تحلیل روز

سید نیما موسوی
international@khorasannews.com

اولویت‌های جدید برای تل آویو

در میانه اخبار این روزهای خاور میانه هر چه نتانیاهو به بایدن نزدیک‌تر شود در عوض آتش‌بس در غزه و چه‌بسا عادی سازی روابط با عربستان و در نهایت جنگ در شمال سرزمین‌های اشغالی احتمال بیشتری می‌یابد. سفر قریب‌الوقوع نتانیاهو به آمریکا در جهت طرح سه‌مرحله‌ای بایدن برای پایان جنگ در نوار غزه است. در روزهای آغازین ارائه این طرح دو دیدگاه در دولت اسرائیل در باب این توافق مطرح شد؛ بن گویر اگر چه با آن مخالفت کرد ولی "اوفیر فالک" مشاور نتانیاهو از پذیرش این طرح خبر داد تا جایی که برخی محافل طرح بایدن را در اصل طرح نتانیاهو خواندند. اگر چه بایدن در روزهای گذشته انتقاداتی از نتانیاهو برای تداوم جنگ غزه سخن گفت ولی هر چه زمان بیشتر می گذرد به نظر می رسد که جناح راست دولت نتانیاهو نیز از موضع اولیه خود فاصله گرفته تا جایی که اصموطریچ در روزهای گذشته از لزوم جنگ با حزب‌ا... لبنان سخن گفت. این در حالی است که جناح راست دولت اولویت خود را هموار ه نوار غزه خوانده بود ولی به‌نظر می‌رسد با شدت جنگ در شمال، اولویت های جدیدی برای اسرائیل مطرح شده و چالش دو جناح دولت نیز کاهش یافته است. از سوی دیگر با پیروزی احتمالی طرح سه مرحله‌ای بایدن و نیز برقراری جنگ محدود بین اسرائیل با لبنان، روابط ایران و آمریکا نیز تضعیف خواهد شد. زیرا این طرح در نهایت می تواند عربستان و اسرائیل را به یکدیگر نزدیک و ناتوی عربی مدنظر بایدن در سال ۲۰۲۲ علیه ایران را درست کند. در عین حال با شهادت سید ابراهیم رئیسی نیز سرنوشت مذاکرات عمان بین علی باقری و آمریکا نیز شاید تا پس از انتخابات آمریکا به تعویق خواهد افتاد. مذاکراتی که به نظر می‌رسد با قطعنامه کنونی در شورای حکام گسل بین طرفین بسیار قدرتمند از گذشته شده باشد.

تحلیل رسانه ها

وبگاه پولیتیکو در گزارشی به سفر بایدن به فرانسه در این هفته پرداخته و مدعی است که اگرچه به اذعان رسانه‌ها محور این دیدار حمایت‌های مستمر از اوکراین و راه‌های تقویت همکاری‌های دوجانبه در زمینه‌های اقتصادی، فضایی و هسته‌ای است اما به نظر می‌رسد بیشتر برای سرپوش گذاشتن بر نقاط ضعف این دولت در سیاست خارجی و در راستای کمپین انتخاباتی است. این گزارش می‌افزاید که بایدن در طول مبارزات انتخاباتی خود در سال ۲۰۲۰، متعهد شده بود که اتحادها و رهبری آمریکا را در خارج از مرزهای این کشور احیا کند. اگرچه این سیاست در آن زمان در تضاد موثر با راهبرد انزواطلبانه «اول آمریکا»ی دونالد ترامپ بود، اما اکنون به هدفی برای کمپین انتخاباتی وی در سال ۲۰۲۴ تبدیل شده است.

قتل عام «کودک کُش» در اردوگاه النصیرات

ارتش اسرائیل به بهانه آزادی ۴ اسیر پس از ۹ ماه جنگ، مرکز غزه را بمباران کرد که حداقل ۲۲۰ شهید برجای گذاشت. پیامدهای قرار گرفتن رژیم صهیونیستی در «فهرست سیاه کودک کشی» سازمان ملل چیست؟

گروه بین الملل- جنایت جدید اسرائیل و تجاوز مرگبار و بمباران چادرهای آوارگان در اردوگاه النصیرات در مرکز غزه توسط رژیم صهیونیستی که بر اثر آن دست کم ۲۲۰ غیرنظامی فلسطینی به شهادت رسیدند و تعدادی دیگر که اکثرشان کودکان و زنان بودند مجروح شدند، به‌شدت مورد انتقاد قرار گرفته و با واکنش‌های شدید در انواع و اقسام و در همه سطوح مواجه شده است. پس از این که ارتش رژیم صهیونیستی اعلام کرد چهار اسیر این رژیم را از اردوگاه النصیرات در مرکز غزه آزاد کرده است در اولین واکنش به این موضوع، یکی از مسئولان حماس به رویترز اعلام کرد: آزادی ۴ اسیر در غزه پس از ۹ ماه جنگ دستاورد نیست بلکه دلیلی بر شکست و ناتوانی دشمن است. گفتنی است که ارتش رژیم صهیونیستی اعلام کرد که ۴ اسیر اسرائیلی را در مرکز اردوگاه النصیرات در نوار غزه آزاد کرده است. سخنگوی ارتش صهیونیستی گفت که این ۴ اسیر نوعاً ارگمانی ۲۵ ساله، الموع مئیر ۲۱ ساله، اندری کوزولوف ۲۷ ساله و «شلومی زیو» ۴۰ ساله نام دارند. دانیل هاگاری وضعیت سلامت این ۴ اسیر را خوب اعلام کرده و گفته آن‌ها به بیمارستان تل هشومیر انتقال داده شدند. رسانه‌های رژیم صهیونیستی اعلام کردند که آزادی این چهار اسیر با مشارکت آمریکا انجام شده است. صهیونیست‌ها برای فراری دادن چند تروریست اسیر خود با استفاده از کامیون‌های آنروا وارد بازار اردوگاه النصیرات شدند و بلافاصله مردم حاضر در محل را به گلوله بستند که منجر به شهادت ۲۲۰ زن و کودک فلسطینی شد و نزدیک به ۴۰۰ نفر دیگر هم در این جنایت بی نظیر که فقط از این باند جنایتکار بر می‌آید، زخمی شدند. تروریست‌های صهیونیست از طریق بندر تازه ساخته شده آمریکا در غزه وارد اردوگاه النصیرات شدند تا سطح همکاری و همراهی دولت جنایتکار بایدن با این قاتل‌ها مشخص شود. ۲۴ ساعت پیش از این جنایت اما «گیلعاد اردان»، سفیر رژیم اشغالگر در سازمان ملل اعلام کرد که یادداشتی از آنتونیو گوترش دبیر کل سازمان ملل دریافت کرده است با این مضمون که اسرائیل در فهرست رژیم‌های کودک کش قرار گرفته است. «فهرست سیاه» سازمان ملل عمدتا شامل جرایمی چون استفاده از کودکان در جنگ، سوء استفاده جنسی از آن‌ها و کشتار یا ایجاد معلولیت در آن‌ها و حمله به مدارس و بیمارستان‌ها می شود. پیش از این سازمان‌های حقوقی از جمله دیده‌بان حقوق بشر، سازمان ملل را به خاطر طفره رفتن از قرار دادن رژیم صهیونیستی در فهرست سیاه مورد انتقادات شدید قرار داده و تأکید کرده بود که استثنای این رژیم از فهرست سیاه، ضربه سنگینی به کودکان فلسطینی وارد می کند.

■ چرا رژیم صهیونیستی از اقدام سازمان ملل هراس دارد؟

اما چرا رژیم صهیونیستی از این اقدام سازمان ملل هراس دارد؟ کانال ۱۳ تلویزیون رژیم اشغالگر در گزارشی درباره قرار دادن این رژیم در فهرست سیاه خاطر نشان کرد: این اقدام مایه نگرانی شدید مقامات رژیم اشغالگر می شود زیرا بخشی از اقدامات سیاسی در اماتیک علیه این رژیم است و پیامدهای عملی سنگینی دارد و ممکن است روند ارسال کمک های تسلیحاتی به این رژیم را مختل کند. در این گزارش آمده است که این تصمیم به مدت ۴ سال اجرا خواهد شد و کسی که رأی نهایی را درباره آن صادر خواهد کرد شخص آنتونیو گوترش است که در مواردی روابط چالشی و پر افت و خیز با این رژیم داشته است. طبق این گزارش "تحرکات عملی رژیم اسرائیل در برابر این اقدام و اعلام قریب الوقوع آن آغاز شده است". از سوی دیگر در واشنگتن، دولت جو بایدن هشدار داده است که "نحوه اجرای این تصمیم، اسرائیل را بیش از پیش در سطح بین الملل منزوی خواهد کرد". طرف‌هایی در سازمان ملل، طرف هفته‌های گذشته تلاش کردند مانع قرار گرفتن تل آویو در "فهرست سیاه" شوند. این مسئله کابوسی برای این رژیم به شمار می آید. پیش از این گروه های تروریستی مانند بوکو حرام و داعش و البته ارتش روسیه در فهرست سیاه کشورهای کودک کش قرار گرفته بودند. قرار گرفتن این رژیم در فهرست سیاه، پیامدهای حقوقی و عملی مستقیمی برای این رژیم دارد از جمله اعمال تحریم‌های اقتصادی، تجاری یا تحریم تسلیحاتی و ... در سطوح داخلی، تردیدی نیست که قرار گرفتن رژیم صهیونیستی در فهرست سیاه سازمان ملل، موقعیت نتانیاهو را در برابر مخالفانش -که سعی در براندازی او و افراطی ترین کابینه تاریخ این رژیم دارند- بیش از پیش تضعیف می کند. این در حالی است که مهلتی که بنی گانتس (عضو کابینه جنگی رژیم اشغالگر) برای نتانیاهو تعیین کرده است رو به اتمام است. بنی گانتس تا ۸ ژوئن (دیروز/شنبه) به نتانیاهو مهلت داده بود تا نقشه راهی برای بعد از جنگ برای اداره غزه و امضای طرح مبادله اسرا با حماس ارائه کند. هر چند او پس از انتشار اخبار ارتش این رژیم مبنی بر آزادی چهار اسیر اسرائیلی در اردوگاه النصیرات، برنامه سخنرانی برای استعفا از کابینه جنگی را لغو کرد. دیروز اما دولت کلمبیا با عبور از اقدامات صرفا دیپلماتیک، صادرات زغال سنگ به اسرائیل را در تلاش برای تحت فشار قرار دادن این رژیم به منظور توقف جنگ غزه متوقف می کند که نخستین تحریم تجاری علیه رژیم صهیونیستی توسط یک کشور آمریکای لاتین به شمار می رود.

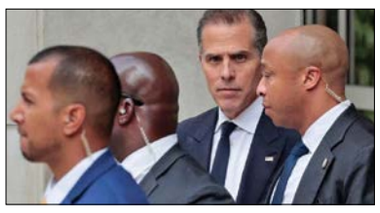
■ تاثیر حملات صهیونیست ها بر زندگی کودکان غزه

بیش از ۳۶ هزار و ۷۰۰ فلسطینی از اوایل اکتبر (مهر ۱۴۰۲) تاکنون در حمله‌های رژیم صهیونیستی به شهادت رسیدند که ۱۵ هزار و ۶۰۰ نفر آن‌ها کودک هستند. کارشناسان سازمان ملل همچنین معتقدند که محدودیت‌های رژیم صهیونیستی برای تحویل غذا، آب، دارو و سایر تجهیزات حیاتی باعث ایجاد یک بحران انسانی شده و بخش‌هایی از قلمرو ساحلی غزه با خطر قحطی مواجه است. آژانس حقوق کودک سازمان ملل (یونیسف) نیز به تازگی گفت که از هر ۱۰ کودک فلسطینی در غزه، ۹ کودک در فقر غذایی شدید زندگی می کنند. آن‌ها با رژیم‌های غذایی شامل ۲ گروه غذایی یا کمتر در روز زندگی می کنند که یکی از وخیم‌ترین وضعیت‌هایی بوده که تاکنون ثبت شده است. یونیسف می گوید که در مقایسه در سال ۲۰۲۰ تنها ۱۳ درصد از کودکان در نوار غزه در فقر غذایی شدید زندگی می کردند. سازمان بهداشت جهانی همچنین به تازگی اعلام کرد که بیش از ۴ نفر از هر ۵ کودک فلسطینی در غزه دست کم یک بار در هر ۳ روز به طور مطلق غذا نخورده‌اند. گروه دفاع برای کودکان بین المللی- فلسطین (DCIP) همچنین گزارشی از پیامدهای وخیم تداوم حمله نظامی رژیم صهیونیستی به غزه بر کودکان فلسطینی، از جمله هزاران نفر که از اکتبر تاکنون به‌شدت مجروح شده‌اند، منتشر کرده است. به گفته این گروه، فروپاشی سیستم مراقبت‌های بهداشتی غزه باعث شده که بسیاری از بیماران، از جمله کودکان، نتوانند مراقبت‌های مورد نیاز خود را دریافت کنند. عید ابواقطایش، مدیر برنامه پاسخگویی دفاع برای کودکان بین المللی-فلسطین، در بیانیه‌ای گفت: کودکان فلسطینی که از حمله‌های اسرائیل جان سالم به‌در می‌برند، برای درمان آسیب‌های جسمی و روانی به درمان طولانی مدت نیاز دارند. گروه سیو چیلدرن در ماه ژانویه (دی ۱۴۰۲) گفت که روزانه بیش از ۱۰ کودک در غزه دست و پای خود را از دست می‌دهند. از زمان آغاز جنگ، دست کم ۳۲ نفر، که بسیاری از آن‌ها کودک بودند، به دلیل سوء تغذیه در غزه جان خود را از دست داده‌اند.

پیشخوان بین الملل

طرح جلد نشریه آلمانی با عنوان: "بی خیال، غرق، جامانده" اروپا چگونه خود را به حاشیه می برد؟ این نشریه در طرح خود به تقابل های چین و ایالات متحده پرداخته و به جایگاه نه چندان مهم اتحادیه اروپا اشاره کرده است.

چهره روز



سران آمریکا، آلمان و فرانسه در کنار وزیر خارجه انگلیس در مراسم هشتادمین سالگرد آزادی اروپای غربی از اشغال آلمان نازی در ساحل "اوماها" فرانسه، شرکت کردند.

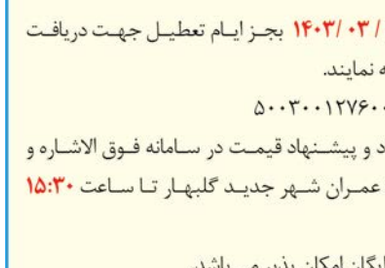
نمای روز

ماموران محافظ سرویس مخفی آمریکا (نیروهای محافظ خانواده رئیس جمهوری آمریکا) در حال مشایعت "هانتر بایدن" پسر رئیس جمهوری آمریکا هنگام بیرون آمدن از دادگاهی در شهر ویلمینگتون ایالت "دلاوِیر"

کارتون روز

کارتون عربی | حمایت آمریکا از اسرائیل

قاب بین الملل



پناهجویان در مرز "ال پاسو" در ایالت تگزاس آمریکا

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۶۰۱۲۰۰۲۷۴۸ هیات اول کلاسه ۱۴۰۲ - ۱۸۶۹ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای احمد ضیائی علی آبادی به شناسنامه شماره ۷ کدملی ۰۹۰۱۸۴۶۳۶۸ صادره فرزند رحمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۴.۴۳ متر مربع پلاک ثبتی ۲۵۸ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۷ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی خانم طوبی روحانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۷۲۱۶۱۲ م.الف ۱۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

احمد جهانگیر - رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر

رونوشت آگهی حصر وراثت

نظر به اینکه آقای محمد نوروزی دارای شناسنامه شماره ۰۷۳۲۳۵۸۶۴۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۰۳/۰۳۰۰۱۱۳ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان بی بی فلاح گمح به شناسنامه ۶۵۲۹۷۶۲۳۷۱ در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:

۱- سعیده نوروزی سلطان آبادی دارنده کد ملی ۰۷۲۰۰۶۲۷۲۱ صادره از مشهد مقدس فرزند مرحوم

۲- آرزو نوروزی سلطان آبادی دارنده کد ملی ۰۷۲۰۲۵۷۴۲۵ صادره از مشهد مقدس فرزند مرحوم

۳- امیرمحمد نوروزی سلطان آبادی دارنده کد ملی ۰۷۴۹۱۸۲۳۹۳ صادره از تایباد - قلعه نو علیا همسر مرحوم

۴- مرضیه کلانتری دارنده کد ملی ۰۷۳۰۱۱۲۰۷۱ صادره از تربت جام فرزند مرحوم

۵- محمد نوروزی دارنده کد ملی ۰۷۳۲۳۵۸۶۴۷ صادره از تربت جام فرزند مرحوم

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ ق امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۳۱۹۲۴ م.الف ۲۹۶

رئیس شورای - شعبه سوم شورای حل اختلاف شهرستان تربت جام

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان ذیل تایید گردیده لذا بدین وسیله مشخصات املاک در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی می‌گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱ - ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بنام آقای کمال صمدی فرزند علی صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۱۹۹۹/۹۰ متر مربع تحت پلاک ۲۸ فرعی از ۱۱۵۷ - اصلی بخش یک منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارعانه شماره ۱۰۲۹۳ مورخ ۱۳۴۹/۱۲/۲۵ بنام آقای احمد تقی زاده. شناسه: ۱۷۱۹۷۹۲ م الف/۳۰۶۶

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۳/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۳/۲۰

مشاهده تمامی آگهی های
خراسان بزرگ

www.mozayedemoneghese.com
واحد پشتیبانی و سایت ۰۲۱-۴۹۱۰۵۴۲۵

حراج مناقصه
زودتر با خبر شوید ...

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران تخصصی عمران شهری و در شرکت عمران شهر جدید گلبهار

آگهی فراخوان عمومی اجاره شماره ۱۴۰۳/۰۳

مشخصات	مدت اجاره	قیمت پایه اجاره بهاء کارشناسی
اجاره و بهره برداری قسمتی از فضای پارکینگ موجود در مجتمع توریستی و تفریحی (دریاچه مصنوعی) شهر جدید گلبهار متعلق به شرکت عمران شهر جدید گلبهار به میزان حدود ۲۵۰۰۰ متر مربع **بصورت اجاره ۲۶ ماهه از مورخ ۲۵ / ۰۴ / ۱۴۰۳ لغایت ۲۵ / ۰۶ / ۱۴۰۵** به شرح ذیل:	اجاره از ۱۴۰۳/۰۴/۲۵ الی ۱۴۰۳/۱۲/۲۹	ماهیانه ۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
	اجاره از ۱۴۰۴/۰۱/۰۱ الی ۱۴۰۴/۱۲/۲۹	ماهیانه ۱۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال
	اجاره از ۱۴۰۵/۰۱/۰۱ الی ۱۴۰۵/۰۶/۲۵	ماهیانه ۱۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال

- متقاضیان شرکت در فراخوان می توانند از تاریخ انتشار این آگهی تا ساعت **۱۵:۳۰** مورخ **۳۰ / ۰۳ / ۱۴۰۳** بجز ایام تعطیل جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند.

- **شماره مزایده (فراخوان) بارگزاری شده در سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد):** ۵۰۰۳۰۰۱۲۷۶۰۰۰۰۰۲

- **آخرین مهلت بارگزاری اسناد و نحوه تحویل اسناد تکمیل شده:** بارگزاری اسناد و پیشنهاد قیمت در سامانه فوق الاشاره و تحویل پاکت (الف) تضمین شرکت در فراخوان (مزایده) بصورت حضوری به دبیرخانه شرکت عمران شهر جدید گلبهار تا ساعت **۱۵:۳۰** مورخ **۰۹ / ۰۴ / ۱۴۰۳** امکان پذیر می باشد.

- بازدید از موارد موضوع فراخوان فوق از ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰ ایام یاد شده بجز ایام تعطیل بصورت رایگان امکان پذیر می باشد.

- **جلسه بازگشایی پیشنهادات:** ساعت **۰۹:۰۰** مورخ **۱۰ / ۰۴ / ۱۴۰۳**

- لازم بذکر است متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر می توانند به سایت شرکت به نشانی **www.golbahar.ntdc.ir** مراجعه و یا با شماره تلفن ۲ الی ۳۸۳۲۳۳۳۰ - ۰۵۱ داخلی ۱۵۳ و ۱۵۴ تماس حاصل نموده و نیز جهت دریافت اسناد فراخوان به آدرس: **www.setadiran.ir** مراجعه نمایند.

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار

۷۱۴۱۷