سینمای جهان

بازسازی فیلم هیچکاک توسط دیوید فینچر

دیوید فینچر به سراغ هیچکاک رفت تا بازسازی یکی از فیلم‌های وی به نام «بیگانگان در قطار» را انجام دهد.
به گزارش مهر، در حالی که پیش‌تر گفته شده بود دیوید فینچر بی‌سروصدا در حال بازسازی «بازی ماهی مرکب» برای نتفلیکس است، اما این فیلم بعدی او نخواهد بود و فینچر قرار است یک فیلم جنایی هیچکاک به نام «بیگانگان در قطار» را کارگردانی کند.
بازسازی فیلم «بیگانگان در قطار» هیچکاک سال ۲۰۱۵ مطرح شد، سال ۲۰۱۷ متوقف شد، اما اکنون دوباره روی میز قرار گرفته و فیلم بعدی فینچر خواهد بود. ابتدا قرار بود بن افلک در بازسازی فینچر بازی کند، اما گفته می‌شود او در پروژه دیگری مشغول است. هنوز از بازیگر دیگری صحبتی به میان نیامده و تاریخی هم برای شروع تولید ذکر نشده است.
داستان فیلم بر ۲ مرد تمرکز دارد که در قطار با هم آشنا می‌شوند و نقشه قتلی را طرح می‌کنند. گفته شده «بازی ماهی مرکب» را فینچر می‌نویسد، اما کارگردانی آن را برعهده ندارد.
فینچر که چند بار قرارداد چند ساله با نتفلیکس امضا کرد، به تازگی قرارداد خود را با این استریمر به مدت ۳ سال دیگر، تا سال ۲۰۲۷ تمدید کرده است. فینچر نزدیک به ۱۰ سال است که با نتفلیکس کار می‌کند و سریال‌های «خانه پوشالی»، «شکارچی ذهن»، «عشق، مرگ و روبات» و ۲ فیلم «منک» و «قاتل» را ساخته است.
«هفت»، «زودیاک»، «کلوپ مشت‌زنی»، «شبکه اجتماعی» و «دختر گمشده» از فیلم‌های پیشین او هستند.

ملاک نامعتبر ۱۶۲ برای ارزیابی آثار تلویزیونی

چرا گزارش روز گذشته صداوسیما از آمار تماس‌های مخاطبان با ۱۶۲ و ارسال پیام به این سامانه، برای قضاوت درباره موفقیت آثار تلویزیون معتبر نیست؟

مائده کاشیان

در حالی که مدتی است منتشر نشدن آماری شفاف و دقیق از میزان مخاطبان برنامه‌ها و سریال‌های تلویزیون مورد انتقاد رسانه‌ها بوده است، صداوسیما در اقدامی بی‌سابقه تصمیم گرفته به جای انتشار گزارش آماری از درصد مخاطبان تلویزیون در نوروز و رمضان، گزارشی غیرشفاف و مبهم از تعداد پیام‌هایی که در سامانه امور ارتباط با مخاطبان (۱۶۲) ثبت شده، منتشر کند. چرا نتایج این گزارش که دیروز به نقل از روابط عمومی صداوسیما در ایسنا منتشر شد، شاخص مناسب و معتبری برای ارزیابی میزان موفقیت تولیدات تلویزیون نیست؟

■ **آمار پایین تماس‌ها و پیام‌ها**

پیش از این که سراغ جزئیات ابهام‌ها و ایرادهای گزارش صداوسیما برویم، ابتدا میزان پیام‌هایی را که در سامانه ۱۶۲ ثبت شده بررسی می‌کنیم. بنابراین گزارش، در بازه زمانی هشتم اسفندماه تا ۱۴ فروردین، ۱۴۱ هزار و ۹۶۹ پیام در قالب پیام صوتی، پیام تلفنی و پیامک ثبت شده است که از این عدد، ۸۴ هزار و ۲۱۰ پیام از طریق پیغام‌گیر و ۳۰ هزار و ۸۸۴ پیام به صورت تلفنی به ثبت رسیده. همچنین ۲۶ هزار و ۸۷۵ پیامک نیز برای ۱۶۲ ارسال شده است. در بازه زمانی ۳۶ روزه هشتم اسفند تا ۱۴ فروردین، به صورت میانگین روزانه تقریبا ۳ هزار و ۹۴۳ پیام در سامانه ۱۶۲ ثبت شده است که این میزان بازخورد برای رسانه ملی، اصلا عدد قابل توجهی نیست و اتفاقا نشان می‌دهد برنامه‌ها و سریال‌ها از طریق «پیام صوتی»، «پیام تلفنی» و «پیامک»، بازخورد فراوانی را جذب نکرده‌اند.

■ **ملاک نامعتبر تماس‌های ۱۶۲**

گذشته از تعداد تماس‌ها و کم یا زیاد بودن آن‌ها، به صورت کلی میزان اعتبار پیام صوتی، تلفنی و پیامک در ۱۶۲ از اساس زیر سوال است! امروزه در شرایطی که مخاطبان تلویزیون می‌توانند از طریق صفحه برنامه‌ها و سریال‌ها در شبکه‌های اجتماعی، بازخورد و نظرات خود را منعکس کنند، ممکن است عده کمتری از مخاطبان به واسطه سامانه ۱۶۲ نظرشان را درباره یک برنامه یا سریال مطرح کنند و عده‌ای هم هرگز برای اعلام نظر مثبت یا انتقاد خود سراغ تماس یا ارسال پیامک نروند. در این شرایط چطور ممکن است بر اساس پیام‌های ثبت شده در ۱۶۲، درباره میزان موفقیت تولیدات تلویزیون قضاوت کرد؟ اگر به دلیل این ایرادها درباره موفقیت یا شکست برنامه‌ها و سریال در جذب مخاطب قضاوت نکنیم، انتشار تعداد تماس‌های مخاطبان با ۱۶۲ و ارسال پیام به این سامانه چه کاربردی خواهد داشت؟

■ **ابهام در نتایج غیرشفاف**

طبق نتایجی که منتشر شده، برنامه «محفل» و سریال «هفت سراژدها» در شبکه سه، برنامه‌های «پاورقی» و «نوسان» در شبکه دو، «زندگی پس از زندگی» و «چهارگاه» در شبکه چهار با اختلاف زیاد نسبت به بقیه برنامه‌ها بیشترین پیشنهاد، درخواست یا قدردانی را از سوی مخاطبان جذب کرده‌اند. در شبکه آی‌فیلم نیز سریال‌های «پایتخت» و «دلدادگان»، در شبکه یک نیز بیشترین درخواست، پیشنهاد و قدردانی را داشته‌اند. در میان برنامه‌هایی که نام‌شان در این گزارش آمده، جای ویژه برنامه‌های تحویل سال و «مهمانی» خالی است. آیا این برنامه‌ها هیچ بازخوردی در سامانه ۱۶۲ نداشته‌اند؟ آیا میزان پیشنهاد، درخواست یا قدردانی مخاطبان از برنامه‌ها در ۱۶۲ پایین بوده و این به معنی ناموفق بودن آن‌هاست؟ در این شرایط ملاک آماری برای ارزیابی میزان استقبال از آن‌ها چیست؟ مبهم و غیرشفاف بودن نتایج، یکی از ایرادهایی است که به این گزارش وارد است. علاوه بر این‌ها، عدد دقیق میزان بازخورد (پیشنهاد، درخواست، قدردانی) برنامه‌ها، سریال‌ها و اختلاف‌شان با دیگر برنامه‌ها معلوم نیست.

■ **مورد عجیب منتشر نشدن درصد مخاطبان**

پیش از معمولا در پایان هر فصل، گاهی هر ماه یا در بازه‌های زمانی خاص مانند نوروز یا ماه رمضان، مرکز تحقیقات صداوسیما گزارشی از پربیننده‌ترین برنامه‌ها و سریال‌های تلویزیون منتشر می‌کرد، اما تقریبا یک سال است که نظرسنجی به صورت منظم منتشر نشده و بعضی رسانه‌ها نیز آمار میزان مخاطبان سریال‌ها را افشا کرده‌اند! عدم انتشار رسمی نتایج تحقیقات درباره میزان بینندگان برنامه‌ها و سریال‌ها و علت این اتفاق، بارها از سوی رسانه‌های مختلف مورد انتقاد قرار گرفت. پیمان جبلی رئیس صداوسیما، اسفند ۱۴۰۲، در پاسخ به سوال ایرنا درباره نتایج نظرسنجی‌ها برنامه‌های تلویزیون و افت مخاطب گفته بود: «نظرسنجی‌ها بر اساس شاخص‌های متنوع و قابل تفسیر انجام می‌شود، اتکای صرف به نتایج نظرسنجی‌ها در هیچ جای دنیا کار علمی نیست. باید به مجموعه شاخص‌ها، زمینه‌ها و عوامل تاثیرگذار توجه کرد.» جبلی همچنین محاسبه نشدن میزان بازدید تولیدات تلویزیون در فضای مجازی را نیز به عنوان ایرادی برای انتشار نظرسنجی مطرح کرده بود، اما اکنون در شیوه جدید صداوسیما یعنی انتشار میزان پیام‌ها و تماس‌های مردمی نیز همچنان آن ایراد پابرجاست و تماس‌های ۱۶۲ قابل اتکا نیست؛ بنابراین هنوز علت منتشر نشدن میزان مخاطبان تلویزیون به شیوه سابق سوال برانگیز و مورد انتقاد است.

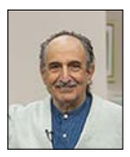
■ **تمجیدها مهم‌ترین محورهای نظرات!**

یکی از نکات عجیب درباره گزارش صداوسیما از آمار تماس‌ها و پیام‌های مخاطبان، اعلام «مهم‌ترین محورهای نظرات مخاطبان» درباره برنامه‌ها و سریال‌هایی که نام‌شان در گزارش آمده، است. مورد یکسان و مشترک «تشکر از محتوای جذاب و آگاهی‌بخش» به عنوان یکی از مهم‌ترین محورهای نظرات مخاطبان درباره سریال «هفت سراژدها»، برنامه «پاورقی»، «نوسان» و «زندگی پس از زندگی» مطرح شده است. درباره «پایتخت»، «دلدادگان»، «زیرخاکی ۴» و «سنجرخان» هم «جذابیت» مورد مشترک هر چهار سریال است. اکنون سوال این جاست که آیا هیچ‌یک از نظرات منفی نبوده و مخاطبان انتقادی به این آثار نداشته‌اند؟ همان‌طور که نوشتیم، ممکن است مخاطبان نظرات منفی خود درباره تولیدات تلویزیون را مطرح نکنند و صرفا نظرات مثبت و تمجیدها از طریق ۱۶۲ منتقل شود، در این شرایط قرار است انتشار نظرات صرفا مثبت مخاطبان به عنوان مهم‌ترین محورهای نظرات آن‌ها، ملاکی برای موفقیت و کیفیت آثار در نظر گرفته شود؟ در این صورت اعتبار نظرسنجی زیر سوال می‌رود.

چهره‌ها و خبرها

سعید آقاخانی این روزها همزمان در سینما و تلویزیون دیده می‌شود. او از اسفند ۱۴۰۲ با «تمساح‌خونی» ساخته جواد عزتی به سینما آمده و از چهارشنبه هفته گذشته نیز سریال «نون خ ۵» را روی آنتن داشته است.

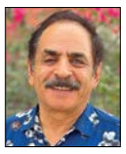
سارا بهرامی از چهارشنبه هفته جاری با فیلم کمدی «سال گربه» به کارگردانی مصطفی تقی‌زاده به سینما می‌آید. او در این فیلم با بهرام افشاری، هومن برق‌نورد، شبنم قربانی و رضا رشیدپور همبازی بوده است.



فرهاد آئیش از ۲۹ فروردین برای اجرای نمایش «گالیله» به کارگردانی شهاب‌الدین حسین‌پور روی صحنه می‌رود. این تئاتر با بازی صدف اسپهبدی و نورا هاشمی، نوشته برتولت برشت و ترجمه حمید سمندریان است.

ترلان پروانه در سریال «غربت» به کارگردانی امیرپور کیان ایفای نقش کرده است. او در این مجموعه با آناهیتا درگاهی، بهاره کیان‌افشار، حسین مهری و شهاب مظفری خواننده پاپ همبازی بوده است.

فرزاد حسنی در فیلم «ماه پنهان» به کارگردانی محمدرضا یکانی بازی می‌کند و در این فیلم با لیندا کیانی، آرمین رحیمیان، سیاوش چراغی‌پور و امین میری همبازی می‌شود.



قدرتا... ایزدی از سه‌شنبه هفته جاری ساعت ۱۶، بازپخش مجموعه «رشید حرفه‌ای» ساخته مجید کاشی فروشان را از شبکه آی‌فیلم روی آنتن دارد. جهانبخش سلطانی و چنگیز وثوقی دیگر بازیگران این سریال هستند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۶۵۷۴ کلاسه ۱۶۸۶ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی الهام قاضی خزاعی فدافن به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۴۴۱۹۲۸ کد ملی ۰۸۹۰۴۴۱۹۲۸ صادره فرزند حسین در ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۰۰,۰۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۲۳۷ فرعی از ۵۸ اصلی واقع در بخش یک ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی هادی پاکروان احدی از ورثه حسن پاکروان محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف۱۰۸۳ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۱،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۰۴
احمد جهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۶۱۴۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۴۰۳ کلاسه ۱۱۴۸ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرزاده اول به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۰۹۰۰۹۸۷۹۷۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۱۰۹,۷۲ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۱،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۰۴
احمد جهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۶۱۹۱۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۳۴۹ کلاسه ۱۱۴۶ – ۱۴۰۲ هیأت اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرزاده اول به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۰۹۰۰۹۸۷۹۷۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۳۵۷,۹۲ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۹۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۱،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۰۴
احمد جهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۶۱۹۰۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۳۵۰ کلاسه ۱۱۴۷ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرزاده اول به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۰۹۰۰۹۸۷۹۷۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۶۱,۴۳ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۹۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۱،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۰۴
احمد جهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۶۱۹۳۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۸۶۹ کلاسه ۱۵۶ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محمدرضا عیسانی به شناسنامه شماره ۱۶ کد ملی ۰۸۳۹۶۴۹۱۲۶ صادره فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۲۹۸,۳۶ مترمربع پلاک ثبتی ۶۴ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای عباسعلی زاده عباس محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۱،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۰۴
احمد جهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۶۱۴۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۴۰۲ کلاسه ۱۱۵۰ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر اکبرزاده اول به شناسنامه شماره ۲۹۹ کد ملی ۰۹۰۰۹۸۷۹۷۹ صادره فرزند حبیب اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۴۹,۹۰ مترمربع پلاک ثبتی ۱۶۵۵۹ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۱،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۰۴
احمد جهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۶۱۹۲۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۷۳۹۶ کلاسه ۱۴۰۱ – ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین صفری به شناسنامه شماره ۱۴ کد ملی ۰۹۱۵۸۵۱۳۰ صادره فرزند ضیا، الدین در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۸۳۰ مترمربع پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین صفری محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۱۰۸۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۱،۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۰۴
احمد جهانگیر ـ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۶۱۴۵۳

خلاصه آگهی مناقصه
شماره ۰۱-۱۱-۱۴۰۳
شرکت مخابرات ایران
روابط عمومی منطقه خراسان رضوی

شرکت مخابرات ایران ـ منطقه خراسان رضوی، در نظر دارد عملیات خرید ۱۳۰ عدد شلف PTN۶۱۵۰ با متعلقات مربوطه جهت توسعه شبکه انتقال از محل پروژه USO را بر اساس شرایط و مشخصات منضم به اسناد مناقصه از طریق برگزاری مناقصه عام به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید .
متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آدرس : kv.tci.ir مراجعه نمایند.
– آخرین مهلت تسلیم اسناد مناقصه ۱۴۰۳/۰۲/۰۲ می باشد.
– مناقصه گران جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند با شماره تلفن ۰۵۱۳۸۵۴۶۸۸۸ تماس حاصل نمایند.
دارای شماره پروانه ارائه خدمات: ۱۰۰/۱۱۰۰ از سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی
آسان ترین روش پرداخت قبوض تلفن ثابت با تلفن ۲۰۰۰
۶۲۳۷۱

آگهی مناقصه عمومی
انتخاب پیمانکار تخلیه، چیدمان و بارگیری پرس یونجه و کاه

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (سهامی خاص) در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار تخلیه،چیدمان و بارگیری پرس یونجه و کاه مجتمع های تحت پوشش خود (حدود ۱۵ هزار تن) از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید.لذا از پیمانکاران واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت فرم اعلام قیمت و سایر مدارک مربوطه به نارنمای www.epf.ir قسمت معاملات (مناقصه و مزایده) مراجعه و یا به صورت حضوری به نشانی : مشهد، کیلو متر ۵ جاده سرخس مزرعه نمونه آستان قدس رضوی- شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی مراجعه و پاکات پیشنهادی خود را به آدرس صندوق پستی به شماره ۵۸۹-۹۱۷۳۵ ارسال و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۳ تحویل نمایند.
مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:
۱- پاکت الف) ارائه ضمانتنامه بانکی،چک بین بانکی یا واریز مبلغ ۷۵۰ میلیون ریال به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۲۳۱۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (جهت دریافت شناسه پرداخت با واحد مالی داخلی۲۸۶ تماس حاصل فرمائید).
۲- پاکت ب) تصویر کارت ملی اشخاص حقیقی و تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت و مجوز بهره برداری شرکت.
۳- پاکت ج) اصل فرم استعلام قیمت.
*شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در رد و قبول پیشنهادات مختار است.
*ارائه هر گونه تضمین به غیر از موارد فوق غیرقابل قبول می باشد.
جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱۲-۳۳۹۶۰۵۱۰-۰۵۱ داخلی ۲۹۲ و ۲۹۶ تماس حاصل فرمائید.
شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (سهامی خاص)
۶۲۳۸۷

آگهی مناقصه عمومی انتخاب پیمانکار ساخت سیلو ذرت علوفه ای و زیرساخت هانگار علوفه

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در نظر دارد نسبت به انتخاب پیمانکار ساخت سیلو ذرت علوفه ای و زیرساخت هانگارعلوفه یکی از مجتمع های دامپروری خود از طریق برگزاری مناقصه عمومی اقدام نماید. لذا از پیمانکاران واجد شرایط دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت فرم اعلام قیمت و سایرمدارک مربوطه به نارنمای https://epf.ir قسمت معاملات (مناقصه و مزایده) مراجعه و یا به صورت حضوری به نشانی: مشهد، کیلو متر ۵ جاده سرخس،مزرعه نمونه آستان قدس رضوی- شرکت صنایع دامپروری ولبنی رضوی مراجعه و پاکات پیشنهادی خود را به آدرس پستی به شماره ۹۱۶۷۱۱۸۱۲۲ ارسال و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۳ تحویل نموده و رسید دریافت نمایند.
* ضمناً قبل از تکمیل و ارسال اسناد مناقصه، بازدید از محل پروژه و کسب اطلاع از شرایط و موقعیت پروژه الزامی می‌باشد. فرم بازدید از پروژه جزء اسناد مناقصه می‌باشد.
* داشتن حداقل پایه ۵ صلاحیت پیمانکار ابنیه دارای اعتبار و یا سابقه پیمانکاری مورد تایید و مرتبط با پروژه های دامپروری.
مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:
۱- پاکت الف) ارائه ضمانتنامه بانکی، چک بین بانکی یا واریز مبلغ ۵ میلیارد ریال به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۲۳۱۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (جهت دریافت شناسه پرداخت با واحد مالی تماس حاصل فرمائید).
۲- پاکت ب) تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت، قرارداد، شرایط خصوصی- فنی و عمومی ، نقشه ها، فرم شرایط مناقصه و فرم بازدید از پروژه.
۳- پاکت ج) اصل فرم اعلام قیمت.
شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در رد یا قبول پیشنهادات مختار می باشد.
هزینه چاپ آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد.
ارائه هرگونه تضمین به غیر از موارد فوق غیر قابل قبول می باشد.
جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱۲-۳۳۳۹۶۰۵۱۰-۰۵۱ واحد بازرگانی تماس حاصل فرمائید.
شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (سهامی خاص)
۶۲۳۸۸