یک نفر، بی خون دارد می دهد جان...

کاهش اهدای خون به دلیل ترس از کرونا باعث کمبود جدی ذخایر خونی شده در حالی که کارشناسان تصریح کرده اند این ویروس از طریق خون منتقل نمی شود

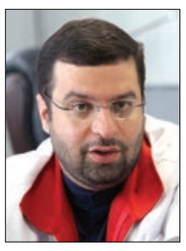
عبدالهی - به رستوران دار و کافی من و فروشنده لباس که شاید فقط یک ماسک بر صورت دارند و یک محلول الکلی روی میز، اعتماد داریم و مشتری شان می شویم اما به مراکز انتقال خون پانمی گذاریم و می گوییم «خطرناک است، کرونا می گیریم»؛ غافل از این که آسیب های این بی اعتمادی می تواند به کمبود ذخایر خونی و شاید مرگ یک بیمار منجر شود.

هرچند مسئولان سازمان انتقال خون بارها تاکید کرده اند که در پایگاه های اهدای خون تمامی پروتکل های بهداشتی رعایت می شود و جای هیچ گونه نگرانی وجود ندارد، اما هنوز خودداری مردم برای اهدای خون ادامه دارد و نگرانی ها درباره کاهش شدید ذخایر خونی را تشدید کرده است. سخنگوی سازمان انتقال خون در گفت وگو با خراسان خاطرنشان می کند: «سالیانه حدود یک میلیون پلاکت از طرف بیمارستان های سراسر کشور درخواست می شود که سازمان انتقال خون باید آن را تامین کند، اما متاسفانه کمبود مراجعات برای اهدای خون طی ماه های اخیر شرایط را سخت کرده است». دکتر «بشیر حاجی بیگی» می افزاید: «هم اکنون در استان های گیلان، مازندران، گلستان، سیستان و بلوچستان، هرمزگان، بوشهر و خوزستان که تعداد بیماران خاص و تالاسمی ها در آن ها بیشتر است، نیاز خونی هم بیشتر است. همچنین در استان های بزرگ و کلان شهرها به علت وجود تعدد بیمارستان ها، میزان درخواست خون و فراورده های آن بالاست».

■ **اتوبوس آمبولانس ها فعال می شود**

با این وجود، برای کاهش نگرانی های داوطلبان اهدای خون، سازمان انتقال خون و جمعیت هلال احمر توافق نامه ای امضا کرده اند که از اتوبوس آمبولانس ها به عنوان پایگاه های سیار استفاده کنند.

■ **تلاش برای تسهیل اهدای خون**



«محمد نصیری» رئیس سازمان داوطلبان جمعیت هلال احمر در گفت وگو با خراسان در این باره تصریح می کند: «جمعیت هلال احمر ۱۸ اتوبوس آمبولانس در سطح کشور دارد که از آن ها برای مدیریت بحران ها استفاده می کنیم، به همین منظور طی توافق با سازمان انتقال خون مقرر شد در مرحله اول، دو دستگاه از این آمبولانس ها طی چند روز آینده در تهران فعال شود و در صورت نیاز ظرفیت دیگر استان ها را نیز فعال می کنیم». نصیری می افزاید: «با توجه به این که در دوره کرونا ترددها کمتر شده و مراجعه داوطلبان اهدای خون هم کاهش یافته است، تلاش می کنیم برای تامین نیاز خون کشور شرایط اهدا را تسهیل و پایگاه های سیار را در مناطق مناسب مستقر کنیم».

پاسخ به نگرانی ها از اهدای خون در روزهای کرونایی

مردم، این روزها کرونایی سوالات و ابهاماتی درباره اهدای خون دارند که سازمان انتقال خون به آن ها پاسخ داده است:

خون کرونا را منتقل می کند؟

ویروس کرونا از طریق خون قابلیت سرایت ندارد. بیماری کووید-۱۹ یک بیماری تنفسی است.

خطر شیوع کرونا در مراکز انتقال خون زیاد است؟

خطر شیوع ویروس کرونا در مراکز انتقال خون نه تنها زیاد نیست بلکه این مراکز از سالم ترین بخش های نظام سلامت و ادارات خدمت رسان هستند. تلاش شده داوطلبان، مراحل اهدای خون را بدون معطلی طی کنند و تا حد امکان وقفه ای ایجاد نشود. کلیه کارکنان و داوطلبان قبل از ورود به مراکز، تب سنجی می شوند و ماسک دریافت می کنند. تخت ها با فاصله جانمایی شده است.

سامانه نوبت دهی nobatdehi.ibto.ir نیز به منظور دریافت نوبت در ساعات خلوت تر در دسترس است.

لوازم مصرفی در انتقال خون ناقل کرونا است؟

تجهیزات مورد نیاز برای اهدای خون، تنها ویژه یک اهدا کننده است. حتی خارج کردن این تجهیزات از بسته بندی ها با هدف اطمینان خاطر داوطلب به گونه ای انجام می شود که در معرض دید باشد. ملحفه های تخت ها نیز یک بار مصرف است. در پایان هر شیفت کاری نیز تجهیزات و سالن ها گندزدایی می شود.

اهدای خون موجب بیماری و ضعف سیستم ایمنی می شود؟

اهدای خون موجب ضعیف شدن بدن یا کاسته شدن از سطح ایمنی آن نمی شود. حجم مایع از دست رفته، در ۲۴ ساعت پس از اهدای خون به بدن باز می گردد. سلول های خونی نیز سه تا چهار هفته و میزان آهن موجود در خون اهدایی هم شش تا هشت هفته بعد جایگزین می شود.

مراکز انتقال خون باید تست ویروس کرونا انجام دهند؟

تاکنون استانداردهای بین المللی الزامی برای انجام آزمایش تشخیص ویروس کرونا روی داوطلبان اهدای خون نداشته است.

با گذشت ۲ ماه از سال تحصیلی

هنوز در برخی مناطق کتب درسی توزیع نشده است

عضو کمیسیون فرهنگی مجلس با انتقاد شدید از عدم توزیع کتب درسی در برخی از مناطق کشور، تصریح کرد: با وجود گذشت دو ماه از سال تحصیلی، هنوز در برخی مناطق کتاب درسی توزیع نشده است. جواد نیک بین با انتقاد از نحوه توزیع کتب درسی، به خانه ملت اظهار کرد: متأسفانه توزیع کتب درسی هر ساله با مشکل تأخیر مواجه است و علت این مسئله مشخص نیست. نماینده مردم کاشمر، بردسکن، خلیل آباد و کوهسرخ در مجلس اضافه کرد: حتی امسال با وجود گذشت حدود دو ماه از شروع سال تحصیلی در برخی از مناطق محروم کشور کتب درسی توزیع نشده است. وی تصریح کرد: اگر به این مسئله بدبین باشیم به نظر می رسد برخی از این تأخیر سود می برند؛ این که پول کتب درسی پیش از شروع سال تحصیلی از دانش آموز و خانواده ها اخذ می شود و این رقم مدتی در حساب برخی افراد می ماند. نیک بین با تأکید بر این که سازمان بازرسی کل کشور باید به این موضوع ورود کند، افزود: وزیر و معاون وزیر آموزش و پرورش که در این زمینه مسئولیت دارند باید نسبت به این مسئله پاسخگو باشند. عضو کمیسیون فرهنگی مجلس تصریح کرد: در این باره تذکری کتبی در نشست صحن علنی مجلس به وزیر آموزش و پرورش داده شده که در صورت پاسخگو نبودن، طرح سوال از وزیر نیز کلید خواهد خورد.

یک توئیت

Kianush Jahanpur, MD
@drjahanpur

تا این لحظه، 5 #واکسن ایرانی در فهرست کاندیداهای واکسن #کووید19 سازمان جهانی بهداشت @WHO

یک عکس

همواره یکی از سوالات اساسی درباره تعطیلات و محدودیت های کرونایی با وجود ضرورت اش، این است که تکلیف کارگرانی که معیشت شان به کارهای روزانه وابسته است، چه می شود؟

رسانه های جهان

euronews.

یورونیوز: نهاد پزشکان بدون مرز اعلام کرد، دیروز جمعه ۱۳ نوامبر (۲۳ آبان) در اثر غرق شدن یک کشتی در سواحل نزدیک به لیبی ۲۰ نفر کشته شدند؛ این در حالی است که چند ساعت پیش از این حادثه، ۷۴ مهاجر نیز دیگر در حادثه ای مشابه جان باخته بودند.

SPUTNIK

اسپوتنیک: شرکت Unilever اعلام کرد که محققان در لابراتوار میکروباک دریافتند، استفاده از دهانشویه، شستن دست ها، استفاده از ماسک، دستکش و رعایت فاصله اجتماعی می تواند تا ۹۹/۹ درصد از مبتلا شدن به کرونا جلوگیری کند.

گزیده

نیاز ۶۰۰ هزار بیمار دیابتی به انسولین

مدیرعامل انجمن دیابت ایران با اشاره به نیاز حدود ۶۰۰ هزار نفر به دریافت انسولین، بر ضرورت حمایت از تولید داخلی این دارو تأکید کرد. امیر کامران نیکوسخن در حاشیه نخستین کنگره مجازی دیابت در ایران درباره اهمیت تأمین انسولین برای این بیماران اظهار کرد: بدن افراد مبتلا به دیابت نوع یک، امکان تولید انسولین ندارد و قطعا این افراد باید از انسولین استفاده کنند؛ ولی افراد دیابتی نوع دو، در شروع نیاز به انسولین ندارند اما به دلیل این که بیماری پیشرونده است، بعد از مدتی این بیماران هم به انسولین نیاز پیدا می کنند. وی تصریح کرد: برآورد کلی نشان می دهد که حدود صد هزار نفر دیابتی نوع یک در کشور وجود دارند که این افراد حتما باید از انسولین استفاده کنند و از میان بیماران نوع دو هم حدودا ۵۰۰ هزار نفر نیاز به دریافت انسولین دارند.

نگران ابتلا به کرونا هستید با ۴۰۳۰ تماس بگیرید

رئیس دانشگاه علوم پزشکی ایران گفت: بهترین راه برای رفع نگرانی ها درباره ابتلا به کرونا، تماس با سامانه تلفنی ۴۰۳۰ و ثبت علایم در سامانه اینترنتی خودارزیابی کروناست. به گزارش خبرگزاری آریا، دکتر جلیل کوهپایه زاده گفت: در صورت وجود علایم شدید افراد به مراکز ۱۶ ساعته یا حتی بیمارستانی راهنمایی و ارجاع می شوند، ولی اگر نیازی برای مراجعه به مراکز درمانی نباشد، راهنمایی های لازم به منظور رفع نگرانی ها در اختیار آن ها قرار می گیرد.

سازمان هواشناسی شدیدترین بارندگی قرن را تکذیب کرد

سازمان هواشناسی کشور نشر اطلاعیه ۴۰۲ با مضمون شدیدترین بارندگی قرن را تکذیب کرد. به گزارش روابط عمومی سازمان هواشناسی کشور، به اطلاع هموطنان گرامی می رساند، هیچ گونه اطلاعیه ای با عنوان «اطلاعیه ۴۰۲» با مضمون شدیدترین بارندگی قرن توسط سازمان هواشناسی کشور صادر نشده است و هرگونه تغییرات جوی تنها از طریق تارنمای سازمان هواشناسی IRIMO.IR و پیامک های ارسالی از شماره های معتبر سازمان هواشناسی کشور، رسانه ملی و خبرگزاری های معتبر اعلام خواهد شد.

ستاد ملی کرونا امروز برای تعطیلی دو هفته ای تصمیم می گیرد

جان بابایی معاون درمان وزیر بهداشت دیروز گفت: امروز شنبه درباره تعطیلی دو هفته ای کشور در ستاد ملی مقابله با کرونا تصمیم گیری می شود. او گفت: در اکثر استان ها روند رو به کاهش نداریم یا با شیب ملایم در حال افزایش یا در حالت ثابت هستیم؛ باید صبر کنیم که ان شاءا... رعایت پروتکل های بهداشتی از سوی مردم بتواند سیکل انتقال بیماری را بشکند. در دو هفته اخیر، به ویژه در تهران موضوع تعطیلی کامل مطرح است و نمایندگان شورای شهر تهران و نمایندگان استانی خواستار تعطیلی دو هفته ای پایتخت شده اند.

واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰ layout@khorasannews.com

آگهی فقدان سند مالکیت - آقای سید مجید شوشتری برابر وکالتنامه شماره ۵۵۷۵۱-۱۳۹۸/۰۸/۰۲ دفترخانه ۸۸ مشهد از طرف حسینیه قریه مج به توليت آقای مرادعلی بهلول با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۹۸/۲۰۳۶۶ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی میزان ششدانگ پلاک ۳۲۲ فرعی از ۱۸۱- اصلی واقع در بخش شش طرقبه شاندیز که در صفحه ۵۰۲ دفتر ۳۲ بنام حسینیه قریه مج به توليت مرادعلی بهلول ثبت گردیده و حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
م الف ۳۵۶- تاریخ انتشار: ۱۳۹۹/۰۸/۲۴
حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان طرقبه شاندیز
م/۹۹۰۶۳۴۲۶

قالب فلزی بتن
۰۹۱۵ ۵۲۲ ۹۹ ۸۴
م/۹۹۰۵۷۵۷۸

آگهی مزایده عمومی فروش املاک و مستغلات
شماره ۲۰۹۹۰۰۳۸۶۸۰۰۰۰۰۳ (نوبت سوم)
سازمان جهاد کشاورزی استان خراسان شمالی
اداره کل بهزیستی خراسان شمالی در نظر دارد املاک و مستغلات تحت اختیار خود را از طریق مزایده عمومی و یا جزئیات مندرج در اسناد مزایده با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت setadiran.ir و با شماره مزایده (شماره سیستمی) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
تاریخ انتشار ۹۹/۰۸/۲۴ مهلت دریافت اسناد مزایده ۹۹/۰۸/۲۴ ساعت ۹ صبح لغایت ۹۹/۰۹/۰۴
تاریخ بازدید ۹۹/۰۸/۲۴ مهلت ارسال پیشنهاد ۹۹/۰۸/۲۴ از ساعت ۹ صبح تا تاریخ ۹۹/۰۹/۰۴ ساعت ۱۴
تاریخ بازگشایی ۹۹/۰۹/۰۵ تاریخ اعلام به برنده ۹۹/۰۹/۰۵ ساعت ۱۱
شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مزایده دستگاه اجرایی
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱- برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرایند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقمندان به شرکت در مزایده می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند:
مرکز پشتیبانی و راهبری سامانه ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام پروفایل مزایده گر موجود است.
جهت اطلاعات بیشتر با شماره همراه ۰۹۱۵۱۸۷۱۹۹۵ آقای علیزاده از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۴ تماس حاصل فرمایند.
اداره کل بهزیستی خراسان شمالی
م/۹۹۰۶۳۲۷۸

آگهی تجدید مناقصه
اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی در نظر دارد: خدمات طبخ و توزیع غذا و نان، امور آبدارخانه ها و سلف سرویس ها، خدمات نظافتی و غیره در مراکز تابعه اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی را به بخش خصوصی واگذار نماید:
شرکت های واجد شرایط می توانند جهت دریافت اسناد مناقصه حداکثر تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۱ به سامانه تدارکات الکترونیک دولت به نشانی اینترنتی setadiran.ir (به شماره ۲۰۹۹۰۰۳۳۱۲۰۰۰۰۰۷) مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر، هماهنگی و بازدید از مراکز تابعه کل استان به اداره امور مالی و پشتیبانی زندان های خراسان رضوی واقع در: مشهد، بلوار شهید قرنی - قرنی ۶ - جنب بیمارستان دکتر شیخ مراجعه، یا با تلفن ۳۷۲۹۹۱۷۱ جناب آقای مجید چاچی تماس حاصل نمایند.
اداره کل زندانهای استان خراسان رضوی
شناسه آگهی : ۱۰۴۲۶۵۶
م/۹۹۰۶۲۹۵۳

آگهی مزایده اموال منقول پرونده ۹۹۰۰۱۴۰- به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۹۰۰۱۴۰ خانم - ناهید سادات محمودآبادی نام پدر : سیدمحمدحسین تاریخ تولد: ۱۳۷۰/۱۲/۲۳ شماره ملی : ۰۹۲۱۷۴۲۶۹۱ شماره شناسنامه: ۰۹۲۱۷۴۲۶۹۱ به استناد - سند ازدواج: شماره سند: ۱۰۷۷۴ تاریخ سند: ۱۳۹۵/۱۲/۰۵، دفترخانه صادر کننده: دفترخانه ازدواج شماره ۷۳ و طلاق شماره ۹۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی ، اجرائیه ای جهت وصول مهریه خود به تعداد ۱۱۰ عدد سکه طلای تمام بهارآزادی علیه : آقای - میلاد موشانی نام پدر : محمد تاریخ تولد: ۱۳۶۷/۰۸/۰۴ شماره ملی : ۰۹۴۶۹۵۰۰۳۲ شماره شناسنامه : ۱۸۱۲۳ که پس از ابلاغ اجرائیه ۱۳۹۹/۰۷/۱۰ صحت ابلاغ مورد گواهی است حسب درخواست بستانکار خودرو سواری ۷۴-۶۶۸ ن ۸۷ متعلق به مدیون بابت ۱۱۰ عدد سکه طلای تمام بهارآزادی بازداشت که توسط کارشناس رسمی دادگستری ارزیابی و طبق گزارش کارشناس رسمی بشماره وارده ۳۱۴۶۱-۹۹/۵/۱۱ به شرح ذیل: مشخصات خودرو: به شماره انتظامی ۷۴-۶۶۸ ن ۸۷ شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۳۲۲۸۰ شماره شاسی ۸۳۸۰۵۴۲۳ -
۱- خودرو دارای آثار بازسازی در بدنه است. ۲- پرچ پلاکت اطاق و مشخصات غیرفابریک می باشد. ۳- شیشه ها و چراغ ها سالم می باشند. ۴- تودوزی و داشبورد متناسب با مدل می باشند. ۵- لاستیک های جلو بیش از ۸۰٪ آج و یک حلقه لاستیک عقب ۵۰٪ و لاستیک دیگر مستعمل می باشد. ۶- به دلیل اینکه سوئیچ در اختیار نبود، بررسی وضعیت فنی آن میسر نگردید و ارزیابی بر مبنای سلامت فنی صورت گرفته است. ۷- هزینه ها ی مرتبط با حمل خودرو، نگهداری در پارکینگ، اخذ عدم خلافی راهنمایی و رانندگی در ارزیابی لحاظ نشده که پس از ترخیص و محاسبه دقیق آن بایستی از مبلغ برآورد کسر گردد. ۸- وضعیت بیمه نامه شخص ثالث نامشخص و ارزیابی بر مبنای اعتبار آن صورت گرفت. بدیهی است در صورت عدم اعتبار بیمه نامه، ارزش آن از مبلغ برآورد بایستی کسر گردد. ارزش پایه کارشناسی خودرو سواری مذکور موصوف مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و در زمان بازدید در آدرس مشهد، پارکینگ آزادی متوقف می باشد و با توجه به قطعیت ارزیابی مزایده در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۹/۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهرجلسه مزایده اتومبیل مذکور در آدرس مشهد، اداره اجرای اسناد رسمی مشهد از مبلغ پایه مبلغ ۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمتی که خریدار داشته باشد نقدا فروخته خواهد شد . ضمنا مبلغ نیم عشر دولتی(۱۷/۵۰۰/۰۰۰ ریال) و مبلغ حق مزایده (۲۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال) زائد بر مبلغ مزایده میباشد و طبق ماده ۱۲ آئین نامه اجرا هزینه های قانونی طبق مقررات از خریدار وصول خواهد شد. همچنین در صورت تعطیلی روز مزایده در روز بعد از تعطیل رسمی در ساعت تعیین شده برگزار می گردد.
م الف ۲۸۲- تاریخ انتشار : ۱۳۹۹/۸/۲۴- رییس اداره اجرای اسناد رسمی مشهد - محمدرضا اجتهادی عرب
م/۹۹۰۶۳۴۲۸

آگهی مزایده عمومی
شرکت ابنیه پدیده شاندیز در نظر دارد مقدار ۴۰ تن انواع آهن آلات مستعمل مازاد بر نیاز خود را از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. متقاضیان محترم می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۵۱۳۸۸۸۸- داخلی ۱۱۱۸ تماس حاصل نموده و به منظور دریافت اسناد شرکت در مزایده و بازدید از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ صبح مورخه ۱۳۹۹/۸/۲۴ الی ۱۳۹۹/۸/۲۸ به استثناء روزهای تعطیل به نشانی شاندیز، ابتدای بلوار میرزا جواد آقا تهرانی، مرکز تعطیلات، سرگرمی و خرید پدیده شاندیز، ساختمان آفیس طبقه سوم امور قراردادها مراجعه فرمایند.
م/۹۹۰۶۳۳۲۱

((آگهی مناقصه))
شهرداری نیشابور به نظر دارد بر اساس بند ۷ ماده ۱۷ قانون ارزش افزوده نسبت به استرداد مبالغ مالیاتهایی که در موقع خرید کالا ها و خدمات توسط شهرداری برای انجام وظایف و خدمات قانونی پرداخت شده و قابل استرداد است اقدام نماید . لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت دعوت به عمل می آید جهت دریافت اسناد مناقصه به سایت شهرداری به آدرس www.neyshabur.ir مراجعه نمایند. کلیه جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.
*مهلت دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ درج آگهی لغایت پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز ۹۹/۸/۲۹
*آخرین مهلت تحویل پیشنهاد قیمت : پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز ۹۹/۹/۴
*تاریخ بازگشایی پاکات ساعت ۱۰ صبح مورخ ۹۹/۹/۵
*محل تحویل پیشنهادات: نیشابور- میدان امام خمینی (ره)- ساختمان ستاد شهرداری- دبیرخانه
*هزینه آگهی مناقصه به عهده برنده مناقصه می باشد
م/۹۹۰۶۱۴۱۵

آگهی مزایده اموال غیرمنقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۲۲۱۵
تعاونی منحله اعتبار فرهنگیان در حال تصفیه با وکالت موسسه اعتباری کاسپین به استناد سند رهنی شماره ۴۹۵۰- ۹۰/۰۸/۲۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۲۰۳ مشهد علیه آقای جعفر عابدینی مقدم فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۱۱ صادره در میان و شماره ملی ۵۲۳۹۸۸۳۵۶۱ و خانم زهرا عطایی حمامی بشماره شناسنامه ۳۸ صادره مشهد و شماره ملی ۰۹۴۲۶۵۴۸۶۲ اجرائیه ای تحت کلاسه اجرایی ۹۲۰۲۲۱۵ در قبال مبلغ ۹۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نهصد و شصت میلیون ریال) صادر نموده که پس از ابلاغ اجرائیه در مورخ ۹۳/۰۲/۳۱ و در پایان مهلت مقرر در آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بستانکار مبنی بر ارزیابی و مزایده ششدانگ اعیان یک باب منزل دارای پلاک ثبتی ۲۴۲۱ فرعی از ۱۲ اصلی بخش ۹ مشهد (دو هزار و چهارصد و بیست و یک فرعی از دوازده اصلی بخش نه مشهد) که برابر گزارش هیات کارشناسان : به آدرس مشهد خیابان کوی طلاب - مفتح ۸- داخل کوچه بن بست دوم سمت راست پلاک ۲۸۳ به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(پنج میلیارد ریال) ارزیابی و قطعیت یافته که حدود و مشخصات و توصیف اجمالی ملک برابر گزارش هیات کارشناسی در روز ارزیابی به این شرح می باشد: ملک مذکور با عرصه موقوفه استیجاری آستان قدس رضوی بوده و حدود اربعه ملک با محل تطبیق می نماید: طبقه همکف در تصرف مستاجر و طبقه اول ملک در تصرف مالک : براساس تصویر پایانکار ساختمانی شماره ۴/۲/۲۳۳۸ مورخ ۱۳۸۷/۶/۵ عرصه به مساحت ۸۶/۴۰ مترمربع، اعیان دو طبقه (همکف و اول) دو واحد مسکونی هر طبقه ۶۵ مترمربع، جمعا به مساحت ۱۳۰ مترمربع ، عمر ساختمان ۱۳ سال، اسکلت فلزی، نمای ساختمان سنگ، پنجره ها فلزی هر طبقه ۱ واحد، جمعا ۲ واحد مسکونی، هر طبقه دارای نشیمن و یک اتاق، کف ملات سیمان و بدنه نقاشی، آشپزخانه اپن، کابینت فلزی، حمام و سرویس توالت، گرمایش بخاری گازی، سرمایش کولرآبی، دارای امتیاز برق، آب و گاز، با توجه به جمیع جهات،مساحت، کیفیت، دسترسی، مقایسه با موارد مشابه در منطقه و با احتساب انشعابات منصوبه و سایر جهات موثر در امر کارشناسی ارزش کل ملک مورد نظر بدون احتساب هر گونه بدهی به سازمان ها و ادارات به میزان ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و پیشنهاد گردید. همچنین حدود و مشخصات برابر استعلام دفتر املاک به شرح ذیل می باشد: شمالا بطول هشت متر دیوار به دیوار اعیان منزل حاجی قدیری شرقا بطول ۱۰/۸۵ متر دیوار به دیوار اعیان ورثه چمانه گفتار جنوبا بطول هشت متر درب و دیواریست به ممر اشتراکی غربا بطول ۱۰/۷۵ متر دیوار به دیوار اعیان خانم محبوبه فاز. ملک موصوف برابر نامه شماره ۱۳۹۹۸۵۶۰۶۲۷۱۰۰۷۱۹۵ - ۹۹/۰۷/۲۰ وارده به شماره ۷۳۰۲-۹۹/۰۷/۲۳ دفتر املاک بازداشتی فاقد بازداشتی می باشد. مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق از مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) در روز چهارشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۹/۰۵ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل شعبه اول اجرای ثبت مشهد واقع در خیابان پاسداران نبش پاسداران ۳/۱ اداره اجرای اسناد رسمی مشهد شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا واگذار می گردد. لازم به ذکر است طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ ا.ا پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق و گاز اعم از انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد . ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. همچنین شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به صندوق ثبت بوده و حضور خریدار یا نماینده قانونی آن در جلسه مزایده الزامیست. اداره اجرای اسناد رسمی مشهد
م/۹۹۰۶۳۳۰۹