خراسان روزنامه صبح ایران
دوشنبه ۱۳ خرداد ۱۳۹۸ . ۲۸ رمضان ۱۴۴۰ . شماره ۲۰۱۱۴

پایان امسال آخرین مهلت واگذاری اموال مازاد بانک هاست

وزیر اقتصاد در جلسه با مدیران عامل بانک های دولتی گفت: برنامه واگذاری اموال و دارایی های مازاد بانک ها باید تا انتهای سال ۱۳۹۸ به سرانجام برسد. به گزارش فارس، دژپسند در این جلسه از مدیران عامل بانک های دولتی خواست، برنامه مدون واگذاری ها شامل زمان بندی و شیوه های واگذاری اموال و دارایی های مازاد خود را به معاونت امور بانکی، بیمه و شرکت های دولتی این وزارتخانه ارائه دهند.

نرخ ارز (سامانه سنا)	دلار	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	نرخ طلا	هر گرم طلای ۱۸ عیار	سکه طرح قدیم	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه
	۱۳۲/۵۰۰ (▼۳/۰۰۰)	۱۵۱/۵۰۰ (▲۳/۰۰۰)	۱۷۴/۱۶۴ (▲۵۲۱)	۲۰/۵۸۵	۳۷/۴۸۷	مشهد	۴/۱۵۵/۰۰۰	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۶/۲۰۰/۰۰۰ (▼۶۰۰/۰۰۰)	۲۶/۰۰۰/۰۰۰	۱۶/۷۰۰/۰۰۰
شاخص کل بورس	۲۲۴/۵۴۴ (▲۲/۱۵۷)	هر گرم زعفران نگین	۱۲۹/۹۰۳	هر گرم زعفران پوشال	۱۱۴/۵۸۶	تهران	۴/۱۵۷/۶۱۰	۴۵/۰۰۰/۰۰۰	۴۶/۰۵۰/۰۰۰ (▼۲۵۰/۰۰۰)	۲۵/۵۰۰/۰۰۰	۱۶/۷۰۰/۰۰۰

۱۰۰ هزار خودروی جدید خودروسازان در راه بازار

سرازیری قیمت ها در بازار خودرو

آخرین خبرها از بازار خودرو، از تداوم کاهش قیمت خودرو در بازار حکایت دارد. در این حال دستیار ویژه وزارت صمت با اعلام تکمیل خودروهای دارای کسری قطعات خودروسازان پیش بینی کرد به زودی ۱۰۰ هزار خودروی جدید روانه بازار و کاهش قیمت ها تسریع شود. به گزارش خبرگزاری فارس، روند کاهشی قیمت خودرو در بازار که در پی برخورد دستگاه قضا با برخی سایت های فروش خودرو و جلوگیری از قیمت سازی در فضای مجازی آغاز شده است، پس از مطرح شدن بحث بازگشت قیمت گذاری خودرو به شورای رقابت نیز همچنان ادامه دارد. به طوری که سایپا ۱۳۱ از حدود ۵۸ میلیون در اوج قیمت هم اینک تا ۴۷ میلیون تومان کاهش پیدا کرده است. همچنین سایپا ۱۱۱ از ۶۲ به ۵۳ میلیون تومان، ساینا از ۷۱ تا ۶۱/۵ میلیون، تیبا صندوق دار از ۶۰ به ۵۳، تیبا ۲ از ۶۸ به ۶۱/۵، ساندرو استپ وی از ۲۴۰ به ۲۱۰، تندر ۹۰ از ۱۶۰ به ۱۳۰، تندر ۹۰ پلاس اتومات از ۲۲۰ به ۱۸۷ رسیده است.

با این حال، دیروز خبرهای جدیدی در خصوص

عرضه خودروهای جدید به بازار مطرح شد. به گزارش تسنیم، نجفی دستیار ویژه وزارت صحت، از تکمیل ۱۰۰ هزار خودروی دارای کسری قطعات در ایران خودرو و سایپا و عرضه آن ها به زودی به بازار خودرو خبر داد. این خبر می تواند نوید بخش کاهش هر چه بیشتر حباب قیمت خودرو در بازار باشد. در این حال، سعید مؤتمنی رئیس اتحادیه فروشندگان اتومبیل نیز پیش بینی کرد در صورت افزایش عرضه خودرو از سوی خودروسازان، قیمت ها در بازار حدود ۴۰ تا ۵۰ درصد افت داشته باشد.

لایحه پیشنهادی سامان دهی اجاره بهای مسکن روی میز دولت

۳ شرط معافیت مالیاتی موجران

لایحه پیشنهادی جدید وزارت راه و شهرسازی برای سامان دهی اجاره بهای مسکن در حالی تقدیم هیئت وزیران شده است که به گفته مدیر عامل بانک مسکن، بسته رونق مسکن و امکانات جدید سامان دهی رهن و اجاره در هفته آینده نهایی و رونمایی می شود.

به گزارش خبرگزاری فارس، ابوالقاسم رحیمی انارکی از نهایی شدن بسته رونق مسکن و امکانات جدید در هفته آینده خبر داد و افزود: بخشی از این بسته برای بازار اجاره احتمالاً تا تیر به جمع بندی می رسد. پیش نویس لایحه پیشنهادی وزارت راه و شهرسازی برای سامان دهی اجاره بهای مسکن، حاکی از معافیت مالیاتی برای اجاره دهندگان مسکن با تعریف خاص و سه شرط است. بر این اساس، مالکان مجتمع های مسکونی دارای سه واحد استیجاری یا بیشتر که با رعایت الگوی مصرف مسکن بنا به اعلام وزارت راه و شهرسازی ساخته شده باشند، یا درآمد هر شخص ناشی از اجاره واحد یا واحدهای مسکونی در تهران تا مجموع ۱۵۰ متر مربع و در دیگر شهرها تا مجموع ۲۰۰ متر مربع زیربنای مفید، با سه شرط، در طول مدت اجاره از ۱۰۰ درصد مالیات بر درآمد املاک اجاره ای معاف هستند.

اول این که میزان افزایش اجاره بها بیشتر از نرخ رشد اجاره بهای اعلامی از سوی «کمیته ملی تعیین نرخ افزایش اجاره بها» نباشد. ثانیاً حداقل مدت اجاره در قرارداد اجاره واحد مشمول معافیت، در هر بار کمتر از دو سال نباشد. مگر این که مستاجر متقاضی تمدید نکردن مدت قرارداد اجاره شود و ثالثاً یک نسخه قرارداد اجاره (اعم از رسمی یا تنظیم شده در بنگاه معاملات املاک) در زمان ارائه اظهارنامه مالیاتی به اداره امور مالیاتی مربوط داده شود.

همزمان عضو هیئت رئیسه مجلس از ارائه طرحی به رئیس جمهور برای تامین مسکن اقساطی برای حقوق بگیران (تولید سالانه یک میلیون مسکن اقساطی) خبر داد که بر مبنای آن دولت به کارمندان خود پیشنهاد می کند در ازای پرداخت ۱۵ درصد از حقوق خود برای ۲۵ سال به صورت قطعی، مسکن خریداری کنند.

گزارش

گزارش میدانی خراسان از روند نزولی در بازار ارز

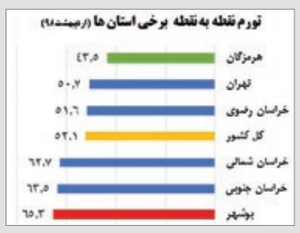
حسین بردبار- ده ها صرافی مستقر در خیابان های جمهوری اسلامی و فردوسی و خیابان های فرعی منتهی به آن ها در پایتخت این روزها شرایط آرامی را سپری می کنند، قیمت ارز نیز روندی نزولی به خود گرفته است، آن چنان که طی یک هفته گذشته از ارقامی در حدود ۱۵ هزار تومان در آخرین لحظات تهیه این گزارش دیروز به ۱۳ هزار و ۵۰۰ تا ۶۰۰ تومان برای خرید و ۱۳ هزار و ۴۰۰ تومان برای فروش رسیده بود. سیاست عرضه ارز با قیمتی ارزان تر از قیمت رایج در بازار توسط صرافی های بانکی از جمله صرافی ملی و صرافی ملت و... در حاشیه بازار ارز این روزها شکل مشهودی به خود گرفته است، مثلا گرچه در زمان تهیه این گزارش قیمت ارز روی گیشه برخی از صرافی ها رقم ۱۳ هزار و ۶۰۰ تومان را نشان می داد اما صرافی ملی در نزدیکی میدان فردوسی ارز را برای خریداران به قیمت ۱۳ هزار و ۵۰۰ تومان عرضه می کرد که همین موضوع موجب ایجاد صف کوتاهی نیز پشت این صرافی شده بود. البته در بررسی که طی چند روز گذشته در بازار داشتیم، روند عرضه ارز به قیمتی حدود ۵۰ تومان پایین تر از قیمت رایج در بازار در این صرافی قابل مشاهده بود که سیاستی در زمینه کنترل و کاهش تدریجی قیمت بازار محسوب می شود اما این که چقدر این سیاست در بلند مدت می تواند موثر و دارای آثار مداومی باشد، موضوعی است که نیازمند رصد و تحلیل بیشتری است.

خبر

رئیس جدید سازمان امور مالیاتی منصوب شد

هیئت وزیران در جلسه دیروز خود به آقای امید علی پارسا به عنوان رئیس جدید سازمان امور مالیاتی کشور رأی اعتماد داد. پارسا پیش از این رئیس مرکز آمار ایران بود. گفتنی است بعد از استعفای تقوی نژاد در بهمن ۹۷ حدود ۴ ماه است که سازمان امور مالیاتی با سرپرست اداره می شود.

شاخص



فاصله تورم ۲۱/۸ درصدی بین استان ها

اردیبهشت امسال، بیشترین نرخ تورم نقطه به نقطه مربوط به استان بوشهر (۶۵/۳ درصد) و کمترین آن مربوط به استان هرمزگان (۴۳/۵ درصد) بود تا حداکثر فاصله تورمی استان های کشور به ۲۱/۸ درصد برسد. در این ماه، تورم تنها ۱۲ استان از ۳۱ استان، از تورم نقطه به نقطه کل کشور (۵۲/۱ درصد) کمتر بوده است. **(مرکز آمار ایران)**

بازار خبر

بانک ها برای وصول طلب خود به شرخر روی آوردند!

فارس- قائم مقام خانه کشاورز با اشاره به این که طبق قانون برای وصول بدهی کشاورزان زمان تنفس در نظر گرفته شده است، تصریح کرد: بانک ها افرادی را استخدام کرده اند تا طلب خود از کشاورزان را وصول کنند.

افزایش ۲۲ درصدی بلیت قطار

تسنیم- رسولی، معاون وزیر راه از افزایش متوسط ۲۲ درصدی قیمت بلیت قطار از روز یک شنبه هفته آینده (۱۹ خرداد) خبر داد.

حمل و نقل

راه اندازی قطارهای مسافری تهران-آنکارا از اوایل تیرماه

مدیرعامل شرکت راه آهن از راه اندازی قطار تهران-آنکارا و تهران-وان به صورت رفت و برگشت از اوایل تیر امسال به تعداد هفته ای یک قطار خبر داد. به گزارش ایسنا وی در یک نشست خبری گفت: بلیت قطار تهران-آنکارا ۴۳ یورو و با مجموع زمانی ۶۰ ساعت و بلیت قطار تهران-وان با ۲۰ یورو و با مجموع زمانی ۲۲ ساعت برآورد شده است. به گزارش تسنیم، رسولی با اشاره به توافقات مهم ایران و ترکیه، از نهایی شدن توافق تعرفه ای بین دو کشور برای قطارهای باری خبر داد و افزود: علاوه بر قطار تهران-وان و تهران-آنکارا، قطار گردشگری بین دو کشور نیز راه اندازی خواهد شد و قطارهای گردشگری ترکیه به ایران و ایران به ترکیه خواهد رفت.

کالای اساسی

گزارش ها از افزایش عرضه شکر و فروکش کردن عطش بازار

بررسی های میدانی نشان می دهد عطش تقاضای شکر و قیمت ها در این بازار کاهش یافته است. در این باره، خبرگزاری ایسنا در گزارشی ضمن اشاره به عرضه شکر به قیمت ۳۵۰۰ تومان به خرده فروشی ها، از رعایت نکردن این نرخ و گران فروشی ۴۰۰ تومانی برخی فروشندگان خبر داده و نوشته است: با این حال بررسی قفسه تعدادی از فروشگاه های زنجیره ای نشان می دهد که با توجه به موجودی شکر در قفسه ها به نرخ های به طور میانگین ۴۰۰۰ تومانی، عطش بازار برای خرید شکر از میان رفته و تقاضای این محصول به روال عادی بازگشته است. این گزارش البته تصریح کرده است که عرضه شکر بسته بندی ۹۰۰ گرمی به قیمت ۹ تا ۱۰ هزار تومان در برخی سوپرمارکت ها همچنان ادامه دارد.

واکنش تند چین به اقدامات آمریکا؛ رویکرد پکن مقابله است

نیویورک تایمز با اشاره به گزارشی که توسط چینی ها درباره جنگ تجاری با آمریکا منتشر شد، نوشت: مقامات چین در گزارش دولتی که صبح یک شنبه منتشر کردند نشان دادند که عقب ننشسته اند و رویکرد آن ها در جنگ تجاری با واشنگتن مقابله است. آن گونه که تسنیم گزارش کرده در این گزارش دولت چین آمده است: «چین هرگز در مسائل مهم تسلیم نمی شود. چین نمی خواهد در جنگ تجاری مبارزه کندولی از جنگیدن نمی ترسد و در صورت لزوم می جنگد. رویکرد چین تغییری نکرده است». در این باره، وانگ معاون وزیر دارایی چین و معاون تجارت بین الملل این کشور هم در یک نشست خبری گفت آمریکا تقاضاهای غیر منطقی دارد که دخالت در حاکمیت چین است.

موسسه خیریه
انصار النبی (ص) مشهد
به شماره ثبت ۳۰۰۸
به روال سنوات قبلی آمادگی دریافت
فطریه، کفاره، صدقات، نذورات
و سایر امور خیر خواهانه را دارد تا با دقت و صحت موارد مذکور را در اختیار نیازمندان واقعی قرار دهد
۱- شماره کارت بانک ملی
۶۰۳۷۹۹۱۸۹۹۶۱۷۶۹۴ **فطریه عام**
۲- شماره کارت بانک ملت
۶۱۰۴۳۳۷۷۷۰۰۷۳۶۵۶ **فطریه سادات**
۳- شماره کارت بانک کشاورزی
۶۰۳۷۷۰۷۰۰۰۰۳۰۱۲۶ **کفاره**
تلفن دفتر: ۳۸۵۲۰۱۱۱
آدرس: امام رضا ۴۳ پلاک ۵۲
۹۸۰۲۹۶۷۶/ف

آگهی شماره ۱
دعوت مجمع عمومی عادی
شرکت روغن طلایی نیشابور
به شماره ثبت ۶۸۳۰۴
بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت روغن طلایی نیشابور دعوت به عمل می آید در **مجمع عمومی عادی** حضور به هم رسانند.
زمان: مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۲۹ ساعت ۹ صبح
مکان: مشهد، نبش آزادی ۲۹ پلاک ۳۷/۱ طبقه دوم
دستور جلسه:
۱- تعیین بازرس
۲- تعیین روزنامه کثیرالانتشار شرکت
۳- تصویب صورت های مالی منتهی به اسفندماه ۹۷
۴- سایر موارد در صلاحیت مجمع
هیئت مدیره
شرکت روغن طلایی نیشابور
۹۸۰۳۰۳۵۸/ف

تقدیر و تشکر و عید اول
به حکم ادب و حق شناسی، بدین وسیله از همه عزیزان، سروران، دوستان آشنایان، اقوام که با تقدیم تاج گل، تراکت، چاپ آگهی ترحیم، پرچم نویسی و... بازماندگان را در تحمل مصیبت مرحومه مغفوره
مهربان مادر
حاجیه خانم نژادباقری
یاری بخشیدند و با حضور آرامش بخش خود مرهمی بر قلب داغدارمان بودند، صمیمانه تشکر می کنیم.
ضمنا مراسم عید اول آن مرحومه، روز پنجشنبه مورخ ۱۶ خرداد (۱۳۹۸/۰۳/۱۶) مصادف با عید سعیدفطر، در مسجد قبا واقع در بلوار خیام، خیام جنوبی، خیام جنوبی ۲۱ از ساعت ۹ صبح الی ۱۱ برگزار خواهد شد.
حضور شما سروران گرامی باعث شادی روح آن مرحومه و تسلی خاطر بازماندگان خواهد شد
خانواده های ثبتی و نژادباقری
۹۸۰۳۰۲۰۳/ص

فروش انواع کت و شلوار فاستونی ایرانی
فقط ۱۲۹ هزار تومان
شلوار کتان ۴۹ تومان، تیشرت ۲۹ تومان، مانتو ۶۹ تومان
بلوار پیروزی، بلوار رضوی، بین رضوی ۸ و ۱۰ فروشگاه تولیدی بزرگمهر ۰۹۱۵۴۷۷۹۳۸۲
۹۸۰۲۹۳۷۷/ص

درشادی های عید فطر به یاد کودکان این خانه باشید
شیرخوارگاه حضرت علی اصغر(ع)
میدان نمایشگاه، بلوار میثاق، میثاق ۲، جنب پمپ گاز
مدیریت: ۳۵۱۳۰۰۰۱
تلفن: ۹۹-۳۵۱۳۰۰۹۸
شماره حساب بانک ملی شعبه مشهد ۲۱۷۳۴۵۱۷۶۵۰۰۶
شماره کارت بانک ملی ۶۰۳۷۹۹۱۸۹۹۵۰۷۸۷۹
www.shirkhargah.com ۹۸۰۲۹۶۹۱/م

آگهی فقدان سند مالکیت- نظر به اینکه آقای غلامرضا سالاری فرزند محمد با تسلیم دو برگ گواهی نامه مصدق مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۱۵۹۸ فرعی از ۱۱۷/ اصلی واقع در بخش ۲ طبس به شماره چاپی ۹۳۱۰۰۸ که در صفحه ۴ دفتر ۱۹ ذیل شماره ۳۳۲۶ به ثبت رسیده، به علت اسباب کشی مفقود و تاکنون پیدا نشده است از این اداره تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا به موجب تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت اسناد و املاک مراتب طی یک نوبت آگهی و به اطلاع عموم رسانیده میشود تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد تا ده روز پس از انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعلام نماید در غیر این صورت پس از گذشت مهلت مذکور نسبت به پلاک مورد تقاضا سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به مالک تسلیم خواهد شد. معاملاتی که به حکایت سند ثبتی و اظهار مالک در سند مالکیت و ثبت وصفحه دفتر املاک قید وسند مالکیت به نام مالک فوق الذکر صادر وتسلیم گردیده به قوت خودباقی و سلسله نقل و انتقالات بعدی ندارد. تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۰۳/۱۳
غلامرضا کدخدائی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس
۹۸۰۳۰۳۶۶/ج

آگهی مناقصه واگذاری امور خدماتی و پشتیبانی دانشگاه بجنورد
دانشگاه بجنورد در نظر دارد" انجام امور خدمات عمومی، پشتیبانی، خدماتی و نظافت، نگهبانی، امور نقلیه و سایر امور محوله براساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه" خود را به صورت حجمی و از طریق مناقصه عمومی به مدت یک سال شمسی به شرکت های خدماتی دارای رتبه بندی و طرح طبقه بندی مشاغل کارگری مورد تأیید وزارت کار و امور اجتماعی واگذار نماید. * برای دریافت اسناد مناقصه واریز مبلغ ۵۰۰/۰۰۰ ریال (پانصد هزار ریال) به شماره حساب ۲۱۷۸۷۱۱۸۰۴۰۰۶ به نام درآمدهای اختصاصی دانشگاه بجنورد نزد بانک ملی ضروری است.- **مهلت دریافت اسناد مناقصه:** پنج روز کاری پس از چاپ آگهی
- **مهلت تحویل اسناد:** ده روز کاری پس از آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه؛ اسناد تحویل شده پس از اتمام ساعت اداری موعد مقرر پذیرفته نشده و وجاهت قانونی نخواهد داشت. - **محل دریافت و تحویل اسناد مناقصه:** خراسان شمالی، بجنورد، کیلومتر ۴ جاده اسفراین، دانشگاه بجنورد، سازمان مرکزی، دبیرخانه مرکزی
- **تضمین شرکت در مناقصه:** سپرده شرکت در مناقصه به مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دو میلیارد ریال) جهت واریز به حساب IR ۵۱۰۱۰۰۰۴۰۰۱۰۸۷۱۰۶۳۷۷۵۷۳ به نام سپرده های دانشگاه بجنورد نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران و یا ارائه ضمانت نامه بانکی شرکت در مناقصه به نفع دانشگاه بجنورد، به مبلغ مذکور و به تاریخ اعتبار سه ماهه از زمان تسلیم آن. **ضمنا رؤیت و دریافت اسناد مناقصه از طریق سایت دانشگاه بجنورد امکان پذیر است.** http://ub.ac.ir
مدیریت امور اداری و پشتیبانی دانشگاه بجنورد
۹۸۰۳۰۵۱۲/م