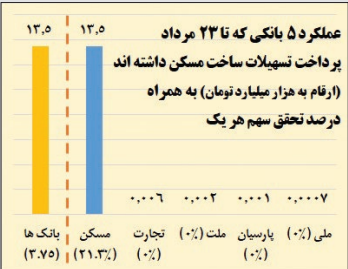


## شاخص

## عملکرد تقریباً هیچ بانک هادر پرداخت تسهیلات مسکن



مجلس در قالب قانون جهش تولید مسکن، پرداخت ۳۶۰ هزار میلیارد تومان تسهیلات ساخت مسکن به ۱/۲ میلیون نفر در سال را به نظام بانکی تکلیف کرده است و بانک مرکزی نیز ۱۶ آبان سال گذشته سهمیه بانکی و سقف فردی این تسهیلات را ابلاغ کرد. با این حال بررسی اطلاعات یک نهاد نظارتی بیانگر آن است که ۲۲ بانک از ۲۷ بانک عامل پرداخت تسهیلات نهضت ملی مسکن، هیچ وام ساخت مسکنی پرداخت نکرده‌اند و ۴ بانک هم کمتر از ۱۰ میلیارد تومان تسهیلات داده‌اند و بخش کمی از تسهیلات هم توسط بانک مسکن پرداخت شده است. گفتنی است مسئله تامین مالی این قانون از جمله مواردی بوده که کارشناسان راجع به آن هشدار داده بودند. ضمن این که بخشی از این ضعف عملکرد به موانع اجرای طرح نهضت ملی مسکن برمی گردد. (با اقتباس از گزارش خبرگزاری فارس)

## شناسایی ۷ هزار هکتار زمین های مازاد دستگاه ها برای نهضت ملی مسکن

با گذشت کمتر از یک ماه از مهلت رئیس جمهور به دستگاه ها برای واگذاری زمین های مازاد خود به ساخت واحدهای مسکونی در طرح نهضت ملی مسکن، مدیر عامل سازمان ملی زمین و مسکن از شناسایی ۷ هزار هکتار (۷۰۰ میلیون مترمربع) زمین دستگاه ها و سازمان های دولتی برای ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن خبر داد. به گزارش تسنیم، علیرضا فخاری با اشاره به اهمیت تفاهم نامه مشترک همکاری فی مابین سازمان ملی زمین و مسکن و سازمان ثبت اسناد کشور، با بیان این که از حدود ۷ هزار هکتار اراضی شناسایی شده حدود ۵۰۰ هکتار آن در مراحل جاری برای تغییر کاربری و تثبیت نهایی برای اجرای طرح نهضت ملی مسکن است، خاطر نشان کرد: این اراضی در مرحله انتقال اسناد به نام سازمان ملی زمین و مسکن است.

**حقوقو-** اظهارات معاون وزیر صمت نشان می دهد که قیمت هر خودروی اقتصادی وارداتی به حدود بیش از ۳۰۰ میلیون تومان هم خواهد رسید. همچنین برای واردات این خودروها، دو مشوق معافیت از اسقاط و کاهش تعرفه واردات به ۲۰ درصد نیز در نظر گرفته شده است. به گزارش شبکه اطلاع رسانی تولید و تجارت ایران (شانا)، منوچهر منطقی معاون وزیر صمت در خصوص واردات خودرو طبق آیین نامه جدید گفت: مشوق هایی برای واردات در نظر گرفته شده است به عنوان مثال تعرفه واردات تا ۲۰ درصد کاهش می یابد و این خودروها از اسقاط معاف خواهند شد. وی در ادامه درباره خودروهای اقتصادی جایگزین سمند و تیا افروز، دوشرکت (خودروساز) در حال کار روی خودروهای اقتصادی هستند و نیمه دوم سال آینده محصول آن ها به بازار عرضه می شود. این نیاز هم اکنون مقرر است که با واردات تامین شود.

## ■ تعریفی برای خودروی اقتصادی

به گزارش خراسان، اظهارات منطقی در حالی است که تا کنون تعریف چندان شفافی در باره خودروی اقتصادی توسط دولت بیان نشده است. باین حال، «سیاهکلی» عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس ۲۲ مرداد در گفت و گو با تسنیم، اظهار کرده: تمرکز آیین نامه تدوینی از سوی

## ۲ مشوق برای ارزان سازی واردات خودروهای اقتصادی

معاون وزیر صمت گفته است که در آیین نامه جدید واردات خودرو، کاهش تعرفه واردات و معافیت از اسقاط خودرو دیده شده است، این مشوق ها چه مقدار هزینه واردات خودرو را کم می کند؟



وزارت صمت بر واردات خودروهای زیر ۱۰ هزار دلار بوده است... البته باید گفت که باقیمت کمتر از ۱۰ هزار دلار (باید دلار ۲۵ هزار تومان: ۲۵۰ میلیون تومان)، خودروی چندان مناسبی در بازار وجود ندارد اما در بازه قیمت کمتر از ۲۵ هزار دلار (باید دلار ۶۲۵ میلیون تومان) مردم می توانند خودروی خوبی سوار شوند.

## ■ حساب و کتاب قیمت خودروی اقتصادی

از سوی دیگر دومین نکته درباره اظهارات منطقی به کاهش تعرفه واردات خودرو باز می گردد. با توجه به تاکید دولت بر واردات خودروهای اقتصادی که طبیعتاً خودروهای با حجم موتور

## احقاق ۶/۵ هزار میلیاردی حق استان ها از پایتخت

وزارت اقتصاد، جزئیات بازگشت ۶/۵ هزار میلیارد تومان، درآمدهای مالیاتی متعلق به استان ها را که پیش از این به تهرانی ها تعلق داشت، تشریح کرد. به این ترتیب گام مهمی در مسیر تمرکززدایی و احقاق حقوق استان ها برداشته شد. وزیر اقتصاد همزمان با آخرین سفر استانی دور نخست دولت سیزدهم که به مقصد استان کرمان انجام شده بود از اجرایی شدن وعده بازگشت مالیات و عوارض ارزش افزوده شرکت ها به استان ها خبر داد و اعلام کرد که بر این اساس منابع ۳۵۰۰ شرکت با بیش از ۶/۵ هزار میلیارد تومان به مردم شهرستانی های همان استان باز می گردد. شرکت های مورد اشاره وزیر اقتصاد از سوی سازمان امور مالیاتی بر مبنای تکلیف

تهران پرداخت می کردند. این در حالی بود که نخست امسال شناسایی شده و پرونده مالیاتی آن ها به استان محل فعالیت شان انتقال داده می شود. با انتقال پرونده های مالیاتی به استان محل فعالیت جمع مالیات و عوارض ارزش افزوده آن ها به حساب خزانه استان مادر و اریز خواهد شد و به این شکل استان ها از عواید صنایع مستقر پهرهمندی شوند. به گزارش خراسان، پیشتر این شرکت ها با وجود فعالیت در استان ها، به دلیل استقرار دفاتر اصلی شان در پایتخت، مالیات و عوارض خود را به

دوشنبه ۲۴ مرداد ۱۴۰۱  
۱۷ محرم ۱۴۴۴، شماره ۸۰۸۰۸

هر گرم زعفران نکین  
۴۲۳٫۶۰۲

ربع سکه  
۴۹٫۰۰۰٫۰۰۰

نیم سکه  
۷۹٫۰۰۰٫۰۰۰

سکه طرح جدید  
۱۴۳٫۰۰۰٫۰۰۰ (۷۵۰٫۰۰۰)

طلا ۱۸ عیار  
۱۳٫۱۴۲٫۲۸۰

در هم امارات  
۷۸٫۲۵۴

یوان  
۴۲٫۶۲۲

یوند  
۳۴۸٫۸۲۰

یورو  
۲۸۹٫۶۸۱

دلار  
۱۶۸۴۰۰۰۰ (۶۸۵۰۰۰)

نرخ ارز  
(سامانه ستا)

## ۲ مشوق برای ارزان سازی واردات خودروهای اقتصادی

معاون وزیر صمت گفته است که در آیین نامه جدید واردات خودرو، کاهش تعرفه واردات و معافیت از اسقاط خودرو دیده شده است، این مشوق ها چه مقدار هزینه واردات خودرو را کم می کند؟

افزوده معادل ۹ درصد را برای این خودرو در نظر بگیریم، به این خودرو مالیات ارزش افزوده ای معادل ۲۷ میلیون تعلق می گیرد و در نهایت قیمت این خودرو به ۳۲۷ میلیون تومان خواهد رسید.

## ■ معافیت اسقاط خودرو و چقدر از هزینه

وارد کننده خواهد کاست؟

اما سومین نکته در باره اظهارات منطقی نیز مربوط به حذف شرط اسقاط برای واردات خودرو است. به گفته وی و در شرایط معمول، برای واردات هر خودرو، باید ۲ خودرو اسقاط شوند. در این زمینه مراجعه به پایگاه اینترنتی ثبت نام خودروهای فرسوده نشان می دهد که کف قیمت اسقاط خودروهای سواری فرسوده در فروردین ماه ۱۴۰۱ مبلغ ۱۲ میلیون تومان (برای رنو) و سقف آن ۲۲ میلیون تومان (برای پژو انژکتور) است. با این مقروضات می توان گفت که به طور متوسط هزینه اسقاط یک خودرو حدود ۱۷ میلیون تومان است. در نتیجه در رویه جدید، هزینه حدود ۳۴ میلیون تومانی اسقاط دو خودروی فرسوده از دوش وارد کننده خودرو برداشته خواهد شد. البته باید در نظر داشت که حذف شرط اسقاط خودرو، مضراتی از جمله مصرف بیشتر بنزین، آلودگی هوا و خسارت های جاده ای بیشتر به دنبال خواهد داشت.

با شخصیت حقیقی یا حقوقی دارای یک محل فعالیت را که محل استقرار واحد تولیدی یا خدماتی آن ها در استان محل استقرار دفتر مرکزی آن ها نیست به اداره کل امور مالیاتی استان محل استقرار واحد تولیدی و خدماتی ارسال کند؛ و مالیات و عوارض بر ارزش افزوده واحدهای خدماتی ملی نسبت به سهم هر استان از جمعیت کشور، به حساب خزانه استان ذی ربط و اریزی شود.

حقیقی یا حقوقی به محل استقرار آن واحد (محل فعالیت اصلی شرکت) در حال انجام فعالیت در استان ها، به دلیل استقرار دفاتر اصلی است پرونده های واحدهای تولیدی و خدماتی

## بازار خبر

## کاهش تا ۲۵ هزار تومانی قیمت برنج

تسنیم- دبیر کل اتحادیه بنکداران مواد غذایی گفت: قیمت برنج ایرانی در بازار با کاهش ۱۵ تا ۲۵ هزار تومانی به ۷۰ تا ۱۱۰ هزار تومان کاهش یافته و با توجه به ورود به فصل برداشت و افزایش تولید کاهش قیمت ها ادامه دارد.

## و عده رونمایی از ۷ پلنفرم جدید خودرو طی ۲ سال

ایران- منطقی، معاون صنایع حمل و نقل وزارت صمت اعلام کرد: از تیر ماه امسال تا تیر ماه ۱۴۰۳ با هدف طراحی محصولات جدید و محصولات خاص کشور، مان گام بر خواهیم داشت. منطقی خاطر نشان کرد: به موازات چهار پلنفرمی که از سوی ایران خودرو و سایپا عرضه خواهد شد، سه پلنفرم از سوی بخش خصوصی در معرض دید قرار می گیرد.

## گردش مالی ۱۵ هزار میلیاردی یک شرکت از پرواز های چارتی

**مهر** - رئیس سازمان تعزیرات حکومتی از پلمب بیش از ۵۰ فروشگاه زنجیره ای در سراسر کشور خبر داد و گفت: یک شرکت هواپیمایی از پرواز های چارتی ماهانه ۱۵ هزار میلیارد تومان گردش مالی داشته است. احمد اصائلو، در نشست خبری اعلام کرد: به سازمان هواپیمایی هم اعلام کردیم که برخی شرکت های هواپیمایی بعضی پرواز های چارتی را در اختیار برخی آژانس ها قرار می دهند و تخلفاتی در این باره رخ می دهد.

## پایان عمر کارت های اعتباری نزدیک است

ایسنا- رئیس بانک مرکزی برزیل معتقد است به دلیل رشد سیستم مالی باز که به مشتریان اجازه اشتراک گذاری داده های مالی با موسسات مختلف را می دهد، کارت های اعتباری به زودی از بین خواهد رفت. روبرتو کامپوس نتو پیش بینی کرده زودی کاربران به جای داشتن برنامه های متعدد از بانک های مختلف در گوشی تلفن همراه خود، تمام جنبه های زندگی مالی خود را در یک نرم افزار در تلفن همراه خود ادغام و کنترل خواهند کرد.

شماره: ۲۲۹/۰/۱ خراسان

شرکت عمران

شهر جدید هشتگرد

اصلاحیه

بدینوسیله اعلام می‌گردد درخصوص آگهی شرکت عمران مبنی بر تجدید فراخوان بشماره ۰۴-۰۳-۱۴۰۱ انتخاب مشاور کارفرما جهت ارائه خدمات مدیریت برپروژه‌های سطح شهر جدید هشتگرد در مورخه ۱۴۰۱/۵/۲۳ صفحه ۹ اشتباهات امضای آگهی روابط عمومی شرکت سهامی برق منطقه‌ای هرمزگان درج گردیده که روابط عمومی شرکت عمران شهر جدید هشتگرد صحیح می‌باشد و بدینوسیله اصلاح می‌گردد.

۴۱۹

آگهی تمدید مهلت دریافت اسناد مناقصات عمومی فشرده یک مرحله ای با ارزیابی فشرده

شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد در نظر دارد نسبت به:

انتخاب پیمانکاران واجد شرایط در خصوص واگذاری فعالیت های حوزه خدمات مشترکین (آژانس خدمات مشترکین (برق) به شرح امورهای ذیل اقدام نماید، مناقصه گران می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۷ ساعت ۱۰ صبح به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس: [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) مراجعه نمایند.

۱: امورهای برق ناحیه خیام و مطهری به شماره مناقصه ۱۴۰۱/۴۱۰

۲: امورهای برق ناحیه شاهد و توس به شماره مناقصه ۱۴۰۱/۴۱۱

۳: امورهای برق ناحیه فرهنگ و طر قبه شاندریز به شماره مناقصه ۱۴۰۱/۴۱۲

۴: امورهای برق ناحیه طبرسی- مفتح و مهرگان به شماره مناقصه ۱۴۰۱/۴۱۳

۵: امورهای برق ناحیه ثامن- رضویه و ملک آباد به شماره مناقصه ۱۴۰۱/۴۱۴

روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق شهرستان مشهد

[www.meede.ir](http://www.meede.ir)

آگهی فروش ۱۹ قطعه زمین تجاری در شهرستان سبزوار – ۲۳ قطعه زمین مسکونی در شهرستان بینالود (طرقبه)

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد در اجرای ماده ۹ قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن قطعات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (سامانه ستاد)، طبق شرایط، مدارک و برنامه زمانی مندرج در سامانه مذکور و وفق نامه شماره ۱۱/۵۵۳۴۷ مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۲، از طریق تشریفات مزایده واگذار نماید. لذا جهت شرکت در مزایده موصوف، می توانید از مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۴ لغایت ۱۴۰۱/۶/۰۵ (حتما تا این تاریخ با توکن وارد سایت و اسناد دانلود شود) جهت دریافت اسناد مزایده و تا مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۵ جهت پرداخت ودیعه و ارائه پیشنهاد به سامانه ستاد مراجعه نمایید.

پلاک ثبتی	کاربری	نوعیت	مساحت (مترمربع)	قیمت پایه(ریال)	۵ درصد شرکت در مزایده(ریال)	شرایط پرداخت	شماره مزایده در سامانه ستاد	آدرس	توضیحات
پلاک های ۱۴۴ الی ۱۶۶ فرعی از ۳۹۹ اصلی بخش ۶ طرقبه	مسکونی	زمین	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	به سامانه ستاد مراجعه گردد.	نقدی	۲۰۰۱۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۱۱	شهر طرقبه- مجتمع ایثار	آدرس: شهر طرقبه-خیابان امام رضا ۴۳- اداره راه و شهرسازی شهرستان طرقبه شاندیز به شماره تلفن ۰۵۱۳۵۵۹۲۶۰۱-۳
								شهرستان سبزوار- شهرک توحید	آدرس: شهرستان سبزوار- خیابان ۲۴متری انقلاب- نبش خیابان نیستان- اداره راه و شهرسازی شهرستان سبزوار به شماره تلفن ۰۵۱۴۴۶۴۵۰۰۰

جهت دریافت اطلاعات بیشتر به سایت اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی به آدرس اینترنتی (<https://razavi.mrud.ir>) و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس اینترنتی ([www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir)) مراجعه نمایید. لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری مزایده اعم از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق سامانه ستاد انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر روش ها امکان پذیر نخواهد بود.

اداره ارتباطات و اطلاع رسانی اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی

صفحه آرایی واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد

۰۹۱۳۷۰۰۰۹۳۰

layout@khorasannews.com

آگهی مناقصه

شرکت کشت و صنعت هلال در نظر دارد یک دستگاه مبدل حرارتی (دیگ آب گرم استیل، مشعل گازسوز و سختی گیر، خریداری نماید.

متقاضیان میتوانند پیشنهادات خود را تا روز پنجشنبه ۱۴۰۱/۰۵/۲۷ از ساعت ۸ الی ۱۴ به نشانی: نیشابور- کیلومتر۱۲ جاده فیروزه – ابتدای جاده فولاد خراسان تحویل نمایند.

تاریخ بازگشایی پاکت ها روز شنبه ۱۴۰۱/۰۵/۲۹ می باشد.

جهت هماهنگی با شماره تلفن ذیل تماس حاصل فرمایید.

واحد بازرگانی: ۰۹۱۵۳۳۸۵۰۶۳

شرکت کشت و صنعت هلال

ش/۱۲۰۱۸۳۲۸

آگهی مزایده

شرکت کشت و صنعت هلال در نظر دارد، محصولات مرکبات خود (حدود ۳۰ هکتار مرکبات و ۶ هکتار خرما) واقع در شهرستان جهرم به صورت مزایده سر درختی، تک محصولی به فروش برساند.

لذا متقاضیان می توانند نسبت به بازدید از باغ و دریافت فرم شرکت در مزایده تا پایان وقت اداری روزشنبه ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ به آدرس شیراز- شهرستان جهرم- بلوار شهید مطهری-بعد از دانشگاه علوم پزشکی-کوچه توران گاز- باغ کشت و صنعت هلال مراجعه و پیشنهاد خود را به صورت پاکت سر بسته تحویل نمایند. ضمنا جلسه مزایده روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۶ برگزار خواهد شد و نتیجه مزایده اعلام می گردد. شماره های هماهنگی:

۰۹۱۷۷۹۱۰۰۵-۰۹۱۲۲۵۸۶۲۴

شرکت کشت و صنعت هلال

ش/۱۲۰۱۸۳۲۷

صفحه آرایی واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان سفارش می پذیرد

۰۵۱۳۷۰۰۰۹۳۰

layout@khorasannews.com