سال خشک و داغ

بارندگی‌ها ۴۰ درصد کاهش یافته است رئیس مرکز ملی پایش کشور در گفت‌وگو با خراسان: از تبعات تغییر اقلیم، گرمایش جهانی، کم‌بارشی و افزایش دما است که میزان آن در ایران بالاتر از متوسط جهانی است

مصطفی عبدالهی- چله بزرگ زمستان امسال، هوا را نه چندان، اما دل هایمان را حسابی سرد کرد تا همچنان چشممان به آسمان بماند و دلگرم برف و باران چله کوچک باشیم. حالا با آمدن چله کوچک (از ۱۰ بهمن)، ابرهای باران زا هم وارد کشور شده اند و قرار است برف و باران، چهره خشک ۲۷ استان کشور را نمناک کند اما باز هم نمی توان زیاد دلخوش بود چرا که پیش بینی ها از تداوم روند کاهش بارندگی در هفته های پیش رو خبر می دهد.

■ **کاهش ۴۰ درصدی میزان بارش‌ها**

وزارت نیرو به تازگی گزارشی منتشر کرده است که نگرانی ها از احتمال خشکسالی و مشکلات آبی کشور را تشدید می کند. طبق این گزارش، میزان بارندگی های سال آبی جاری (هر سال آبی از ابتدای مهر آغاز و تا پایان شهریور سال بعد ادامه دارد) تا ۴ بهمن ۸۵/۵ میلی متر بوده که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۴۰ درصد و در مقایسه با دوره مشابه بلند مدت، ۱۷ درصد کاهش یافته است. در همین زمینه رئیس مرکز ملی پایش و هشدار خشکسالی کشور با بیان این که چشم انداز خوبی برای بارش طی ماه های آینده متصور نیستیم گفته است: پیش بینی می شود تا پایان سال آبی شاهد خشکسالی در حد متوسط و شدید در کشور باشیم.

■ **آب‌ورودی سدها ۱۰ درصد کمتر شد**

براساس این گزارش، حجم ورودی آب به سدهای کشور ۱۰ میلیارد و ۶۱۰ میلیون مترمکعب بوده که نسبت به مدت مشابه، ۱۰ درصد کاهش یافته است. همچنین میزان ذخایر آب در مخزن سدها به ۲۶ میلیارد و ۶۳۰ میلیون مترمکعب رسیده که یک درصد کمتر از مدت مشابه سال قبل است.

آخرین وضعیت سدهای مهم و مقایسه آن با سال قبل هم قابل توجه است:

* سد شمیل و نیان هرمزگان: ۳۴ درصد پرشدگی- ۶۴ درصد کاهش
* سد زاینده‌رود اصفهان: ۱۵ درصد پرشدگی ۴۰ درصد کاهش
* سدها و چاه نیمه‌های منطقه زابل استان سیستان و بلوچستان: چاه‌نیمه (۱ و ۲) ۱۱ درصد کاهش
* مخازن پنج گانه سدهای استان تهران: ۳۰ درصد پرشدگی- ۹ درصد کاهش
* سد سفیدرود گیلان: ۶۴ درصد پرشدگی ۷ درصد کاهش

■ **افزایش ۱۴ درصدی آب در سد دوستی**

البته جای شکرش باقی است که ذخایر آبی برخی سدها هم افزایش یافته است، از جمله:

* سد دوستی خراسان رضوی: ۴۹ درصد پرشدگی- ۱۴ درصد افزایش
* سد شیرین دره خراسان شمالی: ۸۴ درصد پرشدگی- ۴ درصد افزایش

■ **تغییری که آغاز شده است**

به گفته کارشناسان، کاهش بارندگی و افزایش دما از مهم‌ترین نشانه های تغییر اقلیم است که در کشور ما هم مشاهده شده است. علاوه بر کاهش متوسط بارندگی های طی ۵۰ سال اخیر، روند افزایش دما در این مدت هم تداوم داشته و طبق گزارش مرکز ملی پایش و هشدار خشکسالی، دمای هوای ایران از سال ۱۳۵۰ تا ۱۳۹۸، به میزان ۲/۱ درجه گرم‌تر شده و زنگ خطر تغییر اقلیم را به صدا درآورده است.

رئیس مرکز ملی پایش و هشدار خشکسالی در گفت‌وگو با خراسان: سرعت افزایش دما در ایران، بالاتر از جهانی

کاهش بارندگی ها، افزایش دما و نشانه های تغییر اقلیم، موضوعاتی است که درباره آن با رئیس مرکز ملی پایش خشکسالی گفت‌وگو می کنیم. «احدوظیفه» در گفت‌وگو با خراسان اظهار می کند: در اواخر پاییز امسال بارندگی های خوبی در کشور داشتیم اما در چند هفته اخیر و همچنین در سه هفته پیش رو، میزان بارش ها باز هم کمتر از حد نرمال خواهد بود.

■ **هر سال یک میلی متر باران کمتر!**

وی ادامه می دهد: به احتمال زیاد بارش ها در اسفند نرمال باشد اما در آن صورت هم کاهش بارندگی های اخیر تاثیرش را در سال آینده می گذارد و پیش بینی می کنیم آثار این کم‌بارشی ها، تا انتهای سال آبی آینده (پایان شهریور) در بیشتر استان ها مشاهده شود. وی می افزاید: ۵۰ سال قبل بارش متوسط سالیانه در کشور ۲۷۵ میلی متر بوده که حالا به ۲۳۵ میلی متر رسیده است، یعنی ۴۰ میلی متر کاهش بارندگی در ۵۰ سال، یعنی هر سال حدود یک میلی متر بارندگی کمتر. با «احدوظیفه» درباره تغییر اقلیم هم گفت‌وگو می کنم و او می گوید: یکی از تبعات تغییر اقلیم، گرمایش جهانی و افزایش دما است که میزانش در کشور بالاتر از متوسط جهانی است. این یک اتفاق نامطلوب است چرا که با افزایش تبخیر و تعرق، نیاز آبی بخش کشاورزی افزایش می یابد. او از یک پیش بینی نگران کننده هم خبر می دهد: در گزارش های بین المللی پیش بینی شده است که در سال های آینده دما در نقاط سردسیری مانند روسیه افزایش می یابد و این اتفاق می تواند برای آن ها مفید و کاربردی باشد اما در برخی کشورها مانند ایران روند افزایشی دما و کاهش بارندگی ادامه خواهد داشت و وضعیت، رفته رفته نامطلوب‌تر خواهد شد.

■ **آبخوان‌هایی که خالی شد و پُر نشد**

احدوظیفه به مصرف آب در حوزه کشاورزی هم اشاره می کند، حوزه‌ای که طبق اعلام مسئولان، بیشترین مصرف و بیشترین هدر رفت آب در این بخش اتفاق می افتد. کمبود بارش ها در چند سال اخیر منجر به خالی شدن آبخوان ها و سفره های زیرزمینی شده است در حالی که جایگزینی برای آن نداشته ایم. کشاورزی تامین کننده امنیت غذایی ماست و طبیعتا نمی شود آن را تعطیل کرد اما باید تلاش کنیم با فناوری های جدید، از ذخایر آبی موجود استفاده بهینه کنیم.

واکنش‌ها به واردات واکسن روسی

گروه اجتماعی- به دنبال جدی شدن واردات و واکسیناسیون با واکسن روسی کرونا، واکنش ها همزمان با اظهار نظر دکتر مینو محرز عضو کمیته علمی ستاد کرونا که گفت: «من از واکسن روسی استفاده نمی کنم» این واکسن را در کشور با حاشیه هایی همراه کرد. هفته قبل در سفر ظریف، وزیر خارجه به روسیه، بخشی از مذاکرات در خصوص واکسن بود که چهارشنبه نیز واعظی رئیس دفتر رئیس جمهور از واردات این واکسن و واکسیناسیون تا ۲۲ بهمن خبر داد. اما پس از اظهار نظر روز پنج شنبه مینو محرز که خود از دست اندرکاران واکسن ایرانی کروناست، کاربران در فضای مجازی به واکسن روسی واکنش نشان دادند. محرز گفته است: «تهیه و واردات واکسن کرونای روسی توسط دولت از شانس بد مردم ایران است. به هیچ عنوان از این انتخاب راضی نیستم زیرا تاکنون هیچ اطلاعاتی از این واکسن منتشر نشده است. واکسن کرونا باید دارای استانداردهای جهانی باشد، از نظر ما واکسنی استاندارد است که مورد تایید یکی از منابع بین المللی باشد که یکی از آن‌ها سازمان بهداشت جهانی و دیگری سازمان غذا و داروی اتحادیه اروپاست در صورتی که این واکسن تاییدیه هیچ کشوری را ندارد.» این خبر حاکی است، پوتین رئیس جمهور روسیه دوشنبه قبل گفته بود که واکسن این کشور تاکنون در ۱۳ کشور به ثبت رسیده است. جهانپور رئیس مرکز اطلاع‌رسانی وزارت بهداشت دیروز ضمن اشاره به تایید اضطراری این واکسن در کشور، در چند توئیت به برخی ابهام‌ها درباره واکسن روسی پاسخ داد. وی نوشت: واکسن اسپوتنیک روسی تاکنون علاوه بر روسیه در الجزایر، آرژانتین، امارات متحده عربی، بولیوی، مجارستان، پاکستان، صربستان، پاراگوئه، بلاروس، گینه و ونزوئلا ثبت شده و در مصر و آذربایجان نیز مراحل نهایی خود را طی می کند. این واکسن توسط شرکت موسسه گامالیا و وزارت بهداشت روسیه توسعه یافته است. این گزارش حاکی است، پیش از این نیز در هفته گذشته، خبرگزاری اسپوتنیک روسیه از توافق واکسنی ترکیه و روسیه خبر داده بود و نوشت: صندوق سرمایه گذاری مستقیم روسیه توافق نامه‌ای را با یک تولید کننده برجسته محصولات دارویی ترکیه در زمینه تولید واکسن "اسپوتنیک وی" علیه ویروس کرونا در ترکیه امضا و روند انتقال فناوری مربوط را آغاز کرده است.

یک توئیت

علیرضا وهاب‌زاده
@vahabzadeh_ali

در مراجعه به پزشک میتوانید مشخصات درج شده در پروانه طبابت را از طریق لینک زیر استعلام کنید.

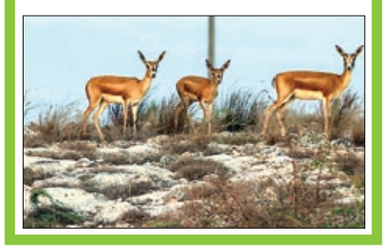
هر پزشک و دندانپزشک فقط مجاز است در شهری که در پروانه قید شده است فعالیت کند.

فردی که به عنوان دندانپزشک شما را درمان میکند، حتما باید دارای شماره نظام‌پزشکی باشد.

membersearch.irimc.org

یک عکس

سرشماری آهوان در کیش عکس برگزیده خبرگزاری میزان در هفته‌ای که گذشت.



رسانه های جهان

رویترز: محققان برزیلی اعلام کردند دو بیمار مبتلا به کووید ۱۹ را در جنوب این کشور شناسایی کرده‌اند که همزمان به دو نوع ویروس کرونا مبتلا شده‌اند. در یکی از این بیماران نشانه‌ها به صورت سرفه خشک و در دیگری به صورت گلودرد و سردرد بروز کرده‌اند، اما هیچ کدام از آن ها نیازی به بستری شدن نداشتند. دانشمندان نگران هستند که حضور دو گونه متفاوت ویروس کرونا در بدن یک انسان به شکل‌گیری گونه‌های جدید منجر شود.

آناتولی: مقام‌های صنعت گردشگری ترکیه اعلام کردند که در ۱۰ ماه نخست سال ۲۰۲۰، بیش از ۱۲ میلیون نفر با استفاده از امکان بازدید مجازی، از ۳۲ موزه و سایت باستانی این کشور دیدن کردند.

گزیده

ایران در دی ماه ۹۰۰ بار لرزید

شبکه‌های لرزه‌نگاری مرکز لرزه‌نگاری کشوری وابسته به مؤسسه ژئوفیزیک دانشگاه تهران، در دی ۹۹ بیش از ۹۰۰ زمین‌لرزه را ثبت کردند. بنا بر گزارش مؤسسه ژئوفیزیک، این زمین لرزه‌ها در نواحی مختلف ایران و نواحی مرزی رخ داده و توسط شبکه‌های لرزه‌نگاری ثبت و تعیین محل شده‌اند. بر اساس اعلام دانشگاه تهران، از لحاظ آماری ۸۵۴ زمین لرزه دارای بزرگی کوچک‌تر از ۳، تعداد ۴۸ زمین لرزه دارای بزرگی بین ۳ و ۴، تعداد ۱۵ زمین لرزه دارای بزرگی بین ۴ و ۵ و تعداد یک زمین لرزه دارای بزرگی بین ۵ و ۶ بوده است.

آغاز عملیات اجرایی بزرگ‌ترین پروژه محرومیت‌زدایی بنیاد مستضعفان

با حضور رئیس دفتر مقام معظم رهبری و رئیس بنیاد مستضعفان، آیین افتتاح و آغاز عملیات اجرایی بزرگ‌ترین پروژه محرومیت‌زدایی بنیاد مستضعفان به ارزش سه هزار میلیارد تومان برگزار شد. به گزارش تسنیم، مدیر عامل بنیاد علوی در این باره گفت: در دسته بندی این پروژه، پروژه‌های مهمی از جمله مسکن، اشتغال، آموزش، بهداشت و درمان، فرهنگی، ورزشی، گردشگری و کمک‌های معیشتی جای دارند که بزرگ‌ترین سهم از این پروژه سه هزار میلیارد تومانی مربوط به خانه‌سازی و مسکن محرومان است. منصوری با بیان این که یک هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان از سه هزار میلیارد تومان پروژه محرومیت‌زدایی و توانمندسازی به حضور مسکن و خانه‌سازی محرومان و مستضعفان اختصاص یافته است، افزود: در حوزه بهداشت و درمان نیز احداث ۵۱ مرکز درمانی و بیمارستانی و تعمیر و تجهیز ۸۲ مرکز درمانی و بیمارستانی، پیش بینی شده است.

وی در ادامه به سرفصل های پروژه های محرومیت زدایی و توانمندسازی در بزرگ ترین پروژه در این حوزه اشاره کرد و گفت: در حوزه آموزش، احداث ۱۸۶۷ کلاس درس در قالب ۵۳۸ مدرسه، تعمیر و تجهیز ۱۲۶۰ کلاس درس در قالب ۴۲۰ مدرسه، در حوزه مسکن آغاز ساخت ۲۱ هزار و ۲۷ واحد مسکونی برای افراد دارای معلولیت، تحویل دو هزار و ۹۲۲ واحد مسکونی به افراد دارای معلولیت، تامین ۵۲۴ هزار تن سیمان رایگان برای بازسازی مناطق آسیب دیده از حوادث غیر مترقبه، تامین جهیزیه و آماده سازی و اهدای ۱۳ هزار و ۲۷۰ سری جهیزیه، احداث و تعمیر و تجهیز ۱۸۴ زمین چمن مصنوعی محل سالن ورزشی، احداث ۲۲۲ کیلومتر راه در مناطق محروم، تعمیر و به‌سازی ۳۲۸ کیلومتر راه در مناطق محروم و آب رسانی به ۳۳۰ روستا از جمله سرفصل های پروژه محرومیت زدایی و توانمندسازی به اعتبار سه هزار میلیارد تومان است.

ایندیپندنت گزارش داد

آغاز تحقیقات درباره منشأ ویروس کرونا در شهر ووهان

خبرگزاری انگلیسی ایندیپندنت دیروز نوشت: با پایان دوره قرنطینه گروه فرستاده سازمان بهداشت جهانی که به منظور تحقیق درباره منشأ ویروس کرونا به شهر ووهان چین سفر کرده است، کارشناسان این گروه تحقیقات خود را آغاز کردند. دیدار گروه فرستاده سازمان بهداشت جهانی از ووهان، پس از ماه‌ها تعویق و چانه‌زنی های دیپلماتیک، مورد تایید دولت چین قرار گرفته است. مرتبط بودن نخستین موارد ابتلا به کووید-۱۹ به بازار ماهی ووهان، کارشناسان را به این نتیجه رسانده که ویروس کرونا از حیوان به انسان منتقل شده است. حزب حاکم کمونیست چین، بارها ادعا کرده که ویروس کرونا از خارج از مرزهای کشور و احتمالا از طریق غذاهای دریایی وارداتی، به چین راه یافته است؛ اما دانشمندان این نظریه را رد کرده‌اند. قرار است گروه تحقیقاتی سازمان بهداشت جهانی با کارکنان موسسه‌های پژوهشی، بیمارستان‌ها و کارگران بازار فروش ماهی که با نخستین موارد شیوع بیماری مرتبط بوده‌اند، مصاحبه کنند. سازمان بهداشت جهانی تاکید کرده است که هدف از این تحقیقات، سرزنش چین نیست. دکتر مایکل رایان، مدیر امور اضطراری این نهاد، در یک نشست خبری گفت که هدف «یافتن پاسخ‌های علمی درباره خط اتصال بسیار مهم میان دنیای وحش و دنیای انسان» است، نه پیدا کردن «مقصر».

آگهی مناقصه یک مرحله‌ای (نوبت اول)

انجام عملیات ابنیه فنی و آسفالت گرم معابر روستاها از محل اعتبارات طرح‌های عمرانی سال ۱۳۹۹ در تعدادی از روستاهای استان (۶روستا) در قالب ۳ فقره مناقصه، که از مورخ ۹۹/۱۱/۱۶ از طریق سامانه الکترونیکی ستاد (setadiran.ir) برای شرکت‌های دارای گواهی صلاحیت لازم از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی و همچنین اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی و عضو سامانه مذکور قابل رویت و دسترسی خواهد بود.

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی

م/۹۹۰۸۱۵۲۶

آگهی مزایده

شرکت فرآورده‌های لبنی رضوی در نظر دارد دستگاه‌ها و تجهیزات از رده خارج و فرسوده خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به فروش رساند.

۱- دستگاه پرکن و بسته‌بندی اسپتیک TBA8 تتراپک نوع بسته‌بندی ۱۰۰۰ سی سی Base
۲- دستگاه پرکن و بسته‌بندی اسپتیک TBA3 تتراپک نوع بسته بندی ۲۰۰ سی سی Base
۳- کانکس به ابعاد ۲/۲*۶
۴- اتاقک برودتی کامیونت ISUZU
۵- اتاقک برودتی نیسان
۶- کانکس ۱۲ متری (کانتینر ۶۰ فوتی)

متقاضیان و خریداران محترم می‌توانند ضمن مراجعه حضوری به آدرس شرکت واقع در مشهد، کیلومتر ۵ جاده سرخس، مزرعه نمونه آستان قدس رضوی و یا شماره تماس (۱۲-۳۹۶۰۵۱۰-۰۵۱۳ داخلی ۲۳۴) آقای مهندس شرقی جهت بازدید و دریافت فرم مزایده هماهنگی نمایند.

شرکت فرآورده‌های لبنی رضوی

م/۹۹۰۸۱۲۵۱

آگهی تحدید حدود اختصاصی

حوزه ثبتی منطقه یک مشهد مقدس

به موجب مقررات ماده ۱۴ قانون ثبت اینک برحسب درخواست واصله مستند به ماده مذکور و ماده ۶۱ آئین نامه قانون ثبت تحدید حدود برخی از املاک واقع در بخش سه حوزه ثبتی این واحد بشرح زیر:

پلاک ثبتی ۴۲۲۱ اصلی بخش ۳ مشهد یک قطعه زمین به مساحت ۲۴.۳۰ مترمربع ممر متروکه واقع در خیابان شیرازی بین ۱۹ و ۲۱ نمایندگی سایپا به نام امیر جوان محبوب به وکالت آقای سعید احمدیان.

در روز شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۲۵ ساعت ۱۱ قبل از ظهر در محل انجام خواهد شد لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت املاک به صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی و مجاورین به وسیله این آگهی اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر بالا در محل حضور بهم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی و نیز صاحبان املاک و حقوق ارتفاقی که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا سی روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد و در اجرای تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترض ثبتی، معترضین میبایست از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم از مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند.

م الف ۹۸۲- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۱۱/۱۱- محمدجواد غلامی - رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۹۹۰۸۱۵۸۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای فجر شرکت توتونچی با ارائه وکالتنامه ۱۹۳۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۰۶ دفترخانه ۲۸۷ مشهد از طرف آقای علی آوان کتب شاهی با ارائه دو برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است سند مالکیت تمامت هفتصد سهم مشاع از ۸۰۰۰۰ سهم ششدانگ پلاک ۳۷ فرعی فرعی از ۳ اصلی بخش هفت چناران بعلت جابه جایی مفقود گردیده است که دارای دفتر الکترونیکی به شماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۹۰۰۶۴۸۵ بنام علی آوان کتب شاهی ثبت و سند به شماره ۴۳۷۵۹۰ سری د /۹۷ صادر گردید دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد. استناد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تنظیم شده تسلیم نماید. در غیر اینصورت پس از انقضای مهلت مقرر و عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. رئیس ثبت اسناد و املاک چناران - مرتضی ولایتی

م/۹۹۰۸۱۵۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۹۸ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۸ و رای اصلاحی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۲۹۶ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد قلعه نوی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۱۳۲۸۶ صادره از سبزوار در شیدانگ اعیان یک باب خانه مشتمل بر مغازه به مساحت ۱۰۰/۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۵۱۷ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در قرنی تعبدی ۱۰ پلاک ۲/۳ اعیان متعلق به خود متقاضی و عرصه متعلق به موقوفه گوهرشاد آغا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۹۶۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۹/۱۱/۱۱- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۹/۱۱/۲۶- محمدجواد غلامی- رئیس ثبت اسناد و املاک

م/۹۹۰۸۱۵۱۴

متن آگهی مزایده

- بستانکار: بانک ملت سبزوار- بدهکار: جواد برازنده دولت آباد و مهدی مقصودی و راهن حسین ملودنی ساکنین سبزوار- موزد مزایده و محل آن: شیدانگ پلاک پنج هزار و دویست و هفتاد و هفت فرعی مفروز و مجزی شده از شش اصلی بخش سه سبزوار به مساحت ۲۷۲/۲ مترمربع (دویست و هفتاد و دو متر و بیست دسیمتر مربع) با شماره مستند مالکیت ۱۲۱۷۷۴ تاریخ ۹۶/۸/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی ۱ سبزوار استان خراسان رضوی موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۶۵۵۸۵ سری ج سال ۹۳ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۶۰۱۱۰۰۴۰۱۶ ه که در صفحه ۳۰۱ دفتر املاک جلد ۱۳۵ ذیل شماره ۱۹۶۶۹ بنام حسین ملودنی ثبت گردیده است و محدود به حدود ذیل است: شمالا درب و دیوار بطول (۱۵/۵۰) پانزده متر و پنجاه سانتیمتر به خیابان به عرض سی متر شرقا دیوار به دیوار بطول (۱۵/۹۰) پانزده متر و نود سانتیمتر به شماره یک هزار و هشتاد و نه فرعی جنوبا دیوار به دیوار بطول (۱۴/۷۰) چهارده متر و هفتاد سانتیمتر به شماره چهار هزار و هشتصد و هشتاد و هفت فرعی غربا دیوار به دیوار بطول (۲۱) بیست و یک متر به شماره یازده‌سانه یک هزار و نود فرعی که به استناد سند رهنی شماره ۱۲۱۱۷۷۴-۹۶/۸/۱۴ و ۱۲۱۷۷۵-۹۶/۸/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی ۱ سبزوار در گرو بانک ملت سبزوار بوده و بعلت عدم پرداخت بدهی منجر به صدور اجرائیه گردیده و بشرح نامه وارده ۹۹/۸/۲۶-۶۲۱۸۰۰۲۹۲۴ بستانکار فاقد بیمه می باشدو راهن قبل از تسویه کامل بدهی ناشی از این قرارداد و فسخ آن بدون موافقت کتبی بانک حق انتقال و یا واگذاری هر نوع حقی از حقوق خود نسبت به عین یا منافع گروگان و یا انجام هر گونه معامله را به هر صورت و تحت هر عنوان که باشد اعم از قطعی شرطی رهنی و صلح حقوق و اقرار و وکالت و وصایت و اجاره و غیره را به طور کلی هر معامله با عمل و اقدامی نسبت به انتقال یا واگذاری عین یا منافع مورد رهن نسبت به اصل یا مازاد را از خط سلب می نماید و برابر نظریه کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ سی و نه میلیارد و پانصد میلیون ریال ارزیابی قطعی گردیده و شیدانگ مورد رهن بصورت منزل مسکونی دو طبقه همکف شامل یک باب مغازه به مساحت حدود ۱۲ مترمربع و یک واحد مسکونی دوخوابه به مساحت حدود ۲۱۰ مترمربع و طبقه اول یک واحد مسکونی یک خوابه به مساحت نود مترمربع با کف موزاییک دیوار و سقف سفید کاری با سرویس های بهداشتی و زیرزمین انباری به مساحت حدود ۲۰ مترمربع دیوار نمای سیمان و سمت شمال بدون نما است نوع بنا دیوار باربر با سقف تیرآهن و طاق ضربی و قدمت بنا حدود ۲۲ سال تعداد طبقات دو طبقه همکف و اول در تصرف راهن واقع در سبزوار بلوار رازی نرسیده به رازی ۸ پلاک ۳۴۶ دارای امتیازات آب و برق و گاز شهری می باشد که در قبال طلب بستانکار و هزینه های اجرایی در پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۵۳۳ در روز یک شنبه مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۲۶ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اجرای ثبت اسناد سبزوار از طریق مزایده حضوری نقدا بفروش می رسد، مزایده از مبلغ سه میلیارد و پانصد و هفتاد میلیون ریال کارشناسی شده شروع و به بالاترین رقمی که خریدار داشته باشد فروخته می شود و لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شدو نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار: شنبه ۱۳۹۹/۱۱/۱۱- رئیس ثبت اسناد و املاک سبزوار- علی آب باریکی

م/۹۹۰۸۰۹۷۹

آگهی مزایده عمومی ۳-۹۹ محدوده های معدنی

وزارت صنعت، معدن و تجارت
سازمان صنعت، معدن و تجارت استان خراسان رضوی
سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی

این سازمان در نظر دارد تعدادی محدوده های معدنی اکتشافی و گواهی کشف و بهره برداری را از طریق برگزاری مزایده عمومی واگذار نماید متقاضیان می توانند . جهت آگاهی از لیست و مشخصات محدوده ها ، شرایط مزایده و دریافت اسناد مربوطه ، از روز شنبه مورخ ۹۹/۱۱/۱۱ به سایت این سازمان به آدرس https://khr.mimt.gov.ir بخش مزایده معدن و یا با دریافت CD مربوطه از طبقه منهای یک سازمان واقع در مشهد -بولوار خیام - بعد از چهارراه ارشاد - قبل از خیام ۳۳ سازمان صنعت معدن و تجارت مراجعه نمایند و پس از بررسی کامل موضوع مزایده و شرایط ؛ پیشنهادات خود را به انضمام مدارک مورد نیاز حداکثر تا پایان وقت اداری پنج شنبه ۹۹/۱۱/۲۳ با مراجعه به سایت www.setadiran.ir ثبت نام و مدارک شرکت در مزایده را بصورت الکترونیکی در سامانه تکمیل و بارگذاری نمایند . لازم به ذکر است این مزایده برای اولین بار بصورت الکترونیکی برگزار خواهد شد و از پذیرفتن پاکات بصورت فیزیکی معذوریم و همچنین برای دریافت گواهی امضاء الکترونیک (دستگاه توکن) ، متقاضیان میبایست از طریق دفاتر پیشخوان مورد تایید (فهرست آنها در سایت سازمان در قسمت مزایده ها بارگذاری شده است) اقدام نمایند وجهت هرگونه راهنمایی و رفع خطاهای سایت ستاد ایران ، مزایده گران محترم میبایست با مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه : به شماره تلفن ۰۲۱۴۱۹۳۴ داخلی ۵ کارشناس مزایده .تماس حاصل نمایید . سپرده شرکت در مزایده (پاکت الف سابق) فقط به دو طریق ۱ - واریز وجه نقد (جهت اخذ شماره شناسایی با امور مالی سازمان به شماره تلفن ۰۵۱۳۸۳۲۰۰۰۱ آقای افقهی یا اسرمی تماس و دریافت شود) ۲ - ضمانت نامه بانکی امکان پذیر است و کلیه مدارک ، مستندات ، اسناد مزایده ، گواهی صلاحیت فنی و مالی معتبر وفرم پیشنهاد قیمت ، را میبایست با کیفیت مطلوب و حجم کم اسکن رنگی نموده (پاکت ب و ج سابق) ودر سامانه ستاد ایران بارگذاری گردد . جلسه بازگشایی تضامین شرکت درمزایده (پاکت الف سابق) راس ساعت ۱۳/ روز شنبه ۹۹/۱۱/۲۵ در کمیسیون مزایده باز و در صورت تأیید تضمین ارایه شده ، به کمیته فنی ارجاع خواهد شد . پس از تایید کمیته فنی جلسه بازگشایی پیشنهاد قیمت (پاکت ج سابق) ، توسط کمیسیون مزایده برگزار و برنده اعلام خواهد شد .ضمنا آخرین تغییرات و اطلاعیه های بعدی از طریق سامانه فوق الذکر (https://khr.mimt.gov.ir) اطلاع رسانی خواهد گردید و متقاضیان میبایست قبل تایید و ارسال پیشنهادات خود در سامانه ستاد ایران ؛ از آخرین تغییرات و اطلاعیه های مزایده، در سایت مذکور اطلاع حاصل نمایند وسازمان هیچگونه مسئولیتی در قبال ضرر و زیان ناشی از عدم آگاهی مزایده گر ناشی از این تغییرات نخواهد داشت .

به درخواست های فاقد امضاء ، ناقص ، ناخوانا ، مخدوش ، مشروط ودارای چک بانکی و یا ضمانت نامه بانکی ، که بنام خود متقاضی نباشد و همچنین درخواست هایی که بعد از مهلت مقرر ارائه گردند بنا بر نظر کمیسیون مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد .

روابط عمومی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی

م/۹۹۰۸۰۷۷۸

قالب فلزی بتن
۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴
م/۹۹۰۵۷۵۷۸