



ماجراجویی دیپلمات‌های کره‌ای در «فرار از موگادیشو»

فیلم سینمایی «فرار از موگادیشو» (Escape from Mogadishu) محصول ۲۰۲۱ کره جنوبی است که به تازگی نسخه باکیفیت آن منتشر شده است. این فیلم به کارگردانی ریو سونگ ون ساخته شده که پیشتر چند اکشن قابل توجه دیگر نیز کارگردانی کرده بود. «فرار از موگادیشو» در ژانر اکشن و تریلر ساخته شده‌و ماجرای کارکنان سفارت کره جنوبی در سومالی را روایت می‌کند که در جریان جنگ داخلی سومالی، هدف حمله شورشیان مسلح قرار می‌گیرند وتلاش می‌کنند در جریان درگیری‌ها، زنده بمانند.



کیم بازیگر نقش اصلی این فیلم است که برای بازی در فیلم کره‌ای «تعقیب‌کننده» (The Chaser) محصول ۲۰۰۸ شناخته می‌شود. جون هو‌ها، دیگر بازیگر این فیلم که نقش سفیر کره شمالی را بازی می‌کند، برای ما ایرانی‌ها چهره آشنایی است و به علت ایفای نقش جوانی‌های «ژنرال هموسو» پدر «جومونگ» در سریال «افسانه جومونگ» به‌یادآورده‌می‌شود. فیلم ۱۲۱ دقیقه‌ای «فرار از موگادیشو» ریمتی‌تند دارد و پر از درگیری، انفجار و تیراندازی است که مخاطبان علاقه‌مند به سینمای اکشن را تا حد زیادی راضی می‌کند. در کنار ماجراهای اکشن فیلم، مضمون آن بیش از هرچیز به دوستی ملت‌ها مربوط است و همچنین به اختلافات سیاسی می‌پردازد که گاه اتفاقات ناگواری را رقم می‌زند. این فیلم از نظر کاربران سایت‌آدم‌بی‌امتیاز ۷/۲ و از نظر منتقدان سایت متاکریتیک امتیاز خوب ۷۷ را دریافت کرده است. فیلم سینمایی «فرار از موگادیشو» از هفته گذشته به‌رده‌بندی سنی ۱۸+ در پلتفرم فیلمو منتشر شده است و در سایت‌های دانلود نیز در دسترس قرار دارد.

رقابت داغ ستاره‌ها در گیشه پاییز

پرویز پرستویی، بهرام رادان، هدیه تهرانی، پارسا پیروزفر، مهتاب کرامتی، جواد عزتی و بهرام افشاری از بازیگرانی هستند که فیلم‌های شاخصی در نوبت اکران دارند

پرویز پرستویی

پرویز پرستویی آخرین‌بار در روزگار پیش از شیوع کرونا، آبان ۹۸ با کمدی‌پرفروش «مطرب» ساخته

مصطفی کیایی روی پرده سینما دیده شد. او اکنون پس از گذشت تقریباً دو سال از اکران این فیلم، از ۱۷ آذر آخرین فیلمی که بازی کرده یعنی «بی همه چیز» اثر محسن قرایی را روی پرده خواهد داشت. او با این فیلم در جشنواره فجر سال گذشته حضور موقی داشت و توجه مخاطبان را جلب کرد. پرستویی «آنجا همان ساعت» اثر سیروس الوند را نیز آماده‌اکران دارد. قرار بود این فیلم به صورت آنلاین اکران شود، اما این اتفاق نیفتاد و دوری پرستویی از سینما طولانی شد.

مانده کاشیان



بعد از مدت‌ها قرار است تعداد زیادی فیلم مهم و پرستاره‌ای که شانس‌های گیشه محسوب می‌شوند، روی پرده سینماها اکران شوند و گیشه پاییز رونق بگیرد. در ماه‌های گذشته فیلم‌هایی مانند «دینامیت»، «درخت گردو»، «قهرمان» و «پوست» نمایش داده شدند و مخاطبان را به سینما کشاندند. اکنون ستاره‌هایی مانند پرویز پرستویی، سحر دولتشاهی و بهرام رادان پس از حدود دو سال غیبت در سینما، فیلمی را روی پرده خواهند داشت و جواد عزتی، هدیه تهرانی، مهتاب کرامتی و الناز شاکر دوست نیز با فیلم‌های جدیدی روی پرده سینما دیده می‌شوند. در ادامه مطلب به ۷ ستاره‌ای پرداختیم که آذرماه به سینما باز می‌گردند.

بهرام رادان

فیلم «گرچه سیاه» ساخته کریم امینی جدیدترین تجربه بهرام رادان در زمینه‌تهیه‌کنندگی است. او در این فیلم

علاوه بر تهیه‌کننده به‌عنوان بازیگر نیز حضور داشته، منتها با این تفاوت که برای اولین‌بار در نقش واقعی خودش ظاهر شده است. رادان پیش از این دی‌ماه ۹۸، با فیلم «سونامی» در سینماها دیده شد، اکنون پس از حدود دو سال غیبت در سینما، «گرچه سیاه» را که از ۱۰ آذر به نمایش در می‌آید به عنوان تهیه‌کننده و بازیگر در نوبت اکران دارد. این ستاره، فیلم «ابلق» به کارگردانی نرگس آبیار را نیز آماده اکران دارد که زمان نمایش آن هنوز مشخص نیست.

الناز شاکر دوست

الناز شاکر دوست که آذرماه سال گذشته با فیلم «سراسر شب» اثر فرزاد موتمن در سینمای آنلاین دیده‌شد، اکنون

پس از یک سال با فیلم «تی‌تی» کاری از آیدا پناهنده به سینما خواهد آمد. او در این فیلم، نقش زنی به نام «تی‌تی» را بازی می‌کند که آدمی ساده‌لوح و کمی شیرین‌عقل است. شاکر دوست در این فیلم بازی خوبی داشته و صداقت معصومانه کاراکترش را به خوبی آذر به نمایش گذاشته است. این فیلم قرار است ۲۴ آذرماه اکران شود. پارسا پیروزفر و هوتن شکیبا دیگر ستاره‌هایی هستند که در این فیلم حضور داشته‌اند. شاکر دوست «ابلق» و «من می‌ترسم» را نیز آماده اکران دارد.

هدیه تهرانی

یکی دیگر از ستارگان محبوب فیلم «بی همه چیز» هدیه تهرانی است. او مهرماه سال ۹۹ در طرح اکران آنلاین

آثار در فیلمو و نماوا، با دو فیلم «دوئت» و «روزهای نارنجی» در سینمای آنلاین حضور داشت، اما این فیلم‌ها فروش بالایی نداشتند و چندان دیده نشدند. اکنون هدیه تهرانی با فیلم «بی همه چیز» و نقش «لی‌لی» در راه سینماست. این فیلم با اقتباس از نمایش نامه «ملاقات با بانوی سالخورده» ساخته شده و تهرانی در نقش کلیدی و تأثیرگذار خود بازی خوبی داشته است. باران کوثری، مهتاب نصیرپور، پدram شریفی و هادی حجازی‌فر از دیگر بازیگران فیلم هستند.

جواد عزتی

یکی از ستاره‌های محبوب سینمای ایران جواد عزتی است که او نیز در گیشه پاییز حضور خواهد

داشت. عزتی که به تازگی با نقش‌های کاملاً جدی در سریال «زخم کاری» و فیلم «شنای پروانه» خوش درخشیده، با یک فیلم غیر کمدی جدید در راه است. او از سوم آذر فیلم «آتابای» را روی پرده سینما خواهد داشت. او در این فیلم نقش کوتاهی دارد، اما بازی‌اش در همان حضور کوتاه، تحسین مخاطبان را برانگیخت. عزتی برای بازی در «آتابای» نامزد دریافت سیمرغ بهترین بازیگر نقش مکمل مرد شد، اما در نهایت جایزه به امیر آقایی برای «شنای پروانه» رسید.

سحر دولتشاهی

در طول مدت شیوع کرونا، بسیاری از بازیگران و ستاره‌ها به نمایش خانگی کوچ کردند. سحر دولتشاهی یکی از

ستاره‌هایی است که برخلاف سینما، در یک سال گذشته حضور پررنگی در نمایش خانگی داشته است. او آخرین بار دی‌ماه ۹۸ فیلم «امیر» را روی پرده داشت و پس از آن در دو فیلم «خط فرضی» و «آتابای» بازی کرد. فعلاً خبری از اکران «خط فرضی» نیست، اما دولتشاهی از سوم آذر با فیلم «آتابای» ساخته نیکو کریمی به سینما باز می‌گردد. این فیلم در سی‌وهشتمین جشنواره فجر توجه مخاطبان را جلب کرد و در بخش بهترین فیلم و بهترین کارگردانی نامزد دریافت جایزه شد.

مهتاب کرامتی

مهتاب کرامتی به تازگی فیلم مهمی روی پرده نداشته و در نمایش خانگی نیز موفقیتی کسب نکرده است.

«بهت» به کارگردانی عباس رافعی محصول سال ۹۶، آخرین فیلمی بود که کرامتی به واسطه آن در سینمای آنلاین حضور داشت. این فیلم اکران بی‌سروصدایی داشت و چندان دیده‌نشد. در این شرایط، اکران «صحنه‌زنی» به کارگردانی علیرضا صدقی شانس تازه‌ای برای او محسوب می‌شود. این فیلم به تازگی به جمع فیلم‌های اکران پاییزی اضافه شده و قرار است از ۲۴ آذرماه اکران شود. بهرام افشاری و مجید صالحی نیز در این فیلم بازی کرده و گریم متفاوتی داشته‌اند.

چهره‌ها و خبرها



امیر آقایی بازی در فیلم «بی‌مادر» اثرسیدمرتضی فاطمی‌را به‌پایان رساند. او در این فیلم که اولین ساخته‌فاطمی در مقام کارگردان است، با پژمان جمشیدی، میترا حجار و پردیس پورعابدینی همبازی بود.

جلیل فرجاد از ۲۰ آبان برای اجرای نمایش «بانوی محبوب من» به کارگردانی گلاب‌آدینه در تالار اصلی تئاتر شهر، روی صحنه می‌رود. امیر غفارمنش، نوراهاشمی و مرتضی امینی تبار دیگر بازیگران نمایش هستند.

پژمان باغی در «کافه آپارات» درباره علت ورود به اجرا با برنامۀ «کودکشو» گفته است که پیشنهاد خوبی در زمینه بازیگری نداشته. او نقش خود در سریال «افرا» را نیز بهترین نقش‌اش در تلویزیون دانسته است.

رضا فیاضی به زودی با سریال «خانه‌پررقالی‌ها» ساخته علیرضا شاهرستم و علیرضا تهرانی به تلویزیون می‌آید. این سریال کمدی که اکنون در حال تصویربرداری است، پنج شنبه و جمعه هاروی آنتن شبکه دومی‌رود.

سحر قریشی با دو فیلم روی پرده سینما دیده‌می‌شود. قرار است کمدی «پاچی» ساخته آرش معبریان از ۲۶ آبان و «اوتومبیل» کاری از علی مبری رامشه از ۱۷ آذر به نمایش دربیاید.

بیبا سحرخیز به جمع بازیگران اولین سریال کمدی عادل‌تیریزی به نام «جناب‌عالی» اضافه شده است. علاوه بر او بازیگرانی مانند حسین سلیمانی و امیرحسین رستمی نیز در این مجموعه ایفای نقش خواهند کرد.

((آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی))

در اجرای ماده ۳قانون وماده۱۳آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان طبس(استان خراسان جنوبی) مورد رسیدگی وتائید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در ۲نوبت به فاصله ۱۵ روزبشرح زیر آگهی میگردد.(قطعات واقع دربخش یک طبس)-۱- ششدانگ اعیان یک دربند مغازه خانم سعیده مجید زاده از پلاک ۲- اصلی حسین اباد برابر اجاره نامه عادی از استانه حسین بن موسی الکاظم به مساحت ۵۶ -مترمربع -۲- ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان (دایر باغ) خانم فاطمه سادات هاشمی از پلاک ۷۲۵ فرعی از ۲۹- اصلی دیهشک پایین خریداری مع الواسطه از سید محمد هاشمی به مساحت ۳۵۶.۲۰ -مترمربع-۳ دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری باغ) آقای حسین طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد خریداری مع الواسطه از علی رجب زاده به مساحت ۴۴۸۴.۹۵ -مترمربع-۴ دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری باغ) آقای حسین طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد خریداری مع الواسطه از علی رجب زاده به مساحت ۲۲۵۱۳.۱۰ -مترمربع-۵ دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی آقای حسین طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۲۶۶۵۰.۷ -مترمربع-۶ دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای حسین طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد خریداری مع الواسطه از حسین جعفری به مساحت ۳۱۵۹.۵۵ -مترمربع-۷ دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری باغ) آقای حسن طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد خریداری مع الواسطه از حسین جعفری و حسین طالبی مقدم به مساحت ۲۲۵۱۳.۱۰ -مترمربع-۸- ششدانگ یک باب منزل آقای حسین طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۱۹۳.۷۰ -مترمربع-۹- ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای حسین طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد خریداری مع الواسطه از آقای حسین جعفری به مساحت ۳۸۵.۶۸ -مترمربع-۱۰- ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای حسین طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد از محل مالکیت مشاعی متقاضی به مساحت ۶۲۸.۶۰ -مترمربع-۱۱- ششدانگ یک باب منزل آقای حسن طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد خریداری مع الواسطه از آقایان حسین جعفری و حسین طالبی مقدم به مساحت ۱۷۹.۱۵ -مترمربع-۱۲- ششدانگ یک قطعه زمین محصورمشتمل بر اعیان آقای مهدی طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد خریداری مع الواسطه از آقای محمد مکاریان به مساحت ۴۷۵.۳۵ -مترمربع-۱۳ دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (کاربری باغ) آقای حسن طالبی مقدم از پلاک ۸۶- اصلی رحمت اباد خریداری مع الواسطه از علی رجب زاده و حسین طالبی مقدم به مساحت ۴۴۸۴.۹۵ -مترمربع -۱۴- دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان آقای غلامحسین واحدیان از پلاک ۴۹۸ اصلی خریداری مع الواسطه از آقایان احمد نجفی و حسین قربانی به مساحت ۲۶۱.۱۰ متر مربع-۲۱. ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان(دایرمزروعی) آقای غلامرضا بدرام قسمتی از پلاک ۲۵۸۸ اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین وراث مرحوم ابراهیم بدرام به مساحت ۵۶۱.۱۰ متر مربع-۲۲ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان(دایرمزروعی) آقای جوادجباری از پلاک ۲۵۹۰ اصلی خریداری مع الواسطه از آقای علی جباری به مساحت ۴۸۷.۷۰ مترمربع-۲۳ سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور مشتمل بر اعیان(دایرمزروعی) آقای علیرضا جباری از پلاک ۲۵۹۰ اصلی خریداری مع الواسطه از آقای علی جباری به مساحت ۲۴۸۷.۷۰ مترمربع-۲۴ یک سهم مشاع از چهارده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنایهای ثمن عرصه و اعیان خانم فاطمه روفیان تمامی پلاک ۲۶۷۲ اصلی برابر تقسیم نامه عادی بین وراث مرحومان نجفعلی و ابوالقاسم روفیان به مساحت ۱۸۱۲.۸۲ مترمربع-۲۵ یک سهم مشاع از چهارده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنایهای ثمن عرصه و اعیان خانم معصومه روفیان تمامی پلاک ۲۶۷۲ اصلی برا بر تقسیم نامه عادی بین وراث مرحومان نجفعلی و ابوالقاسم روفیان به مساحت ۱۸۱۲.۸۲ مترمربع-۲۶ یک سهم مشاع از چهارده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنایهای ثمن عرصه و اعیان خانم زهرا روفیان تمامی پلاک ۲۶۷۲ اصلی با تقسیم نامه عادی بین وراث مرحومان نجفعلی و ابوالقاسم روفیان به مساحت ۱۸۱۲.۸۲ مترمربع-۲۷ دو سهم مشاع از چهارده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنایهای ثمن عرصه و اعیان آقای محمد روفیان تمامی پلاک ۲۶۷۲ اصلی با تقسیم نامه عادی بین وراث مرحومان نجفعلی و ابوالقاسم روفیان به مساحت ۱۸۱۲.۸۲ مترمربع-۲۸ دو سهم مشاع از چهارده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنایهای ثمن عرصه و اعیان آقای علیرضا روفیان تمامی پلاک ۲۶۷۲ اصلی با تقسیم نامه عادی بین وراث مرحومان نجفعلی و ابوالقاسم روفیان به مساحت ۱۸۱۲.۸۲ مترمربع-۲۹ دو سهم مشاع از چهارده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنایهای ثمن عرصه و اعیان آقای محمود روفیان تمامی پلاک ۲۶۷۲ اصلی با تقسیم نامه عادی بین وراث مرحومان نجفعلی و ابوالقاسم روفیان به مساحت ۱۸۱۲.۸۲ مترمربع-۳۰ دو سهم مشاع از چهارده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنایهای ثمن عرصه و اعیان آقای حسین روفیان تمامی پلاک ۲۶۷۲ اصلی با تقسیم نامه عادی بین وراث مرحومان نجفعلی و ابوالقاسم روفیان به مساحت ۱۸۱۲.۸۲ مترمربع-۳۱ دو سهم مشاع از چهارده سهم از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به استثنایهای ثمن عرصه و اعیان آقای حسن روفیان تمامی پلاک ۲۶۷۲ اصلی با تقسیم نامه عادی بین وراث مرحومان نجفعلی و ابوالقاسم روفیان به مساحت ۱۸۱۲.۸۲ مترمربع-۳۲ ششدانگ یک باب منزل خانم شهربانو حسن زاده تمامی پلاک ۲۳ فرعی از ۳۲۰۵ اصلی خریداری مع الواسطه از آقای محمد علی فرقانی و خانم زبیده فرقانی به مساحت ۷۲۲.۲۷-۳۳ یک سهم مشاع از ده سهم از ششدانگ یکباب منزل و باغچه ایکیاب منزل و باغچه خانم نجمه فرقانی تمامی پلاکهای تجمیعی ۳۵۹۴ اصلی و ۲فرعی از ۳۵۹۶ خریداری مع الواسطه از آقای محمد علی فرقانی و خانم زبیده فرقانی به مساحت ۴۷۲.۲۷ مترمربع-۳۵ دو سهم مشاع از ده سهم از ششدانگ یکباب منزل و باغچه آقای غلامحسین فرقانی تمامی پلاکهای تجمیعی ۳۵۹۴ اصلی و ۲فرعی از ۳۵۹۶ خریداری مع الواسطه از آقای محمد علی فرقانی و خانم زبیده فرقانی به مساحت ۷۲۲.۲۷ مترمربع-۳۶ دو سهم مشاع از ده سهم از ششدانگ یکباب منزل و باغچه آقای محمود فرقانی تمامی پلاکهای تجمیعی ۳۵۹۴ اصلی و ۲فرعی از ۳۵۹۶ یک خریداری مع الواسطه از آقای محمد علی فرقانی و خانم زبیده فرقانی به مساحت ۴۷۲.۲۷ مترمربع-۳۷ دو سهم مشاع از ده سهم از ششدانگ یکباب منزل و باغچه آقای احمد فرقانی تمامی پلاکهای تجمیعی ۳۵۹۴ اصلی و ۲فرعی از ۳۵۹۶ یک خریداری مع الواسطه از آقای محمد علی فرقانی و خانم زبیده فرقانی به مساحت ۴۷۲.۲۷ مترمربع-۳۸ یک سهم مشاع از ده سهم از ششدانگ یکباب منزل و باغچه خانم فاطمه فرقانی تمامی پلاکهای تجمیعی ۳۵۹۴ اصلی و ۲فرعی از ۳۵۹۶ یک خریداری مع الواسطه از آقای محمد علی فرقانی و خانم زبیده فرقانی به مساحت ۴۷۲.۲۷ مترمربع-۳۹ چهار دانگ مشاع از ششدانگ عرصه یک دربند مغازه خانم زهرا چویداری تمامی پلاک ۱ فرعی از ۳۸۸۴ اصلی خریداری مع الواسطه از غلامحسین سمردی به مساحت ۱۸۰۰۵ مترمربع-۴۰ ششدانگ یک قطعه زمین محصورمشتمل بر اعیان موسسه خیریه الزهرا تمامی پلاک ۸/۴۲۹۱۳ فرعی از ۴۶۸۹ اصلی خریداری مع الواسطه از آقای رجبعلی مرادی به مساحت ۳۳۲.۶۰ مترمربع -۴۱- ششدانگ اعیان یک قطعه زمین محصورمشتمل برساختمان آقای مرتضی شجاع از پلاک ۴۶۹۱ اصلی با اجاره نامه عادی از استانه حضرت حسین ابن موسی الکاظم (ع)به مساحت ۱۰۰۰ متر مربعلذابدینوسلیه به فروشندگان ومالکین مشاعی وانشخاص ذینفع درآراء اعلام شده ابلاغ میگرددچنانچه اعتراضی دارندباید از تاریخ انتشارودرروستاها ازتاریخ الصاق درمحل اعتراض خودرا به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید اخذ نمایندمعترضین بایدظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست بدادگاه عمومی محل نمایند وگواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل نمایند ودر صورتیکه اعتراض درمهل قانونی واصل نگرددیا معترض گواهی تقدیم دادخواست بدادگاه محل را ارائه نماینداداره ثبت مبادرت بصدورسند خواهدنمود.ضمن اینکه صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرربدادگاه نخواهد بود؛ ودرخصوص آگهی اصلاحی از تاریخ انتشار نوبت اول مهلت اعتراض سی روز خواهد بود.

غلامرضا کدخدایی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان طبس

تاریخ انتشار نوبت اول: ۲۷/۰۷/۱۴۰۰تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۲/۰۸/۱۴۰۰