سینمای جهان

مرگ دلخراش بازیگر «هشدار برای کبرا ۱۱»

کریستین الیور بازیگر آلمانی که سابقه بازی در سریال معروف «هشدار برای کبرا ۱۱» را در کارنامه داشت، در یک سانحه هوایی در ۵۱ سالگی درگذشت.

به گزارش ایسنا، پلیس اعلام کرد که این بازیگر ۵۱ ساله به همراه دو دختر خردسالش و خلبان هواپیما، پس از سقوط همگی جان باختند و اجساد آن‌ها از دریا کشف شده است. گویا هواپیمای تک موتوره‌ای که این گروه در آن سفر می‌کردند، لحظاتی پس از بلند شدن به دریا سقوط کرده است.

الیور در سریال «هشدار برای کبرا ۱۱» در نقش کارآگاه «یان ریشتر» بازی می‌کرد.

بازگشت «مستربین» در سال ۲۰۲۵

فصل چهارم سریال پویانمایی «مستر بین» قرار است سال ۲۰۲۵ بازگردد.

به گزارش مهر، فصل چهارم سریال پویانمایی «مستر بین» با همکاری برادران وارنر ساخته می‌شود. فصل چهارم که روان آتکینسون تهیه کننده آن است، شامل ۵۲ اپیزود ۱۱ دقیقه‌ای است. به این ترتیب شمار همه اپیزودهای این سریال پویانمایی به ۱۸۲ اپیزود می‌رسد. سال ۲۰۲۵ در عین حال سی‌وپنجمین سالگرد پخش اولین اپیزود سریال «مستر بین» است. این پویانمایی خرابکاری‌های «مستر بین» و «تدی» خرس اسباب‌بازی او را دنبال می‌کند. آن‌ها وارد مجموعه‌ای ماجراجویی می‌شوند و در طول مسیر شیطنت‌های زیادی انجام می‌دهند. فیلم اصلی «مستر بین» که ساخته مشترک آتکینسون و ریچارد کرتیس بود، سال ۱۹۹۰ برای نخستین بار پخش شد. آتکینسون صداپیشگی مجموعه پویانمایی این شخصیت را که اولین بار سال ۲۰۰۲ ساخته شد، برعهده دارد.

آغاز پرالتهاب قصه «ترور»

سریال امنیتی جدید شبکه یک با بازی محمد حسین لطیفی، هدایت هاشمی و فرهاد قائمیان چگونه آغاز شد؟

مائده کاشیان

پس از شهادت سردار حاج قاسم سلیمانی، سال ۱۴۰۰ تولید مینی‌سریال «ترور» به کارگردانی خیرا... تقیانی‌پور در دستور کار تلویزیون قرار گرفت. این مجموعه که به تلاش‌های شهید سلیمانی برای تامین امنیت منطقه و همچنین ترور نافرجام این شهید در کرمان می‌پردازد، پس از تغییر در سازندگان اولیه، به تولید رسید و همزمان با چهارمین سالگرد شهادت حاج قاسم آماده پخش شد. حادثه تروریستی دردناک در مسیر گلزار شهدای کرمان، باعث شد تغییراتی در جدول پخش تلویزیون ایجاد شود و مینی‌سریال «ترور» به جای ۱۴ دی، از چهارشنبه ۱۳ دی روی آنتن رفت. به بهانه آغاز پخش این مجموعه، در ادامه مطلب درباره سابقه سازندگان «ترور» و کیفیت شروع سریال می‌خوانید.

■ تغییر کارگردان و تهیه‌کننده

ابتدا قرار بود حمید زرگرنژاد سریال «ترور» را کارگردانی کند، اما مدتی بعد یعنی شهریور ۱۴۰۱ اعلام شد که سیروس مقدم در مقام کارگردان با همکاری حامد عنقا به عنوان تهیه‌کننده، این پروژه را جلوی دوربین خواهد برد. مهرماه امسال بار دیگر خبر تغییر عوامل این پروژه به انتشار رسید و خیرا... تقیانی‌پور کارگردان «ترور» معرفی شد. مجتبی امینی هم که سریال سیاسی و امنیتی «گاندو» را در کارنامه دارد، جایگزین حامد عنقا شد. دلیل این تغییر، مشغله عنقا برای تولید فیلم «غریب» اعلام شد. تقیانی‌پور پیش از این دو فصل مجموعه «نجلا» را تولید کرده بود، اما «ترور» با توجه به مضمون سیاسی و امنیتی‌اش، تجربه متفاوتی در کارنامه این کارگردان است.

■ شروع خوب قصه

روایت قصه «ترور» از نقطه‌ای آغاز شد که ماموران امنیتی، تروریست‌هایی را که قصد داشتند عملیاتی در برج میلاد انجام بدهند، شناسایی کرده بودند و موفق شدند عملیات آن‌ها را خنثی کنند. موازی با عملیاتی که در داخل ایران، جان مردم را به خطر می‌انداخت، شاهد مبارزه با داعش در سوریه نیز بودیم. قصه «ترور» با تلاش ماموران برای خنثی کردن عملیات تروریست‌ها و تعقیب و گریز برای دستگیری عاملان این عملیات، شروع ملتهب و خوبی داشت. سکانس‌های مربوط به مبارزه با داعش در سوریه که طبق گفته مجتبی امینی در کرمان شبیه‌سازی و تصویربرداری شده نیز قابل باور از آب درآمده است. موسیقی متن و تیتراژ سریال «ترور» که توسط حبیب خزاعی فرآهنگ ساز خوش‌سابقه ساخته شده با فضای قصه تناسب دارد و به التهاب و هیجان آن کمک می‌کند، اما تم موسیقی آن شباهت زیادی به یکی دیگر از ساخته‌های خزاعی‌فر، یعنی موسیقی سریال امنیتی «سقوط» اثر سجاد پهلون‌زاده دارد و موسیقی «ترور» یادآور این مجموعه نمایش خانگی است.

■ پرداخت غیرمستقیم به شخصیت شهید سلیمانی

قرار نیست «ترور» به صورت مستقیم، به زندگی و شخصیت شهید حاج قاسم سلیمانی بپردازد، نقشه موساد برای ترور این شخصیت، شکست آن‌ها در عملی کردن برنامه‌هایشان، همچنین مبارزه با داعش در ایران و سوریه برای تامین امنیت، نشان دهنده اهمیت جایگاه شهید سلیمانی و مبارزات اوست، بنابراین «ترور» به صورت غیرمستقیم به این شهید و جایگاه والای او می‌پردازد و بازیگری نقش این شخصیت را در سریال ایفا نکرده است.

■ ضعف در دیالوگ‌ها

قصه «ترور» در دو قسمت اولیه با فضایی پرالتهاب و ریتم مناسب، شروع خوبی داشت، اما دیالوگ‌های این مجموعه ضعف‌هایی دارد. به عنوان مثال در سکانس جلسه افسران موساد و فرماندهان نظامی آمریکا، دیالوگ‌های کاراکترها درباره موضوعاتی مانند هدف از شکل‌گیری داعش، جنگ در سوریه، حمایت آمریکا و اسرائیل از داعش، صدور انقلاب اسلامی و قدرت ایران در منطقه، کاملا مستقیم و گل‌درشت مطرح شد. توضیح چنین موضوعاتی در قالب دیالوگ، برای مخاطب چندان قابل باور نبود و دوبله کاراکترها نیز ضعیف بود.

■ حضور متفاوت هدایت هاشمی

بازیگران شناخته‌شده مینی سریال «ترور» چهره‌هایی مانند فرهاد قائمیان، هدایت هاشمی، محمدحسین لطیفی، مهدی سلوکی، رامین راستاد، انوش معظمی و جعفر دهقان هستند. چند چهره جدید و جوان نیز در این مجموعه ایفای نقش کرده‌اند. در قسمت‌های اولیه، محمدحسین لطیفی و هدایت هاشمی حضور پررنگی در سریال داشتند و هنوز همه بازیگران «ترور» وارد قصه نشده‌اند، به همین دلیل فعلا برای ارزیابی نقش‌آفرینی آن‌ها زود است، اما لطیفی که پیش از این هم تجربه‌های مختلفی در زمینه بازیگری داشته، در نقش فرمانده ماموران امنیتی بازی قابل قبولی داشت. هدایت هاشمی نیز که بیشتر با نقش‌های کمدی کارنامه‌اش نزد مخاطبان تلویزیون شناخته می‌شود، در «ترور» نقش یکی از افسران موساد را برعهده داشته و حضور متفاوتی در این مجموعه داشته است.

چهره‌ها و خبرها

کمال تبریزی با انتشار سکانسی از «سرزمین مادری ۲»، به وجود یک ایراد فنی مهم در صداگذاری سریال اشاره کرده و ضمن انتقاد از تهیه‌کننده پروژه و سیما فیلم به دلیل پخش فصل دوم بدون رفع ایرادات، نوشته که سریال یتیم و بی‌سرپرست شده است.

سحر دولتشاهی تکرار سریال «توطئه فامیلی» ساخته رامبد جوان را در نوبت پخش دارد. این مجموعه محصول سال ۸۹ و با بازی امیر جعفری، آناهیتا همتی، مریم امیرجلالی، سعید پورصمیمی و فلورا سام، از پنج شنبه هفته جاری ساعت ۱۸ پخش می‌شود.

شهرام حقیقت‌دوست بازی در فیلم «قلب رِقه» اثر خیرا... تقیانی‌پور را به پایان رساند. او در این فیلم با فرهاد قائمیان، محمدرضا شریفی‌نیا، هدایت هاشمی و شادی مختاری همبازی بوده. حقیقت‌دوست به تازگی پرکار است و در فیلم «باغ کیانوش» نیز بازی کرده است.

نوید پورفرج در فیلم «بی بدن» به کارگردانی مرتضی علیزاده ایفای نقش کرده و در این فیلم با الناز شاکردوست همبازی شده است. قصه «بی بدن» بر اساس یکی از پرونده‌های جنایی واقعی، روایت شده. پورفرج هم اکنون فیلم «وابل» را نیز آماده اکران دارد.

مرتضی امینی‌تبار مشغول بازی در فیلم «قهرمان جندی شاپور» اثر مهدی صاحبی است. این فیلم دفاع مقدسی به زندگی شهید مجید بقایی می‌پردازد و نقش این شهید را امینی‌تبار برعهده دارد. الهام‌نامی، نادر سلیمانی و یوسف تیموری نیز از بازیگران فیلم هستند.

واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
layout@khorasannews.com ۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

آگهی تجدیدمزایده (نوبت اول)
شهرداری سبزوار در نظر دارد به استناد ماده۱۳آیین نامه مالی و معاملاتی شهرداری و موافقت شورای اسلامی شهر سبزوارنسبت به تجدیدمزایده فروش یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۱۰۰ فرعی جدا شده از ۲ فرعی ۷۲۹ اصلی بخش ۲ سبزوار واقع در طبرسی ۲۰با شماره مزایده ۲۰۰۲۰۹۳۶۷۶۰۰۰۰۰۷ از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده‌با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت(www.setadiran.ir) بصورت الکترونیکی اقدام نماید
زمان انتشار در سایت : ۱۴۰۲/۱۰/۱۷
مهلت دریافت اسناد : ۱۴۰۲/۱۰/۲۷
مهلت شرکت در مزایده : ۱۴۰۲/۱۱/۰۷
مبلغ شرکت در مزایده : ۵درصد قیمت پایه می باشد
میثم حسین آبادی–شهردار سبزوار ۵۱۴۸۰

مزایده نیسان دوگانه سوز
شهرداری بار قصد دارد یک دستگاه نیسان دوگانه سوز کارخانه مدل ۹۱ را از طریق مزایده به فروش برساند. متقاضیان جهت دریافت اسناد مزایده به مدت ۷ روز کاری پس از انتشار آگهی به شهرداری مراجعه و جهت دریافت اطلاعات تکمیلی با شماره ۰۹۰۲۲۲۰۹۶۶۱ آقای مهندس قاضی تماس حاصل فرمایند.
هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
مصطفی قدمیاری - شهردار بار
۵۱۴۷۲

شرکت مدائن خراسان (سهامی خاص) شماره ثبت: ۴۵۲۶
آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت مدائن خراسان (سهامی خاص) به شماره ثبت: ۴۵۲۶ به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۰۴۱۵۲ به موجب این آگهی از کلیه سهامداران شرکت فوق و یا نمایندگان قانونی آنان دعوت بعمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت در راس ساعت ۱۲ ظهر روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ در محل قانونی شرکت واقع در : مشهد خیابان امام رضا (ع) بین امام رضا ۷و۹ هتل مدائن تشکیل می گردد حضور به هم رسانند.
۱- دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده عبارت است از
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی شرکت
۲- انتخاب بازرسین و روزنامه محلی شرکت
۴- انتخاب اعضاء هیئت مدیره جدید
۵- کلیه موارد پیش بینی نشده در مجمع
هیئت مدیره شرکت
۵۱۳۸۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۱۷۸ کلاسه ۱۴۰۲-۱۰۸۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدحسن نجاتی مقدم به شناسنامه شماره ۶۷ کد ملی ۰۹۰۱۰۵۴۰۰۳ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۶۱۳۱,۶۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین رحیمی ممرآبادی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۱۰،۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۴۹۲۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۱۰۹۶ کلاسه ۱۴۰۲-۱۱۲۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی زهره سادات حسینی یزدی به شناسنامه شماره ۱۴۴۳۷ کد ملی ۰۹۰۰۱۴۳۴۵۲ صادره فرزند سیدعلی اکبر در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۴۸,۷۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم زهره حسینی یزدی احدی از ورثه سیدعلی اکبر حسینی یزدی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۱۰،۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۴۹۲۱۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۲۱۰۰۲۰۹۵ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بردسکن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم قاسم اکبری زارع فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۲۹ صادره از بردسکن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۹۷.۷۹ متر مربع مفروز و مجزا شده از پلاک ۰ فرعی از ۸ اصلی واقع در بخش ۴ شهرستان بردسکن خریداری از جلال نظری فرزند محمد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۹۶
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۱۷
غلامرضا گنج بخش– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک
۴۹۳۸۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۳۸۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۳۸۷ کلاسه ۱۲۰۷ و ۱۲۰۸-۱۴۰۲ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مرتضی صدقی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۱۳۲۷۶۳ کد ملی ۰۸۹۰۱۳۲۷۶۳ صادره فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ مسعود حمیدیان سرحوضکی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۰۳۸۳۹۲ کد ملی ۰۸۹۰۰۳۸۳۹۲ صادره فرزند شعبانعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۶,۳۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم حوا داورزنی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۸۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۱۰،۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۴۹۳۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۹۱۸ کلاسه ۱۰۸۹-۱۴۰۲ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی حدادپور به شناسنامه شماره ۹ کد ملی ۵۷۲۹۹۸۵۰۵۳ صادره فرزند غلامرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۶,۳۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۸۴۲ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم حوا داورزنی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۸۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۱۰،۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۴۹۳۹۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۳۳۵۰ کلاسه ۴۱۶-۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض مهناز جعفریان به شناسنامه شماره ۱۵۹۷ کد ملی ۰۹۰۲۳۵۳۵۶۱ صادره فرزند محمدحسین در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۹۲,۱۳ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۴۰۸ و ۱۴۰۹ و ۱۴۱۰ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی خانم مهناز جعفریان به میزان ۱۷۴ متر مربع از پلاک ۱۴۰۸ اصلی و به میزان ۱۰ متر مربع از مالکیت احمد عبداله زاده از پلاک ۱۴۱۰ اصلی و به میزان ۱۲ متر مربع از مالکیت محمدعلی سابقی احدی از ورثه محمد سابقی در پلاک ۱۴۰۹ اصلی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۸۱۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۱۰،۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۴۹۴۰۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۸۵۵ کلاسه ۵۹۵-۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرجس حبیبی محمدیه به شناسنامه شماره ۴۶۸ کد ملی ۰۹۰۱۲۸۱۱۴۱ صادره فرزند محمدرضا در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۵۶۷متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقری کسرینه محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۸۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۱۰،۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۴۹۴۱۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۲۷۴۳ کلاسه ۸۴۸-۱۴۰۲ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا سعادتی فروتقه به شناسنامه شماره ۶۵ کد ملی ۰۹۰۲۱۳۷۲۸۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۱۴.۸۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۱۸ فرعی از ۷۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم خیرالنسا، روحیان محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۸۱۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲،۱۰،۲ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲،۱۰،۱۷
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۴۹۴۱۵

آگهی دعوت از مجاورین
نظر به درخواست اداره اوقاف و امورخیریه طرقبه شاندیز مالک ششدانگ یکقطعه دالستان وقفی پلاک ۴۴۷ فرعی از ۲۷- اصلی و ششدانگ یکقطعه دالستان پلاک ۳۶۶ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در جاغرق وششدانگ دو قطعه بیشه متصل به هم وقفی پلاک ۲۰۵ فرعی از ۲۷- اصلی واقع در جاغرق و ششدانگ یکقطعه بیشه چنارزار پلاک ۱۳۱ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در اراضی جاغرق و ششدانگ یکقطعه زمین مزروعی وقفی پلاک ۵۷۹ فرعی از ۱۹۴- اصلی واقع در اراضی اردمه و ششدانگ یکقطعه دالستان وقفی پلاک ۶ فرعی از ۶- اصلی واقع در قریه کلاغ آهن و ششدانگ یکقطعه بیشه وقفی پلاک ۲۵۰ فرعی از ۸۱- اصلی واقع در خادر و ششدانگ یک قطعه دالستان وقفی پلاک ۵۸۳ فرعی از ۱۰۳- اصلی واقع در ابرده علیا بخش شش مشهد مبنی بر صدور سند مالکیت کاداستری پلاک مذکور در اجرای کد ۹۱۴ مجموعه بخشنامه های ثبتی و باستناد ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا، و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرائی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور نماینده و نقشه بردار این اداره در روز چهارشنبه تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ ساعت ۹:۳۰ صبح جهت معاینه محل ملک مورد تقاضا در محل وقوع ملک حضور خواهند یافت لذا بموجب این آگهی از مالکین مشاعی و مجاورین پلاک فوق الذکر دعوت بعمل می آید به جهت حفظ حقوق مالکانه وعدم تضییع حق احتمالی در موعد مقرر در این آگهی در محل وقوع ملک مورد تقاضا حضور یابند. بدیهی است عدم حضور در موعد تعیین شده فوق مانع ادامه عملیات ثبتی نخواهد شد. م الف ۵۱۷ تاریخ انتشار ۱۴۰۲/۱۰/۱۷
حسن ابوترابی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۵۱۳۵۷