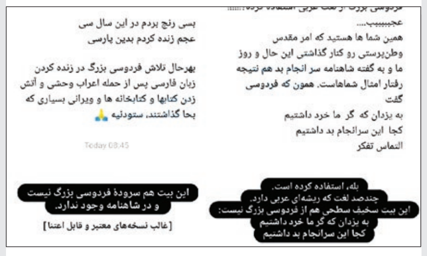
بادیگارد لاکچری و رسیدن سرقت از دریچه به گاردریل!



عجبببب....
همین شما ها هستید که امر مقدس وطن‌پرستی رو کنار گذاشتی این حال و روز ما و به گفته شاهنامه سر انجام بد هم نتیجه رفتار امثال شماهاست. همون که فردوسی گفت
به یزدان که گر ما خرد داشتیم
کجا این سرانجام بد داشتیم
التماس تفکر

بسی رنج بردم در این سال سی
عجم زنده کردم بدین پارسی
بهرحال تلاش فردوسی بزرگ در زنده کردن زبان فارسی پس از حمله اعراب وحشی و آتش زدن کتابها و کتابخانه ها و ویرانی بسیاری که بجا گذاشتند، ستودنیه 🙏
Today 08:45

بله، استفاده کرده است.
چندصد لغت که ریشه‌ای عربی دارد.
این بیت سخیف سطحی هم از فردوسی بزرگ نیست:
به یزدان که گر ما خرد داشتیم
کجا این سرانجام بد داشتیم

این بیت هم سرودهٔ فردوسی بزرگ نیست
و در شاهنامه وجود ندارد.
[غالب نسخه‌های معتبر و قابل اعتنا]

3.9 M views

نورافکن شفیعی کدکنی روی جعلیات

شفیعی کدکنی در اقدامی، در صفحه اینستاگرامی خود، به افشای برخی جعلیات که به فردوسی و شاهنامه نسبت می‌دهند، اقدام کرده که واکنش های زیادی را هم به همراه داشته است. بسیاری از کاربران درباره این افشاگری استاد شفیعی کدکنی نوشته اند که باورکردنی نیست این بیت‌های مشهور که منتسب به شاهنامه و فردوسی بوده، جعلی باشد. تعدادی از بیت های جعلی به این شرح است: «بسی رنج بردم در این سال سی/ عجم زنده کردم بدین پارسی» یا «به یزدان که گر ما خرد داشتیم/کجا این سرانجام بد داشتیم» در ادامه هم به معرفی شاهنامه های معتبر پرداخته شده است. کاربری نوشت: «کاش استادان قبل از این که جعلیات برای مردم باورپذیر بشه اقدام به تصحیح کنن.»

2.8 M views

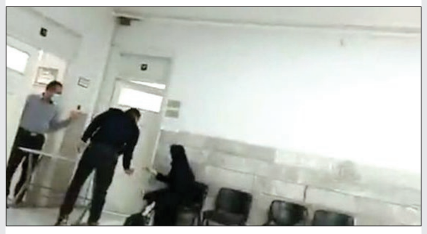
بادیگارد لاکچری، ساعتی ۱۰ میلیون تومان

با یک جست و جوی ساده درباره بادیگارد شخصی در اینترنت، فهرستی از انواع شرکت‌های تشریفاتی مقابل چشمان‌تان نقش می‌بندد که می‌توانید نمونه مورد پسندتان را انتخاب کنید. از بادیگاردهای خوش استایلی که بیشتر جنبه نمایشی و شو در کنار سلبریتی‌ها دارند تا هیکل درشت‌هایی که چندتایی وسیله بازدارنده و کوچک، جایی در لباس‌هایشان به بهانه اعتماد و امنیت بیشتر، مخفی کرده اند. همشهری در گزارشی نوشته است: «این شرکت‌ها، خدماتشان را از ساعتی ۷۰۰ هزار تومان تا چند ده میلیون تومان ویژه برگزاری مهمانی‌های لاکچری می‌فروشند! خدماتی که فاعل‌شان اغلب به چند رشته ورزشی و رزمی مسلط اند و به گواهی مدارکی مهر و موم شده، دوره‌هایی نیز در خارج از کشور گذرانده‌اند.» البته این در حالی است که پلیس بارها اعلام کرده است، فعالیت بادیگاردهای شخصی غیر قانونی است. کاربری نوشت: «چطور مسئولان می گن می شه برای محله پول بدی نگهبان بگیری ولی برای شخصی نه!»

3.1 M views

شیوه جدید سرقت خودرو

حتما موقع تصادف ها مراقب باشید و قبل از این که از ماشین پیاده شوید خودرو را خاموش کنید و سوئیچ را از روی آن بردارید. اهمیت این موضوع زمانی معلوم می شود که بدانید یکی از روش های سرقت این گونه است که معمولا سارقان با ایجاد یک تصادف ساختگی کاری می کنند تا شما از خودرو پیاده شوید و میزان خسارت احتمالی را بررسی‌کنید اما در همین لحظه یکی از سارقان در خودروی شما می نشیند وآن را به سرقت می‌برد. چندین ویدئو از این شیوه سرقت در شبکه های اجتماعی دست به دست شده است. کاربری نوشت: «واقعا مراقب باشید چون اگه ماشین تون رو سرقت کنن با این قیمت ها به راحتی قابل جایگزینی نیست.»



2.4 M views

اتفاق تلخ برای یک زن در بهزیستی تهران!

طی روزهای اخیر یک کلیپ از اداره امور پذیرش بهزیستی شهر تهران در فضای مجازی منتشر شده که در آن یکی از کارمندان این اداره با ارباب رجوع رفتار نامناسبی دارد و به بهانه آلوده بودن کفش های ارباب رجوع، روی لباس او سفیدکننده می ریزد! مدیرکل بهزیستی استان تهران در گفت‌وگو با فارس با بیان این که این فیلم مربوط به یک ماه پیش است، اظهار کرده: «هر چند این خانم مراجعه‌کننده مددجوی سازمان بهزیستی نبوده و از خوزستان آمده است اما هیچ گونه اهانت و بی احترامی به مراجعان از طرف کارمندان بهزیستی قابل پذیرش نیست.» او همچنین از ارجاع پرونده فرد خاطی به هیئت بدوی رسیدگی به تخلفات کارکنان بهزیستی کشور خبر داد. کاربران به این موضوع واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «بهزیستی باید به افرادی که به‌کمک نیاز دارن آرامش بده نه این که این جوری با بی احترامی باهاشون برخورد کنه.»

3.4 M views

از دریچه به گاردریل!

روز گذشته ویدئوی یکی از شهروندان که از سرقت تمام گاردریل‌های کنار جاده سنجر به دزفول خبر می داد در فضای مجازی دست به دست شد. متاسفانه باوجود پرتگاه های خطرناک در کنار جادهای خوزستان این اتفاق می تواند باعث حوادث جاده ای خطرناک شود. البته در ماه های گذشته چندین سارق گاردریل و تابلوهای جاده ای توسط پلیس خوزستان دستگیر و تحویل مقام قضایی شدند اما سود بالای ضایعات باعث شده بسیاری به سراغ سرقت تجهیزات فلزی در شهرها و جاده ها بروند. بسیاری از کاربران نوشته اند که با کم شدن دریچه های فاضلاب، سارقان به سراغ گاردریل ها رفته اند. کاربران هم از خطراتی نوشته اند که این سرقت ها می توانند برای مردم داشته باشد.

2.1 M views

فرار هندی از واکسن!

به تازگی یک مرد میان سال هندوستانی که برای فرار از تزریق واکسن کرونا دست به اقدامی عجیب زده به سوژه رسانه‌ها تبدیل شده است. این مرد هندوستانی که هویتش اعلام نشده برای فرار از تزریق واکسن به بالای درخت رفت و ویدئوی فرار او تبدیل به ویدئویی داغ در فضای مجازی شد. در این ویدئو در حالی که ماموران تزریق واکسن در پایین درخت حضور دارند از این مرد درخواست می‌کنند که پایین بیاید. با این حال ظاهرا این مرد که از واکسن وحشت زیادی دارد همچنان در بالای درخت دیده می‌شود. در این ویدئو صدای این مرد شنیده می‌شود که به ماموران بهداشت می‌گوید: «من نمی‌خواهم واکسن بزنم. شما نمی‌توانید مرا بگیرید.» چند هفته پیش هم ویدئویی منتشر شد که یک زن سالخورده، یک زن تزریق کننده واکسن کرونا را تحت تعقیب قرار داده بود.

پایان افسانه بلک‌بری

از چند روز دیگر، پشتیبانی از سیستم‌عامل بلک‌بری از سوی این شرکت پایان می یابد

در دهه ۲۰۰۰ میلادی، گوشی های بلک‌بری، از جالب‌ترین دستگاه‌هایی بودند که هر فردی می‌توانست آن را تهیه کند. به گزارش همشهری آنلاین به نقل از وب‌سایت ورج، اگرچه تلفن‌های قدیمی بلک‌بری مدت‌هاست که از بین رفته‌اند، اما این شرکت تا امروز از آن ها پشتیبانی می کرده ولی گویا حالا زمان آن فرا رسیده که این پشتیبانی، به خط آخر خود برسد. یورو نیوز هم خبر داده که از روز چهارم ژانویه سال ۲۰۲۲ تمام تلفن‌های این شرکت که بر مبنای سیستم عامل بلک بری کار می کنند از رده خارج می‌شوند.

■ پایان راه برای سیستم‌عامل بلک‌بری

بلک‌بری روز پنج شنبه به‌صورت رسمی اعلام کرد که به پشتیبانی از گوشی های هوشمند کلاسیک خود که دارای سیستم‌عامل‌های بلک‌بری قدیمی هستند، پایان می‌دهد. بر این اساس بلک‌بری به‌صورت رسمی در وب‌سایت خود به کاربران دستگاه‌های قدیمی که از این سیستم‌عامل‌ها بهره‌می‌برند، اعلام کرد که پس از تاریخ چهارم‌ژانویه۲۰۲۲ (۱۴ دی) احتمال دارد این دستگاه‌ها عملکردهای اصلی خود مانند برقراری تماس، داده‌های تلفن همراه، پیامک و تماس‌های اضطراری را از دست بدهند. البته این تصمیم روی گوشی‌های این شرکت که دارای سیستم‌عامل اندروید هستند، تأثیری نخواهد داشت.

■ بلک‌بری از شروع تا محبوبیت

شرکت بلک‌بری لیمیتد در سال ۱۹۸۴ توسط مایک لازاریدیس و با نام «ریسرچ این موشن» تاسیس شد. در سال ۲۰۱۳ نام این شرکت به بلک‌بری تغییر یافت. بلک‌بری که در گوشی‌های هوشمندش از سیستم‌عامل خود استفاده می‌کرد، از سال ۲۰۱۵، ارائه گوشی‌های هوشمند با سیستم‌عامل اندروید را آغاز کرد. این یک عقبگرد بسیار بزرگ برای شرکتی که خود را پیشرو در زمینه تولید گوشی‌های هوشمند می دانست بود. سال‌های ۲۰۰۷ و ۲۰۰۸ وقتی از خریداران گوشی‌های بلک‌بری علت چنین انتخابی را می‌پرسیدند، بسیاری از آن ها به غیرقابل شنود بودن این نوع گوشی ها اشاره می کردند. حتی بسیاری از مردم عادی که شنود حرف‌های روزمره‌شان سود و عایدی برای کسی نداشت هم به این خاصیت و ویژگی گوشی‌های هوشمند بلک‌بری واکنش مثبت نشان می‌دادند. صحبت این بود که روسای جمهوری آمریکا همگی از گوشی‌های بلک‌بری استفاده می کنند. در سریال «خانه پوشالی» با بازی «کوین اسپیسی» در نقش فرانک آندروود، این موضوع به صورت کاملا ملموس به چشم می آمد. او یکی از مشتریان پروپاقرص گوشی‌های بلک‌بری بود.

■ ورود آیفون به بازار؛ سقوط بلک‌بری

هنگامی که اپل نخستین آیفون را معرفی کرد، چندین مدیر از RIM (شرکت سازنده بلک‌بری) با گوشی هوشمند اپل شوخی کردند، زیرا فکر می کردند که مصرف کنندگان هرگز گوشی هوشمندی با صفحه نمایش لمسی و صفحه کلید مجازی نمی‌خواهند. با این حال، مشتریان از داشتن یک گوشی هوشمند با نمایشگر لمسی بزرگ استقبال کردند و در حالی که آیفون به یک موفقیت بزرگ جهانی رسید، ارزش بازار بلک‌بری به میزان قابل توجهی کاهش پیدا کرد. زمانی که بلک‌بری تصمیم گرفت با گوشی‌های هوشمند خودوارد کارزار شود، دیگر خیلی دیر شده بود.

سونامی خودروهای فرسوده در راه است

هزینه خودروهای فرسوده تا چهار سال آینده به ۵۵۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد
هر خودروی فرسوده چقدر هزینه دارد؟

ناصری- صنعت اسقاط خودرو در سال ۱۳۸۵ شروع به فعالیت کرده و بر این اساس خودروهای با عمر ۲۵ سال به بالا اسقاط می شدند، اما بی توجهی در دولت های مختلف به این مسئله و فرار خودروسازان از الزام قانونی به اسقاط خودروهای فرسوده باعث شده طی سال‌های اخیر شاهد عدم نوسازی خودروها و نزول فرایند اسقاط خودروهای فرسوده باشیم که حوادث قابل توجهی را نیز به همراه داشته است. همچنین به اعتقاد برخی کارشناسان تعداد خودروهای فرسوده در کشور تا سال ۱۴۰۴ به هشت میلیون دستگاه خواهد رسید و بروز سونامی خودروهای فرسوده اتفاق خواهد افتاد که هزینه‌های بالایی برای کشور در پی خواهد داشت. در این گزارش به میزان هزینه هایی پرداخته ایم که هر خودروی فرسوده روی دست دولت می گذارد.

■ تعداد خودروهای فرسوده در ۱۴۰۴

تیر ماه امسال مدیرعامل سازمان راهداری و معاون وزیر راه و شهرسازی درباره جدیدترین وضعیت فرسودگی خودروهای در حال تردد گفته است که بر اساس این آمار، حدود ۳۲ درصد از ناوگان باری، ۳۰ درصد از ناوگان اتوبوسرانی، ۶۸ درصد از ناوگان مینی بوس ها و همچنین ۶۶ درصد از خودروهای سواری ایران، فرسوده هستند. با این حال به گفته رئیس انجمن مراکز اسقاط خودرو به ایلنا، هم اکنون در کشور حدود سه میلیون خودروی فرسوده وجود دارد و پیش بینی می شود این رقم تا چهار سال دیگر به هشت میلیون برسد که می تواند مشکلات زیادی را برای کشور ایجاد کند.

■ فقط ۱۰ درصد مراکز اسقاط خودرو فعال است

به گفته دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت کل کشور هم اکنون تنها ۲۲ مرکز اسقاط خودرو از ۲۲۰ مرکز در کشور فعال است. سید امیر احمدی به فارس گفت: «بحث آلودگی هوا موضوعی جدید نیست و چند سالی است که با آن دست و پنجه نرم می کنیم. یکی از اصلی ترین عوامل تاثیر گذار در آلودگی هوا، تردد خودروهای فرسوده است که روز به روز در حال افزایش است.» او همچنین اضافه کرد: «موضوع اسقاط خودرو چند سالی است که به فراموشی سپرده شده و خودروسازان به هیچ وجه خود را درگیر این کار نمی کنند. با توجه به این که قیمت خودرو بسیار افزایش یافته است، برای افراد صرف نمی کند که خودرو را اسقاط کنند و صرفا آن را اوراق شخصی می کنند یا ترجیح می دهند که این خودروها را در بازار آزاد با قیمت بیشتری بفروشند و دارندگان خودروهای فرسوده، آن‌ها را تعمیر و مجدد استفاده می کنند.» دبیر انجمن مراکز اسقاط و بازیافت با تاکید بر این که اگر از خودروها خوب نگهداری شود، خودروهای سواری تا دو برابر، خودروهای سنگین تا سه برابر و موتورسیکلت‌ها تا چهار برابر عمر می کنند، گفت: «به دلیل این که از وسایل نقلیه بد نگهداری می‌شود، در زمان‌های کوتاه‌تری به آلایندگی می‌رسند، اما با عمل به قانون می‌توان جلوی این اتفاق را گرفت.» او همچنین از اهمیت ندادن به معاینه فنی گلایه داشت و از مراکز معاینه فنی خواست به خودروهای فرسوده برگه تردد ندهند.

■ هزینه‌هایی که خودروهای فرسوده دارند

خودروهای فرسوده از چهار ناحیه آسیب‌زا هستند و علاوه بر تحمیل هزینه‌های اقتصادی هنگفت به کشور، عامل بخشی از سوانح جاده‌ای نیز به شمار می‌روند. طبق آماری که به‌تازگی سخنگوی انجمن قطعه‌سازان اعلام کرد، سالانه ۲۰۰ هزار میلیارد تومان بابت خودروهای فرسوده توسط دولت هزینه می‌شود و اگر جلوی روند رو به رشد این خودروها گرفته نشود، تعدادشان در سال ۱۴۰۴ به بیش از هشت میلیون دستگاه خواهد رسید، بنابراین زیان سالانه خودروهای فرسوده ظرف کمتر از چهار سال آینده، بیش از ۵۵۰ هزار میلیارد تومان خواهد بود. در ادامه به هزینه های این چهار ناحیه آسیب زا اشاره کرده‌ایم.

آلودگی هوا:

یکی از مهم ترین عوامل آلودگی هوا حمل و نقل فرسوده است. طبق آخرین آمارها منابع متحرک در کشور ما نیز سهم ۶۴ درصدی در آلودگی هوا دارند که بخش عمده آن به خاطر خودروهای فرسوده است. با این حال بر اساس گزارش‌ها هزینه جانبی آلودگی تنها در تهران در سال ۱۴۰۰، ۶۰ هزار میلیارد تومان بوده است. در جهان ۹ میلیون نفر قربانی آلودگی هوا شده که ۴۱ هزار نفر در ایران بوده‌اند. هزینه های جانبی این شرایط در سال ۹۸ حدود ۷۵ هزار میلیارد تومان بود که در سال ۹۹ به ۸۱ هزار میلیارد تومان رسید. این رقم می تواند در سال ۱۴۰۴ به ۱۰ میلیارد دلار برسد.

سوانح جاده‌ای:

خودروهای فرسوده و نقش آن‌ها در بروز سوانح جاده‌ای، داستان دیروز و امروز نیست و در گذشته نیز این خودروها بارها داغ بر دل شهروندان نشانده‌اند و با ادامه تردد فرسوده‌ها، از این دست حوادث در آینده هم رخ خواهد داد. طبق آن چه در سال ۹۷ ابلاغ شده، سن فرسودگی خودروهای سنگین از جمله اتوبوس‌های درون شهری و برون شهری به ترتیب ۱۲ و ۱۵ سال تعیین شده و این در حالی است که در دنیا، چنین خودروهایی در سن کمتری فرسوده محسوب می‌شوند. هم اکنون هزاران دستگاه اتوبوس فرسوده در جاده‌ها و خیابان‌های کشور تردد می کنند و هر کدام از آن ها استعداد ایجاد حوادثی دردناک را دارند. این در حالی است که توجه چندانی به اسقاط و جایگزینی خودروهای فرسوده (چه سواری و وانت و چه کامیون، اتوبوس و مینی بوس) نمی‌شود و فرسوده‌ها آزادانه در حرکت هستند و حادثه می‌آفرینند.

مصرف بنزین:

خودروهای فرسوده با توجه به این که سال‌ها از عمرشان گذشته است، سوخت زیادی می‌بلعند. رئیس انجمن مراکز اسقاط و بازیافت خودرو با اشاره به مصرف بیشتر خودروهای فرسوده گفته است: «هر خودروی فرسوده روزانه حداقل ۶۵ تا ۶۷ هزار تومان بنزین بیشتری مصرف می کند که در سال به ۲۴/۵ میلیون تومان می‌رسد.» مشهدی شریف به ایلنا گفته است، اگر دولت همین ۲۴/۵ میلیون تومان را به یک متقاضی نوسازی خودروی فرسوده دهد، در طول یک سال همه هزینه‌ها جبران می‌شود و در عین حال ۷۰ درصد آلودگی شهرهای بزرگ که توسط منابع متحرک ایجاد می‌شود، برطرف خواهد شد.

هزینه‌های نگهداری:

سخنگوی انجمن قطعه سازان به تجارت نیوز گفته: «اگر خودروهای فرسوده از چرخه خارج نشوند، نیازمند ایجاد پارکینگ و جاده خواهیم بود که مطابق استاندارد شهرداری‌ها، هزینه آن سالانه ۱۲۰ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود ضمن این که هزینه نگهداری خودروهای فرسوده به ۲۳۰ هزار میلیارد تومان می‌رسد، عددی که خسارت آن برابر با درآمد مالیاتی ۱۴۰۱ است و با ادامه این روند هزینه نگهداری خودروهای فرسوده در سال ۱۴۰۴ چهار برابر درآمد مالیاتی می‌شود.» سخنگوی انجمن قطعه‌سازان ایران برای حل این مشکل گفته: «چنان چه خودروهای فرسوده از رده خارج نشوند دولت سالانه ۲۰۰ هزار میلیارد تومان هزینه خواهد داشت. در حالی که دولت می‌تواند با پیش‌بینی ۸۰ تا ۱۰۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ۴ درصدی، به جایگزینی خودروهای فرسوده کمک کند.»

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۱۴۰۰۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۷۷/۱

بدینوسیله به ورثه مرحوم آقای محمدرضا برومند رضازاده فرزند غلامعلی ش ش ۵۹۵۲۰ شماره ملی ۰۹۳۰۵۹۴۸۲۷ عبارتند از (آذر برومند رضازاده و حسن برومند رضازاده و الهه برومند رضازاده و مریم پراینده پور و سایرا سروری) بدهکاران پرونده کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۰۶۲۲۰۰۰۰۰۷۷/۱ که برابر گزارش مامور پست در مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۱ یکی از ورثه خانم مریم پراینده پور شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند ازدواج شماره ۲۳۲۷-۱۳۹۱/۱۰/۲۵ بین شما و خانم سایرا سروی تعداد ۱۰۰ عدد سکه تمام بهارآزادی بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد.

م الف ۹۷۸-مسئول واحد اجرای اسناد رسمی طرقبه شاندیز - حسن ابوترابی

۱۴۰۰۵۵۰۸۸/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم شمسی آدمی باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است یکجلد سند مالکیت ششدانگ پلاک باقیمانده ۱۳ فرعی از ۸ فرعی از ۲۰۶۱ - اصلی بخش ۱ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت۶۱۷۳ دفتر ۵۹ صفحه ۱۰۱ بنام امین جلیلی قربانی ثبت و سند به شماره چاپی ۴۱۳۴۲۳ الف ۸۵ صادر گردیده است . سپس برابر سند قطعی ۴۹۷ مورخ ۱۳۸۹/۵/۶ دفتر ۳۲۶ مشهد بنام خانم شمسی آدمی منتقل شده که دارای یک فقره بازداشت شده است و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۷۶- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

۱۴۰۰۵۵۱۱۳/م

آگهی فقدان سند مالکیت –حامد اسلامی نژاد مشهدی وکالتا از طرف سیدعلی سیدی جعفرآبادی به شماره وکالت ۱۶۰۸۷-۱۴۰۰/۳/۳ دفتر ۹ شاندیز با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۳۳۹۲۲/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۵۸ فرعی از ۹۷ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام سیدعلی سیدی جعفرآبادی انتقال قطعی گردید و ثبت و سند به شماره ۲۷۳۵۸۰ ب /۹۷ با شناسه الکترونیکی به شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۰۰۸۰۱۱۰۴۲ صادر و حسب اعلام متقاضی سند مالکیت المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۹۸۰- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۴۰۰۵۵۰۸۲/م

آگهی فقدان سند مالکیت -نظر به اینکه خانم سمانه تاجی برابر وکالتنامه شماره ۲۶۲۹۷مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ دفترخانه ۲۰۳ مشهد بوکالت از طرف آقای احمد سری باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به شماره پلاک ۱۲ فرعی از ۶۴ اصلی بخش ۱۲ مشهد که متعلق به نامبرده می باشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شماره ثبت ۵۴۶۴ دفتر ۳۷ صفحه ۴۳ بنام آقای محمدعلی افضلی ثبت و سند به شماره چاپی ۸۲۹۶۸ صادر گردیده است. سپس مع الواسطه برابر سند قطعی ۷۶۸۰ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۰۵ دفتر ۲۰۳ مشهد بنام آقای احمد سری منتقل شده است ضمنا دارای دو فقره بازداشت نیز می باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۹۷۷- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

۱۴۰۰۵۵۱۲۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۲۳۸ و رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۲۷۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن اعظمی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۷۴۳ صادره از شیروان در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۴۳.۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۵۸۲ اصلی واقع در بخش ۵ قوچان حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت مشاعی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۱۲

اکبر اقبالی–رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

۱۴۰۰۵۲۴۷۸/و

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک بجنورد مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می گردد: بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۹- اصلی اراضی صدرآباد۱- ششدانگ یکباب ساختمان از پلاک شماره ۱۶۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی فوق به مساحت ۱۳۵/۶۰ مترمربع ابتیاعی آقای محمدایزانلو از محل مالکیت رسمی اباذر (ابوذر) ایزانلو برابر رأی شماره ۲۴۲۵-۱۴۰۰ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ - کلاسه ۱۰۳-۰۱۴۰۰ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. **تاریخ انتشار نوبت اول**:۱۴۰۰/۱۰/۱۲
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۷

علیخان نادری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

۱۴۰۰۵۴۷۳۸/و

مناقصه

آگهی تمدید مناقصه عمومی شماره: ۱۴۰۰/۳۰۸۲ – م/۱۷۰

شرکت ایران خودرو خراسان در نظر دارد انجام معاینات ادواری پرسنل خود به مدت یک سال را از طریق مناقصه عمومی به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید . سپرده شرکت در مناقصه ۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی که دارای مجوز از مراجع ذی صلاح در استان خراسان را دارا می باشند دعوت می گردد جهت دریافت ، تکمیل و تحویل اسناد مناقصه تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ به شرح ذیل اقدام نمایند :

۱ - نحوه دریافت اسناد مناقصه: بصورت حضوری از واحد بازرگانی ایران خودرو خراسان در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵ و یا از طریق سایت اینترنتی www.ikkco.ir و یا تماس با شماره های تلفن(۰۵۱ - ۳۳۵۶۳۰۵۰) و (۹-۰۵۱-۳۳۵۶۳۵۰۱ داخلی (۴۰۲۱))

۲ -محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه : شرکت ایران خودرو خراسان ، کیلومتر ۵۵ جاده مشهد–نیشابور دبیرخانه کمیسیون معاملات در روزهای کاری از ساعت۸ الی۱۵

لازم به توضیح است تاریخ بازگشایی پاکات الف و ب در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۷ ساعت ۱۴ می باشد .
(ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی پیمانکاران مورد تایید اداره کار جهت حضور در مناقصه الزامیست)
(شرکت ایران خودروخراسان در رد یک یا کلیه پیشنهادات واصله مختار است)
(هزینه درج یک نوبت آگهی روزنامه بر عهده برنده مناقصه است)

ارتباطات و امور بین الملل

۱۴۰۰۵۵۰۸۰/ش

آگهی مزایده عمومی شماره (۵۲۰)

موضوع: فروش ۲۵۰۰۰ لیتر روغن سوخته ناوگان سازمان مطابق اسناد.

مبلغ برآورد اولیه و تضمین به ترتیب: مبلغ ۱،۸۷۵،۰۰۰،۰۰۰ و رقم ۹۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.

جهت شرکت در مناقصه و کسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ets.mashhad.ir مراجعه نمائید.

سازمان اتوبوسرانی شهرداری مشهد

۱۴۰۰۵۴۹۹۹/م