خراسان روزنامه صبح ایران
شنبه ۳ بهمن ۱۳۹۴ . ۱۲ ربیع‌الثانی ۱۴۳۷ . شماره ۱۹۱۷۴

ماهواره ویرانگر بنیان خانواده است

آیت‌ا... مکارم‌شیرازی، با تاکید بر اینکه مسئولیت کنونی روحانیت بسیار سنگین و مهم است، گفت: امروزه اینترنت و ماهواره‌ها آسیب‌های فراوانی وارد می‌کنند و ویرانگر بنیان خانواده هستند. به گزارش ایسنا، این مرجع تقلید تأکید کرد: البته ما مانع موارد خوب نیستیم، اما اگر این بدآموزی‌ها وارد خانه‌ای شود، زن، مرد و جوان خانواده را گمراه می‌کند.

رئیس انجمن مددکاران اجتماعی ایران:

وضعیت امروز آسیب‌های اجتماعی، تاوان غفلت دیروز است

اشاره کردید که وضعیت بودجه بخش آسیب‌های اجتماعی، در سال‌های اخیر، به نحوی بوده است که الان در این زمینه با چالش جدی روبه‌رو شده‌ایم. در این زمینه توضیح دهید.

متاسفانه در بخش آسیب‌های اجتماعی غفلت کرده‌ایم. اگر امروز همگان نگران وضعیت آسیب‌های اجتماعی هستند، به دلیل عقب‌ماندگی و کمبودهای گذشته است. اگر امروز برای حل و فصل این کاستی اقدامی صورت نگیرد، به نسبت در آینده نزدیک باید تاوان بیشتری در این حوزه پرداخت کنیم؛ به این دلیل که آسیب‌های اجتماعی هرقدر که عمق پیدا کند، به نسبت، مداخله در آن سخت‌تر می‌شود.

در صورتی که بودجه‌ای برای این بخش در نظر گرفته شود، ساماندهی کدام بخش از آسیب‌های اجتماعی باید در اولویت قرار گیرد؟

به عقیده من، اولویت باید حوزه سلامت اجتماعی و روانی باشد. برای این کار لازم است مصرف بودجه را بر سطوح مختلف پیشگیری از آسیب‌های اجتماعی متمرکز کنیم. این تمرکز بودجه در بخش سلامت روان، باید از مسیر سازمان‌ها و نهادهای مختلف همچون آموزش‌وپرورش، وزارت علوم و سازمان‌های غیردولتی فعال در این بخش هزینه شود. در ضمن، فعالیت رسانه نیز در این زمینه باید با اولویت قرار دادن کودکان و نوجوانان باشد تا بتوان با سرمایه‌گذاری روی این دسته از افراد جامعه، برای آینده برنامه‌ریزی کرد. البته باید اشاره کنم که در بودجه سال ۹۲، مبلغ ۱۸ میلیارد تومان برای اجرای برنامه‌های کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی اختصاص یافته بود، این در حالی است که این رقم در سال ۹۱، ۳۰ میلیارد تومان بوده است. در بخش پیشگیری و خدمات مشاوره و آسیب‌ها نیز هشت میلیارد تومان اعتبار در نظر گرفته شد که سهم دفتر آسیب‌ها از این بودجه ۴/۵ میلیارد تومان بود. با این تفاسیر می‌توان نحوه تخصیص بودجه در بخش آسیب‌های اجتماعی را روندی رو به پیشرفت ارزیابی کرد. برنامه‌ریزی برای کاهش آسیب‌ها و مشاوره، برعهده دفتر آسیب‌های وزارت رفاه است که با توجه به اعتبارات تخصیص یافته، طرح‌ها و برنامه‌هایی را در زمینه ایدز، توسعه خدمات مشاوره و روانشناسی، پیشگیری از اعتیاد و... ارائه خواهیم داد. همچنین، در بخش کنترل و کاهش آسیب‌ها نیز، باید اعتبارات برای اورژانس اجتماعی، کودکان خیابانی، پایگاه خدمات اجتماعی، اجرای سند کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی در استان‌ها و... اختصاص پیدا کند. مشکلی که همیشه وجود دارد این است که در حوزه آسیب‌ها، اعتبار کافی اختصاص داده نمی‌شود. حداقل اقدامات در این زمینه می‌تواند توسعه اورژانس اجتماعی در همه شهرهای بالای ۵۰ هزار نفر باشد. در حوزه سکونتگاه‌های غیررسمی نیز، با توجه به نگرانی‌های موجود نسبت به وضعیت این گونه سکونتگاه‌ها، باید مسئله در اولویت بررسی قرار گیرد. این گونه اقدام‌ها در حیطه وظایف دولت‌هاست و هیچ گونه محدودیتی در این زمینه وجود ندارد.

وضعیت تخصیص بودجه امسال را چگونه ارزیابی می‌کنید؟ این در حالی است که هر ساله میزان بودجه با بررسی بودجه سال‌های قبل تعیین می‌شود، با این وضعیت احتمال کاهش مبلغ بودجه در بخش اجتماعی وجود دارد؟

باید توجه داشت که از گذشته نسبت به این بخش بی‌توجهی شده است. دلیلی برای ادامه این اغماض در بخش آسیب‌های اجتماعی وجود ندارد. همان‌طور که اشاره کردم، وضعیت امروز، تاوان غفلت دیروز نسبت به آسیب‌های اجتماعی کشور است. در چنین وضعیتی چرا باید این اشتباه را تکرار کرد. به نظر من دیگر نباید اجازه هیچ گونه کم‌وکاستی و کم‌توجهی به بخش آسیب‌های اجتماعی را از سوی هیچ کدام از نهادها داد.

با این تفاسیر، تغییرات موجود در نحوه رسیدگی به مشکلات و آسیب‌های اجتماعی را چگونه ارزیابی می‌کنید؟ با توجه به فراوانی بالای آسیب‌های اجتماعی در کشور، به نظر شما دیدگاه‌ها نسبت به آسیب‌های اجتماعی چگونه است؟

با توجه به حساسیت مقام معظم رهبری نسبت به حوزه آسیب‌های اجتماعی، این احتمال می‌رود که مسئولان با توجه بیشتری نسبت به نیازهای این بخش، به تخصیص بودجه بپردازند. امروزه باید برطرف‌سازی نیازهای جامعه را در اولویت قرار داد و به این ترتیب مسئله بروز معضل‌های اجتماعی و تشدید آسیب‌ها در این حوزه را مدیریت کرد. نخستین گام در این جهت کاهش آسیب‌های اجتماعی و ناهنجاری‌های رفتاری است. در ضمن یکی از محورهای اصلی در عرصه کاهش آسیب‌های اجتماعی، توجه به حاشیه‌نشینی و برنامه‌ریزی برای رفع و کاهش آن است.

در فصل تخصیص بودجه به سر می‌بریم؛ بودجه‌ای که هرروز ارتخانه برای افزایش میزان آن چانه‌زنی می‌کند تا به این ترتیب، بتواند برنامه‌های خود را عملی کند. هر چند در سال‌های اخیر، تخصیص بودجه در بخش آسیب‌های اجتماعی به نسبت گذشته بیشتر شده است، اما نباید فقط به این حد قانع بود، آن هم به این دلیل که بخش آسیب‌های اجتماعی و توجه به این مهم، یکی از اولویت‌های دولت‌ها محسوب می‌شود و توجه به آن، نه‌تنها از میزان بروز دیگر آسیب‌ها در اجتماع می‌کاهد، بلکه باعث تقویت جامعه می‌شود.

کارشناسان می‌گویند هرقدر که در زمینه آسیب‌های اجتماعی در کشور هزینه شود، به نسبت از حجم فعالیت‌های نهادهای انتظامی در کشور کاسته می‌شود. سیدحسن موسوی‌چلک، رئیس انجمن مددکاران اجتماعی ایران، بروز هرگونه مشکل و افزایش آسیب‌های اجتماعی در جامعه را، تاوان بی‌توجهی به نیازهای کشور در سال‌های گذشته می‌داند و معتقد است: «هرگونه بی‌توجهی در این زمینه، افزایش هزینه در بخش‌های انتظامی کشور را به همراه دارد.»

در فصل تعیین بودجه به سر می‌بریم. به نظر شما تعیین میزان بودجه در حوزه اجتماعی باید با چه تغییراتی همراه باشد؟

بودجه باید با توجه به نیازهای حوزه‌های مختلف و متناسب با شرایط تخصیص داده شود. متأسفانه، حوزه آسیب‌های اجتماعی، همیشه یکی از ضعیف‌ترین بخش‌های بودجه‌بندی کشور است. این بینش نسبت به بودجه بخش آسیب‌های اجتماعی، به امسال و پارسال محدود نمی‌شود، بلکه در دولت‌های گذشته نیز، این بخش مورد بی‌مهری دست‌اندرکاران، تدوین‌کنندگان و تصویب‌کنندگان بودجه قرار گرفته است. با وجود این که وضعیت آسیب‌های اجتماعی کشور از شرایط مطلوبی برخوردار نیست، انتظار می‌رود در روند بودجه‌بندی، سر فصلی به نام سلامت اجتماعی باز شود.

متأسفانه گوش مسئولان در این زمینه چندان شنوا نیست و همین موضوع باعث شده است در قوانین مربوط به بودجه کشور، غفلت غیرقابل گذشتی در حوزه آسیب‌های اجتماعی و سلامت روانی صورت گیرد. اگر امروز در کشور شاهد افزایش آسیب‌های اجتماعی هستیم، به دلیل غفلت مسئولان در این امر است. این در حالی است که اگر امروز مسئله آسیب‌های اجتماعی در کشور مدیریت نشود، حوزه امنیت اجتماعی ما بعدها باید تاوان این بی‌مهری را پرداخت کند. انتظار می‌رود با توجه به شرایط موجود در قانون، برای یک بار هم که شده، سر فصل سلامت اجتماعی در بودجه سال ۹۵ پیش‌بینی شود تا به این ترتیب، برای فراگیر کردن آموزش‌ها و اثر بخش بودن فعالیت‌ها در این زمینه، مبلغ مناسبی در نظر گرفته شود. هزینه کردن در بخش مسائل اجتماعی را نباید به عنوان مصرف در نظر بگیریم؛ این کار یک سرمایه‌گذاری بلندمدت است.

زیر پوست قهوه‌خانه‌های سنتی چه می‌گذرد؟

دیروز میوه‌ای، امروز شیشه‌ای، فردا به کجا می‌رسیم؟!

تفریح هر شبشان است. حمید و دوستانش، هر شب در کافه سر کوچه جمع می‌شوند تا به قول خودش دور همی بنشینند و برای رفع خستگی روزانه چند پکی هم به قلیان بزنند. قلیان میوه‌ای با انواع طعم‌ها. این کار هر شب حمید و دوستانش است که جوانی، طراوت و زیبایی خود را به دست دود قلیان داده‌اند، بی‌آنکه خودشان خبر داشته باشند. وقتی درباره مضرات قلیان با او صحبت می‌کنم، متوجه می‌شوم خیلی بیشتر از من درباره ضررهای قلیان کشیدن می‌داند، اما وقتی از او سوال می‌کنم: با این وجود چرا قلیان می‌کشی؟ می‌گوید: «ای بابا، جوانیم دیگر، بالاخره وقتی با رفقا دور هم جمع می‌شویم، باید یک سرگرمی داشته باشیم یا نه؟» حکایت حمید و دوستانش حکایت صدها و بلکه هزاران جوان دیگر در این شهر است که از روی ناآگاهی و صرفاً به خاطر جوان بودن و خامی به قلیان روی آورده‌اند.

■ هر پک قلیان، دو پاکت سیگار

شاید خیلی از کسانی که قلیان مصرف می‌کنند، از ضررهای آن بی‌خبرند، شاید هم بعضی‌هایشان مثل حمید، از آن اطلاع دارند، اما به قول او باید بالاخره یک سرگرمی داشته باشند. این همه در حالی است که پزشکان و دوستداران سلامت، بارها و بارها درباره ضررهای مصرف قلیان هشدار داده‌اند. این که هر پُک قلیان برابر با ۴۰ نخ سیگار است، این که سن مصرف قلیان در جامعه کاهش یافته، اینکه تنباکوی میوه‌ای به دلیل داشتن رطوبت، محل رشد انواع قارچ‌ها و میکروب‌های کشنده است، این که تنباکو، مثل مواد دیگر اعتیادآور، یک نوع دخانیات است که ضررهای فراوانی از جمله بروز انواع سرطان‌ها دارد، این که قلیان و سیگار، دروازه ورود به اعتیاد است و ده‌ها اینکه دیگر، هیچ کدام‌شان باعث نشده است نوجوان و جوان ما دست از مصرف قلیان بردارد. برای همین است که بر اساس آمار ارائه شده از سوی وزارت بهداشت، علاوه بر این که سن مصرف قلیان در جامعه پایین آمده است، بر تعداد افراد قلیانی نیز روز به روز افزوده می‌شود و پدیده زشت قلیان کشیدن، حالا علاوه بر کافه‌ها و رستوران‌های سنتی به مهمانی‌های خانوادگی یا بدتر از آن، به برخی از هیئت‌ها نیز ورود پیدا کرده است. نکته تأسف‌بار در خصوص مصرف قلیان، آن هم قلیان میوه‌ای، این است که این پدیده زشت، حالا در بین دختر خانم‌ها نیز طرفداران بسیار زیادی پیدا کرده است و علاوه بر گسترش این پدیده خطرناک در بین مردان، باید نگران گسترش مصرف قلیان در بین دختر خانم‌ها نیز باشیم.

■ قلیان میوه‌ای با طعم شیشه

اما از همه این نگرانی‌ها که بگذریم، به موضوع نگران کننده‌تر و البته، تأسف‌بارتر دیگری نیز برمی‌خوریم و آن هم وجود ماده مخدر شیشه در برخی قلیان‌های میوه است. حکایت مصرف قلیان‌های میوه‌ای، حالا درست شده است حکایت همان ضرب‌المثل «هر دم از این باغ بری می‌رسد!» وجود شیشه و آمفتامین در قلیان‌های میوه‌ای، موضوعی نیست که بشود به سادگی از کنار آن گذشت، این دیگر کاهش سن مصرف قلیان نیست، این دیگر گسترش قلیان به مهمانی‌های خانوادگی نیست، این دیگر تمایل خانم‌ها برای مصرف قلیان نیست، این یک موضوع به شدت نگران کننده است. اگر تا دیروز نگران تولید، پخش و مصرف ماده مخدر خطرناک شیشه، به شیوه‌های مختلف و البته پنهانی، در بین نوجوانان و جوانان بودیم، امروز باید نگران این موضوع باشیم که شیشه این ماده مخدر بسیار خطرناک، به راحتی هرچه تمام‌تر، در تنباکوهای قلیان‌های میوه‌ای، در دسترس مصرف کنندگان که بیشتر نیز افراد نوجوان و جوان هستند، قرار می‌گیرد.

■ تأیید وجود شیشه از سوی وزارت بهداشت

همین چند وقت پیش بود که رئیس مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی به طور رسمی وجود مواد مخدر، شیشه و ترکیبات آمفتامین را در توتون قلیان‌ها، برای معتاد و وابسته کردن مشتریان این کالا، تأیید کرد. خسرو صادق‌نیت در گفت‌وگو با خبرنگار ایرنا و در پاسخ به این پرسش که آیا استفاده از مواد مخدر، شیشه و ترکیبات آمفتامین را در توتون قلیان‌ها تأیید می‌کنید، گفت: بله، گزارش‌های متعددی داشته‌ایم که حتی آن قدر دوز مواد مخدر، شیشه و ترکیبات آمفتامین در توتون قلیان‌ها بالا بوده که مسمومیت حاد ایجاد کرده است و قطعاً تعداد مواردی که با دوز کمتر مصرف شده و مسمومیت حاد نداشته، بسیار بیشتر است. او گفته است: این گزارش‌ها صحیح است و در موارد متعددی، مسمومیت حاد بعد از استعمال قلیان داشته‌ایم که به خاطر دوز بالای مواد مخدر، شیشه و ترکیبات آمفتامین آن بوده است. خود من، در بیمارستان لقمان که محل ارجاع مسمومیت‌ها در تهران است، با چند نفر از این افراد صحبت کردم. در برخی موارد، فرد مصرف‌کننده نمی‌دانسته که این مواد را مصرف می‌کند و فکر می‌کرده احساس سرخوشی او ناشی از نوع توتون قلیان است. به گفته وی، وقتی با موارد مسمومیت حاد ناشی از مصرف دوز بالای مواد مخدر و ترکیبات شیشه، بعد از مصرف قلیان مواجه می‌شویم، معنایش این است که حتماً تعداد موارد بسیار زیاد دیگری وجود دارد که با دوز پایین‌تر این موارد را به توتون قلیان اضافه می‌کنند تا مشتریانشان احساس سرخوشی بیشتری کنند؛ با این تصور که این لذت، ناشی از دود عادی قلیان است. این مقام مسئول گفته است: اغلب مصرف‌کنندگان این مواد، در مراکز عرضه قلیان، به مواد مخدر وابستگی پیدا می‌کنند، معتاد می‌شوند و دیگر نمی‌توانند آن را کنار بگذارند. این، یکی از روش‌های سودجویی اماکن عرضه قلیان است تا افراد به این مراکز مراجعات مکرر داشته باشند و بتوانند هزینه‌های بیشتری از آنها بگیرند و در واقع، برای کسب سود بیشتر مشتریانشان را معتاد می‌کنند.

■ از زنگ خطر تا آژیر قرمز

البته این خبر با واکنش‌های متعددی نیز روبه‌رو شده است؛ مانند واکنش پلیس به برخورد با مراکز عرضه این قلیان‌ها یا واکنش رئیس اتحادیه قهوه‌خانه‌داران که گفته است شایعه‌سازی نکنید. در هر حال آنچه مشخص است، موضوع مصرف قلیان‌های میوه‌ای، آن هم قلیان‌هایی با تنباکوهای آغشته به انواع مواد خطرناک، مانند شیشه یا موادی که مسمومیت‌زا یا سرطان‌زاست، دیگر از مرحله هشدار عبور کرده و در مرحله خطر است. زنگ خطر مصرف این نوع قلیان‌ها سال‌هاست که به صدا درآمده است، شاید از حدود دو دهه پیش، که اولین نسل قلیان‌های میوه‌ای در جامعه عرضه شد. اما گویا قرار نیست کسی صدای این زنگ خطر را که حالا به مراتب شدیدتر از یک آژیر وضعیت قرمز شده است، بشنود. اگر تا دیروز از وجود مواد بسیار خطرناک، مانند بنزن، در قلیان‌های میوه‌ای صحبت می‌کردیم، حالا باید درباره موضوعی هشدار دهیم که باور کردنش برای خیلی‌ها سخت است. شیشه، این مواد مخدر بسیار خطرناک حالا در لابه‌لای تنباکوهایی با طعم‌های مختلف جا خوش کرده است و در قلیان‌های میوه‌ای مصرف می‌شود.

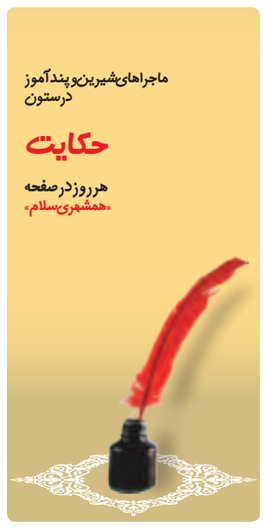
در هر حال، آنچه مشخص است، وجود مواد مخدری مانند شیشه، در قلیان‌های میوه‌ای، موضوعی نیست که بتوان به راحتی از کنار آن عبور کرد. شیشه یک ماده مخدر بسیار خطرناک و دارای مضرات بسیار زیاد است. حال، با توجه به آنچه گفته شد باید منتظر باشیم و ببینیم آیا مسئولان و دستگاه‌های متولی برای رفع این معضل چاره‌ای اساسی می‌اندیشند یا این مسئله نیز مانند خیلی از پدیده‌های زشت اجتماعی، در سایه بی‌توجهی نهادهای متولی، به راحتی فراموش می‌شود. دیروز میوه‌ای بود، امروز شیشه‌ای است و اگر بی‌تفاوت باشیم، فردا...!!

شرکت تعاونی اترک مهنام آریانا توس

موضوع: آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده (نوبت سوم) شرکت تعاونی اترک مهنام آریانا توس
بااحترام بدینوسیله از اعضای محترم شرکت تعاونی دعوت می گردد در جلسه عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی که در مورخه ۹۴/۱۱/۱۵ روز پنج شنبه راس ساعت ۹ صبح در محل دفتر شرکت واقع در پروین اعتصامی ۱۲ برگزار می گردد شرکت فرمایند اعضای محترمی که امکان حضور آنها در جلسه مجمع مقدور نمی باشد می توانند حق رای خود را به موجب وکالتنامه کتبی به عضو و یا فرد دیگری واگذار نمایند (هرعضو ۳ وکالت و غیرعضو یک وکالت) اعضای متقاضی اعطای وکالت یا نمایندگی به همراه وکیل یا نماینده مورد نظر می‌توانند از تاریخ ۹۴/۱۱/۱۲ لغایت ۹۴/۱۱/۱۴ از ساعت ۹ صبح به محل دفتر شرکت واقع در خیابان پروین اعتصامی ۱۲ جهت صدور وکالت نامه مراجعه نمایند. **دستور جلسه:** ۱-انحلال شرکت تعاونی

هیئت مدیره شرکت تعاونی اترک مهنام آریانا توس

۹۴۴۴۴۶۸۸/ل



آگهی مزایده

شهرداری قوچان در نظر دارد به استناد مجوز شماره ۱۶۷۴ش-۹۴/۸/۷ شورای محترم اسلامی شهر قوچان نسبت به فروش ۴ دستگاه از وسایل نقلیه سنگین خود اقدام نماید. کلیه متقاضیان می توانند با مراجعه به دایره موتوری شهرداری واقع در خیابان شهید باهنر روبروی پارک جنگلی حوزه معاونت خدمات شهری شهرداری به شماره تلفن ۰۵۱۴۷۲۲۵۱۲۹ مراجعه و نسبت به دریافت اسناد اقدام نمایند.

۹۴۴۴۰۸۲۵/ش

روابط عمومی شهرداری قوچان

اصلاحیه
در آگهی مربوط به شهرداری شاندیز

مندرج در صفحه۶ مورخه ۹۴/۱۰/۳۰ موضوع :مناقصه نگهداری فضای سبز شهر شاندیز صحیح می باشد. ۹۴۴۴۴۳۳۷/ش

تبلیغ، هنر تبدیل محصول به شناسه(برند) ووفاداری مخاطبان به شناسه است.

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه احداث زورخانه شهر جدید گلبهار شماره ۹۴/۱۶

گلبهار
وزارت راه شهرسازی
شرکت عمران شهر جدید گلبهار

شرکت عمران شهر جدید وابسته به وزارت راه و شهرسازی در نظر دارد به استناد آیین نامه اجرایی بند (ج) ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات از کلیه شرکتهای واجد شرایط جهت شرکت در ارزیابی کیفی با مشخصات ذیل دعوت بعمل آورد:

۱) **دستگاه مناقصه گزار :** شرکت عمران شهر جدید گلبهار
۲) **موضوع مناقصه:** احداث زورخانه شهر جدید گلبهار
۳) **مدت زمان انجام پروژه :** ۱۸ ماه
۴) **شرایط مناقصه گر:** حداقل پایه ۴ رشته ابنیه از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
۵) **مبلغ برآوردی پروژه :** حدود ۵۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (براساس فهرست بهاء پایه سال ۱۳۹۴ بخش نامه سر جمع)
۶) مهلت دریافت اسناد ارزیابی از تاریخ انتشار آگهی لغایت ۱۳۹۴/۱۱/۰۷ در ساعات اداری و بجز ایام تعطیل
۷) آخرین مهلت تحویل اسناد ارزیابی تکمیل شده: ساعت ۱۶:۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۱
۸) تاریخ بازگشایی اسناد ارزیابی و بررسی اسناد توسط کمیسیون: ساعت ۱۰:۰۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۲۴
۹) لازم بذکر است از مبلغ پیمان منعقده معادل ۵۰ درصد بصورت زمین یا واحد ساخته شده و ۵۰ درصد آن وجه نقد پرداخت می گردد.
۱۰) بابت اجرای پروژه مذکور هیچگونه وجهی بعنوان پیش پرداخت، تعدیل پرداخت نشده و قرارداد بصورت مقطوع منعقد می گردد.
۱۱) محل دریافت و تحویل اسناد تکمیل شده : کیلومتر ۳۵ جاده مشهد- قوچان. شهر جدید گلبهار. میدان ابن سینا. شرکت عمران شهر جدید گلبهار ٪ع ۱۰/۲۹

روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید گلبهار

۹۴۴۴۵۰۶۵/ب

دولت و ملت، همدلی و هم زبانی

آگهی مناقصه انجام امور خدمات شهری و داخلی/اجرایی (مرحله دوم)

شهرداری طبس درنظر دارد مرحله دوم مناقصه شماره ۱۵۶۲۹ مورخ ۹۴/۸/۲۵ را با اجازه حاصله از صورتجلسه شماره ۱۷۶۶۰ مورخ ۹۴/۹/۲۶ هیئت عالی شهرداری در دو بخش ۱-انجام امور خدمات شهری در دو منطقه و ۲-داخلی/اجرایی با پیمان حجمی را به شرکت های دارای صلاحیت از مراجع زیربط واگذار نماید.
لذا کلیه اشخاص حقوقی ذیصلاح می توانند از تاریخ آخرین آگهی منتشره(دومین آگهی)، به مدت ده/۱۰ روز و در ساعت اداری جهت دریافت اطلاعات لازم و اخذ اسناد مربوطه به دبیرخانه شهرداری مراجعه نمایند.
شرح مختصری از شرایط:
الف)ارائه اسناد مناقصه و قبول پاکت های پیشنهادی(الف و ب و ج) در دبیرخانه شهرداری خواهد بود.
ب)پیشنهاد دهنده بایستی حداقل معادل ۵٪ جمع قیمت پایه مناقصه برای دو/۲ سال را به صورت وجه نقد به حساب شماره ۴۴۶۵۵۹۹۳۱ سپرده شهرداری نزد بانک تجارت واریز و اصل یک نسخه از فیش را در پاکت الف قرار دهند یا ضمانت نامه بانکی تهیه و در پاکت الف قرار دهند.
ج)برندگان اول، دوم و سوم مناقصه؛ هر گاه در فرجه قانونی تعیینی در مکاتبه شهرداری، حاضر به انعقاد قرارداد نشوند سپرده آنان به ترتیب مقرر در آیین نامه مالی شهرداری ها ضبط خواهد شد.
د)شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار خواهد بود.
ه)هزینه انتشار آگهی به عهده برنده مناقصه خواهد بود.
و)آغاز پیمان یکی از تاریخ های ۹۵/۲/۱ یا ۹۵/۳/۱ به تشخیص شهرداری خواهد بود که در زمان عقد قرارداد با برنده مناقصه قطعی خواهد شد.
ز)نوع و میزان کار و سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مناقصه درج شده و مدت انجام کار دو/۲ سال می باشد.
برای کسب اطلاعات بیشتر به شماره تلفن (۰۵۶۳۲۸۲۵۰۰۶) امور مالی شهرداری تماس حاصل و یا به آدرس: استان خراسان جنوبی، طبس گلشن، بلوار امام خمینی(ره)، شهرداری طبس گلشن-امور مالی-مراجعه نمایید.

پیام بخشی طوسی-شهردار طبس گلشن

شهرداری طبس گلشن-تلفن۳۲۸۲۲۱۰۰- ۳۲۸۲۵۰۰۱ فاکس: ۳۲۸۲۳۲۵۶-۰۵۶

۹۴۴۳۴۹۶۴/ج

دولت و ملت، همدلی و هم زبانی

آگهی مزایده کتبی فروش زمین (مرحله اول)

شهرداری طبس درنظر دارد با اجازه حاصله از مصوبه شماره ۴/۱۵۱۳ مورخ ۱۳۹۴/۹/۱۷ شورای محترم اسلامی شهر طبس نسبت به فروش تعداد ۳۱ قطعه زمین به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی کتبی اقدام نمایند.
*تعداد سه قطعه زمین با کاربری صنعتی واقع در مجتمع ساماندهی مشاغل مزاحم شهری *تعداد هشت قطعه زمین موقوفه آستانه مبارکه با کاربری تجاری واقع در بلوار ۱۰۰ متری حرم جنب دامپزشکی *تعداد هفت قطعه زمین موقوفه آستانه مبارکه با کاربری مسکونی واقع در ضلع جنوبی بلوار ۱۰۰ متری حرم *تعداد ده/ ۱۰ قطعه زمین با کاربری مسکونی واقع در بلوار ۳۰ متری جوان جنب دانشکده پرستاری(بیمارستان سابق) *تعداد دو/ ۲ قطعه زمین موقوفه آستانه مبارکه به شماره پلاک های ۷۴و ۶۴ فرعی از ۴۶۹۱ با کاربری مسکونی *تعداد یک/ ۱ قطعه زمین با کاربری تجاری واقع در بلوار ۲۲ بهمن روبروی بسیج خواهران
شرایط شرکت در مزایده:
الف)شرکت کنندگان در مزایده بایستی به ازای هر قطعه زمین مورد نظر پیشنهادی معادل پنج درصد قیمت پایه کارشناسی را بابت سپرده شرکت در مزایده به حساب شماره ۵۹۹۳۱ شهرداری نزد بانک تجارت واریز و اصل رسید تایید شده را در پاکت دربسته ارائه نمایند. ب)برندگان اول و دوم و سوم مزایده هر گاه برابر سایر مفاد مندرج در فرم شرایط خاص حاضر به انعقاد قرارداد نشود سپرده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد. ج) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به این معامله(مزایده) در فرم شرایط خاص مزایده و مشخصات آن مندرج است که در فرجه قانونی برگزاری مزایده به طریق مختلف مندرج در سایت قابل دسترسی و ارائه است. د)شهرداری در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است. ه)مهلت تحویل پیشنهادها پانزده/۱۵ روز پس از انتشار آگهی دوم(آخرین آگهی) می باشد. و)متقاضیان جهت کسب اطلاعات بیشتر جهت دریافت مشخصات قطعات مربوط به مزایده میتواند هر روزه دروقت اداری به واحد املاک شهرداری طبس و یا سایت شهرداری طبس www.tabas.ir یا سایت های محلی شهرستان طبس مراجعه نمایند. ز)سپردن تعهدنامه عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی توسط شرکت کنندگان در مزایده الزامی می باشد، در غیر این صورت پیشنهاد ناقص تلقی و به آن ترتیب اثر داده نخواهد شد. ع)بازگشایی پاکات حداقل روز پنجم بعد از روز آخر اتمام مهلت پانزده روز یاد شده در ردیف چهار فوق می باشد که اگر آن روز تعطیل رسمی یا جمعه باشد؛ روز بعد بازگشایی پاکات خواهد بود. ط)سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به مزایده در اسناد مزایده(فرم شرایط خاص) مندرج می باشد.

پیام بخشی طوسی-شهردار طبس گلشن

شهرداری طبس گلشن-تلفن۳۲۸۲۲۱۰۰- ۳۲۸۲۵۰۰۱ فاکس: ۳۲۸۲۳۲۵۶-۰۵۶

۹۴۴۳۵۰۲۲/ج

آگهی مزایده شماره ۸/۹۴ (نوبت اول)

نام مزایده گذار: بانک سپه — **موضوع مزایده: فروش املاک و اموال مازاد بانک سپه**

ردیف	شماره پلاک ثبتی	نوع کاربری	عرصه (مترمربع)	اعیان (مترمربع)	قیمت پایه (ریال)	آدرس	توضیحات	نحوه فروش
۱	قطعات ۸۲ الی ۸۹ فرعی از ۱۹۲۹ اصلی بخش ۱۱ قاین کارخانه و ماشین آلات تولید انواع سازه های فلزی	صنعتی	۱۰۱۸۶	۱۹۶۱	۶/۹۵۲/۵۰۰/۰۰۰	شهرک صنعتی قاین	زمین واگذاری شرکت شهرکهای صنعتی می باشد ومتقاضی میبایست شرایط شرکت شهرکهای صنعتی خراسان جنوبی راجهت جانشینی دارا باشد	نقد و اقساط (۲۰٪ نقد الباقی در ۳۶ قسط متوالی)
۲	۱۰۴۴ فرعی از ۷۸۲ فرعی از ۲۸ اصلی بخش ۶ بیرجند	تجاری	۱۴۲۳/۸۲	-	۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	سربیشه-نبش میدان بسیج	دارای سند ششدانگ می باشد	۱۰۰٪نقدی
۳	ماشین آلات تولید سنگ مصنوعی تک لایه به صورت موزائیک و پلاک	-	-	-	۱۰۰/۲۴۱/۹۱۰/۰۰۰	شهرک صنعتی بیرجند	ماشین آلات با شرایط موجود بفروش می رسد	نقد و اقساط (۲۰٪ نقد الباقی در ۳۶ قسط متوالی)
۴	۶۰۸۲ فرعی از ۱۷ فرعی از ۲۴۹ اصلی بخش ۲ بیرجند	مسکونی	۲۵۰	۱۹۲/۲۰	۳/۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰	بیرجند - پاسداران ۶۴-پلاک ۴۸	ملک تخلیه نشده است	نقد و یا نقد و اقساط (۵۰٪نقد الباقی در ۳۶قسط متوالی)
۵	قطعات ۱۸۶ الی ۱۸۹ منطبق بر پلاکهای فرعی ۹۲، ۹۳، ۱۰۰ و ۱۰۱ فرعی از ۱۹۲۹ اصلی کارخانه تولید سنگ مصنوعی	صنعتی	۱۶۷۶۷	۲۸۱۴/۵	۹/۰۹۰/۰۰۰/۰۰۰	شهرک صنعتی قاین	زمین واگذاری شرکت شهرکهای صنعتی می باشد و متقاضی میبایست شرایط شرکت شهرکهای صنعتی خراسان جنوبی راجهت جانشینی دارا باشد.	نقد و یا نقد و اقساط (۲۰٪ نقد الباقی در ۳۶قسط متوالی)

زمان، مهلت و محل دریافت اسناد مزایده: علاقمندان به شرکت در مزایده می توانند پس از نشر آگهی جهت دریافت برگ شرایط مزایده با در دست داشتن فیش واریزی به مبلغ ۱۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۴۶۰/۱۰۰۰۰ به نام بستانکاران این بانک نزد یکی از شعب بانک سپه در سراسر کشور بابت شرکت در مزایده به مدیریت شعب بانک سپه واقع در خراسان جنوبی-بیرجند-میدان طالقانی- دایره پشتیبانی و خدمات مراجعه نمایند. **الف: مهلت دریافت اسناد:** حداکثر تا آخروقت اداری روز **چهارشنبه مورخ ۹۴/۱۱/۱۴** **ب: مهلت تحویل پیشنهادات:** حداکثر تا آخروقت اداری روز **شنبه مورخ ۹۴/۱۱/۲۴**
تبصره۱: کلیه اموال و املاک عرضه شده با وضعیت موجود به فروش می رسد. **تبصره۲: در شرایط مساوی اولویت با فروش نقدی است.** **تبصره۳: به میزان پرداخت غیرنقدی، طبق تعرفه بانکی سود تعلق می گیرد.** **تبصره۴: اطلاعات و جزئیات اموال فوق الذکر در اسناد مزایده مندرج می باشد.**
برای کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن های ذیل تماس حاصل فرمایید: ۳۲۳۸۷۱۲۵-۰۵۶

بانک سپه دایره پشتیبانی و خدمات-مدیریت خراسان جنوبی

۹۴۴۴۵۶۰۴/ج