

#### پیشخوان بین الملل



صفحه اول نشریه فرانسوی «لومانیته»: نگرانی از یک جنگ تمام عیار در بیروت/ انفجارهای مرگبار منتسب به اسرائیل تجهیزات ارتباطی حزب الله... موجی از شوک در لبنان ایجاد کرد. حسن نصرالله قول پاسخ داد. تهدید یک جنگ منطقه‌ای هرگز به این شدت نبوده است.

#### عکس متفاوت



تصویری قابل تأمل از شریک شدن یک بطری آب معدنی در کم‌آبی بی‌روز مسیری‌های جنوب به شمال لبنان

#### چهره روز



دولت فرانسه اولین وزیر هوش مصنوعی و فناوری دیجیتال خود را معرفی کرد/کلارا شاپاز مدیر ارشد اجرایی استارت‌آپ دولتی «فرنج‌تک»، وزیر هوش مصنوعی و دیجیتالیزه فرانسه خواهد بود.

#### قاب بین‌الملل



خسارت‌های سیل و توفان در ایشیکاوای ژاپن / خبرگزاری فرانسه

#### اظهار نظر روز



نیکلاس مادورو، رئیس‌جمهور ونزوئلا با هشدار به اعضای دولت خود درباره پذیرش دستگاه‌های الکترونیکی به عنوان «هدیه کریسمس»، خطاب به اعضای دولت کاراکاس گفت: «هدایای الکترونیکی قبول نکنید. حواستان به تلفن‌های ثابت و گوشی‌های همراه باشد. همه مراقب باشید. دیدید که در لبنان چه اتفاقی افتاد، بنابراین همه باید هوشیار باشند. صنایع دستی، کتاب و محصولات سنتی ونزوئلا همچون قهوه و نوشیدنی جایگزین‌های خوبی هستند.» اظهارات مادورو که به تازگی برای سومین دوره متوالی در انتخابات این کشور پیروز شده، در حالی است که وزیر کشور ونزوئلا اوایل ماه جاری مدعی شد که سروس امنیتی کاراکاس نقشه‌ای برای ترور مادورو با حمایت سازمان اطلاعات مرکزی آمریکا (سی‌ای‌ای) خنثی کرده است.

## «ماروپله» دونالد و کامالا!

#### پیشتازی ترامپ در نظرسنجی‌های ۳ ایالت کلیدی

ملک‌زاده international@khorasannews.com

نیوز» به‌طور کلی نشان می‌دهد که کامالا هریس نامزد دموکرات‌ها با ۵ در صد اختلاف در مقابل رقیب جمهوری خواه خود دونالد ترامپ، در آمریکا پیشتاز است. نتایج اخیر این نظرسنجی نیز حاکی از افزایش تاریخی حمایت از هریس برای انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ آمریکا است که از ماه‌وهیبه (تیر) تاکنون ۱۶ امتیاز افزایش یافته است؛ افزایشی تاریخی که تنها با وضعیت حمایت از جورج دبلیو بوش رئیس‌جمهور وقت آمریکا پس از حملات تروریستی ۱۱ سپتامبر ۲۰۰۱ قابل مقایسه است. در ادامه روند تبلیغات انتخاباتی، کمپین‌های طرفداری هر دو نامزد نباید دلگرم به نظرسنجی‌هایی باشند که معمولاً بین ۲ تا ۵ درصد خطا دارند و هر روز و هر هفته، به‌ویژه در روزهای نزدیک به انتخابات، در حال تغییر هستند و سرمایه‌گذاری‌های بی‌هدف در این راستا، ممکن است نتیجه را طوری رقم بزند که به مزاج نبیمی از ای دهندگان خوش‌نیاید و اتفاقات شورش‌ی سال ۲۰۲۰ در آمریکا تکرار شود؛ در همین حال از دونالد ترامپ در برنام‌های تلویزیونی در خصوص این که اگر در انتخابات ۲۰۲۴ شکست بخورد، در سال ۲۰۲۸ نامزد خواهد شد یا خیر؟ سوال شد که وی پاسخ داد: «نه، اصلاً این کار را نمی‌کنم.» (۱)



که هریس به ترتیب ۴۵ در صد، ۴۵ درصد و ۴۷ درصد آرا در همین سه ایالت را کسب می‌کند که نشان‌دهنده رقابتی نزدیک است اما همچنان نتایج نظرسنجی شبکه‌ان‌بی‌سی

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
آگهی موضوع ماده ۳۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۵۲۳/۱۲۰۰۶۵۲۳/۱۴۰۳/۰۳/۰۶ هیات اول کلاسبه ۱۴۰۲/۰۸/۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه باعارض متقاضی علی اصغر خدائی به شناسنامه شماره ۸۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۸۳۸۲/۰۹ صادره فرزند احمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۳۷۶۹ متر مربع پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی حسین نغعی مقدس مرکز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۸۳۳۴۲/۱۷۸۳۳۴۲/۰۳/الف/۳۷۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴

**احمد جهانگیر رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**



**آگهی تحدید حدود اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قاین**  
پیرو آگهی نوبتی قبلی و به موجب مقررات ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی اینک بحسب درخواست واصله ،تحدید حدود اختصاصی املاکی که در هیات مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قاین مورد رسیدگی و رای آن صادر گردیده برای اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی میگردد. بخش ۱۱ شهر قاین ۵۹ فرعی از ۳ فرعی از ۱۸۰۳۰ - اصلی مهدی سالتی شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار واقع در دیمه زارات اطراف شهر قاین ۶۰ فرعی از ۳ فرعی از ۱۸۰۳۰ - اصلی مهدی سالتی شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار واقع در دیمه زارات اطراف شهر قاین ۶۱ فرعی از ۳ فرعی از ۱۸۰۳۰ - اصلی مهدی سالتی شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار واقع در دیمه زارات اطراف شهر قاین ۶۲ فرعی از ۳ فرعی از ۱۸۰۳۰ - اصلی مهدی سالتی شش‌دانگ یک قطعه زمین دیمه زار واقع در دیمه زارات اطراف شهر قاین در روز چهارشنبه ۱۴۰۳/۰۷/۲۵ که در موعد مشخص شده انجام خواهد شد. لذا به موجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین شماره‌های فوق الذکر به وسیله این آگهی اخطار میگردد؛ که در روز مقرر، ساعت ۸ صبح در محل حضور به هم رسانند چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع مقرر حاضر نباشند؛ مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک مورد آگهی با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد و اعتراضات مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتقایی و نیز صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند؛ مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت فقط تا ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود پذیرفته خواهد شد. و برابر ماده ۸۶ آیین‌نامه اصلاحی قانون ثبت، معترضین می‌بایست؛ از تاریخ تسلیم اعتراض خود به اداره ثبت اسناد و املاک قیایات ظرف یک ماه دادخواست اعتراض خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی لازم را مرجع مذکور اخذ و به این اداره تسلیم نمایند، در غیر این صورت متقاضی می‌تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم و اداره ثبت هم بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را طبق مقررات ادامه می‌دهد. شناسه: ۱۷۹۶۹۰۰ تاریخ انتشار: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴

**غلامرضا صادقیان – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاین**

**شرکت مجتمع گاز پارس جنوبی پالایشگاه یازدهم (فاز ۱۳)**  
**فراخوان برگزاری مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) دومرحله‌ای**  
پالایشگاه یازدهم پارس جنوبی فاز ۱۳ در نظر دارد برگزاری مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه) شماره: **R11-1403/009-SF 3115101429** به شماره فراخوان در سامانه ستاد اسناد مناقصه تا ۲۰۲۳/۰۹/۲۵ به شرح: خرید سامانه کنترل تردد ساختمان‌های حساس پالایشگاه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اطلاعات مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها، از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس **WWW.SETADIRAN.IR** انجام خواهد شد. لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند. برآورد مناقصه: ۲۰۲۳/۰۹/۲۵ و تضمین فرایند ارجاع کار: ۶,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده و تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت یکی از تضمین‌های قابل قبول وفق آیین‌نامه تضمین شماره ۱۲۳۴۰۲/۵۶۵۹۰۰۰۰ ه.م.خروج ۹۲/۹/۲۲ هیات وزیران قابل قبول می‌باشد.  
جدول زمان بندی به شرح ذیل می باشد:

ردیف	اقدام	تاریخ
۱	تاریخ انتشار مناقصه درسامانه	۱۴۰۳/۰۷/۰۲
۲	مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه	۱۴۰۳/۰۷/۰۷
۳	مهلت زمانی ارسال پیشنهادات	۱۴۰۳/۰۷/۲۱
۴	زمان بازگشایی پاکت ارزیابی کیفی مناقصه گران	۱۴۰۳/۰۷/۲۲

شناسه ۱۷۹۲۸۵۶

**آگهی مناقصه شماره ۱۱۱۷/۱۷۳/۰ خرید دو دستگاه ویراتور ترانسی Jost به همراه کنترلر مطابق مشخصات فنی**  
شرکت سیمان سفید شرق در نظر دارد خرید دو دستگاه ویراتور ترانسی **Jost** به همراه کنترلر مطابق مشخصات فنی اقدام نماید. \* کلیه واجدین شرایط شرکت در مناقصه می‌توانند جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت رسمی شرکت سیمان سفید شرق **www.sharghwhitecement.com** قسمت مزایده و مناقصه مراجعه و کپی اسناد مربوطه را دریافت دارند . مناقصه گران پس از دریافت و مطالعه اسناد و مدارک مناقصه کلیه اسناد مناقصه را تکمیل و در پاکت لاک و مهر شده تا پایان وقت اداری روز چهارشنبه ۱۸/۰۷/۱۴۰۳ به واحد بازرگانی شرکت سیمان سفید شرق – دفتر بازرگانی واقع در تهران میدان آرژانتین خیابان الوند پلاک ۱۱ طبقه دوم به کدپستی ۱۵۱۴۹۴۴۳۳ ارسال یا تحویل نمایند . مبلغ سپرده ضمانت بانکی شرکت در مناقصه ۷۰۰۰۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. \* شرکت سیمان سفید شرق در قبول یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادها اختیار کامل دارد . لذا شرکت در مناقصه و تحویل اسناد حقی برای مناقصه گران ایجاد نمی کند. \* هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.

**سفارش تلفنی آگهی در روزنامه خراسان ۵۱۵۰**  
**پرداخت آنلاین**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
آگهی موضوع ماده ۳۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۵۲۳/۱۲۰۰۶۵۲۳/۱۴۰۳/۰۳/۰۶ هیات اول کلاسبه ۱۴۰۲/۰۸/۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه باعارض متقاضی علی اصغر خدائی به شناسنامه شماره ۸۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۸۳۸۲/۰۹ صادره فرزند احمد در شش‌دانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۱۱۲۲/۸۵ متر مربع پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در بخش ۳۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی احمد خدایی‌محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۸۳۳۴۲/۱۷۸۳۳۴۲/۰۳/الف/۳۷۲ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴

**احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی / اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کاشمر**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**  
آگهی موضوع ماده ۳۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۲۰۰۶۵۲۵/۱۲۰۰۶۵۲۵/۱۴۰۳/۰۳/۰۶ هیات اول کلاسبه ۱۴۰۲/۰۸/۰۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه باعارض متقاضی علی اصغر خدائی به شناسنامه شماره ۸۰ کد ملی ۰۹۰۲۲۲۸۳۸۲/۰۹ صادره فرزند احمد در شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۲۲۴/۳۲ متر مربع پلاک ثبتی ۱ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی قربانعلی عربی‌محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه: ۱۷۸۳۳۴۵/۱۷۸۳۳۴۵/۰۳/الف/۳۷۱ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۳/۰۷/۰۴

**احمد جهانگیر – رئیس ثبت اسناد و املاک کاشمر**

**تجدید مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به شماره ۱۴۰۳/op/۴۴۵**  
**موضوع: (تعمیر، نگهداری، پشتیبانی، بروز رسانی و عملیات پیشگیرانه سامانه های اعلام حریق و راه اندازی مجدد سامانه های اطفاء حریق اتوماتیک مجتمع صنعتی و معدنی ابال پارسیان سنگان برند زمینس، NSC و اسکانه)**  
۱- **مناقصه گزار:** شرکت ابال پارسیان سنگان  
۲- **شرح مناقصه:** شرکت ابال پارسیان سنگان در نظر دارد از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای خود را به آدرس خراسان رضوی، شهرستان خواف، مجتمع سنگ آهن سنگان (تعمیر، نگهداری، پشتیبانی، بروز رسانی و عملیات پیشگیرانه سامانه های اعلام حریق و راه اندازی مجدد سامانه های اطفاء حریق اتوماتیک مجتمع صنعتی و معدنی ابال پارسیان سنگان برند زمینس، NSC و اسکانه) را مطابق با اسناد مناقصه و با اطلاعات ذیل واگذار نماید.  
- پیشنهاد دهندگان ملزم هستند به هنگام ارائه پیشنهاد خود یک فقره ضمانت نامه بانکی قابل تمدید با مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (بیست و پنج میلیارد) ریال با اعتبار دو ماه از تاریخ تحویل پیشنهاد در وجه شرکت ابال پارسیان سنگان، به عنوان تضمین شرکت در مناقصه تسلیم مناقصه گزار نماید.  
- سپرده نفقات اول تا سوم تا انجام تشریفات قانونی و انعقاد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد. (ضمناً در صورت انصراف هر یک از شرکت کنندگان سپرده آنان طبق آیین نامه معاملات شرکت عودت خواهد شد.)  
**شرایط عمومی شرکت در مناقصه:**  
- دارا بودن سوابق و مدارک مرتبط و مشابه با موضوع مناقصه و حداقل توان مالی برای ارائه خدمات مرتبط  
- کلیه گواهی‌ها و مدارک ارائه شده (اساسنامه، شماره ثبت شناسه ملی و کد اقتصادی و...) نیاز به تایید و مهمور نمودن کپی برابر اصل از مراجع قانونی دارد.  
- اعلام آمادگی و ارائه اسناد و مدارک پیشنهاد از سوی مناقصه گران هیچ گونه حقی را برای ایشان ایجاد نمی‌کند.  
- مطابق با آیین‌نامه معاملات مناقصه گزار، اسناد و مدارک ارائه شده توسط مناقصه گران براساس ضوابط و شرایط مناقصه مورد بررسی قرار گرفته و در صورت تایید نسبت به بازگشایی پاکت قیمت اقدام خواهد شد.  
- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شرایط و تکالیف مقرر در اسناد مناقصه بوده و مناقصه گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار است و شرکت کننده حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب می‌نماید.  
لذا از کلیه متقاضیانی که دارای شرایط و الزامات فوق می‌باشند دعوت به عمل می‌آید جهت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۴ لغایت پایان وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۱ با معرفی نامه کتبی به آدرس ذیل مراجعه و با یا ارسال معرفی نامه کتبی به دبیرخانه کمیسیون معاملات شرکت، اسناد را از طریق پست الکترونیکی (**commission.opalparsiangangan@gmail.com**) دریافت نمایند.  
- آخرین مهلت تسلیم پاکت الف و ب و ج (ضمانتنامه، اسناد مناقصه، پیشنهاد قیمت) روز شنبه مورخ: ۱۴۰۳/۰۷/۲۱ ساعت ۱۴:۰۰ می‌باشد.  
**- نشانی تحویل اسناد و تسلیم پیشنهادات:** تهران، سعادت آباد، میدان کاج، خیابان علامه شمالی، خیابان بیستم غربی، پلاک ۴۳، طبقه اول، دبیرخانه کمیسیون معاملات، تلفن: ۲۶۷۴۴۲۹۱-۰۲۱  
- متقاضیانی می‌توانند جهت دریافت اطلاعات بیشتر و یا رفع هرگونه ابهام و بازدید از محل پروژه با شماره ۰۹۱۲۳۷۹۶۲۲ (آقای طهماس بیگی) تماس حاصل نمایند.  
۸۷۳۰۶