حاشیه‌های سردار آزمون در روسیه

746 K views

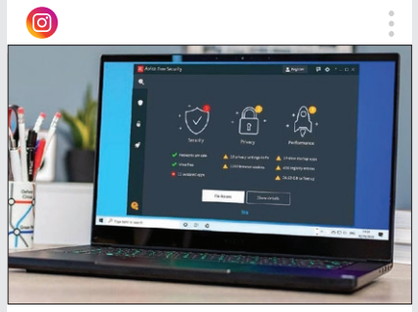
حاشیه های آزمون در روسیه

یک خبرنگار روس، اتهامی را درباره سردار آزمون در یک وب سایت روسی مطرح کرده است که بازتاب زیادی در شبکه‌های اجتماعی ایران داشت. هنوز مشخص نیست این گزارش چه میزان صحت داشته باشد. حتی ممکن است ماجرا به یک اخاذی مربوط شود که در روسیه و مطبوعاتش بی‌سابقه نیست، با این حال ماجرا از این قرار است که یک دختر روس مدعی شده است سردار آزمون پدر دختر ۵ ماهه اش است و چند وکیل گرفته تا سنگین‌ترین نفقه در روسیه را که رقم ۷۵۰ هزار دلار است، از آزمون بگیرد. اسپورت اکسپرس روسیه در این باره نوشت: «دادگاه پریمورسکی سن پترزبورگ در تاریخ هشتم دسامبر (هفدهم آذر) برگزار خواهد شد، روزی که آزمون و تیمش زنیت سن پترزبورگ در لیگ قهرمانان اروپا به مصاف چلسی می‌روند.» مهدی حق‌تعالی نماینده آزمون در گفت‌وگو با سایت SE این ادعاها را رد کرده است اما ایجنت این بازیکن، از برقراری ارتباط بین رسانه و بازیکنش خودداری کرده. دیمیتریف وکیل شاکی هم با اعلام آمادگی برای ارائه شواهد در دادگاه گفته: «حجم گسترده‌ای از پیامک‌ها و مکاتبات بین سردار آزمون و موکلش را که در شبکه‌های اجتماعی ردوبدل کرده‌اند در اختیار دارد.» البته برخی رسانه ها از آن جایی که پایان قرارداد آزمون با زنیت نزدیک شده، این ادعاها را برنامه ای از سوی روس ها برای تمدید ارزان قرارداد با آزمون دانسته اند. با این حال کاربری به‌طنز نوشت: «کارمون با روسیه به پله‌های دادگاه خانواده نکشیده بود که کشید. مظنه سکه چنده تو روسیه؟»

3.9 M views

بیلی که جان ۳ نفر را گرفت!

خبر تلخ، دردناک و تکان دهنده مرگ کارگران تازه کار «کارخانه فولاد البرز ناب آرش» خیلی زود در فضای مجازی پیچید. به گزارش ایلنا، حدود ساعت ۱۶ روز چهارم آبان، یک کارگر تازه وارد، به دستور سرپرست خود برای خارج کردن بیلی که درون یکی از مخازن گندله افتاده بود، وارد مخزن و دچار گازگرفتگی می شود. یکی دیگر از کارگرها برای نجات او خود را داخل مخزن می‌اندازد، اما او هم دچار گازگرفتگی می‌شود. کارگر سوم وارد مخزن می‌شود تا شاید بتواند دو کارگر را از مرگ نجات دهد اما او نیز گرفتار می شود تا این که نفر چهارم را به دستگاه اکسیژن‌ساز و کپسول تجهیز می‌کنند و داخل مخزن می‌فرستند. ماجرا در نهایت با مرگ سه کارگری تمام می‌شود که بدون تجهیزات داخل مخزن رفته بودند. کاربری نوشت: «باید با همون بیل زد توی فرق سر اون سرپرستی که باعث کشته شدن سه نفر شده.»



2.8 M views

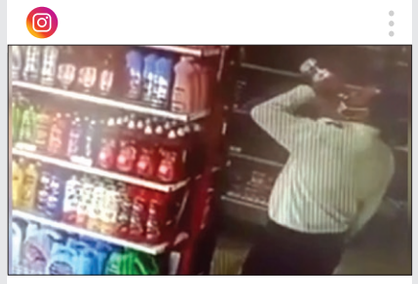
دسترسی ایرانی‌ها به کدام آنتی‌ویروس قطع شد؟

براساس اخبار منتشر شده شرکت آنتی ویروس آویرا (Avira) که در زمینه امنیت و ارائه آنتی‌ویروس‌ها فعالیت دارد تصمیم گرفته است، کاربران برخی از کشورها از جمله ایران را به فهرست تحریم اضافه کند. این شرکت علت تحریم ایران و دیگر کشورهای فهرست تحریم را این گونه اعلام کرده است که براساس قوانین آمریکا، ارائه محصولات یا پشتیبانی خدمات برای افرادی که در کشورهای تحریم شده قرار دارند ممنوع است. این آنتی ویروس یکی از چند آنتی ویروس معروف و رایگان جهان است که اکنون بیش از صد میلیون کاربر دارد.

3.4 M views

ادامه جنجال لودر سواری آقای نماینده!

دو روز پیش از ماجرای تخریب دیوار دانشگاه آزاد نجف آباد به دستور نماینده این شهر نوشتیم. همان موقع دانشگاه آزاد بیانیه ای صادر کرد که از این نماینده شکایت کرده است و ابوالفضل ابوترابی نماینده ای که خود سوار لودر شده و دستور تخریب دیوار دانشگاه را داده بود هم گفته برای این که پروژه زیرگذر دانشگاه آزاد نجف‌آباد با تلاقی شرق و غرب اصفهان به تاخیر نخورد، این اقدام را انجام داده است. حالا خبر رسیده که شکایتی از ناحیه دانشگاه آزاد نجف‌آباد علیه ابوالفضل ابوترابی، به دادسرای کارکنان دولت واصل نشده اما دادستان تهران اعلام کرده که چون دانشگاه آزاد یک نهاد غیرخصوصی و عمومی است موضوع از باب حق عمومی پیگیری می شود و برخورد قانونی لازم صورت می‌گیرد. کاربری نوشت: «رفتار خود قانون گذار در رعایت قانون بهترین سرمشق مردم است.»



2.4 M views

شیرخوارى آقاى مامور!

ویدئویی از شیرخوارى یک نفر با لباس پرسنل ناجا در شبکه هاى اجتماعى دست به دست شد و واکنش هاى زیادى را به همراه داشت. آن چه فیلم دوربین هاى مداربسته یک فروشگاه ضبط کرده، نشان مى دهد که فردى با لباس پرسنل ناجا از داخل یخچال فروشگاه قوطى شیر را برمى‌دارد و سر مى‌کشد، سپس قوطى خالى را در قفسه قرار مى‌دهد! کاربران زیادى به این ویدئو واکنش نشان دادند. کاربرى نوشت: «قطعا بین حدود ۲۵۰ هزار پلیس کشور یه عده هم هستن که حرمت لباس پلیس رو حفظ نمى کنن.» کاربر دیگرى نوشت: « نباید اشتباه و خطاى یک نفر رو به پاى همه پلیس ها که اغلب شون فداکار هستند، نوشت.» کاربرى هم نوشت:«چرا شلوغش مى‌کنید شاید مغازه متعلق به خانواده خودش باشه .»

تصاویر پربازدید فضای مجازی

فواید سربازی

یکی از این تخت ها مال منه اون یکی مال داداشم، با این تفاوت که من رفتم سربازی ولی داداشم هنوز نرفته

تصویر غیر قابل باور

این تصویر مربوط به پاریس وتوکیونیست بلکه مترو تهران است و در کمال تعجب می‌بینیم که افراد در حال مطالعه بیشتر از افراد موبایل به دست هستند

ویلا سازی عجیب در دل جنگل!

تمام طبیعت بکر شمال قربانی چنین ساختمان‌های بدترکیبی شده است. حتی یک نقطه سالم باقی نگذاشته‌اند. این جا لیلا کوه لنگرود است!

ایده فروش هوا

ایسلندی‌ها هوای کشورشان را توی قوطی می گذارند و در فروشگاه‌های کادویی‌شان می‌فروشند! البته غیر از این اسپری هوای کشورشون هم فروش خوبی داره!

آفتابه یک میلیون و ۲۰۰ هزار تومانی!

آفتابه با این قیمت دیگه جاش توی سرویس بهداشتی نیست، باید گذاشتش توی دکور خونه و باهاش به همه پز داد!

برای دیدن ویدئوی مطالبی که در این صفحه می‌خوانید کیوآر کد مقابل را اسکن کنید.

بارورسازی ابرها؛ ۵۰ برابر ارزان‌تر از شیرین سازی

سرنوشت برنامه بارورسازی ابرها و جزئیات آن از زبان رئیس مرکز ملی تحقیقات و مطالعات باروری ابرها

رعیت نواز - امسال خشک ترین سال نیم قرن اخیر است و ابرهای باران‌زا هم کمتر به مهمانی آسمان کشورمان آمده اند و ماه‌هاست که بسیاری از استان های کشور رنگ باران را ندیده اند. همین خشکسالی و کم بارشی امسال باعث شده در کنار اجرایی شدن گزینه‌های زمان‌بر چون انتقال آب، کنتور گذاری چاه‌های کشاورزی و ... بارورسازی ابرها هم برای جبران بارندگی‌های اندک مطرح شود و صحبت های روز گذشته رئیس هیئت مدیره سازمان همبستگی کشاورزی مبنی بر این که «نصف ابرها را می شود بارور کرد» مورد توجه قرار بگیرد. علیرضا الوندی با بیان این که با بارورسازی ابرها می توان ۸۰ میلیارد مترمکعب به حجم بارندگی کشور اضافه کرد، افزوده: «کشور یک فروند هواپیما برای بارورسازی دارد در حالی که حداقل هواپیمای مورد نیاز برای بارورسازی چهار فروند است.» البته او اضافه کرده است که وزیر نیرو وقت ملاقات نمی‌دهد تا این طرح را برایش توضیح دهد. با این حال به نظر می رسد برخلاف کشورهای پیشرفته که با بارورسازی ابرها توانسته‌اند به حجم بارندگی شان اضافه کنند، این اتفاق در کشور ما نیفتاده است. در این گزارش در کنار بررسی تاریخچه بارورسازی ابرها در جهان و ایران، در گفت و گو با رئیس مرکز ملی تحقیقات و مطالعات باروری ابرهای کشور درباره نتایج بارورسازی در سال های اخیر و برنامه های این مرکز برای بارورسازی ابرها در سال پیش رو نوشته ایم.

■ **پیشینه بارورسازی ابرها**

در سال ۱۹۳۲ دانشمندان روسی در موسسه باران مصنوعی به دنبال کشف راهی برای تعدیل مصنوعی آب و هوا سرگرم تحقیق شدند. نخستین آزمایش باروری ابر در سال ۱۹۳۷ در هلند به وسیله یخ خشک صورت گرفت. در سال ۱۹۴۲ یک دانشمند آلمانی به نام «فندایزن» آزمایش بارورسازی ابرها را توسط هواپیما انجام داد. او برای بارور کردن ابرها از شن و ماسه استفاده کرد اما نتیجه کار چندان موفقیت‌آمیز نبود. در سال ۱۹۴۶ میلادی دکتر برنارد ونگوت کشف کرد که بلورهای بسیار ریز «یدید نقره» باعث تشکیل بلورهای یخ در بخار آب می‌شوند. در همان زمان وین سنت شیفر و اروینگ لانگمویر در آزمایشگاه شرکت جنرال الکتریک آمریکا روی طرح بارورسازی ابرها با یخ خشک (دی‌اکسید کربن جامد) کار می کردند. شیفر در آزمایشی حدود ۱/۵ کیلوگرم یخ خشک را توسط هواپیما در داخل ابرها تزریق کرد و بعد از حدود پنج دقیقه بارش برف را مشاهده کرد. به این ترتیب در حدود سال ۱۹۵۰ باروری ابرها به صورت یک فناوری آغاز شد. از آن تاریخ تاکنون پروژه‌های باروری ابرها در بسیاری از کشورهای جهان اجرا شده است. براساس گزارش‌های منتشر شده از طرف سازمان جهانی هواشناسی هم اکنون بیش از ۷۵ کشور جهان در حال اجرای پروژه‌های تحقیقاتی و اجرایی در زمینه فناوری باروری ابرها هستند. در این میان می‌توان به کشورهای روسیه و آمریکا به عنوان دو کشور پیشگام که تحقیقات مفصل و دامنه‌داری در این زمینه انجام داده‌اند، اشاره کرد.

■ **بارورسازی ابرها در ایران**

در ایران طرح باروری ابرها با استفاده از هواپیما و ژنراتورهای زمینی در فاصله زمانی سال های ۱۳۵۳ تا ۱۳۵۷ به منظور افزایش ذخیره آبی سدهای لتیان و کرج در رودخانه های جاجرود و کرج و همچنین از سال ۱۳۶۸ با استفاده از ژنراتورهای زمینی در شیر کوه اجرا شد که هیچ وقت میزان اثرگذاری آن ارزیابی نشد. اما از سال ۷۶ بارورسازی ابرها به صورت اصولی و علمی شروع و مرکز ملی باروری ابرها تشکیل و از سال ۷۷ تا ۸۶ هم پروژه با همکاری موسسه رصدخانه مرکزی آب و هواشناسی روسیه انجام شد. بعد از آن هم پنج دوره اجرای مشترک با موسسه رصدخانه روسیه داشتیم که مخفف آن CIO است. در همکاری با این موسسه هم انتقال فناوری و هم خرید تجهیزات و هم آموزش نیروی متخصص داخلی مورد توجه قرار گرفت. بعد از سال ۸۶ بارورسازی در کشورمان به صورت مستقل انجام شده و طبق گفته «سروری» مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای خراسان جنوبی به فارس، عملیات بارورسازی ابرها در همه نقاط درگیر خشکسالی توسط مرکز بارورسازی ابرها در کشور انجام می شده و فقط در دو سال گذشته به دلیل مشکلاتی که این مرکز داشته، در هیچ نقطه‌ای از ایران اجرایی نشده است.

■ **افزایش ۹ تا ۳۵ درصدی بارش با بارورسازی**

برای این که از دلایل توقف بارورسازی ابرها و همچنین از وضعیت تجهیزات و هزینه های بارورسازی مطلع شویم، به سراغ علیرضا سعیدی رئیس و مجری طرح بارورسازی ابرها رفتیم. سعیدی با بیان این که عملیات بارورسازی هیچ وقت متوقف نشده به خبرنگار ما گفت: «در سال گذشته چند عملیات موفقیت آمیز در غرب داشتیم و این که گفته می شود دو سال بارورسازی نداشته ایم تکذیب می شود.» او درباره برنامه‌ها و فعالیت‌های مرکز ملی بارورسازی ابرها گفت: «حدود ۱۰ سال است که بارورسازی ابرها به شکل کلاسیک در ایران اجرا می‌شود. این عملیات با توجه به بودجه هر دو سال یک بار انجام می‌شود که عمده بودجه مربوط به اجاره هواپیماست.» سعیدی با اشاره به قدیمی بودن تجهیزات افزود: «تا پیش از این تا سال های ۹۶ و ۹۷ دو فروند هواپیما برای بارورسازی در اختیار داشتیم که به دلیل فرسودگی از عملیات ها کنار گذاشته شدند اما با کمک هوافضای سپاه، هواپیمایی را از سال قبل تجهیز کرده‌ایم و امسال به‌صورت فعال قصد داریم بارورسازی ابرها را انجام دهیم که عملیات هایی هم در غرب انجام شده است.»

بهترین زمان برای بارورسازی

سعیدی درباره بهترین زمان برای بارورسازی ابرها گفت: «بهترین زمان برای بارورسازی بین ماه‌های آبان تا اردیبهشت است. البته بارورسازی به این معنا نیست که در منطقه‌ای که ابری وجود ندارد عملیاتی را انجام داد بلکه باید ابری باشد تا بتوان با بارورسازی باعث افزایش بارندگی شد.» او در پاسخ به این سؤال که آیا میزان و اندازه بارش را در این روش می‌توان پیش‌بینی کرد، گفت: «با توجه به درصد اثربخشی در هر پرواز ما تابع هشدارهای هواشناسی هستیم یعنی اگر هشداری برای سیل در منطقه‌ای وجود داشته باشد عملیات در آن منطقه انجام نمی‌شود.»

هزینه بارورسازی ابرها

مجری طرح بارورسازی ابرها درباره هزینه تامین هر مترمکعب آب با روش بارورسازی ابرها گفت: «هزینه تأمین آب در روش شیرین سازی برای هر مترمکعب بین ۰/۵ تا دو دلار برآورد می‌شود. تأمین آب از طریق سد، حدودیک و نیم دلار و در روش بارورسازی یک درصد تا یک هزارم دلار برای هر مترمکعب است.» به عبارتی یعنی بارورسازی ابرها حداقل ۵۰ برابر تا حداکثر ۲۰۰ برابر ارزان‌تر از شیوه‌های دیگر تامین آب شرب است. سعیدی همچنین در خصوص میزان مواد باروری موجود و کشور تولید کننده آن گفت: «اکنون مشکل بودجه برای تامین مواد نداریم و توانسته ایم مواد بارورسازی ابرها را بومی سازی کنیم و بیش از مصرف یک سال بارورسازی، مواد در انبارها ذخیره شده است.»

کدام استان‌ها در اولویت هستند

سعیدی درباره استان‌هایی که در اولویت هستند هم اظهار کرد: «محدودیت هایی مثل نبود در ادارهای هواشناسی در شرق امکان انجام این عملیات را در آن مناطق کمتر می کند و برای همین در شمال غرب و غرب کشور بیشتر می‌توانیم فعالیت داشته باشیم، البته در شرق کشور هم در سال های ۹۵-۹۶ عملیات بارورسازی داشتیم و حدود ۲۰-۲۵ درصد افزایش بارش ثبت شده است.»

افزایش ۳۵ درصدی بارش‌ها بعد از بارورسازی

سعیدی درباره ارزیابی های صورت گرفته از فعالیت های انجام شده در ۱۰ سال گذشته گفت: «ما وقتی عملیات را انجام می‌دهیم ارزیابی آن خارج از مرکز و توسط مؤسسات و دانشگاه‌های کشور انجام می‌شود و طبق این آمارها در شمال غرب کشور در سال های ۸۹-۹۰ ما ۹ درصد افزایش بارش داشتیم و در سال های ۹۵-۹۶ یا ۹۳-۹۴ در تهران، مناطق مرکزی اصفهان و استان قم تا ۳۵ درصد افزایش بارش را هم داشته‌ایم.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۶۲۷۷۰۰۰۲۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک زاوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین رجبی مرغزاری فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۵ صادره از تربت حیدریه در ششدانگ قسمتی از یک زمین مزروعی به مساحت ۴۹۰۵۳متر مربع پلاک ۱۸۲ -اصلی بخش ۴ زاوه واقع در اراضی سراب دله از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند که در این صورت اقدامات ثبت موکل به ارائه حکم قطعی دادگاه میباشد بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمیباشد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۲۵
سید امین موسوی - رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۰۰۴۳۴۶۵/ش

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۱۴۰۰-۲۸۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ هیات به شماره کلاسه ۱۴۰۰-۲۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردر واحد ثبتی حوزه ثبت ملکت منطقه دو بجنوردتصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید علی حسینی فرزند عباس بشماره شناسنامه ۱۰۹۷۴ صادره ازتهران در یک باب انباری به مساحت ۱۷۴ متر مربع از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی کهنه کند بخش دو بجنورد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی شهرداری بجنورد محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید،ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکورو عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۰
احمد اصغری شیروان - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۴۰۰۴۰۶۹۸/و

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد دمه)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۲۰۰۶۷۳۷(۹۹۰۰۳۴۹)۱۳۹۹۰۴۰۰۶۰۹۲۰۰۶۷۳۷له خانم سمیه برکچیان فرزند سیدحسین شماره ملی ۰۹۳۴۶۱۷۲۰۱ به موجب سند ازدواج به شماره ۲۳۸۳۷ مورخ ۱۳۷۷/۰۴/۲۵ جمعا در قبال ۵۰۰ عدد سکه تمام بهارآزادی اصل طلب به انضمام حقوق دولتی علیه حمیدرضا ظهوریان جهرمی فرزند محمدحسن به شماره ملی ۰۹۳۳۰۹۵۴۶۵ اجرائیه صادر و اجرائیه پس از ابلاغ برابر نیابت اجرایی شماره ۱۳۹۹۰۵۸۰۶۰۹۲۰۱۸۸۳۴ ارسال سپس به درخواست بستانکار تمامت ششدانگ اعیان پلاک ۳۸۴۲ فرعی از ۱۶۷- اصلی بخش ۱۰ مشهد به آدرس سوران فرح آباد ۱۳ بصورت یک قطعه زمین به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع ذیل دفتر ۲۰۰۶ صفحه ۳۷۲ بنام حمیدرضا ظهوریان ثبت و سند صادر شده است بازداشت گردید. ملک موصوف برابر گزارش کارشناسی ملک فوق مزروعی دیم، پی کنی شده، فاقد هرگونه مستحدثات و انهار و اشجار و امتیاز از جمله آب و برق بصورت مزروعی دیم و عرصه ملک موقوفه با کاربری زراعی می باشد ملک بصورت زراعی دیم در تصرف مالک می باشد . زمین صرفا کشاورزی موقوفی و استیجاری و فاقد حق آبه و موقعیت محلی و منطقه ای و با لحاظ نمودن جمیع جهات ارزش منافع استیجاری شدانگ پلاک ثبتی ۳۸۴۲ فرعی از ۱۶۹- اصلی بخش ۱۰ مشهد به مساحت ۴۸۷۶/۱۱ مترمربع به مبلغ ۹/۷۵۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال (نهصد و هفتاد و پنج میلیون و دویست و بیست هزار تومان) ارزیابی و قطعی گردید. با حدود و مشخصات : شدانگ اعیان پلاک مذکور به مساحت ۴۰۰۰ مترمربع ذیل دفتر ۲۰۰۶ صفحه ۳۷۲ بنام حمیدرضا ظهوریان ثبت و سند صادر شده است. ضمنا عرصه ملک موقوفه عبدا... رضوی به تصدی اداره اوقاف و امورخیریه طرقبه شاندیز می باشد. حدود: شمالا بطول های ۳۸ و ۴۵.۷۵ متر مرزبست به زمین مشکی از پلاک ۱۶۷ اصلی شرقا بطول ۶۶ متر مرزبست به زمین گل محمد انسیه از پلاک ۱۶۷ جنوبا بطول های ۴۳.۶۰ و ۳۰ متر مرزبست به زمین حسن دهقان حسن دهقان از پلاک ۱۶۷ اصلی غربا بطول های ۵ و ۱۴ و ۴۰.۳۰ و ۱۱.۲۰ متر مرزبست به راه خاکی. پرونده بیش از این حکایتی ندارد و چنانچه معامله ای انجام شده سابقه ای موجود نیست لذا هرگونه اقدام منوط به ملاحظه اصل اسناد مالکیت می باشد. به آدرس سوران فرح آباد - فرح آباد ۱۳ لذا تمامت ششدانگ اعیان پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ۹/۷۵۲/۲۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. با توجه به مشاعی بودن ملک این اداره تعهدی بابت تخلیه و تحویل ملک ندارد. ضمنا طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است . برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. م الف ۸۹۸- حسن ابوترابی - رئیس ثبت اسناد و املاک طرقبه شاندیز
۱۴۰۰۴۳۶۱۲/م

آگهی مزایده عمومی
(سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد)

موضوع تجدید مزایده شماره ۱۰۳:
اجاره عرصه جهت نصب مجموعه بازی در پارک آرامش.
مبلغ برآورد اولیه : ۶۲۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال .

موضوع تجدید مزایده شماره۱۰۴:
اجاره عرصه جهت نصب مجموعه بازی درپارک وکیل آباد.
مبلغ برآورد اولیه : ۶۶۰،۰۰۰،۰۰۰ریال .

موضوع مزایده عمومی شماره۱۰۵:
اجاره غرفه سایت چرخ خیاطی جهت فروش تنقلات در پارک خورشید.
مبلغ برآورد اولیه : ۹۹۰،۰۰۰،۰۰۰ریال .

جهت شرکت در مناقصه ومزایده وکسب اطلاعات بیشتر به سایت مناقصات ومزایدات شهرداری مشهد به آدرس http:\\ets.mashhad.ir مراجعه نمائید وهمچنین جهت اطلاع در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir درج می گردد .

سازمان پارکها و فضای سبز شهرداری مشهد
۱۴۰۰۰۴۳۵۱۰/و