسانه‌های یک جامعه بر برخی فضیلت‌ها بیشتر باشد، مسیر کلان آن جامعه در رسیدن به آن فضیلت هموارتر و پرقدرت‌تر خواهد بود. حال اگر در جامعه‌ای فضیلت‌های انسانی مانند علم و دانش، هنر، ادبیات، تقوا و... منزوی بود و مردمان آن جامعه چندان توجهی به این عناصر ارزشی نداشتند، آن جامعه به مرور از درون تضعیف می‌شود و اموری دیگر جای فضیلت‌ها را به نام فضیلت می‌گیرند. این فرایند طی چندسال خود را در اموری مانند اقتصاد و اجتماع هم نشان خواهد داد. متاسفانه در جامعه ایرانی شاهد این فرایند هستیم که گاهی جوانان و نوجوانانی به جای توجه به فضیلت و ارزشمندی آن، بر موارد کم‌اهمیت مانند شاخ‌بودن در اینستاگرام با هر حیله و امکانی توجه می‌کنند. مسیری که در آن زنان نیمه‌عریان، مسخره‌بازها، آدم‌های کم‌محتوا و... پرطرفدار خواهند شد و در مقابل فضیلت‌های حقیقی یا از بین می‌رود یا در بهترین حالت تضعیف می‌شود. برای جلوگیری از این فرایند مسموم باید به صاحبان فضیلت ارج داد و آنان را در چشم جامعه عزیز نمود تا بدین طریق فضیلت، ارزشمندی خود را بازیابد. این‌جاست که رسانه‌ها به‌ویژه رسانه ملی نقشی اساسی می‌یابند. بخش‌های خبری، سریال‌ها، گزارش‌های خبری و... می‌توانند این نقش را احیا کرده و عملا فاضلان را به صدر اهمیت اجتماعی بازگردانند. در کنار این فعالیت‌ها، گفت‌وگو و القای آگاهی به متن جامعه درباره اهمیت این فرایند ارزشمندسازیِ فضیلت نیز نیاز است. بعد از مدتی می‌توان انتظارِ داشت به‌مرور میزان فالو و لایک کردن آن پوچ‌های مجازی کاهش یابد. در واقع این فرایند جامعه را از درون قوی می‌کند و نوعی واکسینه نمودن فرهنگی است که در طی نسل‌ها اثرات اجتماعی و اقتصادی خود را نشان می‌دهد. نوجوانی که می‌بیند عالمان و هنرمندان و ادیبان و... بیشترین امتیازات اجتماعی را دریافت می‌کنند به همین سمت سوق می‌یابد و در نتیجه به حال جامعه خود مفید می‌شود و الا یا به سمت تولید همان محتوای پوچ مجازی می‌رود یا صرفا مشاهده‌کننده آن در مسیر تحمیق خود قرار می‌گیرد.

خبر

تحقق ۱۹ درصدی صلح و سازش در زوجین متقاضی طلاق

یک مقام مسئول در معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم قوه قضاییه از تحقق ۱۹ درصدی صلح و سازش در زوجین متقاضی طلاق خبر داد. به گزارش این معاونت، علی محمد زنگانه گفت: با اقدامات و مداخله‌های انجام‌شده به منظور کنترل و کاهش دعاوی خانواده موفق شدیم با ۴ درصد بیش از پیش‌بینی انجام‌شده، ۱۹ درصد صلح و سازش را به ثبت برسانیم.

آگهی مزایده فروش واحد تجاری

مالک : شرکت تعاونی تهیه و توزیع آهن آلات ساختمانی مشهد و حومه

نشانی واحد : مشهد، بلوار فردوسی، مقابل آپارتمانهای مرتفع، مجتمع تجاری آهن طبقه ۱-

محل آزاد، تخلیه و آماده تحویل به مساحت ۳۸۰ مترمربع کاربری تجاری دو ممر قیمت پایه مزایده به ازای هر مترمربع چهارده میلیون تومان است.

الزامیست شرکت کنندگان در مزایده مبلغ ۵٪ ارزش کل قیمت پایه به عنوان سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۴۲۹۵/۲۳۴۰۰ بانک تجارت به نام شرکت فوق واریز نمایند. کلیه پاکتها و پیشنهادات در تاریخ ۹۹/۸/۳ در محل دفتر شرکت راس ساعت ۵ بعدازظهر باز خواهد شد زمان ارسال پیشنهادات از تاریخ نشر آگهی به مدت ۱۰ روز و همه روزه به جز ایام تعطیل از ساعت ۱۷ تا ۲۱ جهت بازدید محل، شرایط مهیاست.

جهت دریافت اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های **۰۹۱۵۱۱۳۲۲۴۸** و **۰۹۱۵۱۱۵۵۵۲۰** تماس حاصل فرمایید. هیئت مدیره در قبول یا رد پیشنهادات مختار است

هیئت مدیره شرکت تعاونی تهیه و توزیع آهن آلات ساختمانی مشهد و حومه

م/۹۹۰۵۳۰۸۵

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علیرضا عباس پور با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۹/۸۷۴۹ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۱۰ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان یکدانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۱۳۹۴ فرعی از ۶۶ فرعی از ۱۶۸- اصلی واقع در بخش ده طرقبه شاندیز که در صفحه ۲۹۹ دفتر ۹۵۹ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۲۷۴- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۷/۲۰

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۵۳۷۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۰۶۲۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای امیر مهدی خواجویان فرزند محمدکاظم بشماره شناسنامه ۱۴۳۷ صادره از مشهد در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۶۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۴ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در مجد شمالی ۸ زیارتی یک پلاک ۹/۲ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۷۶- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۷/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۸/۶
محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک

م/۹۹۰۵۳۷۴۲

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمید باقرپور طرقبه با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۹/۱۶۰۳۶ مورخ ۱۳۹۹/۶/۱۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان ششدانگ پلاک ۲۳۱۱ فرعی از ۱۵۱۹ فرعی از ۱۰- اصلی واقع در بخش شش طرقبه شاندیز که پلاک فوق الذکر ذیل صفحه ۵۶۴ دفتر ۲۳۶ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر جابجایی مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۲۷۵- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۷/۲۰

حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۵۳۷۳۴

آگهی فقدان سند مالکیت – آقای محمد دهقان برابر وکالتنامه شماره ۹۹۱۵-۹۷/۱۱/۲۳ دفترخانه ۱ طرقبه از طرف ورثه آقای مسلم نصرت برابر گواهی حصر وراثت شماره های ۹۸۰۹۹۸۲۷۶۴۵۰۰۱۱۰-۹۸/۲/۸ و ۹۸۰۹۹۷۲۷۶۴۵۰۰۰۷۹-۹۸/۱/۲۸ شورای حل اختلاف با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۹/۸۹۴۷ مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۵ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان سه دانگ مشاع از ششدانگ به انضمام سه سهم مشاع از بیست و چهار سهم ششدانگ پلاک ۲۵۷ فرعی از ۱۵۰- اصلی واقع در بخش شش طرقبه شاندیز که سه دانگ در صفحه ۴۶۹ دفتر ۱۲ و سه سهم مشاع در صفحه ۲۹۱ دفتر ۱۴۰ ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر نامعلوم مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود. م الف ۲۸۰- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۰۷/۲۰- حسن ابوترابی، رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز م/۹۹۰۵۳۷۳۸

آگهی دعوت از مجاورین

نظر به درخواست آقای محمدرضا صفایی بعنوان مالک ششدانگ مبنی بر تعیین طول ابعاد و مساحت جهت پلاک ۶۵۸ فرعی از ۱۸۰-اصلی بخش ۶ مشهد، نماینده و نقشه بردار این اداره در روز دوشنبه تاریخ ۹۹/۱۰/۲۲ ساعت ۱۱ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت. لذا بموجب این آگهی از کلیه مجاورین پلاک فوق دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه و عدم تضییع حق احتمالی، در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۲۷۸- حسن ابوترابی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۵۳۷۳۳

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۱۶۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۶ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبری جرتوده فرزند حسن نسبت به ششدانگ یکباب منزل به مساحت ۶۶۷/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۴۶۰۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۶ مشهد از محل مالکیت مشاعی محمد نمایی بقال و علی دشتی به متقاضی داشته و محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه و محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتیکه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید وصدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۳۴- تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۹/۰۷/۰۵- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۹/۰۷/۲۰- حسن ابوترابی- رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

م/۹۹۰۴۹۰۵۵