سرعت اینترنت اوکراین ۲ برابر ایران!

3.9 M views

پاکبان شجاع

در زمان‌های قدیم دزدی معمولا در شب اتفاق می‌افتاد و با بلند شدن صدای «آی دزد، آی دزد» فرار را برقرار ترجیح می‌دادند اما روز گذشته ویدئویی منتشر شد که نشان می‌داد در روز روشن در حالی که یک پاکبان داد و بیداد می‌کند، دو سارق در حال سرقت وسایل داخل صندوق عقب یک پراید هستند و یکی از آن‌ها هم به این پاکبان شجاع حمله ور می‌شود. نکته قابل تامل در این ویدئو این بود که عده‌ای از مردم هم نظاره گر این ماجرا بودند و هیچ دخالتی نمی‌کردند. کاربری نوشت: «در کل دم غیرت و شجاعت پاکبان گرم، هرچند با وجود قمه کارش خطرناک بود.» کاربری هم نوشت: «چقدر دزدها پررو شدن و در کمال پررویی جلوی همه سرقت می‌کنن.»

3.1 M views

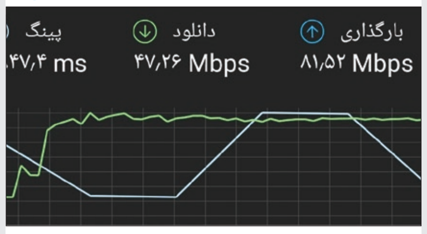
ماسک‌های مصرف شده برای تقویت بتن

یکی از معضلات این روزهای جهان ماسک‌های رها شده در طبیعت است که آسیب زیادی به محیط زیست می‌زند. همین موضوع باعث شده محققان به فکر استفاده از این ماسک‌ها بیفتند. به گزارش ایسنا، محققان فرایندی را برای تبدیل الیاف ماسک به قطعات کوچک با طول بین ۵ تا ۳۰ میلی‌متر ایجاد و سپس آن‌ها را به بتن سیمانی اضافه کردند تا آن را تقویت و از ترک خوردن آن جلوگیری کنند. محققان برای آزمایش خود، حلقه‌های فلزی و پنبه‌ای را از ماسک‌ها جدا کردند، آن‌ها را برش دادند و به سیمان پرتلند معمولی که رایج‌ترین نوع سیمان مورد استفاده در سراسر جهان و ماده اولیه بتن، ملات و دوغاب است، اضافه کردند.

2.8 M views

توالت خشک در مکزیک برای جلوگیری از هدررفت آب

مکزیکی‌ها برای این که آب کمتری مصرف کنند به دنبال این هستند که از توالت خشک استفاده کنند. توالت خشک اصطلاحی است که برای سرویس‌های بهداشتی بدون آب استفاده می‌شود. طبق گزارش‌ها با هر بار سیفون کشیدن حدود ۶ لیتر آب وارد سیستم فاضلاب می‌شود یا به عبارتی به هدر می‌رود. یک معمار مکزیکی برای جلوگیری از هدررفت آب به روش‌های سنتی این کشور برای دفع مدفوع و ادرار روی آورده است وتوالت خشک را ترویج می‌کند که واکنش‌های زیادی را به همراه داشت. کاربری نوشت: «این همه جا برای صرفه جویی آب، چرا اول رفتن سراغ جایی که با بهداشت آدم سروکار داره؟»



3.4 M views

سرعت اینترنت اوکراین ۲ برابر ایران!

یکی از خبرنگاران ایرانی حاضر در جنگ اوکراین در حالی که در کی‌یف حضور دارد با ارسال تصویری از سرعت اینترنت در اوکراین نشان داد که سرعت دانلود در این کشور جنگ زده بیش از ۴۷ مگابیت بر ثانیه است در حالی که در کشور ما سرعت اینترنت موبایل حدود ۲۰ مگابیت بر ثانیه است. کاربران به این مقایسه واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «کاری که وزارت ارتباطات با اینترنت ایران کرد جنگ با اینترنت اوکراین نکرد.» کاربر دیگری نوشت: «در عصر حاضر بیشتر کسب و کارها وابسته به اینترنته و این سرعت پایین ضربه بزرگی به کسب و کار مردم وارد می‌کنه.» کاربری هم نوشت: «با این که کیفیت اینترنت بهتر نشده ولی قیمت هاش حسابی بالا رفته.»

2.4 M views

درآمد چند هزار میلیاردی دفاتر ازدواج و طلاق

در سال ۱۴۰۰ تعرفه دفاتر ثبت احوال برای صدور هر فقره سند ازدواج و ابطال آن به ترتیب ۴۰۰ و ۵۰۰ هزار تومان بود. این هزینه منهای همه مخارجی بود که زوج‌ها باید به هنگام عقد یا طلاق بابت گرفتن مشاوره، برگزاری مراسم، خریدهای عروسی، تدارک و تجهیز محل سکونت، گرفتن وکیل و پرداخت مهریه و... پرداخت می‌کردند تا احوال سجلی آن‌ها از وضعیت مجرد به متاهل یا دوباره مجرد تغییر کند. تجارت نیوز با محاسبه تعداد ازدواج و طلاق در سال گذشته درباره میزان درآمد این دفاتر نوشت: «دفاتر ازدواج بیش از ۵۳ هزار میلیارد تومان درآمد از محل صدور سند ازدواج داشتند و درآمد دفاتر طلاق هم بابت ابطال عقد نکاح بیش از ۲۲ میلیارد تومان می‌شود.»

2.1 M views

ستاره فروشی سود دار

فقط با پرداخت ۳۳ دلار برای خود یا عزیزان تان یک ستاره بخرید. تبلیغی که این روزها در فضای مجازی به چشم می‌خورد و برخی از کاربران هم اقدام به خرید ستاره به نام خود کرده‌اند. طبق نوشته‌های سایت خارجی که این ستاره‌ها را می‌فروشد شما از طریق یک نرم افزار می‌توانید سراسر منظومه شمسی را به صورت سه بعدی تماشا کنید و همچنین با انتخاب یک صورت فلکی، نام ستاره و تاریخ آن، ستاره‌ای را به نام خود یا خانواده‌تان منحصربه فرد کنید. همچنین زوج‌ها می‌توانند با انتخاب ستاره دوقلو، یک جفت ستاره را از آن خود کنند. کاربران به فروش این ستاره‌ها واکنش نشان دادند. کاربری نوشت: «مغز اقتصادی فقط اونی که رفت این سایتو زد، این حتی از فروش هوا توی بسته‌های چیپس هم به صرفه تره.»

رازورمزهای ایلان ماسک

زندگی شخصی ایلان ماسک این نابغه پرحاشیه که این روزها به خاطر خرید ۴۴ میلیارد دلاری توییتر جنجال به پا کرده برای همه جذاب است.

۱. کودکی و خانواده ایلان: ایلان در ۲۸ ژوئن ۱۹۷۱ در شهر پرتوریا در آفریقای جنوبی متولد شد. مادرش یک مدل آفریقایی – کانادایی بود و پدرش مهندس بود. ماسک دوران کودکی خود را در کنار برادرش «کیمبال» و خواهرش «توسکا» در آفریقای جنوبی گذراند. پدر و مادرش وقتی ماسک ۱۰ ساله بود از هم جدا شدند.

۲. تحصیلات: در سال ۱۹۸۹ وقتی ایلان ماسک ۱۷ ساله بود برای اجتناب از رفتن به خدمت اجباری به کانادا مهاجرت کرد. او در همان سال، شهروندی کشور کانادا را گرفت. در سال ۱۹۹۲ کانادا را به قصد تحصیل در رشته اقتصاد و فیزیک ترک کرد و به آمریکا رفت. او برای گرفتن دکترا در رشته فیزیک انرژی به کالیفرنیا رفت اما دو روز بعد از ورود به استنفورد تحصیل را رها و اولین کمپانی خود را با عنوان Zip۲ تاسیس کرد.

۳. ایلان و ثروت: ماسک سال ۱۹۹۵ اولین کمپانی خود را با عنوان زیپ ۲ تاسیس کرد. او چهار سال بعد این کمپانی را به مبلغ ۳۰۷ میلیون دلار فروخت. با بخشی از این پول شرکت پی پال را که در حوزه خدمات پرداخت آنلاین بود، تاسیس کرد. این شرکت سال ۲۰۰۲ به مبلغ ۱/۵ میلیارد دلار در بازار سهام توسط ای بی خریداری شد. بعد از آن به سراغ فضا رفت و کمپانی اسپیس ایکس را با هدف ساخت فضاپیما برای سفرهای تجاری فضایی تاسیس کرد. ماسک بنیان گذار، مدیرعامل و معمار محصولات تسلا موتورز هم هست. این کمپانی در سال ۲۰۰۳ تاسیس شد. شرکت‌های نورالینک و... هم از دیگر شرکت‌های این ابر ثروتمند جهان است. طبق گزارش‌ها ثروت او حدود ۲۵۰ میلیارد دلار است.

۴. عشق و ازدواج: ایلان ماسک در سال ۲۰۰۰ با جاستین ماسک ازدواج کرد. حاصل این ازدواج شش فرزند است که یکی از آن‌ها در سال ۲۰۰۲ بعد از گذشت ۱۰ هفته از تولدش درگذشت. حاصل این ازدواج پنج پسر است. او بعد از جدایی از همسر اولش در سال ۲۰۱۰ با تالولا رایلی بازیگر ازدواج کرد. آن‌ها در سال ۲۰۱۲ جدا شدند اما مجدد در سال ۲۰۱۳ ازدواج کردند. در نهایت رابطه آن‌ها در سال ۲۰۱۳ به طلاق ختم شد. شایعاتی هم درباره رابطه او با امبر هرد پیش از طلاق با جانی دپ هم در رسانه‌ها مطرح شده است. سال ۲۰۱۸ هم با گریمز موسیقی دان ازدواج کرد و از این ازدواج هم یک پسر دارد.

۵. آن‌چه درباره او می‌گویند: کریس استوکل-واکر، روزنامه‌نگار می‌گوید: «من هیچ وقت کاملاً متقاعد نشده‌ام که او به درستی می‌داند که فردا قرار است چه بکند. او بسیار غریزی رهبری می‌کند.» به گزارش بی بی سی، در سال ۲۰۱۵ نویسنده‌ای به نام اشلی ونس، در زندگی‌نامه‌ای آقای ماسک را به‌عنوان «یک فرد متخاصم همه چیزدان» با «منیت فراوان» توصیف کرد. همچنین او را یک سخنران فاقد اعتماد به نفس نامیده است. پیش از این هم همسر اول ماسک درباره او گفته بود: «مردی نبود که زیر بار جواب نه برود.» در مطبوعات، او را نابغه‌ای دیوانه و بزرگ‌ترین ترول توییتر لقب داده‌اند.

چالش کوه‌های زباله ای

عکس: فارس

سال هاست مشکل مدیریت پسماند و زباله در شهرها و روستاها از جمله سراوان دیده می‌شود

کشورهای جهان برای مدیریت زباله و پسماند چه می کنند؟

رعیت نواز- مدیریت پسماند و زباله این روزها به مشکل بزرگ شهرهای کوچک و بزرگ تبدیل شده و حتی به روستاها هم رسیده است. اغلب زباله‌های دپو یا رها شده در مناطق مختلف معمولا سر از جوی‌ها و رودخانه‌های فصلی یا دایمی در می‌آورد و متاسفانه سوء مدیریت این زباله‌ها امنیت اجتماعی و سلامت مردم را نشانه گرفته است، چون همه این شیرابه‌ها و آلودگی‌های حاصل از زباله در مخازن و منابع آب زیرزمینی و سطحی تخلیه می‌شود. یکی از مراکز دپوی زباله که این روزها مورد توجه قرار گرفته مربوط به سراوان در رشت است. البته اواخر اسفند سال گذشته در سفر رئیس جمهور به گیلان برای نخستین بار در ۴۰ سال گذشته وزیر کشور به سایت زباله سراوان رفت و مشکل را از نزدیک دید و به رئیس جمهور گزارش داد. بعد از آن، دستور اختصاص هزار و ۲۰۰ میلیارد تومان برای ساماندهی پسماند گیلان داده شد که ۶۰۰ میلیارد تومان از سوی سازمان برنامه و بودجه کشور و ۶۰۰ میلیارد تومان هم از محل منابع شهرداری رشت و دیگر شهرداری‌های استان در سال‌های ۱۴۰۱ تا ۱۴۰۳ اختصاص خواهد یافت. با این حال بیش از دو هفته است که مردم منطقه در انتقاد و اعتراض به حل نشدن مسئله دفن و معدوم‌سازی زباله‌ها، در ورودی سراوان تجمع کرده و مانع از ورود کامیون‌ها به سایت تخلیه زباله سراوان شده‌اند. البته به گزارش فارس مأموران انتظامی گیلان با حضور در محل لندفیل سراوان با دستور قضایی به بازگشایی مسیر ورود ماشین‌ها اقدام کردند که به رغم همراهی مردم پس از اقناع‌سازی توسط پلیس، عده‌ای سودجو سعی در انحراف مسیر مطالبات مردم سراوان داشتند که همکاری مردم با پلیس توطئه آن‌ها را خنثی کرد. در این گزارش، ضمن بررسی تاریخچه دپوی زباله در سراوان از روش‌های دیگر کشورها برای دفع زباله نوشته‌ایم.

■ سایت دپوی زباله سراوان از شکل گیری تا امروز

تیر ماه سال ۶۳ بود که در جلسه‌ای با حضور فرماندار و شهردار رشت و مدیر کل اداره منابع طبیعی استان گیلان مقرر شد که اداره منابع طبیعی گیلان، بیش از ۵ هکتار از جنگل‌های سراوان را به منظور دفن زباله با شرایط خاص به شهرداری رشت تحویل دهد تا زباله‌ها در آن جا دپو و دفن شوند، اما از سال ۷۰ نامه نگاری‌ها درباره خطرات آلودگی دپوی زباله‌ها شروع شد. اولین نامه در سال ۷۰ از سوی سازمان منابع طبیعی استان نوشته شده که در آن به شهرداری و فرمانداری رشت هشدار داده است که شهرداری به تعهداتش عمل نکرده و آب‌های سطحی و زیرزمینی و نیز هوای جنگل سراوان آلوده شده است. اما حالا بعد از ۳۰ سال، کار از آلودگی آب‌ها و هوای سراوان گذشته و طبق گزارش فارس حجم زباله‌ای که در سراوان دپو شده، برابری می کند با ۱۲ هکتار زمین به ارتفاع ۹۰ متر، یعنی در سطحی به عمق ۱۰ سانتی متر چیزی حدود ۲۲ هزار زمین فوتبال که متاسفانه هر روز ۲۰۰۰ تن زباله بر این کوه زباله افزوده می‌شود. از این حجم زباله روزانه ۴۳۲ هزار لیتر (۱۵۴ میلیون لیتر سالانه) شیرابه سمی تولید و بخشی از آن وارد سفره‌های آب زیرزمینی می‌شود و چرخه تولید محصولات کشاورزی را آلوده می کند و بخش عمده دیگر آن از طریق رودخانه به تالاب انزلی و سپس دریای خزر وارد می‌شود. همچنین اگر روند آلودگی دریای خزر با همین سرعت ادامه پیدا کند قاعدتا ابعاد فجایع این آلودگی بین المللی خواهد شد. البته در دولت‌های قبل مسئولان برای ایجاد کارخانه زباله‌سوز و تصفیه‌خانه برای شیرابه‌ها وعده‌های زیادی دادند اما متأسفانه هنوز هیچ اتفاقی نیفتاده است و مردم منطقه با بیماری‌های پوستی و تنفسی و انواع سرطان مواجه‌اند.

■ وضعیت مدیریت پسماند در ایران و جهان

در کشور ما ۸۰ درصد کل مخارج پسماند مربوط به جمع آوری پسماندهاست که به گزارش اقتصاد آنلاین ۶۰ درصد از آن صرف حقوق و دستمزد کارگرانی می‌شود که زباله‌ها را جمع می کنند. بر اساس گزارش‌ها و مطالعاتی که در شهرهای مختلف کشورمان صورت گرفته میانگین هزینه جمع‌آوری هر تن زباله در سال حدود ۶۰ دلار محاسبه شده است این در حالی است که در کشورهای در حال توسعه زباله نه تنها هزینه‌ای برای آن‌ها ندارد که از آن سود هم می‌برند.

■ مقایسه میزان بازیافت در ایران و جهان

طبق گزارش دویچه وله، کشورهای پیشرفته و برخی کشورهای در حال توسعه حدود ۷۰ درصد زباله‌های تولیدی خود را بازیافت می کنند که متاسفانه این میزان در کشور ما نزدیک به ۱۷ درصد است. بر خلاف بسیاری از کشورها که در آن زباله حکم طلایی به عنوان منبع درآمد را دارد در کشور ما به این موضوع توجه چندانی نشده و هنوز بسیاری از ابتدایی‌ترین اقدامات مدیریت پسماند که یکی از آن‌ها تفکیک از مبدأ است، در کشور به درستی اجرایی نشده است؛ این در حالی است که تولید روزانه زباله هم روز به‌روز در حال افزایش است.

■ مهم‌ترین روش‌های دفع زباله در جهان

دفع پسماند آخرین مرحله از فرایند مدیریت پسماند است. بعد از جمع‌آوری، انتقال، پردازش و بازیافت، دفع پسماند با روش‌هایی از قبیل دفن، سوزاندن، دپوی روباز و... انجام می‌شود. میانگین درصد بازیافت زباله و تولید کمپوست در جهان حدود ۱۹ درصد است و در مقیاس جهانی به‌طور میانگین حدود ۳۷ درصد دفن زباله، ۳۱ درصد دپوی روباز و ۱۱ درصد زباله‌سوزی انجام می‌شود. دپوی روباز زباله بدترین روش دفع زباله محسوب می‌شود که این میزان در کشورهای کم‌درآمد حدود ۹۳ درصد و در کشورهای با درآمد بالا حدود ۲ درصد است.

کشورهای با درآمد متوسط به پایین بیشتر به دفن زباله روی می‌آورند (حدود ۵۴ درصد) در حالی که در کشورهای با درآمد بالا از این میزان کاسته می‌شود و درصد بازیافت زباله و تولید کمپوست بالا می‌رود. زباله‌سوزی نیز در کشورهای با درآمد بالا که با محدودیت زمین مواجه هستند، رواج دارد. به گفته کارشناسان محیط‌زیست کشورمان، نمی‌توان آمار دقیقی از میزان بازیافت و تولید کمپوست ارائه داد. با این حال بر اساس برخی مطالعات انجام شده می‌توان گفت میزان بازیافت حدود ۶ درصد و میزان تولید کمپوست حدود ۱۰ درصد برآورد می‌شود. بیش از ۸۰ درصد زباله تولیدی در کشور به سمت لندفیل‌ها یا محل‌های دفن زباله هدایت می‌شود. در اغلب سایت‌های دفن زباله کشور به‌جای دفن بهداشتی، دپوی روباز زباله انجام می‌شود که خسارت‌های جبران‌ناپذیری به محیط‌زیست کشور وارد آورده است.

"آگهی اجاره"

مجتمع تجاری و مسکونی (۴۰۰واحد) واقع در خیابان نواب صفوی مشهد(نزدیک حرم مطهر رضوی) در نظر دارد واحد رستوران مجتمع را با مساحتی حدود یک هزار متر مربع درچهار طبقه و خانه قدیمی جنب مجتمع را با موقعیت مناسب به صورت اجاره به اشخاص حقیقی و حقوقی ذیصلاح در صنف رستوران و کافه سنتی واگذار نماید.جهت بازدید و اطلاع ازسایر شرایط با تلفن ۰۹۱۵۳۸۳۱۱۹۵ تماس حاصل نمایید.

۱۴۰۱۶۹۳۲۴/ف

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۲۷۷۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علیرضا شاکری فرزند سعید مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت مالک رسمی مع الواسطه آقای موسی و لیلا سردار ورثه مرحوم رمضانعلی کدخدا سردار شاندیزی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین محصور دارای چندین اصله درخت و یک باب اتاق به مساحت ۲۷۶/۳۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۱۰ فرعی از ۹۳-اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۵۶- تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۵-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۲/۱۰- حسن ابوترابی-مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۴۰۱۶۷۲۱۳/م

آگهی استرداد سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا دانشیان راد برابر درخواست وارده به شماره ۵۰۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ تقاضای صدور سند نسبت به سهم الارث خود از پلاک شماره ۹۶۴۸ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد را نموده که به حکایت ثبت دفتر املاک ششدانگ پلاک مذکور ذیل ثبت ۴۳۲۰۱ دفتر ۲۴۵ صفحه ۵۱۹ بنام مرحوم میرزا حسن دانشیان راد ثبت و سند صادر گردیده است. متقاضی فوق مدعی است که اصل سند اولیه نزد آقای احمد دانشیان راد می باشد که اخطاریه شماره ۵۷۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ صادر و به آدرس نامبرده ارسال شد که برابر گواهی مامور اخطار به دلیل نقل مکان نامبرده کلیه اوراق ابلاغیه اعاده گردیده است . لذا بدینوسیله یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه سند اولیه نزد نامبرده یا هر کس دیگر می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی سند اولیه را به این اداره تحویل و رسید اخذ نماید. ضمنا پس از انجام تشریفات قانونی سند مالکیت بنام متقاضی صادر خواهد شد.

م الف ۵۲۲- سیدمحمدباقر حسینی جهانگیر - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد

۱۴۰۱۶۹۴۳۷/م

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۰۸۰۰۱۸۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ هیات تعیین تکلیف موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی طرقبه شاندیز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محسن بقراطی فرزند محمدحسن مورد تقاضا و انتقال از محل مالکیت حاجی عباس محمدی متقاضی نسبت به مالکیت ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۲۷/۲۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۸۶۹ فرعی از ۹۳- اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۰۶ مشهد حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز ازطریق این روزنامه محلی وکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. م الف ۵۶۰- تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۱/۰۱/۲۵-تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ حسن ابوترابی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۴۰۱۶۷۲۰۵/م

آگهی تحدید حدود اختصاصی –چون تحدید حدود ششدانگ یک قطعه دیمه زار پلاک ۲۵۳ فرعی از ۲۰۲- اصلی بخش شش مشهد مبنی بر درخواست متقاضی ثبت امیررضا صاحبکار مقدم و غیره و با رعایت مواد ۱۴ و ۱۵ قانون ثبت عملیات تحدید حدود آن در ساعت ۹صبح روز یک شنبه مورخه ۱۴۰۱/۰۳/۰۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد لذا بدین وسیله با انتشار این آگهی از متقاضی و صاحبان املاک مجاور دعوت می شود تا در روز و ساعت مقرر فوق در محل حضور بهم رسانند و هر ادعایی نسبت به حدود مرقوم یا حقوق ارتفاقی آن دارند به نماینده محدد اظهار و ابراز دارند و چنانچه کسانی به علت عدم حضور در محل نسبت به عملیات تحدید حدود اعتراض داشته باشند میتوانند طبق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضائی ارائه و گواهی آن را به این اداره تسلیم نمایند. م الف ۵۲۳- حسن ابوترابی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز

۱۴۰۱۶۹۴۴۲/م

"آگهی مناقصه"
جهت خرید و اجرای سقف کاذب با متریال مورد تایید کارفرما

از پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه دعوت به عمل می آید.
مجری طرحهای عمرانی شهید بهشتی به نمایندگی محمد کیوان آرا ۰۹۱۳۱۱۰۲۰۱۸

۱۴۰۱۶۹۴۴۳/ف

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

شهرداری اسلامیه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۷مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۵ شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه امور خدمات شهری و فضای سبز (رفت و روب و جمع آوری زباله- توسعه و نگهداری فضای سبز- امور نقلیه و قسمتی از خدمات پشتیبانی) را از خردادماه سال جاری لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ بصورت حجمی به بخش خصوصی واگذار نماید . پیمانکاران واجد شرایط لازم است جهت اخذ اسناد شرکت در مناقصه نهایتا تا مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۷ به سامانه ستاد الکترونیکی دولت به ادرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند
- مدت زمان شرکت در مناقصه از تاریخ درج آگهی تا مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ می باشد.
- سایر جزئیات به تفصیل در اسناد مناقصه ذکر گردیده است.

علی خطیب- شهردار اسلامیه

۱۴۰۱۶۸۳۲۴/ج

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده
شرکت پارت لاستیک
شماره ثبت ۷۳۳ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۶۰۴۶۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی آنان دعوت می گردد تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت پارت لاستیک مورخه ۱۴۰۱/۰۲/۲۵ ساعت ۹ صبح در محل شرکت واقع در شهر چناران شهرک صنعتی چناران نبش صنعت ۱۷ تشکیل میگردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه :
۱- انتخاب اعضاء هیئت مدیره

رئیس هیأت مدیره
سهیل یزدانبخش

۱۴۰۱۶۹۳۸۲/م

آگهی تجدید مناقصه

موضوع مناقصه:تامین غذای مورد نیاز مراکز شبانه روزی در سطح شهر مشهد
مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه :
مبلغ ۳/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مهلت و تاریخ دریافت اسناد مناقصه:
از تاریخ درج آگهی لغایت ساعت۱۴ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۹
مهلت و تاریخ تسلیم پیشنهادات:
تا ساعت ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱
آدرس محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:
سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir
تاریخ گشایش پیشنهادات:
ساعت ۱۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱

اداره امورپشتیبانی و مهندسی
اداره کل بهزیستی خراسان رضوی

۱۴۰۱۶۹۳۰۹/ف

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالانه
شرکت وایان (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۱۳۸۲ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۱۳۳۲۵۸۱

بدینوسیله از شما سهامدار محترم شرکت واریان (سهامی خاص) دعوت می شود که تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده شرکت واریان در رابطه با تنفس اعلام شده در مجمع عمومی سالیانه در مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۵ که در ساعت ۱۰ صبح روز پنجشنبه ۲۲ اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ در محل دفتر مرکزی شرکت واریان واقع در مشهد خیابان راهنمایی ، برج اداری تجاری سلمان حضور بهم رسانید .

دستور جلسه :
۱- استماع گزارش مدیر عامل (دوره ۱۳۹۹ - ۱۴۰۰)
۲- استماع گزارش بازرس شرکت (دوره ۱۳۹۹-۱۴۰۰)
۳- بررسی دفاتر قانونی دوره مالی (۱۳۹۹)
۴- انتخاب بازرس جهت دوره مالی (۱۴۰۰-۱۴۰۱)

رئیس هیئت مدیره -دوره ۱۳۹۹-۱۴۰۰
بابک طالبی

۱۴۰۱۶۹۴۶۸/ف

آگهی تجدیدمناقصه عمومی شماره ۱۰۱-پ۱۴۰۱

● مناقصه‌گزار: شرکت بهره‌برداری نیروگاه طرشت
● موضوع مناقصه: واگذاری خدمات نیروی انسانی مورد نیاز در نیروگاه سیکل ترکیبی شیروان.
● تاریخ فروش اسناد: از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۳ روز.
● نحوه دریافت اسناد: تصویر درخواست کتبی (در سربرگ مربوطه، همراه با مهر و امضاء) به همراه فیش واریزی که می‌بایست به آدرس Tarashtgharardad@yahoo.com ارسال گردد.
جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس حاصل فرمایید. (امور بازرگانی و پشتیبانی - تلفن: ۴۴۲۸۰۲۸۲-۰۲۱).
همچنین آگهی مذکور در پایگاه اطلاع‌رسانی ملی مناقصات و شرکت مادر تخصصی تولید نیروی برق حرارتی قابل مشاهده می‌باشد.
● محل تحویل پاکات مناقصه: تهران - ستارخان - مابین پل ستارخان و یادگار امام(ره) - شرکت بهره‌برداری نیروگاه طرشت - دفتر حراست و امور محرمانه.
● مدت قرارداد: از تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ لغایت ۱۴۰۱/۱۲/۲۹.
● مبلغ خرید اسناد مناقصه: مبلغ ۷۰۰,۰۰۰ ریال واریز به شماره حساب ۰۱۰۵۸۹۹۷۶۶۰۰۸ سیبا، بانک ملی ایران به‌نام شرکت بهره‌برداری نیروگاه طرشت (هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می‌باشد).

دفتر روابط عمومی شرکت بهره‌برداری نیروگاه طرشت

۱۴۰۱۶۹۱۰۵/ت