

پیش‌بینی آرامش بازار مسکن
تا ۳ سال آینده

ایرنا- رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان این که معاملات مسکن در ۱۰ ماه ابتدای امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل تا ۳۳ درصد رشد داشته است، تصریح کرد: اگر شوک ارزی نداشته باشیم بازار مسکن تا سه سال آینده آرام است.

۲۰۲۰ بدترین سال اقتصاد
آمریکا در ۷۷ سال اخیر

ایسنا - رشد اقتصادی آمریکا در سال ۲۰۲۰ در کمترین سطح ۷۷ سال اخیر بوده است. به گزارش آسوشیتدپرس، اقتصاد آمریکا در سال ۲۰۲۰ همانند بسیاری از کشورهای دیگر متحمل تأثیر کرونا قرار گرفت و رشد اقتصادی منفی ۳/۵ درصد این کشور در سال قبل حتی بدتر از چیزی بود که در کرون بزرگ ۲۰۰۹ به ثبت رسید و این مسئله، لقب بدترین عملکرد اقتصادی دراززمان جنگ جهانی دوم از آن ۲۰۲۰ می کند.

رقم فرار مالیاتی ۱۰۰ تا ۱۵۰ هزار میلیارد تومان است

فارس - بهروز محبی نجم آبادی، عضو کمیسیون برنامه و بودجه مجلس گفت: عده‌ای در کشور آزادانه فرار مالیاتی دارند که این رقم بین ۱۰۰ تا ۱۵۰ هزار میلیارد تومان است.

خرده‌فروشی کالا و خدمات
۱۲ درصد رشد کرد

مهر - جدیدترین گزارش طرح «شامخ» شاخص مدیران خرید حاکی از بهبود وضعیت خرده‌فروشی و رشد ۱۲ درصدی شاخص میزان فروش کالا و خدمات در آذر ماه است. اتاق اصناف ایران هم راه گزارش طرح شاخص مدیران خرید (PMI) را که «شامخ» نامیده می‌شود منتشر می‌کند که بر اساس جدیدترین گزارش، عدد شامخ آذر امسال، ۴۵/۱۲ شد که نشان‌دهنده بهبود وضعیت بخش خرده‌فروشی در آذر نسبت به آبان است که عدد شامخ کل آن ۳۵/۷۱ بود. البته با توجه به این که عدد شامخ کل پایین‌تر از عدد ۵۰، به معنی رکود است، بهبود وضعیت خرده‌فروشی نسبت به ماه آبان، به معنای خروج از رکود نیست.

محدودیت‌های جدی در انتظار دارندگان چک‌های برگشتی

دارندگان یک برگشتی، سوء اثر نشده و محکومان قضایی، از داشتن دسته یک محروم می‌شوند.



چک صادر شده شامل تاریخ، مبلغ و هویت گیرنده را در سامانه صیاد ثبت کند و اگر چک در سامانه صیاد ثبت نشود فاقد اعتبار خواهد بود. از سوی دیگر گیرنده چک نیز وظیفه دارد از جمله این که نباید چکی را که در سامانه ثبت نشده است از صادر کننده دریافت کند. در غیر این صورت بانک در خصوص پرداخت مبلغ چک اقدام نخواهد کرد. همچنین گیرنده چک باید متعاقب دریافت فیزیکی چک اطلاعات ثبت شده در آن را با اطلاعات ثبت شده در سامانه تطبیق دهد و در صورت بحث اطلاعات، مراتب تأیید را در سامانه اعلام کند. در صورت تطابق داشتن اطلاعات فیزیکی چک و اطلاعات ثبت شده در سامانه نیز گیرنده باید با انتخاب یکی از دلایل در خصوص تأیید نشدن چک در سامانه اقدام کند.

تامین ۱۲ میلیارد دلار از ۴۲۰۰ از محل ذخایر ارزی

همتی: صادرات نفت به ۲ برابر ۵ ماه قبل رسیده است

پنج ماه پیش بیش از دو برابر شده است. همچنین روند صادرات فرآورده هایمان نیز طی دو سه ماه اخیر بهتر شده است. وی با بیان این که در دو سال اخیر ۱۲ میلیارد دلار ارز ۴۲۰۰ تومانی کالاهای اساسی از محل ذخایر بانک مرکزی تأمین شد، اظهار کرد: سال گذشته از مجموع حدود ۱۵ میلیارد دلار کالای اساسی که وارد کشور شد، هفت میلیارد دلار آن از ذخایر و منابع بانک مرکزی تأمین ارز شده است. در سال ۹۹ نیز از هشت میلیارد دلار ارز در نظر

گرفته شده برای واردات کالای اساسی، پنج میلیارد دلار آن توسط بانک مرکزی تأمین شده است. همتی در شرایطی از تخصیص ارز از محل ذخایر بانک مرکزی برای سیاست ارز ۴۲۰۰ خبر داده است که پیشتر ادعاهایی وجود داشت مبنی بر این که دولت با توجه به کمبود درآمدهای حاصل از صادرات نفت، ارز با نرخ نیمه، از این سامانه خریداری کرده و با نرخ ۴۲۰۰ تومان در اختیار واردکنندگان کالاهای اساسی قرار داده است.

صدور کارت اعتباری سهام عدالت
از این هفته

سهامداران عدالت غیرمستقیم، معادل ۶۰ درصد سهام خود کارت اعتباری خرید دریافت می کنند

طبق اظهارات مدیرعامل شرکت سپرده گذاری مرکزی از این هفته به دارندگان سهام عدالت که روش غیر مستقیم را انتخاب کردند کارت اعتباری پرداخت می شود. به گزارش خبرگزاری مهر، حسین فیهی شرایط دریافت کارت اعتباری سهام عدالت (به روش غیر مستقیم) را این گونه بیان کرد: دارندگان سهام عدالت که روش غیر مستقیم را انتخاب کردند باید در سامانه سهام ثبت نام کنند و احراز هویت شوند تا بتوانند به میزان ۶۰ درصد سهام خود، کارت اعتباری دریافت کنند. وی درباره سقف این تسهیلات افزود: زمانی که دارندة سهام عدالت درخواست خود را می دهد، شرکت سپرده گذاری مرکزی، قیمت پایانی روز قبل سهام را مبنا برای تضمین قرار خواهد داد. به گفته وی، نحوه ارائه درخواست کارت اعتباری سهام عدالت پیشتر این گونه بود که سهامداران روش غیر مستقیم سهام عدالت که در سامانه سهام ثبت نام کرده و احراز هویت شده بودند، درخواست بررسی اداری را به شرکت سپرده گذاری ارسال می کردند و این درخواست بعد از بررسی، به بانک ارسال می شد و در نهایت بانک، سقف تضمین را تعیین می کرد و نتیجه دوباره به شرکت سپرده گذاری مرکزی ارسال می شد. با این حال، تصمیم گرفته شد تا دارندگان سهام عدالت بتوانند با اپلیکیشن بانک ها، درخواست خود را ثبت کنند. فیهی اظهار کرد: به هفت بانک، تعامل صورت گرفته و این ملی پیشگام برای پرداخت کارت های اعتباری به پشتوانه سهام عدالت است.

■ استقبال بانک مرکزی از کاهش نرخ ارز

نیس کل بانک مر نری همچنین با بیان اینکه به بانک مر کزی از کاهش نرخ ارز قطعاً استقبال می کند، تصریح کرد: مهم ترین وظیفه بانک مر کزی حفظ و تقویت ارزش پول ملی است. از این رو طرح این موضوع که بانک مر کزی تمایلی به کاهش نرخ ارز ندارد، هیچ عنوان صحیح نیست. افزایش نرخ ارز موجب افزایش هزینه های دولت است و بعضی از افزایش نرخ ارز از این منظر متوجه دولت نیست.

شاخص



فر قیمت برنج وارداتی پرید

۱۳۸۱ در هیئت اسامی بود که رئیس انجمن
وارد کنندگان بارنج از حصار از ۴۲۰۰ واردات
این محصول خریدار. هدف از این محاسبات و
داده های مرکز مراکز ایران نشان می دهد که
این محصول در بین ۳۲ قلم کالای منتخب،
که مورد بار رشت قیمت از فروردین تا دی ماه
شده است، نکته دیگر این که روغن نباتی
که همچنان از ۴۲۰۰ به آن اختصاص می
یابد در سوم گرانی خوراکی ها قرار دارد
و به خود اختصاص داده است. با این
حال، در بهترین حالت می توان گفت تأثیر
ارز ۴۲۰۰ بر کنترل تورم کالاهای اساسی
در سال ۹۶ چندان شفاف و مستقیم نیست.

خبر

یک میلیون بیکار کرونایی
بیمه بیکاری برای ۷۳۰ هزار نفر

مدیر کل دفتر سیاست گذاری و اشتغال وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: در یک سال گذشته یک میلیون نفر بیکار شده اند. به گزارش صدا و سیما، علاءالدین ازوجی در برنامه گوی و ویژه خبری چهارشنبه شب شبکه دو سیما افزود: ۷۳۰ هزار نفر از این تعداد بیمه بیکاری گرفته اند البته مبلغ کمی مانده است که آن نیز به زودی پرداخت می شود. وی با بیان این که دو میلیون و ۴۰۰ هزار نفر بیکار در کشور وجود دارند که ۴۰ درصد آن ها دانش آموختگان دانشگاه ها تشکیل می دهند، افزود: سالانه ۷۰۰ تا ۷۰۰ هزار نفر ورودی جدید به بازار کار داریم.

۳۷۰۱۰
پذیرش تلفنی آگهی بایک رایگان

۰۹۱۵۱۱۶۱۱۵۸ - ۰۵۱ ۳۶۵۱۶۱۲۲

آگهی مزایده ۹۹/۳

واگذاری بهره‌برداری و نگهداری از جایگاه CNG شهرداری شیروان نوبت اول

شهرداری شیروان به استناد آئین نامه مالی شهرداری‌ها و بند ۵ صورت‌جلسه ۵۶۲ مورخ ۹۹/۱۰/۳۰ شورای اسلامی شهر شیروان در نظر دارد جایگاه پمپ گاز CNG واقع در انتهای خیابان پاسداران حاشیه کمربندی اتان‌النبیاء را به مدت یک سال بر اثر موارد مشروحه ذیل به شرکت‌های واجد شرایط واگذار نماید.

قیمت پایه: اجاره ماهیانه ۲۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

شرایط شرکت در مزایده و واگذاری استیجاری جایگاه پمپ گاز

- ۱- کلیه شرکت‌های واجد شرایط باید دارای سابقه کار مفید، حداقل ۳ سال (با تأیید محل کار قبلی) باشند.
- ۲- صلاحیت شرکت‌ها باید مورد تأیید شرکت ملی پالایش و پخش فراورده‌های نفتی ایران و گاز خودرو باشد.
- ۳- مبلغ ضمانت‌نامه شرکت در مزایده ۱۶۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال (ضمانت نامه بانکی یا نقدی به‌حساب سپرده ۹۹-۱۰۶۳۷۰۵۰۹۲۸ بانک ملی شعبه شهرداری شیروان تهیه نمایند و اصل آن را در پاکت درسته‌قراز دهید.
- ۴- شهرداری در رد قبول هر یک از پیشنهادهای مکتوب است.
- ۵- مهلت اخذ اسناد: تا تاریخ ۹۹/۱۱/۱۱ تا پایان وقت اداری روز ۹۹/۱۱/۲۸ می‌باشد.
- ۶- مبلغ خرید اسناد مزایده ۷۰۰/۰۰۰ ریال می‌باشد که به‌حساب درآمد شماره ۱۰۵۱۳۴۲۰۰۰۰ بانک ملی شعبه شهرداری شیروان و ریز و فیش مربوطه میسمه اسناد گردد.
- ۷- آخرین مهلت تحویل پیشنهادات به دبیرخانه: تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه تاریخ ۹۹/۱۱/۲۹ می‌باشد.
- ۸- سپرده نقرات اول تا سوم: تا انجام معامله قطعی می‌باشد. شرایط مالی و بانکی خواهد ماند و اگر نتایج نقرات اول تا سوم از انجام معامله به هر دلیل انصراف دهند سپرده آن‌ها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
- ۹- جلسه بازگشایی پاکت‌ها: روز پنج‌شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل شهرداری برگزار خواهد شد.
- ۱۰- مدت اعتبار پیشنهادات ۳ ماه می‌باشد و تا ۳ ماه دیگر قابل تمدید باشد.
- ۱۱- به پیشنهادات مخدوش، مبهم و مشروط، فاقد سپرده و یا پیشنهادهائی که بعد از موعد مقرر ارسال گردد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۲- انجام اورهال جایگاه برابر نظر شرکت پخش فراورده‌های نفتی بر عهده طرف اول (شهرداری) در مورخ ۹۹/۰۹/۱۵ انجام شده) ضمناً استانداردسازی بر عهده شرکت بهره‌بردار می‌باشد.
- ۱۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در فرم شرایط و اسناد درج شده است که متقاضیان می‌توانند جهت دریافت اسناد مزایده از تاریخ نشر این آگهی به قفسه خراسان شمالی، شهرداری، امور قراردادهای و پیمان‌ها مراجعه نمایند، ضمناً شماره تماس ۵۸۲۶۲۲۸۹۲۸ - جهت ثبت اطلاعات بیشتر در اختیار متقاضیان می‌باشد.

شاهرخ شاهرخی - شهردار شیروان

۹۹/۰۹/۲۸

 **آگهی مناقصه عمومی**
شماره مناقصه ۴۶

موضوع: انجام عملیات اصلاحات فنی و تعمیرات اساسی کارخانه کمپوست

مبلغ برآورد اولیه: ۱۳.۶۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت
<http://ets.mashhad.ir> آدرس به مشهد

مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به
آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد

آگهی مناقصه عمومی خدمات نظیف شهری شهرداری چناران - مرحله دوم

(نوبت دوم)

شهرداری چناران در نظر دارد کلیه امور مربوط به خدمات نظیف شهری (رفت و روب و جمع آوری و انتقال زباله بصورت حجمی) به پهرستان چناران را به مدت دوسال کامل شصت شش طبق شرایط و مشخصات مندرج در دفترچه پیمان از طریق مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط و انعقاد نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه مربوطه و کسب اطلاعات بیشتر به حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری چناران، واقع در ابتدای بلوار طالقانی، ساختمان شهرداری مراجعه و با شماره تلفن ۰۳۶۴-۱۲۳۴۴۰۰۰۰ داخلی ۵۱-۱۱۲ تماس حاصل فرمایند.

۱- مبلغ برآورد حدوداً ۰۹۰.۷۹۷.۵۱۷ ریال

۲- میزان سپرده شرکت در مناقصه مبلغ ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی بحساب شهرداری چناران می باشد.

۳- مهلت و محل مراجعه جهت دریافت اسناد از تاریخ درج آخرین آگهی تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۳ از اداره امور شهر شهرداری چناران می باشد.

۴- مهلت و محل قبول پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ اداره حراست شهرداری

۵- زمان ،تاریخ و محل برگزاری پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ در محل دفتر شهردار می باشد.

۶- هزینه درج آگهی و تجدید احتمالی آگهی نمره در نه مناقصه خواهد بود.

۷- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و شهرداری به استناد بند ۶ ماده ۵ آیین نامه شهرداریها در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار می باشد.

۸- سپرده نقرات اول، دوم و سوم تا انجام تشریفات قانونی مناقصه و عقد قرارداد مسترد نخواهد شد. در صورت انصراف هریک از شرکت کنندگان، سپرده آنان به ترتیب به استناد ماده ۵ آیین نامه مالی شهرداریها به نفع شهرداری ضبط و از نفر دوم و سوم به ترتیب دعوت به عقد قرارداد خواهد شد.

۹- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقصه در اسناد مناقصه درج شده است.

حسین خیرخواه- سرپرست شهرداری چناران

۱۳۹۹/۱۱/۲۹

 **آگهی مناقصه عمومی**
شماره مناقصه ۴۵/۹۹/۱۵

موضوع: تجدید مناقصه عمومی تجهیز ۱۰ دستگاه خودروی سبک و سنگین نجات سازمان آتش نشانی

مبلغ برآورد اولیه: ۸۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس <http://ets.mashhad.ir> مراجعه نمائید و همچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد.

۰۰۱-۸۱۲۳۴۵۶۷

آگهی مناقسه عمومی شهرداری چناران – مرحله دوم

نوبت دوم

شهرداری چناران در نظر دارد کلیه امور مربوط به نگهداری فضای سبز شهیر چناران به مدت دو سال کامل شمسی طبق شرایط و مشخصات مندرج در دفترچه پیمان را از طریق مناقسه عمومی به شرکت های واجد شرایط و انعام نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دعوت می گردد جهت دریافت اسناد مناقسه مربوطه و کسب اطلاعات بیشتر به اداره امور شهیر شهرداری چناران، واقع در ابتدای بلوار طالقانی، ساختمان شهرداری مراجعه و با شماره تلفن ۰۵۱-۴۶۱۷۳۴۴۰۰۰ دایلی ۱۲۲ تماس حاصل فرمایند.

۱- مبلغ برآورد حدوداً ۰۵۱/۷۹۹/۷۹۹ ریال

۲- میزان سپرده شرکت در مناقسه مبلغ ۰۰۰/۰۰۰/۲۵۰ ریال به صورت ضمانتنامه بانکی بحساب شهرداری چناران می باشد.

۳- مهلت و محل مراجعه جهت دریافت اسناد تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۳ از اداره امور شهیر شهرداری چناران می باشد.

۴- مهلت و محل قبول پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز شنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ اداره حراست شهرداری

۵- تاریخ و محل بازگشایی پیشنهادات در ساعت ۱۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ در محل دفتر شهردار می باشد.

۶- هزینه درج آگهی و تجدید احتمالی آگهی بر عهده برنده مناقسه خواهد بود.

۷- شرکت در مناقسه و ارائه نامه پیشنهاد به منزله قبول شروط و تکالیف مقرر در اسناد مناقسه بوده و شهرداری به استناد بند ۶ ماده ۱۱۷ آیین نامه مالی شهرداری در رد یا قبول یک یا تمامی پیشنهادات مختار می باشد.

۸- سپرده نقرات اول دوم و سوم تا انجام تشریفات قانونی مناقسه و عقد قرارداد مستتر نخواهد شد. به صورت انصراف هر یک از شرکت کنندگان، سپرده آنان به ترتیب به استناد ماده ۸ آیین نامه مالی شهرداریها به نفع شهرداری ضبط و از نفر دوم و سوم به ترتیب دعوت به عقد قرارداد خواهد شد.

۹- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مناقسه در اسناد مناقسه ذکر شده است.

حسین خیرخواه- سرپرست شهرداری چناران

۹۹/۱۱/۱۹