

**آگهی مزایده املاک مازاد اداره امور شعب بانک ملی خراسان رضوی**

اداره امور شعب خراسان رضوی بانک ملی ایران در نظر دارد قسمتی از املاک مازاد خود را از طریق مزایده کتبی بر مبنای قیمت پایه مزایده، در وضعیت موجود و به صورت نقدی، نقد و اقساط، بدون متصرف و متصرف به فروش برساند. متقاضیان می توانند برای کسب اطلاعات بیشتر، بازدید از املاک، دریافت اسناد مزایده (برگه های شرایط شرکت در مزایده) و تسلیم پیشنهادات خود از تاریخ شنبه ۹۴/۱۲/۸ لغایت تا ساعت ۱۳/۳۰ شنبه مورخ ۹۴/۱۲/۲۲ در محل این اداره امورو واقع در مشهد- بلوار سجاد- بین بهار و بزرگمهر- اداره امور شعب بانک ملی- طبقه سوم- دایره کارپرداز- مراجعه نمایند. (تلفن تماس: ۳۷۶۳۷۷۵۶)

۱- بانک ملی ایران در قبول یا رد کلیه پیشنهادات مختار است.

۲- پیشنهادات فاقد سیرده یا دارای سیرده کمتر از میزان مقرر، مخدوش، مبهم و مشروط مردود است.

۳- رعایت کلیه موارد مندرج در برگه های مزایده الزامی است.

۴- سیرده (ودیعه) شرکت در مزایده معادل ۵٪ قیمت پایه است که متقاضیان باید طی یک فقره چک تضمینی بانک ملی ایران در وجه اداره امور شعب بانک ملی استان خراسان رضوی به همراه پاکت حاوی برگه های شرایط شرکت در مزایده تحویل دهند.

۵- کلیه پاکت های حاوی پیشنهادات متقاضیان خرید املاک در روز دوشنبه ساعت ۱۲:۳۰ مورخ ۹۴/۱۲/۲۴ در محل اداره امور شعب استان خراسان رضوی- طبقه ۵- سالن کنفرانس بازگشائی خواهد شد، لذا متقاضیان می توانند در موعد یاد شده با ارائه کارت شناسائی در جلسه مذکور شرکت نمایند.

۶- املاک دارای متصرف بصورت و کالت بلاعزل و تقبل کلیه هزینه های مربوط به اخذ استعلامات مأخوذه در ارتباط با نقل و انتقال و سایر موارد برعهده خریدار واکذار میگردد(هزینه تنظیم و کالنامه بالمناصفه خواهد بود).

۷- برای کلیه املاک، بازدید الزامی است و در وضعیت موجود واکذار میگردد و برای املاک متصرفدار تخلیه ملک برعهده خریدار است. (جهت بازدید املاک با دایره کارپرداز اداره امور شعب هماهنگی لازم بعمل آید)

۸- املاکی که بصورت نقد و اقساط واکذار می شود قرارداد منعقد به روش اجاره بشرط تملیک میباشد.

۹- هزینه آگهی و کارشناسی برعهده خریدار است و مشارالیه می بایست این هزینه را براساس اعلام نظر بانک قبل از انعقاد قرارداد نقداً در وجه بانک واریز نماید.

۱۰- متقاضیان خرید می بایست مبلغ ۲۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب ۰۸۰۴۴۸۰۳۱۰۱۱۰ بنام سامانه تدارک الکترونیکی دولت (بانک ملی اداره امور شعب خراسان رضوی) بابت خرید اسناد مزایده املاک مازاد بانک (قابل واریز در کلیه شعب) واریز و اصل رسید را به همراه برگه های تکمیل شده تحویل دهند.

۱۱- متقاضیان خرید املاک به صورت نقد و اقساط می بایست در برگه های شرایط شرکت در مزایده (که بصورت نقد و اقساط در اختیار ایشان قرار می گیرد) صراحتاً اشاره به مدت و سود نرخ مورد نظر براساس جدول ذیل نمایند.

۱۲- در صورتیکه مبالغ پیشنهادی به یک میزان باشد، اولویت نقدی با شرایط نقد و اقساط، اولویت با مدت اقساط کمتر می باشد.

۱۳- مبالغ زیر قیمت پایه مردود می باشد. متقاضیان خرید نقدی می بایست مبلغ مورد نظر خود را قبل از اعمال تخفیف ۱۰ درصد اعلام نمایند. در صورت برنده شدن متقاضی، ۱۰ درصد تخفیف در خواست شده، اعمال خواهد شد.

لیست املاک مازاد بانک ملی ایران- استان خراسان رضوی- اسفند ۱۳۹۴- دوره چهارم

ردیف	آدرس ملک	نوع ملک	کاربری	مساحت عرصه	مساحت اعیان	مبلغ کارشناسی	پلاک ثبتی	وضعیت کنونی	شرایط فروش	توضیحات
۱	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ شرق همکف	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۸۹/۱۷	۱.۴۷۸.۴۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۲	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ غرب همکف	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۴۲/۵۳	۲.۲۴۰.۰۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۳	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ شرق اول	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۱۲/۵۵	۱.۸۸۱.۶۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۴	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ شرق دوم	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۱۲/۵۵	۱.۹۵۳.۲۸۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۵	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ شرق سوم	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۱۲/۵۵	۲.۰۱۶.۰۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۶	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ غرب سوم	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۴۰/۲۱	۲.۵۰۸.۰۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۷	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ شرق چهارم	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۱۲/۵۵	۲.۱۰۵.۶۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۸	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ غرب چهارم	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۴۰/۲۱	۲.۵۹۸.۴۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۹	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ شرق پنجم	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۱۲/۵۵	۲.۱۰۵.۶۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۱۰	آب و برق بلوار فکوری- بین ۸و۹ پلاک ۳۱۹ غرب پنجم	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۴۰/۲۱	۲.۵۹۸.۴۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۷۸۶/۲۵۲۰	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۱۱	بلوار فکوری- ویلا ۱۱- پ ۱- ۲۰- طبقه همکف	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۸۰/۲۴	۱.۲۵۴.۴۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۴۹۷/۱۱۹۹/۹۵۹۸	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۱۲	بلوار فکوری- ویلا ۱۱- پ ۱- ۲۰- طبقه اول غربی	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹۳/۷۴	۱.۶۵۷.۶۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۴۹۷/۱۱۹۹/۹۵۹۸/۱۳۵۸۱	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۱۳	بلوار فکوری- ویلا ۱۱- پ ۱- ۲۰- طبقه سوم غربی	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۹۳/۷۴	۱.۵۲۳.۲۰۰/۰۰۰	۱۸۴/۳۵۶/۴۹۷/۱۱۹۹/۹۵۹۸/۱۳۵۸۵	متصرفدار	نقدی	دارای سند انتقال اجرایی می باشد
۱۴	شهرک صنعتی توس- فاز یک- تلاش شمالی ۵- قطعه ۵۰۶	کارخانه	صنعتی	۲۰۶/۷۶	۳۷۲	۲.۳۲۹.۶۰۰/۰۰۰	سند جانشینی	متصرفدار	نقدی	
۱۵	شهرک صنعتی توس- فاز یک- تلاش شمالی ۵- قطعه ۵۰۷	کارخانه	صنعتی	۲۰۶/۷۶	۳۷۲	۲.۳۲۹.۶۰۰/۰۰۰	سند جانشینی	متصرفدار	نقدی	مهمانپذیر
۱۶	بلوار چمن ۶۳ کوچه شهید قاسمی پلاک ۲۲- طبقه اول	آپارتمان	اقامتی	قدر السهم	۳۹/۴۵	۷۱۶.۸۰۰/۰۰۰	۲۲۸/۱۴۵۹/۱۵۹۱	متصرفدار	نقدی	مهمانپذیر
۱۷	بلوار چمن ۶۳ کوچه شهید قاسمی پلاک ۲۲- طبقه اول	آپارتمان	اقامتی	قدر السهم	۵۴/۷	۸۹۶.۰۰۰/۰۰۰	۲۲۸/۱۴۵۹/۱۵۹۴	متصرفدار	نقدی	
۱۸	جاده سد کارده- روستای کارده- نبش ولیعصر ۱۰	ملک	مسکونی	۹۴۰/۳۶	۲۰۰	۳۴۰.۰۰۰/۰۰۰	۱۳۲/۴۲۵	متصرفدار	نقدی	
۱۹	تربت جام - بلوار امام خمینی- بین امام خمینی ۵۷-۵۹	ساختمان	مسکونی	۳۰۲/۶۵	۴۷۷	۳.۳۶۰.۰۰۰/۰۰۰	۱۶۶/۹۰۶	تخلیه	نقدی	اعیان تا حدی تخریب شده است. دارای ۴۰ متر مربع مغازه و ۲۶۳ مترمربع کارگاه و انبار می باشد
۲۰	تایباد- روستای دوغارون	زمین	مزروعی	۵۰۰۰	۸۴۶	۶۰۰.۳۲۰/۰۰۰	۲۷۳/۳	تخلیه	نقدی	اعیان خرپا با قوطی
۲۱	شهرک صنعتی بینالود- قطعه شماره ۵-۴۸	کارخانه	صنعتی	۴۵۰۱	۲۴۰۶	۸۰۶۴۰.۰۰۰/۰۰۰	سند جانشینی	متصرفدار	نقدی	
۲۲	سرخس- خیابان دانشگاه ۳- پلاک ۵۲	مسکونی	عرصه و اعیان	۲۴۹/۴۷	۱۳۵	۹۸۵.۶۰۰/۰۰۰	۴۵۱/۱۸۴۲	تخلیه	نقدی- اقساطی	
۲۳	مشهد- بلوار سازمان آب- مجتمع مسکونی فیروزه	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۱۷۶/۷۵	۵.۴۸۸.۰۰۰/۰۰۰	بلوک ۳۳ فاز ۳(۲۰۷۸)	تخلیه	نقدی- اقساطی	تلفن تماس جهت بازدید: ۳۷۲۶۹۱۱۹
۲۴	مشهد- بلوار سازمان آب- مجتمع مسکونی فیروزه	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۷۸/۸۱	۳۰۲۴۰.۰۰۰/۰۰۰	بلوک ۳۴ فاز ۳(۲۰۷۸)	تخلیه	نقدی- اقساطی	تلفن تماس جهت بازدید: ۳۷۲۶۹۱۱۹
۲۵	مشهد- بلوار سازمان آب- مجتمع مسکونی فیروزه	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۷۵/۵۸	۲.۹۱۲.۰۰۰/۰۰۰	بلوک ۳۴ فاز ۳(۲۰۷۸)	تخلیه	نقدی- اقساطی	تلفن تماس جهت بازدید: ۳۷۲۶۹۱۱۹
۲۶	مشهد- بلوار سازمان آب- مجتمع مسکونی فیروزه	آپارتمان	مسکونی	قدر السهم	۷۳/۳۸	۲.۸۰۰.۰۰۰/۰۰۰	بلوک ۳۴ فاز ۳(۲۰۷۸)	تخلیه	نقدی- اقساطی	تلفن تماس جهت بازدید: ۳۷۲۶۹۱۱۹

ویژه نامه نیازمندی زائر بهترین راه برای معرفی مشاغل به مسافرین خواهد بود...

توزیع دستی در ایام نوروز در محدوده حرم و اقامتگاه های زائرین
مبادی ورودی شهر (ترمینال، راه آهن، فرودگاه، مراکز توریستی و ...)

پذیرش آگهی در ویژه نامه: ۱۱ ۵۹ ۶۳ ۳۷ | مدیریت: فیروز خسروانی ۰۹۱۵۱۱۱۸۰۰۰

خراسان
نیازمندی زائر
۱۳۹۵شرایط استثنای
سرمایه گذاری

مرکز خرید کوه سر

تا ۵۰ درصد

تخفیف نقدی
متناسب با پرداخت شما

فقط تا ۲۵ اسفند ۹۴



مشهد- بلوار هاشمیه | kouhsar_mall | telegram.me/kouhsar_mall | www.kouhsardc.com

سازمان فروش: ۴۴۴ ۴۴۴ ۳۸۸