بازار خبر

زنگ خطر ناترازی بنزینی در عید ۱۴۰۱

فارس- بنا بر آمار شرکت ملی پالایش و پخش با عبور از پیک کرونا سویه دلتا در مهرماه، مصرف بنزین شیب بیشتری به خود گرفت و عدد مصرف تا روزانه ۹۸ میلیون لیتر در دی‌ماه امسال افزایش یافت. به نظر می‌رسد با عبور از فصل سرد امسال و افزایش سفرهای مردم با شروع فصل بهار سال جدید به زودی تراز بنزین در کشور به نقطه سربه‌سر می‌رسد.

نرخ تورم ترکیه به مرز ۵۰ درصد رسید

تسنیم - شکست سیاست پولی اردوغان و خودداری او برای بالا بردن نرخ بهره، تورم در ترکیه را به بالاترین رقم طی دو دهه گذشته یعنی ۴۸.۷ درصد رساند که بالاترین رقم طی ۲۰ سال گذشته است. خودداری اردوغان برای بالا بردن نرخ بهره و افزایش مداوم تورم ارزش لیر ترکیه را ۴۱ درصد در سال ۲۰۲۱ پایین آورد.

«بلاک چین» در تجارت ایران با عمان پیاده‌سازی شد

مهر - علیرضا پیمان پاک، رئیس کل سازمان توسعه تجارت ایران با بیان این که به دنبال تخصیص منابع صندوق توسعه ملی برای اعتبار فروشنده در حوزه صادرات هستیم، اظهار کرد: اکنون بلاک چین در سامانه جامع تجارت پیاده‌سازی شده است و از این موضوع برای صادرات به کشور عمان می‌توان استفاده کرد.

گزارش خبری

گام بلند نفت به سمت ۱۰۰ دلاری شدن

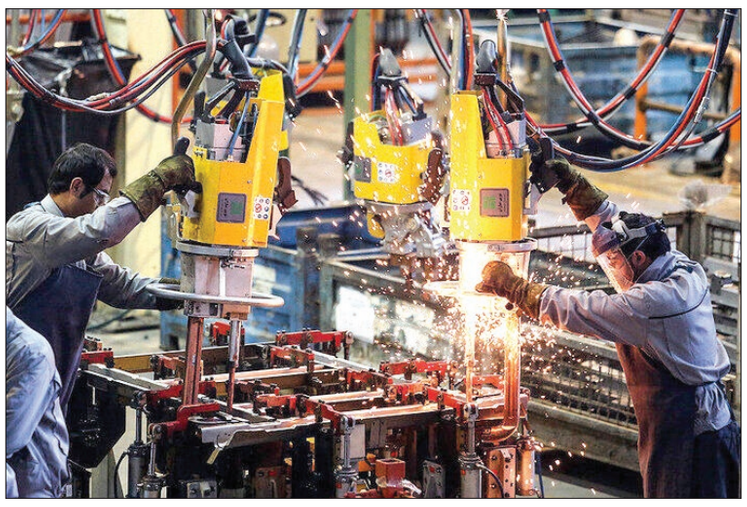
قیمت جهانی نفت با جهش ۳ دلاری طی یک روز از مرز ۹۳ دلار گذشت تا با ثبت رکوردی جدید به پیش بینی برخی مراکز جهانی برای ثبت قیمت بالای ۱۰۰ دلار نزدیک شود. به گزارش خبرگزاری های خارجی، افزایش تنش سیاسی بین روسیه و غرب بر سر اوکراین، موجب افزایش چشمگیر قیمت نفت طی روزهای اخیر شده است. به تازگی آمریکا و اروپا در حال تدارک بسته تحریمی جدید علیه روسیه هستند. همزمان رئیس جمهور روسیه در دیدار با همتای چینی خود پیشنهاد داد کشورش سالانه ۱۰ میلیارد متر مکعب گاز به چین صادر کند. این سفر در آستانه تشدید تحریم های غرب علیه روسیه به منزله همراهی چین با روس ها قلمداد می شود. به گزارش خراسان، قیمت نفت برنت به ۹۳ دلار و ۴۴ سنت و قیمت نفت وست تگزاس به ۹۲ دلار و ۸۸ سنت رسید. به گفته کارشناسان سه عامل بر سرعت گرفتن افزایش قیمت نفت موثر بود. ورود سرمای قطبی به بخش هایی از آمریکا، تشدید درگیری های سیاسی بر سر اوکراین و احتمال تحریم روسیه توسط غرب و افزایش کمتر از انتظار تولید نفت اوپک پلاس، عواملی بود که بر روند افزایش قیمت نفت موثر بود و انتظار می‌رود قیمت‌ها به مرز ۱۰۰ دلار برسند.

■ **وزیر نفت: آماده بازگشت به بازار هستیم**

در همین حال وزیر نفت گفت: چنان چه مصرف کنندگان جهان از سطح کنونی قیمت و مقدار عرضه نفت ناراضی هستند بهترین پیشنهاد من به آن ها، لغو هر چه سریع تر تحریم های یک جانبه و ظالمانه آمریکا علیه ایران است و ما آمادگی بازگشت به بازار را داریم. به گزارش روابط عمومی وزارت نفت، جواد اوجی پس از پایان بیست‌وپنجمین نشست وزیران نفت و انرژی ائتلاف اوپک‌پلاس درباره این که برخی مؤسسه‌ها و نهادهای بین المللی افزایش قیمت نفت تا ۱۰۰ دلار برای هر بشکه را پیش‌بینی کردند، نظر شما در این زمینه چیست، توضیح داد: چنان چه مصرف کنندگان جهان به‌ویژه اقتصادهای بزرگ از سطح کنونی قیمت و مقدار عرضه نفت ناراضی هستند و آن را به ضرر منافع خود می‌دانند، بهترین پیشنهاد من به آن ها، لغو هر چه سریع‌تر تحریم‌های یک جانبه و ظالمانه آمریکا علیه ایران و باز کردن فضا برای بازگشت تولید ایران با حداکثر توان به بازارهای جهانی است. وی با تأکید بر این که بی‌شک، بازار جهانی نیازمند افزایش عرضه نفت از سوی ایران است و ما آمادگی داریم در سریع‌ترین زمان ممکن، مقدار عرضه نفت خود به بازارهای جهانی را افزایش دهیم، اظهار کرد: همان گونه که در گفت‌وگوهای پیشین خود نیز اشاره کردم مسئله بحران انرژی و گاز در اروپا یک مسئله جدی است که به جز با همکاری میان تولیدکنندگان بزرگ منابع هیدروکربوری قابل حل و فصل نیست و جمهوری اسلامی ایران به‌عنوان یکی از بزرگ‌ترین تولیدکنندگان نفت و گاز در سطح جهان و با تکیه بر ظرفیت‌های عظیم منابع هیدروکربوری و توان تولید خود آمادگی دارد در این زمینه وارد عمل شود.

تجربه جهانی حمایت بانک ها از تولید

تاکید رهبر انقلاب بر هدایت اعتبار به چه معناست، آلمان، کره‌وژاپن چگونه از آن بهره برده‌اند و الزامات آن برای اقتصاد ایران چیست؟



محمد حقگو- چندسالی می‌شود که موضوع هدایت نقدینگی یا هدایت اعتبار به عنوان یک راه مناسب برای رشد اقتصادی کشور مطرح شده است. در دیدار اخیر فعالان اقتصادی با مقام معظم رهبری نیز ایشان بر این موضوع تاکید کردند و گفتند: «یک نکته دیگر که البته این را هم قبلاً ما مکرر گفته‌ایم اما حالا که مسئولین محترم دولتی این جا هستند باز هم تأکید می کنم که اعتبارات بانکی را به سمت تولید هدایت کنید؛ بانک‌ها را موظف کنید؛ بانک مرکزی می تواند در این زمینه به طور جدی فعال بشود. فاصله بین رشد نقدینگی در کشور و رشد تولید ناخالص ملی ما یک فاصله نجومی است؛ چرا؟ چرا باید اعتبارات جوری مصرف بشود که به این انبوه نقدینگی بینجامد و در رشد تولید کشور تأثیری نداشته باشد؟...» با این حال، به رغم این که برخی هدایت اعتبار و نقدینگی را ناممکن می دانند و آن را معادل با تسهیلات تکلیفی یا خط اعتباری بانک مرکزی و ... تفسیر می کنند، اما بررسی ها نشان می‌دهد اتفاقاً یکی از دلایل جهش اقتصادی برخی کشورها نظیر آلمان، ژاپن، چین و کره جنوبی، تکیه بر همین راهکار بوده است.

■ **حیاط خلوت بانک ها در نقدینگی**

قبل از این که به اصل موضوع بپردازیم، بهتر است نگاهی به آن چه در فضای نظام بانکی کشور در سال های گذشته در جریان بوده و هست داشته باشیم. کارکرد نظام بانکی در اصلی ترین شاخص، یعنی نقدینگی خود را نشان می دهد. با این حال، هم اینک آمارهای حیرت‌انگیزی در این زمینه مطرح می شود. به موارد زیر دقت کنید:

۱- طبق بررسی‌ها حجم نقدینگی در شرایطی از ۶۴۰ همت (هزار میلیارد تومان) در سال ۹۲ به ۳۴۷۵ همت در سال ۱۳۹۹ رسیده که تولید حقیقی در اقتصاد ایران در کانال ۶۵۰ همت ثابت مانده است! در این زمینه سوال اساسی این جاست که وقتی بخش تولید در جامعه راکد بوده، چرا این حجم از پول توسط شبکه بانکی خلق شده است؟

۲- نقدینگی دو جزء متمایز خلق پول بانکی و پایه پولی دارد. پایه پولی همان پول پرقدرتی است که بانک مرکزی روانه اقتصاد می کند و در چرخش چند باره در نظام بانکی، بخشی از نقدینگی را شکل می دهد اما خلق پول بانکی، قدرتی است که بانک ها برای خلق اعتبار و پول دارند. آمارهای ارائه شده در برنامه ثریا (در تاریخ ۳ مرداد ۱۴۰۰ که به عنوان نتایج بررسی های مفصل انجام شده مطرح شده اند)، نشان می دهد که شبکه بانکی با تسهیلات پی درپی، سهم هفت برابری در مقابل سهم پایه پولی داشته است!

۳- طبق آمارهای فوق، در دهه ۹۰ بانک ها نقش ۵۰ درصدی در همان جزء پایه پولی نیز داشته اند! همان جایی که حوزه اختصاصی بانک مرکزی برای اعمال سیاست های پولی است.

۴- از سوی دیگر سهم بانک های خصوصی از «۵۰ درصد نقش بانک ها در پایه پولی»، ۵۰ درصد بوده است. این یعنی افزایش خطر هدایت نقدینگی به سوی مقاصد و ثروت های ذی‌نفعان خصوصی! یعنی این که امکان دارد برخی بانک تاسیس کنند تا به شرکت ها و افراد حقیقی و حقوقی مرتبط با خودشان از منابع تنبیه شده اند.

■ **نظام بانکی از فاجعه نقدینگی تا فرصت توسعه**

متاسفانه تجربه شش برنامه توسعه در ۳۰ سال اخیر ایران حاکی از دور شدن تدریجی الگوی هدایت بخشی از اعتبارات بانکی به بنگاه های رقابت‌پذیر و بهره‌ور و نزدیک شدن به مدل آزادسازی (به عبارت دیگر رهاسازی) بازارهای مالی با کمترین مداخله دولت در هدایت تسهیلات است. این در حالی است که نظام بانکی همان طور که موجب فاجعه کنونی نقدینگی در کشور شده، می تواند به عنوان فرصتی برای جهش بخش ها، پروژه ها و ساختارهای اقتصادی بهره‌ور کشور به کار گرفته شود.

■ **۳ گام برای احیای هدایت اعتبار بی اعتبار شده در ایران**

با این حال و با توجه به بررسی انجام شده، سه توصیه راهبردی برای احیای هدایت اعتبار کمرنگ شده در اقتصاد ایران مشخص می شود:

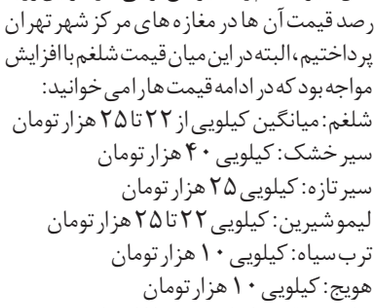
۱- حمایت ها باید به پروژه ها، بخش ها و ساختارهای تولیدی معدود معطوف شود و بقیه بنگاه‌ها در زنجیره ارزش این ساختارهای بزرگ، بهره‌ور و حمایت شده به خط شوند.

۲- باید اعطای امتیاز انحصاری خلق پول به بانک ها منوط به الزام آن ها به تامین منافع ملی و حمایت از تولید شود. این اعتبار نسبت مستقیمی با عملکرد بنگاه ها در بخش صادراتی و خوش حسابی آن ها در بازپرداخت تسهیلات و تعهدات مالیاتی و ... دارد.

۳- در کنار موارد فوق، باید سیاست گذاران به ایفای نقش فعال دولت با روش های سازگار با بازار و نه مصنوعی مضر، پاک کردن بورو کراسی دولت از فساد و به خصوص تصریح به سیاست صنعتی کشور در میان مدت و منحصر کردن امتیازات قانونی به بخش های مورد حمایت در سیاست صنعتی متعهد شوند.

شاخص

عملکرد دولت مهم ترین مانع سرمایه گذاری



گزارش اخیر مرکز پژوهش های مجلس با عنوان پایش امنیت سرمایه گذاری در ایران نشان می دهد که امنیت سرمایه گذاری در بهار امسال عدد ۶/۲۲ را کسب کرده که بدتر از فصل قبل است. در این میان عملکرد مولفه های این شاخص نشان می دهد که بیشترین نارضایتی فعالان اقتصادی از عملکرد دولت است. این شاخص و مولفه های آن عددی بین صفر تا ۱۰ است که اعداد بالاتر به منزله بدتر بودن ارزیابی فعالان اقتصادی است.

نبض بازار

رصد خوراکی جات ضد کرونایی

بردبار- با جولان دادن سویه جدید ویروس کرونا موسوم به امیکرون و افزایش تصاعدی آمار مبتلایان به آن در کشور بازار خوراکی هایی که به نوعی در میان مردم به تقابل با این بیماری شهرت دارد مثل سیر، شلغم و ... نیز داغ تر می شود از این رو به رصد قیمت آن ها در مغازه های مرکز شهر تهران پرداختیم، البته در این میان قیمت شلغم با افزایش مواجه بود که در ادامه قیمت ها را می خوانید:

شلغم: میانگین کیلویی از ۲۲ تا ۲۵ هزار تومان
سیر خشک: کیلویی ۴۰ هزار تومان
سیر تازه: کیلویی ۲۵ هزار تومان
لیموشیرین: کیلویی ۲۲ تا ۲۵ هزار تومان
ترب سیاه: کیلویی ۱۰ هزار تومان
هویج: کیلویی ۱۰ هزار تومان
پیاز زرد و قرمز: کیلویی ۷۵۰۰ تومان
آویشن: سیری (حدود ۷۵ گرم) ۷۰ هزار تومان
زنجبیل تازه: کیلویی ۸۸ هزار تومان

ارزیابی کیفی برای مناقصه عمومی

فراخوان اجرای زیرسازی، آسفالت و پیاده روسازی بلوار امام رضا(ع)

شهرداری طرقبه در نظر دارد فراخوان اجرای زیرسازی، آسفالت و پیاده رو در بلوارامام رضا به شماره ۲۰۰۰۰۵۰۳۵۲۰۰۰۰۱۹ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

-تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶

-مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۰/۱۱/۲۳

-مهلت ارسال پاسخ استعلام: ۱۴۰۰/۱۲/۱۱

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: طرقبه بلوار معلم شهرداری طرقبه

تلفن ۱۶-۳۴۲۲۲۲۱۳-۰۵۱ نمابر ۳۴۲۲۲۶۲۶-۰۵۱

۱۴۰۰۶۰۹۸۹/ش

آگهی تجدید مناقصه عمومی

شماره فراخوان سامانه ستاد ۲۰۰۰۰۹۴۹۳۷۰۰۰۰۰۹

موضوع : واگذاری امور حمل متوفیات به وسیله آمبولانس از مشهد به کلیه نقاط کشور

مبلغ برآورد (دو ساله): ۹۰.۳۴۹.۲۰۱.۳۲۰ ریال

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید. این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می‌گردد.

سازمان فردوس‌های شهرداری مشهد

۱۴۰۰۶۱۰۶۵/

شماره: ۰۰/۲۲۴ خراسان

مفقودی

برگ سبز کامیون کمپرسی عمومی ولوو - تیپ: ان۱۰ - برنگ زرد روغنی- مدل ۱۹۷۵ - متعلق به آقای احمدایناانلو - فرزند رجبعلی بشماره ملی ۴۸۹۸۲۹۵۵۵۱ و شماره پلاک: ۶۸ ایران ۶۱۱ ع۳۲ وشماره موتور ۶۸۵۳۴ وبه شماره شاسی ۶۳۲۲ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

شماره: ۰۰/۲۲۵ خراسان

مفقودی

برگ سبزخودروی سواری پژو۲۰۶ آریان- برنگ سفیدروغنی- مدل۱۳۸۹ متعلق به آقای عبدالحمیدقاسمی فرزندمحمدصالح بشماره ملی ۱۹۷۱۷۹۰۱۹۲ شماره پلاک ۶۶ ایران ۸۴۹ ج۸۵ بشماره موتور: ۱۳۳۸۹۰۱۴۹۷۲ شماره شاسی: NAAP۴۱FD۶BJ۲۹۱۱۵۹ مفقودگردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد .

۱۴۰۰۶۰۹۰۲/

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۳۹ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۴۹۱ رقیه رشیدی فرود فرزند علی اکبر در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۹ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۷۷/۱۲/۵۹۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از محمدعلی فقیهی طی سند قطعی شماره ۱۷۳۴۴ مورخ ۱۳۵۵/۳/۲۹ دفترخانه ۱۷ قم . (م الف ۱۲۲۸۲)

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۵۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۶ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۰۶ طاهره مستی فرزند نایب علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۳۱/۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۷۷۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی شماره ۱۹۰۳۶۹ مورخ ۱۳۹۸/۴/۱۹ دفترخانه ۱۲ قم . (م الف ۱۲۲۸۳)

۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۲۵۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۳۰۹۷ احمدرضا باباجانلو فرزند حسن در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۱/۳۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۰۹۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از اکبر جهانی و اصغر جانی و حسین جانی صفحه ۲۴۵ و ۲۴۸ و ۴۵۱ دفتر ۴۲۷ . (م الف ۱۲۲۸۵)

۴- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۴۴۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۴۴۵ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۴۵ یوسف آذرنیامفخم فرزند بویوک علی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۸/۱۶ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۵۹۵/۱۵۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از علی اکبر حدادی دیزیجان صفحه ۳۳۴ دفتر ۳۱۷ . (م الف ۱۲۲۸۶)

۵- پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۵۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۲۰ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۲۰ علی اکبر غلامی فرزند محرمعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۱۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حسین رضویان و قدسی رضویان و فخری رضوی مطلق و اعظم میرشجاعی مقدم و مصطفی رضویان وراث مرحوم سیدمحمد رضویان . (م الف ۱۲۲۸۷)

۶- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۷۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۲۹۳ ۱۳۹۵۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۹۳ ولی چگنی فرزند حسین در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۶۳/۷۱ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۸۶/۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از کبری موسوی حرمی . (م الف ۱۲۲۸۸)

۷- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۵۸۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۸۰۲ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۰۲ سوسن حسن پور ششده فرزند نادعلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۸ مترمربع باستثنا، ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۲۹۵ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند صلح شماره ۲۱۹۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ دفترخانه ۱۰۷ قم . (م الف ۱۲۲۸۹)

۸- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۵۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۵۱ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۵۱ کیکاوس میرزائی فرزند یداله در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از رضا روشنی صفحه ۲۵۰ و ۳۵۵ دفتر ۶۷ و ۲۲۴ . (م الف ۱۲۲۲۹)

۹- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۹۲ پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۹۷ ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۹۷ جمیله خان بابائی شهری فرزند محمود در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۴/۱۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۰۹۸/۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از حسن میره صفحه ۷۰ دفتر ۲۶ . (م الف ۱۲۲۹۱)

۱۰- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۲۷۵۳ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۳۰۰ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۰۰ فاطمه برزگر بفرونی فرزند محمدرضا در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۰۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۴۶۶/۳/۳۶۸ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفاتر الکترونیکی ۸۶۲۰ - ۱۳۹۹ . (م الف ۱۲۲۹۶)

۱۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۹۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۵۵۷ ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۵۵۷ اشرف تقی زاده فرزند سعادتقلی در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۱/۶۲ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۷۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از سیداحمد فاتحی . (م الف ۱۲۲۹۷)

۱۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۴۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۵۸۲ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۵۸۲ سیدجواد موسوی فرزند سیدفاضل در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۴ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از ندعلی حقیقی صفحه ۵۹۵ دفتر ۵۷۲ . (م الف ۱۲۲۹۸)

۱۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۵۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۲۱۷۹ ۱۳۹۸۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۲۱۷۹ مرضیه سرمدی فرزند عباس در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از بتول زند صفحه ۱۹۶ دفتر ۳۰۶ . (م الف ۱۲۲۹۹)

۱۴- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۶۶۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۲۰۷ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۰۷ فاطمه متقی محمدتقی در قسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۸ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۸۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی و خریداری مع الواسطه از بتول زند صفحه ۱۹۶ دفتر ۳۰۶ . (م الف ۱۲۳۰۰)

۱۵- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۲۴ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۲۰۰۰۹۲۳ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۹۲۳ محمدرضا سعیدی فرزند خدابخش در قسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۲۳۰۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفاتر الکترونیکی ۱۱۴۹۴ - ۱۳۹۹ . (م الف ۱۲۳۰۱)

که مورد تایید قرار گرفته و از آنجایی که مقرر گردیده پس از نشر آگهی و انقضای مورد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف مدت یک ماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند بر اساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۱۶

عباس پور حسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم

آگهی موضوع ماده ۳ قانون ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون، تعیین تکلیف را بر اساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح آرای ذیل تایید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۴۱۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۸۰ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۸۰ علی اکبر هاشمی پور فرزند نوراله در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۳/۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۹۷۹۵ . (م الف ۱۲۴۰۷)

۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۸۶۷ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۶۷ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۳۶۷ فاطمه مظفری پور سخلونی فرزند درویشعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۳۴۷ فرعی از ۱۱۲۸۵ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری از مهدی - فاطمه - زهرا همگی بیگدلی وراث حبیب اله بیگدلی صادره در دفتر ۳۱۸ صفحه ۳۰۱ . (م الف ۱۲۲۷۹)

۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۷۴۱۹ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۰۰ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۱۰۰ رفعت کنج خانی فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۰ مترمربع پلاک شماره ۳۴۵ و ۳۴۴ فرعی از ۱۱۲۸۵ اصلی واقع در بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از وراث حبیب اله بیگدلی صادره در دفتر ۳۱۸ صفحه ۲۹۲ از پلاک ۱۱۲۸۵/۳۴۴ اصلی نسبت به ۴۶/۵۰ مترمربع و دفتر ۳۱۸ صفحه ۲۹۵ از پلاک ۱۱۲۸۵/۳۴۵ اصلی نسبت به ۱۳/۵۰ مترمربع . (م الف ۱۲۲۸۰)

۴- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۵۸۳۰ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۴۶ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۴۶ حسن اویسی فردوئی فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۳/۶۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۱۴۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از خانم ربابه جهانگیریان به موجب سند رسمی ۷۵۰۱۳ مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۱۶ دفترخانه ۲۰ قم . (م الف ۱۲۲۸۱)

۵- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۶۸۷۶ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۴۲ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۴۲ زهرا کریمی فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۵۲۶ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی خریداری مع الواسطه از محمود مطهری فرد از سند ۷۸۰۷۸ مورخ ۶۹/۰۵/۲۲ دفترخانه ۳ قم . (م الف ۱۲۲۸۴)

۶- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۱۰۵ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۰۰ ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۰۰۰ زینب شوهانی فرزند ناصر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۹۲۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند قطعی به شماره ۹۴۳۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۰ دفترخانه ۲۱ قم. (م الف ۱۲۲۹۲)

۷- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۱۳۱ پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۰۲۸