رسانه های جهان

یورونیوز: توفان بزرگ روز جمعه «ایان» در ایالت فلوریدای آمریکا با درهم کوبیدن شهرهای ساحلی این ایالت، جان دست‌کم ۲۱ نفر را گرفته است و احتمالا شمار قربانیان بیشتر از این آمار خواهد بود. با خسارت‌هایی که این توفان به تاسیسات منطقه‌ای وارد کرده، حدود دو میلیون نفر در جنوب شرقی آمریکا بدون برق هستند. سرعت توفان در نزدیکی شهر ساحلی جورج تاون ۹۷ کیلومتر به ثبت رسیده است. خبرگزاری رویترز گزارش داده که این توفان به بیش از ۴۰۰ هزار کسب و کار در ایالت‌های فلوریدا و کارولینای جنوبی خسارت وارد کرده است.

ایندیپندنت: وزارت بهداشت افغانستان گفته است که بیش از چهل هزارتن از شهروندان افغانستان مبتلا به بیماری‌های سرطانی به‌ویژه سرطان سینه هستند. طبق آمار دولتی، سالانه بیش از بیست هزارتن از شهروندان این کشور به بیماری‌های سرطانی مبتلا می‌شوند که از این تعداد، پانزده هزارتن جان خود را از دست می‌دهند. مسئولان وزارت بهداشت افغانستان می‌گویند تنها در سال ۲۰۱۸ بیش از سه هزار زن در افغانستان به بیماری سرطان سینه مبتلا شده بودند که ۱۷۰۰ تن از آنان بر اثر این بیماری جان باختند. گفته می‌شود سالانه حدود ۳۰۰ میلیون دلار برای درمان بیماری سرطان از افغانستان خارج می‌شود. نبود اماکن درمانی، مراکز تشخیص این بیماری و نبود متخصصان و پرستاران حرفه‌ای در افغانستان از بزرگ‌ترین چالش‌ها در برابر این بیماری بوده است.

رادیو فرانسه: در نتیجه کاهش بارندگی، دومین دریاچه داخلی آلمان به لحاظ مساحت و سومین دریاچه این کشور به لحاظ مقدار ذخیره آب خشک شده است. این دریاچه که ادرزه (Edersee) نام دارد، در ایالت مرکزی هسن آلمان واقع شده و کرانه‌های آن تاکنون یکی از پرطرفدارترین استراحتگاه‌های تابستانی آلمانی‌ها بوده است. ادرزه با حدود ۱۲ کیلومتر مربع وسعت، دومین دریاچه بزرگ آلمان است. این دریاچه تا آخر آوریل (فروردین) امسال نه تنها کمبود آب نداشت، بلکه لبریز شده بود. اما حالا عکس‌های هوایی متعددی که این روزها از این دریاچه منتشر شده، نشان می‌دهد که از آن چیزی جز یک باریکه رود باقی نمانده که آن هم در حال خشک شدن است.

جهش ۷ پله‌ای ایران در شاخص جهانی نوآوری

گزارش سازمان جهانی مالکیت فکری از صعود هفت پله‌ای ایران در سال ۲۰۲۲ بر اساس شاخص نوآوری حکایت دارد؛ معیارهای این ارزیابی چیست و برای ادامه روند صعودی مان در این رقابت جهانی چه باید کرد؟

مصطفی عبدالهی – هفت پله صعود و رسیدن به جایگاه ۵۳ رتبه‌بندی جهانی؛ این افتخاری است که به همت فناوران کشورمان در حوزه فناوری و نوآوری کسب کرده‌ایم و بسیار امیدواریم که با فراهم بودن بسترها و حمایت‌های لازم، شتاب‌شان بیشتر و بیشتر شود.

■ رتبه دلچسب ما در ارزیابی جهانی

سازمان جهانی مالکیت فکری (WIPO) گزارش ۲۰۲۲ خود را درباره شاخص نوآوری در ۱۳۲ کشور جهان منتشر کرده که بر اساس آن، ایران ما با هفت پله صعود نسبت به سال ۲۰۲۱، در جایگاه ۵۳ جهان قرار گرفته است.

■ صدرنشینان، قعرنشینان و همسایگان

نگاهی به فهرست ۱۳۲ کشور ارزیابی شده بر اساس شاخص نوآوری نشان می‌دهد که در صدر جدول، به ترتیب سوئیس، آمریکا، سوئد، انگلستان و هلند قرار دارند. در همسایگی جایگاه ۵۳ ما نیز کشورهایی همچون عربستان (۵۱)، قطر (۵۲)، برزیل (۵۴) و صربستان (۵۵) جای گرفته‌اند و پنج کشور انتهایی فهرست هم این‌ها هستند: یمن، موریتانی، بروندی، عراق و گینه. این هم جایگاه برخی دیگر از کشورها: امارات (۳۱)، ترکیه (۳۷)، مالزی (۳۶)، هند (۴۰) و تایلند (۴۳).

■ یک اتفاق تازه برای ما

این رتبه‌بندی جهانی، تقسیم‌بندی‌های دیگری هم دارد که بررسی آن‌ها نشان می‌دهد حال فناوری و نوآوری ما در طول یک سال گذشته خوب بوده است. ما در رده‌بندی کشورهای منطقه آسیای مرکزی و جنوبی، جایگاه دوم را در اختیار داریم، بعد از هندی‌ها و قبل از ازبکستانی‌ها. رتبه نوآوری ما در بین کشورهای دارای درآمد متوسط به پایین هم رتبه سوم است، که در این جا هم باز هندی‌ها پیشتازند و بعد از آن‌ها هم ویتنامی‌ها جایگاه دوم را دارند. ما اگرچه در این حوزه، سومین کشور هستیم اما نکته مهمش این است که برای اولین بار است که چنین جایگاهی را به دست آورده‌ایم و این یک اتفاق خوشایند و امیدوارکننده برایمان است.

■ این‌ها حرف‌های WIPO است

نکته جالب این گزارش، توصیفات و تحلیل‌هایی است که سازمان جهانی مالکیت فکری (WIPO) از ایران داشته و به ما کمک می‌کند تا خودباوری‌مان را تقویت کنیم و به توانمندی فناورانمان ایمان بیشتری داشته باشیم:

* ایران با یک جهش بزرگ به رتبه ۵۳ جهان رسیده و به سومین کشور برتر حوزه نوآوری در بین کشورهای با درآمد متوسط به پایین تبدیل شده است.
* رتبه ایران در سال ۲۰۱۲ میلادی، ۱۰۴ جهان بوده و حالا در سال ۲۰۲۲ به رتبه ۵۳ صعود کرده است.
* در کنار هند، ازبکستان و پاکستان، برای اولین بار است که ایران به عنوان یکی از رهبران نوآوری در منطقه آسیای مرکزی و جنوبی خودش را معرفی و رتبه دوم این منطقه را کسب کرده است.
* ایران نه تنها امسال بلکه طی یک دهه اخیر همواره رتبه جهانی خود در نوآوری را ارتقا و نشان داده است پتانسیل‌های امیدوارکننده‌ای در چشم‌انداز نوآوری دارد.

جدول یک - رتبه جهانی ما بر اساس ۷ شاخص نوآوری

شاخص	رتبه جهانی ما
موسسات و نهادها (محیط سیاسی، محیط قانونی، محیط کسب و کار)	۱۳۱
سرمایه انسانی و پژوهش (تحصیلات، آموزش دانشگاهی، تحقیق و توسعه)	۵۴
زیرساخت (فناوری اطلاعات و ارتباطات، زیرساخت‌های عمومی، پایداری زیست بوم)	۷۵
پیچیدگی بازار (اعتبار، سرمایه‌گذاری، تجارت، رقابت و مقیاس بازار)	۱۱
پیچیدگی کسب و کار (نیروی کار دانشی، پیوندهای نوآورانه، جذب دانش)	۱۱۵
خروجی‌های دانش و فناوری (خلق دانش، تاثیر دانش، انتشار دانش)	۵۰
خروجی‌های خلاقانه (دارایی‌های نامشهود، کالاها و خدمات خلاقانه، خلاقیت آنلاین)	۳۳
ارزیابی کلی	۵۳

■ رتبه ایران در ۷ شاخص ارزیابی

با این توصیفات، حتما برای شما هم جالب است که بدانید، شاخص‌های نوآوری که در این ارزیابی جهانی مدنظر بوده، چه چیزهایی است. ما در جدول شماره یک این گزارش، شما را با این شاخص‌ها آشنا و رتبه کشورمان در هر یک از آن‌ها را هم به صورت مجزا ذکر کرده‌ایم. رتبه‌هایی که برخی از آن‌ها نشان از عملکرد خوب بخش‌های مرتبط با آن حوزه دارد و در برخی نیز نیازمند تقویت و پشتیبانی بیشتر هستیم تا هم رتبه ما در آن شاخص ارتقا یابد و هم در ارزیابی کلی، روند صعودی‌مان را ادامه دهیم.

■ زیرساختی که باید تامین باشد

بررسی جزئی این شاخص‌ها نشان می‌دهد کشور ما در زمینه‌هایی مانند سرمایه انسانی، خلاقیت و خلق دانش شرایط بسیار خوبی دارد؛ اما در حوزه‌ای مانند زیرساخت و محیط کسب و کار رتبه خوبی نداریم. پایداری زیست بوم و فراهم بودن زیرساخت فناوری اطلاعات و ارتباطات در کنار تامین محیط مناسب کسب و کار، حداقل حمایتی است که باید باشد تا راه برای ادامه این روند صعودی فناوران کشور هموارتر شود.

■ از سیاست‌های کلی علم و فناوری تا برنامه هفتم توسعه

در این که راه پیشرفت و توسعه کشور هم، افزایش قدرت علم و فناوری است هیچ تردیدی نیست؛ چرا که تمامی اسناد بالادستی ما نیز بر آن تاکید دارد. «ارتقای جایگاه جهانی کشور در علم و فناوری و تبدیل ایران به قطب علمی و فناوری جهان اسلام» چشم‌اندازی است که سیاست‌های کلی علم و فناوری برای ما تعیین کرده و در سیاست‌های کلی برنامه هفتم توسعه نیز حوزه «علمی، فناوری و آموزشی» به عنوان یکی از هفت سرفصل‌های تعیین‌وابلاغ‌شده است. همه این‌ها نشان می‌دهد که هدف معلوم و راه مشخص است؛ بازیگران اصلی این میدان هم فناوران و نخبگان جوانی هستند که همه باید خودمان ملزم به حمایت همه جانبه از آن‌ها بدانیم و امکانات لازم را برای بروز بیشتر استعداد و خلاقیت آن‌ها فراهم کنیم.

سالمندان ۷/۱۰ درصد جمعیت کشور

۱۴۱۰ جمعیت سالمندی ۱۴ درصد می‌شود

سرپرست دبیرخانه شورای ملی سالمندان، سال ۱۴۱۰ را شروع بحران سالمندی در کشور خواند و گفت: در این سال جمعیت سالمندان ایران بالغ بر ۱۳/۵ میلیون نفر خواهد شد که بالغ بر ۱۴ درصد جمعیت ایران می‌شود و ایران رسما کشور سالمند خواهد بود.

حسام الدین علامه دیروز شنبه به ایرنا گفت: هم‌اکنون جمعیت سالمند کشور ۹ میلیون و ۲۰۰ هزار نفر است که ۷/۱۰ درصد جمعیت کشور را تشکیل می‌دهد. بحث سالمندی در ایران از سه منظر بسیار ویژه است؛ اول آن که تغییرات افزایش جمعیت سالمندی در بازه زمانی سریع و شتاب سریع در حال اتفاق افتادن است.

وی اضافه کرد: دوم آن که همراه با این تغییرات کمی بسیار سریع، تغییرات کیفی سالمندی مانند زنانه شدن در حال اتفاق افتادن است. سومین ویژگی سالمندی در ایران این است که پیشرفت‌های حوزه سلامت و تغذیه باعث افزایش امید به زندگی شده و در کنار آن با توجه به کاهش نرخ باروری به خاطر شرایط توسعه‌ای کشور، زیرساخت‌های مواجهه با سالمندی در کشور فراهم نیست.

سرپرست دبیرخانه شورای ملی سالمندان تصریح کرد: نتوانستیم از فرصت پنجره باز جمعیتی ایران که نیروهای مولد ۱۴ تا ۶۵ سال بیشتر از دوسوم و نیروهای تحت تکلف کمتر از دوسوم بود، برای درست کردن وضعیت اقتصادی و زیرساخت‌هایی که برای مواجهه با سالمندی لازم است، استفاده کنیم؛ بنابراین وقتی کشور با جمعیت سالمند مواجه می‌شود، مشکلات اقتصادی کشور دوچندان می‌شود.

■ گیلان؛ سالمندترین استان

علامه خاطرنشان کرد: در سال ۱۴۱۰ که حدود ۱۴ درصد جمعیت ایران سالمند می‌شود، ایران رسما در فهرست کشورهای سالمند وارد می‌شود. اکنون ۱۶ درصد جمعیت استان گیلان را سالمند تشکیل می‌دهد و استان سالمند ایران است.

وی یادآور شد: در سال ۱۴۱۰، متولدان ۱۳۵۸ که بیشترین بازه سنی تولد را در آن دوران داشتند به ۵۲ سالگی می‌رسند و شروع به بازنشسته شدن می‌کنند. صندوق‌های بازنشستگی که الان ورشکسته هستند، فشار مضاعفی به خاطر فشار بیش‌زایی هرم جمعیت ایران تحمل می‌کنند.

سرپرست دبیرخانه شورای ملی سالمندان اظهار کرد: ما مجموعه‌ای از تغییرات سبک زندگی داشتیم که شروع آن برای متولدان سال ۱۳۵۰ به بعد است که از سال ۱۴۱۰ سالمند می‌شوند. در این گروه سنی شاهد افزایش طلاق، تجرد قطعی، افزایش زوج‌های نابارور، افزایش زوج‌های بدون فرزند، افزایش زوج‌هایی که نداشتن فرزندیا تک فرزندی را اختیار کرده‌اند، هستیم و بنابراین شاهد پدیده سالمندان تنها به طور جدی هستیم.

■ در ۲۰ سال آینده به خانه‌های سالمندان زیادی نیاز مند می‌شویم

علامه افزود: یکی از نکات قابل توجه این است که دیگر آن فرهنگ سنتی، ملی و اسلامی جوابگوی این میزان سالمندان تنها نیست. سالمندان کنونی متولدان ۱۳۱۰ تا ۱۳۳۰ هستند و به طور متوسط چهار فرزند دارند که این میانگین در ۲۰ سال آینده به یک فرزند می‌رسد؛ بنابراین کسی نیست که سالمندان را به طور چرخشی نگهداری کند و در نتیجه به خانه سالمندان زیادی نیاز داریم یا ناگزیر هستیم مدل‌های خانه محور و مراکز روزانه را افزایش دهیم.

وی هشدار داد: تا کار سالمندان به خانه‌های سالمندان دایمی کشیده نشده است، بیمه مراقبت طولانی مدت به وجود آید؛ به این صورت که یک تا پنج درصد درآمد افراد شاغل کم شود تا برای دوران از کار افتادگی اختصاص یابد، چرا که ۱۷ درصد از سالمندان به درجاتی از خدمات مراقبتی نیاز پیدا می‌کنند و از این طریق بتوانند خدمات مراقبتی را پوشش دهند.

سرپرست دبیرخانه شورای ملی سالمندان گفت: در کشورهای خارجی، خدمات داوطلبانه مبتنی بر بانک زمان وجود دارد و یک نظام مسئولیت اجتماعی پذیری قوی دارند که ما از آن بی‌بهره هستیم. همه این‌ها باعث نگرانی می‌شود، با توجه به این که سازمان ملی سالمندان وجود ندارد و به خاطر نبود زیرساخت‌ها پیامدهای بحران جمعیت سالمندی به صورت جدی کشور را تهدید می‌کند.

علامه درباره سند ملی سالمندان نیز گفت: لایحه جامع حقوق سالمندان نیاز داریم که حقوق سالمندان و تکالیف دستگاه‌ها را احصا کرده باشد. اکنون ما سند ملی سالمندان را در ۷۲ ماده تنظیم کرده‌ایم و در مرحله تجمیع و اصلاح نظرات نخبگان و نمایندگان دستگاه‌هاست. این سند باید در شورای ملی سالمندان و هیئت دولت تصویب شده و به صورت لایحه به مجلس شورای اسلامی فرستاده شود.

گزیده

چند درصد دانش‌آموزان واکسن کرونا تزریق کرده‌اند؟

سخنگوی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی از واکسیناسیون نوبت اول بیش از ۹۵ درصد دانش‌آموزان دبیرستانی و واکسیناسیون نوبت دوم بیش از ۸۳ درصد این دانش‌آموزان خبر داد. پدرام پاک آیین دیروز شنبه به ایرنا گفت: ۲۶/۵ درصد گروه سنی پنج تا ۱۲ سال، نوبت اول و ۱۴/۵ درصد نیز نوبت دوم واکسن کرونا را دریافت کرده‌اند. وی اظهار کرد: ۲۶/۵ درصد از گروه سنی پنج تا ۱۲ سال که بخش عمده آن‌ها را دانش‌آموزان مقطع دبستان و پیش‌دبستانی تشکیل می‌دهند، واکسن نوبت اول و ۱۴/۵ درصد این گروه، نوبت دوم واکسن کرونا را دریافت کرده‌اند. پاک آیین اضافه کرد: همچنین ۹۵/۹ درصد نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ ساله که غالبا دانش‌آموزان مقطع متوسطه هستند، نوبت اول و ۸۳/۷ درصد آن‌ها نوبت دوم واکسن کرونا را تزریق کرده‌اند. سخنگوی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، تعداد کل جمعیت کودکان ۵ تا ۱۲ ساله کشور را ۹ میلیون و ۸۳۰ هزار نفر و تعداد نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ ساله را هفت میلیون و ۱۱۰ هزار نفر بیان کرد و از خانواده‌ها خواست برای تکمیل واکسیناسیون فرزندان خود اقدام کنند. به گزارش ایرنا، پاک آیین دوم مهر امسال همزمان با بازگشایی مدارس اظهار کرد: واکسن‌های مجاز در گروه سنی ۵ تا ۱۸ سال شامل پاستوکووک و سینوفارم است. وی درباره تجویز نوبت سوم دانش‌آموزان خاطرنشان کرد: تزریق واکسن کووید ۱۹ در این گروه سنی صرفا برای افراد مبتلا به نقص سیستم ایمنی یا افراد دارای بیماری زمینه‌ای ضرورت دارد. پاک آیین فاصله نوبت دوم و سوم واکسن کرونا را حداقل ۶ ماه دانست. محمدمهدی کاظمی رئیس ستاد طرح مهر سال تحصیلی ۱۴۰۱ نیز پیشتر به ایرنا گفته بود هرچند که دانش‌آموزان را به تزریق دوز یادآور توصیه می‌کنیم، اما واکسیناسیون دانش‌آموزان اختیاری است.

تحصیل ۱۰ هزار دانش‌آموز با آسیب شنوایی در مدارس عادی

معاون برنامه‌ریزی آموزشی و توان‌بخشی سازمان آموزش‌وپرورش استثنایی گفت: هم‌اکنون حدود ۴ هزار و ۱۶۹ دانش‌آموز با آسیب شنوایی در مدارس استثنایی داریم که ۳۲۷ نفر از آن‌ها از اتباع هستند. حدود ۱۰ هزار دانش‌آموز هم با آسیب شنوایی در سیستم تلفیقی-فراگیر تحصیل می‌کنند. اسماعیل برقی گفت: در متوسطه دوم ۳۶ رشته مهارتی داریم که دانش‌آموزان متوسطه ما در ۳۰ رشته کاردانش و ۶ رشته فنی و حرفه‌ای فعالیت می‌کنند. همکاران ما در سطح کشور عمدتا متخصص هستند و با ناشنوایان کار کرده‌اند و علاوه بر تخصص ارتباط با دانش‌آموزان ناشنوا یا کم‌شنوا، در حیطه تخصصی خودشان نیز تبحر لازم را دارند و خدمت‌رسانی می‌کنند.

ورود ۳۷ هزار دانشجو به دانشگاه‌های علوم پزشکی در سال تحصیلی جدید

وزیر بهداشت با اشاره به تحصیل حدود ۲۵۰ هزار دانشجو در ۶۶ دانشگاه و دانشکده علوم پزشکی گفت: ۳۷ هزار دانشجو در سال تحصیلی ۱۴۰۱ به دانشگاه‌های علوم پزشکی راه یافتند. به گزارش ایلنا، بهرام عین‌اللهی افزود: ۲۰ هزار عضو هیئت علمی در دانشگاه‌ها فعالیت دارند و ۶۶ هزار دانشجو در رشته پزشکی، ۱۵ هزار و ۵۰۰ دانشجو در رشته دندان‌پزشکی و ۱۲ هزار دانشجو در رشته داروسازی مشغول به تحصیل هستند. وی اظهار کرد: امسال ۳۷ هزار دانشجو در رشته‌های مختلف وارد دانشگاه‌ها و دانشکده‌های علوم پزشکی سراسر کشور شدند.

۳ نوع واکسن آنفلوآنزا به داروخانه‌ها رسید

نایب رئیس انجمن داروسازان ایران گفت: هم‌اکنون واکسن آنفلوآنزا ساخت داخل به همراه واکسن‌های وارداتی در سطح داروخانه‌ها موجود است. سیدعلی فاطمی، به مهر گفت: واکسن‌های هلندی و فرانسوی آنفلوآنزا، به همراه واکسن ساخت داخل در سطح داروخانه‌های کشور توزیع شده است و از این بابت هیچ مشکلی وجود ندارد. وی درباره قیمت واکسن‌های هلندی و فرانسوی گفت: قیمت واکسن‌های خارجی، ۲۱۰ هزار و ۵۰۰ تومان است و واکسن ایرانی هم ۲۱۳ هزار و ۵۰۰ تومان قیمت گذاری شده است. فاطمی با اشاره به این که واکسن‌های خارجی با سه هفته فاصله نسبت به واکسن ایرانی در سطح داروخانه‌ها توزیع شده است، افزود: استفاده از واکسن ایرانی آنفلوآنزا برای کودکان و خانم‌های باردار هنوز مورد تأیید وزارت بهداشت قرار نگرفته و همین موضوع باعث شده است در مقایسه با واکسن‌های هلندی و فرانسوی، کمتر مورد استقبال قرار بگیرد. وی با اشاره به تاریخ انقضای واکسن‌ها، گفت: شرکت‌های پخش به داروخانه‌ها گفته‌اند که واکسن‌های باقی مانده را پس می‌گیرند و از این جهت، مشکلی وجود ندارد. نایب رئیس انجمن داروسازان ایران، با اشاره به این موضوع که استفاده از واکسن ایرانی آنفلوآنزا برای کودکان و خانم‌های باردار هنوز به تأیید وزارت بهداشت نرسیده است، افزود: البته استفاده از این واکسن منعی ندارد.

آگهی فقدان سند مالکیت – نظر به اینکه خانم شمسی حاجی فرزند عزت اله به شماره ملی ۰۴۹۲۹۵۲۰۵۱ به استناد دو برگه استشهادیه گواهی امضاء شده توسط دفتر اسناد رسمی ۱۲ مشهد نسبت به ششدانگ پلاک ثبتی ۴ فرعی مجزی شده از ۴۷۹۷ مکرر – اصلی بخش یک مشهد که بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است تقاضای صدور سند المثنی نموده است که برابر ثبت دفتر املاک ششدانگ پلاک فوق برابر سند قطعی ۱۱۱۸۸۶ مورخ ۱۳۸۷/۱۰/۱۶ دفترخانه ۱۲ مشهد به نامبرده منتقل که ذیل دفتر ۹۱ و شماره صفحه ۷۴ و شماره ثبت ۱۱۷۷۱ بنام خانم شمسی حاجی ثبت و یک جلد سند دفترچه‌ای به شماره چاپی ۱۰۸۳۶۴ سری الف ۸۷/ صادر و تسلیم شده است. (در راستای استاندارد سازی پلاک ۴۷۹۷ مکرر اصلی به پلاک ۶۱۵۰ اصلی اصلاح گردیده است) دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آئین نامه قانون ثبت صادر گردید. لذا مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۸۷- علی فضلی -رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد ۱۴۰۱۸۹۲۸۹/م

آگهی فقدان سند مالکیت –نظر به اینکه آقای سیدامیر میرجلالی یزدی برابر وکالت شماره ۵۶۵۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۸ دفترخانه ۱۲۷ مشهد وکالتا از طرف روح الله اسلامی فرد به استناد دو برگ استشهادیه گواهی شده متضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی می باشد سند مالکیت ششدانگ اعیان یک واحد آپارتمان به شماره پلاک ثبتی ۷۳۶۲ فرعی از ۶۳فرعی از ۲۳۴- اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به موکل نامبرده می باشد ، به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و با بررسی دفتراملاک ، معلوم شد جهت ششدانگ پلاک مذکور سند کادastری به شماره چاپی ۱۵۵۷۴۳ صادر و تسلیم گردیده است. سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد و این بخشنامه به استناد تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ – آئین نامه قانون ثبت املاک صادر گردید. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید . بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۹۳- ابوالقاسم نظام زاده – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه سه از طرف مهدی خالقی حسنعلی اباد ۱۴۰۱۸۹۲۹۱/م

آگهی فقدان سند مالکیت –نظر به اینکه آقای علی اصغر سنجولی به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۱۳۳ مشهد متضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است سند مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید ششدانگ یک قطعه زمین که بصورت مسکونی درآمده به مساحت ۳۴۰ مترمربع به شماره پلاک ۴۱۹۵۶ فرعی از ۱۷۵- اصلی بخش ۱۰ مشهد ذیل صفحه ۵۰ دفتر ۱۱۹۷ بشماره ۲۰۴۱۲۱ بنام فاطمه کریمی عبدآبادی ثبت و سند مالکیت بشماره ۵۳۰۶۶۲/الف ۸۲ صادر و تسلیم گردیده سپس مع الواسطه برابر سند انتقال قطعی ۱۴۳۸۱ مورخ ۱۳۸۹/۰۶/۱۸ دفتر اسناد رسمی ۱۳۹ مشهد سه دانگ مشاع از ششدانگ مورد ثبت بنام آقای علی اصغر سنجولی منتقل و ذیل ثبت و صفحه اولیه ثبت و سند اولیه بنامش معتبر گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۹۱-حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس ۱۴۰۱۸۹۲۹۵/م

آگهی فقدان سند مالکیت –نظر به اینکه آقای جواد صالحی به استناد ۴ برگ استشهادیه گواهی امضاء شده دفتر اسناد رسمی ۳۵۳ مشهد متضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده ومدعی است اسناد مالکیت وی به علت سهل انگاری مفقود گردیده است ، با بررسی سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی مشخص گردید دو سهم از پنج سهم ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۹۳.۷۷ مترمربع بشماره پلاک ۱۸۸۳ فرعی از ۱۹۲- اصلی بخش ۱۰ مشهد با شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۸۰۸ و ۱۳۹۷۲۰۳۰۶۲۶۷۰۳۰۸۰۸ و ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۲۶۷۰۲۰۶۷۸ هرکدام نسبت به یک سهم از پنج سهم ششدانگ بنام آقای جواد صالحی ثبت و اسناد مالکیت بشماره های ۷۰۷۹۹۱/الف ۹۷ و ۱۹۶۹۷۱/ب ۹۵ بنامش صادر و تسلیم گردیده سامانه جامع املاک الکترونیک و سوابق پرونده ثبتی بیش از این حکایتی ندارد، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۷۹۰-حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه چهار مشهد مقدس ۱۴۰۱۸۹۲۹۳/م

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

نوبت اول

هلدینگ تخصصی راه و شهرسازی، موسسه راه سازه در نظر دارد، اجاره یک دستگاه بیل مکانیکی پیکوردار با راننده در محدوده شهر شاهین شهر اصفهان را از طریق مناقصه عمومی یک مرحله‌ای به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

نوع بیل مکانیکی: معادل بیل ۲۲۰ کوماتسو

متقاضیان می‌توانند برای دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ الی ۱۴۰۱/۰۷/۱۵ به مدیریت فنی کارگاه ، واحد امور قراردادها، راه آهن سریع السیر تهران قم اصفهان مراجعه نمایند.

آدرس: کیلومتر ۲۵ اتوبان اصفهان تهران ، فرعی سمت راست ،کیلومتر ۱۰ جاده بی سیم

شماره تماس: ۰۹۰۱۶۳۷۰۷۳۵

حداکثر زمان تحویل پیشنهادها ۱۴۰۱/۰۷/۱۵ می باشد.

هزینه آگهی برعهده برنده‌ی مناقصه می باشد.

۱۴۰۱۸۹۲۵۹/م