خراسان روزنامه صبح ایران
یک‌شنبه ۲ دی ۱۳۹۷ .۱۵ ربیع الثانی ۱۴۴۰ .شماره ۱۹۹۹۳

وزیر راه و شهرسازی:
مسکن با پسوند را قبول ندارم!

فارس- محمد اسلامی، وزیر راه و شهرسازی با بیان این که بنده هیچ پسوندی را برای مسکن قبول ندارم، افزود: در این دوره مسکنی که در هدف داریم و برای اقشار کم درآمد و متوسط جامعه در حال ساخت است، در برنامه ما دیده شده و شامل تکمیل و تحویل ۵۰۰ هزار واحد مسکونی مهر و ۴۰۰ هزار واحد جدید در سراسر کشور است.

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	نرخ طلا	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه
شاخص کل بورس	۱۰۲/۵۶۸ (▲۲/۸۲۷)	۱۱۷/۶۸۲ (▼۴۹)	۱۲۹/۱۳۳ (▲۱/۷۴۴)	۱۴/۹۷۷	۲۷/۶۳۱	مشهد	۳/۰۵۰/۰۰۰	۳۳/۰۰۰/۰۰۰	۳۴/۰۰۰/۰۰۰ (▼۵۰۰/۰۰۰)	۱۷/۰۰۰/۰۰۰	۱۰/۵۰۰/۰۰۰
۱۵۴/۵۵۰ (▼۱/۵۳۲)	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال	۱۲۳/۳۴۰	۸۸/۱۴۷	تهران	۳/۰۴۳/۰۰۰	۳۲/۵۰۰/۰۰۰	۳۴/۱۰۰/۰۰۰ (▲۱۰۰/۰۰۰)	۱۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۰/۴۰۰/۰۰۰	

اعدام سلطان قیر با کلکسیونی از مفاسد اقتصادی

تکنیک خاص باقری درمنی در کلاهبرداری به روایت بازپرس پرونده

حکم اعدام حمید باقری درمنی که از وی به عنوان سلطان بازار قیر یاد می شود، سحرگاه دیروز اجرا شد تا این مفسد اقتصادی که پرونده قطوری از انواع کلاهبرداری و ارتشا از چند بانک، صرافی و شرکت های مختلف داشت، به جرم افساد فی الارض به دار مجازات آویخته شود. حمید باقری درمنی که متولد سال ۱۳۴۸ است و پرونده‌های قضایی گوناگونی در زمینه قاچاق کالا و پول شویی با ارزش نجومی و پرونده‌های معوقات بازپرداخت وام‌های بانکی و قاچاق شمش طلا از سال ۸۳ به بعد دارد، در روز ۳۱ مرداد سال ۹۳ به اتهام افساد فی الارض بازداشت شد. پرونده درمنی ۱۵۶ جلد با بیش از ۲۵ هزار برگ و دارای ۳۳ متهم است که برخی از متهمان آن، فراری هستند. حمید باقری درمنی که در بازداشت به سر می‌برد، با صدور کیفرخواست ۳۲۵ صفحه‌ای و با اتهام افساد فی الارض محاکمه شد. برخی از مهم‌ترین عناوین اتهامی وی عبارتند از:

۱- مشارکت در کلاهبرداری با ایجاد شبکه چند نفری از شرکت پالایش نفت جی به میزان ۳۲۲ میلیون و ۲۴۳ هزار و ۳۳۶ کیلوگرم قیر (ارزش فعلی این مقدار قیر در بازار مبلغی حدود دو هزار میلیارد تومان است)

۲- مشارکت در شروع به کلاهبرداری با ایجاد شبکه چند نفری از شرکت سهامی بیمه ایران

۳- مشارکت در کلاهبرداری با ایجاد شبکه چند نفری از بانک ملی به مبلغ ۴۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان

۴- مشارکت در کلاهبرداری با ایجاد شبکه چند نفری از بانک گردشگری به مبلغ ۹ میلیارد تومان

۵- مشارکت در شروع به کلاهبرداری با ایجاد شبکه چند نفری از بانک گردشگری

۶- مشارکت در کلاهبرداری با ایجاد شبکه چند نفری از شرکت سامان مجد به مبلغ ۵۷ میلیارد و ۲۷۱ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان از شرکت صرافی اقتصادنوین به مبلغ ۷۰ میلیارد و ۴۰۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان

۷- پرداخت رشوه با واحد پولی دلار و در موردی دیگر پرداخت رشوه ۱۰ میلیون تومانی

این پرونده با ۳۳ متهم و ۱۰ شاکی توسط قاضی صلواتی در ۹ جلسه رسیدگی شد.

■ تکنیک خاص باقری درمنی در کلاهبرداری

در همین حال قاضی عباسی، بازپرس پرونده باقری درمنی در گفت‌وگو با خبرگزاری میزان، درباره پرونده قضایی درمنی نکاتی را بیان کرد که در ادامه آمده است: عمده اقدامات مجرمانه این گروه در حوزه‌های دیگر غیر از کلاهبرداری از شرکت پالایش نفت جی با تصاحب و تحصیل قیر انجام گرفته است و به نظر می‌رسد کلاهبرداری‌ها در این بخش تنها حدود ۲۰ درصد از فعالیت‌های مجرمانه ایشان را دربرمی گیرد و بقیه فعالیت‌های مجرمانه آن‌ها در بخش‌ها و موضوعات دیگر بوده است. کلاهبرداری از اشخاص حقوقی و حقیقی مختلف رایج‌ترین جرمی بوده که توسط این گروه مجرمانه حرفه‌ای و سازمان یافته و با استفاده از مانورها و وسایل متقلبانه و اسناد و مدارک مجعول ارتکاب یافته است. روش و شیوه کلی کار به این صورت بوده که ابتدا شرکت یا بانک یا مجموعه‌ای خاص انتخاب می‌شد، سپس آقای حمید باقری درمنی با استفاده از ارتباطات قوی و گسترده خود با مدیران و مسئولان آن شرکت‌ها و بانک‌ها رابطه برقرار می کرد و پس از ایجاد بستر لازم، اشخاص حقیقی و حقوقی گروه به عنوان مشتری به شرکت یا بانک مدنظر وارد می‌شدند و با استفاده از اسناد و مدارک مجعول یا دیگر وسایل و روش‌های متقلبانه، اقدام به تحصیل مال و وجه می کردند.

خبر

مدیرعامل ایران ایر در گفت‌وگو با خراسان:
در حال ادامه مذاکرات برای خرید هواپیما هستیم

بردبار- مدیرعامل شرکت هواپیمایی جمهوری اسلامی ایران(هما) می گوید که قرارداد خرید هواپیما به ویژه با شرکت ای تی آر هنوز معتبر است و لغو نشده بلکه مجوز اداره خزانه داری آمریکا درباره این قراردادها ملغی شده است. فرزانه شرفبافی در گفت‌وگو با خراسان از ادامه مذاکرات در این خصوص خبر داد که می خوانید.

گفته می شود پس از خروج آمریکا از برجام قراردادهای خرید هواپیما نیز لغو شده است.

- لغو قرارداد نداشته ایم، از عبارت لغو قرارداد استفاده نکنید، مجوز فروش آن ها به ایران ایر لغو شده است و گرنه قراردادها به‌ویژه قرارداد ای تی آر کاملا معتبر است.

یعنی قراردادهای قبل از برجام همچنان به‌اعتبار خودش پابرجاست؟

- قراردادها مجوز اداره خزانه داری آمریکا را می خواهد که بتواند عملیاتی بشود، آن مجوز بنا به دستور مدیریت اداره خزانه داری آمریکا به شرکت های کارخانه های سازنده، ملغی شده است.

اصل قرارداد برای چند فروند بود؟

- اصل قرارداد برای ۲۰ فروند بود که ما هشت فروندش را ابتدا تحویل گرفتیم، بعد مجوز اوفک باطل شد و برای مجوز اوفک تقاضا کردیم و در یک بازه کاری کوتاه شش روزه به ما مجوز دادند که هشت فروند تحویل بگیریم، ما پنج فروند را از نظر فنی پذیرفتیم و تحویل گرفتیم که در مجموع ۱۳ فروند داریم و در حال ادامه مذاکرات هستیم.

اخبار

نوبخت: بودجه ۹۸ با نگاه ۲ ساله تدوین شده است

رئیس سازمان برنامه و بودجه کشور با بیان این که احتمالا لایحه بودجه ۹۸ یک شنبه یا سه‌شنبه به مجلس می‌رود، افزود: لایحه با نگاه دوساله تدوین شده است. به گزارش فارس، محمدباقر نوبخت دیروز در حاشیه مراسم تفاهم نامه ایجاد اشتغال در حوزه فرهنگ و هنر در پاسخ به سؤالی مبنی بر این که چه زمانی لایحه بودجه ۹۸ به مجلس تقدیم می‌شود، اظهار کرد: لایحه احتمالا فردا (یک شنبه) یا سه‌شنبه به مجلس می‌رود. علت این موضوع نیز هماهنگی میان قواست و احتمال دارد، این لایحه سه‌شنبه به مجلس ارائه شود. رئیس سازمان برنامه و بودجه گفت: توجه داشته باشید لایحه بودجه سال آینده با نگرش و نگاه دو سالانه بسته شده است. به گفته نوبخت، راجع به جزئیات آن توضیحات بیشتر ارائه خواهد شد. البته اقتصاد باید در یک وضعیت ثبات تعریف شود تا بتوان چنین مدلی را پیاده کرد اما به نظر می رسد مراد از نگاه دوسالانه معطوف به وضعیت تحریمی و کاهش صادرات نفت بوده است.

نرخ تورم ۱۲ ماهه، ۱۸ درصد

مرکز آمار ایران در گزارش شاخص قیمت مصرف کننده مربوط به آذرماه ۹۷ نرخ تورم ۱۲ ماهه را ۱۸ درصد و نرخ تورم نقطه به نقطه را ۳۷/۴ درصد اعلام کرد. نرخ تورم نقطه به نقطه گروه خوراکی ها نیز ۵۱/۹ درصد اعلام شده است که در این میان میوه با ۷۹/۴ و ماهی با ۷۸/۴ درصد بیشترین گرانی را در آذر ۹۷ نسبت به آذر ۹۶ تجربه کردند. بین گروه های مختلف نیز دخانیات با ۱۴۷ درصد بیشترین افزایش قیمت را تجربه کرده است. به گزارش خراسان، ملاحظه تورم ماهانه، یعنی آذر ۹۷ نسبت به آبان ۹۷ نیز نشان می دهد که طی این ماه قیمت سبد کالایی مصرفی خانوار ایرانی به طور متوسط ۲/۶ درصد رشد کرده است. رشد قیمت ها در آبان ماه نسبت به مهر نیز دقیقا به همین مقدار بود. البته تورم ماهانه گروه خوراکی در سطح بسیار بالای ۴/۸ درصد و گروه غیرخوراکی ۱/۶ درصد اعلام شده است.

بانک مرکزی

همتی: تسلط ارزی بانک مرکزی بیشتر از همیشه

رئیس کل بانک مرکزی گفت: تسلط و احاطه بانک مرکزی بر بازار ارز پرقدرت‌تر از همیشه است. عبدالناصر همتی در صفحه اینستاگرام خود با اشاره به درج مطالب جعلی به نقل از وی درباره ذخایر ارزی و سرنوشت برخی از سپرده های بانکی و کسری بودجه و... هدف از این اقدامات را ایجاد نگرانی در بین مردم دانست. همتی ادامه داد: نه تنها ذخایر ارزی کشور در وضعیت مطلوبی هست، بلکه تسلط واحاطه بانک مرکزی بر بازار ارز پرقدرت‌تر از همیشه است و سیاست های بانک مرکزی برای تقویت ارزش پول ملی و واقعی شدن نرخ ارز، تداوم می یابد. وی افزود: بانک مرکزی ضمن صیانت لازم از سپرده های مردم در بانک ها، اصلاح و به‌روز سازی نظام بانکی را با دقت طراحی و اجرا می کند.

بورس

مجوز فروش ۱۰۰ درصد ریالی نفت در بورس

رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی درباره جزئیات مصوبه جدید شورای عالی هماهنگی اقتصادی درباره عرضه نفت خام در بورس گفت: قرار است سه میلیون بشکه نفت در بورس عرضه شود و وزارت نفت اختیار دارد ۱۰۰ درصد ریالی تسویه وجوه را انجام دهد. پیش از این تسویه، فروش ۲۰ درصد ریالی و ۸۰ درصد ارزی بود. محمدرضا پورابراهیمی رئیس کمیسیون اقتصادی مجلس شورای اسلامی و عضو شورای عالی هماهنگی اقتصادی در گفت و گو با فارس در خصوص مصوبه جدید این شورا درباره عرضه نفت خام در بورس گفت: بر اساس این مصوبه شورای عالی هماهنگی اقتصادی، قرار است بحث عرضه نفت در بورس انرژی استمرار پیدا کند.

ارز

طرح کنگره آمریکا علیه ارز دیجیتال ایرانی

طی هفته جاری میلادی، یک لایحه ضد ایرانی دیگر به کنگره آمریکا ارائه شد که تلاش های ایران در زمینه راه‌اندازی ارز دیجیتال را تحت تاثیر قرار می دهد. به گزارش مهر، قانون گذارانی از هر دو شاخه قوه مقننه آمریکا، با ارائه طرح‌هایی به دنبال ممانعت از برخورداری ایران از ارز دیجیتال ملی هستند. در همین راستا، «مایک گالاگر» عضو جمهوری خواه مجلس نمایندگان طرحی را با نام «مسدود کردن اقدامات مالی غیرقانونی ایران» معرفی کرده که خواهان تهیه گزارشی از تلاش های ایران برای ایجاد ارز دیجیتال ملی است. همزمان، «تد کروز» عضو جمهوری خواه مجلس سنا نیز طرحی با مضمون مشابه را به کنگره ارائه داده است.

دفاع تمام قد سازمان امور مالیاتی از مالیات بر عایدی سرمایه
۱۸۷ کشور از عایدی سرمایه، مالیات می گیرند

سازمان امور مالیاتی با اشاره به دریافت مالیات بر عایدی سرمایه در ۱۸۷ کشور و تاکید بر تبعات سنگین بی توجهی به دریافت این پایه مالیاتی اعلام کرد: انجام اقدامات لازم برای طراحی و پیاده سازی یک سیستم کارآمد مالیات بر عایدی سرمایه در کشور بسیار ضروری است. به گزارش فارس، معاونت پژوهش سازمان امور مالیاتی کل کشور با انتشار گزارشی با عنوان «راهنمای طراحی مالیات بر عایدی سرمایه (مروری بر مبانی نظری، تجارب جهانی و الگویی برای ایران)»، بر لزوم اجرای مالیات بر عایدی سرمایه در ایران تاکید کرد و الگویی در این زمینه ارائه داد. در این گزارش آمده است: مالیات بر عایدی سرمایه به عنوان یکی از اجزای مالیات بر درآمد، در بسیاری از کشورهای جهان، بر درآمد حاصل از سرمایه‌گذاری در تملک دارایی های سرمایه‌ای وضع می شود. اگرچه از معرفی مالیات بر عایدی سرمایه در جهان بیش از یک قرن می گذرد اما سرعت گسترش خیره کننده این مالیات در ۵۰ سال اخیر، آن را بعد از VAT، در جایگاه دوم قرار داده است. تا سال ۲۰۰۱ تعداد کشورهای مجری این مالیات ۱۱۴ کشور بود اما این تعداد در پایان سال ۲۰۱۷ به ۱۸۷ کشور افزایش یافت. این گزارش می افزاید: در تبیین دلایل وضع این مالیات به افزایش یکپارچگی، انسجام و کارایی نظام مالیاتی، بازتوزیع درآمد و ثروت در جامعه و همچنین کاهش انگیزه‌های سوداگرانه در بازار برخی دارایی ها از طریق این مالیات اشاره می‌شود. اگرچه نباید از آثار درآمدی این مالیات غافل شد به ویژه در کشورهایی که تورم بالایی را تجربه می کنند. با این حال، اثرات درآمدی این مالیات در کشورهایی نظیر ایران به نحوه برخورد با عایدات کوتاه مدت و بلندمدت، تعدیلات تورمی، نحوه برخورد با مسکن اصلی و غیره بستگی دارد». براساس این گزارش، فقدان نظام مالیات بر عایدی سرمایه، علاوه بر تحریف تصمیمات سرمایه‌گذاری به نفع دارایی های غیرمولد، بدتر شدن توزیع درآمد در جامعه به نفع افراد ثروتمند و در نتیجه مخدوش شدن عدالت اجتماعی، موجب انباشت سرمایه در دست عده‌ای محدود و آن هم به شکل دارایی های غیرمولد و معاف از مالیات شده است. از این رو، وضع نشدن مالیات بر عایدی سرمایه در کشور، از طریق اثرات تنازلی، موجب بدتر شدن وضعیت توزیع درآمد در کشور خواهد شد. بنابراین یکی از راه های بهبود مؤثر توزیع درآمد در جامعه، وضع مالیات بر عایدی سرمایه است.

بانک چینی کونلون، شرایط آغاز همکاری خود با ایران را اعلام کرد:
همکاری بانک چینی با ایران براساس شروط آمریکایی!

در حالی از دیروز اول دیماه، سرانجام مبادلات مالی بانک چینی کونلون به عنوان واسط مالی با ایران از سر گرفته شد که طبق نامه ای که از این بانک خطاب به مقامات پولی ایرانی منتشر شده، این بانک تمام تحریم های آمریکا علیه ایران را جزو ممنوعیت ها و استثنائات همکاری خود با ایران قرار داده است. به گزارش خبرگزاری ها، در این نامه بانک چینی آمده است: با توجه به معافیت موقتی چین از تحریم های آمریکا، بدین وسیله به اطلاع شما می رسانیم که بانک ما قادر به ادامه همکاری با بانک های ایرانی که تحت تحریم های ثانویه اوفک نباشند، خواهد بود. در این نامه البته تاکید شده است که تجارت هایی با این بانک قابل انجام خواهد بود که ۱- همه تراکنش ها باید ذیل قانون معافیت از تحریم ها تایید شده باشند. ۲- تنها شامل فروش اقلام بشردوستانه و غیر تحریمی یا خدماتی خواهد بود که در روابط دو جانبه ایران و چین قابل قبول است. در این نامه همچنین تاکید شده است که بر اساس قانون اوفک، صنایع زیر تحریم شده‌اند: الف- بخش اتومبیل در ایران ب- محصولات پتروشیمی ج- صنعت انرژی، حمل و نقل و عملیات مرتبط با بنادر ایران د- گرافیت، فولاد خالص و نیمه خالص نظیر آلومینیوم و استیل، زغال سنگ و نرم افزار برای فرایندهای صنعتی. در نهایت نیز تاکید شده است که همه این شرایط گفته شده موقتی است و تا زمان معافیت چین از تحریم ها تا تاریخ ۳۰ آپریل ۲۰۱۹ (۱۰ اردیبهشت ۹۸) اعتبار دارد.

((تجدید آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای))

شرکت آب و فاضلاب مشهد در نظر دارد با رعایت مفادآیین نامه معاملات شرکت های آب و فاضلاب شهری و استانی و از طریق مناقصه عمومی کالای مشروحه ذیل را از تولید کننده یا تأمین کننده ذیصلاح خریداری نماید .

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب مشهد

موضوع	استاندارد تولید	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه به ریال	نوع تضمین شرکت در مناقصه
دیزل ژنراتور 1100k va، 250kva، 150kva، 66kva به تعداد پنج دستگاه	ISO 3046، BS5514، DIN 6271، ISO 14001، ISO 9001، ISO 8178D2، ISO 3744، ISO 8528	۶۳۷/۲۵۰/۰۰۰	۱.واریز نقدی به حساب جاري شماره ۱۰۰۰۵۰۰۰۵ بانکی پاسارگاد شعبه آبفای مشهد ۲. ضمانتنامه بانکی ۳.اوراق مشارکت ٤. چک تضمین شده بانکی

۱. کارفرما : شرکت آب و فاضلاب مشهد محل تأمین اعتبار : درآمدهای غیر عمرانی . ۲. تاریخ دریافت اسناد ارزیابی کیفی : از تاریخ درج آگهی لغایت مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۰۸ یا در سایت اینترنتی http://iets.mporg.ir قابل دریافت می باشد . ۳. آخرین مهلت عودت اسناد تکمیل شده : پایان وقت اداری مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۲۲ - ٤. پس از انجام ارزیابی کیفی و تعیین مناقصه گر واجد شرایط و سایر اطلاعات (محل و مهلت دریافت اسناد مناقصه) کتبا به اطلاع مناقصه گران خواهد رسید . ۵. محل تسلیم اسناد ارزیابی کیفی تکمیل شده : مشهد ، خیابان فلسطین ، فلسطین ۲۶، دبیرخانه مرکزی شرکت آب و فاضلاب مشهد . ٦. مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ تحویل پاکات پیشنهاد قیمت به مدت سه ماه می باشد . ۷. هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد .

دفتر روابط عمومی و آموزش همگانی شرکت آب و فاضلاب مشهد

د/۹۷۱۴۹۲۹۱

شاخص

تورم تابستانی زمین ۴۹ و اجاره مسکن ۲۶ درصد شد

طبق آخرین گزارش مرکز آمار ایران از متوسط قیمت مسکن و اجاره بهای نقاط شهری کشور که مربوط به تابستان امسال (نسبت به تابستان ۹۶) است، بهای هر متر مربع زمین مسکونی با ۴۹/۲ درصد رشد به یک میلیون و ۷۲۵ هزار تومان رسیده است. متوسط بهای یک متر مربع واحد مسکونی نیز با ۴۴ درصد رشد به دو میلیون و ۲۲۶ هزار تومان بالغ شده است. میزان رشد اجاره بها نیز در تابستان ۲۶ درصد گزارش شده است. در این مدت معاملات زمین و مسکن افزایش اما قراردادهای اجاره کاهش یافته است.

بازار خبر

ثبت بدترین عملکرد هفتگی ۸ سال اخیر بورس وال استریت

ایبنا- با افزایش نگرانی ها از تبعات افزایش نرخ بهره توسط بانک مرکزی آمریکا، کاهش رشد اقتصاد جهانی و پیامدهای تعطیلی دولت آمریکا، بورس وال استریت تا پایان معاملات هفتگی، در پایین‌ترین سطح خود از ماه اوت سال ۲۰۱۱ قرار گرفت.

«نظام زراعت زعفران مبتنی بر قنات» در فائو به ثبت رسید

فارس- «نظام زراعت زعفران مبتنی بر قنات» به عنوان پنجاه و پنجمین میراث کشاورزی مهم جهان و سومین میراث کشاورزی جهانی از ایران در سازمان فائو به ثبت رسید.

سقوط دوباره دلار بانکی به زیر ۱۰ هزار تومان

ایسنا- در حالی که روز چهارشنبه هفته گذشته نرخ خرید دلار در بانک‌ها پنج رقمی شده بود، بار دیگر این نرخ به زیر ۱۰ هزار تومان سقوط کرد و دیروز بانک‌ها هر دلار آمریکا را ۹۹۰۰ تومان می‌خریدند.

افزایش ۱۰۰ درصدی واردات تخم مرغ به کشور

فارس- گمرک از افزایش ۱۰۰ درصدی واردات تخم مرغ در ۸ ماه امسال خبر داد که به ارزش سه میلیون دلار بوده است.

مالزی به دنبال دریافت ۷/۵ میلیارد دلار جریمه از آمریکا

فارس- وزیر اقتصاد مالزی اعلام کرد: این کشور قصد دارد به دلیل نقش بانک گلدمن ساکس آمریکا در یک رسوایی فساد مالی ۷/۵ میلیارد دلار از این بانک خسارت بگیرد.