# دستگیری زوج سرکرده باند تولید و توزیع مواد مخدر صنعتی

**توکلی**-یک کارگاه تولید مواد مخدر صنعتی شیشه در حومه کرمان پلمب شد و دو متهم بازداشت شدند.
به گزارش خراسان ،دادستان عمومی و انقلاب ماهان در تشریح جزئیات این خبر اظهار کرد: با انجام رصدها و اقدامات فنی و اطلاعاتی مشخص شد یک شبکه توزیع مواد مخدر صنعتی به سرکردگی یک زن و شوهر اقدام به تولید و توزیع مواد مخدر صنعتی از نوع شیشه می کنند. قاضی سینا بنی اسد ادامه داد: بلافاصله دستورات قضایی ویژه و لازم جهت دستگیری اعضای این باند صادر شد . وی افزود: سرانجام در یک عملیات هماهنگ، نیروهای پلیس مبارزه با مواد مخدر استان کرمان پس از دریافت دستورات قضایی با ورود به کارگاه تولید مواد مخدر صنعتی در حاشیه شهر ماهان موفق به کشف و ضبط بیش از ۳۶ کیلو مواد مخدر شامل شیشه، هروئین و بیش از ۵۰ کیلوگرم پیش سازهای مواد مخدر صنعتی از سوداگران مرگ شدند.
این مسئول قضایی ، ارزش ریالی مواد مخدر کشف شده در این عملیات را بیش از ۷۰ میلیارد ریال ذکر کرد و گفت: در این خصوص یک واحد منزل مسکونی پلمب و دو متهم بازداشت و دستورات قضایی لازم جهت دستگیری سایر اعضای این باند که شناسایی شده اند، صادر شده است. دادستان ماهان در پایان با اشاره به این که طبق ماده ۸ قانون مبارزه با مواد مخدر مجازات های سنگینی در انتظار سوداگران مرگ وجود دارد، گفت: عزم دستگاه قضایی در برخورد با سوداگران مرگ مرتبط با مواد مخدر جدی است و به تولید کنندگان و فروشندگان مواد مخدر هشدار می دهیم که هیچ گونه اغماضی در برخورد با این جرایم وجود ندارد.

# پیرمرد ۸۵ ساله قربانی سرقت های سمی شد

**سجاد پور** – سارقی که با مسموم کردن افراد کهن سال اموال آن ها را در هسته مرکزی مشهد به سرقت می برد، پیرمردی را با نوشیدنی های سمی به قتل رساند.
به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، ماجرای سرقت های سمی هنگامی در خیابان های اطراف حرم مطهر امام رضا(ع) لورفت که چند نفر از افراد کهن سال طعمه جوانی شدند که به آن ها نوشیدنی سمی تعارف کرده بود. طولی نکشید که در میان سرقت های مذکور پیرمردی حدود ۸۵ ساله نیز بر اثر نوشیدنی های سمی وضعیت وخیمی پیدا کرد و به بیمارستان امام رضا(ع) مشهد انتقال یافت اما او بر اثر عوارض ناشی از این نوع نوشیدنی در حالی به کما رفت که اموالش نیز مورد دستبرد قرار گرفته بود.
بنا بر گزارش اختصاصی روزنامه خراسان ،از سوی دیگر اقدامات درمانی برای نجات پیرمرد به نتیجه نرسید و او جان خود را از دست داد. این اقدامات تبهکارانه در حالی رخ می داد که با دستور قاضی شعبه ۳۰۱ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد، تلاش گسترده ای از سوی نیروهای انتظامی برای دستگیری عامل یا عاملان سرقت های سمی آغاز شده بود و عوامل انتظامی موفق شدند سارق مذکور را در یک عملیات ضربتی دستگیر کنند. گزارش روزنامه خراسان حاکی است با هماهنگی های قضایی، بررسی های تخصصی درباره جنایت سمی ادامه دارد.

اختصاصی خراسان

# جنایت هولناک در ویلای زیبا!

**سید خلیل سجاد پور**- راز قتل زن ۲۳ ساله مطلقه، هنگامی روی تخت کالبد شکافی پزشکی قانونی مشهد فاش شد که حکایت عجیب و تاسف بار آن به ماجرای خواهر کشی برای جلوگیری از «بدنامی» گره خورد.
به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، صبح روز پنج شنبه گذشته (ششم اردیبهشت) جسد زن جوانی روی تخت کالبدشکافی قرار گرفت که برای تعیین علت مرگ از بیمارستان طالقانی به پزشکی قانونی مشهد انتقال یافته بود. با آن که آثار اقدامات درمانی خاصی روی جسد دیده نمی شد و احتمال مرگ زن ۲۳ ساله قبل از انتقال به بیمارستان وجود داشت اما خانواده وی در حالی که مدعی بودند او به مرگ طبیعی جان باخته است ،اصرار داشتند تا زودتر جسد را برای خاک سپاری تحویل بگیرند!
در همین حال دکتر رضازاده (رئیس سالن تشریح پزشکی قانونی) که به ماجرای مرگ این زن جوان مشکوک شده بود برای بررسی های دقیق تر در روند کالبد شکافی وارد سالن تشریح شد اما هنوز کادر پزشکی مشغول فراهم آوردن مقدمات کالبد شکافی بودند که ناگهان رئیس سالن تشریح براساس تجربیات پزشکی خود گره هایی از جنایت را زیر گلوی زن جوان مشاهده کرد چرا که آثار بسیار ظریفی از انسداد راه تنفسی بر این فرضیه جنایی مهر تایید می زد. گزارش روزنامه خراسان حاکی است لحظاتی بعد پزشک قانونی در تماس تلفنی با قاضی ویژه قتل عمد مشهد از وقوع جنایتی هولناک خبر داد که آثار انکار ناپذیر آن روی تخت کالبد شکافی نمایان شده بود بنابراین طولی نکشید که قاضی دکتر صادق صفری به همراه گروهی از افسران کارآزموده پلیس آگاهی عازم سالن تشریح پزشکی قانونی شد وبدین ترتیب جلسه تحلیل و کارشناسی این ماجرای تکان دهنده در گوشه ای از اتاق پزشکی قانونی برگزار شد. در همین حال قاضی شعبه ۲۰۸ دادسرای عمومی و انقلاب مشهد که با توجه به اصرارهای پدر «ساجده» برای تحویل جسد ، تردیدی نداشت جنایتی خانوادگی رخ داده است در یک دستور محرمانه از کارآگاهان خواست ،پدر ساجده را با دقت زیر نظر بگیرند و در صورت نیاز او را بازداشت کنند. این اقدامات قضایی در حالی آغاز شد که سرهنگ ولی نجفی (رئیس دایره قتل عمد آگاهی و سرپرست گروه کارآگاهان) فرضیه وقوع جنایت در یک اصطبل روستایی را مطرح کرد و با اشاره به وجود یک پرکاه ریز و ذره ای فضله گوسفند روی لباس های مقتول ،به واکاوی فرضیه جنایی مذکور پرداخت. دقایقی بعد «پدر ساجده» در گوشه ای خلوت از ساختمان پزشکی قانونی زیر رگبار سوالات انحرافی و تخصصی قرار گرفت و ناگهان پرده از ماجرای جنایی هولناکی برداشت که توسط پسر ۱۷ ساله اش رقم خورده بود. او گفت: دخترم مدتی قبل از همسرش طلاق گرفت اما حرف های مردم و تهمت های آنان درباره رفتارهای دخترم پایانی نداشت به گونه ای که حتی دوستان پسرم او را به خاطر رفتارهای خواهرش تحقیر می کردند . به همین دلیل پسرم که «حنظله» نام دارد عصبانی شده و خواهرش را در اصطبل ویلایی که در آن سرایدار هستیم به قتل رسانده است البته من از ماجرا اطلاعی نداشتم فقط پسرم با من تماس گرفت و مرگ خواهرش را خبر داد. من هم سراسیمه خودم را به اصطبل رساندم و چون کاری از دستم ساخته نبود پیکر بی جان او را به بیمارستان بردم ولی چون ترسیدم این ماجرا لوبرود قتل دخترم را پنهان کردم و...
بنابر گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، به دنبال اعترافات این مرد میان سال ،بی درنگ گروهی از کارآگاهان با هدایت مستقیم رئیس دایره قتل عمد آگاهی مشهد، عازم روستای کورده در حاشیه جاده آسیایی مشهد-چناران شدند و نوجوان ۱۷ ساله را در حالی دستگیر کردند که کنار ویلای محل جنایت نشسته و غرق در افکار خود بود.

عکس اختصاصی خراسان
تصویر متهم در لحظه دستگیری

این نوجوان ۱۷ ساله پس از انتقال به مشهد، لب به اعتراف گشود و انگیزه خود از ارتکاب قتل در اصطبل ویلای زیبا را سرزنش ها و حقارت هایی دانست که از سوی برخی افراد به خاطر رفتارهای خارج از عرف خواهرش بیان می شد.
«حنظله» در بیان چگونگی قتل به قاضی دکتر صفری گفت: وقتی خواهرم وارد اصطبل ویلا شد من هم درون اصطبل رفتم و در حالی که دستم را دور گردن او حلقه می زدم درباره رفتارهای نامتعارفش پرسیدم که جواب سربالا داد، من هم او را برای جلوگیری از «بدنامی» خفه کردم! و بعد با پدرم تماس گرفتم...
براساس گزارش روزنامه خراسان ،تحقیقات بیشتر درباره این حکایت عجیب جنایی در حالی زیر نظر سروان منفرد(افسر پرونده) ادامه دارد که مقام قضایی از تلاش های گسترده و به کارگیری تجربیات ارزنده پلیسی سرهنگ ولی نجفی (رئیس دایره قتل عمد آگاهی) و دقت نظر علمی دکتر «رضازاده» قدردانی کرد.

در امتداد تاریکی

## قصه عبرت آموز یک دزد!

روزی که اولین نخ سیگار را لای انگشتانم گرفتم و با غرور خاصی نزد دوستانم به آن پک می زدم هیچ گاه باورم نمی شد که روزی برای تامین هزینه های اعتیادم به اموال مردم دستبرد بزنم اما...
به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این ها بخشی از اظهارات سارق حرفه ای قطعات و محتویات خودروهای مردم در حاشیه خیابان هاست که با تلاش شبانه روزی نیروهای گشت نامحسوس کلانتری شفای مشهد به چنگ قانون افتاد. او که مدعی بود سرگذشت عبرت آموزی دارد درباره قصه تلخ زندگی خود به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری گفت: پدرم به دلیل ابتلا به بیماری های ریوی و قلبی در سن ۴۰ سالگی از دنیا رفت و این گونه مادرم سرپرستی خانواده را به عهده گرفت. او جوانی اش را گذاشت و همه سختی ها و تلخکامی ها را به جان خرید تا ما آینده را در خوشبختی تجربه کنیم. خلاصه او با کارگری و خیاطی هر ۳ خواهرم را به دانشگاه فرستاد و آن ها اکنون ازدواج کرده اند و در ادارات دولتی استخدام شده اند اما من مسیر خلافکاری را در پیش گرفتم و بدبختی هایم را به تماشا نشستم. آن روزها زمانی که ۷ سال بیشتر نداشتم در شهرستان تربت جام به مدرسه رفتم. با آن که چندان علاقه ای به تحصیل نداشتم اما به هر طریقی بود تا مقطع دبیرستان درس خواندم. خلاصه ۱۷ ساله بودم که روزی با ترغیب و تشویق دوستانم، اولین نخ سیگار را لای انگشتانم گرفتم چرا که غرورم اجازه نمی داد در برابر آن ها کم بیاورم به همین دلیل سعی می کردم پک های عمیقی به سیگار بزنم که با تشویق و جلب توجه آن ها و به روشوم . در همین شرایط خیلی زود پای بساط شیره و تریاک هم نشستم و دور همی های لذت بخش دوستانه ام آغاز شد. چنان در عالم هپروت سیر می کردم که هیچ گاه به ذهنم نمی رسید این لذت های زودگذر فرجامی وحشتناک دارد. آن روزها فقط همین غرورهای جوانی و تعریف و تمجیدهای دیگران را می دیدم و مدام در پارتی ها و شب نشینی ها شرکت می کردم. نصیحت های مادرم نیز فایده ای نداشت چرا که من هم مانند همه معتادان که مصرف تفریحی را شروع می کنند، خودم را فریب می دادم که من مانند دیگران نیستم و هر روزی که اراده کنم دیگر مصرف نمی کنم. حتی گاهی برای چند روز نزد دوستانم نمی رفتم تا چنین وانمود کنم که من اراده ای قوی دارم و آلوده مواد افیونی نمی شوم. مادرم از رفتارهای من زجر می کشید و گریه می کرد اما من هیچ توجهی به اطرافم نداشتم تا این که بالاخره باورم شد دیگر معتاد شده ام. چند بار مادرم با سختی های بسیار مرا در مراکز ترک اعتیاد بستری کرد اما فایده ای نداشت تا این که به خودم آمدم و با کمک یکی از دوستانم که مرا راهنمایی می کرد چند سال از چنگ مواد مخدر گریختم و در سن ۳۰ سالگی به توصیه مادرم ازدواج کردم تا شاید مسیر درست زندگی را بیابم اما بعد از ازدواج دوباره دوستان هم بساطی ام به سراغم آمدند و با وسوسه های لذت آنی و تعریف و تمجیدهای آنان از پک های عمیق سیگار و مصرف زیاد مواد مخدر، باز هم به منجلاب مواد افیونی افتادم ولی این بار شیوه ای خطرناک را در پیش گرفتم و مصرف هروئین را شروع کردم. حالا همسرم زجر می کشید و با اشک هایش تلاش می کرد تا مرا از بیراهه هولناک باز دارد. چند بار دیگر در مراکز ترک اعتیاد بستری شدم ولی چون در زمینه پوشاک فعالیت داشتم و با افزایش قیمت ها در بازار به وضعیت خوبی رسیده بودم هنوز توان خرید هروئین را داشتم اما دیگر نمی توانستم به خاطر خماری های مواد مخدر صنعتی در محل کارم بمانم به گونه ای که مجبور شدم مغازه ام را تعطیل کنم. در این شرایط پس انداز هایم نیز به پایان رسید و خانواده ام برای نان شب محتاج شدند. همه دوستانم از من فرار می کردند چرا که دیگر پولی نداشتم مانند گذشته مقدار زیادی شیره و تریاک را پای بساط آن ها بگذارم و باید از هروئین های آنان مصرف می کردم. این گونه بود که با ترس و لرز برای اولین بار از یک خودرو در حاشیه خیابان سرقت کردم و با فروش باتری و ضبط و پخش آن هزینه های یک روز اعتیادم تامین شد ولی می ترسیدم آشنایان و بستگانم مرا در حال سرقت مشاهده کنند و آبروریزی شود این بود که تصمیم گرفتم به مشهد بیایم و سرقت هایم را در این شهر ادامه بدهم. بارها در مناطق مختلف شهر مشهد به خودروهای شهروندان دستبرد زدم و با فروش اموال سرقتی هزینه های اعتیادم را تامین کردم تا این که شب گذشته هنگام عبور از بولوار ابوطالب چشمم به پرایدی افتاد که به راحتی می توانستم به آن دستبرد بزنم چرا که هیچ گونه امکانات امنیتی و ضد سرقت نداشت اما هنوز مشغول باز کردن در خودرو بودم که ناگهان خودم را در محاصره افسران گشت کلانتری شفا دیدم و آن ها در حالی مرا دستگیر کردند که چندین بسته حاوی هروئین نیز به همراه داشتم. حالا بسیار پشیمانم و می دانم آینده ام را نابود کرده ام اما ای کاش...
گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است با صدور دستوری ویژه از سوی سرگرد احسان سبکبار (رئیس کلانتری شفای مشهد) تحقیقات گسترده افسران کارآزموده دایره تجسس برای ریشه یابی سرقت های دیگر این جوان وارد مرحله جدیدی شد تا شهروندانی که اموال آن ها توسط این سارق جوان به یغما رفته است شناسایی شوند.
**ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی**

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
حراج
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۳/۴ (دو مرحله ای با ارزیابی کیفی)
شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد در نظر دارد کلید هوایی ۲۰ کیلوولت گازی قابل قطع زیر بار فرمان از راه دور مورد نیاز خود را از طریق مناقصه عمومی خریداری نماید، داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به سامانه ستاد ایران (WWW.SETADIRAN.IR) مراجعه نمایند.
روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد
www.meedc.ir
۶۴۸۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۲۵ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۲۴ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۶۲۶ و ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۰۷۹۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید داود غیاثی به شناسنامه شماره ۰۸۹۰۲۱۷۲۱۱ کد ملی ۰۸۹۰۲۱۷۲۱۱ صادره فرزند سیدهادی در یک دانگ مشاع از ششدانگ و سیدعلی غیاثی به شماره شناسنامه ۰۸۹۰۹۰۱۸۲۱ کد ملی ۰۸۹۰۹۰۱۸۲۱ صادره فرزند سیدهادی در یک دانگ مشاع از ششدانگ و سیدجواد غیاثی به شماره شناسنامه ۰۸۹۰۰۵۰۰۰۷ کد ملی ۰۸۹۰۰۵۰۰۰۷ صادره کاشمر فرزند سیدعلی در یک دانگ مشاع از ششدانگ و منوچهر جلالی به شناسنامه شماره ۱۸ کد ملی ۰۹۰۱۶۶۸۴۶۱ صادره کاشمر فرزند ابوالقاسم در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۵۸۶ مترمربع از پلاک شماره ۳۴۴ فرعی از ۳۰۲۷اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا به‌منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۹۹۷
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳،۰۲،۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳،۰۲،۲۳
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۶۵۱۲۴

آگهی مزایده اموال مورد وثیقه پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۱۳
بانک ملی ایران شعبه کوی آب و برق به استناد سند رهنی شماره ۱۶۲۶۴ - ۱۳۹۹/۱۱/۱۹ تنظیمی دفتر اسناد ۳۴۴ شهر مشهد علیه آقای حمید علی میرزایی ۰۹۴۲۱۴۹۲۶۲ (راهن) و خانم مهری رمضانی ۰۷۹۳۴۹۹۰۹۷(وام گیرنده و راهن) اجرائیه ای تحت کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۱۳ (مورد نیابت از شعبه اول اجرای اسناد رسمی مشهد طی نامه شماره ۱۴۰۲۰۵۸۰۶۰۹۱۰۰۰۲۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۰۷ ) در قبال مبلغ لازم الاجرا ۲۲/۱۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و دو میلیارد و صد و چهل و هشت میلیون ریال) تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ صادر نموده (که خسارت تاخیر روزانه تا تاریخ مزایده به آن اضافه می گردد) که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۴۰۲/۲/۷ از طریق سامانه ثنا و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارتست از: پلاک ثبتی ۸۶ (هشتاد و شش)فرعی از ۲۰۹ (دویست و نه )اصلی واقع در بخش ۵(پنج) مشهد که برابر گزارش کارشناس ملک مورد وثیقه به آدرس ملک آباد – جاده نظر آباد – پارک کروکودیل (که به مبلغ ۹۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال( نه میلیارد و چهارصد میلیون تومان)ارزیابی وقطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش کارشناس در روز ارزیابی به این شرح می باشد : پیرو ابلاغیه شماره ۰۰۲ در خصوص پرونده به شماره بایگانی ۱۴۰۲۰۰۰۱۳ در خصوص ارزیابی ملک با پلاک ثبتی ۸۶ فرعی از ۲۰۹ اصلی واقع در بخش ۵ مشهد حسب دستور آن مقام محترم پس از مطالعه پرونده از ملک مذکور به آدرس فوق بازدید بعمل آمد
پلاک ثبتی مذکور دارای عرصه به مساحت تقریبی ۵۱۰۰(پنج هزار و صد) متر مربع و اعیان شامل سالن پرورش کروکودیل و تاسیسات، قسمت اداری و سرایداری و سرویس بهداشتی ، کافی شاپ در کل به مساحت تقریبی ۷۲۰ مترمربع و فضاهای روباز شامل فنس نگهداری پرندگان و شتر مرغ و استخر در مجموع به مساحت تقریبی ۱۲۰۰ متر مربع میباشد. محوطه دارای دیوار و و محوطه سازی با موزاییک و مجسمه های بزرگ در ورودی و داخل محوطه اجرا شده است.
فضای پرورش کروکودیل با سقف خرپایی و پوشش فلزی و دیوارها سرامیک و بدنه از یک طرفه با صخره مصنوعی اجرا شده و در سقف گرمابتاب نصب گردیده و در انتها اتاق تاسیسات میباشد. ساختمان اداری شامل چهار اتاقی که اتاق مدیریت شامل کف پارکت و دیوارپوش چوبی و کولر اسپیلت و سقف نیز با کناف ۶۰ در ۶۰ میباشد اتاقهای دیگر کف سرامیک . بدنه تا یک متر دیوارپوش و مابقی دیوار گچ اجرا شده است و در انتهای اداری سرایداری بوده که ورودی آن از محوطه و نمای ساختمان آجر ماشینی است. کافی شاپ با سقف خرپایی و دیوار شیشهای میباشد استخر در وسط محوطه به مساحت تقریبی ۷۰۰ متر مربع با یک مجسمه بزرگ در وسط آن اجرا گردیده است دارای انشعابات آب و برق و گاز میباشد.
حدود اجمالی ملک مذکور با محل مورد بازدید مطابقت داشته و در تصرف مالک میباشد
با عنایت به موقعیت ملک و مساحت عرصه و اعیان عوامل موثر بر ارزش آن در مجموع ارزش ملک به مبلغ ۹۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نه میلیارد و چهارصد میلیون تومان برآورد میگردد.
حدود و مشخصات ملک برابر استعلام دفتر املاک به شرح ذیل است :
یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۶ فرعی از ۲۰۹ اصلی مفروز و مجزا شده ازفرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۵ ناحیه ۰۰حوزه ثبت ملک احمد آباد استان خراسان رضوی به مساحت ۵۱۰۰ متر مربع(مالکیت حمید علی میرزایی ۳ سهم از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان و خانم مهری رمضانی ۳ سهم از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان ) شمالا دیواریست بطول (۷۳ / ۲۳) هفتاد و سه متر و بیست و سه سانتیمتر به قطعه تفکیکی شماره فرعی از دویست و نه اصلی شرقا در چهار قسمت که قسمت دوم آن جنوبی است. اول دیواریست بطول (۶۲/۲۳)شصت و دو متر و بیست وسه سانتیمتر به قطعه تفکیکی شماره فرعی از دویست و نه اصلی دوم دیواریست بطول (۲۸ / ۷۳ )بیست و هشت متر و هفتاد و سه سانتیمتر به قطعه تفکیکی شماره فرعی از دویست و نه اصلی سوم دیواریست بطول (۴۶/۰۴) چهل و شش متر و چهار سانتیمتر به قطعه تفکیکی شماره فرعی از دویست و نه اصلی چهارم دیواریست بطول (۸/۰۰) هشت متر به قطعه تفکیکی شماره فرعی از دویست و نه اصلی
جنوبا :درب و دیوار است بطول (۲۰/۰۴) بیست متر و چهار سانتیمتر به جاده ملک آباد به شریف آباد
غربا دیواریست بطول (۱۰۱/۰۳) یکصد و یک متر و سه سانتیمتر به قطعه تفکیکی شماره فرعی از دویست و نه اصلی ملک موصوف برابر نامه استعلام دفتر املاک بازداشتی فاقد بازداشتی می باشد. مزایده پلاک ثبتی فوق الذکر از مبلغ ۹۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل نه میلیارد و چهارصد میلیون تومان در روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۲/۱۹ در محل اداره ثبت اسناد و املاک ملک آباد از مبلغ مذکور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار میگردد . لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آ.ا. پرداخت بدهیهای مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهیهای مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می.گردد همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. م الف ۸۷۰
تاریخ چاپ ۱۴۰۳/۲/۸
۶۵۱۲۸

آگهی دعوت به ارزیابی پیمانکار
شرح مختصر موضوع مناقصه اجرا عملیات اسکلت بتنی با سیستم قالب قاب خمشی بتنی واقع در شهر مشهد از محل اعتبارات غیر عمرانی.
شرح مناقصه تامین کلیه مصالح و تجهیزات مورد نیاز بجز میلگرد و بتن.

| نام پروژه | محل اجرا | تعداد واحد | زیر بنای کل (متر مربع) | تعداد طبقات | نوع اسکلت | مدت |
|---|---|---|---|---|---|---|
| یاس | بلوار شهید کامیاب | ۵۴ واحد | ۹۶۰۵ | ۸ سقف (زیر زمین- همکف ۶ طبقه بالای همکف) | بتنی- سقف وافل | ۹ ماه |

پیمانکاران دارای رتبه از سازمان برنامه و بودجه لازم است مدارک و رزومه کاری خود را حداکثر تا مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۰ به نشانی : مشهد-بلوار وکیل آباد - بلوار شهید قانع - معاونت مسکن شهری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی ارسال نمایید.
جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره های ۰۵۱۳۸۶۸۵۳۲۰ - ۰۵۱۳۸۶۷۰۰۸۸ تماس حاصل فرمایند.
روابط عمومی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی خراسان رضوی
۶۴۸۲۷