



یادداشت روز

کوروش شجاعی

shojaee@khorasannews.com

فریاد اجاره نشین ها را کسی می شنود؟!

گرانی و تورم همچنان بیدامی کند و آه از نهاد مردم برمی آورد، قیمت خوردهای داخلی در نبود رقابت و سوءاستفاده حداکثری از «انحصار»، نظارت ضعیف و بسیار کم تاثیر به جایی رسید که در تصور هم نمی گنجید، اعتراض ها و گلایه ها از این پرش های نامتناسب قیمتی راه به جایی نبرد و همین خوردهای با مصرف بالا و ایمنی و استحکام نه چندان قابل قبول همچنان بر جاده یک طرفه فشار بر مردم می تازند! قیمت ازا ق عمومی و خصوصا گوشت آن چنان بر عامه و دهک های پایین جامعه فشار وارد می کند که عده قابل توجهی از مردم نمی توانند حتی نیاز حداقلی به این ماده غذایی را برای سفره خود تامین کنند، شیر و لبنیات و... هم از سبد غذایی بسیاری از افراد جامعه در حال جمع شدن و پر کشیدن است!

اما فهرست بلند بالای گرانی یک طرف و گرانی سرسام آور مسکن و اجاره خانه یک طرف! ممکن است گفته شود اگر فعلا بر خور داری از خوردهی شخصی جزو آرزوهای بعضی از مردم شود! لطمه چندانی به زندگی نمی خور د یا به خاطر بی مسئولیتی و بی تدبیری توام بایی غیرت ری برخی مسئولان ببینیم که گوشت و لبنیات و برنج داخلی و... از سفره عده ای از خانوار ها پر می کشد و همچنان دندان بر جگر بفشاریم که چرا؟! اما برای تامین ابتدایی ترین و ضروری ترین نیاز هر انسانی که بر خور داری از مسکن و «سرنپناه» است به که کجاشکایت ببریم؟

مسکن و سرنپناه آن هم از نوع اجاره ای، کالای لوکس و تشریفاتی و حتی وارداتی و چسبیده به بر جام و تحریم های ظالمانه نیست بلکه بر خور داری از سرنپناه اولین لازم ترین و حداقلی ترین حق هر خانواده ای است که مجموعه حاکمیت باید و باید زمینه لازم بر برای دسترسی به آن را برای آحاد مردم فراهم کند. اما آیا دولت و خصوصا بخش های مرتبط مانند وزارت مسکن و شهر سازی و به ویژه وزیر سابق این وزارتخانه که دولت یازدهم را بکلی ادعا... ترک کرد، کاری اساسی برای تامین این ابتدایی ترین نیاز مردم انجام داده اند؟ دولت های قبلی چطور؟ و مگر مشکل تامین مسکن و گرانی کمر شکن اجاره بها، مشکل این سال ها و دهه هاست که تا کنون فکر و چاره ای اساسی و موثر برای حل آن اندیشیده نشده است؟

آیا دولتمردان و شخص رئیس جمهور نمی دانستند یا احتمال نمی دادند که در پس تحریم ها، افزایش نرخ ارز، کاهش ارزش پول ملی، جنگ اقتصادی تحمیلی دشمن و کمبود نظارت، امکان جهش گاه تا ۲۰۰ درصدی قیمت خانه ها و حتی اجاره بها وجود دارد که اگر نمی دانستند و احتمال نمی دادند خود نشانه نبود روح و تفکر «آینده نگر» و «آینده پژوهی» در بدنه دولت است و اگر چنین احتمالاتی می دادند و تدبیری شایسته و موثر برای جلوگیری و مهار این افزایش قیمت های کمر شکن نکردند، جای هزاران تامل و شکایت به درگاه آن که «باید» است!

مجلس و مجلسیان چطور، آیا ایشان احتمال این بیداد گرانی خصوصا برای مسکن و اجاره بها را نمی دادند آیا یکی از اصلی ترین وظایف نمایندگان مردم در مجلس شورای اسلامی در کنار «قانون گذاری» و نظارت بر حسن اجرای قوانین، تلاش در خور و در حد اختیارات و وظایف برای حفظ ارزش پول ملی و ایجاد بستر مناسب قانونی برای رفاه و بر خور داری مردم از حقوق اساسی و معیشت مناسب و داشتن سرنپناه نیست؟ آیا مجلس به این وظیفه مهم و اساسی خود آن چنان که باید عمل کرده است و پاسخی مناسب برای موکلان خود دارد؟! نهادهای نظارتی و سازمان تعزیرات چطور؟ آیا ایشان کاری بایسته برای جلوگیری از دلال بازی در بازارهای مختلف از جمله بازار ارز، سکه، طلا، خودرو، مسکن و... و تلاش موثر برای مهار گرانی های فزاینده انجام داده اند؟

قوه قضاییه برای پیشگیری و بر خور د جدی با جنایت های اقتصادی که تعدادی از مفسدان و ضایع کنندگان بیت المال و دلالانی که خون مردم را در شیشه کرده اند و به گری های هادمن

زده اند چگونه عمل کرده است؟

این ها بخشی از سوالاتی است که باید به روشنی و شفافیت توسط مسئولان پاسخ داده شود.

آیا این گرانی سرسام آور و کمر شکن همچنان ادامه خواهد داشت؟ آیا این مشکل بزرگ به

حاشیه نشینی بیشتر در شهرهای مختلف و افزودن بر مشکلات این مناطق دامن نمی زند؟ آیا بحران پیدا کردن سرنپناه آن هم از نوع «اجاره ای» به کلافگی و نارضایتی مردم و خصوصا اقشار متوسط و ضعیف جامعه منجر نمی شود؟ آیا گوشتی برای نشیندن این ناله ها و همتی مردانه و جهادی برای حل مشکل مسکن و معیشت مردم در همه مسئولان وجود دارد؟ آن چه مسلم است حل مجموعه مشکلات اقتصادی حتی در همین شرایط سخت تحریم و فشار حداکثری آمریکا و برخی کشورهای غربی و شانناژ رژیم صهیونیستی و برخی شیوخ سرسپر ده منطقه امکان پذیر است.

چند پیشنهاد

۱- البته که مهم ترین ابزار حل مشکلات از جمله مشکلات اقتصادی، توجه اساسی و جدی به درون و ظرفیت های داخلی و تلاش موثر برای تحقق اقتصاد مقاومتی است.

۲- کار جهادی به معنای واقعی می تواند مشکل مسکن مردم را تحت احزادی حل کند.

۳- برنامه ریزی برای انجام کار بزرگ «جهاد خانه سازی» توسط بخش خصوصی با نظارت دقیق دولت و نهادهای نظارتی فعلا علاوه بر کمک به کاهش قیمت مسکن و اجاره بها می تواند نقش موثری در ایجاد اشتغال داشته باشد.

۴- جانپای مناسب برای ایجاد شهرک های اقماری البته با زیر ساخت های مناسب و امکانات لازم در کنار حل مشکلات شهرک های موجود از دیگر راهکارهای قابل اجرا برای پاسخ گویی به نیاز مسکن جامعه است.

۵- اقدام فوری و عاجل برای به سازی بافت های فرسوده شهرهای کوچک و بزرگ نیز می تواند به تامین مسکن و کاهش اجاره بها کمک کند.

۶- شناسایی خانه های خالی در شهرهای مختلف و اقدام مناسب برای قرار گرفتن در چرخه استفاده و مصرف واقعی نیز می تواند بخشی در کاهش قیمت مسکن و اجاره بها داشته باشد.

۷- اقدام موثر و عملی برای جلوگیری از دلال بازی و ایجاد عطش کاذب برای مسکن نیز می تواند سهمی در تعدیل قیمت داشته باشد.

۸- بهره گیری از تجربه کشورهای موفق در عرصه تامین مسکن می تواند به حل این مشکل کمک کند.

۹- استفاده از ایده های ایده پردازان، مبتکران، نخبگان و صاحبان تجربه در تولید مسکن حتما کمک قابل توجهی به حل مشکل تامین مسکن مناسب در کشور می کند.

۱۰- پیگیری مجلس از دولت خصوصا در باره وعده های اخیر وزیر کشور برای واگذاری چند صد هکتار از زمین در شهرهای مختلف برای ساخت خانه از جمله اقدامات ضروری برای «رونق تولید» و تامین نیاز مردم به خانه است.

۱۱- خوشبختانه برای ساخت مسکن تقریبا هیچ نیازی به واردات و وابستگی به خارج نداریم پس دولت و مجلس با سیاست های تشویقی و برنامه ریزی مناسب برای انبوه سازی با ضابطه، قانونمند و هدفمند می توانند علاوه بر رشد چشمگیر تولید و تامین مسکن، موتور تولید صنعت خانه سازی و صدها صنعت و خدمت وابسته به آن را با شتاب بیشتری به حرکت در آورند، در این راستا حتما در اختیار گذاشتن زمین در مکان های مناسب البته با در نظر گرفتن تمامی جوانب قانونی و زیست محیطی و همچنین جلوگیری از رانت و فساد به تحقق این مهم کمک شایانی می کند.

۱۲- تدوین برنامه عملیاتی کوتاه مدت برای پاسخ گویی به نیاز فوری مسکن خصوصا مسکن اجاره ای امری لازم در کنار برنامه های میان مدت و بلند مدت حل مشکل مسکن جامعه است که باید بیش از پیش مدنظر دولت و مجلس قرار گیرد.

۱۳- و اما «انصاف» همان کیمیای عصر ما نیز می تواند کمی از بار سنگین اجاره بها را از شانه های هموطنان عزیز خانه به دوش بردارد و ای کاش تعدادی از مسئولان و دولتمردان و مجلسیان و... فرزندان ایشان اجاره نشین بودند و حقوق های آن چنانی نداشتند و از نزدیک با مشکلات خانه به دوشی و اجاره بهای سنگین و کمر شکن آشنا می شدند تا شاید چاره ای اساسی و همیشگی برای حل این مشکل سابقه دار می اندیشیدند.

یادداشت



محمد رضا زائری

shojaee@khorasannews.com

نام گذاری مذهبی در عرصه عمومی!

در یکی از اپلیکیشن های مکان یاب نقشه شهر، نشانی بیمارستانی را جست و جو می کردم اما نمی یافتم. بعد از جست و جو در اینترنت معلوم شد این بیمارستان که قبلا به نام یکی از پیشوایان دین بوده است اکنون نامی دیگر دارد از قبیل بهرام و شهرام و البته من از این تغییر قدری هم خوشحال شدم، زیرا دیده بودم که نام چاپ شده روی پارچه های بیمارستان و کیسه های نایلونی چه طور از سطل های زباله بیمارستانی سر در می آورد!

خدا می داند هر روز چه قدر قبض خود پر داز و کاغذ سرب و رگ و اقلام چاپی مختلف دیگر در زباله های می رود و عملا به طور ناخواسته توهین می شود زیرا بسیاری از خیابان ها و کوچه ها با اسامی مقدس و عباراتی از آیات قرآن کریم نام گذاری شده که شرعاً هم بدون وضو نمی توان آن نام ها و عبارت ها را لمس کرد اما در زندگی روزمره شهری و به طور ناخواسته مورد اهانت واقع می شوند. وقتی یک شهروند در میدان میوه و تره بار گوشت خرید و دست خون آلود فرو شده به قبض پرداخت می خورد یا سبزی فروش دست خاکی و گلی خود را بر پاکت منقوش به نام بازار چه می زند با خود فکر می کنم چه ضرورتی دارد نام قضایی و سبزی فروشی مثلا «والفجر» یا «بقیة...» باشد؟ جدا از آن که در بار نام خیابان ها و مراکز عمومی حتی در شکل شفاهی توهین هایی ناخواسته رخ می دهد، در همین تداول عامیانه وقتی کسی جنسی را اگر آن می خرد یا کالایی نامرغوب تحویل می گیرد با چه لحنی در باره آن در مرکز عمومی سخن خواهد گفت؟ در حالی که اگر نام چنین مرکزی اسامی و کلماتی از طبیعت و وصف های طبیعی باشد توهین و جسارتی صورت نخواهد گرفت.

خوشبختانه به تازگی متولی جدید آستان قدس درباره محصولات خوراکی رضوی این تذکره داده است و بالاخره یک نفر پیدا شده که بپر سر چر باید این همه کاغذ و پوست و پلاستیک کیک و دونات و... با نام مطهر امام هشتم (ع) زیر دست و پا برود؟

در ابتدای انقلاب به خاطر قضای پر شور دینی و مذهبی شرایطی پیش آمد که همه چیز را با پسوند اسلامی معرفی می کردند و هم دانشگاه آزاد اسلامی بود و هم مرکز آموزش فیلم سازی وزارت ارشاد، در حالی که شاید هیچ منطق خاصی هم پشت این نام گذاری ها نبود و البته اگر آن روز در فضای جوزه کسی لب به اعتراض می گشود و به ایرادهای کاربردی آن نام ها در عمل و زندگی روزمره اشاره ای می کرد می گفت این طور اسم نگذارید، مورد هجوم واقع می شد و به مخالفت با اسلام ارزش های مذهبی منتهی می شد اما اکنون پس از ۴۰ سال، وقت طرح این پرسش فرارسیده است که به راستی چه ضرورتی برای نام گذاری های مذهبی در عرصه زندگی عمومی و مشترک همه شهروندان وجود دارد؟

استاندار ۹۰ دقیقه خراسان

تحریریه «خراسان» روز گذشته همزمان با هفتاد و یکمین سالروز انتشار این روزنامه، میزبان جمعی از مدیران و مسئولان استانی و شهری بود که به خد اقوتی و تبریک تولد این مطبوعه پر قدمت آمده بودند. اولین مهمان روزنامه صمیمی و قدیمی «خراسان»، علیرضا رزم حسینی استاندار خراسان رضوی بود. رزم حسینی با حضور در موسسه فرهنگی هنری خراسان از بخش های مختلف این موسسه از جمله چاپخانه، لیتوگرافی و تحریریه بازدید کرد و سپس در جمع خبرنگاران و هیئت تحریریه حاضر شد و بعد از شنیدن گزارش مدیرعامل و مدیرمسئول این روزنامه در خصوص فعالیت ۷۱ ساله روزنامه «خراسان»، اظهار کرد: در تاریخ خراسان، روزنامه خراسان و انواع فعالیتهای این مجموعه قطعاً افتخاری برای استان و منطقه است. همچنین شهردار، رئیس شورای شهر و جمعی از مدیران شهری مشهد نیز روز گذشته با حضور در تحریریه «خراسان» سالروز انتشار روزنامه خراسان را تبریک گفتند. مشروح این خبر را در روزنامه خراسان رضوی یا در سایت Khorasannews.com بخوانید.

حرف مردم

ستون «حرف مردم» انعکاس دهنده صادق حرف های شماست.

تلفن: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۱ | پیامک: ۲۰۰۹۹۹ | ای.ایتا، ای.کپ، سروش: ۰۹۰۲۳۳۳۷۰۱۰ | نمابر: ۰۵۱۳۷۰۰۹۱۱۲۹

به این خاطر درمان را رها نکنند. مگر شما اطلاع ندارید که قرص های فشار خون کیمیا است و با چند برابر قیمت پیدا می شود؟ فکری عاجل کنید که این طرح با این همه هزینه با شکست روبه روشود.

ای که دستت می رسد کاری بکن! گرانی بیدامی کنه فردا دیگه دیره!
چرا مجلس، قانونی برای اختلاس های میلیاردی افراد خاص تصویب نمی کند؟ آن افراد و در اختیار مردم قرار دهد تا به حساب شان برسند.
از بهداشت عمومی به خاطر بسیج ملی مبارزه با فشار خون تشکر می کنیم. کاش همگی بسیج بشویم و فرهنگ حجاب را به نسل جوان بهتر بیاموزیم.

بعید می دونم از مسئولان کسی این پیام رو بخونه. معاونت بهداشتی وزارتخانه ۹ واحد دارد. هر سال یک طرح جدید با کلی تبصره می فرستند این ها را به علاوه ده ها طرحی کنید که استان و شهرستان به مراکز بهداشتی می فرستند. نیزو ها هم که مرتب کم می شوند. فکر کارکنان نیستید فکر مردم باشید که اعتمادشان را از دست دهند.

سازمان ملل می گوید ایران به تعهدات خود پایبند بوده است، آیا یک بار گفتند سرمداران آمریکایی به تعهدات خود پایبند نیستند؟ یا می گویند بن سلمان در حمله به یمن جنایت کرده است؟ پس چرا اسلحه به جنایتکاری می فروشند؟ می خواهند با خون یمنی ها کاسبی کنند؟! وزیر نفت در وزارتخانه خود چه کاری کند که این قدر نمایندگان مجلس شکایت دارند؟
آقای وزیر جهاد کشاورزی! مگر چند درصد حقوق ۶۰ درصد مردم اضافه شده که هزینه تولید کنندگان مثل لبنیات را بدهند؟ صدایتان از جای گرم بلند میشه!

علت فراز و نشیب بازی و الیبال با تیم پرغال دست کم گرفتن آن ها بود، البته انصافاً آن ها هم خوب بازی کردند. وقتی بچه ها خودشان را پیدا کردند، قدرشان را تحمیل کردند. درود بر غیرتمندان تیم والیبال و تبریک.

پیشرفت علمی است اما دولت تدبیر و امید با بخشنامه شماره ۱۷۲۵۵۶/۲۰۶ و ابلاغ به سازمان ها به نحوی جلوی تحصیل علم و گرفته و اعلام کرده فقط یک مقطع تحصیلی رو قبول می کنه. یعنی کسی که در ۲۰ سال پیش با سقف تحصیلی آن زمان که دیپلم بوده استخدام شده هرچی هم که درس بخونه تالیسانس بیشتر پذیرفته نیست و این به دور از انصاف است.

درباره بسته شدن پرورنده مسکن مهر از طرف مدیرکل راه و شهرسازی مطلبی خواندم ایشان توضیح نداده بودند که تکلیف چیست که چندین سال است پول پر داخت کر دیوم و هیچ مسکنی نگرفتیم؟
لطفا گزارش از مبالغ مسدودی در حساب های پس انداز بانک ها تهیه کنید. مبالغی که هیچ گاه قابل برداشت نیست و سود هنگفتی را نصیب بانک ها می کند. آیا از لحاظ شرعی وجهت دارد؟
موز تولید خارج کیلویی ۱۰ هزار تومان و سیب زمینی تولید داخل کیلویی ۶ هزار تومان.

باللعلجب.
حقوق خرداد ۹۸ باز نشستگان مخابرات را هنوز نداده اند. مسئولان چه می کنند؟
دیگه کم کم اوضاع رو دارند برای مردم عادی سازی می کنند کسی دیگه پیگیر گرونی گوشت و مواد غذایی نیست. تعزیرات هم هیچ کاری نمی کنه. کسی هم به فکر مردم نیست.
مسئولان کمی به خودشان بیایند. مردم روز به روز دارند بیشتر به فقر گرفتار می شوند.

جناب آقای حجتی درسته که هزینه های جانبی دامدار ها زیاد شده و در نتیجه قیمت لبنیات زیاد شده پس تکلیف کارمندان با این حقوق چیست؟ باز ما کارمندهایک آب باریکه ای داریم. خدایه کارگران زحمت کش مارحم کنه.

به خدا حق این مردم نجیب این نیست. فردای قیامت باید امانتال شما جواب گوباشید.

آقای وزیر بهداشت با اجرای طرح بسیار خوب پایش فشار خون حالا که متوجه شدید چقدر بیمار فشار خونی زیاد دارید به فکر فراوانی و ارزانی داروی فشار خون باشید که این بیماران

لبنیات پر... گوشت پر.... مرغ پر.... میوه پر... حبوبات پر... نان با نرخ دولتی پر... تخم مرغ پر... سبب زمینی و پیاز پر... مردن و دفن شدن هم این قدر هزینه هاش زیاد شده ولی اونم دیگه دست مانیست.

قدیم هایه نفر با ماشین درب و داغون مدل ۴۸ خرج سه خانواده و می توانست بده. حالا اگه خرج ماشین و توقبل کنه شاهکار کرده. ممنون که هستنید مسئولان گرامی!

اصلاح طلبان بهتر است در این دوره نمایندده ای معرفی نکنند این کار می تواند به عنوان عذرخواهی از مردم تلقی شود.

۵۵۵ ما است که مسئولان مشکل سهامداران شرکت بدیده راحل نکرده اند ولی چرا شما پیگیر مشکل مان نشدید تا ما را به یو لمان برسانید؟
خراسان! این همه از حرف های مردم درباره گرانی، بدبختی و شرمندگی پیش خانواده

می نویسی ولی افسوس، افسوس از یه جوابی از کسی یا نهادی. تو هم کم لطفی می کنی و پیگیر موضوع نیستی. فقط بلد ی نمکروز خم پاشی. هر روز حرف مردم رو می خونم و همه امش گلا یه های تکراری و بدون جواب. متأسفم برات.

در خطاب به دوست عزیز ی که گفته هر والیبا لیست ۲۴۰ هزار تومان پاداش گرفته لازمه بگم هر نفر ۲۴۰ میلیون تومان گرفته!

پیشنهاد می شود برای رفع مشکلات اداری، روزهای جمعه مسئولان ادارات به نوبت، دوساعت زودتر در مصالهای نماز جمعه حضور یابند و به مشکلات و سوالات مردم عزیز رسیدگی کنند.

در کجای دنیا دولت ۴۵ هزار تومان به شهروند به عنوان یارانه می پردازد و انرژی ۲۰۰ هزار تومان دریافت می کند؟ آیا این عدالت است؟

واقعا جای تأسف داره که لوازمیدکی ماشین پیکان که کاملاً تولید ایران است از کشورهای کروچین وارد بشه و از لوازم داخلی هم گران تر باشه هم با کیفیتر. بعد توقع داریم مشکلات اقتصادی مملکت رفع بشه؟

جالبه که همه جا صحبت از علم آموزی و



خراسان

روزنامه صبح ایران

با تحویل روزنامه ها

باطله خود ۲۵٪ + ۱۰۰ هزار تومان

تخفیف اشتراک بگیرید

۳۷۷۷۷۰۰۹

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد (سهامی خاص)

شناسه ثبت: ۸۴۹۹۰ شناسه ملی: ۰۴۴۲۶۴۰۱۳۸۰

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت در ساعت ۷:۳۰ مورخه چهارشنبه ۱۳۹۸/۰۴/۱۲ به آدرس بولوار وکیل آباد در محل نمایشگاه بین المللی مشهد تشکیل خواهد شد. بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت بعمل می آید راس ساعت فوق در محل جلسه حضور بهم رسانند. **(الف دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه**

- ۱- استماع گزارش فعالیت هیأت مدیره و بررسی نتایج عملکرد سال مالی ۱۳۹۷ شرکت
- ۲- استماع گزارش بازرس و حسابرس از عملکرد سال ۱۳۹۷ شرکت
- ۳- بررسی و تصویب صورتهای مالی و تفریق بودجه سال ۱۳۹۷ شرکت
- ۴- انتخاب اعضای هیأت مدیره
- ۵- انتخاب بازرس و حسابرس مستقل
- ۶- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
- ۷- سایر موارد

هیأت مدیره شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد

صفحه آرایی

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰

layout@khorasannews.com