

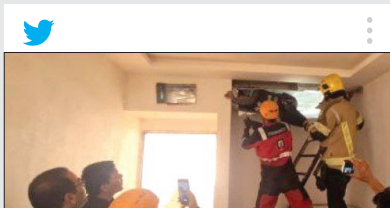
نسخه واقعی بازی مار موبایل و دزدی در کانال کولر



2.4 M views

کار خوب

دیدن تصاویری از همدلی مردم با هم، حال خوبی را به جامعه تزریق می‌کند. مثل همین عکس که احتمالاً مربوط به یک خشک‌شویی در بجنورد است و روی آن نوشته شده، شست‌وشوی پیراهن مشکی در دهه اول محرم رایگان است.



3.1 M views

اون جایی کار می کردی؟

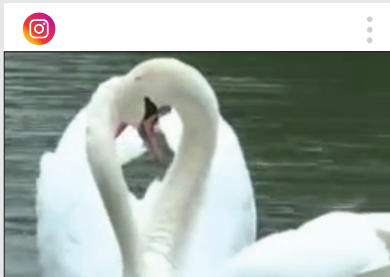
اما این هم یک درد بد اقبال که معلوم نیست بطور سر از کانال کولر خانه‌ای در مشهد در آورده و برای نتاجش پای آتش نشانی هم به ماجرا باز شد.



2.4 M views

بی نهایت سرعت گیر

کلیپ جالبی با دوربین جلوی یک خودرو ضبط شده که در آن جاده‌ای را در مکانی نامعلوم می‌بینیم که وجب به وجبش سرعت‌گیر است به طوری که خودروها امکان این را هم ندارند که با سرعت خیلی کم رانندگی کنند.



2.4 M views

قوهای عاشق

این هم کلیپ رومانتیک از دو قو که پریازدید شده است. گویا یکی از آن‌ها مدتی به دلیل آسیب بدنی در مرکز نگهداری حیوانات بوده و بعد که دوباره به دریاچه و نزدیک جفتش برمی‌گردد، این حرکات عاشقانه و زیبارا بروز می‌دهند. درست مثل نقاشی‌ها که قوها با گردن‌شان شکلی شبیه قلب درست می‌کنند.



3.9 M views

کلاهبرداری از سر آشپز معروف

اگر اهل فضای مجازی باشید، تا حالا یکی از کلیپ‌های بوراک از دمیر سر آشپز مشهور ترکیه‌ای را دیده‌اید؛ او که رستوران‌های زیادی در گوشه و کنار دنیا دارد به تازگی متوجه شده، از نامش توسط پدرش سو استفاده شده و امتیاز رستوران‌هایش فروخته شده، به همین دلیل تمامی خودروهای لوکس خودش را می‌فروشد تا یک شعبه در استانبول ایجاد کند و با ویدئویی از دوستداران خود می‌خواهد بدون توجه به نام او، فقط به همین یک شعبه بپیاند. چون نام و عکسش بدون اجازه او در دیگر شعب استفاده می‌شود.



2.8 M views

پرواز هماهنگ‌ون‌ها

ویدئویی از انفجاری عجیب در ژوهانسبورگ آفریقای جنوبی پخش شده که آسفالت خیابان را بعدو قسمت مساوی تقسیم می‌کند و ون‌هایی را هم که کنار خیابان پارک بودند مثل یک اسباب‌بازی به هوا پرتاب می‌کند. هنوز منشأ این انفجار مشخص نشده است. در این ویدئو، ون‌ها مثل فیلم‌های تخیلی بهر احتی به هوا پرتاب می‌شوند.



3.4 M views

مثل بازی مار نوکیا!

قدیم‌ها که گوشی‌ها فاقد سیستم عامل و گرافیک بودند، محبوب‌ترین بازی موجود اسنیک یا مار در گوشی‌های نوکیا بود. حالا کلیپی از یک مار که داخل شیارهای یک ستون می‌خزد پخش شده و دقیقاً حال و هوای همان بازی را تداعی می‌کند.

برای داخل خودرو چرم مصنوعی بهتر است یا طبیعی؟

با افزایش نگرانی هادر باره بحران‌های مختلف محیط‌زیستی مثل تغییرات اقلیمی، آلودگی هوا و از بین رفتن منابع، در مناطقی مثل اروپا و آمریکای شمالی، تمرکز صنایع از جمله صنعت خودرو به سمت سازگارت کردن فعالیت‌ها با محیط‌زیست معطوف شده است. پرنگ‌ترین اقدامی هم که از سوی شرکت‌های خودروسازی در این زمینه صورت می‌گیرد، الکتریکی‌سازی کامل خودروهاست. با این حال، استفاده از چرم مصنوعی یا گیاهی در کابین، یکی دیگر از اقداماتی است که این شرکت‌ها برای به حداقل رساندن صدمه به محیط‌زیست انجام می‌دهند. حالا واقعاً بین چرم طبیعی و مصنوعی فضای داخلی خودرو کدام گزینه مطمئن‌تری برای طبیعت است؟

خط‌مواد شیمیایی در چرم‌سازی

چرم نقش محصول جانبی صنعت گوشت را دارد. بنا به گزارش‌ها، از بیش از یک میلیارد پوستی که سالانه از صنعت گوشت به دست می‌آید، ۲۲۰۰ کیلومتر مربع به چرم تبدیل می‌شود. حالا در فرایند تبدیل همین پوست به چرم قابل استفاده، حجم زیادی از مواد شیمیایی و سرطان‌زا به کار می‌رود. خطر مواد شیمیایی استفاده شده در چرم‌سازی به قدری زیاد است که دولت‌های اروپایی و همچنین ایالات متحده قوانینی را برای محدودسازی آن در نظر گرفته‌اند و در نتیجه وضع محدودیت‌ها، خیلی از چرم‌سازی‌ها در این مناطق تعطیل شده‌اند. تولید چرم همچنین با انتشار مقدار چشمگیری کربن دی‌اکسیدر تسمسفرز مین همراه است. بااستناد به گزارش‌های دیگر، طی فرایند تبدیل پوست گاو به چرم، ۱۱۰ کیلوگرم کربن دی‌اکسیدر هر متر مربع منتشر می‌شود.

در سرامی چرم مصنوعی

به گزارش «گجت‌نیوز» فرایند تولید چرم گیاهی هیچ حیوانی را در هیچ مقطعی در بر نمی‌گیرد و مواد مشتق از پلاستیک مثل پلی‌اروتان یا پلاستیک بازیافتی منابع اصلی آن هستند. حتی خیلی از شرکت‌ها برای تولید مواد شبه چرم از گیاهان مختلف نظیر بامبو، انگور، سیب، قارچ، کاکتوس، ساقه‌موز و چوب پنبه بهره می‌گیرند، در نتیجه گزینه‌های متعددی پیش روی شرکت‌ها برای تولید چرم مصنوعی است، به همین دلیل تاثیر تولید چرم مصنوعی روی محیط‌زیست به منابع مورد استفاده برای آن بستگی دارد. با این تفاسیر، چرم مصنوعی هم با پلاستیک و نفتی که برای تولید نیاز دارد، برای محیط‌زیست بی‌ضرر نیست. افزون بر این، چرم مصنوعی مبتنی بر پلاستیک، قابل تجزیه در محیط‌زیست نیست که این موضوع یکی از نقاط ضعف اصلی آن در نظر گرفته می‌شود.

سوالاتی که پاسخ قطعی ندارد

این سوال که بین چرم طبیعی و مصنوعی کدام سازگاری بیشتری با محیط‌زیست دارد، جواب قطعی ندارد. علت این است که هر کدام از این دو نوع چرم به شکلی تأثیری منفی روی محیط‌زیست می‌گذارند. هر چند بخش عمده چرم طبیعی محصول جانبی صنعت گوشت است؛ بخش دیگری از آن به صورت کاملاً مجزاتولید می‌شود. همچنین هر قدر تلاش‌هایی برای همگام‌سازی چرم‌سازی با محیط‌زیست صورت بگیرد، این صنعت همچنان باعث و بانی ایجاد پسماند شیمیایی زیادی می‌شود. چرم مصنوعی هم با هدر رفت گیاهان تولید می‌شود، اما منبع اصلی تولید آن پلاستیک است و همین سازگاری این نوع چرم با محیط‌زیست را زیر سوال می‌برد. به‌طور خلاصه، مواد به کار رفته در چرم، میزان آسیب آن به محیط‌زیست را تعیین می‌کند. از این رو، ممکن است حتی برخی از چرم‌های طبیعی نسبت به نوع مشخصی از چرم مصنوعی ضرر کمتری به محیط‌زیست برسانند.



موفق‌ترین یوتیوبر دنیا ۱۶۹ میلیون مشترک در این شبکه و در مجموع حدود ۳۰۰ میلیون دنبال‌کننده در شبکه‌های اجتماعی مختلف دارد و با ویدئوهای هیجان‌انگیز پول‌سازی می‌کند

پاییز ۲۰۱۶ بود که جیمی دونالدسن یک بازنده به‌نظر می‌رسید کسی که هیچ شباهتی به یک سلبریتی مولتی‌میلیونر نداشت. او متولد ۱۹۹۸ میلادی است و از ۱۳ سالگی تولید محتوا در یوتیوب را شروع کرد اما ۵ سال تمام با شکست‌های جدی مواجه شد. مادر جیمی از او خواست به دانشگاه برود، اما او بعد از دو هفته، تحصیل در دانشگاه کارولینای شرقی را رها کرد. او به جای رفتن به کلاس‌های درس، بیشتر وقت خود در دانشگاه را در خودرویش به ویرایش ویدئوهای می‌گذراند. بعد از رها کردن دانشگاه، مادر جیمی آن چنان از پسر خود ناامید شد که او را از خانه بیرون انداخت، اما تصمیم جیمی نتیجه داد. حالا هفت سال بعد از انصراف او از دانشگاه، جیمی که در فضای مجازی با نام «مستر بیست» (MrBeast) شناخته می‌شود، ۱۶۹ میلیون دنبال‌کننده در یوتیوب دارد، بیشتر از هر تولیدکننده محتوای فردی دیگری در این شبکه اجتماعی.

قطار واقعی را درون یک گودال عظیم انداخت. به گفته جیمی او هفته‌ای یک میلیون دلار صرف ویدئوهایش می‌کند.

کارهای خیر جیمی

جیمی در ماه ژانویه ویدئویی با عنوان «هزار نابینا برای اولین بار می‌توانند ببینند» منتشر کرد که در آن، هزینه انجام عمل آب مروارید هزار بیمار را برعهده گرفت. پس از بیرون آمدن بیماران از اتاق عمل که از چشمان برخی از آن‌ها اشک جاری بود، جیمی به بعضی از آن‌ها چمدانی پر از پول داد. در ویدئوی دیگری که در ماه مه منتشر شد، جیمی برای دو هزار فرد قطع عضو شده، دست و پای مصنوعی خرید. برخی منتقدان او را به سوءاستفاده از افراد آسیب‌پذیر برای گرفتن بازدید و افزایش درآمد متهم کرده‌اند، اما برخی دیگر معتقدند بسیاری از اینفلوئنسر ها به‌رغم درآمد زیاد حاضر به انجام این کارها نیستند. از طرف دیگر برخی می‌گویند این ویدئوهای مستر بیست این پیام‌مخرب را دارد که مشکلات اجتماعی را می‌توان از طریق کارهای خیر افراد ثروتمند حل کرد، نه از طریق اقدامات سیستماتیک‌تر دولت.

فرمول موفقیت مستر بیست

فرمول موفقیت مستر بیست از اجزای مختلفی تشکیل شده است؛ جذابیت محصولی و شوق و ذوق او، تولید پر هزینه ویدئوها و بدلکاری‌های استنادانه، به‌همراه پول زیادی که به‌راحتی برای آن‌ها خرج می‌شود، اما به عقیده عده‌ای از کارشناسان، شهرت جیمی از شیوه ویژه او برای انجام کارهای خیر ناشی می‌شود، چرا که او به جای جذب کمک برای نیازمندان، مخاطبانش را متقاعد می‌کند که با تماشای ویدئوهای او و کمک به بیشتر شدن بازدیدهای آن‌ها، در نوعی مشارکت اخلاقی سهیم می‌شوند. او با همین شیوه توانسته است میلیون‌ها دلار برای پاک‌سازی اقیانوس‌ها از زباله‌های پلاستیکی و خرید لباس برای افراد نیازمند پول جمع‌آوری کند. فرمت محتوای بسیاری از ویدئوهای او به گونه‌ای است که مخاطبان را تشویق می‌کند برای دیدن نتیجه، ویدئو را تا انتها تماشا کنند، موضوعی که سبب می‌شود درآمد بیشتری هم نصیب جیمی و هم یوتیوب شود و احتمال پیشنه‌اش شدن ویدئوهای او توسط الگوریتم یوتیوب بیشتر شود.

از طرفی ویدئوهای او دست‌اول و عاری از تقلیدند. در تهیه این مطلب از «روزیاتو» کمک گرفتیم

رکورد های جیمی

او در تیک‌تاک ۸۵ میلیون دنبال‌کننده و در اینستاگرام هم ۳۹ میلیون دنبال‌کننده دارد و اولین نفری هم بود که توانست در تترزد، شبکه اجتماعی جدید شرکت متا به یک میلیون دنبال‌کننده دست یابد. جیمی حالا در ۲۵ سالگی یک امپراتوری به سرعت در حال رشد را تحت مدیریت خود دارد که ممکن است بیش از یک میلیارد دلار ارزش داشته باشد. او این امپراتوری را با انجام بدلکاری‌های پر خرج و شگفت‌انگیز، اهدای پول و انجام کارهای بشر دوستانه ساخته است. جیمی حتی مسابقه سریال معروف «بازی مرکب» را بازسازی کرد و یک قطار را داخل یک چاله عظیم انداخت. اغلب ویدئوهای پر اکشن مستر بیست با توضیحات جیمی آغاز می‌شود و با مجموعه‌ای از بدلکاری‌ها، چالش‌ها و شوخی‌های پرسرعت ادامه می‌یابد. بسیاری از ویدئوهای او دشوار، خطرناک و شگفت‌انگیز است، در ضمن او جسارت خاصی در تولید کارش دارد.

سفر به هتل‌های لوکس

او با پول زیادی که حالا در اختیار دارد، می‌تواند مخاطبان را همراه خود به جاهایی برسد که چیزهایی ببینند که خود هرگز امکان‌شان را ندارند. مانند ویدئویی که جیمی در آن به هتل‌های لوکس سر اسر دنیا می‌رفت، از جمله یک قلعه که هزینه یک شب اجاره آن ۱ میلیون دلار بود. این کار خیلی جالبی است چون به مخاطبان خود امکان دیدن چیزی را می‌دهد که در زندگی واقعی هرگز نمی‌توانند ببینند، اما انتقادهایی هم از او می‌شود، چون برخی ویدئوهای مستر بیست با نمایش خودنماییانه ثروت همراه است، مانند ویدئوی پرواز با گران قیمت‌ترین بلیت هواپیمای دنیا، اما برخی طرفداران جیمی معتقدند که این کارها را برای مخاطبان می‌کند و سعی دارد رفتار ساده‌ای داشته باشد.

هفته‌ای یک میلیون هزینه تولید

سال گذشته پس از آن که مستر بیست نسخه واقعی مسابقه «بازی مرکب» را به اجرا درآورد، تعداد دنبال‌کنندگانش در ویدئو با افزایش زیادی همراه بود. این ویدئو ۴۶۰ میلیون بار دیده شده است. با افزایش شهرت مستر بیست، بودجه او برای ساخت ویدئو هم افزایش یافته است. او در یکی از ویدئوهای اخیرش یک

آگهی مناقصه عمومی

دو مرحله‌ای

نوبت اول

شرکت شیرپاستوریزه پگاه خراسان

در نظر دارد تامین نیرو جهت انجام امور خدماتی، تولیدی و فنی خود را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به صورت کارمزدی به پیمانکار واگذار نماید، لذا اشخاص حقیقی و حقوقی واجد شرایط می‌توانند جهت دریافت برگ شرایط مناقصه و ارسال آن حداکثر تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۰ به امور قراردادهای شرکت واقع در کیلومتر ۱۳ جاده مشهد قوچان و یا به سایت اینترنتی به آدرس: www.khorasan.pegah.ir مراجعه نمایند. تلفن تماس امور قراردادها: ۰۵۱-۳۵۴۲۱۰۲۵ تا ۰۵۱-۳۵۴۲۰۷۲۵ (ناظر قراردادها):

سازمان مدیریت شهر

اداره کل مدیریت

استان خراسان رضوی

آگهی مناقصه خدمات نقلیه ای اداره کل بهزیستی خراسان رضوی

● مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی تا ساعت ۱۴ یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۸

● آدرس دریافت اسناد مناقصه: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir

● مهلت تحویل پاکات: تا ساعت ۱۴ روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹

● آدرس تحویل پاکات: سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی setadiran.ir

● تاریخ بازگشایی پاکات: ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۱

● تاریخ اعتبار پیشنهاد ۳ ماه پس از بازگشایی پاکات می‌باشد.

● اداره کل بهزیستی خراسان رضوی در نظر دارد انجام مأموریت‌های درون شهری و بیرون شهری و خارج از استان خود را با رعایت دستورالعمل و آئین نامه برگزاری مناقصات عمومی یک مرحله‌ای به شرح ذیل واگذار نماید:

● موضوع مناقصه: واگذاری امور خدمات نقلیه ای ستاد مرکزی و شهرستانهای تابعه استان

● نوع و تعداد خودروهای مورد نیاز: ۱۰۰ دستگاه خودروی سواری

● مبلغ سپرده تضمین شرکت در مناقصه: مبلغ ۵/۶۸۰/۰۰۰/۰۰۰

● ریسال به صورت ضمانتنامه بانکی یا واریز وجه نقد به حساب بانک مرکزی به شماره ۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰ به نام حساب تمرکز وجوه سپرده به شماره شبها ۶۶۰۱۰۰۰۰۴۰۶۰۰۳۴۵۰۷۶۵۵۹۴۰

اداره امور پشتیبانی و مهندسی – اداره کل بهزیستی خراسان رضوی

واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

www.mozayedemonaghese.com

سازمان ثبت اسناد املاک کشور اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بردسکن

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳۹ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۰۴۵۰۰۲۰۰۰۳۰۸۰۰۲۶۰۲۰۱۴۰۰۲۰۴/۰۱-۱۴۰۲۰۴/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه یا معارض متقاضی آقای/ خانم زهرا حیدری فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۰۳۸۳۰۰۱۳۳۰۰۹۲۰۰ صادره از قریمان در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳/۱۵۷ متر مربع مرور و میزرا شده از پلاک ۳۱۹ فرعی از ۴ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از بتول نشاطی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۵ تا ۱۴۰۲/۰۴/۳۱

غلامرضا کنج بخشی – رئیس ثبت اسناد و املاک

۳۷۰۱۰

WWW.37010.ir

سازمان مدیریت شهر

اداره کل مدیریت

استان خراسان رضوی

آگهی مزایده

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی در نظر دارد اقدام مزاد بر نیاز خود را از طریق مزایده حضوری به فروش برساند:

متقاضیان می‌توانند جهت بازدید و دریافت فرم شرایط شرکت در مزایده از تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ لغایت ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ به آدرس ذیل مراجعه نموده و یا جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱۳۸۶۴۲۲۷۰ تماس حاصل نمایند.

زمان برگزاری مزایده: روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۲ ساعت ۱۰ صبح.

آدرس: مشهد: بزرگراه پیامبر اعظم، نبش پیامبر اعظم(۱۸) پارم مرکزی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی)

لیست اقدام در ۳ گروه ذیل می‌باشد:

- ۱) وانت سواری دو دستگاه(پیکان وانت مدل ۱۳۸۸ و مزدا وانت تک کابین مدل ۱۳۷۲)
- ۲) کامیون کمپرسی دو دستگاه(ولوو تک ۸۱۰ مدل ۱۳۶۲ و بنز ۹۱۱ مدل ۱۳۶۳)
- ۳) سایر اقلام: (دکل پمپ بتن - یک دستگاه موتور غلطک کششی ۳ سیلندر دویتش هواخنک - یک دستگاه موتور بلدوزر ۱۵۵ شاسی بنز مایلر قدیم - یک عدد کافی تریلی تراکتوری - یک عدد تانکر آب ثابت ۸ هزار لیتری- دو عدد رول زنجیر بلدوزر ۸۵)

روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی