اخبار

استقبال مخاطبان از انتقادپذیری مسئولانه سیامک انصاری

سیامک انصاری در واکنش به شوخی‌های کاربران فضای مجازی با فعالیت تبلیغاتی‌اش، گفته است که دلخور یا ناراحت نمی‌شود و اتفاقا از این شوخی‌ها استقبال می‌کند. وی در بخشی از برنامه «همرفیق» با حضور علیرضا عصار، در پاسخ به سوال شهاب حسینی درباره این که آیا از شوخی‌هایی که در فضای مجازی با او می‌شود ناراحت شده‌است یا خیر؟ گفت: «من می‌میرم از خنده و از خنده غش می‌کنم. من کمدینم، غیر از این چیزی راجع به بازیگری در ذهنم نیست و کمدی را به خاطر روحیه‌ام انتخاب کرده‌ام. وقتی من در سریالی مانند «در حاشیه» بازی و در کارهای آیتمی کمدی با مشاغل مختلف شوخی می‌کنم، اگر خودم این ظرفیت را نداشته باشم که وقتی کاری می‌کنم با من شوخی کنند، فردا به من چه می‌گویند؟» انصاری در ادامه صحبت‌های خود با اشاره غیرمستقیم به سکانسی از فیلم «جدایی نادر از سیمین»، خطاب به شهاب حسینی گفت: «شهاب جان شما بازیگری، چقدر با صحنه‌هایی از بازی شما در فیلم‌های مختلف، آن‌جا که عصبانی هستی و توی پیشانی‌ات می‌زنی، شوخی کرده‌اند و کمدی و جذاب هم بوده است، این توهین‌آمیز نیست و چیزی نیست که کسی را ناراحت کند.» وی در پایان توضیح داد: «وقتی شغل بازیگری را انتخاب می‌کنی، در جا به ۸۰ میلیون نفر اجازه می‌دهی که راجع به شما نظر بدهند و نقد کنند. از آن لحظه به بعد، حق هیچ‌گونه شکایت و گله‌ای را نداری.» کاربران فضای مجازی در واکنش به استقبال سیامک انصاری از شوخی‌ها و پذیرش انتقادها، ظرفیت بالای او را تحسین کرده‌اند. کاربری نوشته: «آفرین به این رشد فکری و شخصیتی.» کاربر دیگری نیز در تایید صحبت‌های او نوشت: «حرف حساب زد. وقتی شغلی رو انتخاب می‌کنی، مسئولیت داری و دیگران می‌تونن نقد کنن و نظر بدن.»

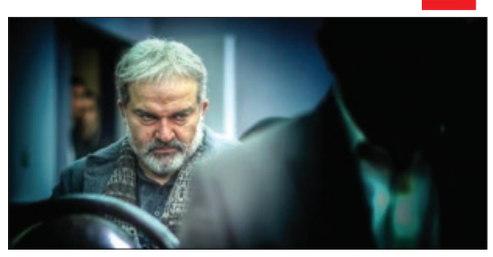
«جنایت‌های آینده» در راه است

در فیلم جدید دیوید کرانبرگ؛ ویگو مورتنسن و کریستن استوارت نقش‌آفرینی می‌کنند. به گزارش مهر، ویگو مورتنسن و کریستن استوارت در فیلم جدید دیوید کرانبرگ با عنوان «جنایت‌های آینده»، جلوی دوربین می‌روند. لئا سیدو، اسکار اسپیدمن، لیلی کورنوفسکی و دان مک کلار دیگر بازیگران این فیلم هستند که داستانش درباره یک هنرمند مشهور تئاتر است که ارگان‌های جدیدی را در بدنش رشد می‌دهد. این تریلر علمی - تخیلی که نویسنده‌اش نیز کرانبرگ است، در آینده‌ای دور اتفاق می‌افتد؛ در دورانی که انسان فراتر از طبیعت خود، مسخ شده و درصدد تغییر ساختار بیولوژیکی خود است. به تازگی اعلام شد که این فیلم ظرف یک ماه از دوم آگوست تا ۱۰ سپتامبر در یونان و نزدیک آتن فیلم‌برداری می‌شود.

۶ برگ برنده تلویزیون در ۱۴۰۰

مهدی سلطانی، هادی حجازی‌فر، پژمان جمشیدی و داریوش فرهنگ، امسال با سریال‌های مهمی روی آنتن می‌روند

مائده کاشیان - این روزها در شرایط بحرانی فعلی، سریال‌های مختلف با رعایت پروتکل‌های بهداشتی در مرحله ساخت یا تکمیل مراحل فنی هستند تا در سال ۱۴۰۰ روی آنتن بروند و توجه مخاطبان را جلب کنند. هرچند که تلویزیون در ابتدای سال، با مجموعه‌هایی مانند «همبازی»، «نوروز رنگی» و سپس «حورا»، «احضار»، «بچه مهندس ۴» و «یاور»، شروع چندان موفق و قابل توجهی نداشت اما اکنون سریال‌هایی در حال ساخت هستند که به‌واسطه سابقه کارگردان‌هایشان یا ستاره‌ها و بازیگرانی که در آن‌ها به ایفای نقش می‌پردازند، شانس بالایی برای جلب نظر مخاطبان دارند. در ادامه مطلب، درباره شش سریال مهم تلویزیون در سال ۱۴۰۰ که اکنون در مرحله ساخت هستند، می‌خوانید.



■ **افرا**

بهرنگ توفیقی تا به حال سریال‌هایی مانند «پشت بام تهران»، «زیر پای مادر»، «پدر» و «بر سر دوراهی» را در تلویزیون ساخته است. او پس از تجربه خوب سریال پرمخاطب «آقازاده» در نمایش خانگی، دوباره به تلویزیون بازگشته و سریال «افرا» را در شمال کشور جلوی دوربین برده‌است. این سریال به محیط بانان می‌پردازد، با نمایش درگیری آن‌ها با شکارچیان غیرمجاز، مسائل و مشکلات آنان را به تصویر می‌کشد و روایت‌گر ماجرای خطراتی است که این افراد را تهدید می‌کند. باتوجه به سوژه خاصی که سریال دست روی آن گذاشته است، به نظر می‌رسد «افرا» شانس بالایی برای دیده شدن دارد. روز به حصاری نقش اصلی سریال را بازی می‌کند و مهدی سلطانی، فریبا متخصص، اسماعیل محرابی، پژمان بازغی، پیام دهکردی و مینا وحید نیز در آن حضور دارند.

■ **سرجوخه**

احمد معظمی پس از ساخت مجموعه «خانه امن»، در سکوت خبری، سریال «سرجوخه» را نیز با فضای امنیتی جلوی دوربین برده و چهارمین همکاری خود را با ابوالفضل صفری، به عنوان کارگردان تجربه کرده است. این سریال از آبان سال گذشته کلید خورد و این روزها در مرحله تصویربرداری است. حمیدرضا محمدی که تجربه بازی در سریال «مینو» و فیلم «آبادان یازده ۶۰» را در کارنامه دارد، نقش اصلی این سریال را ایفا می‌کند. هنوز نام بازیگران شناخته شده سریال منتشر نشده است. احمد معظمی و ابوالفضل صفری، پیش از این، آثار موفقی مانند «ترور خاموش» و «خانه امن» را ساخته‌اند که فضای امنیتی و معمایی آن مورد توجه مخاطبان قرار گرفت؛ بنابراین به نظر می‌رسد «سرجوخه» نیز بتواند توجه مخاطبان تلویزیون را جلب کند.

■ **زیرخاکی ۲**

یکی دیگر از برگ‌های برنده تلویزیون، فصل دوم سریال «زیرخاکی» به کارگردانی جلیل سامان است. این مجموعه در فصل اول ماجراهای شخصیتی به نام «فریبرز باغ‌بیشه» را برای دستیابی به گنج و ثروت روایت می‌کرد. فصل دوم سریال در ادامه فصل اول و از جایی که جنگ تحمیلی آغاز شد، ساخته شده است. از میان بازیگران فصل اول، هادی حجازی‌فر در «زیرخاکی ۲» حضور ندارد اما بازیگران جدیدی مانند هومن برق‌نورد، ستاره پسیانی، نسرین نصرتی و گیتی قاسمی به سریال اضافه شده‌اند. فصل اول سریال موفق شد مورد توجه مخاطبان قرار بگیرد و جزو سریال‌های پربیننده رمضان سال ۹۹ باشد. حضور ستاره‌ای مانند پژمان جمشیدی که در فصل اول بازی فوق‌العاده‌ای در سریال داشت نیز موفقیت فصل دوم را تضمین می‌کند.

■ **گاندو ۲**

فصل دوم سریال «گاندو» به کارگردانی جواد افشار، نوروز ۱۴۰۰ از شبکه ۳ پخش شد و با کسب تقریبا ۵۵ درصد بیننده توانست پس از «نون.خ ۳»، در جایگاه دومین سریال پربیننده تلویزیون قرار بگیرد. همه بازیگران اصلی فصل اول سریال مانند داریوش فرهنگ، وحید رهبانی، خسرو شهراز، مجید نوروزی و پندار اکبری در این فصل نیز حضور داشته‌اند. «گاندو ۲» مانند فصل اول، با حاشیه‌هایی همراه بود و پخش پر سروصدایی داشت. ادامه «گاندو ۲» اکنون در حال ساخت است و زمان دقیق پخش آن مشخص نیست. همان‌طور که اشاره کردیم «گاندو ۲» فارغ از کیفیتی که دارد، سریال پرحاشیه‌ای است و مورد توجه قرار می‌گیرد، بنابراین به نظر می‌رسد این سریال هم جزو آثاری باشد که امسال بتواند درصد قابل توجهی بیننده داشته باشد.

■ **۸۷ متر**

کیانوش عیاری پس از مدتی غیبت در تلویزیون و دوری از سریال سازی، مجموعه «۸۷ متر» را می‌سازد که تصویربرداری آن چند بار به دلیل مشکلات مالی متوقف و مرحله ساخت آن طولانی شد. سریال «۸۷ متر» داستان خانواده‌ای را روایت می‌کند که خانه‌ای را خریداری می‌کنند، اما متوجه می‌شوند خانه به فرد دیگری هم فروخته شده‌است و در یک ماجرای کلاهبرداری گیر افتاده‌اند. علی دهکردی، ابوالفضل پورعرب، دیبا زاهدی و مهران رجبی از بازیگران سریال هستند. «۸۷ متر» گروه بازیگران پرستاره‌ای ندارد، اما سابقه خوب کیانوش عیاری در ساخت سریال‌های تلویزیونی، مخاطبان را به این مجموعه امیدوار می‌کند. عیاری مشغول تدوین این سریال بود که برای پخش در خرداد به آنتن برسد؛ اما ابتلای او به کووید-۱۹ باعث شد وقفه‌ای در کار ایجاد شود.

چهره‌ها و خبرها

نوید محمدزاده ادامه بازی در فیلم «تفریق» ساخته مانی حقیقی را از سر گرفت. فیلم برداری این فیلم اواخر فروردین به دلیل وضعیت قرمز کرونا در تهران متوقف شده بود. ترانه علیدوستی دیگر بازیگر این اثر است.

رامبد جوان قسمت‌های جدید برنامه «خندوانه» را ضبط کرده است. او هفته گذشته اعلام کرد تا کنترل شدن پیک کرونا، این برنامه ضبط نخواهد شد اما پنج شنبه شب خبر از ضبط دوباره برنامه داد.

امیرحسین فتحی این روزها مشغول بازی در سریال «جیران» به کارگردانی پدرش حسن فتحی است و در این مجموعه نقش شخصیتی به نام «سیاوش» را ایفا کرده. او آخرین بار با مجموعه «شهرزاد» در نمایش خانگی دیده شد.

زنده یاد علی انصاریان از امشب با پخش مینی سریال «سرزده» به کارگردانی بهادر اسدی، در شبکه یک دیده خواهد شد. این مجموعه اولین بار ماه رمضان سال گذشته به مناسبت شب‌های قدر روی آنتن رفت.

بهنوش بختیاری در اولین تجربه اجرا در تلویزیون، اجرای برنامه «تازه‌شو» را برعهده دارد. این برنامه قرار است از شبکه ۲ پخش شود. او اکنون مجموعه «وجدان درد» را در شبکه سلامت روی آنتن دارد.

ایوب آقاخانی در تله تئاتر «یک آشنایی ساده» به کارگردانی محمد قنبری بازی می‌کند و با شبنم قلی‌خانی همبازی می‌شود. این تله تئاتر قرار است به زودی از طریق یکی از پلتفرم‌های نمایش آنلاین فیلم و سریال منتشر شود.

سیاوش خیرابی از امشب ساعت ۲۴، بازپخش مینی سریال «ساعت صفر» اثر سعید سلطانی را از شبکه تماشا، روی آنتن خواهد داشت. امین زندگانی و نگین صدق گویا دیگر بازیگران این مجموعه محصول سال ۹۴ هستند.

خوب سئوال کردن
یکی از مهارتهای مهم فروشندگان حرفه‌ای است

اجرائیه بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه و دادنامه های شماره ۹۷۰۹۹۷۵۸۸۰۵۰۰۰۳۸ محکوم علیهم به صورت تساوی محکومند به: ۱- پرداخت مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته ۲-پرداخت مبلغ ۲۷۸۵۰۲۵ ریال بابت هزینه دادرسی در حق محکوم له ۳- پرداخت مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه کارشناسی در حق محکوم له ۴-پرداخت مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰ریال بابت هزینه اجرایی در حق صندوق دولت
مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی دادگستری شهرستان گرمه- محمد غلامی
رئیس شعبه اول دادگاه عمومی شهرستان گرمه- رضا باقری
به محکوم‌علیه ابلاغ قانونی میگردد: محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه :۱- ظرف ۱۰ روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی)۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد۳- مالی معرفی کند که اجرا حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجرائیه ندانند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیرمنقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجه وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی و خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حساب‌های مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان ۱ سال قبل طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نماید والا به درخواست محکومٌله بازداشت می‌شود(مواد۳۸و۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۴- خودداری محکوم علیه از اعلام و کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می‌شود (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴) ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم‌علیه خواهد بود(تبصره۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)
قاضی شعبه اول دادگاه عمومی دادگستری شهرستان گرمه رضا باقری
۱۴۰۰۰۶۹۰۶/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۵۴۷ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض غلامحسین پاسبان در یک قطعه زمین کشاورزی آبی به مساحت ۴۱۰۵۰ مترمربع از شش‌دانگ پلاک ۶۲ فرعی از ۱۴- اصلی اراضی موسوم به موسوم به قوری میدان واقع در بخش۳ بجنورد از محل مالکیت خود مشاعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۲۵
بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۰۶۷۹۹/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۰۱۲ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض محسن شاکری در یک باب دامداری به مساحت ۱۰۶۱ مترمربع از قسمتی از ششدانگ پلاک ۱۴- اصلی اراضی موسوم به مهمانک واقع در بخش ۳بجنورد از محل مالکیت احمد مهمانی فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۲۵
بشیرخانی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۰۶۷۹۹/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرارگرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک۱۵۴-اصلی اراضی طارمی ۱-ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۱/۸۶ مترمربع که میزان ۸۰/۳۰ مترمربع از آن جزء پلاک ۱۱۶۳ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در بخش دو بجنورد و میزان ۸۱/۵۶ مترمربع آن از پلاک ۱۱۶۲ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در بخش دو بجنورد است ابتیاعی آقای غلامرضا سبحانی از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رأی شماره ۳۳۲۶-۹۹ مورخه ۱۳۹۹/۱۱/۱۴- کلاسه ۹۷-۰۴۱۷ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۰۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۰۲/۲۶
علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
۱۴۰۰۰۶۶۳۸/و

آگهی مناقصه واگذاری امور خدمات شهری و فضای سبز شهرداری اسلامیه (به صورت حجمی)
شهرداری اسلامیه در نظر دارد بر اساس مجوز شماره ۱۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۷ شورای اسلامی شهر اسلامیه امورخدمات شهری و فضای سبز و خدمات پشتیبانی خود را به صورت حجمی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید . پیمانکاران واجد شرایط می توانند جهت دریافت اطلاعات لازم و اخذ اسناد شرکت در مناقصه به سایت شهرداری اسلامیه به آدرس www.eslamiyeh.ir مراجعه نمایند.
- مدت زمان شرکت در مناقصه از تاریخ درج آگهی تا مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۰ می باشد.
- پیمانکار در زمان تحویل پیشنهاد خود باید به میزان هشتصد و هفتاد و پنج میلیون ریال ضمانت نامه یا چک تضمین شده بانکی (یا پرداخت به حساب سپرده شهرداری به شماره ۳۱۰۰۰۰۳۵۴۰۰۰۲) بابت ضمانت نامه شرکت در مناقصه تحویل شهرداری نماید.
- مناقصه گر باید پیشنهاد خود را در سامانه ستاد الکترونیکی دولت به آدرس http://setadiran.ir ثبت نماید.
- شهرداری در رد یا قبول پیشنهادات مختار است .
- در صورت امتناع برندگان (به ترتیب نفر اول ، دوم و سوم) ضمانت نامه مربوط به آنها به نفع شهرداری اسلامیه ضبط خواهد شد.
- هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه خواهد بود.
- سایر جزئیات به تفصیل در اسناد مناقصه ذکر گردیده است.
علی خطیب-شهردار اسلامیه
۱۴۰۰۰۸۴۲۹/ف

آگهی دعوت مجمع عمومی بطور فوق العاده
شرکت پارس سپهر خراسان (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۳۴۴۱۰شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۹۶۶۳۵ بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت و یا نمایندگان قانونی آنها دعوت بعمل می آید تا درجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که راس ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۲ واقع در مشهد شهرک صنعتی فناوریهای برتر- کوشش یک-پلاک ۳۱۱ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند
دستور جلسه :
۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت
۲- طرح وتصویب صورتهای مالی و حساب سود وزیان (ترازنامه منتهی به سال۹۹)
۳- انتخاب روزنامه کثیر الانتشار
۴- سایر موارد قابل طرح که درصلاحیت مجمع عمومی می باشد
۱۴۰۰۰۶۷۸۱/ف
هیئت مدیره و بازرس شرکت پارس سپهر خراسان

آگهی فروش ۲ واحد آپارتمان مسکونی در شهر مشهد، ۲ باب مغازه تجاری در شهرستان کاشمر، ۱ قطعه زمین مسکونی در شهرستان تربت حیدریه، ۱۰ قطعه زمین تجاری واقع در شهرستان نیشابور ، ۲۱ قطعه زمین تجاری و ۱۷ واحد مسکونی (آپارتمان) از پروژه استیجار بتن شرق در شهرستان سبزوار
اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن املاک دولتی را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد)، طبق شرایط، مدارک و برنامه زمانی مندرج به شماره فرایندهای ۲۰۰۰۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۱ الی ۲۰۰۰۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۶ در سامانه مذکور و وفق نامه شماره ۱۱/۷۴۷۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۷، از طریق تشریفات مزایده واگذار نماید. لذا جهت شرکت در مزایده موصوف، می توانید از مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۱ لغایت ۱۴۰۰/۰۲/۲۵ به سامانه ستاد مراجعه نمایید. جهت دریافت اطلاعات بیشتر به سایت اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی به آدرس اینترنتی (https://razavi.mrud.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی (www.setadiran.ir) مراجعه نمایید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده اعم از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل ها امکان پذیر نخواهد بود.
اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی
۱۴۰۰۰۶۷۲۰/و

آگهی مزایده نوبت اول
شهرداری قوچان در نظر دارد باستناد مصوبه شماره ۴۲۸۸/ش مورخ ۹۹/۵/۹ شورای اسلامی شهر قوچان و بر اساس ماده ۱۳ آئین نامه مالی شهرداری ها مصوب ۴۶/۴/۱۲ با اصلاحات بعدی، نسبت به واگذاری و فروش تعداد هفت قطعه زمین مازاد بر نیاز خویش به شرح ذیل، اقدام نماید. لذا از اشخاص واجد شرایط دعوت می گردد جهت دریافت فرم شرکت در مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۵۰۰۰۰۱۱۶۳۰۰۰۰۰۲به صورت الکترونیکی واگذار نماید.
زمان انتشار در سایت: ساعت۸مورخ ۱۴۰۰/۲/۲ لغایت ساعت۱۴مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰
مهلت دریافت اسناد مزایده:ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۰/۲/۱۰ لغایت ساعت۱۳مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰
تاریخ بازدید: ساعت۸ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲ لغایت ساعت ۱۴مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰ آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۴مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۰
ی زمان بازگشایی: ساعت ۸ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۱ زمان اعلام برنده: ساعت ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۲/۲۲
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده،پرداخت تضمین شرکت در مزایده و دریافت اسناد مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکانپذیر می باشد.

آدرس ملک	مشخصات ثبتی ملک	شماره قطعه	مساحت زمین(مترمربع)	قیمت پایه(ریال) (ارزش قطعه)
کمربندی شهید مدرس- روبروی ترمینال شماره ۲، خیابان ۸ متری منشعب از بولوار شهید مدرس	قطعه ۳ تفکیکی از تجمیعی پلاک ۱۴۷ ، ۱۴۸ و ۱۳۸ از ۱۶۶ اصلی	۱	۱۴۰,۳۱	۲,۱۰۴,۶۵۰,۰۰۰
		۲	۱۵۶,۸۳	۲,۱۱۷,۲۰۵,۰۰۰
		۳	۱۹۶,۷۵	۲,۵۵۷,۷۵۰,۰۰۰
		٤	۱۷۸,۹٤	۱,۸۷۸,۸۷۰,۰۰۰
		۵	۱۶۷,۱۰	۱,۵۰۳,۹۰۰,۰۰۰
		۷	۱۶۵	۱,۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰
		۸	۱۶۵	۱,۸۱۵,۰۰۰,۰۰۰

کلیه اطلاعات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: 41934-021
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استان ها ، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش "ثبت نام/پروفایل مزایده گر" وجود دارد.
شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه: 05147217300
روابط عمومی شهرداری قوچان
۱۴۰۰۰۷۰۵۴/ش