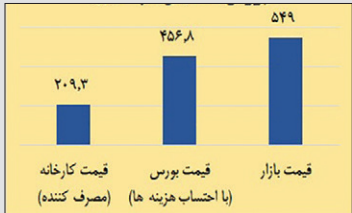


شاخص

کارنامه قیمت ۲۰۷
در تازه ترین عرضه بورس کالا

بررسی اطلاعات منتشر شده درباره عرضه اخیر پتو ۲۰۷ در بورس کالا نشان می‌دهد این خودرو با قیمت تمام‌شده ۴۵۶ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان در بورس کالا عرضه شده است، این در حالی است که قیمت کارخانه آن برای مصرف‌کننده نهایی، ۲۰۹ میلیون و ۳۲۲ هزار تومان درج شده است، قیمت بازار نیز برای این خودرو (میانگین قیمت پلتفرم‌های رسمی فروش خودرو در کشور) ۵۴۹ میلیون تومان است، بر این اساس هر مصرف‌کننده نهایی بیش از ۹۲ میلیون تومان در صورت خرید این خودرو از بورس کالا سود برده است.

منبع آمار: کالاخبر

بازار خبر

تداوم کاهش قیمت انواع خودرو بعد از ریزش نرخ ارز

فارس - رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو با اشاره به افزایش شدید قیمت خودرو در دو ماه گذشته و همزمان با نوسانات ارز، گفت: با تداوم کاهش نرخ ارز، قیمت خودرو نیز در بازار در دو روز گذشته بین ۷۰ تا ۱۱۰ میلیون تومان کاهش یافته است.

متوسط قبض آب بد مصرف‌ها ۵۰۰ هزار تومان

ایستنا - مدیرعامل شرکت مهندسی آب و فاضلاب کشور گفت: متوسط قبض آب‌پر مصرف‌ها ۵۰۰ هزار تومان ثبت شده اما ممکن است این عدد به دو تا سه میلیون تومان هم برسد.

خراسان - در جریان جهش ارزی اخیر بود که جلسه داغ ارزی بین نمایندگان مجلس، وزیر اقتصاد و رئیس سابق بانک مرکزی برگزار شد. یک محور اصلی که در آن جلسه برخی اقتصاددانان مجلس و نیز نمایندگان دولت به آن تاکید کردند، لزوم تصویب قانون مالیات بر عایدی سرمایه در مجلس بود. همان موضوعی که وزیر صمت نیز در پاسخ به رشد قیمت خودرو در هفته‌های اخیر، به آن اشاره داشته است. با این اوصاف، دیروز مجلس وارد بررسی جزئیات طرحی در این باره یعنی «مالیات بر عایدی سرمایه» شد و بندهای ابتدایی و کلی آن تصویب کرد. طرحی که از زمان اعلام وصول آن در مجلس بیش از ۲ سال می‌گذرد، اما به دلایل مختلف مجال راهیابی به صحن علنی را پیدا نکرده است. با این حال بررسی تحلیل‌ها در این زمینه نشان می‌دهد که تصویب این قانون در ادامه با ملاحظات خاصی از نظر فنی و نیز اجرا روبه‌رو است.

مالیات بر عایدی سرمایه چیست؟

مالیات بر عایدی سرمایه در واقع مالیاتی است که از فعالیت‌های سوداگرانه و سفته‌بازانه یا درآمدهای اتفاقی است که از دارایی‌هایی مانند طلا، ارز، سکه، مسکن و خودرو به دست می‌آید. چالش این فعالیت‌های سوداگرانه در اقتصاد ایران خود را در سال‌های اخیر به‌طور ملموسی نشان داده است. به این صورت که نرخ یکی از این اقلام سرمایه مثلاً ارز در بازار با دلیلی متفاوت از جریان معمول اقتصاد بالا می‌رود، سپس این کالا مورد هجوم متقاضیان قرار می‌گیرد. با این چشم‌انداز که قیمت آن بالاتر خواهد رفت و در نتیجه از خرید به قیمت ارزان‌تر و فروش به قیمت بالاتر این کالا با شرح‌پا شده، سود عاید خواهد شد. مضل مضاعف آن جاست که مثلاً با رشد نرخ ارز، هم خود ارز و هم کالاهایی که قیمت آن‌ها به‌طور مستقیم به ارز وابسته است، هدف این عملیات سفته‌بازانه قرار می‌گیرند و به تدریج



این شوک قیمت‌ها از مسیر تورم انتظاری به دیگر کالاها و اقتصاد تسری می‌یابد. در پاسخ به این ناهنجاری‌ها، مالیات بر عایدی سرمایه به دنبال این است که فروش کالاها را هدف سوداگری در بازار زمانی مشخصی از زمان خرید، مشمول نرخ مالیات ذیل این قانون شوند به نحوی که مزیت این فعالیت‌های غیرمولد به‌طور موثری از بین برود و جای‌روود تقاضای مصرفی به بازار این کالاها باز شود. البته بهبود عدالت مالیاتی از دیگر اهداف و نتایج این مالیات به‌شمار می‌آید.

مالیاتی با قدمت بیش از یک قرن

این پایه مالیاتی موضوع جدیدی در دنیا نیست. بررسی‌ها نشان می‌دهد آمریکا در سال ۱۹۱۳ با اجرای کردن مالیات بر عایدی سرمایه، نخستین کشوری بوده که در این حوزه مالیات وضع کرده است. طبق گزارش‌ها تا سال ۲۰۲۱ نیز دست کم ۱۴۲ کشور از این قانون پیروی کرده‌اند.

پیچیدگی طراحی مالیات بر عایدی سرمایه

طراحی سیستم مالیات بر عایدی سرمایه نیازمند توجه به ملاحظات مختلفی است که تصمیم‌گیری درباره آن‌ها پیش‌روی نمایندگان مجلس قرار دارد. از جمله می‌توان به ۲ مورد زیر اشاره کرد:

چالش تورم: شاید مهم‌ترین ملاحظه درباره

نرخ ارز (سامانه ستا)	دلار	یورو	یوند	یوان	درهم امارات	طلا ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم‌سکه	ربع‌سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
۳۰٬۹۲۴ (۷۴)	۳۲۹٬۴۰۱	۳۷۱٬۴۲۸	۴۴٬۴۲۴	۸۳٬۵۷۴	۱۸٬۴۲۱٬۸۲۰	۱۸۹٬۵۰۰٬۰۰۰ (۳۷۵۰/۰۰۰۰)	۱۱۸٬۰۰۰٬۰۰۰	۸۷٬۰۰۰٬۰۰۰	۲۷۴٬۱۴۲	-	-

مالیات ضد سوداگری روی میز مجلس

طرح مهم مالیات بر عایدی سرمایه سرانجام پس از ۲ سال به صحن علنی مجلس رسید
این طرح به دنبال چیست و با چه چالش‌هایی روبه‌رو است؟

معافیت‌های گسترده‌ای به منظور جلوگیری از شمول نیازهای مصرفی اشخاص تعبیه شده است. از جمله: معافیت املاک مسکونی به تعداد اعضای خانوار (تا سقف ۴ ملک مسکونی)، معافیت وسایل نقلیه به تعداد اعضای خانوار (تا سقف ۴ وسیله نقلیه)، معافیت ۲۰۰ گرم طلای ۱۸ عیار برای هر شخص در هر سال، معافیت اراضی کشاورزی.

لزوم در نظر گرفتن جریان سرمایه‌ها در

نتیجه مالیات عایدی سرمایه

برخی کارشناسان راجع به فرار سرمایه از بخش‌های رسمی به غیررسمی در نتیجه طرح مالیات بر عایدی سرمایه هشدار داده‌اند. در این زمینه گزارش مرکز پژوهش‌ها یادآور شده است: لازم است با اعطای معافیت‌های مناسب، ضمن جلوگیری از رکود، زمینه انتقال سرمایه از بازارهای طلا، مسکن، خودرو و ارز به بخش‌های تولیدی فراهم شود. برای این منظور مواردی در طرح لحاظ شده است. از جمله: عدم شمول بازار سهام، معافیت فروش املاک نوساز، معافیت انواع دارایی مرتبط با فعالیت شغلی.

لزوم در نظر گرفتن پذیرش اجتماعی طرح

نکته مهم دیگر مرکز پژوهش‌ها درباره این طرح است که در طراحی و وضع قوانین مالیاتی برای اشخاص حقیقی باید تکالیف مؤدیان به نحوی باشد تا تکالیف مذکور برای همه اشخاص به هر سطح دانش و مهارت و در هر نقطه کشور به سهولت قابل انجام باشد. اگر این موارد در طراحی بستر اجرایی لحاظ نشوند، این قانون فاقد پذیرش اجتماعی است و در عمل با چالش جدی در اجرا مواجه خواهد شد. به همین دلیل در این طرح، تکالیف مالیاتی به‌طور مستقیم متوجه مؤدیان نبوده و این مراجع رسمی ثبت معاملات هستند که باید اطلاعات مربوط به معاملات را برای سازمان امور مالیاتی ارسال کنند.

لزوم توجه به پرهیز از اخلاف در زندگی عادی مردم

گزارش ایران به نقل از مرکز پژوهش‌های مجلس یکی از مهم‌ترین ملاحظات اجرای چنین مالیاتی را پرهیز از ایجاد اخلاف در زندگی مردم عادی دانسته و آورده است: از جایی که در نظام مالیات بر عایدی سرمایه، تکالیف مالیاتی علاوه بر اشخاص حقوقی، متوجه اشخاص حقیقی هم می‌شود، لازم است تا با استفاده از معافیت‌های گسترده، ضمن کاهش افراد مشمول مالیات و تسهیل فرایند مالیات‌ستانی، با تفکیک نیازهای مصرفی از تقاضای سوداگری، از ایجاد اخلاف در زندگی مردم جلوگیری شود. به همین منظور

مدیرعامل گاز گیلان:

کارکنان شرکت گاز برای خدمت‌رسانی به مردم آمادگی کامل دارند



بحران استانداری گیلان از آمادگی کامل این نهاد برای مقابله با وضعیت پیش‌رو خبر داد و گفت: در ادامه این جلسه امیرمرادی مدیرکل مدیریت

وی با قدردانی از همکاری مناسب صدا و سیما و رسانه‌های مکتوب و مجازی در زمینه اشاعه فرهنگ مصرف‌ایمن و بهینه‌گاز طبیعی، اظهار داشت: در تلاش هستیم تا از ظرفیت شهرداری‌ها نیز برای تبلیغات محیطی استفاده کنیم. جمال نیکویی با اشاره به مصوبات قرارگاه جهادی گاز گفت: هماهنگی‌های لازم برای استفاده از نیروهای بسیج و حراست ادارات برای پیش‌گسترده در تأمین نهاده‌ها و ارگان‌های دولتی بعمل آمده است. مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان از برگزاری مانور قطع گاز ناوایی‌ها و استفاده از سوخت جایگزین در همه شهرستان‌ها خبر داد و گفت: همه تمهیدات مورد نیاز برای مواجهه با افت فشار گاز اندیشیده شده است و کارکنان این شرکت در آمادگی کامل برای

عیسی جمال نیکویی مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان از آمادگی کامل نیروهای این شرکت برای خدمت‌رسانی به مردم و مشترکین گاز طبیعی خبر داد. به گزارش روابط عمومی گاز گیلان، روز دوشنبه ۵ دی ۱۴۰۱، جلسه کمیته بحران شرکت گاز استان گیلان با حضور مدیران کل پدافند غیرعامل و مدیریت بحران استانداری گیلان و همچنین نمایندگان سپاه قدس استان در سالن کنفرانس ساختمان مدیریت شرکت گاز استان گیلان برگزار شد. در این جلسه عیسی جمال نیکویی مدیرعامل شرکت گاز استان گیلان ضمن عرض خیرمقدم به میهمانان، گزارشی را از وضعیت مصرف گاز در استان و اقدامات صورت گرفته در زمینه مدیریت مصرف ارائه کرد.

دوره

در امر پایش دما و مدیریت مصرف گاز قدردانی کرد و گفت: در سال جاری گزارشات عدم همکاری و تخلف در زمینه پایش، بسیار کاهش یافته است. وی با تأکید بر تلاش و همت مضانف برای جلب حداکثر رضایت مردم استان، اظهار داشت: بسیج ادارات آماده هرگونه همکاری برای پایش دما و استمرار خدمات به گیلائیان است. سپس رحمت صاحب مسئول سازمان بسیج اصناف و بازاریان سپاه قدس گیلان از هماهنگی و برگزاری جلسات با مسئولین اصناف استان برای صرفه جویی و مدیریت مصرف گاز خبر داد. همچنین در این جلسه سرهنگ گلی جانشین معاون عملیات سپاه قدس گیلان از آمادگی کامل این نهاد برای ارائه خدمات هرچه بهتر به مردم استان خبر داد.

تعامل صنعت آب و برق استان برای تشییع شهید گمنام در شرکت برق منطقه‌ای خوزستان



این شرکت، از تعامل و همکاری مجموعه صنعت آب و برق استان برای هرچه بهتر برگزار شدن این مراسم قدردانی و مجموعه اقداماتی که لازم است تا روز برگزاری مراسم انجام شود را بیان و خواستار افزایش تعامل برای اجرایی شدن آنها شد. عباس صدریان‌فر مدیرعامل سازمان آب و برق و رئیس شورای انجسام بخشی صنعت آب و برق خوزستان نیز در این نشست با اشاره به جایگاه و اهمیت شهیدان در انقلاب اسلامی ایران، از همه کارکنان صنعت آب و برق استان برای شرکت در مراسم استقبال و تشییع دعوت و بر هم‌افزایی شرکت‌های تابعه وزارت نیرو برای بهتر برگزار شدن مراسم تأکید کرد. علاوه بر این نشست، محمود دشت‌بزرگ مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان با حضور شرکت‌های صنعت آب و برق خوزستان برگزار شد، تعامل و همکاری در هر چه باشکوه‌تر برگزار شدن مراسم تشییع و استقبال شهید گمنام در شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. محمود دشت‌بزرگ مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان در این نشست با بیان اینکه شهیدان راه عزت و استقلال را به ما نشان داده‌اند و برای باور و آرمانی که داشته‌اند از جان خود گذشته‌اند، گفت: تشییع و تدفین پیکر مطهر یک شهید گمنام در این شرکت حتما باعث خیر و برکت برای این مجموعه خواهد شد و کمک می‌کند که خدمات‌رسانی به مردم شیرین‌تر شود. وی با ارائه گزارشی از اقدامات انجام شده برای مراسم استقبال و تشییع شهید گمنام در

نشست شورای انجسام بخشی صنعت آب و برق خوزستان با موضوع استقبال و تشییع شهید گمنام در شرکت برق منطقه‌ای خوزستان برگزار شد. در این نشست که با حضور مدیران عامل شرکت‌های صنعت آب و برق خوزستان برگزار شد، تعامل و همکاری در هر چه باشکوه‌تر برگزار شدن مراسم تشییع و استقبال شهید گمنام در شرکت برق منطقه‌ای خوزستان مورد بحث و تبادل نظر قرار گرفت. محمود دشت‌بزرگ مدیرعامل شرکت برق منطقه‌ای خوزستان در این نشست با بیان اینکه شهیدان راه عزت و استقلال را به ما نشان داده‌اند و برای باور و آرمانی که داشته‌اند از جان خود گذشته‌اند، گفت: تشییع و تدفین پیکر مطهر یک شهید گمنام در این شرکت حتما باعث خیر و برکت برای این مجموعه خواهد شد و کمک می‌کند که خدمات‌رسانی به مردم شیرین‌تر شود. وی با ارائه گزارشی از اقدامات انجام شده برای مراسم استقبال و تشییع شهید گمنام در

سرپرست منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز خبر داد؛

توسعه شبکه فیبر نوری در منطقه ده عملیات انتقال گاز از مرز يك هزار و ۴۰۰ کیلومتر گذشت



و استفاده بهینه از منابع سرورها تمامی سرویس‌های ارائه شده بر بستر مجازی پیاده‌سازی گردیده است و سامانه‌های GIS و IPCMMS، CMMS، BPMS در سطح منطقه مستقر شده است. به گفته وی در شش ماهه نخست سال جاری ایستگاه (BOT) تقویت فشار گازدیلیم و ساختمان جدید مرکز بهره‌برداری خطوط لوله عسلویه به شبکه فیبر نوری منطقه و شرکت ملی گاز ایران متصل شدند و تا پایان سال نیز ۲۰ ایستگاه مخابراتی و ۴۳۹ کیلومتر فیبرنوری خط ششم سراسری به بهره‌برداری خواهد رسید.

سرپرست منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز با اشاره به توسعه زیرساخت‌های ارتباطی و فناوری گفت: با اقدام‌هایی که تاکنون انجام شده است بالغ بر یک هزار و ۴۰۰ کیلومتر فیبر نوری در سطح این منطقه عملیاتی اجرا شده است. علی‌مغدانی سرپرست منطقه در توضیح بیشتر این خبر گفت: توجه به زیرساخت‌های ارتباطی و فناوری اطلاعات از مهمترین اهداف این منطقه بوده که همواره سعی شده است ارتباطات امن و پایدار بر پایه فیبرنوری در تمامی تأسیسات تقویت فشارگاز و همچنین مراکز بهره‌برداری خطوط لوله ایجاد شود. وی ادامه داد: در حال حاضر شبکه ارتباطی بین ستاد منطقه و سایر مراکز به صورت ۱۰۰ درصد داخلی و بالغ بر ۹۰ درصد این ارتباطات بر پایه فیبر نوری است. سرپرست منطقه ۱۰ عملیات انتقال گاز با بیان اینکه ارتباط مخابراتی با تأسیسات و مراکز بهره‌برداری در مواقع مشکل و یا جلوگیری از بروز حادثه از اهمیت بالایی برخوردار است، تصریح کرد: در حال حاضر ۱۱ ایستگاه مخابراتی، ۳۹ ایستگاه رادیویی، ۱۳۶۱ خط تلفن و ۱۳ مرکز تلفن در سطح این منطقه وجود دارد که به صورت یکپارچه به یکدیگر و شبکه مخابرات شرکت ملی گاز ایران متصل می‌باشند. مغدانی در ادامه به استفاده از سیستم‌های مکانیزه و نرم‌افزارهای مدیریتی در حوزه فناوری اطلاعات نیز اشاره کرد و افزود: در راستای افزایش بهره‌وری

آغاز به کار باشگاه کارآفرینان نوجوان در استان البرز



مهارتی دانش‌آموزان با مشاغل و کسب و کارهای جدید در فضای تولید و صنعت را دنبال خواهند کرد و دوره‌های مهارتی، دوره‌های فن مذاکره، دوره‌های تحلیلی و کسب و کار، بازدید از محیط‌های صنعتی و کارگاهی، برگزاری تست‌های هوش و موضوعات اشتغال دانش‌آموزان قبل از ورود به محیط‌های دانشگاهی از جمله اقدامات باشگاه‌های کارآفرینان نوجوان خواهد بود. اشتغال و همچنین ترویج اندیشه کارآفرینی در بین دانش‌آموزان و مهارت‌محوری در سنین نوجوانی از اهداف این طرح است که به لطف خدا و مجموعه قوی مراکز مشاوره و خدمات اشتغال و کارآفرینی و مدیران تلاشگر مدارس و خانواده‌های عزیز آنان محقق خواهد شد.

باشگاه کارآفرینان نوجوان در استان البرز با هدایت ادارات کل آموزش و پرورش و اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی استان البرز و با همکاری مراکز مشاوره و کارآفرینی استان برای اولین بار در کشور فعال شد. مدیرکل اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان البرز با اعلام این خبر گفت: با هدف تقویت مهارت افزایی و آشنایی دانش‌آموزان با موضوع کار و تولید در مجموعه‌های تولیدی، کارگاهی و اشتغال‌زایی و با مشارکت و همراهی مدیران مراکز خدمات مشاوره و کارآفرینی استان، اولین نشست باشگاه کارآفرینان نوجوان در استان البرز برگزار شد و مدیران مدارس مقاطع متوسطه در جریان برنامه‌ها و رویکردهای این طرح قرار گرفتند. عبدالله دارابی در ادامه گفت: در این طرح مراکز خدمات مشاوره کارآفرینی با ارتباط با مدیران مدارس و خانواده‌های دانش‌آموزان، دوره‌های