یک‌شنبه ۱۸ اردیبهشت ۱۴۰۱، ۶ شوال ۱۴۴۳، ۸ می ۲۰۲۲، شماره ۲۰۹۳۰، سال هفتادوسوم.

خراسان
روزنامه صبح ایران

روزنامه خراسان
صاحب امتیاز: رتبه ۴ نشریات کشوری
مدیر مسئول: موسسه فرهنگی هنری خراسان
سردبیر: محمدسعیداحدیان
دفتر مرکزی: سیدعلی علوی
صندوق پستی: مشهد، بلوار شهید صادقی (سازمان آب) ۵۱۱-۹۱۷۳۵
تلفن: ۳۷۶۳۴۰۰۰ ۰۵۱
نمابر دبیرخانه: ۳۷۶۲۴۳۹۵ ۰۵۱
پذیرش آگهی: ۳۷۰۱۰ ۰۵۱

روابط عمومی: ۳۷۰۰۹۱۱۱ ۰۵۱
نمابر تحریریه: ۳۷۶۱۵۰۴۲ ۰۵۱
نمابر جوابیه‌ها: ۳۷۶۵۷۷۷۲ ۰۵۱
نمابر آگهی‌ها: ۳۷۶۱۲۰۳۵ ۰۵۱
تلفن امور مشترکین: ۳۷۰۰۹۷۷۷ ۰۵۱
نمابر شهرستان‌ها: ۳۷۶۷۴۳۳۴ ۰۵۱
دفتر تهران: میدان فاطمی، کوچه مصیری، پ۱
تلفن: ۸۴۴۱۱ ۰۲۱ (باظرفیت ۳۰ خط)
مرکز افکارسنجی: ۱۶-۳۷۰۰۹۲۱۰ ۰۵۱

نمابر دبیرخانه: ۸۸۴۳۳۲۷۰ ۰۲۱
نمابر تحریریه: ۸۸۴۳۷۳۳۰ ۰۲۱
پیامک: ۲۰۰۰۹۹۹
چاپ مشهد: شهر چاپ خراسان
چاپ تهران: چاپخانه هنر سرزمین سبز
www.khorasannews.com
e-mail:info@khorasannews.com
آیین‌نامه اخلاق حرفه‌ای روزنامه خراسان را در سایت بخوانید

۲۴۱۱۲۰۷۰۲۴۲۰۰۰۱

حضرت سیدالشهدا، امام حسین(ع) می فرمایند:
شُکْرُکَ لِنِعْمَةٍ سالِفَةٍ، یَقْتَضی نِعْمَةً آنِفَةً.
شکر تو بر نعمت گذشته، زمینه ساز نعمت آینده است.
(نزهة الناظر، صفحه ۸۰)

مشهد اذان ظهر ۱۲:۲۸ غروب آفتاب ۱۹:۲۵ اذان مغرب ۱۹:۴۵ نیمه شب ۲۳:۳۹ اذان صبح فردا ۳:۵۴ طلوع آفتاب فردا ۵:۳۱

تهران اذان ظهر ۱۳:۰۱ غروب آفتاب ۱۹:۵۷ اذان مغرب ۲۰:۱۶ نیمه شب ۰۰:۱۳ اذان صبح فردا ۴:۲۹ طلوع آفتاب فردا ۶:۰۵

تازه های مطبوعات

• **وطن امروز** – این روزنامه نوشت: رئیسی در ادامه مسیر دولت و برای تغییر رویه مدیریتی کشور و اصلاح بسیاری از میراث‌های نامطلوب باقی‌مانده از دولت سابق باید تصمیم‌های قاطعی بگیرد که هیچ‌کدام از این تصمیم‌ها بدون تثبیت و تقویت ارتباط‌گیری با مردم «ممکن نیست». چنان که تجربه دولت‌ها در دهه‌های اخیر به خوبی نشان داده است ارتباط‌گیری با مردم و به رسمیت شناختن پرسش‌های‌شان بیش از همه به کمک دولت‌ها آمده است.

• **شرق** – این روزنامه با اشاره به تجربه جراحی های ناموفق اقتصادی نوشت: (مردم) نگران تکرار شکست‌های گذشته هستند. جراحی‌هایی که نه‌تنها نتوانسته بار سنگین یارانه‌ها را از دوش دولت بردارد بلکه انواع دیگری از یارانه را به اقتصاد ایران تحمیل کرده است و علاوه بر این که موفق به مهار قاچاق نشده، ایران را در فهرست ۱۰ کشور جهان با بیشترین نرخ تورم قرار داده است.

• **کیهان** – این روزنامه در گزارشی با عنوان «خسارت سیاست‌های ارزی دولت تدبیر این بار از بازار گندم و روغن سر برآورد» نوشت: خسارت‌هایی که امروز در بازار کالاهای اساسی همچون آرد، ماکارونی و روغن بر مردم وارد می‌شود، حاصل تصمیمات غیرکارشناسی و سیاست‌های ارزی دولت تدبیر و امید است اما بانیان وضع موجود در تلاش هستند که حال کنونی اقتصاد کشور را به گردن دولت جدید بیندازند.

• **اعتماد** – این روزنامه به نقل از شقاقی شهری، اقتصاددان نوشت: برخی از این گرانی‌ها به دلیل سیاست‌های اشتباه دولت و برخی دیگر ناخواسته بوده که به تورم وارداتی و جهانی برمی‌گردد و ارتباطی به عملکرد داخل کشور ندارد، اما در کل مجموعه‌ای از عوامل باعث این تورم در کشور شده است و طی ۲۰ سال گذشته به این اندازه نگران وضعیت کشور نبوده‌ام هم از نظر رشد تورم و هم از نظر رکود و دیگر ابرچالش‌هایی که کشور را با خود درگیر کرده است.

انعکاس

• **نورنیوز نوشت**: تلاش ضدانقلاب برای موج‌سواری بر موضوع افزایش قیمت آرد صنعتی و تحریک افکار عمومی با انتشار فراخوان‌های اعتراضی با شکست مواجه شده و شرایط در سراسر کشور عادی است.

• **دیدار نیوز مدعی شد**: سوئد تایید کرد که یکی از شهروندانش در ایران بازداشت شده است. این در حالی است که این کشور چند روز پیش به شهروندانش توصیه کرده بود از انجام سفرهای غیرضروری به ایران خودداری کنند.

• **خبر آنلاین خبر داد**: مهدی طائب رئیس قرارگاه عمار با اشاره به این که از میثم نیلی عذرخواهی می‌کنم، گفت: اگر اتهامی به دیگران زده ایم نباید در پستو توبه کنیم بلکه باید برای همه بیان کرد و من در این جا به همه آن هایی که این فایل را در فضای مجازی گذاشته اند می گویم وظیفه شرعی دارند این حرفی را که الان می زنم الان بگذارند و من می گویم ساحت آقای نیلی پاک است و در این قضایا نیست. به تازگی طائب افشای جزئیات سفر خانواده رئیس مجلس به ترکیه را به میثم نیلی نسبت داده بود و پیش از عذرخواهی دیروز ش نیز وکیل میثم نیلی با اعلام کذب محض بودن این خبر اعلام کرده بود: شکایت موکل بنده از حجت‌الاسلام مهدی طائب در دادسرای ویژه روحانیت تهران ثبت شد.

آخرین تلاش ها برای باز شدن بن بست ایجاد شده در مذاکرات وین

فرستاده اروپا، سه‌شنبه در تهران

هادی محمدی – روند «مذاکرات هسته‌ای وین»، به معنای واقعی کلمه ماهیتی پیچیده پیدا کرده و عملا به کلافی سردرگم تبدیل شده است. در این راستا، در روزهای اخیر، برخی منابع سیاسی و رسانه‌ای کشورمان به طور خاص به این نکته اشاره داشته اند که بر خلاف برخی جوسازی‌ها و گمانه زنی ها، چالش اصلیِ فعلی در قالب مذاکرات اتمی وین میان تهران و واشنگتن، صرفا مسئله خارج کردن نام «سپاه پاسداران انقلاب اسلامی» از فهرست سازمان‌های تروریستی آمریکا نیست و برخی موضوعات دیگر نیز وجود دارند که هنوز درباره آن‌ها توافقی نشده است. موضوعاتی که بر اساس آن چه ایران می گوید، تا حدزیادی محصول لجاجت دولت آمریکا هستند و واشنگتن عملا رویه‌ای غیرسازنده را در باره آن‌ها در پیش گرفته و موجب ایجاد نوعی بن بست و سکون در مذاکرات هسته‌ای وین شده است. با این حال، چند روز پس از تماس تلفنی میان جوزف بورل مسئول سیاست خارجی اتحادیه اروپا و حسین امیرعبداللهیان وزیر خارجه کشورمان و توافق بر سر دیدار حضوری میان مذاکره کننده ارشد ایران و نماینده اتحادیه اروپا در مذاکرات وین، انریکه مورا روز سه‌شنبه در تهران خواهد بود تا جدیدترین تحولات مذاکرات احیای برجام را بررسی کند و شاید راهی برای خروج از بن بست دو ماه اخیر بیابد. با توجه به نقش اتحادیه اروپا در زمینه مبادله دیدگاه‌های تهران و واشنگتن، سفر انریکه مورا به تهران می تواند گام جدیدی برای رایزنی‌های سازنده درباره موضوعات اندک ولی مهم باقی‌مانده تلقی شود. فضای مذاکراتی در روزهای اخیر کاملا ناامید کننده بوده و با وجود اذعان دو طرف بر تبادل پیام میان تهران و واشنگتن از طریق مورا، اقدامات تخریبی رژیم صهیونیستی و کنگره آمریکا، احتمال رسیدن به توافق را کمتر از گذشته کرده بود و این سفر می تواند کمکی به باز شدن گره کور مذاکرات و نزدیک شدن به توافق هسته ای به شمار رود. نورنیوز نوشت: گرچه تداوم اتخاذ رویکردهای

خصمانه از سوی آمریکا علیه کشورمان با روح مذاکره برای دستیابی به توافق در تضاد است اما تاکنون روند مذاکرات ادامه داشته است. ایالات متحده آمریکا که با خروج غیرقانونی از برجام مسئول شکل‌گیری وضع موجود است، از ابتدای دور جدید گفت و گوها نیز به پیگیری سیاست فشار برای امتیازگیری ادامه داده و همچنان مسئول اصلی طولانی شدن مذاکرات است. مصوبه غیرالزام‌آور اخیر کنگره آمریکا نیز یکی دیگر از مصادیق تلاش این کشور برای امتیازگرفتن از طریق افزایش فشار سیاسی است که البته تاثیری در تغییر مواضع اصولی جمهوری اسلامی ایران نخواهد داشت. از سوی دیگر حسین امیرعبداللهیان وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران در گفت و گوی تلفنی با «آنتونیو گوترش» دبیرکل سازمان ملل متحد درباره مذاکرات رفع تحریم‌ها ضمن اشاره به تداوم تبادل پیام بین ایران و آمریکا از طریق اتحادیه اروپا سیاست غلط فشار حداکثری آمریکا را مسبب وضعیت فعلی خواند و با انتقاد از مصوبه غیرالزام‌آور اخیر کنگره، رسیدن به یک توافق پایدار، قوی و منصفانه را لازمه اتخاذ تصمیم واقع بینانه و شجاعانه دولت آمریکا در جبران رویکرد اشتباه گذشته برشمرد. آنتونیو گوترش دبیرکل سازمان ملل متحد نیز در این گفت‌وگوی تلفنی با اشاره به اهمیت ابتکارات سیاسی در مذاکرات رفع تحریم‌ها، درباره تداوم مذاکرات و رسیدن به توافقی مطلوب ابراز امیدواری کرد.

افشاگری اسپر

بر خلاف ادعای دولت سابق آمریکا که وانمود می کرد ترور سردار سلیمانی برای ممانعت از یک تهدید قریب‌الوقوع بوده است، وزیر دفاع پیشین این کشور گفت: ترامپ با انگیزه‌های انتخاباتی دستور ترور این ژنرال ایرانی را صادر کرد

مارک اسپر وزیر دفاع دوم دولت سابق آمریکا در کتاب «سوگند مقدس: خاطرات یک وزیر دفاع در دوران غیرعادی» که قرار است به زودی منتشر شود اعتراف کرده است که کمی پیش از انتخابات ریاست جمهوری آمریکا در سال ۲۰۲۰، رابرت اوبراین مشاور امنیت ملی دونالد ترامپ، با اعلام این که رئیس جمهور می خواهد یک مقام ارشد نظامی ایرانی را که خارج از این کشور فعالیت می کند ترور کند، باعث شد رئیس ستاد مشترک ارتش آمریکا «شوکه شود.» مارک اسپر در سراسر این کتاب خود را به عنوان عضوی از گروه مشاوران معرفی می کند که در مقابل ایده های بد یا غیرقانونی پیشنهادی ترامپ یا زیردستانش مقاومت می کنند، مانند پیشنهاد حمله به یک مقام ایرانی. وی می افزاید: ترامپ جنگ طلبی در قبال ایران را به عنوان بخشی مهم از دولتش برای پیروزی مجدد در انتخابات قرار داد و از توافق هسته ای ایران خارج شد. این اعتراف بر خلاف ادعای دولت سابق آمریکاست که مدعی بود ترور سردار سلیمانی برای جلوگیری از یک تهدید قریب الوقوع بوده است. سردار سلیمانی که به دعوت رسمی دولت وقت عراق به بغداد رفته بود بامداد سیزدهم دی ۱۳۹۸ (سوم ژانویه ۲۰۲۰) در فرودگاه بغداد هدف حمله پهپادی ارتش آمریکا قرار گرفت و به همراه ابومهدی المهندس جانشین حشدالشعبی عراق به شهادت رسید. اگنس کالامارد، گزارشگر ویژه سازمان ملل در زمینه قتل‌های خودسرانه ۱۹ تیر ۱۳۹۹ - ۹ ژوئیه ۲۰۲۰ در گزارش خود به شورای حقوق بشر این سازمان ترور سردار سلیمانی را خلاف قوانین بین‌المللی و منشور سازمان ملل متحد دانست. کالامارد در گزارش خود افزود: ایالات متحده آمریکا نتوانسته مدارک و شواهدی را نشان دهد که از خطر فوری قاسم سلیمانی برای شهروندان آمریکایی حکایت و در نتیجه هدف گرفتن کاروان خودروهای حامل او در بغداد را توجیه کند. علاوه بر این از نظر حقوق دانان این اقدام تروریستی دولت آمریکا که اکنون روشن شده با انگیزه های انتخاباتی ترامپ به اجرا درآمده است، بر خلاف توافق امنیتی دو جانبه واشنگتن – بغداد و مطابق مفاد اعلامیه تعریف تجاوز و اساسنامه رم، مصداق عمل تجاوز شناخته می‌شود و موجبات مسئولیت بین‌المللی دولت آمریکا و مسئولیت کیفری عوامل دخیل در ارتکاب این اقدام نامشروع را فراهم می کند. ترامپ علاوه بر دستور اجرای این اقدام تروریستی، در اقدام دیگری برای جلب حمایت لابی صهیونیستی، آمریکا را از برجام خارج و با نقض تعهدات برجامی این کشور بار دیگر تحریم های یک جانبه را علیه ایران وضع کرد و برای جلوگیری از بازگشت دولت بعدی آمریکا به این توافق، بر خلاف موازین بین‌المللی سپاه پاسداران یکی از نهادهای نظامی رسمی ایران را در فهرست گروه های تروریستی خود قرار داد. با این شواهد و اعتراف مقام های دولت سابق آمریکا، این سوال از دولت بایدن که مدعی بازگشت به دیپلماسی است مطرح می شود که اگر در ادعای خود صادق است چرا همچنان به اقدامات انتخاباتی و تروریستی و ضد برجامی ترامپ پایبند است؟

هراس ضدانقلاب از یک سفر

میزان: انتشار خبر سفر آلنا دوهان به ایران سبب عصبانیت حامیان تحریم‌های آمریکا علیه ایران شده است

سال‌هاست که آمریکا و ایادی و اذناب این رژیم، تروریسم اقتصادی، غیرقانونی و ضدبشری خود را علیه مردم ایران اعمال می کنند و گاه در برخی دولت‌های خود از جمله دولت ترامپ به صراحت اعتراف کرده‌اند که عامدانه شهروندان عادی ایران را هدف تحریم‌های خود قرار می‌دهند. برخی نهادها و مجامع بین‌المللی نیز مانند دیده‌بان حقوق بشر سازمان ملل در گزارش‌های سالانه خود تصریح کرده‌اند که تحریم‌های آمریکا بر دسترسی مردم ایران به داروهای اساسی تاثیر گذاشته است. بر همین اساس، «آلنا دوهان» گزارشگر ویژه سازمان ملل در زمینه بررسی آثار منفی اقدامات قهری یک جانبه، امروز وارد تهران می‌شود. وی در این سفر ۱۱ روزه به بررسی آثار منفی اقدام‌های قهری یک جانبه بر بهره‌مندی مردم ایران از حقوق بشر می‌پردازد. میزان نوشت: خانم دوهان که یک وکیل، محقق و پژوهشگر حقوق بین‌الملل اهل بلاروس است، در مارس ۲۰۲۰ به عنوان دومین گزارشگر ویژه سازمان ملل درباره تاثیر منفی اقدام‌های قهری یک جانبه بر بهره‌مندی از حقوق بشر انتخاب شد. این پژوهشگر پیش از انتخاب به عنوان گزارشگر ویژه سازمان ملل، درباره تحریم‌های یک جانبه آمریکا علیه ونزوئلا و تحریم عربستان علیه قطر فعالیت می کرد. اما سفر خانم دوهان به ایران به منظور بررسی آثار تحریم‌های ظالمانه آمریکا علیه مردم ایران با واکنش منفی و عصبانیت عناصر ضدانقلاب و ضدایرانی مستقر در کشورهای غربی همراه شده است؛ یکی از این عناصر ضدایرانی که طی مدت اخیر درباره سفر خانم دوهان به ایران واکنش هیستریک نشان داده، شیرین عبادی است. این چهره ضدایرانی در نامه‌ای به میشل باشله، کمیسر حقوق بشر سازمان ملل، خواهان آن شده که سفر آلنا دوهان، گزارشگر ویژه در امور تحریم‌های یک جانبه به ایران لغو شود تا مبادا جهانیان از تروریسم اقتصادی اعمال شده از ناحیه اربابانش به مردم ایران آگاه شوند. «دوهان»، قرار است روز ۲۸ اردیبهشت برای تشریح سفر به ایران نشستی خبری داشته باشد و سپس گزارش نهایی خود از این سفر را در شهریور و مهر ۱۴۰۱ در پنجاه و یکمین نشست شورای حقوق بشر سازمان ملل ارائه می کند. همین موضوع شیرین عبادی و هم قطاران وی را به تکاپو انداخته است تا به هر طریق ممکن در سفر گزارشگر سازمان ملل به ایران سنگ‌اندازی کنند. با نگاهی به مطالب منتشر شده در رسانه‌های ضدانقلاب از جمله «بی‌بی‌سی فارسی» و «اینترنشنال» نیز خط خبری تخطئه سفر گزارشگر ویژه سازمان ملل در زمینه تحریم‌ها به ایران کاملاً مشهود است؛ گردانندگان این شبکه‌ها ترجیح داده‌اند با نادیده گرفتن تضییقات روا داشته شده به مردم ایران بر اثر تحریم‌های ظالمانه و غیرانسانی آمریکا، این گزاره را برجسته کنند که سفر گزارشگر ویژه سازمان ملل در زمینه بررسی آثار منفی اقدامات قهری یک جانبه بر ایران، در راستای یک پروژه تبلیغاتی است! آن‌ها به کرّات اقدام به بزرگ‌نمایی بیانیه ۱۱ سازمان به اصطلاح حقوق بشری علیه سفر خانم دوهان به ایران کردند و مدام به کارشناسان‌شان دیکته می کنند که سفر گزارشگر سازمان ملل به ایران و گزارش او از تاثیر تروریسم اقتصادی آمریکا علیه مردم ایران را بی‌ارزش جلوه دهند!

چهره

لیلاز: دلیل حمایت ما از رئیسی ماموریت‌های سختی است که دارد

سعید لیلاز عضو شورای مرکزی حزب کارگزاران در باره اصلاح ارز ترجیحی و دستاوردها و پیامدهای آن گفت: درباره این موضوع ما تعارف نداریم و می‌دانیم چه ماموریت سنگینی بر عهده آقای خاندوزی است بنابراین تا می‌توانیم باید از نظر تبلیغاتی و سیاسی از این دولت حمایت کنیم چرا که بزرگ‌ترین برنده دلار ۴۲۰۰ رانت خوارها و دلال‌ها هستند نه مردم. وی با بیان این که چیزی که در دولت آقای خاتمی اصلاح بود و باید انجام می‌دادیم و نکردیم در دولت آقای روحانی مبدل به اصلاحات دردناک و در دولت سیزدهم تبدیل به جراحی شده است ادامه داد: اگر دوباره این کار را با تعویق بیندازیم منجر به قطع عضو می‌شود، این گونه نیست که شما از بیماری خودت فرار کنی. عضو شورای مرکزی حزب کارگزاران با تاکید بر این که ۱۵ میلیون ایرانی در خارج از کشور از یارانه دولت ارتزاق می‌کنند، گفت: ما می‌گوییم این یارانه باید هوشمند شود. {البته آمار ۱۵ میلیونی مورد ادعای لیلاز از ایرانیان خارج از کشور کمی مناقشه برانگیز است و براساس آمارهای رسمی ۷ درصد ایرانیان در خارج از کشور زندگی می کنند.} لیلاز افزود: آمارها می گوید ۷۰ درصد منافع ارز ۴۲۰۰ تومانی به جیب عده معدودی می‌رود. چرا یک اقتصاددان باید از تداوم ارز ۴۲۰۰ تومانی دفاع کند وقتی منافع آن به توده مردم نمی‌رسد؟ لیلاز گفت: هیچ کارشناس دلسوزی نباید پیشنهاد شوک درمانی به آقای رئیسی بدهد، هر کسی به آقای رئیس جمهور از این پیشنهادها داد باید به وی شک کرد. چرا که ساختار فعلی ایران تحمل این قبیل اقدامات را ندارد. ما باید تدریجی دست به این کار بزنیم. البته مقدار زیادی از این روند تدریجی نیز طی شده است. آن چه باعث شده از آقای رئیسی حمایت کنیم ماموریت‌های سخت و دردناکی است که دارد. / ایرنا

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۴۰۰۱۰۱۵۰۰۱۵۹۴ اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران و شماره بایگانی ۱۴۰۰۰۰۰۶۴ اجرای اسناد رسمی رضوانشهر هشتاد و سه و سی و چهار صدم سهم مشاع از یکصد سهم از سه دانگ از ششدانگ یک واحد آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی یکهزار و هفتاد و هفت فرعی از چهل و هفت اصلی ، مفروز و مجزا شده از یکصد و سه فرعی از اصلی مذکور ، قطعه یک در طبقه اول و واقع در بخش بیست و هفت گیلان ناحیه ۵۵ حوزه ثبت ملک رضوانشهر استان گیلان به مساحت ۹۳ / ۸۳ متر مربع متن ملک که مقدار دو مترمربع و هشت صدم مترمربع آن بصورت تراس میباشد . ، محدود به حدود وا ششدانگی : (شمالا : دیواریست بطول چهارده متر و بیست و هفت سانتیمتر بفضای حیاط مشاعی شرقا : اول دیواریست بطول چهارمتر دوم نرده تراس بطول دو متر و هفتاد سانتی متر هر دو قسمت بفضای کوچه ده متری جنوبا : اول دیوار اشتراکی بطول سه متر و شصت سانتی متر با واحد مسکونی قسمت جنوب شرقی دوم بوضعیت غربی بطول هفتاد سانتی متر سوم بطول دو متر و بیست سانتیمتر هر دو قسمت دیواریست به آسانسور چهارم بوضعیت غربی بطول یک متر و چهارده سانتیمتر پنجم بطول سه متر و نود و پنج سانتیمتر ششم بوضعیت شرقی بطول یک متر و نود سانتیمتر هر سه قسمت درب و دیواریست براه پله اشتراکی هفتم دیوار اشتراکی بطول سه متر و هفتاد و پنج سانتیمتر با واحد مسکونی قسمت جنوب غربی غربا : دیواریست بطول شش متر و هفتاد و دو سانتیمتر بفضای حیاط مشاعی) و پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۰،۵۱ واقع در طبقه به حدود اربعه : (شمالا : خط مفروض بطول چهار متر و سیزده سانتیمتر با پارکینگ پنج شرقا : خط مفروض بطول دو متر و پنجاه و پنج سانتیمتر براهرو اشتراکی جنوبا : خط مفروض بطول چهار متر و نه سانتیمتر به پارکینگ هفت غربا : بطول دو متر و پنجاه و پنج سانتیمتر بحیاط مشاعی) و انباری قطعه ۱۳ به مساحت ۲،۳۳ به حدود اربعه :(شمالا : دیواریست بطول یک متر و هشتاد و چهار سانتیمتر به پارکینگ هفت شرقا : درب و دیواریست بطول یک متر و بیست و هفت سانتیمتر براهرو اشتراکی جنوبا : دیواریست بطول یک متر و هشتاد و چهار سانتیمتر بکوچه غربا : دیوار اشتراکی بطول یک متر و بیست و هفت سانتیمتر با انباری یازده) ملکی مشاعی آقای سید محسن میررودسری و خانم مینا یگانی مشاعا بالسویه هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ به آدرس رضوانشهر – محله باهنر –خیابان آیت الله طالقانی – کوچه شهید کریمی – طبقه اول شمالی – کدپستی –۴۳۸۴۱۴۷۵۹۶ که سند مالکیت مدیون نسبه به سه دانگ مشاع آن موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۲۸۲۷۲ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۱۸۰۱۷۰۰۰۱۸۴ ثبت و صادر گردیده است ، که سهم آقای سید محسن میررودسری در قبال مطالبات خانم مینا یگانی و حقوق دولتی متعلقه بازداشت و طبق نظریه مورخه ۱۴۰۰،۱۲،۱۶ کارشناس رسمی دادگستری سه دانگ مشاعی سهم مدیون به مبلغ چهار میلیارد و شصت و پنج میلیون و پانصد هزار ریال ارزیابی شده که با توجه به مقدار مطالبات بستانکار و یک عشر اضافه بابت هزینه های اجرایی مقدار ۸۳،۳۴ سهم مشاع از یکصد سهم از سه دانگ از ششدانگ پلاک فوق از طریق مزایده به مبلغ سه میلیارد و پانصد و دوازده میلیون و دویست و بیست و هفت هزار و یکصدو ده ریال بفروش میرسد . و ششدانگ پلاک فوق مشتمل بر یکدستگاه آپارتمان در طبقه اول شمالی یک ساختمان هشت واحدی دارای پارکینگ قطعه ۶ و انباری قطعه ۱۲ دارای فضای هال و پذیرایی با کف پارکت ودیوارها اندود گچ و سقف سیمانکاری با ابزار گچی دارای دو خواب با کف پارکت و کمد دیواری بالکن آشپزخانه با کابینت ام.دی.اف سرویس بهداشتی با دیواره تا سقف کاشیکاری و کف سرامیک و سقف کمپارس درها چوبی و پنجره ها آلومینیومی درب ورودی ضد سرقت آسانسور سقف ورق گالوونیزه راه پله سنگ با نرده فلزی و نما سنگ دارای امتیازات آب و برق و گاز شهری با قدمت ۱۱ سال که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف خانم مینا یگانی (بستانکار) می باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱،۰۳،۰۱ در اداره ثبت اسناد واملاک رضوانشهر واقع در رضوانشهر – میدان نماز – خیابان شهید رجائی – خیابان گلسار – کوچه احسان از طریق مزایده به فروش می رسد . مزایده از مبلغ سه میلیارد و پانصد و دوازده میلیون و دویست و بیست و هفت هزار و یکصدو ده ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود . لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد . ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به واریز ۱۰ درصد از مبلغ مزایده به حساب سپرده اداره ثبت اسناد میباشد . بدیهی است برنده مزایده موظف است مابقی وجه مورد مزایده را از تاریخ مزایده ظرف مدت پنج روز پرداخت نماید . در غیر اینصورت مبلغ ده درصد واریزی قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد .

م الف ۹۱۳/۷۳ رئیس اداره ثبت اسناد رضوانشهر – آرمان کاظمی

۱۴۰۱۰۷۰۴۱۱

آگهی مناقصه

سازمان فنی و نگهداری حرم مطهر رضوی در نظر دارد ارائه کلیه خدمات مربوط به تامین نیروی انسانی (شامل ۴ نفر) با مهارت های فنی تاسیسات برقی و مکانیکی جهت نگهداری، سرویس و تعمیرات تاسیسات ساختمان هتل قصرالضیافه مجموعه حرم مطهر حضرت رضا (ع) به مدت یک سال شمسی را از طریق مناقصه عمومی به شرکت های واجد شرایط (صرفا پیمانکاران حقوقی مجاز به شرکت می باشند)، لذا متقاضیان می توانند تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۱ ضمن مراجعه به آدرس اینترنتی http://sem.aqr-harimeharam.org (تلفن: ۳۱۳۰۵۲۴۳-۳۲۲۵۷۰۸۵-۰۵۱) نسبت به دریافت اسناد مناقصه اقدام نمایند.

سازمان فنی و نگهداری حرم مطهر رضوی

۱۴۰۱۷۰۴۳۴/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۰۵۵۱ مورخ ۰۲ ، ۰۲ ، ۱۴۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم نصیبه لشگری لنگ فرزند مراد شماره شناسنامه ۵۲۱ صادره از ماسال در شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۸۵،۵۲ متر مربع مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۱۳۱/۴۷ متر مربع پلاک ۱۷۲۴ فرعی از ۲۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک های ۴۹ و ۵۱ و ۵۰ فرعی از ۲۲ اصلی واقع در قریه لنگ بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق برار لشگری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار لوئین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱،۰۲،۱۸

تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱،۰۳،۰۲

م الف ۹۱۵/۱۰۴۶ رئیس ثبت اسناد واملاک ماسال – جعفر عبادی

۱۴۰۱۷۰۴۰۵/

شماره: ۰۱/۶۲ خراسان

مفقودی

برگ سبز–برگ کمپانی وکارت شناسایی(کارت موتور) موتورسیکلت بهرو– به رنگ نارنجی– مدل ۱۴۰۰– متعلق به آقای علی هاشمی فرزندمحمد بشماره ملی ۰۰۲۴۴۲۳۱۱۴ شماره پلاک ۱۱۲۷۶ ایران۱۴۳ بشماره موتور: ۰۱۹NBJ۵۳۸۰۱۹ شماره شاسی(تنه): NBJCKAPHFMBM۵۰۰ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره:۰۱/۶۳ خراسان

مفقودی

برگ سبز–سندقطعی خودروی سواری جیپ –تیپ:توسن– برنگ طوسی روغنی – مدل۱۳۶۹متعلق به آقای محمدنادری فرزند رشید بشماره ملی ۳۷۶۱۵۰۰۵۲۱ شماره پلاک ۶۱ ایران ۱۸۷ ب۵۴ بشماره موتور: ۰۰۱۷۰۱ شماره شاسی: ۸۰۶۵۸۰ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره: ۰۱/۶۴ خراسان

مفقودی

کلیه مدارک اعم ازبرگ سبز–برگ کمپانی کارت مشخصات وسیله نقلیه (کارت ماشین) سندقطعی وبرگ نقل وانتقالات وفروش خودروی سواری پراید – تیپ: جی تی ایکس – برنگ مشکی متالیک –مدل۱۳۸۷متعلق به اقای حافظ دشتی مقدم فرزند محمد بشماره ملی ۱۶۲۱۴۲۳۰۶۹ و شماره پلاک: ۲۱ایران ۱۹۵ ص۷۶ وشماره موتور: ۲۳۸۷۱۹۳ وبه شماره شاسی: S۱۴۱۲۲۸۷۷۵۶۹۱۰ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

۱۴۰۱۷۰۴۰۹/