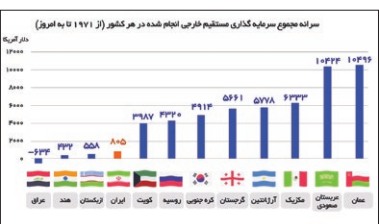




چرا سرمایه خارجی ها به ایران نمی آید؟

طبق آمار های بانک جهانی، کشورمان از نظر سرانه سرمایه گذاری خارجی در رتبه ۱۵۰ جهان قرار دارد



مرجان - باورش سخت است اما بنا به تازه ترین آمارهای بانک جهانی تا سال ۲۰۲۰، کشور ما در قعر جدول و در رتبه ۱۵۰ از ۲۰۳ کشور و در کنار «کشورهای حاشیه افتاده آفریقایی» یا کشورهای ناامنی چون «سودان و نیجریه» از نظر سرانه سرمایه گذاری خارجی قرار دارد. بررسی ها نشان می دهد که برخلاف کشورهای رقیبمان در منطقه و جهان در جذب سرمایه گذاری خارجی موفق نبوده ایم. جالب آن که آمار منحصر به پس از انقلاب نیست و از ۱۹۷۱ مورد بررسی تا به امروز شرایط همین طور بوده است. این در حالی است که داده های اعلام شده وزارت صمت هم حکایت از آن دارد که در مدت نیمه نخست سال ۱۴۰۰ به لحاظ حجم سرمایه گذاری کشورهای «غنا»، «امارات»، «افغانستان»، «هلند» و «ترکیه» بیشترین سهم از سرمایه گذاری خارجی را به خود اختصاص داده اند. در کشورمان در نیمه نخست امسال پنج استان «سیستان و بلوچستان»، «کرمان»، «زنجان»، «مرکزی» و «آذربایجان شرقی» بیشترین حجم سرمایه گذاری خارجی را به خود اختصاص داده اند. داده های اعلام شده از مصوبات سرمایه گذاری خارجی در نیمه نخست امسال نشان دهنده آن است که ۸۱ درصد از مصوبات سرمایه گذاری خارجی به لحاظ ارزشی به استان «سیستان و بلوچستان» اختصاص یافته است. پس از «سیستان و بلوچستان» استان های «کرمان» با ۱۱ درصد، «زنجان» با ۴ درصد و استان های «مرکزی» و «آذربایجان شرقی» نیز با ۲ درصد بیشترین سهم از مصوبات سرمایه گذاری خارجی به لحاظ ارزشی را به خود اختصاص داده اند.

■ مقایسه سرمایه خارجی ها در ایران و کشورهای عربی
بررسی هان نشان می دهد که برخلاف کشورهای رقیبمان در منطقه و جهان در جذب سرمایه گذاری خارجی موفق نبوده ایم. «مصائب تحریم و سیاست خارجی» و مشکلات برخی از مواد و تبصره های قوانین داخلی از جمله «قانون مدنی»، «قانون تجارت»، «ثبت شرکت ها»، «قوانین مالیاتی»، «قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی» و «قانون تشویق و حمایت سرمایه گذار خارجی» از مهم ترین این دلایل است. همچنین «ثبات کم فضای اقتصاد کلان» نیز بسیار تأثیرگذار است. ایران در بین پنج کشور ضعیف جهان از لحاظ بی ثباتی پولی و تورمی است.

گزارش اخیر بانک جهانی آماری شوک برانگیز برای ایران به همراه داشت. کشوری که قرار بود تا سال ۱۴۰۴ اولین قدرت منطقه باشد و یکی از قدرت های اقتصادی جهان، حالا در رتبه پنجاه و یکم جهان قرار گرفته است. آخرین آمار بانک جهانی نشان می دهد: اقتصاد ایران با GDP حقیقی ۱۹۲ میلیارد دلاری هم اکنون رتبه ۵۱ جهان را دارد. یعنی نصف امارات یا حتی یک چهارم ترکیه!

مرکز دوازه آخرت است

جناب آقای دکتر رضا عبدی و بانو دکتر امیر حیرانی و بانو

مصیبت وارده را خدمت شما و خانواده محترم تسلیت عرض مینماییم.

۱۴۰۰-۲۷۷۵۸

جناب آقای دکتر حمید سعادت

درگذشت مادر گرامیتان را به شما و خانواده محترم متان تسلیت عرض می نمایم. مارا در غم خود شریک بدانید.

۱۴۰۰-۲۷۷۴۴

خوب و بد لیر ارزان برای اقتصاد ایران

پول ملی تر کیه در ادامه بحران اقتصادی این کشور باز هم بخشی از ارزش خود را از دست داد؛ افت چشمگیر ارزش لیر چه تاثیری بر اقتصاد ما دارد؟



■ تهدیدات افت لیر
حتما در این سال ها آمارهایی از سرمایه گذاری ایرانی ها برای خرید ملک در ترکیه شنیده اید. در آخرین خبری که منتشر شده عضو کمیسیون عمران مجلس از سرمایه گذاری ۳۰۰ میلیون دلاری ایرانیان برای خرید ملک در ترکیه خبر داده است. هر چند که افت ارزش لیر باعث می شود بخشی از سرمایه ایرانی ها به مرور کم ارزش تر شود اما این به این معنی نیست که مردم از سرمایه گذاری در ترکیه دست می کشند. آن طور که روزنامه دنیای اقتصاد در مقاله اش نوشته است از نگاه کارشناسان، افت ارزش لیر باعث می شود که میزان سرمایه گذاری ایرانی ها در املاک و مستغلات ترکیه افزایش یابد. افت ارزش لیر باعث می شود که فرصت جدیدی برای خرید

مصطفوی - کاهش ارزش پول ملی هر چند برای ما موضوعی آشناست اما لیر ترکیه هم این روزها حال خوبی ندارد. اردوغان که از او با لقب «سلطان» هم یاد می کنند همچنان بر سر حرف خود ایستاده است و مدام تکرار می کند که نرخ بهره بالا علت اصلی مشکلات و خلاف دستورات دینی است. روز گذشته هم باتصمیم جدید بانک مرکزی ترکیه در کاهش نرخ بهره، پول ملی همسایه شمالی مان دوباره ریزش کرد. دومینوی ریزش ارزش لیر ترکیه از چند ماه پیش شدت گرفته است و همچنان ادامه دارد و حتی خبرهای خوبی مثل کاهش نرخ بیکاری هم نتوانسته است جو روانی ایجاد شده را از بین ببرد. دور جدید سقوط لیر پس از آن آغاز شد که بانک مرکزی با نادیده گرفتن حساسیت شدید بازار، نرخ بهره را حدود ۲ درصد کاهش داد که بسیار بیشتر از انتظارات بازار بود.

■ اثر سقوط لیر بر اقتصاد ایران چیست؟
ارزش لیر ترکیه در مقابل دلار به پایین ترین سطح یک سال و نیم اخیر رسیده است اما با توجه به روابط اقتصادی پیچیده میان ایران و ترکیه، بحران ارزی در کشور ترکیه چقدر می تواند بر اقتصاد ایران تأثیر بگذارد؟ کارشناسان معتقدند این تغییرات در کشور همسایه، فرصت ها و تهدیداتی را در اقتصاد ایران به همراه خواهد داشت. از یک سو این موضوع می تواند باعث افزایش تمایل به سرمایه گذاری ایرانی ها در املاک و مستغلات ترکیه و واردات گسترده محصولات مصرفی شود. از سوی دیگر در شرایط تحریمی ایران می تواند فضا را برای همکاری های غیردلاری آماده کند و واردات نیازهای اساسی و واسطه های ادامه به تهدیدها و فرصت های بحران اقتصادی و کاهش ارزش پول ترکیه بر اقتصاد کشور خودمان اشاره می کنیم.

نماینده ویژه آمریکا در امور افغانستان به نامه طالبان واکنش نشان داد:

گفته بودیم کمک های جامعه جهانی قطع می شود



جهانی به افغانستان به استثنای کمک های بشر دوستانه خواهد شد. سخنان توماس وست خارج طالان به کنگره آمریکا واکنش نشان داد. امیرخان متقی، سرپرست وزارت خارجه حکومت طالبان چهارشنبه گذشته در یک نامه سرگشاده از آمریکا خواسته بود تا دارایی های افغانستان را آزاد کند. وست در واکنش به این نامه گفت: «طالبان همه حقایق مربوط به بحران اقتصادی و انسانی افغانستان را اشتباه تفسیر کرده است.» به گزارش یورونیوز، وی تأکید کرد این کشور حتی پیش از اواسط اوت یعنی زمان تسلط طالبان بر پایتخت، از یک بحران انسانی وحشتناک رنج می برد که جنگ، سال ها خشکسالی و همه گیری آن را بدتر کرده بود. حال آن که مقام های آمریکایی در سال های اخیر به طالبان گفته بودند که رسیدن به قدرت از راه زور، باعث قطع کمک های جامعه

تغذیه روزانه خود نیستند و این رقم می تواند تا پایان سال ۲۰۲۱ به حدود ۲۳ میلیون نفر افزایش یابد. در این راستا، سازمان خواربار و کشاورزی سازمان ملل متحد (فاو) اعلام کرده حمایت از کشاورزان و دامداران از طریق رد اختیار گذاشتن بذر، کود، پول نقد و کمک های معیشتی بیش از پیش ضرورت یافته است. به گفته این سازمان این تنها راه حفظ تولیدات کشاورزی و جلوگیری از فروپاشی گسترده پایه های اساسی معیشتی در چندین بخش از افغانستان است. ریچارد ترنچارد، نماینده این نهاد در کابل می گوید: «وضعیت فاجعه بار است. دهقانانی که با آن ها صحبت کرده ایم تقریباً تمام محصولات خود را امسال از دست داده اند، بسیاری مجبور به فروش دام های خود شدند، آن ها بدهی های هنگفتی انباشته اند، ساده این که پولی ندارند.»



۱۴۰۰-۲۷۱۹۹

با کمال تاسف درگذشت مادر عزیزمان **مرحومه مریم ابراهیمی**

را به اطلاع دوستان و آشنایان محترم می رسانیم. بدین منظور مجلس ختمی روز دوشنبه ۱۴۰۰/۰۹/۱۶ از ساعت ۱۴:۳۰ الی ۱۶ در مسجد غدیر باباعلی واقع در ششصد دستگاه انتهایی ارشاد یک برگزار می گردد.

خانواده سعادت

جناب آقای محمود سعادت سرکار خانم مهندس توکلی

با نهایت تأسف و تأثر درگذشت مادر بزرگوارتان

حاجیه خانم مریم ابراهیمی

را تسلیت عرض نموده، از درگاه خداوند متعال برای آن مرحومه علو درجات و برای شما و سایر بازماندگان صبر جمیل و اجر جزیل خواستاریم.

هیئت مدیره گروه شاهسوند

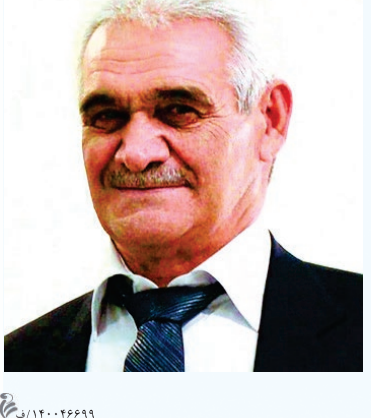
۱۴۰۰-۲۷۷۷۹

جناب آقای دکتر سعادت

اندوه از دست دادن مادر بسیار جانکاه است.

تنها می توان از خداوند برای شما و خانواده محترم صبر و برای آن مرحومه آرامش و رحمت طلب می نماییم.

دکتر پوررضا و بانو-دکتر مسایخی و بانو دکتر ذبیحی و بانو



۱۴۰۰-۲۶۶۹۹

روزهای دلتنگی مان را به یاد خوبی و مهربانی .. مادر عزیزمان

حاجیه خانم

فاطمه نیکویی سیدابادی

سپری میکنیم و دومین سالگرد دشون را با نثار فاتحه ایی به روح پاکشون گرامی میداریم.

از طرف خانواده



۱۴۰۰-۲۷۷۲۳

بنام یگانه یزدان پاک

روزهای دلتنگی مان را به یاد خوبی ها و مهربانی هایش سپری می کنیم.

اولین سالگرد آسمانی شدن همسری مهربان و پدري دلسوز

زننده یاد سرهنگ ابوالفضل رحیمی نژاد سرابی

که به تلخی گذشت، بادلِ اندوهگین گرامی می داریم.

خانواده رحیمی نژاد

پذیرش ۰۹۹۹۹۳۷۰۰
تلفنی ۰۹۱۵۴۷۱۱۳۰۰

پذیرش غیر حضوری آگهی های ترحیم و تسلیت خراسان