



## دولت خواب های جدیدی برای ((برنامه توسعه)) دیده است؟

به نظر می رسد دولت قصد تغییر ریل بر نامه ریزی توسعه که کشور را دارد. مسئله محور شدن بر نامه توسعه – آنگونه که نوبخت روز گذشته اعلام کرد- می تواند به معنی کنار گذاشتن بر نامه ریزی جامع مر کزی برای توسعه کشور باشد. اظهارات و اقدامات رئیس جمهور و رئیس سازمان مدیریت و بر نامه ریزی کشور و ایجاد تنش با مجلس در خصوص بر نامه ششم، خواسته یا ناخواسته، یک نتیجه منطقی دارد آن آسپب جدی به ”همگرایی ملی و حاکمیتی“ در مسیر اجرای یک برنامه توسعه است. شاید دولت که خیالی برای برنامه ریزی جامع ندار د در اندیشه اجرای چند پروژه به عنوان بر نامه توسعه است نیازی هم به یک اجماع ملی و حاکمیتی در این مسیر نمی بیند. نوبخت، متولی بر نامه ریزی در کشور روز گذشته اعلام کرد که بر نامه ششم مسئله محور و با تاکید بر سه مسئله صندوق های باز نشستگی، بحران آب و محیط زیست طراحی شده است. البته وی اعلام کرد که بر نامه ششم در عین حال جامع نگر هم هست. نوآوری دولت در بر نامه ششم از جهاتی قابل دفاع است. از سویی شکست نسبی بیش از ۵ بر نامه توسعه جامع، توجه به بر نامه ریزی مسئله محور و اصلاحا هسته ای را توجیه پذیری می کند. از سوی دیگر ساختار فعلی دولت و ناتوانی عملیاتی و اجرایی آن – که خود ریشه در مشکلاتی چون غیر عملیاتی بودن بودجه و بی رغبتی عملی بدنه اجرایی دولت به اجرای احکام توسعه ای دارد- می تواند حکم به محدودتر کردن بر نامه های توسعه و مسئله محور شدن آن بدهد تا همین حداقل پای خوبی اجرا و نظارت شود.

بااین حال سه مسئله انتخابی مورد نقد جدی است. به نظر می رسد دولت به کلی پای خود را از میدان اقدامات ایجابی بیرون کشیده و بر مسائل حاشیه ای تاکید شده است. این مسائل اگر چه بسیار مهم و نه نهایتا مقابله دولت با برخی ناهنجاری های ایجاد شده است. سوال این است که در کنار این مسائل ضرورت توجه به صنایع پیشران – آنگونه که در تجربه هند و کره جنوبی مورد استفاده قرار گرفته است-، حمایت از صنایع خاص دانش بنیان- در جهت اجرای غیر شعاری اقتصاد مقاومتی – اصلاح نظام های مالیاتی، یارانه ای و بودجه و بانک جزو اولویت های جدی تر و تاثیر گذار تر کشور نیست؟

در نگاه کلان تر به نظر می رسد بدفهمی عمیقی در حوزه های رسانه ای و حتی کار شناسی در مورد نقش دولت در اقتصاد وجود دارد. البته فهم درستی در مورد بی اثر یا حتی مخرب بودن تصدی گری دولت – مالکیت بر شرکت ها و اشتغال به تولید و توزیع کالا- در اقتصاد وجود دارد. اما در مورد وظایف حاکمیتی- نظارت بر امور اقتصادی، اصلاح ساختار ها و جهت دهی کلان به اقتصاد- تاکید و مطالبه جدی وجود ندارد. مخصوصا برخی حوزه دوم، انیز در کنار حوزه اول مذموم می شمارند. به نظر می رسد حضور ایجابی و تاثیر گذار دولت در برنامه های توسعه نیز که برای کشورهای در حال توسعه یک اقدام حاکمیتی جدی محسوب می شود، جزو اقدامات مذموم دولت شمرده شده است. از گاهی دیگر، نقش دولت در فرآیند توسعه تامین انرژی فعال سازی اولیه، بر هم زدن نظم غیر مولد و حتی مخرب اقتصادی فعلی، ر ساندن اقتصاد به ریل و مسیر صحیح است و آنگاه است که دولت می تواند از بی نیازی به بر نامه توسعه و توجه به چند مسئله حاشیه ای به عنوان بر نامه توسعه سخن بگوید. چنانکه بسیاری از کشورهای جهان دوم مثل کره جنوبی، اینک با بلوغ صنایع مورد حمایت در برنامه های پیشین و برگرداندن اقتصاد به ریل صحیح، دیگر چیزی به عنوان بر نامه توسعه ندارند.

شاخص			
<div><div></div><div> </div></div>			
<b>اختلاف شدید قیمت میوه در استان ها</b>			
آمار های مرکز آمار از قیمت محصولات کشاورزی نشان می دهد که قیمت یک کیلو گرم گوجه فرنگی در استان فارس ۷ برابر قیمت این محصول در استان بوشهر است.			

ارز و طلا	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	رگرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	سکه یک گرمی	اونس جهانی	بورس ایران	شاخص کل
مشهد ۲۴۶۰۰/۳۴۶۰۰	۴۰۰/۳۴۶۰۰	۴۰۰/۳۹۴۰۰	۲۰۰/۰۵۰۳۶۰۰	۵۴۴۰	۹۵۰۰	۱۰۲۰۰۰۰	۱۰۵۰۰۰۰	۱۰۵۰۰۰۰	۵۰۵۰۰۰۰	۲۶۵۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰	(دلار)	مقدار	۷۶۷۰۹
تهران ۲۳۶۶۴/۲۱۹۰۰	۳۰۰/۲۳۶۶۴	۳۰۰/۲۹۶۲۲	۱۵۰/۰۵۰۳۲۰۰	۵۴۴۰	۹۵۳۳	۱۰۱۵۰۰۰	۹۹۸۰۰۰۰	۱۰۵۰۰۰۰	۵۰۴۰۰۰۰	۲۶۸۰۰۰۰	۱۸۰۰۰۰۰	(دلار)	تغییر	+۱۱۵

## فرصت مالیاتی و بانکی برای واحدهای تولیدی دچار مشکل

نوبخت: صندوق های باز نشستگی در حال ور شکستگی هستند

بر دبایر-محمد باقر نوبخت از

ور شکستگی صندوق های باز نشستگی کشور و تصمیم دولت برای حل معضل صندوق های باز نشستگی و دریافت مالیات از استان های مقدس و قرار گاه ها در



و گفت: در بخشنامه جدید رئیس جمهور، از واحدهای تولیدی که به دلیل مشکلات اقتصادی امکان بازپرداخت تسهیلات ندارند، مالیاتی گرفته نمی شود. به گزارش خراسان، نوبخت دیروز در نشست هیات نمایندگان اتاق بازرگانی ایران اظهار داشت: هم اکنون بنگاه های کشور نیاز به تسهیلات منابع مالی دارد اما منابع بانکی از دو محل قفل شده است که یکی از آنها از سوی افرادی است که وام را دریافت کرده و به دلیل وضعیت اقتصادی کتونی توانایی بازپرداخت ندارند که بر این اساس رئیس جمهور بخشنامه ای ابلاغ کرده که از افرادی که قادر به بازپرداخت وام نیستند، مالیاتی دریافت نشود، ضمن اینکه وام جدیدی هم داده شود تا بتوانند بدهی

نفت		
<div><div></div><div> </div></div>		
<b>تحقق افزایش ۴۰۰ هزار بشکه ای تولید نفت ایران در سپار جام</b>		
<div><div></div><div> </div></div>		
با گذشت یک ماه از اجرای بر جام، مدیر عامل شرکت ملی نفت گفت: تاکنون افزایش ۴۰۰ هزار بشکه در روز تولید نفت خام محقق شده و به زودی ظرفیت تولید روزانه نفت خام ایران حدود ۲۰۰ هزار بشکه دیگر افزایش می یابد. جوادری گفت و گو با پایگاه اطلاع رسانی شرکت ملی نفت با اشاره به آغاز صادرات و از سرگیری معاملات نفتی ایران با شرکت توتال، لوک اویل و یک پالایشگاه اسپانیایی، تصریح کرد: تاکنون با توتال برای صادرات روزانه ۱۶۰ هزار بشکه نفت به توافق رسیده ایم. وی افزود: قرار داد فروش نفت بین شرکت ملی نفت ایران و توتال پس از یک سال تازمانی که طرفین آن را لغو نکنند به طور مستمر تمدید می شود.		

بانک		
<div><div></div><div> </div></div>		
<b>۲ مانع بر سر راه ارتباطات بانکی پساتحریم</b>		

یک مقام ار شد بانکی با بیان اینکه استانداردهای لازم برای ایجاد روابط کارگزاری با بانک های خارجی در سال های اخیر تغییر کرده است، گفت: قطعا کفایت سرمایه کنونی بانک ها و مطالبات معوق یکی از موانع ایجاد روابط کارگزاری است. وی در گفت وگو با فارس، اظهار داشت: با توجه به اینکه روابط کارگزاری بانک های رفع تحریم شده برقرار نشده، گشایش ال سی هم با موانع روبرو است. وی افزود: بانک هایی که تحریم نبوده اند مشکل چندانی بابت ایجاد روابط کارگزاری ندارند، اما بانک هایی که تحریم بوده اند برای برقراری ارتباط مشکلات بیشتری دارند زیرا طرف خارجی باید ریسک برقراری ارتباط با بانک را بپذیرد.



## یارانه نقدی طبق قانون باید با کاهش قیمت نفت کم شود

## وزیر اقتصاد مطرح کرد:

## سال آینده تبه اول رشد اقتصادی منطقه را خواهیم داشت



وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: سال آینده اقتصاد کشور رشد بی سابقه ای را تجربه خواهد کرد و رتبه اول را در بین کشورهای منطقه خواهد داشت. به گزارش خبرگزاری تسنیم، علی طیب نیا در مراسم بازدید از سازمان بورس، با بیان این که سال آینده اقتصاد ما از رکود خارج می شود اظهار داشت: کشور در سال آینده رشد اقتصادی بی سابقه ای را تجربه خواهد کرد و رتبه اول را در بین کشورهای منطقه خواهد داشت. زیرا شرایط برای رشد و توسعه مساعد و مهیا است به نحوی که تورم مهار شده و به شرایط قابل قبولی رسیده ایم. وزیر اقتصاد از افزایش ۵۰ هزار میلیارد تومانی سهم تامین مالی از طریق بازار سرمایه نسبت به سال گذشته خبر داد و گفت: این رقم در سال جاری به ۸۰ هزار میلیارد تومان رسیده است. وی با ابراز امیدواری نسبت به نقش موثرتر بازار سرمایه در تامین مالی بلندمدت و بنگاه های بزرگ، اظهار داشت: هم اینک یکی از

مسکن		
<div><div></div><div> </div></div>		
<b>رئیس سازمان بورس خبر داد: عرضه اوراق رهنی مسکن تا پایان سال</b>		

رئیس سازمان بورس گفت: برای ایجاد تحرک در بخش مسکن، اوراق رهنی مسکن به میزان ۳۰۰ میلیارد تومان آماده عرضه است. فطانت در گفتگو با صدا و سیما افزود: سیستم بانکی می تواند به پشتوانه تسهیلاتی که در بخش مسکن داده و رهن ملکر ا پشتوانه خودش کرده است، این اوراق را به صورت دست دوم در بازار به فروش برساند و تامین مالی کند و منابع حاصل از آن را دوباره به طرح های اولویت دار یا پرداخت تسهیلات مسکن مجددا در اختیار عموم مردم قرار بدهد. وی افزود: منتظریم اما مدارک، تکمیل شرایط لازم برای ارائه مجوز و عرضه به عموم فراهم شود. به گفته وی، تا پایان سال این اوراق در بازار عرضه می شود.

اونس جهانی	بورس ایران	شاخص کل
(دلار)	مقدار	۷۶۷۰۹
۱،۲۳۸ (۰)	تغییر	+۱۱۵

## وزیر اقتصاد مطرح کرد:

## سال آینده تبه اول رشد اقتصادی منطقه را خواهیم داشت

موسسات ژاپنی قراردادی به میزان ۱۰ میلیارد دلار برای تامین مالی پروژه ها امضا و یک شرکت کره ای نیز برای تامین مالی طرح ها به میزان ۸/۵ میلیارد دلار اعلام آمادی کرده است. این مقام مسئول هم چنین با بیان اینکه به صورت عادی به شاخص حساس نیستیم و ملاک داوری نیست، گفت: مدیران دولتی مسئولیتی نسبت به شاخص ندارد و آن را بازار تعیین می کند، اما ایجاد شرایط رقابتی و برابر مسئولیت مدیران دولتی است. وزیر اقتصاد همچنین گریزی به موضوع نرخ سود زدو گفت: قریب به اتفاق مدیران سیستم بانکی معتقدند تداوم نرخ فعلی سود بانکی به دلیل چسبندگی ها امکان پذیر نیست و شرایط به گونه ای است که نمی توان نرخ های کنونی را ادامه داد. به گزارش ایران، طیب نیا گفت: نرخ سود بانکی باید تفاوت دو سه درصدی یا نرخ تورم داشته باشد. به گفته وی به نرخ تورم ۱۰ تا ۱۲ درصدی، نرخ سود نمی تواند بیش از ۱۲ تا ۱۳ درصد باشد.

خودرو		
<div><div></div><div> </div></div>		
<b>انقعا دو قرار داد جدید رونو با ایران خودرو و سایپا به زودی</b>		

مدیر خاور میانه رنو و شرکت رنو پاس از دو بخش مسکن، اوراق رهنی مسکن به میزان ۳۰۰ میلیارد تومان آماده عرضه است. فطانت در گفتگو با صدا و سیما افزود: سیستم بانکی می تواند به پشتوانه تسهیلاتی که در بخش مسکن داده و رهن ملکر ا پشتوانه خودش کرده است، این اوراق را به صورت دست دوم در بازار به فروش برساند و تامین مالی کند و منابع حاصل از آن را دوباره به طرح های اولویت دار یا پرداخت تسهیلات مسکن مجددا در اختیار عموم مردم قرار بدهد. وی افزود: بر اساس سرمایه گذاری مشترک شکل خواهیم داد. رنو در همکاری مشترک جدید ۶۰ درصد و سایپا، ۴۰ درصد سهم دارد با این روش مدیریت فروش، خدمات پس از فروش و تولید با ما خواهد بود و از کیفیت ارائه این خدمات مطمئن می شویم.

عکس و شرح		
<div><div></div><div> </div></div>		
<b>دعوت گردشگران به هتل روی دریا</b>		
کشورهای گردشگرپذیر، برای جذب توریست ها و کسب درآمد از این محل، مدام به فکر ایجاد جذابیت های جدید هستند. از برگزاری جشنواره های محلی تا ایجاد شهرک های باستانی نمادین و ایجاد هتل های مناسب و البته خاص. در همین راستا اخیرا در جزیره کیش، یک هتل که کاملا درون دریاست به بهره برداری رسیده است.		

بازار خبر		
<div><div></div><div> </div></div>		
<b>آغاز رصد ماهواره ای سطح زیر کشت گندم وجود کشور</b>		

فارس- معاون برنامه ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی گفت: رصد سطح زیر کشت دوم محصول استراتژیک گندم و جوبه صورت ماهواره ای و با کمک سازمان فضایی کشور در دستور کار قرار گرفت.

تداوم روند نزولی دلار		
<div><div></div><div> </div></div>		
فارس- دیروز در بازار ارز، دلار با ۲۵ تومان کاهش ۳۴۶۸ تومان، یورو با ۲۳ تومان نزول قیمت ۳۹۶۰ تومان و درهم با کاهش ۴ تومانی ۹۶۰ تومان به فروش رسید. بدین ترتیب دلار هم چنان در مسیر نزولی قرار دارد.		

## واردات گاز از ایران ۵ هزار مگاوات برق عراق را تامین می کند

فارس- سخنگوی وزارت برق عراق تاکید کرد: بر اساس دومین قرارداد گازی با تهران واردات روزانه پنج میلیون متر مکعب گاز در تولید پنج هزار مگاوات برق عراق استفاده خواهد شد.

۳.۱	محلّه	موضوع واگذاری	شماره قطعه	کاربری	تراکم	مساحت (مترمربع)	قیمت تقدی (مترمربع – ریال)	قیمت نقد و اقساط (مترمربع – ریال)	تضمین (ریال)	شرایط پرداختی نقد و اقساط
۱	یک	زمین	۱۰۶۸	مسکونی	متوسط	۲۵۶/۶۷	۲۰۷۰/۰۰۰	۲/۷۵۰/۰۰۰	۲۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲	یک	زمین	۱۰۸۴	مسکونی	متوسط	۲۱۴/۴۴	۷۵۰/۰۰۰	۹۹۶/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۳	یک	زمین	۱۰۲۳	مسکونی	کم	۱۸۳/۲	۷۲۰/۰۰۰	۹۶۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۴	یک	زمین	۱-۱۰۲۹	مسکونی	کم	۱۹۷/۱۲	۸۰۰/۰۰۰	۱/۰۶۳/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۵	یک	زمین	۱۰۲۰	مسکونی	کم	۱۹۹/۷۹	۸۴۰/۰۰۰	۱/۱۱۶/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۶	یک	زمین	۱۰۳۷	مسکونی	کم	۱۶۸	۱۲۲۰/۰۰۰	۱/۶۲۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۷	یک	زمین	۱۰۰۴	مسکونی	کم	۳۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۸	یک	زمین	۱۰۰۹	مسکونی	کم	۱۸۴	۷۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۹	دو	زمین	۱۲۰	مسکونی	کم	۲۶۵/۵۷	۸۵۰/۰۰۰	۱/۱۳۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۰	دو	زمین	۱۱۲	مسکونی	کم	۴۳۰	۶۲۰/۰۰۰	۸۲۴/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۱	دو	زمین	۱۰۱	مسکونی	کم	۳۸۰	۶۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۲	دو	زمین	۱۰۳	مسکونی	کم	۳۸۰	۶۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۳	دو	زمین	۱۰۵	مسکونی	کم	۳۴۰	۶۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۴	دو	زمین	۸۸	مسکونی	کم	۲۶۵/۵	۶۵۰/۰۰۰	۸۶۳/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۵	دو	زمین	۹۰	مسکونی	کم	۲۴۰	۶۳۰/۰۰۰	۸۳۶/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۶	دو	زمین	۴۰۸	مسکونی	کم	۲۸۰	۹۶۰/۰۰۰	۱/۲۸۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۷	دو	زمین	۴۸۹	مسکونی	کم	۲۱۰	۷۲۰/۰۰۰	۹۶۰/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۸	دو	زمین	۲۰۵	مسکونی	کم	۳۲۰	۱/۵۵۰/۰۰۰	۲/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۱۹	دو	زمین	۵۴۹	مسکونی	کم	۲۹۸	۷۵۰/۰۰۰	۹۹۶/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۰	دو	زمین	۶۸۲	مسکونی	کم	۲۷۰/۱۳	۶۵۰/۰۰۰	۸۳۶/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۱	دو	زمین	۷۲۳	مسکونی	کم	۲۴۸/۹۱	۷۶۰/۰۰۰	۱/۰۱۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۲	دو	زمین	۷۵۳	مسکونی	کم	۲۴۰	۶۳۰/۰۰۰	۸۳۶/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۳	دو	زمین	۷۵۹	مسکونی	کم	۲۵۰	۶۳۰/۰۰۰	۸۳۶/۰۰۰	۹/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۴	دو	زمین	۷۶۵	مسکونی	کم	۲۱۰	۶۳۰/۰۰۰	۸۳۶/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۵	دو	زمین	۷۸۹	مسکونی	کم	۲۳۳/۶۵	۸۵۰/۰۰۰	۱/۱۳۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۶	دو	زمین	۷۹۱	مسکونی	کم	۲۲۹/۵	۸۵۰/۰۰۰	۱/۱۳۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۷	دو	زمین	۸۰۰	مسکونی	کم	۲۹۳/۱۸	۸۵۰/۰۰۰	۱/۱۳۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۸	پنج	زمین	۹۲۱	مسکونی	کم	۲۹۹/۶۰	۸۵۰/۰۰۰	۱/۱۳۰/۰۰۰	۱۴/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۲۹	پنج	زمین	۷۶۸	مسکونی	کم	۲۸۵	۷۰۰/۰۰۰	۹۳۰/۰۰۰	۱۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۳۰	پنج	زمین	۸۱۶	مسکونی	کم	۱۹۸/۶۶	۶۵۰/۰۰۰	۸۶۳/۰۰۰	۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۳۱	مسکونی ۲-ویلايي	زمین	۲۴	مسکونی	خیلی	۱۷۶۰/۱۵	۶۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۳۲	مسکونی ۲-ویلايي	زمین	۲۵	مسکونی	خیلی	۱۷۹۱/۳۶	۶۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۳۳	مسکونی ۲-ویلايي	زمین	۲۶	مسکونی	خیلی	۱۸۱۷/۱۲	۶۰۰/۰۰۰	۸۰۰/۰۰۰	۵۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۳۴	مسکونی ۳-ویلايي	زمین	۲۷	مسکونی	خیلی	۱۸۳۷/۴۳	۶۲۰/۰۰۰	۸۲۴/۰۰۰	۵۷/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۳۵	مسکونی ۲-ویلايي	زمین	۲۸	مسکونی	خیلی	۱۳۰۶/۰۷	۶۳۰/۰۰۰	۸۳۶/۰۰۰	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه
۳۶	مسکونی ۲-ویلايي	زمین	۲۸-۱	مسکونی	خیلی	۱۲۲۹/۷۵	۶۳۰/۰۰۰	۸۳۶/۰۰۰	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۳۰٪ نقد الباقی ۳۶ ماهه

لازم به توضیح است که اراضی مورد واگذاری در این مزایده، آماده سازی شده و در محدوده خدماتی شهر جدید بینالود قرار داشته و به موجب قانون ایجاد شهر های جدید کلیه دستگاههای خدمات رسان از جمله آب و برق و گاز مکلف به خدمات رسانی به این اراضی می باشند. ضمنا هر قطعه دارای سند رسمی ثبتی تفکیک شده با ذکر کاربری مربوطه (مسکونی) می باشد. با توجه به شرایط استثنایی در نظر گرفته شده و محدودیت قطعات مورد واگذاری از کلیه متقاضیان محترم جهت شرکت در مزایده دعوت بعمل می آید. متقاضیان محترم خرید زمین های مذکور می توانند از روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۶ تا پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۴/۱۲/۴ جهت دریافت اسناد مزایده (مشخصات اراضی و قیمت پایه و سایر شروط) به آدرس زیر:
قیمت ۵۵متر ۵۵توان مشهد- نیشابور، شهر جدید بینالود- محله دلبران -بلوار بعثت- شرکت عمران شهر جدید بینالود واحد حقوقی و املاک ویا سایت شرکت عمران (www.binalood.ir) مراجعه نمایند.

آخرین مهلت دریافت اسناد مزایده پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۴/۱۲/۴ می باشد.

آخرین مهلت تسلیم پیشنهاد قیمت پایان وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۹۴/۱۲/۱۸ می باشد.

پاکات پیشنهاد قیمت در ساعت ۱۰ صبح روز چهارشنبه مورخ ۹۴/۱۲/۱۹ در کمیسیون مزایده به آدرس مذکور، باز خوانده می شود.

حضور پیشنهاد دهندگان در جلسه بازگشایی پاکات پیشنهادی مجاز می باشد.

متقاضیان محترمی که از طریق سایت شرکت اسناد را دریافت می نمایند، می بایست تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۹۴/۱۲/۱۶ جهت دریافت پاکات الف، ب، ج و د به صورت حضوری به واحد املاک و حقوقی شرکت عمران بینالود مراجعه نمایند.

کلیه هزینه های درج این آگهی و کارشناسی زمین های واگذاری جهت مزایده به عهده برندگان می باشد.

شماره های تماس: ۲۸-۰۳۳۵۶۴۲۲۰-۰۵۱

### روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید بینالود