نرخ ارز	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
(سامانه سنا)	۲۵۶،۲۴۸ (▼۱۷۴)	۲۸۱،۳۰۰	۳۲۰،۲۵۳	۳۸،۲۹۹	۶۹،۷۹۸	۱۳،۸۶۷،۱۵۰	۱۴۴،۵۰۰،۰۰۰ (▲۳،۰۰۰،۰۰۰)	۸۰،۵۰۰،۰۰۰	۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۹۰،۱۷۶	-

سهم تقریبا هیچ مردم از تسهیلات بانک‌های خصوصی

به گفته قائم مقام سازمان بازرسی ۸۰ درصد تسهیلات بانکی را ۲۰ ابربدهکار دریافت کرده‌اند، بخش عمده سایر تسهیلات بانک‌ها به شرکت‌های زیر مجموعه و استمهال تسهیلات قبلی می‌رسد، سهم مردم چقدر است؟!

حقگو- اظهارات اخیر قائم مقام سازمان بازرسی که گفته ۸۰ درصد تسهیلات بانک‌های خصوصی را ۲۰ ابربدهکار دریافت کرده‌اند، داغ دل مردمی را که برای چند ده میلیون وام خرد پشت بوروکراسی بانک‌ها گیر کرده‌اند تازه کرد. این در حالی است که آمارهای وزیر اقتصاد نیز نشان می‌دهد سهم تسهیلات خرد از وام‌های بانکی تنها ۱۰ درصد است. این مسئله، نبود توازن شدید در عملکرد نظام بانکی را نشان می‌دهد. بررسی‌ها نشان می‌دهد که بانک‌ها لااقل از دو منظر تسهیلات به شرکت‌های زیر مجموعه و نیز استمهال وام‌هایی که بدون پشتوانه کافی پرداخت شده‌اند، به این بی‌عدالتی تسهیلاتی دامن زده‌اند.

■ **وزیر اقتصاد: سهم مردم و تسهیلات خرد از وام‌های بانکی ۱۰ درصد است**

به گزارش خراسان، در میان معضلات نظام بانکی، یکی از مواردی که مستقیماً به مردم مرتبط می‌شود، دسترسی ناعادلانه مردم به تسهیلات بانکی است. تازه‌ترین آمارها در این زمینه را قائم مقام سازمان بازرسی داده است. به گزارش خبرگزاری تسنیم، احمد رحمانیان با تاکید بر لزوم ورود معاونت اقتصادی سازمان بازرسی به معوقات بانکی بانک‌های خصوصی گفت: «۸۰ درصد تسهیلات را ۲۰ ابربدهکار بانکی دریافت کرده‌اند. از این رو ضرورت دارد به این مسئله ورود و مشخص شود که آیا پرداخت تسهیلات و اخذ وثیقه از این افراد به درستی انجام شده است یا نه؟» نکته قابل تامل دیگر در این زمینه این جاست که اگرچه از یک سو، ۲۰ نفر دریافت کننده ۸۰ درصد تسهیلات کلان‌اند اما از سوی دیگر سهم مردم و تسهیلات خرد از وام‌های شبکه بانکی نیز اندک است. به گزارش خبرگزاری فارس، در دهم اردیبهشت، وزیر اقتصاد با بیان این که سهم مردم و تسهیلات خرد از وام‌های شبکه بانکی، ۱۰ درصد است، خواستار افزایش تسهیلات خرد بانک‌ها برای مردم شده است.

■ **توزیع نامتناسب یا ناعادلانه؟**

موارد فوق، توزیع به شدت نامتناسب تسهیلات بانکی در شبکه اقتصادی و بانکی کشور را نشان می‌دهد اما آیا می‌توان از این نامتناسب بودن تعبیر ناعادلانه بودن را داشت؟ در حالت معمول این فرضیه وجود دارد که تسهیلات به تناسب اعتبار و سپرده تسهیلات گیرنده پرداخت می‌شود. به عبارت دیگر، چه اعتبار و چه میزان سپرده تسهیلات گیرندگان کلان را که مد نظر قرار دهیم، به این نتیجه می‌رسیم که بالطبع، تسهیلات گیرندگان کلان، باید قدرت اقتصادی متناسب با دریافت ۸۰ درصد تسهیلات بانکی را داشته باشند. با این حال با کنار هم گذاشتن حجم بالای نقدینگی و تسهیلات بانکی، بانک محور بودن تامین مالی در اقتصاد ایران و نیز این که نرخ رشد اقتصادی کشور در سال‌های اخیر، رقم بالایی نبوده، به طور خلاصه می‌توان این برداشت را مطرح کرد که تسهیلات به تناسب ارزش افزوده تسهیلات گیرندگان یا قدرت واقعی اقتصادی آنان پرداخت نشده است. از این رو فرضیه ناعادلانه بودن تسهیلات بانکی (یعنی پرداخت تسهیلات خلاف کارایی اقتصادی آن) تقویت می‌شود.

■ **ریشه تسهیلات ناموزون بانکی**

در این زمینه که چه پدیده‌هایی در خصوص شکل‌گیری تسهیلات ناموزون در نظام بانکی وجود دارند، می‌توان به دو مورد اشاره کرد:

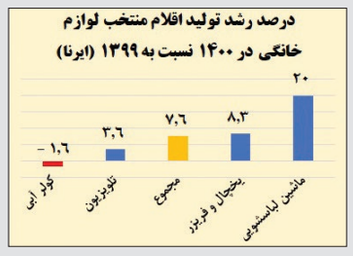
۱- ارائه تسهیلات به شرکت‌های زیرمجموعه یا مرتبط با بانک: بانک مرکزی حدود یک ماه قبل، فهرست ابربدهکاران بانک‌ها را منتشر کرد. بررسی جزئیات فهرست‌های منتشر شده یک موضوع را به خوبی نمایان کرد و آن رواج پدیده تسهیلات دهی به شرکت‌های زیرمجموعه برخی بانک‌ها بود. به اغراق می‌توان گفت که گویی برخی بانک‌ها (عمدتا بانک‌های خصوصی) اساساً شاید با هدف جذب منابع برای شرکت‌های زیرمجموعه به وجود آمده باشند. فهرست ابربدهکاران بانکی نشان می‌دهد که به عنوان مثال، در بانک پاسارگاد ۷۰ درصد مانده تسهیلات بزرگ این بانک در اختیار این قبیل شرکت‌هاست یا در بانک رفاه، بیش از ۹۰ درصد مانده تسهیلات این بانک در اختیار ذی‌نفعان مرتبط با تامین اجتماعی قرار گرفته است. در بانک آینده هم که در سال‌های قبل حاشیه‌های زیادی را درست کرده، طبق گزارش ایران آنلاین ۸۰ درصد منابع بانک صرف پرداخت تسهیلات به شرکت‌های زیرمجموعه این بانک شده است.

۲- استمهال پی در پی تسهیلات بانکی: پدیده‌ای که در نظام بانکی در سال‌های اخیر مشاهده شده، این بوده است که در نبود نظام اعتبارسنجی صحیح، تسهیلات بانکی اعطا شده و در ادامه، عملکرد غیر اقتصادی تسهیلات گیرندگان یا شرایط بد اقتصادی موجب غیر جاری شدن این تسهیلات شده است. با این حال، بانک‌ها به دلایلی نظیر فرار از شناسایی مطالبات مشکوک الوصول یا معوق در ترازنامه اقدام به استمهال تسهیلات کرده‌اند. آن هم با افزودن مبلغ تسهیلات با عناوینی نظیر جریمه دیرکرد که خود به خود موجب فربه شدن رقم تسهیلات جدید نسبت به قبل شده است. این کار حتی شناسایی تسهیلات جدید و بهبود وضع ترازنامه‌ای آن‌ها را هم رقم زده و البته به مرور زمان قدرت تسهیلات‌دهی آن‌ها برای ذی‌نفعان بیشتر را کاهش داده است.

در مجموع باید گفت تا زمانی که نظام بانکی برخلاف رویه‌های سابق به تسهیلات دهی خود ادامه می‌دهد، تغییر تمرکز شدید تسهیلات بانکی به نفع مردم (به خصوص برای مصارفی نظیر تسهیلات مسکن، تسهیلات خرد، تسهیلات سرمایه در گردش برای بنگاه‌های مولد و...) شدنی نیست و منافع خاصی از این نظام تسهیلات‌دهی (بدون دوپینگ‌هایی که به رشد پایه پولی یا نقدینگی منتهی شده و مضرات بعدی را به همراه دارد) دستگیر مردم نخواهد شد.

شاخص

رشد ۷/۶ درصدی تولید لوازم خانگی بزرگ در ۱۴۰۰



تازه‌ترین داده‌های وزارت صمت نشان می‌دهد که در سال گذشته، تولید چهار قلم لوازم خانگی بزرگ با رشد ۷/۵۶ درصدی به بیش از ۶ میلیون و ۲۷۳ هزار دستگاه رسیده است. بر این اساس، بیش از یک میلیون و ۳۰۵ هزار دستگاه تلویزیون، ۲ میلیون و ۲۶۵ هزار دستگاه یخچال فریزر، یک میلیون و ۴۵۶ هزار دستگاه ماشین لباس شویی و یک میلیون و ۲۴۶ هزار دستگاه کولر آبی تولید شده است. با این حال، بیشترین رشد تولید به ماشین لباس شویی با ۲۰ درصد و کمترین رشد به کولر آبی با منفی ۱/۶ درصد تعلق دارد. (منبع: ایرنا)

بازار خبر

بدون محدودیت شماره ملی، برای یارانه ثبت نام کنید

ایسنا- متقاضیان دریافت یارانه می‌توانند امروز بدون محدودیت مربوط به شماره کارت ملی برای ثبت نام اقدام کنند. به گزارش ایسنا، طی زمان بندی صورت گرفته جهت ثبت نام از جاماندگان یارانه‌نقدی، ۳۱ اردیبهشت و اول خرداد، متقاضیان می‌توانند بدون رعایت شماره آخر کد ملی برای ثبت نام اقدام کنند. با اتمام این دو روز، اگر همچنان کسانی از ثبت نام جامانده باشند، باید منتظر باشند تا سازمان هدفمندی یارانه‌ها زمان دیگری را مشخص و اعلام کند. متقاضیان ثبت نام باید برای کسب اطلاع از آخرین وضعیت ثبت نام خود، کد دستوری #کد ملی*۴۳۸۵۷*۴# را شماره‌گیری و سپس با مراجعه به نشانی اینترنتی my.gov.ir در خصوص ثبت درخواست برقراری یارانه اقدام کنند.

خبر

افزایش ۱۶۰ مگاواتی تولید برق کشور بدون سوخت

حسین بردبار: مدیر عامل نیروگاه سیکل ترکیبی فردوسی مپنا از راه اندازی واحد دوم بخار این نیروگاه تا پیک تابستان امسال خبر داد و گفت: با هدایت دود خروجی بخش گازی نیروگاه به سمت بویلرها و تولید بخار آب و چرخاندن توربین‌های این واحد بدون مصرف سوخت اضافه ۱۶۰ مگاوات به ظرفیت برق کشور افزوده می‌شود.

به گزارش خبرنگار خراسان، «فریبرز موتمنی» در جریان بازدید خبرنگاران از روند ساخت واحدهای بخار نیروگاه ۱۴۳۴ مگاواتی فردوسی مپنا در حومه شهر مشهد افزود: این نیروگاه دارای شش واحد گاز ۱۵۹ مگاواتی و سه واحد بخار ۱۶۰ مگاواتی است که عملیات ساخت واحدهای بخار در قالب طرح‌های قرارداد بیع متقابل در دستور کار قرار گرفته است که اولین واحد بخار سال گذشته به بهره برداری رسید و دومین واحد تا پیک تابستان امسال به بهره برداری می‌رسد.

وی ادامه داد: ماموریت اصلی طرح‌های بیع متقابل ساخت بخش بخار نیروگاه سیکل ترکیبی از محل منابع حاصل از صرفه جویی سوخت است، در نیروگاه‌های گازی، حرارت واحدها از اگزوز بخش گاز با درجه حرارتی بین ۵۴۰ تا ۶۰۰ درجه سانتی گراد به محیط بیرونی خارج می‌شود که علاوه بر هدر رفت انرژی، باعث افزایش انتشار گازهای گلخانه‌ای می‌شود اما در این طرح با استفاده از حرارت خروجی اگزوز واحدهای گازی و هدایت آن به تجهیزات بخش بخار، انرژی الکتریکی تولید می‌شود. مدیر عامل نیروگاه سیکل ترکیبی فردوسی گفت: ساخت سه واحد بخار نیروگاه فردوسی مانع از انتشار ۲.۴ میلیون تن دی اکسید کربن در سال می‌شود. موتمنی با تاکید بر این که سیستم کنترل نیروگاه‌ها تا پیش از این در انحصار تعداد کمتر از انگشتان دست از شرکت‌های مطرح خارجی بوده است، گفت: با تلاش متخصصان داخلی این تجهیزات برای نخستین بار در کارخانه‌های گروه مپنا طراحی و بومی‌سازی شده و در بخش بخار نیروگاه‌ها پرند با موفقیت مورد استفاده قرار گرفته است.

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول

تاریخ انتشار ۱۴۰۱/۰۳/۰۱

شرکت تعاونی اعتبار کارکنان ثبت احوال خراسان رضوی در ساعت ۱۷ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ در محل سالن اجتماعات

اداره ثبت احوال مشهد واقع در بلوار خیام تشکیل میگردد.

از اعضاء محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسه در این جلسه حضور بهم رسانند .

دستور جلسه:

۱)گزارش هیئت مدیره و بازرس

۲)بررسی و تصویب صورتهای مالی سال ۱۴۰۰ و تقسیم سود سالیانه

۳)بررسی و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال ۱۴۰۱

۵)تصمیم گیری در خصوص افزایش سرمایه شرکت به موجب تراز مالی آخر سال ۱۴۰۰

۶)انتخاب بازرس اصلی وعلی البدل برای مدت یک سال مالی (سال ۱۴۰۱)

تذکر :

۱- در صورتیکه حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار واگذار نماید ، در اینصورت هر عضو علاوه بر رای خود حداکثر ۳ رای با وکالت و غیر عضو فقط یک رای با وکالت می تواند داشته باشد . کلیه اعضایی که مایل به وکالت به غیر می باشند می توانند با حضور وکیل و موکل جهت انجام تشریفات قانونی در ساعت اداری از مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۸ لغایت ۱۴۰۱/۰۳/۱۹ به دفتر شرکت مراجعه نمایند.

۲-باتوجه به انتخاب بازرس : افرادی که تمایل به کاندیداتوری سمت بازرسی دارند ، ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار این آگهی می بایست به دفتر شرکت مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نمایند.

هئیت مدیره

۱۴۰۱۷۲۳۱۴/ف

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی سالیانه منتهی به سال مالی ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

شرکت همگرایان سازه و بنا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۳۱۲۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت همگرایان سازه و بنا (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۳۱۲۸ دعوت به عمل می آید در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که رأس ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۱ به نشانی مشهد- بلوار شهید دستغیب ۳۵ -بین بیستون ۶ و ۸- پلاک ۳۴- طبقه سوم تشکیل می گردد، حضور به هم رسانند .

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیأت مدیره و بازرس قانونی

۲- بررسی و تصویب ترازنامه و حساب سود و زیان و عملکرد سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

۳- انتخاب اعضای هیات مدیره

۴- انتخاب بازرس قانونی برای سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۲/۲۹

۵- تعیین روزنامه کثیرالانتشار

۶- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه باشد.

هیأت مدیره

۱۴۰۱۷۲۴۲۸/م

صفحه‌آرایی واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای جعفر مهدوی به عنوان نماینده اداره اوقاف طرقبه شاندیز به شماره ۱۴۰۰-۱۰۲۵۸۰/۱۱/۱۲-۱۴۰۰/۱۱/۱۲ با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۲۱۴۴/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مالکیت ششدانگ پلاک ۱۳۷ فرعی از ۸- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام محمد ابراهیم مسلم دوست به عنوان تولیت در وقف ذیل دفتر ۲۳۴ صفحه ۵۶۵ به شماره ثبت ۴۳۹۱۹ ثبت و سند شماره ۹۳۰۷۱۷ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۵۶۲- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۴۰۱۷۲۵۱۲/م

آگهی فقدان سند مالکیت - آقای جعفر مهدوی به عنوان نماینده اداره اوقاف طرقبه شاندیز به شماره ۱۴۰۰-۱۰۲۵۸۱۰/۱۲-۱۴۰۰/۱۱/۱۲ با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۲۱۴۳/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۱ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مالکیت ششدانگ پلاک ۶۹۶ فرعی از ۸- اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام ملامحمد علی اعتمادی و آقای ابوالقاسم اعتمادی به عنوان متصدی در وقف ذیل دفتر ۹۸ صفحه ۳۴۶ به شماره ثبت ۱۲۵۰ ثبت و سند شماره ۱۰۷۰۲۴ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام متقاضی سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۵۶۱- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۴۰۱۷۲۵۰۵/م

آگهی فقدان سند مالکیت - آقای احمد شفاعی وکالتا از طرف آقای حسینعلی کرمانی به شماره وکالت ۱۹۰۱۱۲-۱۴۰۰/۱۲/۲۲ دفتر ۱۵ مشهد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست -/۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۳ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان ۲۳۹ سهم مشاع از یک دانگ مشاع از ششدانگ ۱۸ فرعی از ۱۵- اصلی بخش ۶ طرقبه شاندیز که پلاک فوق الذکر به نام حسینعلی کرمانی ذیل دفتر ۱۹۰ صفحه ۴۱۳ به شماره ثبت ۳۴۸۴۸ ثبت و سند شماره ۲/۳۸۹۸۷۶ در سهم نامبرده معتبر گردید و حسب اعلام وکیل مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.

م الف ۵۶۱- حسن ابوترابی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۴۰۱۷۲۵۰۵/م

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی شهرستان طرقبه شاندیز -بااستناد ماه ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۹ آئین نامه قانون مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخش ۶ مشهد حوزه ثبتی طرقبه شاندیز تا آخر سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰ تقاضای ثبت نموده اند و یا نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می شود. قطعات مفروز اراضی طرقبه پلاک۱۰- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک۵۰۷۷ فرعی بنام ابوالقاسم هادیان فخر داود فرزند محمدعلی ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۹۳۴/۶۳ مترمربع قطعات مفروز اراضی کنگ پلاک ۵۳- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۲۸۲فرعی بنام خانم الهام فاضلی فرزند محمدباقر ششدانگ یک قطعه مشجر به مساحت ۳۷۸۲/۵۰ مترمربع قطعات مفروز اراضی نقندر پلاک ۶۶- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۷۷۱ فرعی بنام موقوفه سادات رضوی نسبت به دو ثلث از عرصه و نصف از اعیان و وراث مرحوم استاد علی و ربابه هر دو غفاری نژاد و غیره نسبت به ثلث از عرصه و نصف از اعیان ششدانگ یک قطعه زمین مشجر و مزروعی قطعات مفروز اراضی شاندیز پلاک ۹۳- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۵۵۲ فرعی خانم زهرا میترا اسکوئی فرزند منوچهر و آقای محمدرضا مدرسی فرزند محمد شش دانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۷۵/۰۱ مترمربع مشاعا بالسویه ۲- پلاک ۴۳۷۲ فرعی مفروز و مجزی از ۶۵۹ فرعی بنام آقای حسن آقایکی شاندیز فرزند علی تمامت ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۷/۵ مترمربع ۳- پلاک ۴۴۳۸ فرعی بنام محمدعلی جلالی فرزند حسین تمامت ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۵۰/۲۲ مترمربع قطعات مفروز اراضی دیمه زار مایان علیا معروف به تخته مایان پلاک ۱۶۰- اصلی بخش ۶ مشهد ۱- پلاک ۱۲۵۶ فرعی بنام محمد عقیقی فرزند حسین تمامت ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۴۹۸۸ مترمربع - لذا به دستور مواد ۱۶ و ۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی شده و در جریان است میبایستی اعتراض یا گواهی مشعر بر جریان دعوی خود را از تاریخ انتشار آگهی نوبتی اول ظرف مدت نود روز و در مورد اصلاحی ظرف مدت سی روز به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم و رسید دریافت نموده پس از اجرای ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض میبایستی از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز ظرف مدت یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مراجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی لازم را از مراجع مذکور اخذ و به اداره ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز تسلیم نمایند در غیراینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت بدون توجه به اعتراضات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد. م الف ۵۵۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۱- تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱/۰۳/۰۱- حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز

۱۴۰۱۶۸۴۰۹/م

قوه‌قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰

باستناد مفاد ماده ۱۲ قانون ثبت املاک کشور و مواد ۵۲ و ۵۳ و ۵۹ آئین نامه قانون ثبت املاک بدین وسیله در سه ماهه سوم درخواست ثبت نموده اند جهت اطلاع عموم مردم ذیلا اعلام میگردد:

۱-آقای نوروز اسدی دو برجی فرزند خاصعلی به شماره شناسنامه ۲۲۵ صادره از کرمانشاه با کد ملی ۳۲۵۳۳۹۸۰۱۳ متقاضی ثبت شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۶ / ۶۶ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۴۰ – اصلی واقع در بخش سه حومه کرمانشاه با حدود و حقوق مشخص ، لذا برابر ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک هر کس نسبت به تقاضای املاک فوق الذکر مندرج در این آگهی اعتراض دارد میتواند اعتراض خود را کتبا با قید شماره ملک مورد نظر از تاریخ نشر نوبت اول به تاریخ ۱۴۰۱ / ۲ / ۰۱ لغایت ۹۰ روز به این اداره اعتراض خود را تسلیم نماید و رسید کتبی دریافت دارد همچنین با توجه به مفاد ماده ۱۷ قانون ثبت چنانچه بین متقاضی ثبت و معترض نسبت به پلاک مورد اعتراض دعوای مطرح شده باشد بایستی یک برگ گواهی طرح دعوای مطرح شده را در موعد قانونی مقرر در این آگهی از مرجع ذی صلاح اخذ و به این اداره ارائه نماید در غیر این صورت اقدام قانونی معمول میگردد و حق وی ساقط خواهد شد حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدید حدود منظور میگردد.

سعید سلیم فر – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱ / ۲ / ۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۱ / ۳ / ۰۱

شماره: ۰۱/۸۶ خراسان

مفقودی

برگ سبز- برگ کمپانی خودروی سواری پژو ۲۰۶ هاچ بک- تیپ TU3 ۲۰۶ برنگ سفیدروغنی - مدل ۱۳۹۵ متعلق به آقای حمیدرضا کاظم شاهی فرزند موسی بشماره ملی ۰۰۵۰۵۲۳۱۷۱ به شماره پلاک ۶۸ ایران ۷۷۴ ص ۱۶ و شماره موتور ۱۶۵A۰۰۵۸۹۰۵ وبه شماره شاسی NAAP03EE7GJ823218 مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

۱۴۰۱۷۲۴۹۳/م

شماره: ۰۱/۸۸ خراسان

آگهی فقدان سندمالکیت

نظر به اینکه یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۹۵۰فرعی از ۲ اصلی، مفروزومجزاشده از ۵۰۲فرعی از اصلی مذکور، قطعه۴ واقع درحوزه ثبت ملک ساوجبلاغ استان البرزبه مساحت ۴۲۲۴مترمربع بنام آقای منوچهرعرب نیاسر فرزند هدایت شماره شناسنامه ۱۵۷۴ تاریخ تولد۱۳۴۸/۲/۲۸صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۱۳۱۵۱۶۵باجزءسهم ۶ازکل سهم ۶بعنوان مالک ششدانگ عرصه واعیان با شماره مستند مالکیت ۳۵۰۲۴تاریخ ۱۳۹۲/۴/۱۱دفترخانه اسنادرسمی شماره۵شهرهشتگرد استان البرزموضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۲۷۴۰۱۷سری الف سال۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۳۱۰۱۲۰۰۸۵۸۲ ثبت گردیده است سپس آقای سنجرجمشیدی به موجب وکالت نامه های شماره۵۱۹۵۹مورخه۱۴۰۱/۲/۵دفترخانه۸هشتگرد و۱۳۳۵۵۵مورخه۱۴۰۱/۱/۲۹ دفتر خانه ۱۵۵ تهران ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه تصدیق شده اعلام نموده است که سند مالکیت چاپی پلاک مورد ثبت به علت سهل انگاری مفقود گردیده ودرخواست صدورسند مالکیت المثنی نموده است.

لذا مراتب به استناد به ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت دریک نوبت آگهی می شود تاچنانچه کسی مدعی وجود سندمالکیت نزدخود ویا انجام معامله نسبت به ملک مذکورباشدازتاریخ انتشاراین آگهی به مدت ده روزاعتراض خود را ضمن ارائه سندمالکیت به این اداره تسلیم تا وفق مقررات عمل گردد

ایرج نیک بین
رییس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان ساوجبلاغ
ازطرف ابوالفضل مرادی

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض آقای / خانم ۱- کامیار دانایی نیا بشناسنامه ۷۷۱۳ وبشماره ملی ۲۱۲۲۶۲۶۶۹۰ صادره از گرگان فرزند قربان دردی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۷۲۷ درسه دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است ۲- خانم الیا زین العابدین بشماره شناسنامه ۲۱۱۰۰۱۱۴۴۰ کد ملی ۲۱۱۰۰۱۱۴۴۰ صادره از گرگان فرزند محمد علی متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۷۸۲ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است بمساحت ۳۴۹/۹۰ مترمربع از پلاک ۳۸۶۶ فرعی از ۱۰۷ – اصلی واقع در اراضی خارج از مزرعه موقوفه محمد صادق بابا صادقیان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی ، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۱۷
شماره م . الف: ۱۰۹۸۱

حجت الله تجری
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دوگرگان
از طرف محمد امین صافی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره های ۱۷۰۰۵۵۵۷ ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰ و ۱۷۰۰۵۵۵۸ ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰ مورخه ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد صدیق ارده جان فرزند نوروزعلی بشماره شناسنامه ۵۷۰۰۰۱۰۳۴۸ کدملی ۵۷۰۰۰۱۰۳۴۸ صادره از بندر انزلی و آقای علی صدیق ارده جان فرزند نوروزعلی بشماره شناسنامه ۲۴۲۰۰۷۶۴۲۰ کدملی ۲۶۲۰۰۷۶۴۲۰ صادره از بندر انزلی در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکتابخانه و انبار فاقد مجوز به مساحت ۲۸۹/۴۷ متر مربع پلاک ۳۶۹۸ فرعی از ۹ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۶ فرعی از ۹ اصلی واقع در قریه رضوانده بخش ۲۷ گیلان مشاعا بالسویه خریداری از مالک آقای حبیب براپور محرر گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۳/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۱۶

م