

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلا ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم ذعفران نگین	هر گرم ذعفران پوشال
۶۹۸/۰۰۳۳۳-)	۲۷۹/۹۳۰	۳۲۹/۸۰۴	۳۶/۶۰۰	۶۴/۷۸۳	۱۰/۲۲۲/۰۳۰	۱۰۲/۷۰۰/۰۰۰- (۲۲۰۰۰۰۰)	۵۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۸/۰۰۰/۰۰۰	۱۴۲/۲۷۷	۱۰۰/۳۹۰	

حراج ارزی بی سابقه دولت از جیب بانک مرکزی

۵ میلیارد دلار ارز ۴۲۰۰ در سال گذشته نه از درآمدهای ارزی دولت که از ذخایر ارزی بانک مرکزی هزینه شده است!



که از قبل خود را مکلف به پرداخت ۱۰ میلیارد دلار ارز بانرخ ۴۲۰۰ تومان کرده بود.

... ..

قبل از هر چیز باید گفت: دولت در سال ۹۹ برای واردات کالاهای اساسی هشت تا ۱۰ میلیارد دلار بانرخ ۴۲۰۰ تومان در نظر گرفته بود و همه این ارزها باید از محل صادرات نفت خام تأمین می شد، اما در شش ماه اول سال ۹۹ میزان صادرات نفت خام به شدت کاهش یافت، به همین دلیل درآمدهای نفتی کاهش پیدا کرد و به تبع آن دولت تنها پنج میلیارد دلار به بانک مرکزی تحویل داد. آن هم در شرایطی که سال بعدی این جاست که بانک مرکزی از کجانی پنج میلیارد دلار بانرخ ۴۲۰۰ تومان است؟ بیشتر برخی خبرها حاکی از آن بود که بانک مرکزی در سامانه نیما از صادرکننده، ارز را به قیمت روز می خورد و برای کالاهای اساسی به قیمت ۴۲۰۰ تومان پرداخت می کند. اما رئیس کل بانک مرکزی این موضوع را قاطعانه تکذیب کرد و گفت:



زنگ خطر مجدد برای مرغ

اتحادیه واردکنندگان نهاده‌های دامی از توقف تخصیص ارز از اواخر اسفند تا کنون خبر داده‌اند

نامه اتحادیه وارد کنندگان نهادهای دامی به معاون اول رئیس جمهور حاکی از این است که اختلال در واردات این نهادهای به رغم وعده مسئولان وزارت جهاد، ممکن ادامه دارد. موضوعی که امکان تکرار نوسان در بازار محصولات پتویی و اتقویت خواهد کرد.

■ اعلام هشدار ۲۱ فروردین رئیس انجمن غلات

به گزارش خراسان، ۲۱ فروردین بود که برنامه و بودجه ابلاغ شود.

■ اتحادیه‌وار دکنندگان: از هفته‌های پایانی اسفند تا الان از تخصیص نیافته‌است اما با نامه‌نگاری اخیر اتحادیه‌وار دکنندگان

به گزارش خبرگزاری مهر، کاوه زرگران عضو کمیسیون کشاورزی و صنایع تبدیلی اتاق تهران در آن تاریخ گفت: از بیستم اسفند تاکنون به دلیل جابه‌جایی اختیارات از وزارت صمت به وزارت جهاد کشاورزی، هیچ حجتی سفارشی در حوزه نهاده‌ها انجام نشده است. حتی برای محموله‌هایی که وارد شده‌اند نیز به دلیل نقص مدارک و مشخص نبودن نهاده متولی، امکان پهلویی‌گیری و تخلیه نیافته‌اند.

■ **عده مسئولان وزارت جهاد برای رفع اختلاف در واردات نهاده‌ها**

بایان حال پسر از آن، عباسی، معروفان سرپرست دفتر خدمات بازرگانی وزارت جهاد، این موضوع را رد کرد و گفت: ثبت سفارش نهاده‌های دامی متوقف نشده بلکه رد مقطعی وزارت صمت این وزارت انجام می‌دهد و ما اکنون ادامه می‌کارا

روز جهاد کشاورزی انجام می‌دهد. وی ادامه

تشکیل ۴۰۰۰ میلیارد تومان
برونده قاحه در سال ۹۹

یسا- گزارش‌های منتشر شده از سوی سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان حاکی از انجام بیش از چهار میلیون بازرسی در سال ۹۹ تشکیل ۴۰۰ میلیارد تومان پرونده شکایات است و بیشترین شکایات مردم در سال گذشته نیز مربوط به نان، تعمیر خودرو بوده است.

شخص

بازارهای صادراتی ایران
در سال ۹۹



سخت‌گویی گمرک کارنامه تجارت خارجی کشور با همسایگان را در سال ۹۹ اعلام کرد. حجم تجارت (روح... لطیفی، ۱۲ طی ماهه ۹۹، نظر برتری حدود ۸۲ میلیون و ۵۳ هزار و ۳۸۹ تن انواع کالا برابر با ۳۶ میلیارد و ۵۰۲ میلیون و ۳۱۵ هزار و ۸۶۹ دلار بوده است. از این میزان سهم صادرات محصولات کشور به کشور های همسایه ۶۷ میلیون و ۸۴۱ هزار و ۲۱۲ تن برابر با ۲۰ میلیارد و ۳۵۷ میلیون و ۴۵۵ هزار و ۲۱۳ دلار است که ۶۰ درصد وزن و ۵۸ درصد ارزش کل صادرات غیر نفتی کشورمان به جهان را شامل می شود. در نمودار میزان صادرات ایران به کشورهای همسایه آمده است.

بازار خبر

فرخ جدید عوارض خروج از کشور

نسنیم - نرخ جدید عوارض خروج از کشور به موجب قانون بودجه امسال، ابلاغ شد. بر این اساس و برای سفر مرتبه اول در سال، مسافران ۱۴۳۲ هزار تومان، و از آن حج تمتع و عمره ۵۰۰ هزار تومان و از آن عتبات از مرز هوایی هزار و ۵۰۰ تومان و از آن عتبات از مرز زمینی ۱۲ هزار و ۵۰۰ تومان بپردازند. این ارقام طبق جدول ارائه شده برای دفعات دوم، سوم و بالاتر، افزایش می یابد. به عنوان مثال، مسافران عادی برای سفر دوم طی امسال باید ۶۰ هزار تومان و برای سفر سوم به بعد ۸۰ هزار تومان عوارض خروج از کشور بپردازند.

جزئیات ۹ استاندارد تعلیق شده صنعت خودرو

مهر - معاون سازمان استاندارد ضمن تشریح ۹ استاندارد تعلیق شده برای صنعت خودرو گفت: این استانداردها شامل حفاظت از عابر پیاده، نشانگر تعویض دنده، نشانگر فشار باد، کنترل روپایداری در ترمزگیری، چراغ انداختن، کتری روز، الزامات نصب چراغ، سیستم ترمز اضطراری پیشرفته، سیستم هشدار انحراف از مسیر و استحکام کابین خودروهای تجاری است. به گفته مرندی مقدم باید در نظر داشت وقتی می‌گوییم ۹ استاندارد تعلیق شده به معنای این نیست که همه خودروهای تولید شده این ۹ استاندارد را رعایت نکرده‌اند. شاید یک یا دو مورد از این استانداردها برای یک خودرو باشد. وی افزود: تولیدکنندگان داخلی در حال ساخت سیستم هشدار حفاظت از عابر پیاده و سیستم هشدار انحراف از مسیر برای صوبی خودروهای تولید داخل هستند.

نگرانی دلالان بازار ارز از ریزش قیمت‌ها

پیر نا - قیمت‌ها در بازار ارز با افزایش احتمال موفقیت مذاکرات وین، روندی کاهشی یافته است. بر این اساس، تردید و سردرگمی در میان لانالان بازار ارز مشاهده می‌شود که نشان دهنده انتظار برای کاهش بیشتر قیمت‌ها در آینده نزدیک است. حتی برخی از دلار زیر ۲۰ هزار تومان در روزهای آینده سخن می‌گویند. تا بعد از ظهر دیروز نرخ فروش دلار در صرافی‌های غیررسمی ۱۴۰ هزار تومان در مقایسه با نرخ کارگزاران ۲۳ هزار و ۳۶۹ تومان، برابر گذشته به رقم ۲۳ هزار و ۳۶۹ تومان، رسید.

افت ۴۰ هزار تومانی قیمت موز
در ۲ ماه!

مهر - رئیس اتحادیه فروشنده‌گان میوه و سبزی تهران با بیان این که قیمت موز نسبت به اسفند ۹۹ حدود ۴۰ هزار تومان کاهش یافته است، افزود: قیمت این میوه، نیمه‌اول اسفند ۹۹ ۶۵۰ هزار تومان رسید و بود و هم اکنون بیش از ۵۰ درصد کاهش یافته است. وی مشکلات ایجاد شده برای صادرات و ثبت سفارش را از جمله دلایل گرانی می‌داند و اسفند اعلام و اضافه کرد: هم اکنون این مسائل حل شده، ضمن این که با گرم شدن هوا تقاضا برای موز هم کمتر شده است و قیمت این محصول کاهش خواهد یافت. وی با بیان این که هم اکنون چغندر، خیار، چغاله و گوجه سبز میوه، باستانه دیگری در بازار نیست، افزود: سبزی پخته و هلو و گوجه نرینه دیگر نیز بازار را خواهد شد.

یادداشت



economic@khorasannews.com

حسین بردبار

اقدام لازم اما نا کافی وزارت راه برای تعیین مالیات بر خانه های خالی

وزارت راه و شهرسازی به تازگی ملاک تعیین خالی بودن خانه برای اخذ مالیات بر خانه های خالی را در سایت خبری و سامانه املاک و اسکان اعلام کرد که بر اساس آن طبق قانون اصلاح مواد ۱۰۱ قانون مالیات های مستقیم که اوایل سال گذشته به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید، خانه ای که بیش از ۱۲۰ روز در یک سال تحت مالکیت یک مالک خالی باشد، مشمول این نوع مالیات می شود. بر اساس این وزارتخانه روی سایت خبری آن، اگر حین خالی بودن منزل مسکونی مالک آن تعویض شود، ۱۲۰ روز در نظر از ابتدای کسب مالکیت توسط مالک جدید مجدد محاسبه می شود و از سوی دیگر طبق پاسخ به پرسش های متداول مخاطبان در سایت خبری این وزارتخانه اگر این ۱۲۰ روز طی یک سال به صورت غیر متوالی باشد نیز مشمول مالیات خواهد شد، یعنی تا آنکه نسبت کسب خانه ۱۲۰ روز متوالی در یک سال خالی از سکنه باشد تا مشمول مالیات بر خانه های خالی شود اگر ۱۲۰ روز در چند مقطع از سال به صورت غیر متوالی نیز خالی از سکنه باشد، مشمول این نوع مالیات خواهد شد. اکنون آن چه توسط وزارت راه و شهرسازی اعلام شده و البته در قانون اصلاح مواد ۱۰۱ قانون مالیات های مستقیم نیز برای آن راه حل درخور توجهی ارائه نشده است، مسئله تشخیص خالی از سکنه بودن خانه هاست. وزارت راه و شهرسازی چگونه خالی بودن تشخیص دهد؟ از روی قبض آب و برق و میزان مصرف؟ از طریق خوداظهاری؟ از طریق تحقیقات یا استشهاده محلی؟ یا... هنوز ملاک تشخیص خالی بودن یک خانه طی ۱۲۰ روز کاملاً مشخص نیست و این موضوعی است که اگر به صورت قطعی نباشد، آن آیین نامه یا راه حل اجرایی در نظر گرفته شود، می تواند اجزای مالیات بر خانه های خالی را دچار مشکل یا نقص کند. جادار وزارت راه و شهرسازی به عنوان مرجع اعلام خالی از سکنه بودن یک خانه به سازمان امور مالیاتی، هر چه سریع تر ملاک های تشخیص خالی از سکنه بودن را به صورت متقن و جامع اعلام کند تا راه برای بهانه جویی در اجرای این قانون مفید و در راستای اهداف اجتماعی بسته شود.

خبر

افزایش ۷ درصدی تعرفه آب و برق

بر اساس مصوبه هیئت وزیران، پیش‌بینی شده هر سال ۷ درصد تعرفه برای همه مشتریان افزایش داشته باشد و طبق گفته سخنگوی صنعت برق از دیروز شاهد اجرای شدن این طرح هستیم و تعرفه همه مشتریان کان ۷ درصد افزایش می‌یابد. به گزارش ایسنا، همچنین طبق تصمیمات گرفته شده برای مشتریان کان کم مصرف که زیر الگوی مصرف هستند، قبض آن‌ها رایگان و با تعرفه صفر خواهد بود. رجبی مشهدی - سخنگوی صنعت برق - در این باره به این‌سان گفت: مشترکان خوش مصرف اگر نسبت به سال گذشته، مصرف خود را ۱۰ درصد کاهش دهند از پاداش‌های در نظر گرفته شده بر خوردار خواهند شد و کاهش ۱۰ درصدی در مصرف تخفیف ۲۰ درصدی در قبض خواهد شد. وی در باره مشترکان پر مصرف اظهار کرد: مشترکان پر مصرف که تاکنون اقدامی برای مدیریت مصرف نکرده‌اند از خرداد مشمول ۱۶ درصد تعرفه اضافه‌تر خواهند شد. از سوی دیگر بر اساس مصوبه هیئت دولت تعرفه آب تمام مشتریان کان هم از دیروز ۷ درصد افزایش یافت و به ۵۳۵ تومان در هر متر مکعب رسید. چندی پیش نیز خزانه دار کانیا - وزیر نیرو در این باره گفته بود: تعرفه برق برای مشتریان کان کم مصرف، از ابتدای زمستان، ۷ درصد برآورد می‌شود. وی گفت: برآورد برای مشترکانی که بیش از الگو مصرف دارند، ۱۶ درصد افزایش یافته است.



حسن ابوترابی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طبقه شاندریز
م/۱۴۰۰۵۳۱۲