اخبار

تکذیب حمایت دنیرو از رژیم صهیونیستی

یکی از خبرهای جعلی هفته پیش مربوط به حمایت رابرت دنیرو از اسراییل بود که توسط این بازیگر و نتفلیکس تکذیب شد. به گزارش مهر، ویدئویی که نشان می‌دهد رابرت دنیرو در حال تمرین برای سریال نتفلیکس است و گفته شده سر معترضان ضداسراییلی فریاد می‌زند، یک خبر نادرست و دروغ است. در حالی که ادعا شد رابرت دنیرو بازیگر فیلم در حال فریاد زدن بر سر معترضان ضداسراییلی در شهر نیویورک است، سخنگوی نتفلیکس به آسوشیتدپرس گفت: «دنیرو در حال تمرین صحنه‌ای برای سریال آینده خود در نتفلیکس با عنوان «روز صفر» بود که در خیابانی در شهر نیویورک فیلم برداری می‌شد. نظرات او بخشی از فیلم‌نامه است و ربطی به جنگ اسراییل و حماس یا اعتراضات درباره آن و مسائل دیگر ندارد. با سر کوب اعتراض‌های دانشگاهی در سراسر آمریکا توسط پلیس، ادعاهای نادرست درباره این ویدئو در فضای مجازی پخش شد. یکی از نسخه‌های این ویدئوی نادرست با برچسب «رابرت دنیرو در کنار اسراییل ایستاده است!» منتشر شد تا نشان دهد این بازیگر از اسراییل حمایت می‌کند. اما واقعیت این است که دنیرو نه معترضان را نصیحت و نه از وقایع واقعی صحبت می‌کرد. این بازیگر در حال تمرین صحنه‌ای برای «روز صفر» بود، سریالی که برای نتفلیکس ساخته می‌شود و از آن به عنوان یک «ماجرای مهیج توطئه‌آمیز» یاد شده است. استن روز نفیلد سخنگوی دنیرو نیز ادعاهای رسانه‌های اجتماعی را کذب محض خواند و تایید کرد که این ویدئو صحنه‌ای از «روز صفر» را نشان می‌دهد.

درخواست نام‌گذاری یک مکان ورزشی به نام مسعود اسکویی

اولین مدیر رادیو ورزش در مراسم تشییع پیکر مسعود اسکویی دو پیشنهاد داشت، یکی ساخت یک مستند تا چهلم این گوینده فقید و دوم نام گذاری یکی از اماکن ورزشی به نام این پیش کسوت. مراسم تشییع پیکر مسعود اسکویی دیروز ۱۶ اردیبهشت با حضور اهالی رسانه و ورزش برگزار شد. محمد جهانی اولین مدیر رادیو ورزش در این مراسم گفت: «به تیم جوان رادیو ورزش توصیه می‌کنم رفتار حرفه‌ای اسکویی را تکرار کنند. پیشنهاد می‌کنم در ۴۰ روز باقی مانده تا چهلم اسکویی یک مستند بسازند تا در آرشیو رادیو باقی بماند. به مدیران ورزشی هم پیشنهاد می‌کنم یکی از اماکن ورزشی را به نام او نام گذاری کنند که حق زیادی به گردن ورزش دارد.»

نقش واقعی ستاره‌ها در موقعیت خیالی «افعی تهران»

امین حیایی، هومن سیدی، رضا یزدانی، پژمان جمشیدی و مهران مدیری، در ساخته سامان مقدم نقش خودشان را به‌عنوان بازیگر، کارگردان و خواننده ایفا کردند

مائده کاشیان

سریال «افعی تهران» به کارگردانی سامان مقدم قصه یک منتقد سینما را روایت می‌کند که اولین فیلم خود را درباره یک قاتل سریالی جلوی دوربین می‌برد. متناسب با اتفاقات قصه، پیمان معادی به عنوان فیلم‌نامه‌نویس این مجموعه، با استفاده از نام و حضور بازیگران و چهره‌های مشهور در مسیر تولید فیلم «افعی تهران»، پیوند جالبی میان دنیای قصه و دنیای واقعی برقرار کرده است. تا به حال ستاره‌ها و چهره‌هایی مانند امین حیایی، هومن سیدی، رضا یزدانی، پژمان جمشیدی و مهران مدیری در نقش خودشان در «افعی تهران» ظاهر شده‌اند و این اتفاق هم باعث جذابیت سریال و هم باورپذیری قصه شده است. این پنج ستاره و چهره چه موقعیتی در «افعی تهران» داشتند و سریال چه تصویری از آنان به نمایش گذاشت؟

■ **امین حیایی**

اولین ستاره‌ای که وارد قصه «افعی تهران» شد، امین حیایی بود. در قسمت پنجم سریال دیدیم که مادر «شهریار» (امیراحمد قزوینی) یکی از عوامل فیلم فوت می‌کند و امین حیایی به‌واسطه آشنایی و رفاقت با او، به مراسم ترحیم مادرش می‌آید. سریال تصویر بسیار خوب و موجهی از امین حیایی در قصه به نمایش می‌گذارد. او از همان بدو ورود به مراسم تا پایان، با اتفاقات مختلفی مواجه می‌شود و سعی می‌کند به سهم خود قدمی برای حل مشکلات بردارد. برای حساب کردن صورتحساب شام پیشقدم می‌شود، وقتی طلبکار «فرهاد» (بهادر مالکی) تهیه کننده پروژه با حکم جلب سراغ او می‌آید، ضمانت می‌کند که به «فرهاد» زمان بدهد و اعتبار خودش را برای خلاصی او خرج می‌کند. در سریال به محبوبیت امین حیایی نیز اشاره‌هایی می‌شود. مردم از این بازیگر تقاضای عکس سلفی می‌کنند و مهمانان حاضر در مراسم ترحیم نیز برای گرفتن سلفی دور او جمع می‌شوند و فضای مراسم به کلی عوض می‌شود! حضور حیایی به همین صحنه‌ها ختم نمی‌شود. او در خلوت با آرمان بیانی که برای ساخت فیلمش بی‌انگیزه شده صحبت و دوستانه او را نصیحت می‌کند.

■ **هومن سیدی**

در قسمت ششم سریال نوبت به هومن سیدی می‌رسد. بنابر پیشنهاد تهیه کننده فیلم «افعی تهران»، هومن سیدی به عنوان بازیگر نقش اصلی پروژه انتخاب می‌شود. «آرمان بیانی» با او مذاکره می‌کند و متوجه می‌شود که ابتدا قرار بوده هومن سیدی فیلم «افعی تهران» را بسازد اما پس از تماس تلفنی از سوی این قاتل و خطری که او را تهدید می‌کند، از ساخت این فیلم منصرف می‌شود و به «آرمان» هم در این باره هشدار می‌دهد. هومن سیدی با غرور در مقابل «آرمان بیانی» ظاهر می‌شود و خودش را از او بالاتر می‌بیند. سیدی با کنایه به فیلم اولی بودن «آرمان» می‌گوید که به سفارش دهندگان پروژه باج می‌دهد اما او مانند «آرمان» نیست. به دلیل رقابتی که میان این دو شخصیت وجود دارد و صحبت‌هایی که مطرح می‌شود، در نهایت مذاکرات آن‌ها به نتیجه نمی‌رسد.

■ **رضا یزدانی**

در قسمت هفتم «افعی تهران»، رضا یزدانی به عنوان همکلاسی دوران مدرسه «آرمان» وارد قصه می‌شود. این خواننده در کافه‌ای که «آرمان» و رفقایش آن جا هستند، به مناسبت جشن تولدی که دوستانش برای او ترتیب داده‌اند، مشغول اجرای یک قطعه است. یکی از دوستان «آرمان» پس از این که متوجه سابقه دوستی او با رضا یزدانی می‌شود، تصمیم می‌گیرد آن‌ها را با یکدیگر روبه‌رو کند. در این سکانس پس از مرور خاطرات دوران مدرسه، رضا یزدانی به «آرمان» قول می‌دهد قطعه‌ای را برای فیلم او بخواند. قطعه «چلچراغ» که رضا یزدانی در کافه مشغول اجرای آن بود، همزمان با انتشار این قسمت، رسما منتشر شد.

■ **پژمان جمشیدی**

بنابر آن چه در قصه دیدیم پس از علی مصفا و هومن سیدی، نقش اصلی فیلم «افعی تهران» که یک پلیس است، به پژمان جمشیدی می‌رسد. او در مقایسه با امین حیایی، هومن سیدی و رضا یزدانی، حضور پررنگ‌تری در سریال دارد. او در قسمت‌های ۸ و ۹ سریال ایفای نقش کرد. پژمان جمشیدی مشابه شخصیت واقعی خود به عنوان بازیگری پرکار و ضامن گیشه فیلم معرفی می‌شود. پیمان معادی به واسطه وجهه کمدی پژمان جمشیدی، سکانس‌های شیرینی هم برای این بازیگر نوشته است. به عنوان مثال، او بدون اطلاع از روشن بودن میکروفن خود در صحنه، تماس تلفنی قاتل حسابی به هم می‌ریزد و به دلیل ترس، از ادامه کارش در پروژه انصراف می‌دهد.

■ **مهران مدیری**

یکی دیگر از ستاره‌هایی که به تناسب موقعیت‌های قصه در سریال حاضر شد، مهران مدیری است. در قسمت ۹ دیدیم که «آرمان» و مدیری مهمانان یک برنامه سینمایی هستند. «آرمان» در برنامه حاضر می‌شود و پاسخ‌هایی غیرواقعی و مصلحتی به سوالات محمود گبرلو مجری برنامه می‌دهد اما ناگهان با ورود مهران مدیری همه چیز تغییر می‌کند. مدیری در این برنامه به‌عنوان مهمان ویژه‌ای معرفی می‌شود که حضورش در برنامه جذاب خواهد بود. محبوبیت مهران مدیری و جایگاه او باعث می‌شود که گبرلو مدیری را حسابی تحویل بگیرد، حضور «آرمان» و صحبت‌هایش را نادیده بگیرد و ورود مهران مدیری به استودیو را اعلام کند. «آرمان» نیز به تلافی این موضوع، آگاهانه صحبت‌هایی جنجالی مطرح می‌کند، ناگفته‌ها را می‌گوید تا بخش مربوط به مهران مدیری زیر سایه او قرار بگیرد و بخش اول برنامه با حضور خودش پربازدید شود.

چهره‌ها و خبرها

ژاله صامتی از دوم خرداد با کمدی «تگزاس ۳» ساخته مسعود اطیابی به سینما می‌آید. او در «تگزاس ۲» نیز بازی کرده بود. پژمان جمشیدی، سام درخشانی و مهدی هاشمی دیگر بازیگران «تگزاس ۳» هستند.

مصطفی زمانی فیلم «عطر آلود» اثر هادی مقدم دوست را در نوبت اکران دارد. این فیلم عاشقانه با بازی هدی زین‌العابدین، کوروش تهامی، همایون ارشادی و مرحوم حسام محمودی، در چهل‌ویکمین جشنواره فجر رونمایی شده بود.

ستاره پسیانی به زودی در تماشاخانه ایرانشهر، برای ایفای نقش در نمایش «نکبت» به کارگردانی پویا سعیدی روی صحنه خواهد رفت. پسیانی در این تئاتر با چهره‌هایی مانند کاظم سیاحی و مجتبی پیرزاده همبازی خواهد شد.

پولاد کیمیایی قطعه «آهای گالیله» را ویژه نمایش «گالیله» به کارگردانی شهاب‌الدین حسین‌پور خواند. این قطعه از زبان یک خواننده دوره‌گرد و با صدای کیمیایی در این تئاتر اجرا خواهد شد.

مریم امیرجلالی بازی در فیلم داستانی «ویلای موروثی» به کارگردانی نیما هاشمی را به پایان رساند. علاوه بر او، خشایار راد، سیروس همتی، آتش تقی‌پور و فرحناز منافی ظاهر نیز در این فیلم بازی کرده‌اند.

بهزاد خلج با مجموعه «آقای قاضی؛ شعبه ۱۲۱» ساخته سجاد مهرگان در راه تلویزیون است. طبق اعلام روابط عمومی شبکه دو، قرار بود این مجموعه از ۱۳ اردیبهشت پنج‌شنبه و جمعه‌ها روی آنتن برود اما سریال هفته گذشته پخش نشد.

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید مصالح پروژه پیاده رو سازی خیابان عطا حسینی به شماره ۲۰۰۳۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۳

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir ، نسبت به برگزاری مناقصه عمومی یک مرحله ای خرید مصالح پروژه پیاده رو سازی خیابان عطا حسینی مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مناقصه سیستمی ۲۰۰۳۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۳ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت:	تاریخ : ۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳	ساعت ۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد:	تاریخ : ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۳	ساعت ۱۴:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ ۳۱ اردیبهشت ۱۴۰۳	ساعت ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی:	تاریخ ۱ خرداد ۱۴۰۳	ساعت: ۹:۰۰

برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۶۶۱۸۱

آگهی تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای خرید و راه اندازی چیلر و فن کویل و هواساز پارک بانوان وکیل آباد به شماره ۲۰۰۳۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۴

سازمان همیاری شهرداریهای خراسان رضوی در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس setadiran.ir ، نسبت به برگزاری تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) یک مرحله ای خرید و راه اندازی چیلر و فن کویل و هواساز مطابق جزئیات مندرج در اسناد و طی شماره مناقصه سیستمی ۲۰۰۳۰۹۱۱۵۸۰۰۰۰۰۴ اقدام نماید.

تاریخ انتشار در سایت:	تاریخ :۱۶ اردیبهشت ۱۴۰۳	ساعت ۸:۳۰
مهلت دریافت اسناد:	تاریخ : ۱۹ اردیبهشت ۱۴۰۳	ساعت ۱۴:۰۰
مهلت ارائه پیشنهاد :	تاریخ ۳۱اردیبهشت ۱۴۰۳	ساعت ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی:	تاریخ ۱ خرداد ۱۴۰۳	ساعت ۱۲:۰۰

برگزاری مناقصه صرفاً از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل دریافت اسناد (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۶۶۱۸۰

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ
www.mozayedemonaghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵
مزایده و مناقصه
زودتر با خبر شوید ...

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۴۶۵۱

به استناد اسناد رهنی شماره ۲۳۴۱۳۳ دفاتر اسناد رسمی شماره یک مشهد علیه آقای محمد حسین رضایی مقدم فرزند غلامرضا بشماره ملی ۰۹۴۰۶۴۹۴۵۴)بعنوان وام گیرنده (و خانم بی بی طیبه حسینی شریف فرزند عباس بشماره ملی ۰۹۳۶۶۴۲۲۳۸ (بعنوان راهن) اجرائیه ای تحت کلاسه ۹۷۰۴۶۵۱ جهعا در قبال مبلغ ۴۳۷/۷۰۰/۰۰۰ ریال (چهارصد و سی هفت میلیون و هفتصد هزار ریال)ریال تا تاریخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۳ صادر نموده که روزانه خسارت تاخیر تادیه تا تاریخ مزایده به آن اضافه میگردد که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۳ و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده مورد وثیقه که عبارتست از : تمامت شش دانگ پلاک ثبتی ۵۴۸۷ (پنج هزار و چهارصد و هفتاد و هفت) فرعی از ۱۱ (یازده) اصلی واقع در اراضی محرابخان بخش ۹ (نه) مشهد یک دستگاه آپارتمان (باعرصه وقف) که برابر گزارش کارشناس ملک مورد وثیقه به آدرس مشهد سی متری طلاب-شهید مفتح۸- نرسیده به مفتح ۷/۸- پلاک ۳۶۹ به مبلغ ۴۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (چهل و نه میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش کارشناسی به این شرح میباشد:

۱)مطابق تصویر سند تجدید اجاره نامه عرصه موقوفه ارائه شده از سوی متعهدله به شماره ۲۹۳۰۶ مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۰۴ دفاتر اسناد رسمی مشهد به شماره ۱۰۵ ، موجر تولیت آستان قدس رضوی و مستاجر خانم بی بی طیبه حسینی شریف و مورد اجاره تمامی عواید و منافع قطعه شماره ۴.۴.۱۰.۹.۱۰.۰ منطبق بر قطعه شماره ۱۱۷۶ به مساحت ۷۸/۷۵ مترمربع زمین از اراضی محرابخان دارای پلاک ثبتی ۵۴۸۷(پنج هزار و چهارصد و هفتاد و هفت) فرعی از ۱۱ (یازده) اصلی واقع در اراضی محرابخان بخش ۹ (نه) مشهد که حدود آن شمالا به طول ۱۲/۵۵ متر شرقا به طول ۹/۲ جنوبا به طول ۱۲/۵ متر به قطعات مجاور و غربا به طول ۶/۳متر به خیابان ۱۶ متری است مدارک ثبتی اعیان ارائه نشد مطابق تصاویر پاسخ اداره ثبت اسناد و تصویر سند رهنی شماره ۲۳۴۱۳۳ مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۳۰ به نفع شرکت تعاونی اعتبار ایرانیان دارای پلاک ثبتی ۵۴۸۷(پنج هزار و چهارصد و هفتاد و هفت) فرعی از ۱۱ (یازده) اصلی واقع در اراضی محرابخان بخش ۹ (نه) مشهد و حدود اجمالی عرصه به صورت کلی با وضعیت موجود مطابق نظریه کارشناس ثبتی انطباق داده شده است

۲) مطابق نامه شماره ۴/۱۴۰۱/۱۱۱۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ شهرداری منطقه چهار مشهد کد نوسازی ۱-۲۱-۱۰-۴-۴ دارای پروانه تخریب و تجدید بنا به شماره ۱۸۰۱۳ - ۴ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۲۶ و فاقد هرگونه پایانکار و عدم خلاف و مفاصا حساب می باشد. مساحت عرصه مذکور در تصویر پروانه صادره و سایت شهرداری مشهد ۷۸/۷۵ متر مربع و غربا به طول ۶/۳متر به معبر ۱۶ متری، شمالا به طول ۱۲/۵ متر، شرقا به طول ۶/۳متر و جنوبا به طول ۱۲/۵ متر است.

۳) عرصه ملک موجود تعرفه شده موقوفه با موقعیت جغرافیایی شرقی نسبت به معبر ساختمان موجود ۴۵سقف با زیربنا کل حدود ۳۶۰ متر مربع با مساحت غیر مفید طبقه همکف حدود ۷۸/۷۵متر مربع و طبقات اول، دوم و سوم حدود ۸۵ متر مربع ، (هر کدام یک واحد مسکونی دو خوابه) و طبقه چهارم یک سوئیت با سقف سبک و تخلیه و درب آن باز بود به مساحت حدود ۲۶/۵متر مربع است

مشخصات طبقه همکف شامل دوخوابه کف سرامیک بدنه ،رنگ کمد دیواری پنجره ،آهنی سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی، کابینت فلزی انشعابات برق و گاز مستقل و آب مشترک واحدی است مطابق اظهارات در ید مستاجر است.

مشخصات طبقه اول شامل دو خوابه کف سرامیک، بدنه رنگ و کاغذ دیواری ،کمد دیواری، پنجره آهنی، سیستم گرمایش بخاری وسرمایش کولر گازی است. مطابق اظهارات در ید مالک آقای است.

مشخصات طبقه دوم شامل دو خوابه، کف سرامیک بدنه ،رنگ کابینت فلزی کمد دیواری پنجره آهنی، سیستم گرمایش بخاری و فاقد سیستم سرمایش است. انشعابات مشابه سایر واحدهاست مطابق اظهارات در ید مستاجر است.

مشخصات طبقه سوم حسب تحقیقات و بررسی از ساکنین سایر واحدهای همان ساختمان در خصوص وضعیت مشخصات داخل و همچنین بازدید واحدهای مشابه در همان ساختمان صورت گرفت و در تصرف غیر است مشخصات طبقه چهارم یک سوئیت با سقف سبک در سمت شمالی ساختمان و الباقی بام و خرپشته است. دارای بدنه گچ و کف سیمانی و لوله کشی و فاقد کابینت و درب آن باز و تخلیه و فاقد سایر تصبیات است. ساختمان فاقد پارکینگ، آسانسور و دارای نمای سرامیک است.

۴) نظریه ارزیابی: با عنایت به جمیع موارد مطروحه نظیر موقوفه بودن ،عرضه موقعیت مکانی ابعاد و مساحت عمر بنا و نوع مصالح به کار رفته، کاربری و سایر عوامل موثر در قیمت گذاری از جمله عرف محل شرایط فعلی عرضه و تقاضا و بدون در نظر گرفتن تعهدات و دیون احتمالی به اشخاص حقیقی و حقوقی ، در حال حاضر ارزش عرصه موقوفه مطابق عرف و به نرخ روز جمعاً مبلغ ۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حروف بیست میلیارد ریال و ارزش اعیان موجود مطابق عرف و به نرخ روز جمعاً مبلغ ۲۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حروف بیست و نه میلیارد ریال و مجموع ارزش اعیان و منافع عرصه موقوفه مطابق عرف و به نرخ روز جمعاً مبلغ ۴۹،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به حروف چهل و نه میلیارد ریال برآورد و پیشنهاد می گردد.

همچنین حدود و مشخصات بر ابر استعلام دفتر املاک به شرح ذیل است:
شمالا بطول ۱۲/۵ متر دیوار بدیوار اعیان محمد بخشی
شرقا: بطول ۶/۳۰ متر دیوار به دیوار اعیان غلام حسن نصری
جنوبا: بطول ۱۲/۵ متر دیوار مشترک به اعیان بی بی اشرف
غربا بطول ۶/۳۰ متر درب و دیوار به خیابان
همچنین مشخصات منضمات ملک به شرح ذیل می باشد:
مشخصات مالکیت:
مالکیت بی بی طیبه / حسینی شریف فرزند عباس شماره شناسنامه ۵۳۴ تاریخ تولد دارای شماره ملی با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۱۹۶۸ تاریخ ۱۳۸۰/۰۳/۱۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۴۸۸۷۰ سری سال که در صفحه ۱۵۸ دفتر املاک جلد ۸۶۸ ذیل شماره ۱۷۲۰۹۳ ثبت گردیده است.
محدودیت :محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۲۳۴۱۳۳ مورخ ۱۳۹۰/۰۶/۳۰ که بنفع شرکت تعاونی اعتبار اعتماد ایرانیان به مبلغ۴۳۷۷۰۰۰۰۰ ثبت شده

مزایده پلاک ثبتی فوق الذکر از مبلغ مبلغ ۴۹.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (چهل و نه میلیارد ریال)در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد واقع در مشهد خیابان پاسداران، نبش پاسداران ۱/۳ اداره اجرای اسناد رسمی شعبه اسناد رهنی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً واگذار میگردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ آ.ا پرداخت بدهیهای مربوط به آب برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست.

اداره اجرای اسناد رهنی و شرطی مشهد
۶۶۲۶۰

آگهی فراخوان مناقصه یک مرحله‌ای (نوبت اول)

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

حساب ۱۰۰ امام استان قم

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم در نظر دارد بر اساس آیین نامه معاملات داخلی نسبت به فراخوان مناقصه یک مرحله ای به شرح زیر اقدام نماید.

۱- موضوع مناقصه: اجرای دستمزدی نمای بلوکهای B1,B2,B3,B4 پروژه زیتون ۳۰ طرح مسکن اقدام ملی / نهضت ملی ۲- صلاحیت مورد نیاز شامل رتبه/ پایه و رشته

ارائه یکی از صلاحیت های ذیل: ۱ گواهی صلاحیت معتبر پیمانکاری شخص حقیقی یا حقوقی صادره از سازمان برنامه و بودجه و دارای توان فنی و روزمره مرتبط و کافی

۲ پروانه اشتغال به کار سازندگان انبوه مسکن و ساختمان دارای صلاحیت مضاعف اجرا مندرج در پروانه صادره از وزارت راه و شهرسازی و دارای توان فنی و روزمره مرتبط و کافی

۳ صلاحیت اجرای ساختمان صادره از وزارت راه و شهرسازی و دارای توان فنی و روزمره مرتبط و کافی

۴ صلاحیت اشتغال در حرفه ساختمان مرتبط با موضوع مناقصه صادره از سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور و دارای توان فنی و روزمره مرتبط و کافی

۳- نحوه و مهلت دریافت و تحویل اسناد

موضوع	تاریخ / مهلت	نحوه دریافت و ارسال
دریافت اسناد مناقصه	از تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۶ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۲۰	مراجعه حضوری در ساعات اداری به واحد امور قراردادهای بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم کانال ایتای اطلاع رسانی به آدرس https://eitaa.com/tender_bmqom سایت بنیاد مسکن قم https://qom.bonyadmaskan.ir
ارسال اسناد مناقصه	تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۱	اسناد مناقصه و پیشنهاد قیمت باید حداکثر تا پایان وقت اداری مهلت ارسال پیشنهاد قیمت مندرج در آگهی به دبیرخانه حراست بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم تحویل گردد.
بازگشایی پاکات	ساعت ۰۹:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۳/۰۳/۱	دعوت جهت مراجعه حضوری نماینده قانونی مناقصه گر در جلسه بازگشایی پاکات در ساختمان بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

توضیحات : چنانچه مناقصه گر به هر دلیلی در مهلت خرید اسناد مناقصه موفق به تهیه اسناد نگردید، ضمن پذیرش مسئولیت می تواند در زمان باقیمانده تا اتمام مهلت تسلیم پاکت ها نسبت به تهیه اسناد مناقصه اقدام نماید. در این صورت مسئولیت کمبود زمان متوجه مناقصه گر بوده و مهلت تسلیم پاکت ها به هیچ عنوان تمدید نمی گردد.

۴- هزینه خرید اسناد: مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال می‌باشد که به شمارهٔ شبا IR260180000000001536076200 نزد بانک تجارت بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم واریز گردد.

۵- مدت اعتبار پیشنهادها : دو ماه

۶- نوع و مبلغ تضمین شرکت در مناقصه: طبق آیین نامه معاملات داخلی بنیاد مسکن: ۱،۴۸۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یک میلیارد و چهارصد و هشتاد میلیون ریال) است که باید به یکی از صورت‌های مشروحه زیر، همراه با اسناد مناقصه در پاکت ((الف)) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:

الف) ضمانت نامه بانکی به نفع کارفرما.

ب) اصل فیش واریز وجه نقد به شمارهٔ شبا IR260180000000001536076200 نزد بانک تجارت بنام بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

ج) فرم تاییدیه مطالبات، مورد تأیید امور مالی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

مدت اعتبار تضمین فوق دو ماه بوده و باید تا پایان ساعت اداری تاریخ ۱۴۰۳/۰۴/۳۱ معتبر باشد و برای دو ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد.

۷- نام و نشانی مناقصه گزار: قم، انتهای بلوار امین، ابتدای بلوار غدیر، کوچه شماره ۱۱ ، بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان قم

تلفن های تماس : ۰۲۵۳۲۸۵۶۶۱۳-۱۵

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی قم –معاونت مسکن شهری– امور قراردادها