ایندیرا گاندی
(۱۹۸۴-۱۹۱۷ میلادی)

سومین نخست وزیر هندوستان و دختر جواهر لعل نهرو بود. نام خانوادگی او به دلیل ازدواجش با فیروز گاندی، از پارسیان هند، از نهرو به گاندی تغییر کرد. ایندیرا گاندی دو بار به نخست وزیری هند رسید. او در ۳۱ اکتبر ۱۹۸۴ ترور شد. جواهر لعل نهرو نامه هایی را که بعدها به صورت کتاب «نگاهی به تاریخ جهان» منتشر شد، خطاب به وی نوشت.

بازیگران تاریخ

آرتور میلسپو؛ حافظ منافع ایران یا آمریکا؟

آرتور میلسپو، مستشار آمریکایی، از جمله مستشاران مالی شناخته شده در ایران است که دوبار به استخدام دولت ایران درآمد. به گزارش مؤسسه مطالعات و پژوهش های سیاسی، او اولین بار در سال ۱۳۰۱ و دومین بار در سال ۱۳۲۲ هـ.ش وارد ایران شد تا به رتق و فتق امور اقتصادی بپردازد. وی طی فعالیت چند ساله خود، اقدامات زیادی در زمینه تنظیم امور مالی کشور انجام داد که از نظر بسیاری، کاملاً مثبت و تأثیر گذار بود. اما واقعیت این است که تمام اقدامات میلسپو، به ویژه در دوره دوم، مثبت و کارساز نبود و در برخی از موارد با کارشکنی و تلاش برای کسب منافع سیاسی همراه بود که همین موضوع نیز، در نهایت موجب برکناری وی شد.

■ مأموریت دوره اول

ورود میلسپو به ایران، در سال ۱۳۰۱، چندان خوشایند انگلیس نبود و از طرفی، در میان سیاستمداران ایرانی، آنان که خاطره خوشی از مورگان شوستر داشتند، خواهان به کارگیری مجدد او بودند. به همین دلیل، انگلیس طی یادداشتی، در ۱۳ نوامبر ۱۹۲۲، تقاضا کرد کلیه بدهی های معوق دولت ایران به این کشور، فوراً تسویه شود؛ حال آن که همه می دانستند دولت ایران در خزانه پولی ندارد. در این دوره، میلسپو با برخورداری از امکانات اجرایی، سختگیری های زیادی را اعمال می کرد و تا حدودی، با اقدامات مثبت خود، همچون اصلاح نظام مالیاتی، تأسیس اداره مالیه و ... به اوضاع مالی انتظام بخشید. اما این مسئله، برای رضاخان که توانسته بود به تازگی بر سریر قدرت تکیه بزند، پذیرفتنی نبود و از آن جا که به تعبیری، دو پادشاه در اقلیمی نگنجند، عملاً رابطه میلسپو و پهلوی اول تیره شد و در نهایت، میلسپو بعد از پنج سال، به اجبار خاک ایران را ترک کرد.

■ مأموریت دوره دوم

آرتور میلسپو بعد از اشغال کشور توسط متفقین در شهریور ۱۳۲۰ و بروز مشکلات ناشی از جنگ جهانی دوم، مانند قحطی و بیماری، دوباره به ایران آمد. البته عملکرد وی در این دوره، مانند دوره اول، چندان مثبت نبود و با کارشکنی های زیادی همراه شد. در این دوره، قوام السلطنه، پیشنهاد استخدام مستشاران آمریکایی را مطرح کرد تا ضمن رسیدگی به اوضاع نامناسب اقتصادی، از آمریکا به عنوان نیروی سوم در برابر انگلیس و شوروی استفاده کند. بنابراین، میلسپو به ایران آمد و زیر نظر وزیر دارایی، اختیار تصمیم گیری در این موارد را کسب کرد: ۱-تهیه و تنظیم مقررات مالی، ۲-تأمین خواربار عمومی، ۳-تثبیت قیمت ها، ۴-حل مسئله حمل و نقل، ۵-تنظیم بودجه و ۶-استخدام، ترفیع و تنزل رتبه و انتقال یا اخراج کارمندان وزارتخانه با مشورت وزیر دارایی. بهره مندی از این اختیارات، باعث شد میلسپو، به جای رسیدگی به اوضاع اقتصادی، در صدد تأمین منافع شخصی خود و کشور متبوعش برآید. از این رو، بسیاری از سیاست های وی، در همان دوره کوتاه، با نتایج عکس همراه بود و اعتراض مردم و نمایندگان را به دنبال داشت.

چنان که بر اثر این سیاست ها و نیز سوءاستفاده مستشاران آمریکایی، عرضه ارزاق و مایحتاج عمومی، وضع بدتری پیدا کرد؛ بهای اجناس سیر صعودی یافت، قحطی و گرسنگی در بعضی مناطق باعث اعتراضات گسترده مردمی شد و بدهی دولت به بانک ملی، به طور سرسام آوری افزایش یافت. میلسپو در این دوره، برخلاف دوره اول، بیشتر در صدد بود که با واداشتن دولت به دریافت وام از آمریکا، موجبات ورود این کشور را به صحنه اقتصادی و سیاسی ایران فراهم کند. عملکرد نادرست میلسپو، پایان زودهنگام مأموریت او را در پی داشت و باعث شد تا زمزمه برکناری او از سوی مجلس، در فروردین ۱۳۲۳ آغاز شود و به این ترتیب، با تصویب لایحه لغو اختیارات وی، کار میلسپو در ایران، برای همیشه به پایان رسید.

به مناسبت سالروز درگذشت جواهر لعل نهرو

سیاستمداری که نظام طبقاتی هند را در هم شکست

جواد نوائیان رودسری

info@khorasannews.com

> روشنفکران ثروتمند هندی با کت و شلوارهای اتو کرده و کراوات و پاپیون، در حالی که می کوشیدند فنجان قهوه را به سبک انگلیسی ها به دست بگیرند، درباره سرنوشت مردمی حرف می زدند که حتی با طعم قهوه و نام کت و شلوار، آشنایی نداشتند. اما نهرو، خیلی زود دریافت که با اظهار فضل کردن در مجامع روشنفکری و نگارش مقاله در نشریات لیبرال انگلیسی، نمی توان سرنوشت یک ملت را تغییر داد

برای بسیاری از مردم دنیا، هندوستان سرزمین شگفتی هاست؛ سرزمینی با بیش از یک میلیارد جمعیت که در آن، اقوام با ادیان و اعتقادات گوناگون، در کنار یکدیگر زندگی می کنند؛ سرزمینی که آشکارا، واجد تفرقه و جدال های داخلی است. به همین دلیل، یکی کردن و حفظ اتحاد یکپارچگی آن، کاری سخت و گاه، ناممکن به نظر می رسد. این مسئله را، انگلیسی ها، زودتر از دیگر استعمارگران دریافتند و هند برای حدود دو قرن، جولانگاه فعالیت های استعماری آن ها بود؛ تا جایی که ویکتوریا، ملکه متکبر انگلیس، پس از در هم پیچیده شدن طومار حیات امپراتوری مغولان هندوستان، خود را امپراتریس این سرزمین نامید. اما در کنار این شرایط خاص اجتماعی و فرهنگی، باید هندوستان را سرزمین مردان بزرگ هم دانست؛ مردانی که قادر بودند با روح بزرگشان، دنیا را تحت تأثیر قرار دهند و موجبات اتحاد و همبستگی مردم این سرزمین پهناور را فراهم آورند. یکی از این مردان، در ۱۴ نوامبر سال ۱۸۸۹ در شهر پرجمعیت ا...آباد متولد شد؛ جواهر لعل نهرو.

■ از کشمیر تا دهلی

هنگامی که ستاره اقتدار امپراتوری مغولان هند، در اوایل قرن ۱۸ میلادی رو به افول نهاد، «راج کال»، مردی متمول از اهالی کشمیر که با «فرخ سیر»، پسر «اورنگ زیب»، یکی از واپسین امپراتوران مقتدر مغول در هند، آشنایی داشت، تصمیم گرفت تا در پی ثروت و قدرت بیشتر، راه دهلی را پیش گیرد. او در سال ۱۷۱۶ میلادی وارد پایتخت هندوستان شد و با کمک «فرخ سیر»، خانه ای زیبا را در کنار یک نهر آب خریداری کرد و از آن روز بود که به نام «راج کال»، پسوند «نهرو» نیز افزوده شد و این شاید، شروع تاریخ خانواده ای بود که «جواهر لعل نهرو»، در آن به دنیا آمد، بالید و به اوج شهرت و افتخار رسید. خاندان نهرو تا پیش از قیام سراسری «سیپوی» ها در سال ۱۸۵۷، به دلیل ارتباط با خاندان سلطنتی هندوستان، وضعیت شغلی و مالی مناسبی داشتند و پدربزرگ وی، تا پیش از این واقعه، «کوتوال» (قلعه بان) شهر دهلی بود. اما با آغاز شورش سیپوی ها، نظامیان هندی استخدام شده از سوی کمپانی هند شرقی انگلیس و تلاش آن ها برای بازگرداندن قدرت به بهادرشاه دوم، آخرین امپراتور سلسله مغولان هند که در آن زمان حقوق خود را از انگلیسی ها دریافت می کرد، همه چیز دستخوش تغییر شد. در این شورش، تمام مایملک اجدادی خاندان نهرو از بین رفت و اسناد خانوادگی شان در آتش سوخت. پدر نهرو، خسته و درمانده، راه شهر «آگرا» را پیش گرفت و با پرداختن به شغل وکالت، توانست به وضعیت خانوادگی خود سامانی بدهد و همراه با برادرانش، شرایط اقتصادی خود را بهبود بخشد؛ اما دوران حیات وی، زیاد طول نکشید و با مرگ او، جواهر لعل نوجوان، ناچار شد برای اداره امور زندگی خود، به عموهایش متکی باشد و آن ها که جواهر را جوانی خوش قریحه می دیدند، وی را برای تحصیل به انگلستان فرستادند.

■ نسخه هایی که درمان نمی کرد

نهرو در ۹ مه سال ۱۹۰۵، هنگامی که خبر پیروزی ژاپن بر نیروهای روسیه تزاری به تیتر اول روزنامه های انگلیسی تبدیل شده بود، وارد این کشور شد. او را به کالج «هارو» بردند و ثبت نام کردند. همراهانش خیلی زود به سودای اروپا گردی از نهرو جدا شدند و او برای نخستین بار طعم تنهایی و رنج غربت را چشید؛ اما استعداد ذاتی و توانایی اش در فراگیری علم حقوق، از نهرو وکیلی مبرز ساخت و وقتی چند سال بعد، در ۱۹۱۱، به هندوستان برگشت، حقوقدانی توانا و خوش صحبت و صورت بود که به سرعت نظر همگان را به خود جلب می کرد. او در آن دوران، به قشر متمول، تحصیلکرده و روشنفکر هندی وابسته بود. افراد طبقه او، نخستین بار در «بانک پور»، در ژانویه سال ۱۹۱۲، کنگره ای را به منظور تلاش برای کسب استقلال و خودمختاری هندوستان برگزار کردند که نهرو، در خاطرات خود، به طعنه آن را «مجمع بورژواها» می نامد؛ گروهی از افراد طبقه متوسط که از جایگاه اجتماعی و درآمد بسیاری مناسبی برخوردار بودند و قرار بود برای ۳۰۰ میلیون هندی، نسخه استقلال بپیچند! نهرو دل به این کار سپرده بود و در آن زمان، اعتقاد داشت که این کار، شدنی است. آن ها با کت و شلوارهای اتو کرده و کراوات و پاپیون، در حالی که می کوشیدند فنجان قهوه را به سبک انگلیسی ها به دست بگیرند، درباره سرنوشت مردمی حرف می زدند که حتی با طعم قهوه و نام کت و شلوار، آشنایی نداشتند. اما نهرو، خیلی زود دریافت که با اظهار فضل کردن در مجامع روشنفکری و نگارش مقاله در نشریات لیبرال انگلیسی، نمی توان سرنوشت یک ملت را تغییر داد. درست مقارن همین زمان بود که نهرو، در سال ۱۹۱۵، با مهم ترین شخصیت تمام زندگی اش آشنا شد؛ «مهانداس کارامچاند گاندی».

■ تجربه یک راه تازه

گاندی پیش از آن که در سال ۱۹۱۵ به هند بازگردد، تجربه یک دوره مبارزه سخت را با دولت نژادپرست آفریقای جنوبی داشت. فعالیت های او در مبارزه با آپارتاید جانکاهی که سیاهان و اقلیت های آسیایی تبار را در آفریقای جنوبی رنج می داد، خیلی زود در نشریات هندی منعکس شد و گاندی، قبل از بازگشت به سرزمین مادری خود، احترام هموطنانش را به دست آورده بود. او در آفریقای جنوبی، شیوه ای از مبارزه را بنیان گذاری کرد که بعدها به مبارزه منفی یا مبارزه از طریق نفی خشونت شهرت یافت. گاندی اعتقاد داشت تغییر را باید به وسیله عمل نکردن به دستورهای استعمارگران ایجاد کرد. او معتقد بود صبر و تحمل در این راه، عاقبت، متجاوزان و استعمارگران را به زانو درخواهد آورد و آن ها، دردناکی ضرباتی را که بر پیکر یک ملت وارد می آورند، درک خواهند کرد. این شیوه، ریشه در آموزه های فرهنگ هندی داشت و برای نهرو و دیگر افراد سرخورده از «مجمع بورژواها»، سخت جذاب به نظر می آمد. به این ترتیب، او در ادامه فعالیت های سیاسی خود، به گاندی و همراهانش پیوست. تردیدی نیست که پیوستن جواهر لعل که بعدها او را «پاندیت» (معلم) نامیدند، در روند کسب استقلال هندوستان و گسترش حرکت استقلال طلبانه مردم این کشور، تأثیر بسیار مثبتی داشت.

■ درک یک حقیقت بزرگ

در همین دوره بود که نهرو دریافت آموزه هایی که گاندی در پی نهادینه کردن آن هاست، قرار نیست تنها استعمارگران را به عقب براند؛ بلکه در صدد است روح همبستگی ملی را تقویت و مردم را برای یک اقدام عمومی بسیج کند. گاندی به او و دیگر استقلال طلبان متمول هندوستان فهماند که ادعای حمایت از ۳۰۰ میلیون هندی، هنگامی که نه درد آن ها را می دانند و نه با مشکلات آن ها آشنایی دارند، کاری عبث است. نهرو این موضوع را عمیقاً درک کرد که باید از مردمش، شناخت کافی به دست بیاورد. او باور کرد زمانی می تواند مدعی نمایندگی مردم هندوستان باشد که به اقصی نقاط این سرزمین پهناور سفر کند و با مردم از نزدیک آشنا شود، درد دل های آن ها را بشنود و برای اعتقادات، خواسته ها و نیازهایشان، احترام قائل شود. به همین دلیل، برای مدتی، همه چیز را فراموش کرد؛ حتی همسر فداکارش «کمالا» و فرزندانش را. او در کتاب «زندگی من» به تفصیل به این تغییر در بینش و روش فعالیت سیاسی خود، پرداخته و در فرازی از آن نوشته است: «عمرم را در دفاتر کار، در اجتماعات کمیته ها و در میان انبوه مردم می گذراندم. شعار ما این بود که به دهکده ها بروید! و ما فرسنگ ها و فرسنگ ها از میان مزارع عبور می کردیم تا خود را به یک دهکده دورافتاده برسانیم و در آن جا میتینگ دهقانی برپا کنیم. در آن دوران بود که با لرزش شوق آمیزی که تماس با توده ها در انسان تولید می کند و قدرتی که شخص از به راه بردن و هدایت آن ها احساس می کند، آشنا شدم.» او در یک کلام، قدرت مردم را درک کرد؛ چیزی که بسیاری از روشنفکران متمول، قادر به درک آن نبودند. نهرو دریافت که در پرتو چنین مشی و روشی، می توان هندوستان واحد و متحد را سازمان دهی کرد. او و افرادی که اطراف گاندی را گرفته بودند، نماینده تمام ملت هند بودند؛ هندو، مسلمان، سیک و ... در میان آن ها، جایگاه پاندیت نهرو با «ابوالکلام آزاد»، مسلمان روشن ضمیر هندی، تفاوتی نداشت؛ آن ها همه فرزندان هندوستان بودند و این، همان قدرتی بود که پایه های اقتدار استعمار انگلیس را، از پس سال های طولانی استیلا بر هندوستان، به لرزه درآورد. نهرو جوانی خود را در چنین کاری سپری کرد.

■ چالش های پس از استقلال

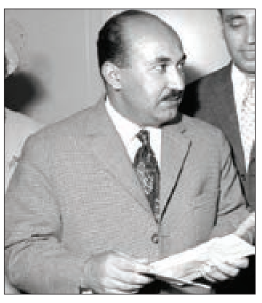
هنگامی که در ۱۵ اوت سال ۱۹۴۷، هند بالاخره استقلال خود را بازیافت و جواهر لعل نهرو به عنوان نخستین نخست وزیر آن برگزیده شد، به نظر می رسید همه آن سال های سخت سپری شده و مقاومت سرسختانه گاندی و همراهانش، به ثمر نشسته است؛ اما واقعیت چیز دیگری بود. «محمدعلی جناح» از مدت ها قبل در صدد بود که بخش غربی هند را به کشوری با عنوان پاکستان تبدیل کند. او در سال ۱۹۴۰، در نشست لاهور و هنگام اوج گیری جنبش استقلال طلبی هندوستان، از حاضران خواسته بود که قطعنامه لاهور را که مبتنی بر پذیرش نظریه دوملتی بود، بپذیرند و این موضوع در ۱۴ اوت ۱۹۴۷، یک روز قبل از اعلام استقلال هندوستان، اجرایی شد. جدایی پاکستان از هند، سرآغاز درگیری های جنون آمیز نژادی و فرقه ای بود. نهرو و دوستانش در دولت تازه تاسیس، راه سخت و دشواری پیش رو داشتند. هنگامی که هندوهای تندرو در ۳۰ ژانویه ۱۹۴۸ گاندی را ترور کردند، شرایط دشوارتر هم شد. اما نهرو توانست از سد این مشکلات، با قدرت بگذرد. او و دوستان مسلمان و هندویش، موفق شدند ۵۶۵ ایالت هندوستان را یکی و تأسیس کشور واحد را اعلام کنند.

■ از بین بردن تبعیض در هندوستان

نهرو به دلیل اقداماتش برای کسب استقلال و برقراری ثبات در هندوستان، به چهره ای محبوب در جهان تبدیل شد. نخستین نخست وزیر هند، در اقدامی تأثیر گذار و شجاعانه، نظام کاستی هند را از بین برد؛ نظامی خشن و طبقاتی که از دوران ورود آریایی ها به هند برقرار شده بود و بر مبنای آن، هر فرد در طبقه مشخصی قرار می گرفت که امکان جابه جایی از آن، تقریباً ناممکن بود. گروهی از مردم این سرزمین که امروزه شمارشان بیش از ۲۰۰ میلیون نفر است، با عنوان «دالیت»، نجس خوانده می شدند و از حقوق اجتماعی محروم بودند. نهرو به عنوان یک شخصیت بین المللی، یکی از پایه گذاران جنبش عدم تعهد بود؛ جنبشی که می کوشید در بلوک بندی جهانی و تقسیم قدرت میان شوروی و آمریکا، راهی میانه و غیر وابسته را پیش روی کشورهای تازه استقلال یافته، بگشاید. او در دوران نخست وزیری خود، از جنبش ملی شدن صنعت نفت ایران حمایت کرد و قیام مردم کشور ما را ستود. او در ۲۷ می ۱۹۶۴، درگذشت. «نگاهی به تاریخ جهان» و «زندگی من»، دو اثر مشهور جواهر لعل نهرو است که توسط محمود تفضلی به زبان فارسی ترجمه شد.

گزارش تاریخی

بحران گسترده کشاورزی ایران پس از اصلاحات ارضی



ارسنجانی، وزیر اصلاحات ارضی

بی تردید، اصلاحات ارضی بزرگ ترین برنامه اقتصادی بود که از سوی محمدرضا پهلوی به اجرا درآمد. این برنامه که به نظر، یک تحول اقتصادی محسوب می شد، به ظاهر با هدف تغییر ساختار اقتصادی، به ویژه در بخش روستایی ایران، انجام شد؛ ولی باید گفت که هدف شاه بیش از آن که اقتصادی باشد، سیاسی بود. به گزارش مؤسسه مطالعات تاریخ معاصر ایران، پهلوی دوم با اجرای طرح اصلاحات ارضی، به دنبال ضربه وارد کردن به زمین دارانی بود که به نوعی رقیب وی در تجارت و زمین داری محسوب می شدند. وجود تناقضات جدی در نحوه اجرای اصلاحات ارضی و نداشتن انسجام و برنامه ریزی مشخص برای عملی کردن قانون آن، باعث شد که بیشتر روستانشینان، نه تنها از تقسیم اراضی سود مادی قابل توجهی نبرند، بلکه در طول چند سال، شرایط اقتصادی آنان به مراتب بدتر از قبل شود.

■ بدتر شدن شرایط کشاورزان

مسئله مهم تر این که اصلاحات ارضی، کشاورزی ایران را از حالت تولیدی و کارآمد، به یک صنعت کاملاً ضعیف و ناکارآمد تبدیل کرد. در فاصله کمتر از سه سال از اجرای قانون اصلاحات ارضی، ایران به یکی از واردکنندگان اصلی محصولات کشاورزی تبدیل شد و این، به معنای نابودی کشاورزی ایران بود. این طرح که در سال ۱۳۳۹ به تصویب مجلس رسید، به واسطه اصلاحیه هایی که به آن وارد می شد، در سه مرحله به اجرا درآمد.

در مرحله نخست، ظاهراً بخش محدودی از زمین های بزرگ مالکان به کشاورزان واگذار شد؛ اما در مرحله دوم و سوم شرایط تغییر کرد. مالکان بزرگ توانستند زمین های مرغوبی را که دسترسی مناسبی نیز به آب داشت، تصاحب کنند؛ هرچند بر اثر ناتوانایی در زراعت و بی اعتمادی زارعان به آن ها، عملاً بخش مهمی از زمین های مرغوب ایران، دیگر زیر کشت نمی رفت. از سوی دیگر، این افراد وام های کلانی به بهانه احیای کشاورزی گرفتند که این وام ها را صرف امور دیگر کردند.

■ مهاجرت روستاییان به شهرها

به دلیل عدم حمایت مناسب دولت از کشاورزان و زارعان خرده پا و افزایش قیمت نفت، بسیاری از این روستاییان روانه شهرها شدند؛ تا جایی که تولید محصولات اولیه، از جمله گندم، جو و برنج، با کاهش جدی مواجه و دولت برای رفع نیاز کشور، مجبور به واردات گسترده آن شد. قانون اصلاحات ارضی، یکی از اهداف اصلی خود را، حفظ و گسترش کشاورزی به منظور بهبود شرایط اقتصادی روستاییان اعلام کرده بود تا به این طریق، مانع مهاجرت روستاییان به شهرها شود؛ ولی نه تنها مانعی جدی در مقابل مهاجرت روستاییان به شهرها ایجاد نشد، بلکه زمینه هایی را به وجود آورد که باعث مهاجرت های گسترده روستاییان به شهرها و نابودی بخش عظیمی از کشاورزی ایران شد. کشاورزی ایران که تا پیش از اصلاحات ارضی در بسیاری از موارد، خودکفا بود و حتی اقدام به صادرات نیز می کرد، با اجرای این قانون، به شدت رو به ضعف نهاد و ایران مبدل به یکی از واردکنندگان اصلی محصولات مهم کشاورزی شد.

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۱۲۲

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای رضا ریاحی فرزند علی اصغر فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای ناصر زینبی فرزند محمدرضا علیه شما بخواسته تنظیم سند به موجب حکم شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۹۲۰۰۲۴۱ در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۰۹۲۰۱۱۲۱ به حضور در دفترخانه اسناد رسمی و انتقال سند یک دستگاه موتورسیکلت آپاچی به شماره انتظامی ۶۷۵۳۷ به نام خواهان و هزینه دادرسی به مبلغ یک میلیون و چهارصد و نود و پنج هزار ریال در حق خواهان محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی واخواهی در این شورا است . م الف ۸۹۶۵- متصدی امور دفتری شعبه ۲۵۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد - بی بی مریم وزیری کنگ علیائی - مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان

۹۷۰۳۷۰۵۱/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۱۲۶

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای محمود قوچانی خانچه فرزند حیدرعلی فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای کیومرث یوسفی علیه شما بخواسته مطالبه وجه چک به موجب حکم شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۹۲۰۰۲۴۹ در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۰۹۲۰۰۱۱۲۵ به پرداخت نود میلیون ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک الی یوم الادا و پرداخت مبلغ چهارمیلیون و چهارصد و بیست و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان کیومرث یوسفی محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی واخواهی در این شورا است . م الف ۸۹۶۸- متصدی امور دفتری شعبه ۲۵۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد - بی بی مریم وزیری کنگ علیائی - مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان

۹۷۰۳۷۰۴۵/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۰۶۰-خواهان / خواهان ها نیلوفر نوروزی دادخواستی به طرفیت خوانده / خواندگان مرضیه شهنائی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد واقع در مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان ارجاع و به کلاسه ۲۴۷/۹۷۰۰۶۰ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۶ ساعت ۹ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۸۹۶۹- منشی شعبه ۲۴۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد

۹۷۰۳۷۱۲۹/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۷۰۱۰۹ -خواهان / خواهان ها شاپور پوربافری با وکالت آقای محسن رستمی دادخواستی به طرفیت خوانده / خواندگان حسین اسدی به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان مشهد نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۴۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد واقع در مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان ارجاع و به کلاسه ۲۴۷/۹۷۰۱۰۹ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن مورخ ۱۳۹۷/۰۴/۱۶ ساعت ۸ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به شورا مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. م الف ۸۹۷۱- منشی شعبه ۲۴۷ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد

۹۷۰۳۷۱۱۷/م

حصروراثت ۹۷۰۳۶۸۹۰/ش

نظر به اینکه آقای مهرداد پیمانی دارای شناسنامه شماره ۷۶۴۸به شرح دادخواست به کلاسه ۳/۱۴۱/۹۷از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمود پیمانی به شناسنامه ۱۵۶ در تاریخ ۹۳/۵/۲۴ در اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به:۱-طاهره روح الامینی فرزندسیداحمد ش ش۱۰۳۶متولد۱۳۴۰/۸/۲۰-همسر۲-مهران پیمانی فرزندمحمودش ش ۰۷۰۵۳۴۴۰۹ متولد۷۳/۵/۵فرزند۳-مهرداد پیمانی فرزندمحمودش ش ۷۶۴۸متولد۶۵/۵/۱۲فرزند۴-محمد پیمانی فرزندمحمودش ش ۵۹۱۸۶ متولد۶۲/۱۱/۶فرزند۵-مهتاب پیمانی فرزندمحمودش ش ۰۷۸۰۷۶۳۹۷۱ متولد۷۵/۹/۲۹ فرزند-اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را به استناد ماده ۳۶۲ امور حسبی یک نوبت آگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به این شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.
رئیس شعبه ۳ شورای حل اختلاف شهرستان سبزوار

زیباترین
و به یادماندنی ترین
سخنان مشاهیر
سخن بزرگان
درصفحه «همشهری سلام»

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۰۸۸۸

بدینوسیله پیرو آگهی های قبلی به آقای سید محمود برغمدی فعلا مجهول المکان ابلاغ می شود در مورد دادخواست آقای مجید باقیان فرزند عزیزاله علیه شما بخواسته مطالبه وجه به موجب حکم شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۰۹۲۰۰۲۵۰ در پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۷۵۰۹۲۰۰۸۸۷ به پرداخت مبلغ یکصد و بیست میلیون ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک الی یوم الادا و پرداخت چهار میلیون و هفتصد و شصت و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان مجید باقیان محکوم شده اید مراتب بدینوسیله در روزنامه درج می گردد رای صادره غیابی و از تاریخ درج در روزنامه در مهلت قانونی واخواهی در این شورا است . م الف ۸۹۶۷- متصدی امور دفتری شعبه ۲۵۳ شورای حل اختلاف مجتمع شماره پنج شهرستان مشهد - بی بی مریم وزیری کنگ علیائی - مشهد - طلاب میدان میرزا کوچک خان

۹۷۰۳۷۰۷۰/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه حسن مظفرپور، به استناد اوراق استشهادیه گواهی امضا شده جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ۱/۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۷/۲۱۱- اصلی بخش ۹ مشهد، به علت جابجایی مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد نسبت به ۱/۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک در ذیل شماره ثبت الکترونیکی ۱۳۹۶۰۵۰۲۰۰۶۰۰۳۰۱۲۴۵۶ به نام حسن مظفرپور ثبت و سند به شماره چاپی ۹۴ ب ۱۰۳۷۹۷ به نامش صادر گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۰۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد مقدس-حمیدرضا افشار

۹۷۰۳۶۶۴۴/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد یاری به استناد ۲ برگ استشهادیه گواهی شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی‌اند سند مالکیت سه دانگ مشاع از ۱۴ از ۵ از ۳۳۲۴/۹ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به وی می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ذیل ثبت ۲۰۷۵۵۶ صفحه ۳۰۵ دفتر ۱۰۵۷ به نام محمد یاری ثبت و سند ۰۱۹۹۱۰ صادر گردیده است ضمنا دارای یک فقره بازداشت می‌باشد دفتراملاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۹۹۹ حمیدرضا افشار- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۵ مشهد مقدس

۹۷۰۳۶۶۴۵/م

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۰۰۶۰۰۳۰۰۶۳۳۵ تاریخ ۱۳۹۶/۶/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مشهد پنج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای گل محمد خداوردیان اول فرزند محمد به شماره شناسنامه ۸۸۱ صادره از چناران به شماره کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۰۶۰۰۴۰۰۱۵۶ در ششدانگ اعیان یک باب خانه به مساحت ۱۵۷/۶۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۶۲۷۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در بخش ده حوزه ثبت ملک مشهد منطقه پنج واقع در عبدالمطلب ۳۰/۶ پلاک ۱۱۶ اعیان متعلق به خود متقاضی (مالک رسمی آقای گل محمد خداوردیان اول) و عرصه اجاره شده از مالک رسمی موقوفه سادات رضوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۵۷۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۷/۲/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۷/۳/۶
حمیدرضا افشار- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه پنج مشهد

۹۷۰۲۵۱۹۷/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ماشااله روحانی صفائی و آقای مهدی امیری نیک به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت اعیان ششدانگ یک باب خانه به شماره پلاک ۲۵۰۵۴ فرعی از ۲۳۲ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبردگان می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ مالکیت اعیان نامبردگان در ذیل ثبت ۱۵۵۹۹۲ دفتر ۷۸۰ صفحه ۸۶ به نام آقای محمد خدادوست رشتخواری ثبت و سند به شماره چاپی ۳۴۵۶۷۲ صادر گردیده سپس برابر سند قطعی ۸۵۰۹۵ مورخ ۱۳۷۸/۱۱/۳ دفترخانه ۱۸ مشهد به نام خانم ماشااله روحانی صفائی نسبت به ۴۲ سهم و آقای مهدی امیری نیک نسبت به ۱۰۱ سهم از ۱۴۴ سهم ششدانگ منتقل و برابر سند رهنی شماره ۸۵۰۹۷ مورخ ۱۳۷۸/۱۱/۳ دفترخانه ۱۸ مشهد در رهن بانک تجارت قرار گرفته است. دفتر املاک بیش ازاین حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۶۰۱۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی

۹۷۰۳۶۶۴۳/م

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا شکیبا برابر وکالتنامه شماره ۱۲۱۵۹ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۶ دفترخانه ۴۲۳ اصفهان و ۹۳۴۲ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۷ دفترخانه ۴۲۳ اصفهان به وکالت از طرف اعضاء هیات امناء حسینیه و زائرسرای اصفهانیها به استناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل به شماره پلاک ۵۳۸۸ فرعی از ۱۹۳ اصلی بخش یک مشهد که متعلق به حسینیه و زائرسرای اصفهانیها می‌باشد به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد ششدانگ مالکیت در ذیل شماره ثبت ۸۷۵ دفتر ۸ صفحه ۱۵۴ به نام آقای محمدعلی فخر قطعی برابر سند ۳۴۴ صادر شد سپس برابر سند قطعی شماره ۵۴۳۰۲ مورخ ۱۳۷۲/۶/۲۴ دفترخانه ۱۲ مشهد به نام آقای تقی هستهای منتقل شده است. سپس برابر سند وقفنامه شماره ۵۵۹۲۴ مورخ ۱۳۷۲/۱۲/۱۷ دفترخانه ۱۲ مشهد به نام حسینیه و زائرسرای اصفهانیها وقف گردیده است. دفتر املاک بیش ازاین حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۵۹۹۶ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس- محمد نخعی

۹۷۰۳۶۶۴۷/م

شماره بایگانی شعبه : ۹۶۱۶۰۵
آگهی ابلاغ دادنامه

پیرو آگهی قبلی بدین وسیله به آقای مهدی صفایی فعلا مجهول المکان ابلاغ می گردد به موجب دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۷۵۹۲۳۰۰۲۲۶ مورخه ۱۳۹۷/۰۲/۲۷ صادره از شعبه ۱۲۳ دادگاه کیفری دو مشهد متهم هستید به سرقت موضوع شکایت آقای نبی فرد صالحی فرزند حسن در پرونده کلاسه ۹۶۱۶۰۵ که بموجب رای صادره فوق به تحمل دو سال و یک روز حبس تعزیری محکوم گردیده اید رای صادره غیابی و قابل واخواهی است مراتب یک نوبت آگهی می گردد که چنانچه نامبرده به رای صادره اعتراضی دارد ظرف مهلت بیست روز پس از درج در روزنامه به این دادگاه تسلیم نماید. م الف ۸۹۶۶
مدیر دفتر شعبه ۱۲۳ دادگاه کیفری دو مشهد - شریفی

۹۷۰۳۷۰۱۷/م

شماره بایگانی پرونده : ۹۵۱۵۶۰
آگهی مزایده

نظر به محکومیت آقای علی مقدم اندرخ به پرداخت مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ، پلاک ثبتی شماره ۱۱۳۱ فرعی از ۷۵ اصلی بخش ۱۱ مشهد به نشانی روستای اندرخ دارای عرصه به مساحت حدود کوچه شهید کیمیا- پ۲۷ مترمربع و اعیان به مساحت حدود ۱۰۵۷ مترمربع شامل یک طبقه به متراژ ۱۲۰ متر (قدیمی) توقیف گردیده و به مبلغ ۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است که در تاریخ ۹۷/۳/۲۲ ساعت ۱۰ صبح در محل شعبه مزایده اجرای احکام کیفری مشهد واقع در نشانی وکیل آباد ۸- مجتمع قضایی اجرای احکام کیفری ط ۴ مزایده و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروش خواهد شد. قیمت پایه ۵۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. دادیار شعبه مزایده اجرای احکام کیفری مشهد - شیدایی

۹۷۰۳۶۹۱۷/م

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه ۲۲ دادگاه عمومی حقوقی مشهد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۳/۹۶۰۱۳۳ آقای محمدرضا میرزائی محکوم است به پرداخت مبلغ ۲۰/۳۴۷/۰۰۰ ریال در حق خانم آمنه علیمرداني و نیز مبلغ ۱۵۵/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۷/۳/۳۰ از ساعت ۸:۴۵ الی ۹:۳۰ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد - بلوار شهید مدرس- مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ۳۵/۲ هزارم یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل قولنامه ای متعلق به محکوم علیه واقع در جاده فریمان روستای تپه سلام خیابان امام رضا ۶ پلاک ۱۳ به مساحت ۱۲۵ مترمربع و اعیان در ۲ طبقه همکف یک واحد مسکونی فعلا در اختیار مستاجر و اول در حد سفتکاری و ناتمام است زیربنای هر حدود ۸۰ متر و گاز ششدانگ ملک ۱۶۰ مترمربع می باشد دارای انشعاب آب و برق و گاز که ششدانگ ملک مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که به میزان فوق به مبلغ ۲۰/۳۴۷/۰۰۰ ریال به فروش می رسد. م الف ۷۳۸۹- مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر

۹۷۰۳۰۹۰۷/م

شماره ۹۵۰۰۵۳/ ش ۱۲
آگهی مزایده اموال مرحله دوم

به موجب پرونده اجرائی کلاسه شماره ۱۲/۹۵۰۰۵۳ صادره از حوزه شماره ده شورای حل اختلاف چناران محکوم علیه آقای علی شوکتی جمعا به پرداخت مبلغ ۸۳/۷۶۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له آقای /خانم رسول سعادتی محکوم گردیده است و چون تاکنون نسبت به پرداخت دیونش هیچگونه اقدامی ننموده حسب تقاضای طلبکار اموال مشروحه ذیل در قبال محکوم به توقیف و توسط کارشناس دادگستری ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ چهارشنبه ۹۷/۳/۳۰ از ساعت ۹ الی ۱۰ صبح در محل اجرای احکام مدنی شوراهای حل اختلاف مشهد واقع در میدان شهداء خ عبادی روبروی عبادی ۸ اجرای احکام مجتمع شماره یک شورای حل اختلاف مشهد از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند ظرف پنج روز قبل از برگزاری مزایده مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از اموال داده شود ضمنا حداقل ده درصد از بهای فروش مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد. اموال مورد مزایده عبارت است از : خودرو سواری پراید LX به شماره انتظامی ۱۸۵۹۶۹ ایران ۱۲- مدل ۱۳۷۶ سفید روغنی ابرویی زیر شیشه جلو تعویض و زنگ زده است و بدنه رنگ دارد (کاپوت جلو، گلگیر جلو چپ، درب عقب چپ و ...) رنگ در اثر آفتاب سوخته و پوسته شده است وضعیت موتور روشن می شود روغن سوزی دارد وضعیت دستگاه دارد نیرو کار می کند تایرهای جلو جفت پنچر در حد ۲۰٪ عاج دارد لاستیک های عقب نیز جمعا ۲۰٪ سلامت است وضعیت عمومی خودرو (جلوبندی) کنسول جلو، صندلی، تودوزی و ...) در حد متوسط است چراغ جلو چپ شکسته است شیشه و دست ها پخش دارد، بیمه ضعیف است باطری خراب است با توجه به وضعیت فنی و ظاهری و مدل خودرو به میزان ۴۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است. م الف ۵۷۸۶- دادورز اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف مشهد - رهنورد

۹۷۰۳۴۷۰۴/م

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه اجرای احکام دادگاه عمومی حقوقی شهر ری به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۶/۹۵۱۹۱۳ آقای حاج محمد سمیع رضایی محکوم است به پرداخت مبلغ ۹/۲۳۵/۶۶۵/۰۰۰ ریال در حق اسحاق جعفری و نیز مبلغ ۴۶۱/۷۸۳/۲۵۰ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۷/۳/۳۰ از ساعت ۱۱ الی ۱۱:۴۵ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد - بلوار شهید مدرس- مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ملک واقع در مشهد، کمربندی صدمتری ، پیچ اول تلگرد خیابان علامه طباطبایی ۲۳ روبروی دبیرستان جماران پلاک ۱۹۰ متعلق به محکوم علیه مشتمل به ششدانگ یک باب منزل به مساحت تقریبی ۲۱۶ مترمربع دارای اعیان تقریبی ۲۵۰ مترمربع به صورت طبقه همکف شامل یک دربند مغازه به مساحت ۱۸ مترمربع و پارکینگ و یک واحد مسکونی و طبقه اول شامل ۲ خواب، آشپزخانه اپن با کابینت فلزی و وسایل گرمایشی و سرمایشی کولر آبی ، ساختمان قدیمی دارای نمای کامپوزیت آلومینیوم و سقف طاق ضربی و دارای انشعابات آب و برق و گاز که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و به فروش می رسد. م الف ۶۹۰۱- مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر

۹۷۰۳۱۷۰۸/م

آگهی مزایده اموال منقول و غیرمنقول

به موجب پرونده کلاسه اجرائی صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی نظر آباد به شماره بایگانی اجرای احکام ۱۱۰/۱۶/۹۵۲۰۲۸ آقای محمد ابراهیم جعفری محکوم است به پرداخت مبلغ ۳/۳۸۸/۷۵۳/۶۰۰ ریال در حق علی بربری و نیز مبلغ ۱۵/۱۲۸/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی نظر به اینکه محکوم علیه نسبت به پرداخت دیونش اقدامی نکرده است حسب تقاضای محکوم له اموالی به شرح ذیل در قبال اصل خواسته و هزینه دادرسی و نیم عشر دولتی توقیف توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و مقرر گردیده در تاریخ ۹۷/۳/۳۰ از ساعت ۱۰:۱۵ الی ۱۱ صبح در محل مجتمع قضائی اجرای احکام مدنی مشهد واحد مزایده واقع در مشهد - بلوار شهید مدرس- مدرس ۶ ساختمان اجرای احکام مدنی از طریق مزایده حضوری به فروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد طالبین به خرید می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر پنج روز قبل از برگزاری مزایده به این اجرا مراجعه تا نسبت به بازدید آنان از اموال مورد مزایده اقدام گردد ضمنا حداقل ۱۰٪ از بهای مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده وصول خواهد شد هزینه های تنظیم سند و نقل و انتقال بالمناصفه و بدهی های معوقه به عهده فروشنده و تخلیه تابع مقررات قانونی بوده و ارتباطی به این اجرا ندارد. شرح اموال مورد مزایده: ملک واقع در مشهد بلوار شهید آوینی ۴۵ شهید یعقوبی ۲۲ پلاک ۱۳۷ متعلق به محکوم علیه فاقد سند تفکیکی و به صورت قولنامه ای دارای عرصه به مساحت حدود ۱۰۰ مترمربع با توجه به وضعیت تراکم کم مسکونی، ساختمان از سمت شمال به خیابان ۶/۵ متری شهید یعقوبی ۲۲ ارتباط دارد، اعیان در سه طبقه همکف، اول و دوم با مساحت کل زیربنای حدود ۲۰۰ مترمربع ، همکف حدود ۸۵ متر، اول حدود ۹۰ متر و دوم دارای مساحت ۲۵ مترمربع می باشد سیستم گرمایشی بخاری گازی و سرمایش کولرآبی ساختمان دارای نمای گرانولیت، سقف ها طاق ضربی، سیستم باربری ساختمان نیم اسکلت که مطابق با نظریه کارشناسی به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و از طریق مزایده به فروش می رسد. م الف ۶۹۰۲- مدیر واحد مزایده اجرای احکام مدنی - سیدمحمدرضا تشنگر

۹۷۰۳۱۷۱۰/م

آگهی ابلاغ اخطاریه تصمیم رییس ثبت

نظر به اینکه آقای محمدرضا سرابی به طرفیت خانم لیلی سرچشمه‌ای و مریم سخاوتی و غیره تقاضای افراز نه سهم مشاع از یازده سهم به انضمام یک قسمت از هفت قسمت دو سهم مشاع از یازده سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۲۸۸۷ و ۶۰۳۸ - اصلی بخش یک مشهد را ازاین اداره نموده است؛ که پس از طی مراحل قانونی تصمیم رییس ثبت مبنی بر رد درخواست افراز نامبرده به شماره ۲۵۶۲۱-۹۷/۳/۲ صادر شده و با توجه به اینکه متقاضی اعلام نموده به سایر مالکین مشاعی دسترسی ندارد، لذا بدینوسیله مراتب تصمیم رییس ثبت یک نوبت آگهی تا چنانچه متقاضی یا مالکین مشاعی پلاک فوق‌الذکر اعتراض دارند از تاریخ انتشار ظرف مدت ده روز اعتراض خود را به دادگاه شهرستان تسلیم دارند. به تاریخ ۱۳۹۷/۳/۲ در خواست افراز محمدرضا سرابی مبنی بر افراز پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۲۸۸۷ و ۶۰۳۸ اصلی بخش یک مشهد تحت نظر و رسیدگی می‌باشد. با توجه به محتویات پرونده و گزارش نماینده ثبت و اظهارنظر شهرداری منطقه هشت مشهد برابر نامه ۸/۹۷/۱۴۵۲-۱۳۹۷/۱/۲۳ که اعلام نموده «با توجه به اینکه مساحت فوق‌الذکر کمتر از حداقل ضابطه است لذا هرگونه افراز و تفکیک مشاعی جنابعالی مغایر با ضوابط و از نظر شهرداری مجاز نمی‌باشد» لذا به شرح ذیل تصمیمات مقتضی اتخاذ گردید . **تصمیم رئیس ثبت**

در خصوص درخواست افراز آقای محمدرضا سرابی مبنی بر افراز پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۲۸۸۷ و ۶۰۳۸ اصلی بخش یک مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری لذا وفق ماده ۵ آیین نامه افراز و فروش املاک مشاع قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۸/۲۲ ظرف مدت ده روز از تاریخ ابلاغ مهلت دارید اعتراض خود را به دادگاه شهرستان ارائه نمایید. م الف ۶۰۱۴
محمد نخعی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک مشهد

۹۷۰۳۷۴۲۷/م