اختصاصی خراسان

عامل شلیک از پشت بام محکوم شد

۲ بار قصاص برای تیرانداز سیاه پوش!

سیدخلیل سجادپور- تیرانداز سیاه پوش که با شلیک از پشت بام یک منزل مسکونی، دو جنایت هولناک را رقم زد، در حالی با رای قضات شعبه ششم دادگاه کیفری یک خراسان رضوی به دو بار قصاص نفس محکوم شد که رای مذکور به تایید دیوان عالی کشور نیز رسید.

به گزارش اختصاصی خراسان، این حادثه تلخ از تابستان سال ۹۸ و در یکی از روستاهای شهرستان رشتخوار از توابع استان خراسان رضوی هنگامی رخ داد که مرد چوپان با دیدن دست زخمی همسرش، پیگیر ماجرا شد. «حسین-ق» که به اظهارات دختر خردسال و پسرش اتکا کرده بود، به یکی از اهالی روستا به نام «م» سوءظن برد که وارد منزلش شده است چرا که پسر او ادعا می کرد با مرد نقاب‌دار درگیر شده و نقاب از چهره اش برداشته است. همین سوء ظن به شکایت قضایی انجامید اما «م» در روستا نبود. با تصور فراری بودن متهم، کینه ها و اختلافات عمیق تر شد و مرد چوپان برای به دام انداختن «م» به هر کجا سر می زد تا این که بالاخره «م» خود را به پلیس معرفی کرد و روانه زندان شد. این در حالی بود که «حسین-ق» نقشه وحشتناکی را برای انتقام از «م» در ذهن خود طراحی کرده بود و هیچ کس از آن خبر نداشت. روزها به همین ترتیب سپری می شد تا این که بامداد پنجم شهریور سال ۹۸ زمانی که «م» برای مرخصی از زندان به منزل آمده بود، ناگهان حادثه وحشتناکی اهالی روستا را از خانه هایشان بیرون کشید. تیرانداز سیاه پوشی در پشت بام یکی از منازل مسکونی مشرف به حیاط منزلی که «م» به همراه چند مرد دیگر در آن خوابیده بودند، کمین کرده بود که در یک لحظه صدای شلیک تیر هوایی، سکوت بامدادی را شکست. زمانی که «م» و همراهانش پتو را از روی سرشان کشیدند، آماج گلوله های کلاشینکف قرار گرفتند که از سوی تیرانداز سیاه‌پوش شلیک می شد. «م-ن» که هدف اصلی تیرانداز بود به همراه «ج-ن» جان سپرد و برادرش «ر» به دنبال تیرانداز به پشت بام دوید ولی او نیز با شلیک گلوله به شدت مجروح شد.

گزارش خراسان حاکی است، با گزارش این جنایت مسلحانه، بلافاصله نیروهای انتظامی با دستورات ویژه قضایی وارد عمل شدند و به تحقیق در این باره پرداختند. همه شواهد و مدارک موجود بیانگر آن بود که «حسین-ق» انگیزه بیشتری برای ارتکاب این جنایت هولناک دارد بنابراین وی به همراه برخی از نزدیکانش دستگیر و بازجویی شد. چوپان ۴۶ ساله در اولین مراحل بازجویی به صراحت ارتکاب دو جنایت مسلحانه با اسلحه کلاشینکف را پذیرفت و جزئیات این انتقام وحشتناک را در حضور مقام قضایی و کارآگاهان پلیس آگاهی رشتخوار تشریح کرد اما در حالی که بعد از این ماجرا تلاش می کرد تا خود را بی گناه جلوه دهد، مدعی شد که در قتل ها نقشی نداشته است و اعترافات قبلی خود را هم انکار کرد. در این شرایط پرونده مذکور با صدور کیفرخواست به شعبه ششم دادگاه کیفری یک خراسان رضوی ارسال شد و متهم این پرونده جنایی پای میز محاکمه ایستاد. در جلسات دادگاه که به ریاست قاضی هادی دنیادیده برگزار شد، متهم ۴۶ ساله در پاسخ به سوال مقام قضایی درباره قتل «م-ن» و «ج-ن» گفت: سال ۱۳۹۴ که چوپان بودم «م-ن» به همراه یکی از بستگانش به نام «محمد» به زور وارد خانه ام شدند و همسر و فرزندم را کتک زدند. آن زمان من در کنار گله بودم که یکی از اهالی روستا با من تماس گرفت و گفت به روستا برگردم چون همسرم بیمار است. چون موتورسیکلتم نقص فنی داشت از فرد تماس گیرنده خواستم به دنبالم بیاید که با خودروی او به روستا آمدم و با اظهارات فرزندانم متوجه شدم که «م-ن» ویکی از بستگانش به زور وارد خانه ام شده اند. با شکایت من، فامیل «م-ن» دستگیر وزندانی شد اما «م-ن» فراری بود تا این که خودش را به پلیس معرفی کرد ولی وقتی از زندان بیرون آمد من او را تحت نظر داشتم!

متهم به قتل هنگام محاکمه در دادگاه کیفری یک خراسان رضوی به ریاست قاضی دنیا دیده

چگونه او را زیر نظر گرفتی؟ رفت و آمدهایش را کنترل می کردم و از پشت بام خانه آن ها را می پاییدم. در شب حادثه هم رفتم ولی آن شب عروسی بود و آن ها دیر از عروسی بازگشتند. من هم از کوچه پشت و از علمی گاز به پشت بام رفتم که دیدم همه داخل حیاط در آکشیده اند.

ابتدا یک تیر هوایی با سلاح کلاشینکف شلیک کردم که دیدم «م-ن» بیدار شد و «ر» (برادر «م-ن») از در خانه به درون حیاط آمد و فریاد زد «چه کسی هستی؟»

ولی من به سوی «م-ن» شلیک کردم و از همان کوچه پشت گریختم!

چند گلوله به «م-ن» زدید؟ نمی دانم همین طور شلیک می کردم. فکر کنم چند گلوله به او اصابت کرد.

«ر-ن» را کجا زدید؟ او به دنبالم آمد که با هم در بیرون درگیر شدیم.

آیا کسی هم شما را هنگام فرار دید؟ من به اطرافم نگاه نمی کردم.

«ج-ن» را کجا به قتل رساندید؟ داخل کوچه پشت! هر دو نفر به دنبالم آمده بودند که جای یک خانه مخروبه با آن ها درگیر شدم و آن جا تیرهای بیشتری شلیک کردم.

آن ها دست خالی بودند؟ با آجر به سمت من حمله ور شدند. اطراف کامیون حامل آجر ایستاده بودند.

اسلحه را چه کار کردید؟ بیرون از آبادی میان دشت و تپه انداختم.

آن شب لباس هایتان چه رنگی بود؟ شلوار کردی و شال سیاه داشتم و لباسم قهوه‌ای سوخته بود.

لباس هایت را چه کردی؟ آن ها را هم بیرون انداختم.

چگونه به روستا بازگشتی؟ از جاده اصلی به طرف روستا آمدم و بعد هم پنهانی از داخل کوچه و پس کوچه ها خودم را به منزلم رساندم که کسی مرا ندید!

از محل قتل تا جایی که اسلحه را انداختید، چقدر فاصله دارد؟ حدود ۳۰ دقیقه رفت و برگشت طول می کشد.

لحظه تیراندازی در چه وضعیتی بودی؟ روی دو پا نشسته بودم که در همان حالت تیرهوایی را شلیک کردم.

«م-ن» چند مین نفر در حیاط خوابیده بود؟ نفر دوم از در خانه بود.

از قبل می دانستید کجا خوابیده است؟ نه! وقتی شلیک کردم پتو را برداشت و من به سمت او شلیک کردم. بنابر گزارش خراسان، متهم این پرونده جنایی که در جلسات بازجویی و محاکمه اولیه چگونگی وقوع دو جنایت مسلحانه را با جزئیات آن بازگو کرده بود، در مراحل بعدی محاکمه، همه اعترافات خود را انکار کرد. با وجود این، جلسات بعدی دادگاه نیز در حضور وکلای مدافع به ریاست قاضی هادی دنیا دیده و مستشاری قاضی غلامرضا مصطفوی در مشهد برگزار شد و قضات با طمأنینه و حوصله در حالی به اظهارات متهم گوش دادند که اولیای دم تقاضای قصاص نفس داشتند. در نهایت قضات دادگاه با توجه به محتویات پرونده، گزارش های انتظامی و پزشکی و همچنین اقاریر متهم در مراحل دادرسی به شور نشستند و به اتفاق آرا، «حسین-ق» را به اتهام مشارکت در دو فقره قتل عمدی مسلحانه به دوبار قصاص نفس محکوم کردند. گزارش خراسان حاکی است، در همین حال رای صادر شده از سوی قضات شعبه ششم دادگاه کیفری یک خراسان رضوی مورد اعتراض متهم و وکیل مدافع وی قرار گرفت و این پرونده حساس جنایی برای رسیدگی دقیق تر به دیوان عالی کشور ارسال شد. قضات شعبه ۳۹ دیوان عالی نیز پس از آن که سطر به سطر این پرونده جنایی را زیر ذره بین قضاوت بردند، رای دادگاه کیفری یک خراسان رضوی را منطبق با موازین قانونی و شرعی تشخیص دادند و مهر تایید بر آن زدند. این گونه بود که این پرونده جنایی به اجرای احکام ارسال شد تا دیگر مراحل قانونی را طی کند. شایان ذکر است، برخی از متهمان دیگری که در این پرونده دستگیر شده بودند، پس از انجام تحقیقات مقدماتی آزاد شدند و دادگاه نیز رای به برائت آنان داد.

شلیک مهاجمان ناشناس به مامور پلیس گلوگاه

ستوان یکم وحید ناظری مأمور نیروی انتظامی در شهرستان گلوگاه به شهادت رسید. به گزارش رکنا، وی از نیروهای فرماندهی انتظامی استان سیستان و بلوچستان است که جمعه شب گذشته در مقابل منزل خود در روستای تیله نو گلوگاه توسط افرادی ناشناس به درجه رفیع شهادت نایل شد. هنوز از ماهیت ضاربان اطلاعاتی در دسترس نیست و تحقیقات پلیس در این زمینه ادامه دارد.

قتل هولناک راننده پیک اینترنتی در درگیری ۲۰ نفره

یک راننده پیک اینترنتی در درگیری خونین خیابان پور اتحاد منطقه نیاوران تهران با ضربه چاقو به قتل رسید. به گزارش تسنیم، عصر روز جمعه ۳۰ اردیبهشت، در درگیری مرگبار حدود ۲۰ مرد جوان در خیابان پور اتحاد منطقه نیاوران به مرکز فوریت های پلیسی ۱۱۰ گزارش شد. با اعلام این خبر، گروهی از مأموران کلانتری ۱۲۳ نیاوران به محل حادثه رفتند و پس از پایان دادن به درگیری با مرد جوانی مواجه شدند که از ناحیه سینه هدف ضربه چاقو قرار گرفته بود. امدادگران اورژانس که همزمان با تیم پلیس به صحنه رسیده بودند، مرد جوان را به بیمارستان شهدای تجریش انتقال دادند اما اقدامات درمانی فایده‌ای نداشت و مرد جوان چند ساعت بعد بر اثر ضربه چاقو فوت کرد.

بدین ترتیب گروهی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی با هماهنگی قاضی محمدرضا صاحب‌جمعی بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی، تحقیقات ابتدایی را کلید زدند. تحقیقات جنایی نشان داد، درگیری میان رانندگان یکی از پیک‌های اینترنتی به دلیل پایین بودن نرخ سفارش ها اتفاق افتاده است که دو نفر دیگر به صورت سطحی در درگیری مجروح شدند. ماموران پلیس با رصدهای اطلاعاتی، سه متهم اصلی درگیری مرگبار را شناسایی و با هماهنگی بازپرس ویژه قتل آن ها را دستگیر و به اداره پلیس منتقل کردند. بنابر این گزارش، متهمان با دستور بازپرس ویژه قتل برای شناسایی عامل اصلی جنایت در اختیار کارآگاهان آگاهی قرار گرفتند و تحقیقات درباره این پرونده ادامه دارد.

دستگیری عاملان نزاع و درگیری دسته جمعی

توکلی/ سه نفر از عاملان نزاع و درگیری دسته جمعی در شهرستان نرماشیر در شرق کرمان به چنگ قانون افتادند.

جانشین انتظامی شهرستان نرماشیر در این باره گفت: به دنبال وقوع نزاع و درگیری دسته جمعی منجر به تیراندازی و چاقوکشی و ایجاد خسارت در یکی از مناطق روستایی این شهرستان، بلافاصله دستگیری عاملان این نزاع در دستور کار نیروهای پلیس امنیت عمومی قرار گرفت.

سرگرد علیرضا علی آبادی افزود: در این زمینه در کمتر از ۲۴ ساعت سه نفر از افرادی که سرکرده و عامل این درگیری بودند، شناسایی و پس از هماهنگی قضایی طی چند عملیات ضربتی دستگیر شدند.

جانشین انتظامی شهرستان نرماشیر با اشاره به کشف تعدادی سلاح سرد و دو قبضه سلاح شکاری از این متهمان، ادامه داد: براساس پرونده های تشکیل شده در واحدهای انتظامی این شهرستان، نزاع و درگیری یکی از جرایم پرتعداد در شهرستان است که می تواند عواقب شوم و غیرقابل جبرانی برای افراد درگیر یا دیگر شهروندان به وجود آورد. از این رو از همگان به ویژه از قشر جوان می خواهیم هیچ گاه برای حل اختلاف و مسائل به خشونت متوسل نشوند.

در امتداد تاریکی

ماجرای گل فروش تزریقی!

روزی که برای ازدواج با شاگرد گل فروش دست به خودکشی زدم تا به خانواده‌ام ثابت کنم که در انتخابم اشتباه نکرده‌ام، حتی برای لحظه‌ای هم نمی توانستم تصور کنم که با یک جوان تزریقی ازدواج می کنم که عادت به عشق های خیابانی دارد و.... به گزارش خراسان، زن ۴۶ ساله‌ای که به اتهام خیانت از همسرش شکایت کرده بود، درباره ماجرای ازدواجش با پسر گل فروش به کارشناس اجتماعی کلانتری نجفی مشهد گفت: فرزند اول خانواده بودم که در ۱۸ سالگی عاشق پسر همسایه شدم. «مرتضی» که در حال گذراندن خدمت سربازی اش بود در یک گل فروشی نیز کار می کرد تا مخارج خودش را تامین کند. من هم که عاشق او شده بودم هر وقت صاحب گل فروشی در مغازه حضور نداشت به بهانه های مختلف به آن جا می رفتم تا این که روابط پنهانی ما آغاز شد. حالا دیگر در گیر یک عشق خیابانی شده بودم و بیشتر اوقاتم را با مرتضی می گذراندم. مدتی بعد او به خواستگاری ام آمد اما پدرم به خاطر شرایط اقتصادی و رفتارهای سبک سرانه مرتضی با این ازدواج مخالفت کرد. من هم که چشم و گوش بسته عاشق شده بودم، با یک تصمیم احمقانه دست به خودکشی زدم تا به خانواده‌ام ثابت کنم در انتخاب خودم دچار اشتباه نشده‌ام و همه عشق های خیابانی فرجام تلخی ندارند. خلاصه آن روز به طور معجزه آسا از مرگ حتمی نجات یافتم و پدرم مجبور شد با این ازدواج موافقت کند اما او فقط یک جمله به من گفت که «دخترم در این دنیا کسی دلسوزتر از خانواده و تکیه گاهی بهتر از پدر وجود ندارد و این عشق های خیابانی هم چیزی جز هوس های زودگذر نیست!» با وجود این من به حرف پدرم توجهی نکردم چرا که علاقه‌ام به مرتضی را یک عشق واقعی می پنداشتم. بالاخره زندگی مشترک من و او در زیرزمین منزل پدر شوهرم در حالی آغاز شد که فقط یک هفته بعد از ازدواج فهمیدم که مرتضی یک هروئینی تزریقی است اما نمی توانستم در این باره چیزی به خانواده ام بگویم. در حالی که باردار بودم، مرتضی مقابل چشمان من هروئین تزریق می کرد و از شدت خماری یا نشئگی نمی توانست به طور منظم به گل فروشی برود، به همین دلیل صاحب کارش او را اخراج کرد و من مجبور شدم از آن چه در هنرستان خیاطی آموخته بودم برای امرار معاش استفاده کنم. چرخ خیاطی را برداشتم و در حالی شروع به دوخت و دوز کردم که اعتیاد همسرم هر روز بیشتر می شد. در این شرایط او با کمک اطرافیان راننده یک خودروی اجاره ای شد ولی اختلافات ما شدت گرفته بود و مرتضی به بهانه های مختلف مرا کتک می زد. به ناچار ماجرا را برای پدرم باز گو کردم اما او مرا سرزنش کرد و گفت: هنوز هم روزهای خوبی را می گذرانی چرا که عشق های خیابانی فرجامی جز خیانت ندارد و زندگی ات متلاشی خواهد شد. تصمیم گرفتم هر طور شده مرتضی را از این شرایط خارج کنم. با آن که دختر دومم را باردار بودم اما شب و روز کار می کردم تا مخارج زندگی را بپردازم و دختر ۸ ساله‌ام نزد همکلاسی هایش خجالت زده نشود. در این شرایط بود که مرتضی هم تصمیم به ترک اعتیاد گرفت و پدرم برای آن که از ما حمایت کند طبقه بالای منزلش را در اختیار ما گذاشت. مدتی بعد مرتضی راننده اتوبوس بین شهری شد و زندگی ما رو به بهبودی رفت. طولی نکشید که با پس اندازهای من و درآمد همسرم یک واحد آپارتمانی در شهر جدید گلبهار خریدیم اما بعد از آن باز هم مرتضی به مصرف مواد مخدر سنتی و قرص های مخدر دار روی آورد. هنوز طعم شیرین زندگی مشترک را احساس نکرده بودم که با رفتارها و تماس های مشکوک شوهرم روبه رو شدم. یک روز وقتی به طور اتفاقی متوجه گفت و گوی عاشقانه مرتضی با فردی در آن سوی خط شدم، ناگهان همسرم داد و بیداد به راه انداخت و با انکار مکالمه تلفنی اش در حالی با عصبانیت از خانه خارج شد که گوشی را روی تخت جا گذاشت. همان لحظه پیامی روی گوشی همسرم نقش بست که با او در گلبهار قرار گذاشته بود. بلافاصله با تاکسی اینترنتی خودم را به منزل مشترکمان در گلبهار رساندم اما زن غریبه ای را با سر و وضعی ژنده درون اتاق دیدم. آن زن جوان که دست و پایش را گم کرده بود، در برابر حیرت و پرسش های من گفت، من مسافر اتوبوس مرتضی بودم و چند روزی است که با او ارتباط دارم و به من قول ازدواج داده است. اشک ریزان به مشهد بازگشتم و لی همسرم باز هم موضوع را انکار کرد و مدعی شد آن زن جاو مکانی نداشت و من برای چند روز واحد آپارتمانی را در اختیارش گذاشتم. وقتی فریاد زدم «حرف هایت را باور نمی کنم» به شدت کتکم زد و از خانه خارج شد. تازه فهمیدم که چرا آن روز پدرم نصیحتم کرد که این عشق های خیابانی چیزی جز هوس زودگذر نیست و....

گزارش خراسان حاکی است، با صدور دستوری ویژه از سوی سرهنگ مهدی کسروی (رئیس کلانتری نجفی) رسیدگی تخصصی به این پرونده توسط مشاوران زبده دایره مددکاری اجتماعی کلانتری آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۳۹۹/۰۹۴ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۱۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عوض محمد وثوقیان فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۴۱ صادره از شششدانگ یک باب منزل به مساحت ۱۶۸.۲۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ اصلی حصار بخش ۵ قوچان ناحیه ۴ حوزه ثبت ملک شیروان از محل مالکیت مصطفی مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۱۶

اکبر اقبالی رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان

۱۴۰۱۷۲۴۹۸/و

آگهی تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای

شهرداری اسلامیه در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۵۷مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۵ شورای محترم اسلامی شهر اسلامیه امور خدمات شهری و فضای سبز (رفت و روب و جمع آوری زباله، توسعه و نگهداری فضای سبز، امور نقلیه و قسمتی از خدمات پشتیبانی) را از تیرماه سال جاری لغایت ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ بصورت حجمی به بخش خصوصی واگذار نماید.

پیمانکاران واجد شرایط می توانند جهت اخذ اسناد شرکت در مناقصه نهایتا تا مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۱ به سامانه ستاد الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند

- مدت زمان شرکت در مناقصه از تاریخ درج آگهی تا مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۱ می باشد.

- سایر جزئیات به تفصیل در اسناد مناقصه ذکر گردیده است.

علی خطیب- شهردار اسلامیه

۱۴۰۱۷۱۳۴۳/ج

آگهی نوبتی (سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰) حوزه ثبتی خوشاب به دستور ماده ۱۲ قانون ثبت و ماده ۵۶ آئین نامه مذکور اسامی اشخاصی که نسبت به املاک مجهول المالک واقع در بخشهای تابعه حوزه ثبتی خوشاب که تا اخر اسفند ماه تقاضای ثبت نموده اندبا نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:بخش ۵ الحاقی به خوشاب پلاک ۷۷- اصلی اراضی نوده انقلاب:۱۴۵۸فرعی، غلامرضا کریمی صالح فرزندرمضانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۷۶۰۶/۶۴مترمربع پلاک۸۱-اصلی اراضی چرو:۸۵۷فرعی، اعظم چروی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه باغ انگور بمساحت ۴۶۰۱/۰۲ متر مربع۸۵۸فرعی، اعظم چروی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۴۹۶/۷۴ متر مربع۸۵۹فرعی، اعظم چروی فرزند علی اکبر ششدانگ یک قطعه باغ آبی بمساحت ۱۴۶۸۸/۹۶ متر مربع پلاک۱۰۱-اصلی اراضی شیرخان:۳۹۶فرعی، رضاشیرخانی فرزند علی ششدانگ یک باب دامداری بمساحت ۱۲۶۱/۴۰ متر مربع ۳۹۷فرعی، محمودشیرخانی فرزند غلامرضاششدانگ یک قطعه باغ آبی بمساحت۹۰۹۷۱/۲۹ متر مربع پلاک۱۱۶-اصلی اراضی داشخانه: ۳۱۲ فرعی، سیدمهدی مولوی پارسافرزندسیدمطلب ششدانگ یک قطعه باغ پسته به مساحت۱۲۲۹۹/۳۴ متر مربع پلاک۱۲۲-اصلی اراضی کاشک:۳۱۹ فرعی ،محمدعزتی فرزند موسی الرضاششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت۱۲۴۳۷/۳۳متر مربع پلاک۱۹۳-اصلی اراضی رودسراب:۷۷۷فرعی، عباسعلی رودسرابی فرزند رجبعلی ششدانگ یک قطعه باغ میمی بمساحت۴۴۴۹مترمربع پلاک۲۰۹-اصلی اراضی درفک:۲۸۱فرعی،حسن درفکی فرزندمحمدحسین ششدانگ یک قطعه باغ انگوری بمساحت ۹۵۹۶/۱۱مترمربع۲۸۲فرعی، حسن درفکی فرزندمحمدحسین ششدانگ یک قطعه باغ زردآلو بمساحت۳۱۹۹مترمربع۲۸۳ فرعی، محمدابراهیم جعفرنیا فرزندحسین ششدانگ یک قطعه زمین باغی بمساحت ۷۳۰۸/۷۲ مترمربع پلاک ۲۵۸-اصلی اراضی رباط جز:۲۸۰۴فرعی، سیدابراهیم عمادی نیافرزندسیدتقی ششدانگ یک قطعه باغ آبی(پسته)بمساحت۱۴۰۶۴/۰۳ مترمربع۲۸۰۵فرعی، سید حمزه احمدی آزادفرزندسیدحسین ششدانگ یک قطعه باغ پسته بمساحت ۱۹۵۱۹/۷۰ مترمربع. لذا در اجرای ماده ۱۶و۱۷ قانون ثبت هر کس نسبت به املاک آگهی شده در بالا معترض می باشد و یا اینکه بین متقاضیان ثبت و دیگری اقامه دعوی در دادگاه شده و در جریان رسیدگی است می بایستی گواهی مشعر بر جریان دعوی یا اعتراض خود را از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی ظرف ۹۰ روز و در مورد آگهی اصلاحی به مدت ۳۰ روز به این اداره تسلیم ورسید دریافت نماید و معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع قضایی ذیصلاح تقدیم در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به این اداره ثبت تسلیم نماید .اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه خواهد داد.(م الف ۴۰۱/۳۰۲)تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۱

علیرضا میرزائی –رئیس ثبت اسناد و املاک خوشاب

۱۴۰۱۶۸۲۹۰/ش

(آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۰ حوزه ثبتی شهرستان طبس)

بدستورماده ۱۲قانون ثبت وماده ۵۹ آیین نا مه قانون مذکوراسا می اشخاصیکه نسبت به املاک مجهول المالک واقع دربخشهای تابعه حوزه ثبتی شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی)تاآخراسفند ماه سال ۱۴۰۰ تقاضای ثبت نموده اند وهمچنین مواردیکه آگهی نوبتی آن برابرتبصره یک ماده۲۵اصلاحی قانون ثبت بایدتجدید گردد با نوع ملک مورد تقاضا برای اطلاع عموم بشرح ذیل آگهی میگردد.

(قطعات واقع دربخش یک طبس)

۹۷۸ فرعی از۲۶۴ فرعی از ۲۵-اصلی ششدانگ یک قطعه باغ مهدی پوراربابی واقع در طبس روستای دشتغران

۲۱۳۶ فرعی از ۲۹ -اصلی شش دانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی ابوالقاسم معماریان واقع در طبس دیهشک پایین

۲۱۳۷ فرعی از ۲۹ -اصلی شش دانگ یک قطعه زمین دایر مزروعی ابوالقاسم و محمد رضا هردو معماریان هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ واقع در طبس دیهشک پایین

۶ فرعی ۲۶۰۶ -اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی جواد خدابخش زاده واقع در طبس

۵ فرعی از ۲۷۷۲ -اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان (دایر مزروعی) نازنین زینب طالبی مقدم واقع در طبس بلوار ایت الله نمر

۴۹۸۷ اصلی چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر حسن و حسین هردو طالبی مقدم واقع در طبس محدوده روستای رحمت اباد

(قطعات واقع دربخش دو طبس)

۳۱ اصلی چهارصد هفتاد و نه سهم از کل ۶۱۹۲ سهم از مدار ۱۶ شبانه روز رشته قنات دایر ابراهیم اباد محمد حسین صالحیان به نسبت ۲۳۹ سهم احمد صالحیان و محمد صالحی هریک به نسبت ۱۲۰ سهم واقع در روستای ابراهیم اباد

۲۲۴۹ فرعی از ۱۱۷ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی(دایر) احمد رضا ذبیحی مقدم واقع در دیهوک

۳۲۴ فرعی از ۱۶۴ اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مهدی فرودی واقع در روستای زنوغان

۳۲۵ فرعی از ۱۶۴ -اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مهدی فرودی واقع در روستای زنوغان

۳۲۶ -فرعی از ۱۶۴- اصلی شش دانگ یک قطعه زمین محصور مهدی فرودی واقع در روستای زنوغان

(قطعات واقع دربخش سه طبس)

۱۲۴۹ فرعی از ۴۱ -اصلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر ساختمان و اشجار حسین نظریان واقع در روستای جوخواه

(اصلاحی)

۲۴ فرعی از ۴-اصلی یکصد هشتاد و سه هزار و دویست پنجاه ودو سهم ششدانگ یک باغ مشجرعباس طالب زاده به نسبت ۲۶۰۰ سهم و حسن طالب زاده به نسبت ۲۶۰۰ سهم مرضیه طالب زاده به نسبت ۱۵۵۰۰ سهم مریم طالب زاده به نسبت ۱۵۵۰۰ سهم زهرا طالب زاده به نسبت ۱۵۵۰۰ سهم مهدی طالب زاده به نسبت ۳۰۹۵۲ سهم وصدیقه طالب زاده به نسبت ۱۵۵۰۰ سهم و معصومه طالب زاده به نسبت ۱۵۵۰۰ سهم فاطمه اسدی به نسبت ۲۲۸۰۰ سهم واقع در روستای خروسفلی مشهور به باغ نایب که در اگهی نوبتی قبلی (۱۴۰۰/۰۸/۰۱) ۲۴ فرعی از ۴ اصلی دو هزار ششصد سهم از کل یکصد هشتاد و سه هزار و دویست و پنجاه دو سهم ششدانگ یک باغ مشجر عباس طالب زاده قید گردیده است .لذابدستورمواد ۱۶ و۱۷ قانون ثبت هرکس نسبت به املاک آگهی شده بالامعترض میباشد ویا بین متقاضیان ثبت ودیگری اقامه دعوی شده ودرجریان است میبایست اعتراض ویا گواهی مشعربرجریان دعوی خود رااز تاریخ انتشارنوبت اول این اگهی نسبت به آگهی نوبتی ظرف نود روزودرمورد آگهی اصلاحی درمدت سی روزبه اداره ثبت اسناد طبس تسلیم ورسید دریافت نموده ودراجرای تبصره ۲ماده واحده قا نون تعیین وتکلیف پرونده های معترض ثبتی معترضین ازتا ریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف یکماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم ازمرجع مذکوراخذ وبه این اداره تسلیم نمایند ضمنا حقوق ارتفاقی درموقع تحدید حدود ودرصورت جلسه تحدیدی منظورمیگردد وازتاریخ صورت جلسه تحدیدی تا سی روزقابل اعتراض خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۲/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۳/۰۱

غلامرضا کدخدائی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

شناسه آگهی ۱۴۰۴۴۷۶

۱۴۰۱۶۷۹۹۷/ج

آگهی دعوت به تجدید ارزیابی کیفی و مناقصه (بصورت فشرده) فراخوان عمومی مناقصه شماره ۲۵-۳۷-۱۴۰۰

وزارت راه و شهرسازی
شرکت راه آهن جمهوری اسلامی ایران-سهامی خاص
اداره کل راه آهن خراسان

اداره کل راه آهن خراسان در نظر دارد بنابر آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات نسبت به ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه، از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir به شرح زیر اقدام نماید.

۱- نام سازمان مناقصه گزار: اداره کل راه آهن خراسان.

۲- شرح مختصر موضوع مناقصه: خرید ۱۴۸۰۰ قالب کفشک ترمز چدنی بزرگ و کوچک.

۳- مهلت خرید اسناد ارزیابی و مناقصه: تا ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۹ از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir

۴- مهلت بارگذاری اسناد ارزیابی و مناقصه: شرکت کنندگان در فراخوان فوق می بایست اسناد ارزیابی و مناقصه را تا ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir بارگذاری نمایند.

تذکر: محل ارائه پاکت «الف» بصورت فیزیکی: چهارراه راه آهن- حوزه معاونت توسعه مدیریت و منابع- دبیرخانه اداره کل راه آهن خراسان.

۵- قیمت اسناد مناقصه و نحوه واریز وجه: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰ (یک میلیون) ریال به شماره حساب IR۷۱۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۴۰۰۴۰۰۵۷۴۷ با شناسه واریز ۲۱۵۰۶۴۰۶۰۲۸۰۵۰۰۸۸۵۱۳۲۳۱۰۰۰۸۰۰۰ بنام تمرکز درآمد راه آهن.

۶- مبلغ کل برآورد: ۵۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

۷- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۲/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و هشتصد و چهل میلیون) ریال مطابق با تضامین معتبر مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی موضوع مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران و اصلاحیه آن با شماره ۵۲۱۱/ت ۵۷۵۹۲ هـ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۲، در صورت واریز نقد شماره حساب IR۲۹۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۶۴۰۰۶۳۷۲۶۲۴ با شناسه واریز «۹۸۴۲۸۰۵۰۰۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱۱» نزد بانک مرکزی اعلام می گردد.

۸- زمان بازگشایی پاکات پیشنهاد: ساعت ۹:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۸

اداره کل راه آهن خراسان

شناسه آگهی ۱۳۲۰۸۶۴
م الف / ۱۸۰۹

۱۴۰۱۷۲۵۳۸/و