روایتی متفاوت از «حماسه امام سجاد(ع)»

آیت‌ا... خامنه‌ای چه تحلیلی درباره دلایل عدم حمایت علنی امام(ع) از قیام مختار و نیز، شیوه‌نامه مبارزاتی خاص حضرت ارائه داده‌اند؟

جواد نوائیان رودسری- ۱۳ اسفندماه سال ۱۳۹۹ بود که مراسم رونمایی از کتاب «حماسه امام سجاد(ع)»، در سالن اجتماعات دانشگاه علوم اسلامی رضوی برگزار شد؛ کتابی که به همت انتشارات انقلاب اسلامی و با جمع‌آوری و تدوین بیانات حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای، درباره سیره سیاسی و فرهنگی امام سجاد(ع) طی سال‌های قبل و بعد از پیروزی انقلاب اسلامی، تهیه و تنظیم شده بود. این کتاب که در ۲۸۲ صفحه منتشر شده‌است، یک مقدمه، چهار گفتار و پنج ضمیمه دارد که همه آن‌ها، دربرگیرنده بیانات معظم‌له است. با توجه به محتوای مطالب، نمی‌توان از منظر جایگاه عناصر ماهوی، ارجحیتی میان مطالب کتاب نسبت به یکدیگر، چه در گفتارها و چه در ضمائم قائل شد. نکته مهم دیگری که باید درباره این کتاب مدنظر قرار دهیم، پیوستگی و هم‌پوشانی محتوای آن است؛ به همین دلیل، خواننده می‌تواند فصل به فصل، آموخته‌های خود را درباره سیره حضرت سجاد(ع) تکمیل کند و ابهاماتی را که احیاناً در فرازهایی از کتاب برایش به‌وجود آمده‌است، برطرف سازد؛ در عین حال، تنظیم و تدوین کتاب به گونه‌ای است که گفتارها و ضمائم، هر کدام به صورت مجزا نیز، قابل استفاده و بهره‌برداری است. تدوینگران کتاب، هنر به خرج داده و آن را طوری تنظیم کرده‌اند که سیر مطالعاتی مربوط به سیره مبارزاتی امام سجاد(ع) در کنار مرور سیره سیاسی و فرهنگی آن‌حضرت، انتظام ویژه‌ای به خود بگیرد و باعث سردرگمی مخاطب نشود؛ ضمن آن که در بیشتر صفحات کتاب، مطالبی به عنوان تکمله در پاورقی‌ها آورده شده‌است که مرور آن‌ها، اولاً مخاطب را به لحاظ استنادی اقناع می‌کند و ثانیاً، خود به عنوان رویکردی آموزشی و افزاینده آگاهی، می‌تواند مورد استفاده مطالعه کننده واقع شود.

■ **ویژگی‌های شکلی و ماهوی «حماسه امام سجاد(ع)»**

یکی از مهم‌ترین چالش‌های مطالعات تاریخی به طور اعم و مطالعات تاریخ اسلام، به طور اخص، فقدان رویکردهای تحلیلی در بررسی وقایع تاریخی است. در سنت تاریخ‌نگاری پیشینیان، کمتر می‌توان رد و نشانی را از تاریخ تحلیلی یافت؛ هرچند که به ندرت، مورخانی مانند بیهقی، دست به تحلیل رویدادها و ارائه آن به مخاطبانشان زده‌اند، اما این موارد حقیقتاً نادر هستند و نباید به یکی دو اثر نوشته شده بر این مبنا، دل خوش داشت. ورود به عرصه تاریخ تحلیلی مبتنی بر روش‌های نوین در این حوزه، طی دوره قاجار رقم خورد و افرادی مانند محمدحسن‌خان اعتمادالسلطنه که فارغ‌التحصیل رشته تاریخ و جغرافیا از دانشگاه سوربن بود، گام‌هایی را در این مسیر برداشتند. با این حال، برای بومی‌سازی این روش و استفاده از آن در حوزه تاریخ اسلام، به وقت و تلاش‌های بیشتری نیاز بود و از آن‌جا که طی قرن سیزدهم هجری، ایرانیان مسلمان به بهره‌گیری از ذخایر دینی و تاریخی خود روآوردند، تحلیل تاریخی نه فقط در کسوت مطالعات علمی صرف، بلکه در عرصه نسخه‌پیچی برای دردهای پیدا و پنهان جهان اسلام، به کار آمد و مورد اقبال فراوان قرار گرفت و به تدریج، آثار درخور توجهی در این زمینه تألیف و منتشر شد؛ هرچند که تلاش غربی‌ها برای ارائه تاریخ تحلیلی اسلام و ارائه تحلیل‌هایی بعضاً مغرضانه که بخشی از برنامه استعمارگران برای ضربه زدن به دین اسلام محسوب می‌شد، نقش مهمی در برانگیختن تلاش پژوهشگران مسلمان در این عرصه داشت.

«حماسه امام سجاد(ع)» مجموعه‌ای از بهترین نمونه تحلیل‌های تاریخی است که به رویدادهای اتفاق افتاده در زندگی امام چهارم(ع) و سیره و روش آن‌حضرت در برخورد با این اتفاقات می‌پردازد و نگاهی منطقی و استدلالی به این رویدادها دارد. حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای در بیاناتشان، به سیره سیاسی و فرهنگی امام سجاد(ع) نگاهی همه جانبه می‌اندازند که ناشی از تسلط ایشان بر دو حوزه تاریخ و حدیث و ادغام این دو، برای دستیابی به یک تحلیل مطمئن و قابل ارائه است. همان‌طور که می‌دانیم، معظم‌له توجه بسیار زیادی به سیره و تاریخ زندگانی اهل‌بیت(ع) دارند و این توجه، تنها ناشی از یک علاقه صرف برای بیان شواهد تاریخی و حقایق ناگفته، چنان‌که در برخی منابر و محافل مورد توجه قرار می‌گیرد، نیست؛ هدف حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای از پرداختن به موضوعات مربوط به تاریخ اسلام، افزون بر تکمیل اطلاعات تاریخی و کسب شناخت مؤثر از تحولات رخ داده در ادوار مختلف آن، استخراج تجاربی است که می‌تواند در حرکت رو به جلوی جامعه اسلامی مؤثر باشد؛ به دیگر سخن، ایشان با تحلیل تاریخ و بررسی رویدادها و پیامدهای آن‌ها، در پی یافتن شواهد مورد نیاز در سیره اهل‌بیت(ع) برای تدوین شیوه‌نامه تأسیس و اداره جامعه اسلامی و چگونگی عبور از بحران‌ها با تأسی به این شیوه‌نامه هستند. کتاب ارجمند «حماسه امام سجاد(ع)»، افزون بر مواردی که به آن اشاره کردیم، از دو منظر دیگر نیز، درخور توجه به نظر می‌رسد:

ساده‌گویی روایات و تحلیل‌ها: کتاب «حماسه امام سجاد(ع)»، مجموعه بیانات حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای است؛ این بیانات عموماً خطاب به مردم عادی و متشکل از طبقات گوناگون اجتماعی و صنفی ایراد شده؛ به همین دلیل خصوصیت ساده‌گویی را در تمام فرازهای خودش حفظ کرده است. بر این اساس، مخاطب، با هر سلیقه فکری و هر سطح اطلاعاتی، می‌تواند با مطالب کتاب ارتباط برقرار کند و مفاهیم مطرح شده در آن را دریابد. این ساده‌گویی تنها در عرصه روایت تاریخی یا نقل احادیث نیست؛ تحلیل‌ها هم چنین شرایطی را دارند. به این معنا که حتی وقتی قرار است برای اثبات یک ادعا، مقدمه‌چینی شود، مطالب مطرح شده در آن، هم به سادگی درک می‌شود و هم چنان مطوّل و پیچیده نیست که از حوصله برخی مخاطبان خارج باشد؛ ضمن آن که برای یادآوری و طرح دقیق‌تر مسئله، برخی موارد، نکات و شواهد مورد نیاز، چندبار تکرار شده‌اند تا فضای ذهنی مخاطب، همچنان پُخته و آماده باقی بماند.

روزآمدی فضای تحلیل‌ها: هرچند ورود به تحلیل تاریخی برای درک بهتر حوادث ضروری است، اما انتخاب فضای تحلیل هم در تأثیرگذاری و جایگاه علمی آن، اهمیت زیادی دارد. آن‌چه در کتاب «حماسه امام سجاد(ع)» ارائه می‌شود، هرچند تحلیلی دقیق و مبتنی بر شواهد تاریخی و روایی است، اما فضای انتخاب شده برای ارائه آن‌ها، پیوندهای متعددی با شرایط سیاسی و فرهنگی زمان ارائه تحلیل دارند. این فضای روزآمد در انتخاب شواهد و عرضه تحلیل، اسباب کاربردی شدن آن را فراهم می‌کند، یعنی همان دغدغه‌ای که بسیاری از اصحاب تاریخ درباره رشته خود دارند؛ موضوعی که فقدان آن، باعث ناامیدی علاقه‌مندان و دانشجویان این رشته می‌شود و تأسی به روش تحلیل در کتاب «حماسه امام سجاد(ع)» می‌تواند تا حدود زیادی، اسباب نگرانی در این عرصه را کاهش دهد.

■ **نکته پایانی**

دوران امامت امام سجاد(ع)، از منظر حوادث تاریخی و سیره آن‌حضرت در عرصه‌های گوناگون، دوره‌ای کمتر شناخته شده و نیازمند به بررسی و تحلیل است. برداشت‌های بعضاً اشتباهی که درباره اقدامات آن‌حضرت می‌شود، در کنار اخبار جعلی‌ای که دشمنان اهل‌بیت(ع) برای ضربه زدن به جایگاه اجتماعی امام(ع) انتشار می‌دادند و متأسفانه برخی از آن‌ها، از طریق متون نه چندان مستند به جامعه شیعه نیز رسوخ پیدا کرده‌است، ضرورت پرداختن به دوره امامت امام چهارم(ع) را، به ویژه با رویکرد تحلیلی، چندبرابر می‌کند و کتاب «حماسه امام سجاد(ع)» می‌تواند از این منظر، یک نمونه قابل الگوبرداری و درخور توجه باشد.

در ادامه، با هم دو فراز تحلیلی از این کتاب را مرور و شما را به مطالعه کامل این کتاب دعوت می‌کنیم؛ فراز نخست مربوط به دلایل عدم حمایت علنی امام سجاد(ع) از قیام مختار و فراز دوم، مربوط به تبیین شیوه‌نامه مبارزه عزتمندانه در سیره آن حضرت است.

■ **راز عدم حمایت علنی از قیام مختار**

«بعضی فکر می‌کنند که اگر امام سجاد(ع) می‌خواست در مقابل دستگاه بنی‌امیه مقاومت کند، بایستی او هم عَلَم مخالفت برمی‌داشت یا به مختار ملحق می‌شد و یا مثلاً به عبدا... بن حنظله ملحق می‌شد یا رهبری این‌ها را به دست می‌گرفت و حرکت می‌کردند و مقاومت‌های مسلحانهٔ علنی می‌کردند؛ این تفکر، تفکر نادرستی است و بی‌توجه به هدف ائمه(ع) است.... اگر ائمه(ع)، از جمله امام سجاد(ع)، در آن شرایط می‌خواستند به یک چنین حرکات آشکار و قهرآمیزی دست بزنند، یقیناً ریشه شیعه کَنده می‌شد و هیچ زمینه‌ای برای رشد مکتب اهل‌بیت(ع) و دستگاه امامت و ولایت در دورانِ بعد باقی نمی‌ماند؛ همه از بین می‌رفت و نابود می‌شد. لذا می‌بینیم که امام سجاد(ع) در قضیه مختار نسبت به او اعلام هماهنگی نکردند؛ اگرچه در بعضی از روایات هست که پنهانی با مختار ارتباطاتی داشتند، اما در این که آشکارا با مختار رابطه‌ای نداشتند، شکّی نیست؛ حتی در بعضی از روایات شنیده می‌شود که امام سجاد(ع) نسبت به مختار بدگویی می‌کنند. این هم خیلی طبیعی به نظر می‌رسد که یک عمل تقیه‌آمیزی باشد برای این که رابطه‌ای بین این‌ها احساس نشود. البته اگر مختار پیروز نهایی می‌شد، حکومت، حکومت اهل‌بیت(ع) می‌شد؛ اما اگر شکست می‌خورد و در صورت شکست، اگر بین امام سجاد(ع) و او رابطه مشخص و واضحی وجود می‌داشت، یقیناً این نقمت دامن امام سجاد(ع) و شیعیان مدینه را می‌گرفت و همان‌طور که گفتیم، ریشه تشیع قطع می‌شد.»

صفحات ۱۹۱ و ۱۹۲

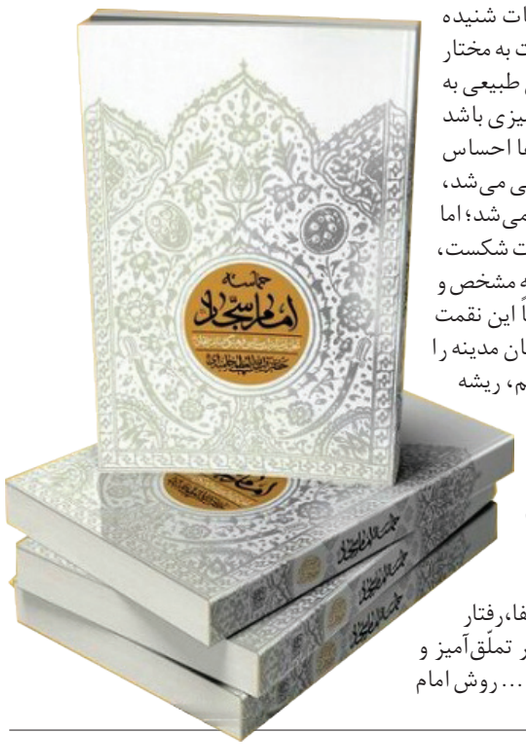
(مصاحبه با مجله پاسدار اسلام/ ۶ تیرماه ۱۳۶۱)

■ **شیوه دفاع عزتمندانه**

«رفتار امام(ع) در روابطشان با خلفا، رفتار خشونت‌آمیز نبود؛ اگرچه رفتار تملّق‌آمیز و ذلت‌بار و خفت‌بار هم البته نبود... روش امام سجاد(ع) با دستگاه خلافت این‌جوری بود: نه خشونت می‌کرد برای این که این خشونت خلیفه را نسبت به این بزرگوار، بیدار و حساس می‌کرد و آن کار اساسی و بنیادی و عمیقی که لازم بود امام(ع) انجام بدهد، تعطیل می‌ماند و نه در مقابل خلیفه به کیفیت و نحوه‌ای عمل می‌کرد که موجب ضعف و زبونی و ذلت و خواری و خفّت آن بزرگوار باشد؛ بلکه در جای مناسب و در وقت لازم، آن سخن تندی را که به تعبیر عبدالملک مروان (خلیفه اُموی) سنگ را و صخره را می‌شکافد، از زبان آن‌حضرت صادر می‌شد و بجا هم صادر می‌شد. رفتار امام(ع) یک رفتار میانه‌ای بود؛ نه سازش بود با دستگاه خلافت و نه جنگ رویاروی؛ نه گرایش بود به قدرت‌های سیاسی زمان و نه جبهه‌گیری واضح و بارز که چنین کاری برای انجام کارهای بنیادی در زمان‌های خاص، تا ابد لازم بوده و هست... این رفتار باعث شده بود که دستگاه خلافت احساس خطر نکند از امام چهارم. «احساس خطر نکند» نه به این معنا که آن‌حضرت را آزاد بگذارد؛ نه! باز هم جاسوس‌های دستگاه خلافت، اطراف آن‌حضرت و شیعیانش را احاطه داشتند... ولی همین اندازه بود که عبدالملک با قدرتی که داشت به فکر از میان برداشتن امام چهارم نیفتاد.»

صفحات ۱۱۵ تا ۱۱۷

(سخنرانی در مسجد کرامت/ سال ۱۳۵۱)



نوبت اول

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت ملی گاز ایران
شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی(پالایشگاه نهم(فاز ۱۲)) در نظر دارد اقلام مورد نیاز خود را با شرایط ذیل بصورت برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) تامین نماید:

شماره فراخوان در سامانه ستاد ایران:	۲۰۰۱۰۹۳۴۹۸۰۰۰۲۵۸
شماره مناقصه و تقاضا :	شماره مناقصه R9/400/48 و شماره تقاضا ۹۹۴۰۰۴۳
موضوع و شرح مختصر اقلام درخواستی:	P/F: EARLY WARNING SMOKE DETECTOR "XTRALIS"
مبلغ برآوردی مناقصه :	۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:	۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
نوع تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار:	تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار بصورت یکی از تضامین قابل قبول وفق آیین‌نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ه مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیات وزیران می باشد.
تاریخ های مهم در فرآیند برگزاری مناقصه از طریق سامانه ستادایران:	زمان اولین انتشار آگهی/ارسال به صفحه اعلان عمومی: ۱۴۰۱/۰۵/۱۸
	مهلت بارگیری و دریافت اسناد ارزیابی کیفی از سامانه ستادایران: ۱۴۰۱/۰۵/۳۱
	مهلت بارگذاری و ارسال پاسخ استعلام و مدارک ارزیابی کیفی در سامانه ستادایران: ۱۴۰۱/۰۶/۱۶
آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادات فنی و مالی در سامانه ستادایران:	پس از ارزیابی کیفی مناقصه‌گران، مستندات دریافت پیشنهاد فنی و مالی به همراه برنامه زمانی از طریق سامانه ستاد ارسال می گردد.
آدرس مناقصه گذار:	استان بوشهر – کنگان – کیلومتر ۱۵ جاده عسلویه – مجتمع گاز پارس جنوبی – پالایشگاه نهم(فاز ۱۲) – کد پستی: ۷۵۳۹۱۷۱۰۵۷ تلفن : ۰۷۷۳۱۴۶۳۹۱۳ – ۰۷۷۳۱۴۶۳۷۲۸ – فکس: ۰۷۷۳۱۴۶۳۳۲۷ – ۰۷۷۳۱۴۶۳۳۵۱

بدیهی است کلیه فرآیند برگزاری مناقصه الکترونیکی از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد) به نشانی: WWW.SETADIRAN.IR انجام می‌پذیرد و به پیشنهادهای خارج از سامانه ستاد هیچگونه ترتیب اثری داده نخواهد شد و مناقصه گران بایستی نسبت به ثبت نام در سامانه ستاد و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی اقدام نمایند. مناقصه‌گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت WWW.SPGC.IR مراجعه و یا با شماره تلفن‌های ۰۷۷۳۱۴۶۳۹۱۳ – ۰۷۷۳۱۴۶۳۷۲۸ تماس حاصل فرمایند.

۳۹۹

روابط عمومی شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی

۱۴۰۱۸۲۶۷۶/ت

«فراخوان تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۰۵-۱۴۰۱»
«تامین وسائط نقلیه شرکت عمران شهر جدید بینالود»
«نوبت اول»

وزارت راه و شهرسازی
شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید
شرکت عمران شهر جدید بینالود

شرکت عمران شهرجدید بینالود در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای «**تامین وسائط نقلیه**» خود را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکاران واجد شرایط واگذار نماید. لذا از کلیه پیمانکاران دارای مجوز فعالیت معتبر از **سازمان راهداری و حمل و نقل جاده‌ای (سواری و اتوبوس) یا گواهینامه معتبر تعیین صلاحیت شرکت های خدماتی، پشتیبانی در امور ایاب و ذهاب از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی** دعوت به عمل می آید؛ در این مناقصه شرکت نمایند.

ارائه گواهینامه تایید صلاحیت ایمنی معتبر از اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی برای کلیه شرکت کنندگان الزامیست.

کلیه مراحل برگزاری مناقصه از مرحله دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. شماره **ثبت فراخوان** ۲۰۰۱۰۰۱۲۸۲۰۰۰۰۱۱ **و تاریخ انتشار فراخوان در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت روز چهارشنبه مورخ** ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ می‌باشد.

۱) **مدت زمان انجام کار:** ۱۲ ماه.

۲) **محل اجرای کار:** کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور-شهر جدید بینالود و بالعکس.

۳) **مبلغ برآورد کل کار:** ۱۱/۸۳۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یازده میلیارد و هشتصد و سی و چهار میلیون ریال).

۴) **مبلغ سپرده شرکت در فرایند ارجاع کار:** ۵۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد و نود و دو میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت های مشروحه زیر در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

• **ضمانتنامه بانکی** به نفع شرکت عمران شهر جدید بینالود (با مدت اعتبار اولیه ۳ ماه از تاریخ آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد و قابل تمدید بنا به درخواست مناقصه گزار برای یک مدت ۳ ماهه دیگر). **ضمانتنامه مذکور به حساب شبا شماره** ۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۰۳۶۹۰۴۰۰۵۰۶۸ شناسه واریز ۳۱۴۰۳۶۹۶۰۲۸۵۲۲۰۰۳۸۸۷۷۴۳۶۹۱۶۵۳۴ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران بنام شرکت مادر تخصصی عمران شهرهای جدید صادر گردد.

• **اصل فیش واریز وجه نقد** به حساب شماره ۰۲۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ شناسه واریز ۹۵۲۶۰۲۸۵۲۲۰۱۰۰۴۰۰۱۱۱۴۵۰۱۳۷۶۶۶۹ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه معاملات ریالی کد۱۱۸۵ به نام شرکت عمران شهر جدید بینالود (شماره کارت واریز وجه نقد ۶۳۶۷۹۵۷۰۶۲۱۱۲۴۹۰).

• **سایر تضامین قانونی طبق آیین نامه** تضمین معاملات دولتی مصوب ۱۳۹۴ با اخذ موافقت شرکت عمران شهر جدید بینالود.

۵) **مهلت دریافت اسناد مناقصه از طریق سامانه ستاد:** از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۶

۶) **مهلت عودت اسناد تکمیل شده از طریق سامانه ستاد:** از روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۷ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷

۷) **تاریخ بازگشایی پیشنهادها:** ساعت ۱۰:۰۰ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸

۸) **محل بازگشایی پاکات:** کیلومتر ۵۵ اتوبان مشهد-نیشابور- شهر جدید بینالود-محله دلبران-بلوار بعثت-اتاق جلسات شرکت عمران شهر جدید بینالود از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد).

۹) **برای دستیابی به اطلاعات بیشتر** به سامانه اینترنتی شهر جدید بینالود (www.binalood.ir) و پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات (http://iets.mporg.ir) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) مراجعه و جهت آگاهی از مراحل عضویت در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره ۰۵۱۳۳۵۶۴۲۲۰ (شرکت عمران شهر جدید بینالود) تماس حاصل فرمایید.

روابط عمومی شرکت عمران شهرجدیدبینالود

۱۴۰۱۸۲۶۴۳/ش

آگهی تجدید مزایده

اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی به قائم مقامی شخص ورشکسته آقای حسین لقمانی طوسی و اجازه کتبی خانم مریم مرادی بیدختی در نظر دارد ملک ذیل متعلق به نامبردگان مذکور را که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی شده است با شرایط مندرج در انتهای آگهی از طریق مزایده در روز شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ ساعت ۱۰ صبح بفروش برساند. ملک به پلاک ثبتی ۱۲۹۲۶ فرعی از ۱۲۸۸۰ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد واقع در خیابان کوهسنگی، کوهسنگی ۲۴ پلاک ۵ بر اساس گواهی شهرداری منطقه ۸ به شماره ۸/۱۵۸۳۰۹۵ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۲۶ بمساحت ۱۲۴ متر مربع در طبقه هم کف و ۳۲ متر مربع نیم طبقه به ارتفاع ۲/۲۰ متر که عرصه آن موقوفه آستان قدس رضوی است که بصورت یک واحد از مجموعه آپارتمان مسکونی باقدمت ساخت بیش از ۴۰ سال قرار دارد. کف واحد تجاری سرامیک با بر ۸/۵ متر و قسمت نیمه شمالی مغازه به مساحت ۶۲ متر مربع به ارتفاع ۴/۴۳ متر و قسمت انتهای آن به ارتفاع ۳/۱۵ متر و مساحت ۶۲ متر مربع در وضعیت موجود می باشد دارای سرمایش و گرمایش اسپیلت و موتورخانه مرکزی است. دارای امتیازات گاز و آب مشترک و برق مستقل است. ارزش شش دانگ اعیان و منافع استیجاری ملک مبلغ ۸۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (هشتاد و هشت میلیارد ریال) می باشد ضمنا لازم به ذکر است ۴/۵ دانگ مشاع مبلغ ۶۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال متعلق به شخص ورشکسته و ۱/۵ دانگ آن مبلغ ۲۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال متعلق به خانم مریم مرادی بیدختی (تا هم زمان با نماینده اداره تصفیه در دفتر خانه اسناد رسمی حاضر و نسبت به انتقال و تنظیم سند بنام خریدار اقدام می نماید) می باشد.

شرایط مزایده به شرح ذیل است:

۱- فروش نقدی است و عندالاقتضا مطابق ماده ۴۴ قانون تصفیه بصورت اقساط می باشد و اقساط حداکثر ظرف سه ماه از تاریخ مزایده خواهد بود ۲- پیشنهاددهندگان باید قبلا ۵٪ قیمت پایه مزایده را به عنوان سپرده نقدی شرکت در مزایده به حساب ۰۱۰۸۲۲۵۲۲۶۰۰۲ قوه قضاییه واریز و فیش واریزی را ضمیمه پیشنهاد خود نمایند. ۳- پیشنهادات باید در پاکت لاک ومهر شده و باذکر جمله (مربوط به مزایده پرونده آقای حسین لقمانی طوسی) مشخصات کامل و محل اقامت پیشنهاد دهنده در روی پاکت تا قبل از ساعت شروع مزایده شنبه ۱۴۰۱/۰۶/۱۹ به دبیرخانه اداره تصفیه امور ورشکستگی استان خراسان رضوی واقع در میدان ده دی خیابان فرخی (رازی ۲) روبروی چاپخانه گوتمبرگ تسلیم نماید. ۴- پیشنهادات راس ساعت ۱۰ صبح همان روز باز و قرائت خواهد شد و در همان جلسه مزایده حضوری بعمل خواهد آمد و برنده کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید ۵- اداره تصفیه در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است و به پیشنهادات مبهم، مشروط فاقد سپرده و بر خلاف شرایط این آگهی ترتیب اثر داده نخواهد شد. ۶- برنده مزایده باید ظرف یک روز پس از جلسه مزایده بقیه ثمن معامله را در وجه اداره تصفیه استان خراسان رضوی پرداخت نماید. چنانچه پرداخت بها در موعد مقرر انجام نگیرد یا اینکه برنده مزایده حاضر به اجرای تعهد خود نگردد علاوه بر جبران خسارت وارده موضوع ماده ۴۴ قانون تصفیه از محل وجه سپرده نسبت به فروش مورد مزایده از طریق مزایده مجدد اقدام خواهد شد.. ۷- کلیه هزینه های نقل و انتقال (بجز مالیات نقل و انتقال) برعهده خریدار می باشد. ۸- کلیه کارهای اداری مربوط به نقل و انتقال از جمله مراجعه به ادارات مربوطه جهت انجام تشریفات احتمالی اداری به عهده خریدار می باشد. طالبین برای کسب اطلاعات بیشتر و یا رفع هرگونه ابهام می توانند همه روزه به جز ایام تعطیل در ساعات اداری با تلفنهای ۳۸۵۴۴۲۳۳ داخلی ۶ تماس حاصل و یا به دفتر اداره تصفیه واقع در میدان ده دی- خیابان فرخی روبروی چاپخانه گوتمبرگ مراجعه نمایند.

هادی ولایتی حقیقی
سرپرست اداره تصفیه امور ورشکستگی و رئیس شعبه ۲۷ دادگاه تجدیدنظر استان خراسان رضوی

۱۴۰۱۸۰۷۵۶/ت