خراسان روزنامه صبح ایران
سه‌شنبه ۲۸ دی ۱۳۹۵ . ۱۸ ربیع‌الثانی ۱۴۳۸ . شماره ۱۹۴۵۰

مهرداد بزرگ و احیای استقلال ایران

مهرداد دوم، معروف به مهرداد بزرگ، نهمین پادشاه اشکانی بود که از سال ۱۲۴ تا ۸۷ پیش از میلاد مسیح در ایران حکومت کرد. در دوران او، سرزمین ایران دوباره تمامیت ارضی خود را بازیافت و به کشوری مقتدر تبدیل شد. یکی از اقدامات مهرداد دوم، حمله به خوزستان و از جمله منطقه ایذه برای برانداختن حاکمان محلی و وابستگان به حکمرانان سلوکی بود.

«ایذه»؛ گنجینه هنر ایران باستان

پرونده ویژه ایرانگردی ۲۵

جواد نوائیان رودسری
info@khorasannews.com

در میان شهرهای باستانی ایران، شاید «ایذه» کمتر از همه شهرت داشته باشد؛ شهری در شمال شرقی استان خوزستان و در کوهپایه‌های غربی کوه‌های سر به فلک کشیده زاگرس که از دیرباز، محل سکونت انسان‌ها و مهد شکل‌گیری تمدن‌های مختلف بوده است. برای کسانی که به آثار تاریخی علاقه‌مند هستند، «ایذه»، با کتیبه‌های باستانی‌اش، از جذابیت فراوانی برخوردار است؛ کتیبه‌هایی که بعضاً منحصر به فرد هستند و با گذر از فراز و نشیب‌های دوره‌های مختلف تاریخی، روایت روزگار کهن این سرزمین را، برای بازدیدکنندگان، بازگو می‌کنند. اشیای تاریخی یافت شده در منطقه «ایذه» نیز، زینت بخش موزه‌های باستان شناسی ایران و جهان است. از میان صدها اثر کشف شده در این منطقه، مجسمه مفرغی «بزرگ اشکانی» که به مناسبت محل یافتنش، یعنی روستای «شمی» در نزدیکی «ایذه»، به «مرد شمی» معروف است، شهرت بیشتری دارد. شاید بتوان این اثر تاریخی را، مهم‌ترین شیء به جامانده از دوره اشکانی محسوب کرد. افزون بر این، کتیبه‌های ارزشمند «کول فره»، «خُونگ اژدر» و «اشکِفت سلمان»، در دره‌های سرسبز و محیط طبیعی و کم‌نظیر «ایذه»، برای گردشگرانی که قصد بهره‌مندی از مواهب طبیعی و حظ بردن از آثار باستانی را دارند، هم فال است و هم تماشا. «ایذه» را باید محمل رازهای سر به مُهر نامید؛ منطقه‌ای کهنسال و تاریخی که نیازمند توجه مسئولان امر است و می‌تواند به یک قطب جهانگردی تبدیل شود.

نامی به قدمت تاریخ

«ایذه»، نامی کهن و باستانی است؛ اما در طول تاریخ، این شهر به نام‌های دیگری نیز شهرت داشته و در اسناد موجود، از این شهر با عنوان «ایذج»، «آپاپیر»، «آنزان»، «انشان»، «مالمیر» و «مال امیر» هم، یاد شده است. در این میان، ظاهراً نام «آنزان» یا «انشان» قدمت بیشتری دارد. می‌دانیم که منطقه «انشان» و «پارس»، قلمروی ابتدایی قوم پارس بوده است و «کوروش بزرگ»، پیش از آن که قلمروی خود را از شرق تا غرب دنیای متمدن آن روز گسترش دهد، «شاهِ انشان» خوانده می‌شد. شهر «ایذه» در دوره‌های متأخر، پایتخت «اتابکانِ لُر بزرگ» بوده و در همین دوره به «مالمیر» یا «مال امیر» شُهرت یافته است؛ نامی که امروزه، هنوز هم افراد محلی برای «ایذه» به کار می‌برند. در نخستین سده‌های پس از ورود اسلام به ایران، «ایذه» به «ایذج» معروف شد؛ واژه‌ای اقتباس شده از نام اصلی شهر که از اوایل دوره ساسانی شهرت پیدا کرده بود. «ابن حوقل» در «صوره‌الارض» و «ابن خردادبه» در «مسالک و الممالک»، «ایذج» را یکی از شهرهای آباد خوزستان خوانده‌اند که در محدوده حاکمیت اهواز قرار داشته است. در ادامه، به معرفی تعدادی از آثار تاریخی منطقه «ایذه» می‌پردازیم.

اشکِفت سلمان

«اشکِفت سلمان» در جنوب «ایذه» قرار دارد. این منطقه، به لحاظ طبیعی نیز، بسیار جذاب و دیدنی است. چشمه معدنی نزدیک کوه و غار تاریخی کنار آن، از جاذبه‌های ممتاز گردشگری محسوب می‌شود. در این غار، کتیبه‌ای مفصل به خط میخی وجود دارد که مهم‌ترین و طولانی‌ترین کتیبه بر جا مانده از دوره ایلامی است. ظاهراً این مکان، نیایشگاهی مهم و مورد توجه بوده که برای «تریشا»، یکی از خدایان ایلام باستان، برپا کرده بودند. دیواره‌های کوه، کتیبه‌ها و نقش برجسته‌های نفیس دوره ایلامی را در خود جای داده که متأسفانه، دو تا از آنها، توسط افراد ناآگاه، آسیب دیده است. در یکی از این کتیبه‌ها، برای نخستین بار در نقش برجسته‌های ایلامی، تصویری از یک زن را حجاری کرده‌اند. در کنار هریک از ۴ نقش برجسته، نوشته‌هایی به خط میخی ایلامی وجود دارد که متأسفانه، یکی از آنها، به علت آسیب‌های طبیعی، قابل خواندن نیست. بر اساس مندرجات دیگر کتیبه‌ها، تصاویر حجاری شده بر کوه، مربوط به «هانی» فرماندار مستقل ایلامی منطقه، همسر و فرزندانش و نیز، «شوتورورو»، وزیر اوست. حجاری‌ها حدود ۳ متر از سطح زمین ارتفاع دارد. متأسفانه، سطح کتیبه‌ها به دلیل رویش گیاهان، نَم فراوان و نیز آسیب‌های انسانی، در معرض نابودی است و به ترمیم و نگهداری ویژه نیاز دارد.

خونگ اژدر

«خونگ اژدر» یا «تنگ نوروزی» تخته سنگی بزرگ در ۱۵ کیلومتری شمال ایذه است که روی آن، حجاری‌هایی از دوره ایلامی و اشکانی وجود دارد. با توجه به این که ساسانیان، پس از غلبه بر اشکانیان دست به انهدام و محو آثار برجای مانده از دوران آنها زدند، نقش برجسته «خونگ اژدر» از اهمیت فراوانی برخوردار است. در کنار این نقش برجسته، حجاری دیگری وجود دارد که تقریباً محو شده و به دوره ایلامی مربوط است. ظاهراً بخشی از این نقش برجسته، توسط حجاران دوره اشکانی، برای ایجاد نقش برجسته جدید، تخریب شده است. در حجاری «خونگ اژدر»، تصویر یک مرد سواره و چند مرد پیاده، قابل رؤیت است. دو کبوتر، حلقه‌هایی را که به نظر می‌رسد «فره ایزدی» است، به مرد سواره و یکی از پیاده‌ها تقدیم می‌کنند. برخی پژوهشگران معتقدند تشابه فراوانی میان یکی از تصاویر با مجسمه برنزی «مرد شمی» وجود دارد و ممکن است، تصویر حجاری شده و مجسمه برنزی، از آنِ یک نفر باشد. گروهی دیگر از مورخان معتقدند که حجاری مذکور، تصویری از «مهرداد بزرگ»، شاه اشکانی را، پس از غلبه بر حاکم محلی ایذه یا خوزستان، نشان می‌دهد.

روستای تاریخی «شمی»

روستای «شمی» در شَمال شهر ایذه قرار دارد. برای بازدید از محوطه تاریخی معروف «شمی» باید ۹ کیلومتر از این روستا فاصله گرفت. در این محوطه باستانی، تعدادی از مهم‌ترین اشیای تاریخی، به ویژه از دوره اشکانی، به دست آمده است. یکی از این اشیای مهم، مجسمه مفرغی مرد اشکانی یا «مرد شمی» است که بیش از ۲ متر ارتفاع و ۷۰ سانتی‌متر عرض دارد و یکی از شاهکارهای هنر مجسمه‌سازی با مفرغ در ایران محسوب می‌شود و نمایانگر شکوه هنر ایرانی در آن عصر است. افزون بر این، حجاری‌های یافت شده روی سنگ مرمر و سنگ آهک، نشان می‌دهد که این محوطه در دوره اشکانی، مورد توجه بوده و از آن به عنوان نیایشگاه استفاده می‌کرده‌اند. مجسمه مفرغی توسط کشاورزان منطقه کشف و نگهداری شد. زمانی که در سال ۱۹۳۶ م، «مارک اورل اشتاین»، باستان شناس یهودی اهل مجارستان، از محوطه روستای تاریخی «شمی» بازدید کرد، دریافت که مردم، مجسمه بزرگی از جنس مفرغ را کشف کرده‌اند و از آن نگهداری می‌کنند. این مجسمه ارزشمند، امروزه در موزه ایران باستان نگهداری می‌شود. «اورل اشتاین» با بررسی محوطه و حفاری در آن، ده‌ها شیء تاریخی و پایه‌های مجسمه مفرغی را یافت. این اکتشافات، اهمیت محوطه تاریخی «شمی» را آشکار کرد و باعث شد باستان شناسان دیگری نیز به کاوش در آن بپردازند؛ این کاوش‌ها همچنان در محوطه «شمی» ادامه دارد.

کول فره

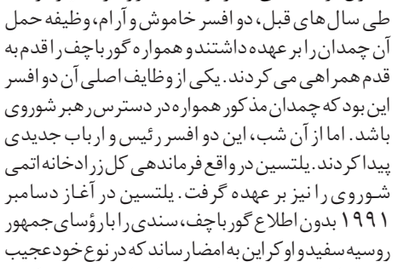
«کول فره»، تنگه‌ای در ۷ کیلومتری شمال شرقی ایذه است. در این مکان نیز، حجاری‌های دوره ایلامی وجود دارد. آثار «کول فره» هم مربوط به «هانی»، همان فرمانداری است که آثاری از وی در «اشکفت سلمان» به جا مانده است. حجاری‌ها در میانه تنگه و بر روی دو تخته سنگ بزرگ انجام شده‌است. تصاویر منقوش بر نقش برجسته‌ها، مراسم آیینی ایلام قدیم را نمایش می‌دهد. «هانی» مشغول ذبح بزغاله‌ای است و وزیر و اطرافیانش، او را در این کار یاری می‌دهند. در این حجاری که حدود ۶ متر از زمین فاصله دارد، «هانی»، در کتیبه‌ای ۲۴ سطری، خود را حکمران مستقل منطقه معرفی می‌کند و می‌نویسد: «من هانی پسر تاهی هی، حاکم آپاپیر هستم. من مجسمه‌ام را در این جا برپا داشته‌ام، پس از آن که رب‌النوع سراپا مسلح تیروتور، خدای منطقه سیل هیته، حمایتش را بر من ارزانی کرده بود.» در حریم محوطه باستانی «کول فره»، تپه باستانی «پرچستان» و «چغاکره» قرار دارد که به لحاظ مطالعات و کاوش‌های باستان شناسی بسیار حائز اهمیت است و می‌تواند پرده از اسرار تاریخی این منطقه تمدن‌خیز، بردارد.

نقش برجسته «اشکفت سلمان»، یادگار دوره ایلامی

نقش برجسته‌های ایلامی در «کول فره»

مجسمه مفرغی بزرگ اشکانی معروف به «مرد شمی» که امروز در موزه ایران باستان نگهداری می‌شود

گزارش تاریخی



زنی که اتحاد جماهیر شوروی را دفن کرد

هنگامی که اتحاد جماهیر سوسیالیستی شوروی در ۲۵ سپتامبر ۱۹۹۱ آخرین نفسش را کشید، هیچ کس در میدان سرخ مسکو شادمانی نکرد و هورا نکشید. البته اعتراض و تظاهراتی هم در کار نبود. در آن شب، تنها سرمای گزنده زمستان احساس می‌شد و اندک برفی بر زمین نشسته بود. مردم در چنگال آن زندگی روزمره ملالت‌بار گرفتار بودند و به ویژه کمبودها در مسکو غوغا می‌کرد. روزنامه‌ها گزارش می‌دادند که چیزی به نام گوشت در فروشگاه‌ها موجود نیست و شکر جیره‌بندی شده‌است. هواپیماهای باری که وظیفه انتقال آذوقه مردم از خارج از کشور را برعهده داشتند، به دلیل نایاب شدن سوخت هواپیما زمین‌گیر شده بودند. در همان حال، تنها هواپیماهایی از مبدأ ایالات متحده آمریکا بودند که در فرودگاه مسکو به زمین می‌نشستند و مواد غذایی و به عبارت بهتر، جیره غذایی ارتش آمریکا را که از زمان جنگ خلیج فارس باقی مانده بود، به روس‌ها تحویل می‌دادند. یلتسین در همان شب کناره‌گیری گورباچف، سیستم کنترل موشک‌های استراتژیک مسکو را در اختیار گرفت. طی سال‌های قبل، دو افسر خاموش و آرام، وظیفه حمل آن چمدان را بر عهده داشتند و همواره گورباچف را قدم به قدم همراهی می‌کردند. یکی از وظایف اصلی آن دو افسر این بود که چمدان مذکور همواره در دسترس رهبر شوروی باشد. اما از آن شب، این دو افسر رئیس و ارباب جدیدی پیدا کردند. یلتسین در واقع فرماندهی کل زرادخانه اتمی شوروی را نیز بر عهده گرفت. یلتسین در آغاز دسامبر ۱۹۹۱ بدون اطلاع گورباچف، سندی را با رؤسای جمهور روسیه سفید و اوکراین به امضا رساند که در نوع خود عجیب بود. بر اساس این سند، یلتسین و استانیسلاو شوشکویچ و لئونید کراوچوک اعلام می‌کردند: از آنجایی که کشور اتحاد جماهیر شوروی در سال ۱۹۲۲ توسط روسیه، اوکراین و روسیه سفید تاسیس شده است، این سه کشور حق انحلال آن را نیز برای خود محفوظ می‌دانند. طرح اولیه آن پیمان در طول شب و به صورت دستنویس تهیه شد. صبح روز بعد اما، این طرح اولیه در سطل آشغال قرار داشت و زنی که خدمتکار آن خانه بود، این کاغذ را همراه با دیگر زباله‌ها دور انداخت. هیچ کس به فکر تهیه یک ماشین تحریر نیفتاده بود و به همین خاطر، یکی از منشی‌ها، این پیمان را با ماشین تحریری که ساخت آلمان شرقی بود و مارک اوپتیما داشت تایپ کرد. این خانم منشی که «یوگنیا پاتیچوک» نام داشت، بعدها در دهکده زادگاهش واقع در روسیه سفید، به عنوان زنی شهرت یافت که «اتحاد جماهیر شوروی را دفن کرد». برای کپی کردن از آن سند، از دو دستگاه فاکس استفاده شد.

منبع: سایت تاریخ ایرانی

بدینوسیله از تکریم ارباب رجوع و مساعدت
ریاست محترم شعبه ی ۲ تامین اجتماعی
جناب حاتمی
و همکار زحمتکش ایشان
آقای قانع
صمیمانه سپاسگزارم .
کریمی
۹۵۳۱۱۷۴۹/ف

جناب آقای حسین امانی
انتخاب شما را به ریاست انجمن صنفی کارفرمایان شرکت های مسافربری مشهد و هیئت مدیره محترم آقایان
(دانایی- آسیابان- بنی هاشمی - پنجه کوبی)
را تبریک عرض می نمایم
کلاهدوز- اسکندری- گوهری -قربانی
فارقی- محمدزاده ۹۵۳۱۲۱۹۱/پ

کشاورز پیشرو و عضو محترم هیأت مدیره
جناب آقای داوود صبوری
بی شک رشد و توسعه کشاورزی و امنیت غذایی مدیون تلاش گسترده کشاورزان خبره ای نظیر جنابعالی است که برای چهارمین بار متوالی بر فراز سکوی قهرمانی تولید در کشور ایستاده و دانش و تخصص و عمر گرانبهای خود را سرمایه ای برای سربلندی و سازندگی نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران قرار داده اید که بدینوسیله ضمن تبریک مقام قهرمانی از ایزد متعال توفیق روزافزون شما را خواستاریم.
شرکت تعاونی کشاورزی کشاورزان شهرستان مشهد ۹۵۳۱۰۳۴۲/ف

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت ریخته گری خودرو برتر شرق (سهامی خاص) شماره ثبت ۱۶۴۶۳ مشهد
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت ریخته گری خودرو برتر شرق دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۰ ساعت ۹ واقع در مشهد شهرک صنعتی توس- فاز ۱- میدان دوم بلوار کوشش جنوبی- کوشش ۳- قطعه ۳۱۲ حضور به هم رسانند.
دستور جلسه:
۱- انحلال شرکت
۲- تعیین مدیر تصفیه
هیئت مدیره
۹۵۳۱۱۸۴۹/م

جناب آقای مهندس هومن گریوانی
انتصاب شایسته حضرتعالی را به سمت مدیریت عامل شرکت عمران شهر جدید گلبهار
صمیمانه تبریک عرض نموده، توفیق روزافزون جنابعالی در جهت پیشبرد اهداف و آبادانی شهر جدید گلبهار را از خداوند متعال خواستاریم.
شرکت تعاونی کشاورزی گلمکان ۹۵۳۱۲۱۷۶/م

برادر عزیزم
جناب آقای دکتر محمدمهدی ناصریان
اخذ مدرک دکترای مکانیک تبدیل انرژی از دانشگاه دولتی را به شما تبریک عرض می نمایم.
احسان ناصریان ۹۵۳۱۲۰۶۱/ف

جناب آقای مهندس مزروعی
ریاست محترم سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی
کسب رتبه اول شاخص های تخصصی در بین دستگاه های اجرایی استان و رتبه برتر سازمانهای جهاد کشاورزی سراسر کشور و همچنین افتخار کسب بیشترین تعداد تولیدکننده نمونه ملی در بین استانها
را به جنابعالی، مدیران، کارشناسان و تولیدکنندگان قهرمان استان تبریک و تهنیت عرض می نماییم.
شرکت نهاده گستر- شهرستان زاوه ۹۵۳۱۲۱۶۱/م

جناب آقای حاج محمد حقانی مدیر محترم
نمایندگی کد ۳۰۷۴ ایران خودرو اسفراین
با کمال مسرت انتخاب جنابعالی به عنوان نمایندگی برتر ایران خودرو را به شما و همکاران پر تلاش تان تبریک می گوییم.
اتحادیه صنف لوازم یدکی و لاستیک اسفراین ۹۵۳۱۱۱۵۷/و

کشاورزان پیشرو و اعضاء محترم شرکت تعاونی
جناب آقای محمد جواد زمانیان گوارشکی قهرمان تولید کشوری در سال ۹۴
جناب آقای مجید صبوری قهرمان تولید شهرستانی و استانی در سال ۹۵
جناب آقای مسعود ملک خانی قهرمان تولید شهرستانی در سال ۹۵
جناب آقای بیژن صبوری قهرمان تولید شهرستانی در سال ۹۵
جناب آقای موسی زمانیان گوارشکی قهرمان تولید شهرستانی در سال ۹۵
جناب آقای حسین صبوری قهرمان تولید شهرستانی در سال ۹۵
جناب آقای رمضان ره کوتاه قهرمان تولید شهرستانی در سال ۹۵
جناب آقای محمد وفائی قهرمان تولید شهرستانی در سال ۹۵
کسب عنوان قهرمانی تولید بیانگر عزم و اراده عزت آفرین شما در اعتلای بخش کشاورزی است که ضمن تبریک و تهنیت بدینوسیله از تلاشها و زحمات ارزنده شما عزیزان در راستای تامین امنیت غذایی و استقلال کشور تشکر و قدردانی می نمائیم.
شرکت تعاونی کشاورزی کشاورزان مشهد مقدس ۹۵۳۱۰۳۳۷/ف

ریاست محترم سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی
جناب آقای مهندس مزروعی
امروز که با یاری خداوند متعال شاهد شکوفائی سازمان جهاد کشاورزی در بین ارگان ها و سایر دستگاه های دولتی در سطح استان هستیم و همچنین در سطح ملی با ۱۳ تولیدکننده برتر و نمونه مقام نخست کشوری را کسب نموده اید بی شک به واسطه برنامه ریزی و ایجاد ساختار سازمانی و توجه به فرآیند تولید و ایجاد فضای آرامش در نزد بهره برداران و همچنین تاثیرگذاری شما در عرصه های مدیریتی و نظارتی بخش کشاورزی بوده که بدینوسیله ضمن قدردانی و تشکر از جنابعالی از درگاه خداوند سبحان سربلندی بیش از پیش و توفیق خدمت‌رسانی به بخش کشاورزی را خواستاریم
شرکت تعاونی کشاورزی کشاورزان مشهد مقدس ۹۵۳۱۰۳۳۵/ف

بانک شهر
فروش املاک تجاری، اقامتی در مشهد و نیشابور
بصورت نقد و اقساط ۷۲ ماهه
مزایده شماره ۹۵/۴
شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش (سهامی خاص) وابسته به بانک شهر

بانک شهر در راستای اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و سیاست های ابلاغی بانک مرکزی در نظر دارد تا تعدادی املاک مازاد برنیاز خود را طبق جدول و بشرح آدرسهای ذیل با وضع موجود و با شرایط « نقد و اقساط » در مزایده عمومی از تاریخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۶ لغایت ۱۳۹۵/۱۱/۶ به فروش رساند لذا علاقه مندان می توانند بمنظور کسب اطلاعات و راهنمایی ،هماهنگی برای بازدید از محل و دریافت اوراق مزایده با پرداخت هزینه مربوطه و تسلیم پیشنهادات همه روزه از ساعت ۹ صبح الی ۱۶ (باستثناء ایام تعطیل رسمی) به نشانی: تهران،بلوار آفریقا،خیابان شهید ستاری، نبش خیابان مدیر، پلاک ۲،طبقه اول، واحد ۱ و ۲ شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش کارگزار فروش مراجعه یا با تلفن های ۲-۸۸۶۵۴۵۸۱، ۰۹۱۰۱۵۴۴۳۹۹ و ۰۹۰۱۰۴۸۰۶۹۳ تماس حاصل نمایند.
«آخرین مهلت شرکت در مزایده و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت روز چهارشنبه ۱۳۹۵/۱۱/۶ ساعت ۱۶ و تحویل پاکت های پیشنهاد قیمت صرفاً در نشانی دفتر کارگزار می باشد»

املاک خراسان

ردیف	نوع ملک	کاربری	عرصه (مترمربع)	نشانی	موضوع واگذاری	بهای پایه مزایده (ریال)
۱	مغازه	تجاری	۲۷۶	نیشابور، میدان فردوسی، به طرف زیر گذر (شعبه سابق بانک شهر)	شش دانگ ملکیت و کلیه حقوق یک واحد تجاری (همکف) بمساحت ۲۷۶ مترمربع با ۲۷۶ مترمربع انباری تجاری (زیرزمین) و ۵۵ مترمربع نیم طبقه تجاری بطور یکجا و تخلیه با وضع و شرایط موجود	۱۸،۸۸۷،۵۰۵،۴۲۷
۲	مجتمع	تجاری- اقامتی	۱۶۳۷ / ۸۵	مشهد، بلوار شهید چمران ، جنب ساختمان نظام پزشکی (نیمه کاره)	شش دانگ ساختمان در حال احداث با وضع و شرایط موجود در یک قطعه زمین بمساحت ۱۶۳۷ / ۸۵ مترمربع در هفت طبقه (همکف ۲۳ واحد تجاری بمساحت ۸۴ / ۸۲۶ مترمربع ، اول لغایت پنجم ۴۰۹۰ / ۰۳ مترمربع اقامتی (هتل) و ۴۰ / ۱۵۳۵ مترمربع پارکینگ)	۴۸۳،۵۰۰،۰۰۰،۰۰۰

نحوه پرداخت ثمن معامله بصورت اقساط:
۱) ۵ درصد (۵٪) سپرده شرکت در مزایده
۲) حداقل ۵ درصد (۵٪) ثمن معامله بصورت نقد در زمان تنظیم قرارداد به شرح مندرج در برگ شرایط .
۳) الباقی در اقساط هفتاد و دو ماهه از زمان انعقاد قرارداد با نرخ سود سالیانه شانزده درصد (۱۶٪).
۴) انتقال سند در دفترخانه اسناد رسمی همزمان با پرداخت آخرین قسط.
تبصره: تحویل ملک با اخذ تضامین، وثائق یا وجه التزام معتبر مورد تایید بانک یا پس از پرداخت سی درصد (۳۰٪) از کل قیمت پیشنهادی صورت می پذیرد.

نحوه پرداخت ثمن معامله بصورت نقد :
۱) ۵ درصد (۵٪) سپرده شرکت در مزایده
۲) حداقل ده درصد (۱۰٪) ثمن معامله بصورت نقد در زمان تنظیم قرارداد به شرح مندرج در برگ شرایط که با احتساب سپرده شرکت در مزایده حداقل پانزده درصد (۱۵٪) می شود.
۳) پنج درصد از ثمن معامله در زمان انتقال سند مالکیت در دفترخانه اسناد رسمی.
۴) باقیمانده مبلغ پیشنهادی همزمان با تحویل و تحول ملک.

توضیحات و شرایط مزایده:
۱) بهای پیشنهادی باید از حیث مبلغ مشخص، معین و بدون ابهام بوده ودر پاکت لاک و مهر شده (سربسته) تسلیم گردد.
۲) مبلغ سپرده شرکت در مزایده معادل پنج درصد مبلغ پایه مزایده مندرج در آگهی می باشد که باید توسط متقاضی به حساب مورد اشاره در برگ شرایط واریز یا طی یک فقره چک تضمین شده بانکی در وجه شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش ارائه گردد.
۳) شرکت در مزایده و دادن پیشنهاد بمنزله قبول کامل شرایط و آیین نامه های مربوط به فروشنده می باشد.
۴) پیشنهاد های کمتر از قیمت پایه و فاقد سپرده، مخدوش، مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و مردود می باشد.
پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در آگهی مزایده واصل گردند، کمتر از قیمت پایه، فاقد سپرده، مخدوش، مبهم، مشروط یا فاقد فیش واریزی یا چک تضمین شده باشند از درجه اعتبار ساقط بوده و این شرکت در رد یا قبول کلیه پیشنهادات مختار است.
۵) کمیسیون معاملات در روز شنبه مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۹ ساعت ۱۵ در نشانی: تهران، بلوار آفریقا، خیابان شهید ستاری، نبش خیابان مدیر، پلاک ۲، طبقه اول، واحد یک تشکیل و پاکت های واصله پیشنهاد را مفتوح و قرائت خواهند نمود.
حضور پیشنهاد دهنده و یا نماینده قانونی وی در جلسه با ارائه اصل رسید پاکت پیشنهاد قیمت آزاد و عدم حضور ایشان مانع برگزاری جلسه مزایده نخواهدبود.
توجه : اصلاحات انجام شده در آخرین آگهی و وب سایت http://shahr-bank.ir و http://tejaratatiyekish.com ملاک عمل نهایی مزایده می باشد.
شرکت مسکن و عمران تجارت آتیه کیش کارگزار فروش املاک مازاد بانک شهر
۹۵۳۱۲۵۳۷/ت