یادداشت

مصطفی قاسمیان

اختیار بازپخش با بازیگر نیست

در دهه‌های اخیر حواشی مختلف اجتماعی، اخلاقی و سیاسی چهره‌های شناخته‌شده به ویژه بازیگران، بر اساس قواعد ممنوع‌التصویری رایج، روی پخش آثار آنان در شبکه‌های تلویزیون تأثیر می گذاشت. به شکلی که با اظهار نظر سیاسی، مهاجرت، کشف حجاب، حواشی اخلاقی، همکاری با بعضی شبکه‌های ماهواره‌ای فارسی‌زبان و... فیلم‌ها و سریال‌هایی که این دسته از هنرپیشه‌ها در آن بازی کرده بودند، به محاق توقیف می‌رفت و در مواردی کم‌شمار، با حذف تصاویر آنان، به پخش می‌رسید. البته این موضوع به آثاری مربوط می‌شود که پیش از وقوع حواشی برای چهره مدنظر، ساخته و در موارد بسیار، بارها بازپخش شده بود، اما بازپخش مجدد آن‌ها ممنوع می‌شد. با این حال با مسائلی که به تازگی در شبکه‌های تلویزیونی رخ داد، به نظر می‌رسد این رویه، تغییر جدی کرده است.

در حالی که طی اغتشاشات پاییز ۱۴۰۱، برخی از هنرپیشه‌ها به اقداماتی نامتعارف دست زدند و از اظهار نظرهای تند سیاسی تا کشف حجاب را مرتکب شدند، از اواخر این سال، بعضی آثار این دسته از هنرمندان با وجود تصاویر آنان روی آنتن رفت. پخش سریال‌هایی با حضور بعضی بازیگران حاشیه‌ساز، اگرچه در زمستان ۱۴۰۱ نوعی اتفاق یا حاصل اغماض موردی صداوسیما درباره قواعد قبلی ممنوع‌التصویری شمرده می‌شد، اما در ایام نوروز و رمضان ۱۴۰۲ چیزی بیش از یک اغماض ساده را به ذهن رساند.

به نظر می‌رسد دست فرمان پخش آثار چهره‌های ممنوع در تلویزیون، تغییر کرده و رسانه ملی قرار است از این پس، بیش از آن که بر اساس اقدامات نامتعارف هنرپیشه‌ها تصمیم‌گیری کند، بر اساس «مضمون» اثر، دست به اقدام بزند. این اقدام مثبت، از سویی می‌تواند به پخش بعضی آثار پربیننده دهه‌های ۸۰ و ۹۰ بینجامد و از سوی دیگر، اختیار پخش فیلم‌ها و سریال‌ها را به دست هنرپیشه‌ها نمی‌سپارد، چرا که به نظر می‌رسد برای معدودی از چهره‌های مهاجر و حاشیه‌ساز، خارج شدن محصولات پربیننده گذشته سیما از سبد بازپخش آن‌ها در رسانه ملی، از اهمیت برخوردار است. حالا دیگر همه آثار، در اختیار سازمان صداوسیما قرار دارد، نه بازیگرانی که در آن بازی کرده‌اند. البته امیدواریم آن چه به نظر نویسنده رسیده است، یک تغییر رویکرد باشد نه یک واکنش مقطعی.

پایان عصر کپی‌های «ماه عسل»

رمضان امسال، ویژه برنامه‌های افطار ساختار و حال و هوایی مشابه برند محبوب شبکه ۳ یا کپی آن ندارند

مائده کاشیان

پس از پایان همیشگی برنامه «ماه‌عسل»، تلویزیون سنت روایت افراد از زندگی پر فراز و نشیب خود یا تجربه‌های عجیب‌شان را در قالب برنامه‌های دیگر ادامه داد و از سال ۹۸ تا ۱۴۰۱، لحظات پیش از افطار شاهد پخش برنامه‌هایی مشابه «ماه‌عسل» در شبکه‌های مختلف بودیم. برنامه‌های مشابه هیچ گاه نتوانستند مانند «ماه‌عسل» به یک برند تبدیل شوند و جای آن را پر کنند. اما در سال جدید، تلویزیون رویه متفاوتی را در پیش گرفت و به تولید کُپی‌های آن برنامه محبوب پایان داد.

■ مردم‌دوست‌داشتنی

برنامه «دعوت» از سال ۹۸ تا ۱۴۰۱، ویژه برنامه افطار شبکه‌یک بود. این برنامه با دعوت از زوج‌ها، زندگی آنان را روایت می کرد و به لحاظ ساختار و محتوا، تفاوت ویژه‌ای با «ماه عسل» نداشت. شبکه یک، در رمضان امسال برنامه «مردم دوست‌داشتنی» را با اجرای محمدجعفر خسروی تدارک دیده است. هدف این برنامه پرداختن به پیشرفت‌های کشور است و بیشتر مهمانان آن مخترعان و کارآفرینان هستند. هر چند که حال و هوای برنامه و موضوع آن تناسبی با ماه رمضان ندارد، اما مدل گفت‌وگو و همچنین محتوای آن با برنامه‌های مشابه «ماه‌عسل» تفاوت جدی دارد و جایگزینی برای آن‌ها محسوب نمی‌شود.

■ چندروایت‌معتبر

شبکه‌دو که در سال‌های اخیر با تولید برنامه‌هایی مانند «آدم‌های خوب شهر» و «محاکات»، فرمول تکراری «ماه عسل» را ادامه داده بود، رمضان امسال شیوه کاملا متفاوتی را در پیش گرفته و برنامه «چند روایت معتبر» را لحظاتی پیش از افطار روانه آنتن می کند. این برنامه مشابه «ماه عسل» و برنامه‌های جایگزین، میزبان چهره‌های مردمی است، با این تفاوت مهم که مهمانان برنامه سوژه‌های خاص با تجربیات عجیب و ویژه نیستند. در هر قسمت، افرادی مانند زنان سرپرست خانوار، خادمان حرم، افرادی که از نعمت داشتن پدر محروم هستند، طنزپردازها و پاکبان‌ها به برنامه می آیند و تجربه‌های مثبت و منفی خود را روایت می کنند. این روایت در جریان یک گفت‌وگوی ساده انجام نمی‌شود. ۵ نفر از مهمانان در استودیو حاضر می‌شوند و به شیوه‌های مختلف به سوالات مجری که صدایش شنیده می‌شود، پاسخ می‌دهند. به عنوان مثال در بخشی از برنامه، موضوعی درباره مسائل مهمانان مطرح می‌شود و آنان باید با قرار گرفتن در جایگاه‌های تعیین شده موافق، نسبتا موافق و کاملا موافق، نسبتا مخالف و کاملا مخالف، نظر خود را درباره آن موضوع بگویند و با یکدیگر گفت‌وگو و تبادل نظر کنند.

■ مسابقه‌محفل

پس از پایان «ماه عسل»، سال ۹۸ شبکه سه دست به کار شد تا جای خالی برند محبوبش را با برنامه‌ای به نام «ماه ماه» با اجرای بنیامین بهادری خواننده پاپ پر کند، اما این برنامه از کنداکتور خارج شد و در نهایت پخش نشد. این شبکه، رمضان سال ۹۹ برنامه «مثل ماه» را با اجرای رسالت بوذری روی آنتن فرستاد که یک کپی کامل از «ماه عسل» بود. ساختار برنامه، دکور، معرفی مهمانان و همچنین روایت آن‌ها شباهت‌های زیادی به نسخه اصلی داشت. شبکه سه پس از آن، در رمضان ۱۴۰۲ برنامه جدیدی به نام «محفل» را ویژه پخش در لحظات افطار تولید کرد. این برنامه میزبان قاریان و حافظان قرآن است. هر چند که فضای برنامه چندان رقابتی نیست، اما چند قاری قرآن نیز به عنوان داور و کارشناس در آن حضور دارند. «محفل» نسبت به دیگر ویژه برنامه‌های افطار، برنامه متفاوتی است و توانسته مورد استقبال مخاطبان قرار بگیرد.

■ زندگی پس‌اززندگی

سال ۹۹، در شرایطی که تقریبا همه شبکه‌های تلویزیونی برنامه‌های ماه‌عسلی تولید می‌کردند، شبکه چهار سراغ سوژه جذاب، متفاوت و تازه‌ای مانند تجربه مرگ موقت رفت و حساب خود را از دیگر شبکه‌ها جدا کرد. افرادی که چنین تجربه‌ای را از سر گذرانده‌اند، درباره مشاهدات خود و تاثیری که این اتفاق بر زندگی و شخصیت‌شان گذاشته، صحبت می کنند. استقبال از «زندگی پس از زندگی» باعث شد این برنامه در فصل دوم و سوم ادامه پیدا کند و رمضان امسال نیز ویژه برنامه افطار شبکه چهار باشد. در «زندگی پس از زندگی ۴» نیز مانند فصول قبلی، تجربه‌گران از مشاهدات خود در مرگ موقت‌شان می گویند. در بخشی از برنامه نیز صحبت‌های تجربه‌گران خارجی و کارشناسان مذهبی پخش می‌شود.

■ تانیایش

شبکه‌پنج برخلاف سال‌های قبل، رمضان امسال ویژه برنامه گفت‌وگومحوری تولید نکرده است و در لحظات پیش از افطار، برنامه «تانیایش» را روانه آنتن می کند. این ویژه برنامه به صورت مستقیم از حرم امام رضا(ع) و بدون مهمان پخش می‌شود. یک شخصیت روحانی اجرای برنامه را برعهده دارد و سعی می کند با بیان ساده و غیر رسمی موضوعاتی را در حوزه سبک زندگی و خانواده مطرح کند. «تانیایش» نیز چه در ساختار و چه در محتوا، با برنامه‌هایی که به عنوان جایگزین «ماه عسل» می‌شناختیم، ارتباطی ندارد.

■ «ماه‌ماه» و چندویژه‌برنامه‌دیگر

برنامه «ماهِ ماه» نیز ویژه برنامه افطار شبکه سلامت است که با اجرای اسماعیل باستانی پخش می‌شود. مهمان اصلی «ماهِ‌ماه» پزشکان و متخصصان هستند و در کنار آن‌ها از حضور یک شاعر نیز استفاده می‌شود. اسماعیل باستانی درباره مسائل مختلف در حوزه کاری مهمانان، ارتباط پزشکان با بیمار و موضوعات مشابه، با آنان صحبت می کند و گفت‌وگوهای «ماه ماه» تخصصی و پزشکی نیست. در این برنامه هم مدل گفت‌وگو، محتوای صحبت‌ها و سوالات از الگوی معروف «ماه‌عسل» پیروی نمی کنند. «دریاب»، «چشمه» و «نسل قاسم» نیز به ترتیب ویژه برنامه افطار شبکه قرآن، افق و امید هستند که هر کدام به نوعی به موضوعات مذهبی می‌پردازند و شباهتی به «ماه‌عسل» و برنامه‌های گفت‌وگومحور مشابه آن ندارند.

چهره‌ها و خبرها

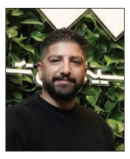
هومن سیدی از امروز با فیلم «جنگ جهانی سوم» به سینما می‌آید. او شهریور ۱۴۰۱ برای ساخت این اثر، جایزه بهترین فیلم را در بخش افق‌های جشنواره ونیز کسب کرد. محسن تنابنده بازیگر اصلی «جنگ جهانی سوم» است.

ژاله صامتی از جمعه هفته جاری با سریال کمدی «سیاه‌چاله» ساخته حسین نمازی به نمایش خانگی می‌آید. این مجموعه با بازی مهران احمدی، حسن پورشیرازی، مجید نوروزی و شهره سلطانی در فیلم‌نت منتشر می‌شود.

مجید صالحی اواخر اردیبهشت با فیلم «آیه‌های زمینی» اثر علی عسگری و علیرضا خاتمی در هفتاد و ششمین جشنواره کن دیده می‌شود. این فیلم با بازی گوهر خیراندیش و فرزین محدث، در بخش نوعی نگاه اکران می‌شود.

مرجانه گلچین از امروز سریال خاطره‌انگیز «آینه» به کارگردانی غلامحسن لطفی را از شبکه آی‌فیلم روی آنتن خواهد داشت. این مجموعه اولین بار سال ۶۴ پخش شد و گلچین به واسطه آن به شهرت رسید.

امیرمهدی ژوله اجرای «آخرین ایستگاه» را برعهده گرفت. این مسابقه که قرار است در نماوا منتشر شود، یک بازی استنتاجی است که با حضور ۹ شرکت کننده آغاز می‌شود و در پایان یک نفر زنده می‌ماند.



زانیار خسروی خواننده موسیقی پاپ، در فیلم کوتاه «گواه» ساخته آیدا تبیانیان بازی کرد. او پیش از این در فیلم «برف روی کاج‌ها» و دو سریال «عشق تعطیل نیست» و «حرفه‌ای»، بازیگری را تجربه کرده بود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه ۱۴۰۱/۳۰۴ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۶۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباسعلی امان زاده حق بین فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۱۹ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ میمی به مساحت ۱۳۸۷۰۰۰ متر مربع . قسمتی از پلاک ۷ اصلی زیارت ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان از محل مالکیت رمضان امان زاده حق بین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم. مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۲/۱۰

علی محمودی ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۲۰۱۶۰۸/و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید رخشانی وفا فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۹۳۲ صادره از هیرمند مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۴۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم حسین نیا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۹۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰- علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۴۰۲۰۱۷۴۹/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آرای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۷۲ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۷۱ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۷۰ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۶۹ و ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سکینه طیبان فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۶۰۲ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۱۲ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ اعیان محوطه محصور و خانم سیده عاطفه زرگر فرزند سید احمد به شماره شناسنامه ۷۰۵۲ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ اعیان محوطه محصور و خانم عطیه زرگر فرزند سیداحمد به شماره شناسنامه ۲۴۸۰ صادره از مشهد نسبت به ۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ اعیان محوطه محصور وخانم سیده سعیده زرگر فرزند سیداحمد به شماره شناسنامه ۰۹۲۰۴۹۶۲۵۳ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ اعیان محوطه محصور و خانم سیده ملیحه زرگر فرزند سیداحمد به شماره شناسنامه ۳۸۷۵ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ۲۲ سهم از ۱۰۰ سهم ششدانگ اعیان محوطه محصور همگی به مساحت ۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹۲۲ اصلی واقع در بخش ۳ که عرصه موقوفه متعلق به موقوفه غیر متصرفی کربلائی رجب می باشد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۸- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۱-علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۴۰۲۰۱۷۵۷/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین نوروزی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از تربت جام در ششدانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۳۱۰.۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۵ اصلی واقع در بخش ۹ مشهد که عرصه آن متعلق موقوفه گوهرشاد بیگم به تصدی اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه ۲ مشهد می باشد محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۴۸ - تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۲۰۰۰۲۷۴/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید رخشانی وفا فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۹۳۲ صادره از هیرمند مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۴۶۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم حسین نیا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۲- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰- علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۴۰۲۰۱۷۵۱/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۱۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید رخشانی وفا فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۹۳۲ صادره از هیرمند مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۲۳۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم حسین نیا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۵۹۶ - تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰-علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۴۰۲۰۱۷۴۸/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۰۸۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمود اعتباری فرزند غلامعلی بشماره شناسنامه ۳۲۱۱ صادره از مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آبی به مساحت ۴۰۷۹۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک باقیمانده ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی خانمها زهره و منصوره خوشنویسان محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۶۰۶ - تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰-علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۲۰۱۷۵۲/م

هیئت مدیره مجتمع مسکونی فیروزه فاز ۳C

واقع در صادقی ۲۷ جهت تعویض لوله های مسی
دو دستگاه چیلر ۲۵۰ تن ال جی با لوله های خریداری
شده، از کلیه شرکت ها و کسانی که در این زمینه تجربه
دارند دعوت به همکاری می نماید.
جهت بازدید ار محل واطلاعات اولیه
با آقای مهندس رحم دل تماس حاصل فرمائید
تلفن: ۰۹۱۵۶۱۳۰۲۱۰
۱۴۰۲۰۱۸۳۰/ف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۶۰۰۳۰۰۱۱۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مجید رخشانی وفا فرزند نور محمد بشماره شناسنامه ۹۳۲ صادره از هیرمند مبنی بر صدور سند مالکیت نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۷۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۰ اصلی واقع در بخش ۱۲ خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم حسین نیا محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف ۶۰۰- تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۱/۲۶- تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۱۰-علی فضلی- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد
۱۴۰۲۰۱۷۵۰/م

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۲ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون: ۱۴۰۱۶۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و برابر کلاسه ۴۰۱/۳۰۳ و رای شماره ۳۶۰۴ ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای احمد امان زاده حق بین فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵۰۴۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ میمی به مساحت ۱۳۳۷۹۰۰۰ متر مربع، قسمتی از پلاک اصلی زیارت ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان از محل مالکیت رمضان امان زاده حق بین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور نیند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۰

علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۲۰۱۶۱۶/و

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱/۶۶۷۹ - ۱۴۰۱/۱۲/۰۸ پرونده کلاسه ۱۴۰۱/۷۴۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای قنبر علی حسن زاده فرزند سلطان محمد در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۰۷.۵۱ متر مربع از پلاک شماره ۴۱ فرعی از ۱۲۵- اصلی قریه عزیز واقع در خراسان شمالی بخش دو حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی علی اصغر عزیزی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۲/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۰

علی اوسط رستمی رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۲۰۱۵۰۰/و

آگهی مزایده عمومی

دانشگاه آزاداسلامی مشهد در نظر دارد ۵ واحد ویلایی مسکونی واقع در شهر جدید گلبهار (۳۵ کیلومتری مشهدمقدس) در محله بهار، بهار ۷ و ۹ را از طریق برگزاری مزایده عمومی و مطابق آیین نامه معاملات دانشگاه به فروش برساند. متقاضیان شرکت در مزایده می توانند جهت بازدید، دریافت اسناد مزایده، تکمیل و تحویل آن از تاریخ انتشار آگهی به مدت ۱۰ روز کاری به آدرس مشهد، قاسم آباد، بلوار امامیه تقاطع استاد یوسفی، مجتمع آموزشی شهید سردار سلیمانی، سازمان مرکزی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد، اداره تدارکات مراجعه نمایند. مبلغ فروش اسناد مزایده ۲۰۰/۰۰۰ریال که به حساب شماره ۰۱۰۳۸۶۰۳۸۶۰۰۰ دانشگاه آزاداسلامی مشهد نزد با نک ملی با شناسه پرداخت ۱۰۰۰۹۰۴۵۱۱۱۹۱ واریزو جداگانه تحویل نمایید(غیر قابل استرداد) و مبلغ ضمانت شرکت در مزایده برای هر واحد مکسونی ویلایی ۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ریال که به صورت واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۱۰۳۸۶۰۳۸۶۰۰۰ دانشگاه آزاد اسلامی مشهد نزد بانک ملی یا شناسه پرداخت ۱۰۰۰۹۱۴۶۱۱۱۰۰ یا چک بین بانکی رمزدار یا ضمانت نامه معتبر بانکی بابت ضمانت شرکت در مزایده در وجه دانشگاه آزاد اسلامی مشهد در پاکت الف ارسال نماید. دانشگاه در رد یا قبول پیشنهادات مختار است.هزینه درج آگهی به عهده برنده مزایده می باشد. شرکت پیشنهاد دهندگان قیمت در جلسه بازگشایی پاکات که متعاقبا اعلام خواهد شد آزاد است .
۱۴۰۲۰۱۶۲۸/د

تلفن تماس: ۰۵۱-۳۶۶۳۱۰۸۱-۳۳۶۶۲۰۲۴۱ روابط عمومی دانشگاه آزاد اسلامی مشهد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند . رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر کلاسه ۱۴۰۱/۳۰۵ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۳۶۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رمضان امان زاده حق بین فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۴۹۴۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ میمی به مساحت ۱۳۲۹۲۰۰۰ متر مربع، قسمتی از پلاک اصلی زیارت ناحیه ۳ بخش ۵ قوچان از محل مالکیت رمضان امان زاده حق بین محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۰

علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک

شناسه آگهی: ۱۴۷۶۵۳۷

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) (نوبت دوم)

شرکت نفت مناطق مرکزی ایران
شرکت بهره برداری نفت و گاز شرق

۱- شماره فراخوان: ۴۰۲۰۱۰۱۱
۲- موضوع فراخوان: تأمین وسایل نقلیه سبک مورد نیاز با راننده.
۳- محل و مدت انجام کار: استان خراسان رضوی، منطقه عملیاتی خانگیران، سرخس و مشهد به مدت ۱۲ ماه شمسی
۴- نام و نشانی مناقصه گزار: مشهد، بلوار خیام، بلوار ارشاد، خیابان مهندس، نبش مهندس ۶، پلاک ۱۸. شرکت بهره برداری نفت وگاز شرق.
۵- شرایط مناقصه گر:
۵-۱- دارابودن شخصیت حقوقی، کد اقتصادی و شناسه ملی.
۵-۲- داشتن توانائی مالی، تجربه و تخصص در زمینه موضوع قرارداد.
۵-۳- دارا بودن گواهی نامه صلاحیت انجام کار معتبر در رسته حمل و نقل از اداره کار، رفاه و تامین اجتماعی.
۵-۴- دارا بودن گواهی نامه تائید صلاحیت ایمنی معتبر صادره از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی.
۵-۵- توانایی تهیه ضمانت نامه بانکی شرکت در فرآیند ارجاع کار (مناقصه) به مبلغ ۱۴,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (و یا واریز وجه نقد).
۶- کلیه مراحل از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد. لازم است متقاضیان در صورت عدم عضویت قبلی در سامانه مذکور، مراحل ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فرآیند از طریق سایت سامانه محقق سازند.
۷- کاربرگ های استعلام ارزیابی کیفی و اسناد مناقصه در سامانه ستاد بارگزاری شده است.
۸- کاربرگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۷ ساعت ۰۸:۰۵ در محل آدرس مناقصه گزار گشوده خواهد شد.
۹- سایر پاکات پیشنهادات مناقصه گران تایید صلاحیت شده، متعاقبا (و با اطلاع رسانی قبلی) در محل آدرس مناقصه گزار گشوده خواهد شد.
۱۰- در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر ، متقاضیان میتوانند با تلفن های ۳۱۹ و ۳۷۰۴۷۳۱۸-۰۵۱ تماس حاصل نمایند. شماره ثبت فراخوان در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات ۵۳۱۴۱۷۴۳ می باشد.

روابط عمومی شرکت بهره برداری نفت و گاز شرق
۱۴۰۲۰۱۱۳۳/م

مــزایــده

مزایده فروش اموال مازاد بر نیاز شرکت تعاونی مسکن کارمندان سازمان امور اقتصادی و دارائی خراسان به شماره ثبت ۱۸۳۹۱ (پروژه آترین)

شامل دیزل ژنراتور- اتصالات P.V.C -لوله های گالوانیزه-لوله های مانیسمان-لوله های جوشی- سرامیک-ضایعات آهن آلات-جت فن -بخاری های مستعمل - بالابر - کلایمر و ... به محل دفتر پروژه آترین واقع در مشهد-رضاشهر-بلوارنماز-نماز ۳۲ مراجعه و یا با تلفن ۰۵۱-۳۸۷۰۹۰۴۳-۳۸۷۰۹۰۴۱ داخلی ۱۱ و ۱۴ تماس حاصل فرمایند.
مهلت ارسال مدارک پیشنهاد قیمت تا ساعت ۱۲:۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ می باشد.
شرح لیست در وب سایت به نشانی: www.tmdbuilding.ir

هیأت مدیره شرکت تعاونی
۱۴۰۲۰۱۷۱۶/م