توبه بنیاد شهید از بنگاه داری

رویکرد جدید بنیاد شهید مبنی بر فاصله گرفتن از فعالیت‌های اقتصادی نوید بخش بازگشت از یک مسیر نادرست است. افشای خبر اختلاس ۵ هزار میلیاردی در این نهاد، بیش از هر زمانی بر خروج بنیاد از بنگاه داری حکایت دارد. ما ابعاد این موضوع را با یک مسئول در بنیاد بررسی کردیم

مصطفی عبدالهی- ۲۹۲ روز از انتصاب سیدامیرحسین قاضی‌زاده» به ریاست بنیاد شهید و امور ایثارگران سپری شده و دغدغه‌مندان این بنیاد، منتظرند تا او برنامه خود برای خروج این نهاد خدمت‌رسان از بنگاه‌داری را اجرایی کند؛ برنامه‌ای که قاضی‌زاده به تازگی از جزئیات آن هم سخن گفته و روش‌هایی همچون تهاتر و عرضه در بورس را برای اجرای آن انتخاب کرده است.

طی سال های اخیر بسیاری از کارشناسان تاکید داشته‌اند که بنیاد شهید باید از بنگاه‌داری خارج شود و تمام توان خود را بر خدمت‌رسانی به خانواده‌های معزز شهدا، جانبازان و ایثارگران متمرکز کند. دلیل این تاکید و اصرار هم، مشکلات و معضلات متعدد فعالیت در حوزه اقتصادی است که به‌طور طبیعی مانع تمرکز روی مسئولیت اصلی و به تبع آن، ایجاد نگرانی و نارضایتی در جامعه هدف بوده است.

■ **از بانکداری و بیمه تا مرغداری و معدن‌داری**

قطعا فعالیت های اقتصادی فعلی بنیاد شهید غیرقانونی نیست اما این نکته را نمی‌توان نادیده گرفت که این همه شرکت و موسسه اقتصادی، ذیل نهادی که مسئولیت اصلی‌اش خدمت‌رسانی است، نمی‌گنجد:

* بنیاد اقتصادی کوثر شامل ۳۶ شرکت فعال در حوزه‌های کشاورزی، صنایع، عمران، معادن، مالی و برق و انرژی است، از جمله: مرغ اجداد زربال، مجتمع تولید گوشت مرغ ماهان، آبزی اکسیر کوثر، خوراک دام پارس، تولیدی سیم و کابل تبریز، مجتمع توسعه صنایع کودایرانیان، پیمانکاری پیماب، شرکت طلای توسعه معادن کوثر، سبدگردان فراز، مدیریت تولید برق زاگرس کوثر، خدمات بیمه‌ای ایمن آسایش کوثر و... (منبع: سایت رسمی سازمان اقتصادی کوثر).
* این هم فهرستی از دیگر زیرمجموعه‌های بنیاد شهید: بانک دی، بیمه دی، سازمان فرهنگی سیاحتی کوثر، سازمان اموال و املاک کوثر و صندوق اشتغال و کارآفرینی ایثارگران.

■ **اختلاس ۵ هزار میلیاردی، مصداقی جدید برای یک ضرورت**

اگرچه ممکن است بسیاری از شرکت‌هایی که از آن‌ها نام بردیم، فعالیت‌های اقتصادی مثبت و اثربخش داشته‌اند اما برخی از آن‌ها نیز با مشکلاتی مواجه بوده‌اند که سبب شده نه تنها سود و منفعتی برای خانواده ایثارگران نداشته باشند، بلکه آسیب‌هایش دامن‌گیر نام «بنیاد شهید» هم شده است. مصداق تازه‌اش رئیس بنیاد شهید در گفت‌وگوی تفصیلی با خبرگزاری تسنیم (منتشرشده در ۳۱ خرداد ۱۴۰۱)، مطرح کرده و گفته است: «روزهای گذشته مدیرعامل فعلی بانک دی، پیش من بود و گزارش می‌داد که فقط یکی از شرکت‌ها حدود ۵ هزار میلیارد تومان اختلاس انجام داده، می‌گفت آن‌قدر این موضوع بزرگ بوده که ما از دستگاه‌های امنیتی و اطلاعاتی خواستیم ورود کرده و موضوع را بررسی کنند».

بخشی از پیگیری‌ها و گزارش‌های خراسان در سال‌های اخیر در نقد بنگاه‌داری‌های بنیاد شهید

■ **هنوز حجم خسارت اختلاس‌ها را نمی‌دانیم**

قاضی‌زاده به مشکلات گذشته هم اشاره و تصریح کرده: «متأسفانه بنیاد شهید در این سال‌های اخیر به آفت‌های زیادی گرفتار شده، مثلاً یک گروه عمده‌ای از مدیران بانک دی دستگیر شدند و در زندان هستند، و هنوز ماحجم خساراتی را که وارد شده و اختلاس‌هایی را که اتفاق افتاده نمی‌دانیم». قاضی‌زاده افزوده است: «این فقط یک نمونه از بانک دی بود، حالا همین مسائل در مجموعهٔ کوثر یا در مجموعهٔ صندوق ذخیره شاهد و جاهای مختلفی که اخبارش هر از گاهی به گوش می‌رسد هم تا حدی وجود دارد، در حالی که این مجموعهٔ انقلابی، مقدس و وابسته به شهدا، باید پاک‌ترین و تمیزترین سازمان باشد».

قاضی زاده در این گفت‌وگو به راهکارش برای جلوگیری از تکرار این گونه مشکلات هم اشاره کرده است: «من واقعاً با هدف تحول عمیق و همه‌جانبه وارد بنیاد شدم، آن چیزی هم که از من خواسته شد همین بود، یعنی بزرگان، صحبت‌های اولیه را با من داشتند برای این که در بنیاد شهید حاضر شوم، صحبت‌شان این بود که ما نیاز به بازخوانی نگاه حضرت امام(ره) در تأسیس بنیاد شهید و نگاه حضرت آقا داریم، به‌عبارت بهتر، باید از نو، این سازمان را بسازیم و جایگزین کنیم».

■ **دریافت اجازه خروج از بنگاه داری**

قاضی زاده ابتدای تیرماه امسال هم در برنامه زنده «تهران ۲۰» جزئیات بیشتری درباره طرح خود ارائه کرد و گفت: حوزه ماموریت بنیاد شهید کاملا مشخص و وظیفه ما بنگاه‌داری ماموریتی است، بعضی از بنگاه‌های اقتصادی فعلی ما، خارج از موضوع ماموریت‌هاست، به همین علت حتما با اجازه‌ای که دریافت کرده‌ایم، به تدریج و با روش‌های مختلف از این بنگاه‌ها خارج می‌شویم.

■ **تهاتر، عرضه در بورس و راه‌های دیگر**

او درباره جزئیات این روش‌ها هم اظهار کرد: بستگی به موضوع و جایگاه آن بنگاه دارد، ممکن است آن‌ها را تهاتر کرده و واگذار کنیم، شاید هم در بورس عرضه کنیم؛ در مجموع هر اقدامی که بتوانیم این دارایی را به دارایی مرتبط با حوزه ماموریتی تبدیل کنیم انجام خواهیم داد؛ مثلا در افزایش ظرفیت بیمارستان‌ها و آسایشگاه‌های بنیاد شهید، و با توسعه خدمات سفر به جامعه هدف افزایش مراکز اقامتی در شهرهای زیارتی، شمال و جنوب کشور.

■ **۲ دغدغه مهم**

رویکرد رئیس بنیاد شهید، همان چیزی است که سال‌ها مورد مطالبه بوده و به نظر می‌رسد قاضی‌زاده می‌تواند با اجرایی کردن آن، تحولی بزرگ در این بنیاد خدمت‌رسان ایجاد کند. اگرچه این اقدام با دو دغدغه مهم همراه است که باید نسبت به آن حساس بود:

۱. بنگاه داری ماموریتی بنیاد شهید نباید به مرور به پوششی برای بنگاه‌داری در سایر حوزه‌های غیرمرتبط تبدیل شود.

۲. رویکرد خوب رئیس بنیاد برای خروج از بنگاه‌داری حتما باید زمان‌بندی و تقویم اجرایی مشخصی داشته باشد تا مشمول گذر زمان نشود.

■ **مطالبه فراکسیون پابرجاست**

فراکسیون ایثار و شهادت مجلس هم همانند گذشته بر ضرورت خروج بنیاد شهید از بنگاه‌داری تاکید دارد. «حسن نوروزی» رئیس این فراکسیون به خراسان می‌گوید: این موضوع همچنان مطالبه ما در مجلس است و آن را پیگیری خواهیم کرد. نوروزی این نکته را هم مطرح می‌کند که در جلسه آتی فراکسیون که با حضور مسئولان بنیاد شهید برگزار خواهد شد، موضوع اختلاس ۵ هزار میلیارد تومانی که رئیس بنیاد به آن اشاره کرده است نیز مورد بررسی قرار خواهد گرفت.

مدیرکل ارتباطات و اطلاع‌رسانی بنیاد شهید و امور ایثارگران:

قرار بود بنیاد شهید با بنگاه داری از بودجه دولتی بی نیاز شود که نشد

«سیدحمیدرضا طباطبایی»، مشاور رئیس و مدیرکل ارتباطات و اطلاع‌رسانی بنیاد شهید و امور ایثارگران، در گفت‌وگو با خراسان، توضیحاتی در این باره ارائه کرد:

*قرار بود بنیاد شهید در حوزه اقتصادی فعالیت کند که از بودجه دولتی بی‌نیاز شود، اما مثلا در سال گذشته بودجه دولتی بنیاد ۳۱ هزار میلیارد تومان بود و در مقابل، از سازمان اقتصادی کوثر که بزرگ‌ترین مجموعه اقتصادی ذیل بنیاد شهید است، فقط ۲۰۰ میلیارد تومان در اختیار بنیاد قرار گرفت که با این میزان، نبودش هم چندان مهم نیست.

*برنامه های تحولی بنیاد شهید بر محور خروج از بنگاه‌داری است؛ البته در حوزه‌هایی مانند تولید تجهیزات فناورانه پزشکی مورد نیاز جانبازان و مراکز اقامتی زیارتی و سیاحتی که خدماتش به درد خانواده ایثارگران می‌خورد، حضور بنیاد را مفید می‌دانیم.

*اما برخی مجموعه‌ها مانند بانک دی و تعدادی از شرکت‌ها متعلق به خود خانواده شهداست و سهامدار آن هستند که قطعا قابل فروش و واگذاری نیست. در این مورد هم نظر دکتر قاضی‌زاده این است که خود سهامداران باید اختیار اداره مجموعه را برعهده بگیرند و بنیاد هم به‌عنوان ناظر حضور داشته باشد نه عامل.

*در موضوعاتی مانند اختلاسی که اخیرا مطرح شده، پرونده‌هایی وجود دارد که اغلب مربوط به چهار-پنج سال قبل است و اعلام جزئیات آن برعهده دستگاه‌های نظارتی است. برخی می‌گویند اگر این پرونده‌ها قدیمی است، چرا الان درباره آن صحبت می‌کنیم، اما موضوع این است که باید مطلع باشیم وقتی می‌خواهیم تغییری ایجاد کنیم، نمی‌شود درباره بنگاهی که وضعیتش نامشخص است و پرونده باز دارد کاری انجام داد و تصمیم مدیریتی اتخاذ کرد.

گزیده

وعده وزیر ارتباطات:

تا مهرماه ۷۰ درصد به ظرفیت اینترنت کشور افزوده می‌شود

عیسی زارع‌پور در برنامه تلویزیونی جهان‌آرا وعده داد به زودی با هماهنگی دستگاه‌های مختلف، برخی پلتفرم‌های فیلترشده برای یک‌سری اقشار خاص باز شود. بخش‌های مهم صحبت‌های وزیر ارتباطات را به نقل از جهان‌نیوز و سایت دیجیاتو مرور می‌کنیم:

* به دنبال آن هستیم تا با هماهنگی دستگاه‌های مختلف، در آینده نزدیک برخی اقشار خاص مثل اساتید یا خبرنگاران، برخی پلتفرم‌های فیلترشده بر اساس نیاز این افراد برایشان گشایش [رفع فیلتر] شود.
* تا مهرماه، ۷۰ درصد به ظرفیت کل اینترنت کشور افزوده خواهد شد و سرعت بهبود می‌یابد.
* ما ارائه اینترنت با سرعت نور در برنامه‌هایمان داریم و هیچ کس به دنبال قطع اینترنت نیست. البته باید پلتفرم‌های بومی خودمان را نیز داشته باشیم و از ظرفیت‌های موجود استفاده کنیم.
* شورای عالی فضای مجازی دستگاه‌ها را مکلف کرده محیطی ایمن و مفید برای کودکان در اینترنت فراهم کنند؛ والدین می‌توانند با یک کد دستوری برگشت‌پذیر، اینترنت سیم کارت را وارد محیط امن کنند. دستگاه‌های فرهنگی، محتوای سفید را معین می‌کنند. یک میلیون سیم کارت کودک هم فراهم شده است.
* من مسئول فیلترینگ نیستم اما به دنبال گشایش‌هایی هستیم، مثلاً این که بعضی سایت‌ها و پلتفرم‌های فیلترشده برای برخی اقشار که نیاز به آن‌ها دارند باز شود. دولت به دنبال قطع اینترنت نیست البته باید به دنبال پلتفرم‌های بومی خودمان هم باشیم. از شهریور سال گذشته به دنبال اصلاح طرح صیانت بودم. به مردم اطمینان می‌دهم هیچ‌یک از سیاست‌گذاران به دنبال قطع اینترنت نیستند ولی باید فضای امن و قاعده‌مند برای فضای مجازی ایجاد کنیم.

یک توئیت

Reza Pourhosein
@RPourhosein

در پژوهشی مشخص شد که «فاصله زمان، نشستن در نوبت (مثلا نوبت بانک)، تا زمان استفاده از گوشی همراه، به طور متوسط «۴۷ ثانیه» است.
گویی دوری از گوشی همراه تنها ۴۷ ثانیه قابل تحمل است.
این موضوع بیانگر نوعی #استرس فراگیر است.

رسانه های جهان

euronews.

یورونیوز: جویندگان طلا در یوکان کانادا یک بچه ماموت پشمالو کشف کرده‌اند. این ماموت که مربوط به عصر یخبندان است، بیش از ۳۰ هزار سال قدمت دارد. تصاویر بقایای این بچه ماموت نشان می‌دهد که پوست آن هنوز دست نخورده و از آسیب و تجزیه مصون مانده است و حتی مقداری مو هنوز به بدن آن چسبیده است.

ایند پیندنت: کشف ردپایی از ویروس فلج اطفال در طول آزمایش معمول فاضلاب در کارخانه تصفیه فاضلاب شمال لندن، به راه‌اندازی تحقیقات «فوری» منجر شد و خاطره ناخوشایند این بیماری وحشتناک را که بسیاری ممکن است آن را ریشه‌کن شده فرض کنند، دوباره زنده کرده است. هنوز هیچ موردی از فلج اطفال در بریتانیا گزارش یا تایید نشده است؛ اما اگر قرار باشد که گزارش یا تایید شود، در ۴۰ سال گذشته اولین مورد تشخیص داده‌شده در بریتانیا خواهد بود. آغاز همه‌گیری ویروس کرونا در سال ۲۰۲۰ مدیریت واکسن‌های فلج اطفال برای کودکان را هم مختل کرد و باعث شد تزریق آن کاهش یابد.

خراسان
پذیرش غیرحضوری آگهی
۳۷۰۰۹۹۳۸
۰۹۲۲۰۵۷۶۶۴۷
دفتر شهید صادقی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۰/۲۷۴ و رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۴۸۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرهاد پویا فرزند حسین به شماره شناسنامه ۷۵۱ صادره از در شششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۴۶.۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۲ اصلی حصار بخش ۵ ناحیه ۴ از محل مالکیت مصطفی مهدوی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۴/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۲۲
م/۱۴۰۱۷۷۶۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۷۹۵-۱۴۰۱-۱۴۰۱/۰۲/۳۱ هیات به کلاسه پرونده شماره ۳۵۸-۱۴۰۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ایرج کاظمیان فرزند حاج علی اکبر به شماره شناسنامه ۴۳۹ صادره از بجنورد در شششدانگ یک قطعه زمین مزرعی به مساحت ۶۲۲۷.۷۲ مترمربع از پلاک ۲۵۱ فرعی از ۱۲۵ اصلی علی اکبر کاظمیان فرزند کاظم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۴/۰۸
علی اوسط رستمی- رئیس ثبت اسناد و املاک
م/۱۴۰۱۷۵۵۷۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شهریار جمشیدیان مجاور با ارایه استشهاد محلی گواهی امضا شده طی درخواست ۵۷۵۹/۱۴۰۱مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۹ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی مالکیت ۱۶۵۰ قسمت از ۱۹۵۰ قسمت از ۹۲۳۶ قسمت یک سهم از ۷سهم ششدانگ پلاک ثبتی ۷۰ فرعی از ۱۸۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام شهریار جمشیدیان مجاور به میزان ۱۹۵۰ قسمت از ۹۲۳۶ قسمت یک سهم از ۷سهم ششدانگ ذیل دفتر ۵۲۹ صفحه۲۳۹ به شماره ثبت ۱۱۲۷۶۸ ثبت و سند شماره ۸۳۱۳۹۷ صادر گردید و میزان سیصد قسمت از ۱۹۵۰ قسمت از ۹۲۳۶ قسمت یک سهم از ۷ سهم ششدانگ پلاک فوق برابر سند قطعی ۲۴۳۳۱ - ۱۳۹۲/۰۶/۰۳ به غیر منتقل گردیده و فاقد بازداشت و رهن می باشد حسب اعلام مالک متقاضی سند مالکیت در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارایه تا مراتب صورت جلسه گردد. چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارایه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یاسند معامله ارایه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند ج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۴/۰۸
حسن ابوترابی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز
ش/۱۴۰۱۷۷۵۸۹

بتاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۳ حسب درخواست وارده به شماره ۳۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۳/۱۶ آقای محمدعلی دری مالک ۱ سهم مشاع از ۱۱ سهم ششدانگ اعیان یکباب منزل پلاک ۳۲۶۰ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۹ مشهد مبنی بر افراز که ششدانگ پلاک مذکور ذیل دفتر ۳۲۵ صفحه ۵۴۳ ثبت گردیده سند مالکیت بنام علی اصغر گیاهی خوشنام صادر شده است سپس مع الواسطه برابر سند صلح محابائی ۱۹۴۶۸۴ مورخ ۹۱/۸/۱۵ دفتر ۷۱ مشهد به محمدعلی دری و غیره منتقل شده است تحت نظر و رسیدگی می باشد. با توجه به محتویات پرونده وگزارش نماینده ثبت و اظهارنظر شهرداری منطقه ۱ مشهد برابر نامه ۱/۱۴۰۰/۲۸۴۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ برابر با ضوابط و مقررات امکان افراز پلاک فوق برابر با ضوابط و مقررات شهرداری میسر نمی باشد لذا به شرح ذیل تصمیمات مقتضی معمول گردید.
تصمیم رئیس ثبت
درخصوص درخواست افراز آقای محمدعلی دری مبنی بر افراز ۱ سهم مشاع از ۱۱ سهم ششدانگ اعیان پلاک ۳۲۶۰ فرعی از ۲۳۴ اصلی بخش ۹ مشهد پس از رسیدگی و تطبیق درخواست با مقررات قانونی و مطابقت آن با وضعیت و سوابق ثبتی و عدم موافقت شهرداری لذا برابرماده ۲ قانون و در اجری مواد ۵ و ۶ آئین نامه افراز و فروش املاک مشاع تصمیم برد درخواست افراز نامبرده صادر میگردد. لذا باستناد ماده ۲قانون افراز و فروش املاک مشاع مصوب ۱۳۵۷/۸/۲۲ ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ ابلاغ مهلت دارید اعتراض خود را به دادگاه شهرستان ارائه نمایید. م الف ۶۳۹-ابوالقاسم نظام زاده - رییس ثبت اسناد و املاک منطقه ۳ مشهد
م/۱۴۰۱۷۷۷۶۷

آگهی تبصره یک موضوع ماده ۱۰۵ آیین نامه قانون ثبت

نظر به اینکه آقایان علی صبور داوریان و مهدی هوشمند نقاشان به موجب نظریه کارشناس رسمی دادگستری مرکز کارشناسان رسمی دادگستری خراسان رضوی به موجب نظریه کارشناسی شماره ۲۸۹۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۲ و مبنی بر پرداخت بهای ثمن اعیان پلاک ۲ فرعی از ۵۹۲۶ اصلی بخش ۲ مشهد با توجه به اینکه بهای ثمن اعیان ششدانگ پلاک فوق پانصد چهل میلیون ریال ارزیابی گردیده و وجه آن به طی فیش شماره ۰۰۳۰۰۱ مورخ ۲۵ خرداد و فیش ۰۰۱۴۰۱ به حساب ۰۱۱۱۴۰۱۱۹۲۵۰۰۱- بنام سازمان ثبت اسناد و املاک کشور واریز گردیده لذا به جنابعالی اخطار می گردد تا به موجب تبصره ذیل ماده ۱۰۵ آیین نامه قانون ثبت به عنوان مالک بهای ثمن اعیان جهت اخذ وجه مذکور به این اداره مراجعه و یا چنانچه مدعی تضییع حق می باشد به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارائه نماید. ازآنجایی مراتب قبلا طی اخطاریه شماره ۴۲/۱۴۰۱/۳۸۷۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۶ به نشانی اعلامی اخطار و اخطار شوندگان در محل شناسایی نشده لذا مستند به تبصره یک ماده ۱۰۵ آیین نامه قانون ثبت چنانچه ذینفع فاقد نشانی و در نشانی شناخته نشود مراتب در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار یک مرتبه گواهی خواهد شد در این راستا مراتب آگهی را به عنوان مالک بهای ثمن اعیان جهت اخذ وجه مذکور به این اداره مراجعه و یا چنانچه مدعی تضییع حق می باشد ظرف یک ماه پس از رویت اخطار یا انتشار آگهی می توانید به دادگاه به دادگاه صالحه مراجعه و گواهی طرح دعوی را به این اداره ارائه نماید و چنانچه در مهلت مقرر گواهی طرح دعوی تسلیم نشود اداره ثبت سند مالکیت ملک را بدون استثناء بهای ثمن اعیانی صادر خواهد نمود. م الف ۶۳۸- علی فضلی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد
م/۱۴۰۱۷۷۷۶۹

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه شرکت تعاونی مسکن زرین گل قاین با ارائه دو برگ استشهادیه المثنی گواهی امضاء شده تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی گردیده که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی باقیمانده ۲فرعی از ۱۹۹۲-اصلی واقع در بخش ۱۱ قاینات (استاندارد سازی پلاک ۸۰فرعی) به علت فوت مدیرعامل شرکت مفقود شده است لذا با بررسی ثبت دفاتر املاک و پرونده ثبتی معلوم گردید که برابر تفکیک شماره ۳۰۲.۹۰.۱۱۳۵-۱۳۹۰/۱۱/۱۵ششدانگ پلاک فوق بنام آقای شرکت تعاونی مسکن زرین گل بشماره ثبت ۷۴۶ذیل ثبت ۲۴۶۸۶صفحه ۳۵۶دفتر ۱۶۰ثبت و سند مالکیت به شماره سریال ۰۳۱۷۴۹ الف ۹۰صادر و تسلیم گردیده و سابقه ای بیش از این ندارد لذا مراتب به استناد ماده ۱۲۰آئین نامه اصلاحی قانون ثبت مصوب ۱۳۸۰/۱۱/۸یک نوبت آگهی و متذکر می گردد که هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده که در این آگهی ذکر نشده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود سند مالکیت المثنی نوبت اول صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ شناسه آگهی: ۱۳۲۳۸۵۰
غلامرضا صادقیان
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک قاینات
ج/۱۴۰۱۷۷۶۸۳

آگهی تجدید مناقصه احداث غرفه های آتش نشانی (نوبت دوم)

شهرداری بجنورد در نظر دارد مناقصه احداث غرفه های آتش نشانی واقع در حاشیه ۳۲متری شهدا جنب آتش نشانی بجنورد به شماره فراخوان ۲۰۰۱۰۰۵۲۹۷۰۰۰۰۱۳ با برآورد اولیه ۲۷/۷۹۴/۳۹۳/۰۶۶ ریال و تضمین شرکت در مناقصه ۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید . کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

۱-تاریخ انتشار مناقصه درسامانه ۱۴۰۱/۰۴/۰۴ می باشد.

۲-مهلت زمان دریافت و خرید اسناد مناقصه از سامانه : ساعت ۱۳:۳۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۱

۳-مهلت زمان ارائه پیشنهادات ساعت ۱۳:۳۰ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۲

۴-زمان بازگشایی پاکتها : ساعت ۱۳:۴۵ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت های آدرس بجنورد بلوار دولت شهرداری بجنورد و تلفن ۱۴-۳۲۲۲۲۱۱۰-۰۵۸

شهرداری بجنورد
م/۱۴۰۱۷۶۸۸۰

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه عمومی
دو مرحله‌ای - مناقصه شماره ۳۵-۱۴۰۰-۱۱۹۹
شماره فراخوان سامانه ستاد: ۲۰۰۱۰۰۱۰۳۴۰۰۰۰۶۲

نوبت دوم
شناسه آگهی ۱۳۴۰۴۸۰

شرکت ملی نفت ایران
شرکت نفت و گاز پارس

شرکت نفت و گاز پارس (کارفرما) در نظر دارد انجام خدمات ذیل را از طریق برگزاری مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با شرایط زیر به پیمانکار ذیصلاح واگذار نماید:

شرح پروژه:

تأمین و راهبری یک فروند شناور تدارکاتی سکو (PSV) برای مدت ۳ سال به‌طور دائم و مستمر به منظور پشتیبانی از سکوهای دریایی، دکل‌های حفاری و سایر پروژه‌های در دست اقدام در منطقه پارس جنوبی واقع در آبهای خلیج فارس مطابق با مشخصات فنی ذکر شده در اسناد مناقصه.

شرایط مناقصه‌گر:

۱- داشتن تجربه کافی و مرتبط با موضوع مناقصه.
۲- دارا بودن گواهینامه ایمنی پیمانکاری.
۳- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به صورت وجه نقد و یا ضمانت‌نامه معتبر بانکی از بانک‌های معتبر و مورد تایید کارفرما با اعتبار ۹۰ روزه و قابل تمدید با نظر کارفرما به مبلغ ۱۱۹،۳۰۵ یورو مطابق با آیین‌نامه تضمین برای معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۹۴.
۴- ارائه اساسنامه شرکت و صورتهای مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی و حسابداران رسمی ذیصلاح حداقل مربوط به سال گذشته و ترجیحا مربوط به سه سال آخر.
۵- **برآورد کارفرما برای اجاره دایمی یک فروند شناور، مبلغ ۴،۸۷۲،۷۵۰ یورو برای مدت ۳۶ ماه می‌باشد.**

نحوه دریافت اسناد استعلام:

از کلیه اشخاص حقوقی واجد شرایط دعوت می گردد حداکثر سه روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم جهت دریافت اسناد و مدارک ارزیابی کیفی به نشانی اینترنتی setadiran.ir سامانه تدارکات الکترونیکی دولت مراجعه و اسناد استعلام ارزیابی کیفی را دریافت نمایید.
لازم به توضیح است که پس از انجام فرآیند ارزیابی کیفی، اسناد مناقصه میان متقاضیان واجد شرایط توزیع خواهد شد. بدیهی است ارائه مدارک هیچ گونه حقی را جهت متقاضیان برای شرکت در مناقصه ایجاد نخواهد کرد.

تاریخ تحویل پیشنهاد استعلام ارزیابی کیفی :

چهارده روز پس از آخرین مهلت دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی.

تاریخ تحویل مدارک مناقصه:

تاریخ دریافت مدارک مناقصه و محل آن متعاقبا به اطلاع واجدین شرایط خواهد رسید.

آخرین مهلت تحویل پیشنهاد و تاریخ گشایش پیشنهاد:

طبق تاریخ های مندرج در اسناد مناقصه
لازم به ذکر است پیشنهادات ارائه شده توسط مناقصه‌گران بایست تا ۳ ماه معتبر باشد.
در صورت نیاز به اطلاعات بیشتر متقاضیان می‌توانند با شماره تلفن ۵ و ۰۲۱-۸۳۷۶۲۶۰۴ (خدمات مناقصات) تماس حاصل نمائید.

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:

مرکز تماس: ۰۲۱-۱۴۵۶

روابط عمومی شرکت نفت و گاز پارس

ت/۱۴۰۱۷۷۱۷۶