



ششم ژانویه، روز...

در تاریخ ایالات متحده آمریکا، روز های سرنوشت ساز زیادی بوده است، از روز استقلال تا روز شروع جنگ داخلی، ترور لینکلن، حمله به پرل هاربر، بمباران اتمی هیروشیما، ترور کندی، سفر به ماه، حمله به عراق و حملات یازدهم سپتامبر. حمله به کنگره آمریکا در ۶ ژانویه ۲۰۲۱ نیز یکی از همین روزهاست؛ روزی که در آن، صداهات از هواداران رئیس جمهوری که در انتخابات ریاست جمهوری شکست خورده بود، به محل اعلام رسمی نتایج نهایی انتخابات بورش بردند تا در آخرین دقایق باقی مانده، نتایج انتخابات را به نفع نامزد شکست خورده، تغییر دهند؛ آن هم در حالی که رئیس جمهور مستقر بی تفاوت به شورش و آشوب در پایتخت ایالات متحده، حمله به «کنبد دموکراسی» را به نظاره نشسته بود. البته روز ششم ژانویه ۲۰۲۱، کنگره ایالات متحده به عنوان آخرین مرجع بررسی نتایج انتخابات پرچالش ریاست جمهوری سال ۲۰۲۰، جو بایدن را به عنوان چهل و ششمین رئیس جمهور و کامالا هریس را به عنوان چهل و نهمین معاون رئیس جمهور ایالات متحده معرفی کرد. با این تصمیم، به عمر چهارساله ریاست جمهوری دونالد ترامپ پایان داده شد؛ آن هم در حالی که معاون وی، مایک پنس، ریاست جلسه کنگره را برعهده داشت. با این حال، روز ششم ژانویه، روز پیروزی جو بایدن یا روز شکست دونالد ترامپ نبود، روزی بود که نظام سیاسی، فرایند انتخاباتی و انسجام داخلی ایالات متحده دچار تزلزل شد تا جایی که بخش عمده ای از شهروندان این کشور، حادثه روز ششم ژانویه را کودتای سیاسی شکست خورده در این کشور توصیف کرده اند. اما حتی اگر ششم ژانویه سال ۲۰۲۱ روز کودتایی شکست خورده نباشد، زمینه ساز تشدید شکاف های سیاسی و اجتماعی در ایالات متحده خواهد بود که اگر ترمیم و بهبود نیابد، به «جنگ داخلی فرهنگی» در این کشور منجر خواهد شد.

آتش خشم معترضان در قزاقستان به دلیل گرانی سوخت، حدود یک هفته سراسر این کشور را فرا گرفت. نسخه قاسم جوماتر تو کایف، رئیس جمهور قزاقستان برای خاموش کردن این اعتراضات اما گزینه ای درآمیخته از خشم و جنون بود. او در یک سخنرانی تاکید کرده نیروهای مسلح اجازه داده که بدون هشدار به طرف کسانی که «تروریست» خوانده، شلیک کنند. در پی اعلام این سیاست مشت آهنین، رئیس جمهور قزاقستان دیروز اعلام کرد پس از شش روز اعتراضات گسترده ضد دولتی، نظم تا حد زیادی برقرار شده است. تو کایف همچنین گفت که «۲۰ هزار راهزن» به شهر آلماتی، بزرگ ترین شهر این کشور و قانون اصلی اعتراض های اخیر حمله کردند. او تهدید کرد کسانی را که تسلیم نشوند، نابود خواهد کرد. وی همچنین، شورش ها را کار «تروریست هایی» خواند که در خارج آموزش دیده و ساختمان ها، زیرساخت ها و تسلیحات و نیز پنج فروند هواپیمای داخلی و خارجی را در فرودگاه آلماتی تصرف کرده اند. این سخنان رئیس جمهور قزاقستان پس از آن صورت گرفت که وی به صورت رسمی اجازه ورود نیروهای «سازمان پیمان امنیت جمعی» را برای مهار



رئیس جمهور قزاقستان پس از ورود نیروهای «سازمان پیمان امنیت جمعی» به کشورش برای مهار اعتراضات به پلیس فرمان شلیک بدون اخطار و مجوز کشتن داد تا شورش تمام شود

خاکسترویی آتش خشم معترضان

اعتراضات سراسری صادر کرد، رهبران کشورهای عضو این سازمان به دنبال درخواست قاسم تو کایف با اعزام نیرو به قزاقستان «به مدت محدود» برای تثبیت آرام کردن اوضاع در این کشور تحت عنوان «نیروهای حافظ صلح» موافقت کردند. سازمان پیمان امنیت جمعی در حوزه آسیای میانه و قفقاز بعد از فروپاشی اتحاد جماهیر شوروی به رهبری و توسط روسیه و عمدتا با هدف متحذنگه داشتن جمهوری های سابق و نیز برای محدود کردن گسترش

سختگویی کاخ سفید: روند حملات به نیروهای آمریکایی در عراق رو به افزایش است

تا آمریکایی ها نروند، حملات ادامه دارد

آخر هفته، گروهان ابابیل بخش پهبادی مقاومت اسلامی عراق، تصاویری از آماده سازی تا شلیک و اصابت پهپادهای مدل مراد ۵ و موشک های حیدر به پایگاه نظامی غیرقانونی آمریکایی ویکتوری در حاشیه ۵ کیلومتری محوطه بیرونی فرودگاه بین المللی بغداد منتشر کرد. این تازه ترین اقدام گروه های مقاومت علیه نیروهای اشغالگر آمریکایی در عراق بود. نیروهایی که به جای خروج از این کشور، صرفا با تغییر نام نوع فعالیت خود از عملیات رزمی به عملیات غیرنظامی

و آموزشی، ادامه حضور اشغالگرانه خود را توجیه کردند. «جنیفر ساکی»، سخنگوی کاخ سفید در نشست خبری روز پنجشنبه در پاسخ به سوال یک خبرنگار درباره افزایش حملات به پایگاه های آمریکا در عراق و سوریه گفت: «ما در این جا به صورت رسمی، این حملات را به گروه های گروه هایی خاص که ممکن است مسئول باشند منتسب نکرده ایم. در این زمینه، هیچ اطلاعات جدیدی نداریم.» وی با اشاره به اظهارات سخنگوی پنتاگون در روز گذشته ادامه داد: «همکاران کربی از وزارت دفاع،

پیمان امنیت جمعی» برای سرکوب این قیام درخواست کمک کرد. تظاهرات در کشور استبدادی قزاقستان ممنوع و این گونه تجمعات نادرست، تظاهراتی که با آشوب و خرابکاری معترضان همراه بود. آخر هفته، در حالی که پایتخت سابق قزاقستان و برخی شهرهای کلیدی دیگر به دلیل خشم از افزایش قیمت سوخت، همچنان درگیر ناآرامی ها بود، معترضان عصر روز پنجم ژانویه به ساختمان اقامتگاه ریاست جمهوری در آلماتی نفوذ کردند و داخل آن راه آتش کشیدند. رسانه های محلی گزارش دادند که ساختمان به دست تظاهرکنندگان افتاده است و صدای تیراندازی در بیرون محوطه شنیده می شود. ساختمانی که در آلماتی هدف حمله معترضان قرار گرفته «محل اقامت قدیمی» روسای جمهوری است و رئیس دولت پیش از انتقال پایتخت قزاقستان به نورسلطان در سال ۱۹۹۷ در آن جا مستقر بود. با این حال، این مجتمع در یک منطقه دولتی واقع شده و همچنان وضعیت رسمی خود را حفظ کرده است. معترضان روز چهارشنبه نیز در شهر دو میلیون نفری آلماتی وارد دفتر شهردار و چندین ساختمان دولتی دیگر شدند. گفته شده، معترضان نماینده و گرایش سیاسی مشخصی ندارند.

عراق بود. ما بر ضرورت ادامه و اتمام نبرد در همه ابعاد علیه آمریکا و همیمانان آن پافشاری داریم و یاریگر و متحد با ملت های مستضعف خواهیم بود. باید بدون توجه به نام و سمت افرادی که در جنایت ترور رهبران مقاومت حاج قاسم سلیمانی و ابومهدی المهندس دست داشتند، کمیته قضایی تشکیل شود و حسابرسی شوند. «شیخ اکرم الکعیمی دبیر کل نجباء نیز گفت: عملیات علیه اشغالگران آمریکایی تا اخراج بیگانگان ادامه خواهد داشت.

خبر متفاوت

دستگیری سرکرده فراری مافیا به کمک گوگل

پلیس اسپانیاییکی از سران مافیای ایتالیا را که به کمک جست و جوگر اینترنتی گوگل شناسایی شده بود، پس از ۲۰ سال فرار بازداشت کرد. جواکینو گامینو، ۶۱ ساله با نام جعلی، در گالاپاگار در نزدیکی مادرید، پایتخت اسپانیا زندگی می کرد. تصویر ی از او مقابل یک سبزی فروشی در بخش «نمای خیابان ها» در اپلیکیشن «نقشه های گوگل» (Google Maps) منتشر شده بود. موضوعی که منجر به شناسایی این رهبر مافیای جزیره سیسیل در جنوب ایتالیا شد. جواکینو گامینو پس از بازداشتش از پلیس پرسیده بود: «چگونه من را پیدا کردید؟ من حتی ۱۰ سال به خانواده ام هم زنگ نزدم!» جواکینو بارسلون بازداشت شده بود. با این حال او در سال ۲۰۰۲ به شکل رمزآمیزی از زندانی درم، پایتخت ایتالیا گریخت.

چهره روز

اموال و دارایی های پروشکو توقیف شد



دستگاه قضایی اوکراین با صدور حکمی مجوز توقیف اموال و دارایی های پتروپروشنسکی ۵۶ ساله، تاجر شهیر و رئیس جمهور سابق این کشور را صادر کرد. دفتر دادستانی عمومی اوکراین اعلام کرد این اموال در چار چوب تحقیقات پرونده ای قضایی به اتهام «خیانت بزرگ» توقیف می شود. وی متهم است که به جمهوری های خودخوانده دوتنسک و لوهانسک در شرق اوکراین کمک کرده تا طی سال های ۲۰۱۴ تا ۲۰۱۵ محموله های زغال سنگ به ارزش ۴۸ میلیون یورو را به کی یف بفرشند.



نوبت اول

آگهی مزایده فروش املاک

شرکت عمران و مسکن شمال (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۰۷۶۰۱۸۱۶۲۱



شرکت عمران و مسکن شمال در نظر دارد تعدادی از املاک مشروحه در این جدول واقع در استان های مازندران (نمک آبرود) و خراسان رضوی (همجوار بارگاه ملکوتی امام رضا (ع)) را به شرح جدول مورد نظر از طریق مزایده عمومی و با شرایط ویژه (نقد و اقساط و بدون کارمزد) واگذار نماید.

لذا متقاضیان می توانند تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۸ لغایت ۱۴۰۰/۱۱/۰۲ همه روزه از ساعت ۹ الی ۱۷ حتی روزهای تعطیل جهت اخذ اطلاعات و بازدید از املاک و دریافت و تحویل فرم اسناد شرکت در مزایده بصورت حضوری اقدام نمایند، ضمناً از طریق نشانی اینترنتی زیر نیز اسناد مزایده قابل دانلود و دریافت می باشد.

استان	آدرس دفتر مربوط به مزایده املاک شرکت عمران و مسکن شمال (سهامی خاص)
مازندران	چالوس - کیلومتر ۱۲ جاده تنگابن - شهرک توریستی نمک آبرود - شرکت عمران و مسکن شمال - تلفن: ۰۱۱-۵۲۱۸۸۸۶۰
خراسان رضوی	مشهد مقدس - خیابان شهید اندرزگو (خسروی نو) - روبه روی هتل ایران - مجتمع تجاری خاوران - طبقه اول - واحد ۱۵ - تلفن: ۰۵۱-۳۳۲۶۶۸۷۴
دفتر تهران	شهرک غرب-میدان صنعت-بلوار فرحزادی-روبروی میلاد نور-ساختمان ستین طبقه ۳ واحد ۱۲ - تلفن: ۰۲۱-۸۸۰۸۹۳۳۳۸
آدرس سایت	www.namakabroud.ir (صرفاً جهت دانلود و دریافت اسناد مزایده)

لیست املاک مورد مزایده شرکت عمران و مسکن شمال (سهامی خاص)

ردیف	نام پروژه	طبقات	بلوک	واحد	منطقه	قطعه	مشخصات و آدرس	معارض	متراژ (عرشه)	متراژ (ایبان)	قیمت پایه مصوب (متر مربع (ریال)	قیمت پایه کل (ریال)	مبلغ سپرده (ریال) (۵٪ قیمت پایه)	شرایط فروش
۱	مسکونی توسکا نمک آبرود	اول شمالی	۴B	۱	۱B۳	۱۴۰۲	یک بلوک ۴ طبقه ۶ واحد روی پیلوت در حال ساخت شهرک توریستی نمک آبرود	ندارد	۵۱۲	۲۲۱۰۰۷	۳۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۴۲،۶۰۳،۶۰۰،۰۰۰	۲،۱۳۰،۱۸۰،۰۰۰	۵۰٪ نقد ۵۰٪ در صد اقساط ۱۸ ماهه ۵٪ تحویل ۵٪ سند
۲		اول جنوبی	۴B	۲										
۳		دوم شمالی	۴B	۳										
۴		دوم جنوبی	۴B	۴										
۵		سه به چهار (دوبلکس شمالی)	۴B	۵										
۶		سه به چهار (دوبلکس جنوبی)	۴B	۶										
۷		دو به سه (دوبلکس)	۳C	۴		۱۴۲۹	یک بلوک ۳ طبقه واحدی			۲۲۱۰۴	۳۹۰،۰۰۰،۰۰۰	۸۶،۳۴۶،۰۰۰،۰۰۰	۴،۳۱۷،۳۰۰،۰۰۰	
۸	ویلاهی نمک آبرود	دوبلکس	-	-	۱C۱	۱۴۴۴	ویلاهی در حال ساخت	ندارد	۴۰۹	۴۱۵	-	۱۶۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰	۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۵۰٪ نقد ۵۰٪ در صد اقساط ۱۸ ماهه ۵٪ تحویل ۵٪ سند
۹						۱۴۴۵	تحویل پایان سفت کاری			۴۱۵			۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۰						۱۴۷۱	در محله ویلاهی			۳۳۰			۷،۷۵۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۱						۱۴۷۳	شهرک توریستی			۴۱۵			۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۲						۱۴۷۴	نمک آبرود			۴۷۶			۸،۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰	
۱۳	مسکونی باب الجواد مشهد	سوم	غربی	۱	-	-	پروژه مسکونی، تجاری دارای ۹ طبقه مسکونی در حال ساخت مشرف به بارگاه ملکوتی امام رضا (ع)	ندارد	۲۱۰۳	۹۳۰۹۵	۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰	۳۲،۸۸۳،۵۰۰،۰۰۰	۱،۶۴۴،۱۲۵،۰۰۰	۵۰٪ نقد ۵۰٪ در صد اقساط ۱۸ ماهه ۵٪ تحویل ۵٪ سند
۱۴				۲						۱۰۳۰۶			۱،۸۱۳،۰۰۰،۰۰۰	
۱۵				۳						۱۰۷۰۰۵			۱،۸۴۶،۶۱۳،۵۰۰	
۱۶				۴						۸۷۰۹			۱،۵۱۶،۲۷۵،۰۰۰	
۱۷		سوم	شرقی	۱						۹۲۰۳			۱،۶۱۵،۲۵۰،۰۰۰	
۱۸				۲						۱۰۰۶۵			۱،۷۶۱،۳۷۵،۰۰۰	
۱۹				۳						۱۰۱۰۴			۱،۷۴۹،۱۵۰،۰۰۰	
۲۰				۴						۸۷۰۲۵	۳۴۵،۰۰۰،۰۰۰	۳۰،۱۰۱،۲۵۰،۰۰۰	۱،۵۰۵،۰۶۲،۵۰۰	

شش دانگ مالکیت کلیه املاک فوق متعلق به شرکت عمران و مسکن شمال می باشد