خسارت رانندگی بیمه‌ها ۲/۵ برابر درآمدهای نفتی سال ۹۹!

خسارت رانندگی بیمه‌ها ۲/۵ برابر درآمدهای نفتی سال ۹۹

در یک آخر هفته بهاری خودرویی از یک سوی بزرگراه به سمت دیگر پرتاب می‌شود، بی آن که کیسه هوایش باز شود. قبل از آن در یک روز زمستانی خودرویی در برخورد با یک گاری میوه به طرز عجیبی آسیب می‌بیند. پیش از آن هم در یک صبح زود زمستانی تصادف ۵۹ ماشین زنجیری از آتش و خون و آهن قراضه را در جاده بهبهان به جا می‌گذارد اما دریغ از باز شدن حتی یک کیسه هوا!. در روزهای منتهی به نوروز ۱۴۰۱ و بعد از آن، نا ایمنی وسایط نقلیه ایرانی آن قدر عیان بود که برای مقطعی تلفات سوانح رانندگی نوروزی با تلفات حمله روسیه به اوکراین مقایسه می‌شد. در نهایت در روزهای انتهایی فروردین بود که سازمان پزشکی قانونی از مرگ بیش از ۱۱۰۰ نفر بر اثر تصادفات رانندگی نوروزی خبر داد. خبری که ایسنا درباره آن نوشت: «سوانح رانندگی روزانه جان ۵۵ نفر را گرفت.» تجارت نیوز در گزارشی نوشت: «آمار بانک مرکزی نشان می‌دهد که در ۱۱ ماه سال گذشته مجموع شرکت‌های بیمه بابت سوانح رانندگی حدود ۲۴ هزار میلیارد تومان خسارت پرداخت کرده‌اند که این آمار ۲/۵ برابر درآمدهای نفتی سال ۹۹ است.» کاربری نوشت: «کاش مسئولان هزینه تولید خودروی بی‌کیفیت رو که هم به اقتصاد کشور ضربه می‌زنه و هم جان مردم رو به خطر میندازه در نظر بگیرن و با آزاد سازی واردات خودرو یا سخت گیری در استانداردها این هزینه ها رو کم کنن.»

3.9 M views

تیر خلاص به خودروسازان!

ماجرای گلایه و انتقادات شدید پلیس از خودروسازهای داخلی به دلیل ایمنی پایین خودروها چند وقتی است که خبرساز شده است. بعد از فاجعه باز نشدن ایربگ هیچ کدام از ۲۷ خودرو در تصادف زنجیره‌ای بهبهان، فرماندهان پلیس چندین بار با نیش و کنایه‌هایی از خجالت خودروسازهای پرحاشیه داخلی درآمدند. روز گذشته هم جانشین رئیس پلیس راهور، تیر خلاصی به خودروسازان زد و در مصاحبه‌ای گفت: «با یک حساب دو دو تا چهارتا، ایران خودرو و سایپا اگر تعطیل شوند، ما فقط با صرفه‌جویی سوخت از طریق واردات خودرو، حقوق تمام کارکنان آن را می‌دهیم!» کاربری نوشت: «مسئولان ما اولش انتقاد می‌کنند اما زور مافیا این قدر زیاده که همه حواشی رو ساکت می‌کنه!» کاربر دیگری اما نوشت: «این البته ادعای بزرگیه. چند میلیون ایرانی از سفره همین کارخانجات خودروسازی ارتزاق می‌کنند. به‌جای تعطیلی باید کیفیت خودروها را بالا برد.»

2.4 M views

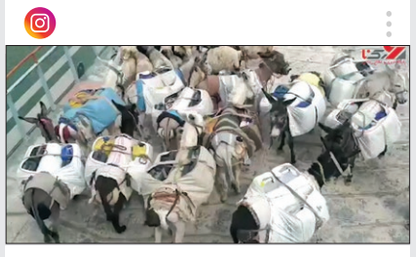
تعطیلی دایمی بازار پرندگان

«بازار پرندگان وحشی فریدونکنار برای همیشه بسته‌شد». پس از چند خبر تلخ درباره شلیک به پلنگ قائمشهر و فاجعه ضرب و جرح خرس در نمین از توابع اردبیل، دیروز یک خبر خوب محیط‌زیستی منتشر شد. رئیس فراکسیون محیط‌زیست مجلس از بسته‌شدن همیشگی بازار پرندگان وحشی فریدونکنار با ورود دستگاه قضایی خبر داد و گفت: فروش غیرقانونی انواع پرندگان وحشی در این بازار غیرقانونی از حدود یک دهه قبل موجب افزایش قابل توجه شکار غیرمجاز پرندگان مهاجر شده است. متأسفانه با ایجاد بازار پرندگان فریدونکنار به صورت غیرقانونی ضمن افزایش تقاضای خرید پرندگان حمایت شده و ایجاد چرخه مالی بالا، عملا این محل به محملی برای فعالیت‌های غیرقانونی تبدیل شده بود که گاهی مورد حمایت برخی افراد یا نفوذ نیز قرار می‌گرفت.» کاربری نوشته کاش بساط دلالان پرندگان شکاری در همه کشور جمع بشه.

2.8 M views

حمایت چهره‌ها از رضا رویگری

روز گذشته در همین ستون از وضعیت تلخ رضا رویگری بازیگر پیش‌کسوت سینما و تلویزیون نوشتیم که در ویدئویی از حضورش در آسایشگاه سالمندان کهریزک گفته بود و از مردم خواسته بود به او کمک کنند تا در آسایشگاه نماند. بعد از این اتفاق با کمک مردم و برخی چهره‌های مطرح سینما و تلویزیون برای او یک دستگاه آپارتمان به همراه یک پرستار تمام وقت مهیا شد تا او از آسایشگاه کهریزک به آپارتمان نقل مکان کند. کاربری نوشت: «کاش قبل از این که یک هنرمند به این وضع دچار بشه و درخواست کمک کنه به‌دادش برسیم.» کاربر دیگری نوشت: «بازهم شاهد قدرت فضای مجازی بودیم و الا معلوم نبود آقا رضای رویگری مون تا کی توی آسایشگاه سالمندان می موند بدون این که کسی خبر دار بشه.»



2.1 M views

سرگردانی مردم تشنه حاشیه‌رود کارون

مشقت‌ها و تشنگی مردم حوالی رود کارون تمامی ندارد. مردمی آواره که در پی یافتن آب، مدت‌هاست با وعده رسیدن به آب، شب را به روز می‌رسانند. تصاویر و ویدئوهای منتشر شده آن قدر تلخ است که بیشتر به یک مستند آخر الزمانی می‌ماند تا زندگی در کنار پرآب‌ترین رود و دریاچه‌های آبی در خاورمیانه. مردمانی که به دلیل نداشتن آب لوله‌کشی و حصر در دریاچه سد کارون ۳ روز انه مجبور هستند مسیری چند کیلومتری را با استفاده از حیوانات و چهارپایان برای حمل مشک‌های آب خود به منطقه سادات حسینی به منظور تأمین آب در رفت و آمد باشند. رسیدن به آب چشمه و حمل با چهارپا و آمد و رفت دوباره با بارج و حمل و نقل دریایی، گواه تلخی است بر رنج‌های بی‌شمار مردمان حاشیه دریاچه سد کارون ۳.

امپراتوری ایلان ماسک

ثروتمندترین فرد جهان صاحب توئیتر شد

ناصری- خبر خرید توئیتر از سوی ایلان ماسک بار دیگر توجه عموم را به این چهره دنیای فناوری و تجارت جلب کرده است. او برای خرید تمام سهام توئیتر مبلغ ۴۳ میلیارد دلار را به صورت نقدی پیشنهاد کرده‌است. قیمتی که مدیر اجرایی تسلا آن را بهترین پیشنهاد برای توئیتر می‌داند.

■ تاکتیک ماسک برای خرید توئیتر

اگر یادتان باشد همین چند ماه پیش بود که ایلان ماسک در توئیتی گفت قصد دارد یک شبکه اجتماعی داشته باشد. بعدها حدود ۹ درصد از سهام توئیتر را خرید و یک بازی برای تصاحب کل توئیتر شروع کرد. او اعلام کرد که توئیتر برای رشد و تبدیل شدن به یک پلتفرم واقعی برای آزادی بیان باید خصوصی شود. بعد از آن که ایلان ماسک ۹ درصد از سهام توئیتر را خرید وارد هیئت مدیره شد اما او به این راضی نبود. بعدها پیشنهاد ۴۳ میلیارد دلاری برای خرید توئیتر را مطرح کرد اما هیئت مدیره اوراجدی نگرفت. حتی در مواردی هیئت مدیره به دنبال تصویب قانونی برای ممنوعیت تصاحب بیش از مقدار مشخصی از سهام توسط ایلان ماسک شد. اما بعد از این که ماسک از منابع مالی خود برای خرید توئیتر رونمایی کرد اوضاع تغییر کرد. بعد از این که جک دروسی توئیتر را ترک کرد پاراگ آگراوال جای او را گرفت. به رغم این که او اهداف مالی بلند پروازانه‌ای داشت اما ارزش سهام توئیتر امروز کمتر از نوامبر سال گذشته است. در چنین شرایطی که توئیتر وضعیتی شکننده دارد ایلان ماسک پیشنهاد خود را مطرح کرد و با روش‌های مختلف جلو رفت. او همچنین از همان ابتدا مبلغ زیادی به صورت نقدی پیشنهاد کرد که هیئت مدیره را انگشت به دهان گذاشت.

■ نظر کاربران درباره خرید توئیتر

شمار زیادی از سیاستمداران محافظه‌کار به فاصله کوتاهی از این اتفاق خوشحال شدند. سیاستمداران دموکرات هم از تجمع این میزان اطلاعات در دست ماسک ابراز نگرانی کردند. البته برخی کاربران هم درباره کاهش سخت‌گیری‌ها در نشر محتوا و احتمال افزایش نشر اطلاعات نادرست هشدار دادند. کاربری به نام «آدری آرمسترانگ» با جا زدن خود به عنوان ماسک نوشت: «توئیتر را با ۴۱ میلیارد دلار می‌خرم و مالیات نمی‌پردازم!» او در توئیت دیگری افزود: «کاری می‌کنم مردم پرنده تبعیض‌های نژادی من را فراموش کنند!» کاربر دیگری نوشت: «مالک توئیتر کسی شد که از خودش خانه هم ندارد و شب‌ها خانه دوستانش می‌خوابد.»

خودروی ۱۵۰ میلیونی در ابهام

با وجود این که سرپرست دفتر صنایع خودروی وزارت صمت از ورود ۴ خودروی ارزان قیمت ۱۵۰ میلیون تومانی از نیمه اول سال ۱۴۰۲ خبر داده اما کارشناسان نظر دیگری دارند...

رعیت نواز- این روزها با توجه به قیمت خودروها در بازار، خرید ماشین صفر برای بیشتر خانواده‌ها رویا شده و خرید از طریق سایت خودروسازها هم به آرزویی دست نیافتنی تبدیل شده چون طبق آخرین آمارها تقریبا برای هر خودرو بیش از ۶۰۰ نفر در سایت فروش خودروسازهای داخلی ثبت نام می‌کنند تا از بین این ۶۰۰ نفر ثبت نام کننده، رانت اختلاف قیمت خودرو در بازار و کارخانه نصیب‌شان شود. در عین حال برخی گزارش‌ها نشان می‌دهد حذف پراید و نبود خودروی داخلی ارزان قیمت باعث شده بخش کم درآمد جامعه توان خرید خودرو را نداشته باشند و گمان می‌رود این موضوع بر قیمت سایر خودروهای داخلی نیز تأثیر گذاشته باشد. البته در روزهای اخیر سرپرست دفتر صنایع خودروی وزارت صنعت، از طراحی یک پلتفرم مشترک داخلی بین شرکت‌های سایپا و ایران خودرو با هدایت وزارت صمت برای تولید خودروهای ارزان که ۱۵۰ میلیون تومان قیمت خواهد داشت، خبر داد. طبق وعده‌های داده شده قرار است چهار محصول این پلتفرم در نیمه نخست سال ۱۴۰۲ به بازار بیاید.

■ ۴ خودرو جایگزین پراید

آن طور که عبدا... توکلی لاریجانی، سرپرست دفتر صنایع خودروی وزارت صمت خبر داده با هدایت وزارت صنعت و با همکاری سایپا و ایران خودرو طراحی پلتفرم مشترکی در حال انجام است که می‌توان محصولاتی را بر مبنای آن تولید کرد که مطابق با قدرت خرید بخش زیادی از جامعه باشد. به گزارش همشهری آنلاین، او با بیان این که محصولات این پلتفرم مشترک، تا نیمه نخست سال ۱۴۰۲ به بازار می‌آید، افزود: «طبق محاسبات انجام شده قرار است دست کم ۴ خودروی مختلف روی این پلتفرم مشترک در شرکت‌های خودروساز داخلی تولید شود که میانگین قیمت آن رقمی بین ۱۵۰ تا ۲۰۰ میلیون تومان یا معادل ۵ تا ۶ هزار دلار است.» توکلی لاریجانی با بیان این که تاکنون هیچ خودرویی نتوانسته در حوزه قیمت، جایگزین پراید شود، تأکید کرد: «یکی از موضوعات مهم در تولید خودروهای داخلی تیراژ تولید است، به طوری که اگر تیراژ تولید از یک محدوده پایین‌تر باشد تولید آن خودرو، صرفه اقتصادی ندارد، بر همین اساس قرار است روی پلتفرم اقتصادی در حال طراحی، سالانه ۳۰۰ هزار دستگاه خودرو تولید شود تا هم صرفه اقتصادی داشته باشد و هم بتواند از نظر قیمت جایگزین پراید شود.»

■ کدام خودروساز خودروی ارزان تولید می‌کند؟

طبق خبرها با طراحی این پلتفرم هریک از دو شرکت بزرگ خودروساز داخلی می‌توانند محصول خاص خود را متناسب با شرایط بازار با آپشن‌های مختلف و در عین حال متناسب با استانداردهای ۸۵ گانه تولید کنند و نیاز بازار را به خودروهای ارزان قیمت و استاندارد و به‌روز که هم‌اکنون حلقه مفقوده بازار است، رفع کنند. به گفته او این پلتفرم به گونه‌ای طراحی خواهد شد که بتواند در مسیر تولید خودروهای برقی نیز استفاده شود.

■ تولید خودرو با قیمت ارزان عملی می‌شود؟

از آن جایی که وعده‌های وزیر صمت در خصوص خودرو پیش از این محقق نشده بسیاری به وعده تولید خودروی ارزان قیمت هم مشکوک هستند و آن را وعده‌ای تحقق نیافتنی می‌دانند. البته برخی شواهد هم نشان می‌دهد که تحقق این وعده دست نیافتنی است. ۵ اردیبهشت دبیر انجمن سازندگان قطعات و مجموعه‌های خودرو به ایرنا گفته: «هنوز جزئیاتی از خودروی اقتصادی مد نظر خودروسازان و تعریف آن به قطعه‌سازان ارسال نشده است.» مازیار بیگلو در عین حال تصریح کرد: «از کنار گذاشته شدن خودروها و پلتفرم‌های قدیمی استقبال می‌کنیم، اما این که جایگزین این خودروها چه هستند و چه مشخصات و قیمتی دارند، هنوز مشخص نیست.» همچنین امیرحسن کاکایی، کارشناس صنعت خودرو به تجارت نیوز گفت: «ساخت یک پلتفرم ممکن است باعث کاهش قیمت خودروها شود اما بومی بودن یا نبودن ساخت پلتفرم لزوما باعث کاهش قیمت نیست. در برخی زمینه‌ها قیمت تمام شده کالاها بالاتر از قیمت کالاهای خارجی می‌شود.» این کارشناس صنعت خودرو توضیح داد: «کاهش قیمت خودروها به ۱۵۰ میلیون تومان ممکن است، اما به شرط این که خودروی تیبا یا پراید پیشرفته تولید شود. اما این که استانداردهای پیشرفته خودروسازی در این خودروها لحاظ شود، نیازمند تامل و تفکر بیشتر است.»

این نکته را هم نباید فراموش کرد که هم اکنون اقتصادی‌ترین خودروی تولیدی اتحادیه اروپا دست کم ۱۰ هزار دلار قیمت دارد و از آن جایی که روز گذشته رئیس سازمان استاندارد ایران گفته خودروهایی که نمی‌توانند استانداردهای ۸۵ گانه را پاس کنند به‌طور حتم از رده خارج می‌شوند و باید خودروهای مطابق با استانداردهای روز دنیا جایگزین آن شوند به نظر می‌رسد ساخت خودروی ۱۵۰ میلیون تومانی در نیمه نخست ۱۴۰۲ دور از انتظار است.

■ وعده‌های محقق نشده فاطمی امین

در شهریور ۱۴۰۰، هنگامی که فاطمی امین به عنوان وزیر پیشنهادی معرفی شد در مجلس گفت: «در حوزه خودرو یک برنامه شش ماهه گذاشته ایم و در اختیار همه قرار گرفته است. یک برنامه دو ساله گذاشته ایم و ان شاءا... با اجرای این برنامه ۲ ساله تا ۳ یا ۴ سال دیگر صنعت خودرو، افتخار ملی خواهد بود. در حوزه خودرو مشکل فنی نداریم مشکلات ما دو موضوع است. یک رقابتی نبودن این صنعت، دوم تولید پایین که حدود ۴۰ یا ۱۰۰ هزار تولید است و هیچ کس کار اقتصادی نمی‌کند و هزینه‌های آن تامین نمی‌شود. این موضوع تولید ۳ میلیون خودروی به هم پیوسته است، اگر بخواهیم کاهش قیمت بدهیم و افزایش کیفیت باید قیمت تمام شده تولید خودرو را پایین بیاوریم و هزینه‌ها را کاهش دهیم. اصلاح ساختارهای مدیریتی و اقتصادی از اولویت‌هاست، دولت نباید بنگاه داری کند. اگر وزیر صنعت بشوم اصلا مایل نیستم مدیرعامل‌های شرکت‌های خودروسازی را تعیین کنم. در یک دوره گذار آن‌ها را به سهامداران واگذار خواهم کرد. همین امسال سبد خودروهای تولیدی مصرف سوخت آن‌ها را به کمتر از ۸ لیتر در ۱۰۰ کیلومتر خواهیم رساند و در سال ۱۴۰۴ ان شاءا... به قله صنعت خودروسازی خواهیم رسید.» اما با گذشت زمان، نه تنها خبری از کاهش قیمت‌ها در بازار خودرو نبود، بلکه روند افزایشی نیز بر بازار خودرو حاکم شد تا جایی که وزیر صمت دوباره در اواخر سال گذشته در برنامه ثریا اظهار کرد: «قیمت‌های خودرو واقعی نیستند و تا پایان سال آینده باید ۱۵ درصد قیمت تمام شده پایین بیاید.» وی همچنین گفته بود: «سال آینده هر چقدر تورم وجود داشته باشد خودرو نه تنها بیش از تورم و اندازه تورم افزایش قیمت نخواهد داشت بلکه ۱۵ درصد زیر تورم افزایش دارد و حتی در برخی از خودروها این افزایش قیمت، کمتر هم می‌شود.» وی وعده داده بود که از ابتدای امسال قرعه کشی خودروسازها حذف شود اما همچنان به قوت خود باقی است. بابک رحمانی سخنگوی گروه صنعتی ایران خودرو نیز حذف قرعه کشی را با شرط و شروط به شش ماه آینده موکول کرده که یکی از این شرط‌ها افزایش عرضه ۷۵۰ هزار دستگاه در سال و حذف قیمت گذاری دستوری است.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه کمر طلایی و به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۳۲۴ مشهد نسبت به ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۵۳۷۲ فرعی از ۲۳۲- اصلی بخش ۹ مشهد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک دو دانگ از ششدانگ اعیان پلاک فوق ذیل شماره دفتر املاک ۱۴۲ صفحه ۵۶۸ دفتر شماره ثبت ۲۲۰۶۵ بنام خانم فاطمه کمر طلایی ثبت و نسبت به دو دانگ از ششدانگ ثبت و یک جلد سند به شماره چاپی ۷۳۲۵۳۵ الف ۹۱ صادر و تسلیم شده است ، دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد .لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۱۴- محمدباقر حسینی جهانگیر -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۱۴۰۱۶۹۱۰۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حسن شریف به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۲۸۷ مشهد نسبت به ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۴۸۷۱- اصلی بخش ۱ مشهد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک ششدانگ پلاک فوق ذیل شماره دفتر املاک ۲۳ و صفحه ۵۸ شماره ثبت ۲۵۶۰بنام آقای حسن شریف ثبت و یک برگ سند کادastری به شماره چاپی ۶۶۸۶۹۶ سری ه/۹۱۰صادر و تسلیم شده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۱۸- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۱۴۰۱۶۹۲۱۷

آگهی دعوت مجمع فوق العاده

خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی

بدینوسیله از کلیه اعضاء اصلی هیئت مدیره انجمن های تخصصی صنایع همگن دارنده پروانه تاسیس فعالیت از وزارت صمت و دارای اعتبار دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع فوق العاده این تشکل که در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۸ ساعت۱۶ در محل تالار اجتماعات سازمان صنعت، معدن و تجارت واقع در بلوار خیام مشهد تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه: ۱- تصویب اساسنامه جدید

۲- سایر مواردی که در اختیارات مجمع فوق العاده باشد.

هیئت مدیره

م/۱۴۰۱۶۹۱۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۸۹۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم حمیده میرهاشمی فرزند سیدعلی اصغر بشماره شناسنامه ۱۰۷۳۳ صادره از مشهد درششدانگ اعیان یک باب ساختمان به مساحت ۹۹.۷۵ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۲۸۷۳ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد (با حق قسخ و حق استیفای منافع و سکنی برای مدت ۵۰ سال با مصالح حمید روح بخش برای سه دانگ مشاع از ششدانگ اعیان) واقع در قدائیان اسلام ۱۷ بین ثابت بیگیان ۳ و ۵ پلاک ۱۹، اعیان از محل مالکیت مشاعی متقاضی و عرصه متعلق به آستان قدس رضوی، محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف ۵۹۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۲/۷

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۲/۲۴

سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۱۴۰۱۶۸۴۲۱

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی مرحله دوم (نوبت اول)

شرکت تعاونی چندمنظوره عام کارکنان شاهد شرق خراسان

جلسه مجمع عمومی عادی مرحله دوم (نوبت اول) شرکت فوق الذکر به شماره ثبت ۸۱۴۱راس ساعت ۱۱ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ واقع در مشهد بلوار شهید رستمی-رستمی ۲ میدان کارمندان بیمارستان امام خمینی(ره) با دستور جلسه ذیل برگزار می گردد.از کلیه نمایندگان منتخب مرحله اول دعوت می شود با در دست داشتن کارت شناسایی جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:

۱-استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس

۲-طرح و تصویب صورتهای مالی سال‌های ۱۴۰۰ و تقسیم سود ویژه

۳-تصویب بودجه سال ۱۴۰۱

۴-تصویب فروش خودروهای مازاد

۵- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل

۶- درصورت تصویب انحلال شرکت در جلسه مجمع عمومی فوق العاده،انتخاب هیئت تصفیه و ناظر

یادآوری:

اعضای محترمی که تمایل به کاندید شدن برای سمت های بازرسی وعضویت در هیئت تصفیه و ناظر تصفیه را دارند می توانند حداکثر ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی به محل دفتر شرکت تعاونی مراجعه و نسبت به تکمیل فرم مربوطه اقدام نمایند. **هیئت مدیره**

م/۱۴۰۱۶۸۶۴۳

آگهی فقدان سند مالکیت – نظر به اینکه خانم منیرالسادات میرهاشمی با وکالت شماره ۱۳۲۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ از طرف مالک و به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۴۰ مشهد نسبت به ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۵۰۸۱ و ۵۰۸۰- اصلی بخش۲ مشهد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک صفحه ۳۷ دفتر ۶۸ بنام آقای علی اصغر نعیمی مشیریان ثبت و نسبت به ششدانگ ثبت و یک جلد سند به شماره چاپی ۴۹۷۳۶۲ سری الف ۹۰ صادر و تسلیم شده است .دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۵۱۵- محمدباقر حسینی جهانگیر -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

م/۱۴۰۱۶۹۲۲۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای رضا برادری به استناد ۲ برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۴۰ مشهد نسبت به ششدانگ اعیان پلاک ثبتی ۱۱۸۰/۱۲۵۷ فرعی از ۶- اصلی بخش ۹ مشهد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است ششدانگ اعیان پلاک فوق ذیل شماره دفتر ۹۱۹ و صفحه ۵۴۵ شماره ثبت ۱۸۱۳۶۶ بنام نامبرده ثبت و یک جلد سند به شماره ۲۷۷۸۳۹ صادر شده لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۱۷- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد – سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر

م/۱۴۰۱۶۹۰۸۴

آگهی ارزیابی کیفی پیمانکاران

شرکت آب و فاضلاب شهرستان نیشابور در نظر دارد با رعایت آئین نامه اجرایی بند "ج" ماده ۱۲قانون برگزاری مناقصات، پروژه مشروحه ذیل را به شرکتهای واجد شرایط واگذار کند.

ردیف	مشخصات پروژه	مدت اجرا	محل اجرا	مبلغ برآورد (هزار ریال)	مبلغ تضمین فرآیند ارجاع کار (هزار ریال)
۱	راهبری و نگهداری تاسیسات آب شرب روستایی در بخش مرکزی	۱۲ ماه	نیشابور	۴۵/۶۳۵/۷۵۱/۵۶۵	۱/۴۹۹/۰۷۲/۵۴۶

۱-کارفرما: شرکت آب و فاضلاب نیشابور(سهامی خاص).

۲- داشتن گواهینامه معتبر صلاحیت ایمنی از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی.

۳-داشتن گواهینامه صلاحیت بهره برداری شبکه آب از شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور، یا حداقل رتبه ۵ آب و یا مدرکی دال بر ثبت نام و مراحل بررسی اخذ مدرک مذکور.

۴- تاریخ، مهلت و محل دریافت اوراق ارزیابی کیفی: واجدان شرایط می توانند ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار آگهی (حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۲) برای دریافت اوراق ارزیابی کیفی به دفتر قرار دادهای شرکت آب و فاضلاب نیشابور به نشانی: نیشابور- شهرک فرهنگیان- خیابان ولیعصر(عج)- ولیعصر ۳ تلفن: ۴۲۶۱۳۰۱۰-۰۵۱ داخلی ۲۲۸ و یا شماره ۰۹۱۵۱۵۳۵۲۲۴ مراجعه و یا از طریق سایت اینترنتی پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات به نشانی: iets.mporg.ir اسناد مذکور را دریافت کنند و حداکثر ظرف مدت ۱۴ روز (حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۶) نسبت به تکمیل و تحویل اوراق ارزیابی کیفی به دفتر قرار دادهای این شرکت اقدام کنند.

۵- سایر توضیحات: پس از ارزیابی کیفی و انتخاب مناقصه گران واجد شرایط، سایر اطلاعات (محل و مهلت دریافت اسناد مناقصه و...) کتبی به اطلاع ایشان خواهد رسید.

۶- درضمن هزینه درج دو نوبت آگهی به عهده برنده مناقصه است.

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب نیشابور

ش/۱۴۰۱۶۹۱۳۵