معتاد شیشه ای جنایت وحشتناکی را در مشهد رقم زد

آدم سوزی در اتاق نگهبانی

سجاد پور- سرایدار یک باغ ویلا در بولوار توس مشهد، نگهبان یک کارگاه صحافی را به آتش کشید و جنایت وحشتناکی را رقم زد. به گزارش اختصاصی خراسان، ماجرای این قتل هولناک در ساعت ۲:۴۵ بامداد نهم اردیبهشت هنگامی رخ داد که سرایدار شیشه ای یک باغ ویلا در بولوار توس تصور کرد که همسرش با نگهبان کارگاه بزرگ صحافی ارتباط غیرمتعارف دارد ، این در حالی بود که همسر اسماعیل-م (تبعه افغانستانی) از حدود یک ماه قبل به منزل برادرش رفته بود تا از چنگ شوهر معتادش رها شود!

گزارش خراسان حاکی است، در حالی که این تصور اسماعیل را آزار می داد، او ظرف پلاستیکی حاوی بنزین (قوطی نوشابه خانواده) را از داخل اتاق برداشت و به بیرون از باغ رفت. او که می دانست چند آجر در قسمت بالای اتاقک نگهبانی به خاطر لوله کشی گاز قبلا برداشته شده و مستحکم نیست، از تخته چوبی بالا رفت و با برداشتن چند آجر بنزین ها را داخل اتاقک خالی کرد. در آن ساعت بامداد «علی-د» (مرد ۵۰ ساله نگهبان) روی تخت خوابیده بود و اجاق تک شعله نیز روشن بود. ناگهان شعله های آتش زبانه کشید و مرد نگهبان آتش گرفت و تلاش کرد خود را نجات دهد اما در اتاقک قفل بود و او زمانی توانست قفل را باز کند که دیگر شعله های آتش پیکرش را فرا گرفته بود. همزمان با فرار سرایدار باغ و فریادهای دلخراش نگهبان ۵۰ ساله، برخی اهالی متوجه موضوع شدند و با اورژانس تماس گرفتند. براساس این گزارش، با انتقال پیکر سوخته این مرد به بیمارستان، تلاش ها برای نجات جان وی به نتیجه نرسید و «علی-د» روز یازدهم اردیبهشت، بر اثر عوارض ناشی از این آتش سوزی جان سپرد. در حالی که بررسی های مقدماتی حکایت از آتش سوزی در کارگاه داشت و احتمال می رفت این ماجرا فقط یک آتش سوزی عمدی باشد اما با حضور قاضی دکتر حسن زرقانی در محل حادثه و بازبینی دوربین های ترافیکی و مدار بسته درون کارگاه، ورق برگشت و احتمال وقوع جنایت قوت گرفت چرا که در بازبینی فیلم ها حضور بامدادی مرد سرایدار در کوچه ظن قاضی ویژه قتل را برانگیخت و بدین ترتیب ماجرای این آتش سوزی زیر ذره بین تحقیقات جنایی رفت. از سوی دیگر آثار سوخته قوطی پلاستیکی حاوی بنزین به این فرضیه قوت می بخشید. به همین دلیل گروه ویژه ای از کارآگاهان اداره جنایی پلیس آگاهی خراسان رضوی با نظارت مستقیم سرهنگ مهدی سلطانیان (رئیس اداره جنایی آگاهی) ماموریت یافتند تا به بررسی دقیق موضوع بپردازند. کارآگاهان در همان تحقیقات اولیه و با هماهنگی قاضی زرقانی، سراغ مرد سرایدار باغ ویلای روبه روی محل حادثه رفتند و بررسی های ویژه ای را آغاز کردند. این مرد که ابتدا ادعا می کرد از ماجرای آتش سوزی خبر ندارد، وقتی در برابر اسنادی قرار گرفت که او را هنگام آتش سوزی در کوچه نشان می داد به ناچار لب به اعتراف گشود و گفت: از مدت ها قبل مواد مخدر صنعتی (شیشه) مصرف می کنم. آن شب نیز تصور می کردم که همسرم به اتاق نگهبانی رو به رو رفته است و با مرد نگهبان سروسرّی دارد به همین دلیل قوطی بنزین را که از سه روز قبل از پمپ بنزین نزدیک میدان معراج خریده بودم، برداشتم و چون می دانستم اجاق گاز تک شعله نگهبان همیشه روشن است وزیر سوراخ روی دیوار قرار دارد، بنزین ها را داخل اتاقک ریختم و فرار کردم. این در حالی بود که تحقیقات نشان می داد مرد سرایدار حدود یک ماه قبل نیز ادعا کرده است که فردی همسرش را ربوده و به داخل اتاق نگهبانی برده است اما با حضور صاحبکار آن جا مشخص شد که مرد سرایدار دچار توهم شده است و چنین ماجرایی ساخته ذهن اوست!

به گزارش خراسان، تحقیقات بیشتر در این باره با صدور دستورات ویژه ای از سوی قاضی دکتر حسن زرقانی در پلیس آگاهی خراسان رضوی همچنان ادامه دارد.

متهم در حال تشریح صحنه جنایت

عکس: خراسان

آتش سوزی هولناک در کارخانه مواد شیمیایی

در این حادثه ۶ نفر مصدوم شدند و ۲ خودروی آتش نشانی و حدود ۱۰ خودروی شخصی سوخت

عکس: ایسنا

گروه حوادث/ حادثه آتش سوزی در یکی از واحدهای صنعتی واقع در شهرک صنعتی شکوهیه قم، شش مصدوم به جا گذاشت. همچنین بر اثر این آتش سوزی دو خودروی آتش نشانی و حدود ۱۰ خودروی شخصی کامل در آتش سوخت. سخنگوی سازمان آتش نشانی قم در گفت و گو با ایسنا در این باره اظهار کرد: ساعت ۶ و ۲ دقیقه صبح دیروز حادثه حریق در کارخانه مولدان صنایع شیمیایی واقع در شهرک صنعتی شکوهیه به مرکز فرماندهی سازمان آتش نشانی قم اعلام شد و به دلیل گستردگی حریق و درخواست آتش نشانی مستقر در شهرک صنعتی، بلافاصله ۲۰ خودروی سنگین آتش نشانی و بیش از ۱۵۰ آتش نشان و تانکرهای آب رسان از شهرداری و آبفای قم به محل حادثه اعزام شدند.

حمید کریمی افزود: به دلیل وسعت حریق وانفجار در مخازن شیمیایی باتلاش همکاران اجازه سرایت به مخازن الکل داده نشد؛ ولی متاسفانه بر اثر انفجار و پاشیده شدن مواد شعله ور روی خودروی آتش نشانی و جاری شدن این حریق در کوچه های مجاور از طریق جوی آب، دو خودروی عملیاتی آتش نشانی از قم و شهرک صنعتی شکوهیه به طور کامل سوختند، تعدادی از خودروهای شخصی نیز که در کنار خیابان پارک شده بودند و امکان فرار برای آن ها به دلیل انجام حفاری در انتهای یکی از کوچه های محل حادثه و مسدود شدن مسیر ورود و خروج وجود نداشت، در این حادثه سوختند. در نهایت آتش سوزی به طور کامل اطفا شد و آتش نشانان مشغول لکه گیری و ایمن سازی منطقه شدند.

■ **ورود دادستانی به حادثه**

همچنین به گزارش ایرنا، دادستان عمومی و انقلاب قم با اشاره به حادثه حریق دیروز در شهرک صنعتی شکوهیه قم گفت: در پی وقوع آتش سوزی در کارخانه شرکت مولدان شیمی که در تولید روغن های صنعتی و شیمیایی فعالیت داشته است، با توجه به اهمیت و حساسیت موضوع و حجم خسارت وارد شده و به منظور بررسی ابعاد قضیه و روشن شدن علت حادثه، دادستانی قم موضوع را در دستور کار خود قرار داده و ضمن تشکیل پرونده قضایی، دستورات لازم را به مراجع ذی ربط صادر کرده است. حجت الاسلام و المسلمین حسن غریب با تأکید بر این که دستگاه های نظارتی و مسئول در حال بررسی ابعاد موضوع هستند، افزود: در صورت احراز وقوع جرم با افراد خاطی برخورد قانونی خواهد شد.

وی همچنین گفت: بر اثر این حریق گسترده دو دستگاه خودروی آتش نشانی و ۱۰ دستگاه خودروی شخصی کاملاً دچار حریق شد. همچنین دو تن از پرسنل آتش نشانی و چهار تن از پرسنل کارخانه مصدوم شدند که حال عمومی آتش نشانان مطلوب است، افراد دیگر نیز به صورت سرپایی مداوا شدند و خوشبختانه فوتی نداشتیم.

■ **بیش از ۸۰ میلیارد خسارت**

همچنین به گزارش ایسنا، علی اصغر سلطانی، معاون دادستان قم به خبرنگاران گفت: میزان خسارت در برآوردهای اولیه بیش از ۸۰ میلیارد تومان اعلام شده و این کارخانه حدود ۴۸۰ کارگر داشته است. وی افزود: علت آتش سوزی بر اساس نظر اولیه کارشناسان غیرعمدی بوده اما بررسی های لازم درباره این موضوع ادامه دارد.

در امتداد تاریکی

فرار از چنگ شیطان!

اگرچه به سختی از چنگ مرد شیطان صفتی فرار کردم که به بهانه استخدام کارگر نظافتی مرا به منزلش کشانده بود اما در واقع خودم و همسرم را مقصر اصلی این حادثه وحشتناک و کابوس وار می دانم. زن ۲۹ ساله ای که برای شکایت از مردی شیطان صفت وارد کلانتری میرزا کوچک خان مشهد شده بود، با بیان این که اعتمادبی جا به مردی غریبه و بی مسئولیتی شوهر معتادم، مرا در گیر این مخمصه تلخ کرد، به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری گفت: خانواده ام ۳۰ سال قبل به ایران مهاجرت کردند و در مشهد ساکن شدند. پدرم کارگر ساده بود و نمی توانست مخارج خانواده هفت نفره ما را تامین کند. به همین دلیل مرا در ۱۳ سالگی شوهر داد تا کمی اوضاع اقتصادی اش بهتر شود. با آن که فهم درستی از ازدواج نداشتم و نامزدم را نیز نمی شناختم، اما به اصرار خانواده ام پای سفره عقد نشستم و یک زندگی تلخ را شروع کردم. نامزدم که هموطنم بود، انگار هیچ علاقه ای به من نداشت و همواره مرا کتک می زد و بدرفتاری می کرد. مدتی بعد تازه فهمیدم که شوهرم اعتیاد شدیدی به مواد مخدر صنعتی دارد و این رفتارهای وحشتناک به دلیل عوارض ناشی از توهم مصرف مواد مخدر است. او جوانی بیکار و بی مسئولیت بود تا جایی که مرا وادار می کرد در خانه های مردم کار کنم و دستمزدم را به او بدهم تا مواد مخدر تهیه کند. من هم مجبور بودم برای حفظ آبرو و مراقبت از دو فرزندم به خواسته هایش عمل کنم. بالاخره یک روز در سایت دیوار آگهی استخدام کارگر برای نظافت منزل را دیدم و با شماره زیر آگهی تماس گرفتم. مردی گوشی تلفن را برداشت و پس از گفت و گو درباره نوع کار، با هم قرار گذاشتیم اما زمانی که من سر قرار حاضر شدم، آن مرد نیامد. مدتی بعد محل را ترک کردم و به طرف خانه ام بازگشتم اما در همین هنگام آن مرد تماس گرفت و با عذرخواهی از این که تاخیر کرده است، از من خواست به سر قرار بازگردم. او با یک پراید سفید رنگ در محل منتظرم بود. خودم هم نمی دانم که چگونه به مردی غریبه اعتماد کردم و به منزلش رفتم. شاید هم به دلیل نیاز مالی نتوانستم به عاقبت این بی احتیاطی فکر کنم. خلاصه وقتی به منزل رسیدیم، او حدود دو ساعت درباره همسر و زندگی اش با من صحبت کرد. او می گفت همسرش را به شدت دوست دارد اما قرار است از یکدیگر طلاق بگیرند. آن مرد با حرف هایش احساسات مرا تحت تاثیر قرار داده بود و من از نیت پلید او خبر نداشتم. وقتی سخنانش به پایان رسید، در حالی که اشک از چشمانم جاری شده بود، از من خواست یکی از لباس های همسرش را بپوشم و مشغول کار شوم چرا که از دیدن آن لباس ها حس آرامش می گیرد. من هم که زنی احساسی و عاطفی بودم، خیلی راحت پذیرفتم و با پوشیدن یکی از مانتوها به امور نظافت خانه مشغول شدم. وقتی کارم به پایان رسید، داخل اتاق خواب رفتم تا مانتوی همسرش را در کمد لباس هایش بگذارم، در همین لحظه ناگهان آن مرد غریبه داخل اتاق شد و دستم را گرفت. زمانی که فهمیدم در چه دامی افتاده ام، فریاد زنان قصد فرار داشتم که آن مرد جلوی دهانم را گرفت. بالاخره با دست و پا زدن های زیاد و به هر سختی بود از آن خانه فرار کردم ولی تا چند روز ترس و وحشتی عجیب وجودم را فرا گرفته بود و مانند انسان های افسرده در خودم فرو رفته بودم. از همه چیز و همه کس می ترسیدم ولی در نهایت تصمیم گرفتم به پلیس مراجعه کنم تا آن مرد شیطان صفت به سزای عملش برسد. با این حال، خودم و همسر معتادم را عامل اصلی این حادثه هولناک می دانم و... شایان ذکر است، بررسی های تخصصی پلیس درباره ادعاهای این زن جوان آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

آگهی مزایده مال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۶۴۹۳- بموجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۶۴۹۳ مطروحه در شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد خانم عالیه حسن زاده نام پدر : مصطفی تاریخ تولد: ۱۳۵۷/۰۹/۱۶ شماره ملی : ۰۹۳۹۷۶۴۳۸۵ شماره شناسنامه : ۲۱۲۴ جهت وصول یکصد و پنجاه عدد سکه بهارآزادی علیه آقای علی اکبر به آبادی نام پدر : محمدحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۰/۰۱/۰۷ شماره ملی : ۰۹۴۳۹۳۶۱۹۵ شماره شناسنامه : ۱ به استناد سند ازدواج شماره ۲۰۳۶۶-۱۳۷۸/۰۱/۲۵ دفترخانه ازدواج شماره ۴۹ و طلاق شماره ۶ شهر مشهد استان خراسان رضوی مبادرت به صدور اجرائیه نموده و پرونده به کلاسه فوق تشکیل که پس از ابلاغ اجرائیه در تاریخ ۱۳۹۸/۰۹/۱۴ به درخواست بستانکار شدیدالنک عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۷۹ فرعی از ۱۵۹ اصلی بخش ده مشهد (پلاک ثبتی هفتاد و نه فرعی از یکصد و پنجاه و نه اصلی بخش ده مشهد) متعلق به علی اکبر به آبادی واقع در کیلومتر ۳۵ جاده آسیایی مشهد - چناران بعد از پیچ ساغروان روستای سلطان آباد خیابان بهار ۴ بازدانست که برابر گزارش کارشناس رسمی دادگستری وارده به شماره ۶۴۵۵۳-۱۳۹۸/۱۱/۱۹ : مشخصات ملک : مساحت عرصه ۳۰۳.۲۶ مترمربع، ملکی و شدیدالنک ، مساحت بنا در قسمت جلو یک سرویس بهداشتی و فضای جنبی با دیوار آجر گری و فاقد سقف و در وسط یک استخر بادیوار آجرگری به ابعاد ۳*۵ و عمق حدود ۱.۵ متر، در انتها ۹۰ مترمربع بنای قدیمی با قدمت بیش از ۵۰ سال ساخت با دیوارهای گلی و سقف گنبدی می باشد، دارای انشعابات آب، برق و تلفن و فاقد انشعاب گاز بوده و دیوارهای حیاط در سمت جنوب آجر گری و در قسمت شمال بلوک سیمانی به ارتفاع ۲.۵ متر و درب ورودی ملک آهنی می باشد. ملک مذکور در تاریخ گزارش در تصرف آقای علی اکبر به آبادی و در حال بهره برداری و مورد استفاده انبار و لوازم مازاد می باشد. برابر مدارک ابرازی و بررسی های میدانی ملک مورد رویت یا سند ارائه شده مطابقت داشته و در داخل بافت روستایی قرار دارد. ارزیابی :با توجه به موقعیت مکانی، مساحت، ابعاد ، داخل محدوده بافت روستا، قدمت، عرصه ملکی و سایر عوامل موثر در ارزیابی به ویژه عرصه و تقاضای روز بازار و جمیع جهات در تعیین قیمت کارشناسی، با فرض عدم بدهی به سازمان ها و نهادها، دهیاری، ارزش ششدانگ ملک مورد رویت براساس مشخصات فوق، مبلغ ۸۳۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال معادل هشتاد و سه میلیون و ششصد هزار تومان برآورد و اعلام می گردد. حدود اجمالی آن بدین شرح می باشد: شمالا: به طول های ۸.۹۹ (هشت متر و نود و نه سانتیمتر) و ۲۰.۳۳ (بیست متر و سی و سه سانتیمتر) متر دیوار مشترک با قطعه ۲۱ شرقا طول های ۳۰.۷۵ (هفت متر و نود و پنج سانتیمتر) و ۳.۱۱ (سه متر و یازده سانتیمتر) متر درب و دیوار به کوچه جنوبا طولهای ۲۰.۱۱ (بیست متر و یازده سانتیمتر) و ۹.۰۹ (نه متر و نه سانتیمتر) متر دیوار مشترک با قطعه ۲۳ غربا بطول ۱۰.۹۴ (ده متر و نود و چهار سانتیمتر) دیوار به ممر. و برابر نامه واحد ثبتی وارده شماره ۷۳۵۴۵-۱۳۹۹/۱۱/۲۰ پلاک ثبتی دارای بازداشت دیگری نمی باشد. با توجه به قطعیت ارزیابی و با توجه به مطالبات بستانکار و هزینه ها ششدانگ پلاک ثبتی مذکور در قبال مبلغ ۸۳۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال - هشتصد و سی و شش میلیون ریال از طریق مزایده در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۲۶ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل شعبه دوم اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان امام خمینی ۲۸-خیابان ثبت - اداره اجرای اسناد رسمی مشهد به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد به فروش خواهد رسید. ضمنا مبلغ ۳۳.۴۴۰.۰۰۰ ریال حق مزایده و مبلغ ۴۱.۸۰۰.۰۰۰ ریال نیمعشر می باشد که طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آئین نامه اجرا پرداخت به طلبهای مربوطه اعم از آب و برق و گاز حق انشعاب و یا حق اشتراک و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آنها معلوم شده یا نشده بعهده برنده مزایده است و هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار میگردد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و در صورت خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامی است. م الف ۵۷۶-تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۰/۲/۱۳-رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد: محمدرضا اجتهادی عرب ۰/۱۴۰۰۰۷۶۶۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده ۹۴۰۳۳۹۲- به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۴۰۳۳۹۲ خانم : شهناز فخرالواعظین مهدوی نام پدر : محمدحسین تاریخ تولد: ۱۳۵۲/۱۱/۲۲ شماره ملی :۰۹۳۰۴۷۴۲۸۳ شماره شناسنامه : ۷۴۷۶۹ به استناد - سند ازدواج: شماره سند: ۲۴۷۰۳، تاریخ سند: ۱۳۹۰/۰۳/۲۵، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۹۷ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجرائیه فوق الذکر جهت وصول مهریه خود به تعداد دویست و نیم سکه طلای یک بهار آزادی علیه :- مهدی دانش یاسین زاده نام پدر : حسینعلی تاریخ تولد: ۱۳۴۲/۰۷/۰۱ شماره ملی : ۰۹۳۲۹۶۷۲۶۴ شماره شناسنامه : ۵۹۷۹۱ اجرائیه ای به کلاسه فوق صادر که پس از ابلاغ اجرائیه ۹۴/۸/۲۶ صحت ابلاغ مورد گواهی است که حسب درخواست وکیل بستانکار وارده به شماره ۱۳۹۴۰۸۳۰-۱۳۹۴۵۰۰۶۰۹۲۰۰۹۹۷۴ مقدار ۲۳۰۵/۳ سهم یک دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۱۵ فرعی از ۱۵۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد ملکی مدیون در قبال ۲۵۰ عدد سکه طلای تمام بهار آزادی بازداشت گردید. منزل مورد نظر توسط کارشناس محترم دادگستری به آدرس مشهد- سه راه ناظریه - بعد از پمپ بنزین کاهو، باغ سیب، سیب ۷، قطعه دوم شمالی و با حضور مالک مهدی دانش یاسین زاده بازدید و معاینه محلی به عمل آمد و نظریه کارشناسی به شرح ذیل ۳۹۰۹۳-۹۹/۶/۵ می باشد: با توجه به اسناد و مدارک ابرازی پلاک مذکور دارای یک جلد سند دفترچه مالکیت بنام مدیون از پلاک ۱۵ فرعی از ۱۵۹ اصلی بخش ۱۰ مشهد و میزان سهم آن ۲۳۰۵/۳ سهم مشاع از ۹۵۵۵۰ سهم یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور با تمام متعلقات آن از مزرعه و قنات سلطان آباد به متراژ حدود ۲۰۰۰ مترمربع و اعیان آن شامل ساختمان اصلی یک و نیم طبقه با سقف شیروانی با نمای سنگ تراورتن و پنجره های پروفیلی به مساحت ۲۲۰ مترمربع با پیاده روی سازی اطراف آن با عرض ۲ تا ۲/۵ متر با سنگ تی ریز، سرایداری با نمای سیمانی و پنجره های پروفیلی به مساحت ۷۰ مترمربع و آلاچیق به مساحت ۱۲ مترمربع و دیوارکشی محوطه به ارتفاع ۲ تا ۲/۵ متر با پایه سنگی و محوطه سازی شامل جدول کشی و کف سازی با سنگ معدنی و امتیازات آن برق تک فاز و فاقد گازکشی می باشد و در حال حاضر مورد استفاده و بهره برداری از آن می باشد. با توجه به مشخصات فوق الذکر موقعیت مکانی، متراژ عرصه و اعیان، مشاعی بودن و با وضعیت موجود ارزش پلاک مذکور بدون اشجار تاسیسات مربوطه و سایر موارد مربوط به باغ و بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی احتمالی به سازمان ها، شهرداری، بنیاد مسکن، اشخاص حقیقی و حقوقی به مبلغ ۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد تومان برآورد می گردد. حدود اجمالی ملک برابر نامه دستگاه دادگستری محدوده