ز یک مشرق نمایان شد دو خورشید جهان آرا
یکی صادق(ع) یکی احمد(ص) یکی عالی یکی اعلا

گزارشی از رویدادهای قبل و بعد از ولادت حضرت محمد مصطفی(ص)

شرح طلوع خورشید

گروه اندیشه - ولادت با سعادت پیامبر عظیم‌الشأن اسلام، حضرت محمد مصطفی(ص) به جامعه بشری حیاتی الهی بخشید. میلاد آن رسول رحمت، آن صفوت عالمیان، آن حبیب خدا، نقطه عطفی در تاریخ بشریت است. آن حضرت در محیطی دیده به جهان گشود که در جهل و ستم غوطه‌ور بود. یکی از معجزات بزرگ رسول خدا(ص)، زدودن آثار ظلم و جهل از چهره شبه‌جزیره عربستان و عرضه عالی‌ترین مکتب انسان‌ساز به بشریت است. زندگی پرفراز و نشیب حبیب خدا(ص)، مشحون از نکات آموزنده و وقایع شگفت‌آوری است که بازگو کردن آن‌ها، یادآوری بهترین خوبی‌هاست. با این حال، در بررسی وقایع زندگانی پیامبر اکرم(ص)، باید به همه جوانب توجه کنیم و نباید به یک دوره خاص، محدود شویم. به همین دلیل، آشنایی با وقایع دوران ولادت آن حضرت، به اندازه شناختن اتفاقات دوران جوانی و سپس، بعثت خیر البشر(ص)، مهم و تأثیرگذار است. آن‌چه در پی می‌آید، فرازهایی از جلد نخست کتاب ارزشمند «پیشوایان هدایت» است که زیر نظر حجت‌الاسلام سید منذر حکیم به رشته تحریر درآمده است. «پیشوایان هدایت»، مجموعه‌ای ۱۴ جلدی است که هریک از مجلدات آن، به یکی از معصومین(ع) اختصاص دارد. در نخستین جلد کتاب، به زندگانی حضرت ختمی‌مرتبت(ص) پرداخته شده است.

■ **طلوع خورشید هدایت در سرزمین جهالت**

قبل از بعثت نَبَوی، فساد و جور و ستم در جامعه شبه‌جزیره عربستان، ریشه دوانیده بود. جامعه یادشده، از یکپارچگی لازم برخوردار نبود و برای جلوگیری از سقوط و تباهی که نشانه‌هایش در جامعه جزیرة‌العرب پدیدار شده بود، ویژگی‌های اجتماعی و فرهنگی برخاسته از زندگی صحرانشینی کافی به‌نظر نمی‌رسید. پیمان‌هایی که در آن دیار به‌وجود آمد، پدیده‌ای اجتماعی برای رویارویی با آن پراکندگی بود، ولی تعدّد آن‌ها، دلیل نابودی قدرت مرکزی در آن جامعه به شمار می‌آمد. ما به جز اقدام برخی افراد که تنها نمایانگر نپذیرفتن فساد و تباهی جامعه آن روز بود، هیچ حرکت و اقدام قابل توجهی در مسیر اصلاح و تغییر در جزیرة‌العرب نمی‌بینیم. ولی همین اقدامات فردی نیز، به سطح نظریه یا حرکت دگرگون‌ساز مؤثّری در این جامعه نرسید. گاهی جدایی و ازهم‌پاشیدگی جامعه قریشی را، در پدیده اختلاف آنان پیرامون بنای کعبه نیز، می‌توان ملاحظه کرد؛ آن هم زمانی که قریش از گرامی‌ترین و یکپارچه‌ترین قبایل عرب به‌شمار می‌رفت.

■ **رویداد پرشکوه ولادت آخرین پیامبر(ص)**

هنوز آیین نصرانیت اهداف خود را در جامعه بشری محقق نکرده و تأثیر زیادی نگذاشته بود که دنیا غرق در مظاهر گمراهی و انحراف شد و مردم در دام گمراهی فتنه‌ها گرفتار و سرگردان شدند و جهل و نادانی، آنان را خوار و بی‌مقدار کرد. آشفتگی اوضاع روم، کمتر از آشفتگی اوضاع رُقبای خود در فارس نبود و جزیرة‌العرب، اوضاعی بهتر از آن دو نداشت و همه در لبه گودالی از آتش قرار داشت. قرآن کریم به گونه‌ای بسیار رسا و بلیغ، گوشه‌ای از زندگی اسف‌بار بشر را در آن دوران شرح داده است؛ چنان که علی بن ابی طالب(ع) در تعدادی از خطبه‌های خود، از اوضاع دردناکی که با آن هم‌دوران بوده، تصویری ملموس ارائه داده است. از جمله، در توصیف اوضاع جامعه‌ای که پیامبر اکرم(ص) در آن به رسالت مبعوث شد، می‌فرماید: «هنگامی خداوند رسالت را بر عهده او گذارد که مدت‌ها از بعثت پیامبران پیشین سپری شده بود و ملت‌ها در خواب عمیقی فرو رفته بودند، فتنه و فساد، جهان را فرا گرفته و کارهای خلاف میان مردم گسترش یافته بود و آتش جنگ زبانه می‌کشید. روشنایی از دنیا رخت بربسته و مکر و فریب ظاهر شده بود. برگ‌های درخت زندگی به زردی گراییده بود و از ثمره زندگی خبری نبود. آب حیاتِ انسان به زمین فرو رفته و نشانه‌های هدایت فرسوده شده بود. پرچم‌های هلاکت و بدبختی آشکار شده بود.» در اوضاعی چنین دشوار که بشر آن را پشت سر می‌گذاشت، نور الهی در خشید و بندگان خدا و دیار آنان را روشنایی بخشید و به زندگی ارزشمند و سعادت همیشگی مژده داد. اهل بیت رسول خدا(ص) که از دیگران آگاه‌ترند، روز میلاد آن بزرگوار را در پگاه روز جمعه، هفدهم ربیع‌الاوّل، دانسته‌اند و همین تاریخ، بین شیعه معروف است. دیگران برآنند که آن حضرت، روز دوشنبه، دوازدهم همین ماه چشم به جهان گشوده است. برخی منابع تاریخی و روایی از وقوع رخدادهای شگفت‌انگیزی در روز ولادت آن بزرگوار سخن می‌گوید؛ از جمله خاموش شدن آتش آتشکده فارس، وقوع زمین لرزه‌ای که در اثر آن دَیر و صومعه‌ها ویران شد و هر معبودی که در کنار خدای عزّوجل مورد پرستش قرار می‌گرفت، از جایگاهش برکنده شد و بت‌های نصب‌شده، به رو، بر زمین فرو افتادند. زمانی که وجود مقدس رسول اکرم(ص) پا به عرصه وجود نهاد، این جملات را بر زبان می‌آورد: «ا... اکبر، والحمد ا... کثیراً وسبحان ا... بکرةً واصیلاً.» پیامبر اسلام(ص) به دو نام «محمد» و «احمد» معروف بود و قرآن کریم هر دو نام را یادآور شده است. تاریخ‌نگاران آورده‌اند که عبدالمطّلب، جد پیامبر(ص)، آن حضرت را «محمد» نامید و در پاسخ آنانی که سبب این نام‌گذاری را از او جویا شدند، می‌فرمود: خواستم وی در آسمان و زمین مورد ستایش قرار گیرد؛ چنان که مادرش آمنه نیز، قبل از جدش وی را «احمد» نام نهاده بود.

فلسفه نهضت علمی امام جعفر صادق(ع)

دوران امامت سه امام بزرگوار پس از واقعه عاشورا، یعنی امام سجاد، امام باقر و امام صادق علیهم‌السلام را می‌توان دوره تبیین فکری، علمی و فرهنگی اسلام ناب دانست. در این دوران بود که امام سجاد علیه‌السلام با تلاش علمی خود و نیز بهره‌گیری از قالب مناجات و دعا، به بازسازی پایه‌های اسلام ناب پرداختند. در ادامه حرکت ایشان، امام باقر علیه‌السلام هندسه و چهارچوب اسلام اصیل نبوی و علوی را با اصول و فروع دین تبیین کردند و سپس امام صادق علیه‌السلام پایه‌های دین را بر آن بنا نهادند و مرجعیت علمی، دینی و سیاسی ائمه(ع) را تثبیت کردند.

■ **چرا نهضت علمی؟**

یکی از روشن‌ترین دلایل روی‌آوردن امام صادق علیه‌السلام به نهضت علمی، این است که در «زمان امام صادق علیه‌السلام یک نهضت علمی و فکری و فرهنگی عظیم و جنگ عقاید شروع شده بود که نه قبلش و نه بعدش همچون نهضت عظیمی وجود نداشت. به قول یکی از مورخین، مسلمانان در این وقت از میدان جنگ و لشکرکشی متوجه فتح دروازه‌های علم و فرهنگ شدند. مردم تحت تأثیر تشویق‌های قرآن و پیامبر به علم‌آموزی و تعقل قرار گرفته بودند.

نهضت‌های علمی و فکری بیش از نهضت‌های سیاسی وجود داشت. علوم اسلامی در حالت تدوین بود. دعوای امویان و عباسیان فرصتی طلایی را به وجود آورده بود. در میان مسلمانان یک شور و هیجان برای فهمیدن و تحقیق پیدا شده بود [...] همه این‌ها ایجاب می‌کرد که شخصی مثل امام صادق علیه‌السلام این جبهه را رهبری کند و بساط تعلیم و ارشاد خود را بگستراند.» اما مهم‌ترین و اصلی‌ترین دلیلِ روی‌آوردن امام صادق علیه‌السلام به این نهضت، نکته‌ای است که تأکید داریم از این زاویه به آن نگاه شود؛ یعنی مبارزه علمی و جهاد علمی حضرت برای تشکیل حکومت اسلامی و سپس تمدن اسلامی. این نکته را با مقدمه‌ای از رهبر انقلاب روشن‌تر می‌کنیم: «رجال روحانی و قضات و محدثان و مفسران [...] به ابزاری در دست قدرتمندان یا اشتغالی برای عمر بی‌ثمر این تبه‌کاران و تبه‌روزان تبدیل شده بود.»

■ **قیام سیاسی یا جهاد با ابزار دانش؟**

این سیاست حکومت‌داران در استفاده از قدرت علم، امام صادق علیه‌السلام را بر آن داشت تا با تعمق و تدبر در جوانب امور تصمیم مهمی بگیرند. حضرت یا باید وارد کار سیاسی و مبارزه علنی می‌شدند - که با توجه به آماده نبودن کامل شرایط آن زمان، چه بسا به یک انتحار سیاسی دست بزنند - یا این که به یک انقلاب صامت و بنیادی روی آورند. رهبر انقلاب با توجه به اوضاع آن زمان، دو تصمیم و تکلیف مهم پیش روی امام(ع) را این گونه بیان می‌کنند: «نخست، تبیین و تطبیق و تفسیر مکتب که خود متضمن مبارزه با تحریف‌ها و دستکاری‌های جاهلانه و مغرضانه است و دوم، پی‌ریزی و زمینه‌سازی نظام قسط و حق و توحید - و در صورت وجود چنین نظامی، دوام بخشیدن به آن - اکنون در چنین اوضاع و احوال نابسامانی، امام صادق علیه‌السلام بار این امانت را بر دوش می‌گیرد و عهده‌دار آن دو تکلیف می‌شود. در آنِ واحد، هر دو وظیفه در برابر او قرار گرفته است؛ به کدام زودتر اقدام خواهد کرد؟ درست است که کار سیاسی، دشواری‌های فراوان دارد [...] ولی کار فکری - یعنی مبارزه با تحریف - در حقیقت بریدن شاهرگ دستگاه خلافت است؛ دستگاهی که جز با تکیه بر دین انحرافی، توان بودن و ماندنش نیست.» (حضرت آیت‌ا... سید علی خامنه‌ای، پیشوای صادق، تهران: دفتر نشر فرهنگ اسلامی، ۱۳۸۶، ص ۵۰)

■ **وابستگی برخی دانشمندان به حاکمان ستمگر**

نکته مهم دیگری که بحث را روشن‌تر می‌کند، این است که حاکمان ستمگر چه نیازی به حضورِ دانشمندان در حکومت خود داشتند و اصولاً وجود «علم» در دربار و نظام حکومت‌داری آن‌ها چه نقشی داشت؟ رهبر انقلاب دلیل درباری شدن برخی علما و دانشمندان را در دوره بنی‌امیه و بنی‌عباس این طور بیان می‌کنند: «۱- زمامداران که از آگاهی‌های دینی، بسیار کم نصیب و گاه به کلی بی‌نصیب بودند، در صدد برآیند که این کمبود را به وسیله رجال دینی وابسته به خود تأمین کنند و با الحاق فقها و مفسران و محدثان مزدور به دستگاه حکومت خود، این دستگاه را باز هم ترکیبی از دین و سیاست سازند. ۲- اینان طبق میل و فرمان زمامدار ستم‌پیشه و مستبد، به سهولت می‌توانستند احکام دین را به اقتضای مصالح تغییر و تبدیل داده و در پوششی از استنباط و اجتهاد - که برای مردم عادی و عامی قابل تشخیص نیست - حکم خدا را به خاطر خدایگان دگرگون سازند.» (حضرت آیت‌ا... سید علی خامنه‌ای، پیشوای صادق، تهران: دفتر نشر فرهنگ اسلامی، ۱۳۸۶، ص ۵۰)

۱۳ آبان و مفهوم تاریخی «استکبارستیزی»

مناسبت

روز ۱۳ آبان، در تقویم ما، یادآور سه رویداد مهم تاریخی است؛ تبعید حضرت امام(ره) به ترکیه در سال ۱۳۴۳ و پس از اعتراض شدید اللحن ایشان به تصویب لایحه کاپیتولاسیون، به شهادت رسیدن جمع کثیری از دانش‌آموزان و دانشجویان در مقابل دانشگاه تهران در سال ۱۳۵۷ به دست عوامل رژیم پهلوی و تسخیر لانه جاسوسی آمریکا توسط دانشجویان پیرو خط امام(ره) در سال ۱۳۵۸؛ سه رویدادی که مجموع و چکیده آن‌ها را باید در کلمه «استکبارستیزی» ببینیم و درک کنیم. استعمارگران از نخستین سال‌های آغاز تکاپوهای استعماری، وجهی قالب از تفکر خود را به جهانیان عرضه کردند و آن، خودبرتربینی و حقیر انگاشتن دیگر ملت‌ها بود. این دیدگاه، چنان در تار و پود اندیشه غربی‌ها ریشه دوانده است که نمی‌توان آن را از ذات تفکر غربی جدا کرد؛ حتی اگر بر آن همه

توحش و استکبار، ردای فریبنده ادعای حقوق بشر را پوشانده باشند. ۱۳ آبان برای همه نسل‌ها و عصرها یک تلنگر است؛ تلنگری که ما را نسبت به ماهیت ادعاهای غرب، با تردیدهای جدی روبه‌رو می‌کند و نشان می‌دهد که برای رسیدن به استقلال و آزادی، تنها راه عبور، تقابل با استکبار و از میدان به در کردن مستکبر است. این است که در اندیشه رهبر فقید و بنیانگذار جمهوری اسلامی و ملت مسلمان ایران، مسئله استکبارستیزی از جایگاه مهمی برخوردار بوده و هست. ۱۳ آبان را باید زمان تجدید عهدی دوباره با این آرمان پاینده بدانیم؛ زمانی برای یادآوری خون‌هایی که پای درخت تناور انقلاب ما ریخته شد؛ شهدای والامقامی که در پرتو فداکاری‌های مثال‌زدنی آن‌ها، نه فقط ایرانیان، که جهانیان نیز با استکبارستیزان هم‌صدا شده و می‌شوند و به‌رغم خیانت حکومت‌های مرتجع منطقه به این آرمان والا، گام‌های استوار خود را در این مسیر برداشته و برمی‌دارند.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۱۰۰۵۶۲۶ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۱۰۱ مرتضی محبی فرزند اسمعیل در ششدانگ یک باب سوله به مساحت ۱۸۷/۹۲ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۳۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم به موجب اسناد قطعی به شماره ۳۱۲۲۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۲ دفترخانه ۹۱ قم و ۲۰۴۸۱ مورخ ۱۳۹۶/۲/۱۴ دفترخانه ۹۱ قم. (م الف ۷۶۷۱)

۲- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۱۰۰۰۱۵۹ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۶۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۵۵۴ مرتضی محبی فرزند اسمعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰/۳۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۱۳۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی شماره ۳۱۲۲۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۲ دفترخانه ۹۱ قم. (م الف ۷۶۷۰)

۳- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۲۳۰۰۰۱۰۰۳۰۸۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۹۴ علی اکبر عبداللهی فرزند غلام در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۴۹/۴۷ متر مربع پلاک شماره ۱۱۲۰۱/۳ اصلی و پلاک ۱۱۳۹۵/۳۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۰۱۹۸۸۵ ۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱ از پلاک ۱۱۲۰۱/۳ اصلی نسبت به ۳۰۰ متر مربع و سند مالکیت مشاعی صادره دفتر الکترونیکی ۱۰۱۹۸۸۴ ۱۳۹۵۲۰۲۳۰۰۰۱ از پلاک ۱۱۳۹۵/۳۱ اصلی نسبت به ۲۴۹/۴۷ متر مربع. (م الف ۷۷۶۱)

۴ رای شماره ۱۰۰۶۲۱۵ ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۴۸۷ اصغر حیدریان فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان با مساحت ۱۸۱/۹۲ متر مربع پلاک شماره ۱۰۹۹۴ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۱۹۹۴۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۵ دفترخانه ۸۷ قم و اقرارنامه اصلاحی ۲۰۳۱۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۰ دفترخانه ۸۷ قم. (م الف ۷۷۵۹)

۵- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۴۸۱ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۸۳ سیدمحمد معدنی فرزند سید حیدر در ۳۵/۲۴۳۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۸۱/۹۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴۹۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۰۱۳۰۵۳ .۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱ (م الف ۷۷۵۲)

۶ رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۸۴ سیده منور حسینی رکونی فرزند سید جلال در ۳۵/۲۴۳۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۸۱/۹۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴۹۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۰۱۳۰۴۹ .۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱ (م الف ۷۷۵۱)

۷- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۴۸۵ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۸۵ فرزانه جعفری فرزند محمد در ۷۰/۴۸۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۸۱/۹۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴۹۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۰۱۳۰۵۲ .۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱ (م الف ۷۷۵۰)

۸- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۴۸۷ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۸۶ مهدی نورعلیتی فرزند علی بخش در ۷۰/۴۸۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۸۱/۹۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴۹۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۰۱۳۰۵۵ .۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱ (م الف ۷۷۴۹)

۹- رای شماره ۱۰۰۳۴۸۸ ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۸۷ امیر مسلمانی نوش آبادی فرزند محمدرضا در ۳۵/۲۴۳۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۸۱/۹۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴۹۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۰۱۳۰۵۰ .۱۳۹۵۲۰۲۳۰۰۰۱ (م الف ۷۷۴۸)

۱۰- رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۳۴۹۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۲۲۸۸ افسانه نورعلیتی فرزند علی بخش در ۳۵/۲۴۳۷۵ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۲۸۱/۹۵ متر مربع پلاک شماره ۱۱۴۹۲/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۰۱۳۰۴۸ .۱۳۹۵۲۰۳۳۰۰۰۱ (م الف ۷۷۴۷)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۹/۷/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۹/۸/۱۲
داود فهیمی نیک - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۲۷۳ مورخ ۹۹/۰۷/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سهراب مسکینی سیاهرود فرزند خسرو بشماره شناسنامه ۹۱۱ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۵۰ مترمربع مشتمل بر یک باب خانه به مساحت ۹۰ متر مربع پلاک ۹۸۵ فرعی از ۲۹ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۳۵ فرعی از ۲۹ اصلی واقع درقریه سیاهمرد خریداری از مالک رسمی آقای /خانم فیض اله حبیبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۸/۱۲
م الف ۱۴۷/۹۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۱۸۴۹ مورخ ۹۹/۰۴/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم سکینه یعقوبی فرزند کتاب اله بشماره شناسنامه ۴۰۸ صادر از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۴۴۸/۱۳ مترمربع مشتمل بر یکبابخانه دو سقف به مساحت ۱۳۷/۷۹ متر مربع پلاک ۲۶۲۳ فرعی از ۲ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۴ فرعی از ۲ اصلی واقع درقریه لوحه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم حسن رضا بابایی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۸/۱۲
م الف ۱۴۱/۹۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۲۴۷ مورخ ۹۹/۰۷/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم میلاد صبر کننده فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۱۶۰۰۷۳۳۷۱ صادره از ماسال در ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۶۶۴/۴۴ مترمربع مشتمل بر یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۷/۶۷ متر مربع پلاک ۳۰۰ فرعی از ۷ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۴ فرعی از ۷ اصلی واقع درقریه کوچکام بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم تسق پرویز صبر کننده محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۸/۱۲
م الف ۱۴۳/۹۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۲۲۲ مورخ ۹۹/۰۷/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم غنی روستای شالمانی فرزند ستار قلی بشماره شناسنامه ۲۹ صادره از ماسال در ششدانگ عرصه و عیان یک باب مغازه به مساحت ۲۸ متر مربع پلاک ۶۶۶۸ فرعی از ۲۳ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۸۶ فرعی از ۲۳ اصلی واقع درقریه چلمه سرا بخش ۲۶ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای /خانم زرین تاج مالسالی محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۹/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۳۹۹/۰۸/۱۲
م الف ۱۴۵/۹۱۵ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال - جعفر عبادی
۹۹۰۶۰۶۴۴ ت

فراخوان تجدید مزایده مدیریت و بهره برداری کشتارگاه دام و ماشین حمل گوشت شهرداری قوچان (نوبت اول)

شهرداری قوچان در نظر دارد باستناد ماده ۱۳ آیین نامه ی مالی شهرداری ها ، مدیریت و بهره برداری کشتارگاه دام و ماشین حمل گوشت شهرداری قوچان را از طریق مزایده عمومی یک مرحله ای با جزییات مندرج در اسناد مزایده، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیک دولت www.setadiran.ir و با شماره مزایده ۵۰۹۹۰۹۱۱۶۳۰۰۰۰۵ به صورت الکترونیکی واگذار نماید.زمان انتشار در سایت: ساعت ۸ مورخ ۹۹/۰۸/۱۲ لغایت ساعت ۱۲ مورخ ۹۹/۰۸/۲۹
مهلت دریافت اسناد مزایده: ساعت۸ مورخ ۹۹/۰۸/۱۹ لغایت ساعت۱۲ مورخ ۹۹/۰۸/۲۹
تاریخ بازدید: ساعت ۸ مورخ ۹۹/۰۸/۱۹ لغایت ساعت ۱۲ مورخ ۹۹/۰۸/۲۹
آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۳ مورخ ۹۹/۰۸/۲۹
زمان بازگشایی: ساعت ۱۰ مورخ ۹۹/۰۹/۰۱
زمان اعلام برنده: ساعت ۱۰ مورخ ۹۹/۰۹/۰۲
ضمناً رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱.برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده،پرداخت تضمین شرکت در مزایده و دریافت اسناد مزایده، پرداخت تضمین شرکت در مزایده، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکانپذیر می باشد.
۲.کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳.علاقه مندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی(توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایید:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه: ۰۲۱-۴۱۹۳۴
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استان ها ، در سایت سامانه www.setadiran.ir بخش«ثبت نام/پروفایل مزایده گر» وجود دارد.
شماره تماس جهت کسب اطلاعات مربوطه: ۰۵۱۴۷۲۲۵۱۲۹

روابط عمومی شهرداری قوچان
۹۹۰۶۰۲۷۴/و

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رأی شماره ۲۳۹۰-۹۹ مورخه ۹۹/۰۷/۲۱ هیات به شماره کلاسه ۲۹۱-۹۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملکت منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمانقلی جاویدی طرقی فرزند مهدی بشماره ش