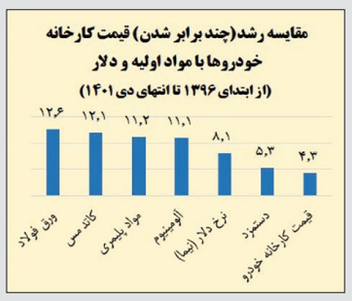
شاخص

قیمت خودرو و مواد اولیه آن چند برابر شده است؟



داده های پایگاه خبری بازار سرمایه ایران نشان می دهد که از سال ۹۶ (قبل از شدت گرفتن تحریم ها) تا انتهای دی ماه ۱۴۰۱، قیمت خودرو بسیار کمتر از قیمت مواد اولیه آن، افزایش یافته است. با این اوصاف به نظر می رسد گره حمایت از مصرف کننده و تولیدکننده خودرو با قیمت گذاری دستوری قابل گشودن نیست، چرا که موجب قفل شدن تولید خودرو شده است. به همین دلیل قیمت گذاری با در نظر گرفتن دو مولفه مهم بهای واقعی و همچنین رقابتی در دستور کار شورای رقابت قرار گرفته است.

بازار خبر

نوسانات ارزش روز سهام عدالت

گسترش نیوز- دیروز سهام عدالت همسو با شاخص کل بورس روند منفی را تجربه کرد. ارزش سهام عدالت ۵۳۲ هزار تومانی با کاهش ۰/۲ درصدی به ۱۷ میلیون و ۱۲۹ هزار تومان رسید. سهام عدالت یک میلیون تومانی هم با کاهش ۵۴۶ هزار تومانی به ۳۲ میلیون و ۴۵۰ هزار تومان رسید.

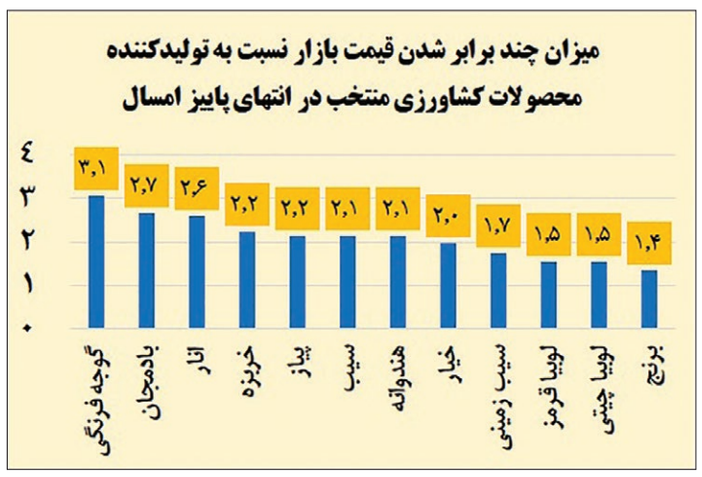
رصد بازار گوشت قرمز

مهر- رصد بازار نشان می دهد قیمت هر کیلو گوشت گوسفند منجمد بسته بندی شده وارداتی ۲۴۷ هزار تومان، گوشت گوساله منجمد وارداتی ۲۲۰ هزار تومان و گوشت گرم گوساله داخلی ۲۵۷ هزار تومان است.

نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله)	یورو (مرکز مبادله)	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین
	۴۴۸,۱۶۴	۴۷۶,۶۴۵	-	-	۱۲۲,۰۳۲	۲۵,۰۲۴,۱۲۰	۲۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۶۹,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۳۸۸,۳۳۷

بررسی تازه ترین داده های مرکز آمار ایران در انتهای پاییز امسال نشان داد

افزایش تا ۳ برابری قیمت محصولات کشاورزی از تولید تا مصرف



خراسان- قیمت و تغییرات قیمت محصولات کشاورزی از آن جایی که با قوت غالب مردم در ارتباط هستند، تاثیر مستقیمی بر سفره خانوار می گذارند. این تاثیر نه تنها شامل هزینه مصرف کنندگان محصولات کشاورزی است، بلکه خودرا در درآمد تولیدکنندگان نیز نشان می دهد. یکی از جنبه های قیمتی این محصولات به تفاوت قیمت آن ها از مبدا تولید یعنی مزرعه تا بازار برمی گردد. در این زمینه تازه ترین داده های مرکز آمار ایران، متوسط قیمت تولیدکننده برخی محصولات کشاورزی در پاییز امسال را گزارش کرده است. با مقایسه این آمارها با آمار دیگر منتشر شده در باره متوسط قیمت خوراکی های منتخب در کشور در آذر امسال، به نکات قابل تاملی می رسیم. این مقایسه حاکی از این است که تفاوت قیمت مزرعه تا بازار این محصولات منتخب تا سه برابر نیز می رسد.

■ سبزیجات در صدر تفاوت قیمت مزرعه و بازار

طبق جدول و نمودار، از میان ۱۲ محصول منتخب، سبزیجات بیشترین فاصله قیمتی مزرعه تا بازار را به خود اختصاص داده اند. به طوری که فاصله قیمتی مصرف کننده با تولید کننده برای گوجه فرنگی به ۳/۱ برابر، برای بادمجان به ۲/۷ برابر و برای پیاز به حدود ۲/۲ برابر می رسد. در دیگر محصولات منتخب این گروه باید به سیب زمینی اشاره کرد که تفاوت قیمتی در حدود ۱/۷ در سطح بازار با مزرعه دارد.

■ برنج دارای کمترین فاصله قیمتی

در میان کالاهایی که داده های قیمت تولید کننده آن ها در پاییز منتشر شده، کمترین افزایش قیمت بین بازار و تولید کننده را برنج با رقم ۱/۴ برابر به خود اختصاص داده است. به نظر می رسد رقابت موجود در بازار بین این کالا با برنج های وارداتی از جمله عوامل محدود کننده رشد قیمت این کالا بین مزرعه و مصرف کننده باشد. در عین حال، افزایش قیمت این کالا موجب شده مصرف کننده به سراغ کالاهای جانشین برنج برود و همین موضوع نیز بر رقابت در بازار این کالا و در نتیجه رقابتی شدن قیمت آن افزوده است.

■ رشد ۱/۵ برابری قیمت حبوبات منتخب در زنجیره عرضه

در گروه حبوبات نیز شاهد رشد نه چندان بالای قیمت در طول زنجیره عرضه این کالا هستیم. بر این اساس قیمت لوبیا قرمز و لوبیا چیتی حدود ۱/۵ برابر افزایش یافته است.

■ رشد ۲ برابری قیمت جالیزی ها از مزرعه تا بازار

بررسی قیمت محصولات جالیزی منتخب نظیر هندوانه، خیار و خربزه نشان می دهد که قیمت این کالاها از تولید تا مصرف تقریباً دو برابر می شود. داده های مرکز آمار همچنین از رشد قیمت میوه هایی نظیر سیب و انار به ترتیب به میزان ۲/۱ و ۲/۶ برابر حکایت دارد.

■ عرضه محصولات کشاورزی در چنبره معضلات

اگر چه طبیعت کم دوام بودن محصولات کشاورزی موجب می شود عرضه آن ها مستلزم اقدامات آماده سازی و نگهداری و در نتیجه افزایش رشد هزینه تولید در طول زنجیره عرضه باشد، با این حال، به نظر می رسد عواملی نظیر مدل اقتصادی تولید که در آن سلف خری رواج زیادی دارد، فعالیت زیاد دلالان و همچنین نبود الگوی کشت مبتنی بر انگیزه های کشاورزان و کشت قراردادی، نوسان تولید و قیمت را در این عرصه رقم زده است. بماند که در این حوزه، آمار و ارقام متقنی نیز همچنان در کشور وجود ندارد و همین موضوع سیاست گذاری و برنامه ریزی محصولات کشاورزی و تلاش برای رشد بهره وری در این عرصه را با مشکل مواجه کرده است. مسائلی که هر یک تدبیر خاصی در عرصه سیاست گذاری را می طلبد.

جدول مقایسه قیمت تولید کننده و بازار اقلام خوراکی منتخب (ارقام به ریال)

محصولات	متوسط قیمت تولید کننده (پاییز ۱۴۰۱)	متوسط قیمت مصرف کننده (آذر ۱۴۰۱)
برنج	۸۵۰,۹۴۶	۱,۱۵۳,۱۸۹
لوبیا قرمز	۳۶۱,۸۵۹	۵۵۹,۸۵۷
لوبیا چیتی	۴۶۴,۹۹۶	۷۱۰,۹۲۹
هندوانه	۳۹,۹۴۴	۸۴,۹۲۵
خیار	۹۱,۶۶۸	۱۷۹,۹۴۳
خربزه	۶۷,۸۰۶	۱۵۱,۶۷۷
سیب زمینی	۹۷,۶۵۰	۱۶۹,۱۲۵
پیاز	۷۳,۷۹۹	۱۵۸,۸۶۶
گوجه فرنگی	۴۳,۵۰۳	۱۳۲,۷۷۳
بادمجان	۴۷,۲۷۶	۱۲۶,۵۲۵
انار	۱۰۶,۱۰۰	۲۷۴,۶۱۷
سیب	۱۳۴,۹۵۲	۲۸۸,۵۲۵

گزارش

وزیر نیرو در آیین رونمایی از استاندارد ملی جدید برچسب انرژی کولرهای آبی:

کاهش ۱۵ هزار مگاواتی مصرف انرژی با افزایش بهره وری

بردبار- افزایش بهره وری در شرایط کنونی اقتصادی کشور، کلید حل بسیاری از مشکلات در حوزه های گوناگون است و دیروز وزیر نیرو از امکان کاهش ۱۵ هزار مگاواتی مصرف انرژی با افزایش بهره وری خبر داد. این نکته را علی اکبر محرابیان دیروز در آیین رونمایی از استاندارد ملی جدید برچسب انرژی کولرهای آبی مطرح کرد و افزود: در سمت تولید اقدامات متفاوتی برای افزایش بهره وری انرژی انجام می شود، از جمله آن ها ایجاد واحدهای بخار در نیروگاه های حرارتی است که بدون استفاده از سوخت جدید حداقل تا ۳۰ درصد به توان نیروگاه ها اضافه می کنیم. وزیر نیرو با یادآوری این که در سال گذشته بدون مصرف سوخت جدید به توان نیروگاه های حرارتی کشور تا ۳۰ درصد افزوده شد، تاکید کرد: در بخش نیروگاه های حرارتی به ازای هر کیلووات ساعت تنها ۲۵ یورو هزینه کردیم که یک بیستم هزینه سرمایه گذاری برای ایجاد ظرفیت جدید است. وی ادامه داد: رفع ناترازی بسیار زیاد میان تولید و مصرف انرژی کشور در وزارت نیرو در دوبخش در حال پیگیری است که بخش اول آن شامل اجرای طرح هایی مانند توسعه نیروگاهی، توسعه شبکه، توسعه پست ها و خطوط انتقال و بخش دوم آن نیز شامل طرح های مدیریت مصرف با تکیه بر افزایش بهره وری در بخش های مختلف اعم از تولید و مصرف است. محمود کمانی، رئیس سازمان انرژی های تجدیدپذیر و بهره وری برق ایران (ساتبا) نیز در این مراسم از برنامه صرفه جویی ۳ هزار مگاواتی برق با بازنگری در استانداردهای انرژی لوازم الکتریکی خبر داد و گفت: طی چهار سال آینده ۳ هزار مگاوات صرفه جویی انرژی پیش بینی شده است که ۱۲۰۰ مگاوات آن برای کولرهای آبی، هزار مگاوات برای کولرهای گازی، ۳۰۰ مگاوات در لامپ های روشنایی و ۵۰۰ مگاوات برای دیگر تجهیزات خواهد بود. وی درباره برنامه وزارت نیرو برای رفع ناترازی برق نیز گفت: وزارت نیرو دو برنامه دارد، اول افزایش نیروگاه های موجود و دوم برنامه کاهش میزان مصرف برق و بهینه سازی به میزان ۱۰ هزار مگاوات که اگر این برنامه دقیق انجام شود در سال ۱۴۰۵ میزان تقاضا و تولید مایکسان خواهد شد.

فروش واحدهای تجاری و اداری و مسکونی بانک سینا

بانک سینا در نظر دارد تعدادی از املاک تملکی و مازاد خود را از طریق مزایده عمومی با شرایط نقد- نقد و اقساطی به شرح ذیل به فروش رساند.

***شرایط فروش نقدی بابت کلیه املاک مندرج در آگهی:**

- پرداخت ۶۰ ٪ ثمن معامله نقداً حداکثر ۱۰ روز پس از بازگشایی پاکت ها و تعیین برنده مزایده و اعلام آن به متقاضی، بدیهی است عدم حضور برنده / برندگان مزایده در مهلت مقرر، به منزله انصراف ایشان بوده و بر اساس قوانین بانک مبلغ ضمانت نامه ضبط و بحساب درآمد بانک واریز می گردد."
- پرداخت ۳۰ ٪ نقداً حداکثر ۲۰ روز پس از امضای مبایعه نامه، - ۱۰ ٪ باقیمانده ثمن معامله طی چک بانکی هنگام تنظیم سند رسمی در دفترخانه .

توجه : در صورت خرید نقدی، پس از وصول کامل و به موقع ثمن معامله توسط فروشنده (بانک) ، به میزان ۵ ٪ تخفیف بر اساس مبلغ پایه مزایده ، در زمان تنظیم سند رسمی طی یک فقره چک از سوی بانک و یا انتقال به حساب خریدار کارسازی می گردد.

***** شرایط فروش اقساطی املاک تجاری و کارو انسرا (ردیف ۱ و ۲ آگهی) :**

- پرداخت ۳۰ ٪ ثمن معامله نقداً هنگام امضای مبایعه نامه، و حداکثر ۱۰ روز پس از تعیین برنده / برندگان مزایده و ابلاغ آن به متقاضی، "بدیهی است عدم حضور برنده / برندگان مزایده در مهلت مقرر، به منزله انصراف ایشان بوده و بر اساس قوانین بانک مبلغ ضمانت نامه ضبط و بحساب درآمد بانک واریز می گردد."
- پرداخت ۷۰ ٪ باقیمانده به صورت اقساط ماهیانه حداکثر ۱۲ ماه (طی مدت یکسال) بدون احتساب سود ، بیش از ۱۲ ماه و حداکثر ۶۰ ماه (طی مدت پنج سال) با احتساب سود سالیانه مصوب شورای پول و اعتبار (از ابتدای مبایعه نامه /قرارداد) پرداخت گردد.

****شرایط فروش اقساطی املاک مسکونی (ردیف ۳ و ۴ آگهی):** - ۱ - پرداخت ۳۰ ٪ ثمن معامله نقداً هنگام امضای مبایعه نامه و ۲۰ ٪ نقدی هنگام تحویل مبیع و ۵۰ ٪ باقیمانده به صورت اقساط ماهیانه تا سقف ۶۰ ماه (طی مدت پنج سال) و با احتساب سود سالیانه مصوب شورای پول و اعتبار(از ابتدای مبایعه نامه/قرار داد) پرداخت گردد .(برای ردیف ۳)

- ۲ - پرداخت ۳۰ ٪ ثمن معامله نقداً هنگام امضای مبایعه نامه و ۲۰ ٪ نقدی هنگام تحویل مبیع و ۵۰ ٪ باقیمانده به صورت اقساط ماهیانه تا سقف ۳۶ ماه (طی مدت سه سال) و با احتساب سود سالیانه مصوب شورای پول و اعتبار(از ابتدای مبایعه نامه/قرار داد) پرداخت گردد .(برای ردیف۴)

***** شرایط فروش اقساطی املاک اداری (ردیف ۵ و ۶ آگهی):** ۱ - پرداخت ۳۰ ٪ ثمن معامله نقداً هنگام امضای مبایعه نامه، ۲۰ ٪ نقداً هنگام تحویل ملک و ۵۰ ٪ باقیمانده به صورت اقساط ماهیانه حداکثر ۳۶ ماه (طی مدت سه سال) با احتساب سود سالیانه مصوب شورای پول و اعتبار (از ابتدای مبایعه نامه /قرار داد) پرداخت گردد.

نکته : لازم بذکر است در شرایط برابر، پیشنهاد خرید نقدی در مزایده عمومی فعلی در اولویت خواهد بود.

توجه : چکهای ارائه شده حتماً میبایست صیادی باشد و ضروریست تمامی این چکها در سامانه صیاد به نام بانک سینا ثبت گردد، بدیهی است در هر مقطع زمانی مشکلی در صدور و ثبت چکهای سامانه صیادی پیش آید، تماماً مسئولیت رفع این مشکلات بر عهده صادر کننده چک و خریدار / خریداران میباشد .

*****توضیحات:** ۱ - متقاضیان می توانند جهت مشاهده اسناد و مدارک ملک انتخابی، از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز پنج شنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ به نشانی مشهد - بلوار سجاد - بین سجاد ۲۴ و بلوار آزادی - ساختمان مدیریت بانک سینا، اداره ساختمان و املاک مراجعه نمایند .

۲ - متقاضیان می توانند برای دریافت اوراق شرایط شرکت در مزایده به مدت ۸ روز کاری از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ به نشانی: مشهد - بلوار سجاد - بین سجاد ۲۴ و بلوار آزادی - ساختمان مدیریت بانک سینا بانک مراجعه نمایند

۳ - متقاضیان می توانند برای هماهنگی جهت بازدید از ملک/املاک انتخابی مدت ۸ روز کاری از تاریخ انتشار این آگهی تا پایان وقت اداری روز پنجشنبه ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ با شماره تلفن های ۰۵۱۳۶۰۳۷۸۰۰ ، ۰۵۱۳۶۰۲۳۰۰۷ و ۰۵۱۳۶۰۳۷۸۰۱ و یا با شماره تلفن مرکز تماس بانک ۴۱۷۳۱ - ۰۲۱ تماس حاصل نمایند.

۴ - مقتضی است کلیه پیشنهادات به همراه یک فقره چک بین بانکی صادر شده توسط یکی از شعب بانکهای شهر مشهد با ضمانت نامه بانکی با حداقل سه ماه اعتبار به نفع بانک سینا (به غیر از ضمانتنامه صادره توسط بانک سینا) در وجه امور مالی بانک سینا به شماره حساب ۳ - ۱.۰۰۰.۰۰۰ - ۴ - ۱۱۹ (شماره شبا IR ۸۷۰۵۹۰۰۱۱۹۰۰۴۰۱۰۰۰۰۰۰۰۳) و شماره شناسه بانک به شماره ۱۰۸۶۰۲۴۶۱۷۱ نزد شعبه بلوار سجاد مشهد-کد ۲۶۶ معادل پنج درصد قیمت پایه ملک مندرج در متن آگهی، در پاکت لاک و مهر شده به همراه سایر اسناد مزایده و تصاویر کارت شناسایی حداکثر ظرف مدت مقرر (۸ روز کاری) از انتشار این آگهی به آدرس مشهد - بلوار سجاد - بین سجاد ۲۴ و بلوار آزادی - ساختمان مدیریت بانک سینا - طبقه اول تحویل و رسید اخذ گردد.

۵ - قیمت /بهای پیشنهادی باید به مبلغ مشخص بصورت خوانا (عدد و حروف) اعلام شود.

۶ - بازگشایی پاکت ها رأس ساعت ۹:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۷ در بانک سینا به آدرس: مشهد - بلوار سجاد - بین سجاد ۲۴ و بلوار آزادی - ساختمان مدیریت بانک سینا انجام و برندگان متعاقباً پس از انجام بررسی اعضای کمیته بازگشایی پاکات مشخص خواهند شد .

۷ - به دلیل جلوگیری از انتشار ویروس کرونا، حضور پیشنهاد دهندگان یا نمایندگان قانونی آنها با دارا بودن مدارک شناسایی (کارت ملی) و برگه نمایندگی معتبر با رعایت پروتکل های بهداشتی در جلسه مجاز می باشد.

۸ - پیشنهادات مبهم، مخدوش، مشروط و فاقد چک بانکی یا ضمانتنامه به شرح فوق، و همچنین پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر ارسال گردد، از درجه اعتبار ساقط بوده و مردود می باشد.

۹ - امضای تمامی اسناد مزایده توسط پیشنهاد دهنده یا پیشنهاد دهندگان جزء لاینفک شرایط مزایده بوده و متقاضی با امضای ذیل برگه‌های اسناد مزایده، موافقت خود را با پذیرش تمامی شرایط مزایده اعلام نموده و با امضای این اسناد، اطلاع و آگاهی خود را از وضع موجود محل انتخابی و شرایط ملک اعلام میدارد، لذا شرکت کننده در مزایده حق هیچ گونه ادعایی را در خصوص شرایط مزایده و وضعیت موجود ملک انتخابی و زمان تنظیم سند را (اسناد و مدارک و ....) نخواهد داشت.

۱۰ - بانک در قبول و یا رد هر یک یا کلیه پیشنهادات در هر مقطع و مرحله مختار (حتی پس از معرفی برنده مزایده) است.

۱۱ - هزینه ثبت قرارداد در دفترخانه اسناد رسمی ، آگهی و حق الزحمه کارشناسان رسمی دادگستری (طبق تعرفه کارشناسان رسمی دادگستری) به عهده برنده یا برندگان مزایده می باشد.

۱۲ - املاک آگهی شده فاقد پایانکار بوده و با شرایط و وضعیت مزایده فعلی (وضعیت موجود) به فروش میرسد، لذا توجه به ستون های جدول و بازدید از املاک انتخابی قبل از شرکت در مزایده برای متقاضیان مورد تاکید و ضروری می باشد.

۱۳ - تنظیم سند رسمی انتقال پس از آماده شدن اسناد و مدارک لازم و در زمان اعلامی توسط فروشنده و مشروط به وصول کلیه ثمن معامله (اقساط / نقدی) انجام می شود و پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل برگه های اسناد مزایده، موافقت خود را در این خصوص اعلام و در خصوص زمان تنظیم سند و انتقال آن هیچگونه ادعایی نخواهد داشت .

۱۴ - در خصوص املاک تجاری و اداری، بانک تعهدی به اخذ مفاصا حساب تامین اجتماعی / شهرداری ندارد و صرفاً متعهد می گردد مبالغ تعیینی توسط سازمان تامین اجتماعی /شهرداری تا تاریخ تحویل مورد مزایده به خریدار، را پرداخت و قبوض مثبته را به روئیت برنده مزایده (خریدار) برساند و پس از تحویل ملک (تاریخ تحویل ملک معیار است) هزینه های مزبور برعهده برنده مزایده(خریدار / خریداران) خواهد بود.

۱۵ - عدم حضور برنده مزایده جهت امضای مبایعه نامه/ قرار داد در مهلت مقرر به منزله انصراف بوده و بر اساس قوانین بانک مبلغ ضمانت نامه ضبط و به حساب در آمد بانک واریز میگردد.

۱۶ - در صورت وجود نفرات دوم و سوم، تضمین شرکت در مزایده آنها(نفرات دوم و سوم) تا زمان تنظیم مبایعه نامه و انعقاد قرار داد با برنده مزایده نزد بانک به صورت امانت خواهد ماند و پس از انعقاد قطعی مبایعه نامه ،تضمین مزبور عودت می گردد.

۱۷ - املاک ردیف ۶ و ۷ دارای یک واحد پارکینگ اضافه می باشد و سند مالکیت و پایانکار آن ها هنوز صادر نگردیده و با وضع موجود به فروش می رسند.

ل/۱۴۰۱۰۰۸۱۱۳

ردیف	کد ملک	آدرس	نوع ملک	کاربری	وضعیت تصرف	میزان مالکیت	حدود قدمت	عرصه	مساحت اعیان	(پایه مزایده (ریال	ودیعه شرکت در (مزایده (ریال
۱	ت-۲۵-۳۹ و ت-۲۵-۱۰۲	سبزوار - خیابان بیهق - کاروانسرای اولیا	کاروانسرا	مغازه-دکان	تخلیه	ملک مشاعی ۱۲۶=۲۹,۰۴+۹۶,۹۶ ۱۲۶سهم از ۵۶۰ سهم عرصه و اعیان به انضمام سرقفلی به استثنای بهای ثمنیه اعیانی ۷۵ سهم	۵۰ سال	۲۷۰۷/۵۱ مترمربع طبق اعلام کارشناس رسمی دادگستری	۱۳۴۲ متر مربع همکف و ۱۴۱۷ متر مربع طبقه اول	۸۶,۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۳۰۶,۵۰۰,۰۰۰
۲	۱-۴۷-م	بجنورد - خیابان شهید بهشتی - کوچه شهید دستپاک - پلاک ۱۸۳	دکان	تجاری- مسکونی	تخلیه	شش دانگ عرصه و اعیان بانضمام سرقفلی	۲۷ سال	ملک به مساحت ۵۵/۴۵ مترمربع در مسیر تعریض ۱۸ متری دستپاک به ۲۴ متری شهید بهشتی قرار دارد. بنابراین با کسر تعریض کوچه ۱۸ متری و اجرای قوس به خیابان اصلی مساحت ۲۲/۳۲ متر مربع باقی می ماند	۷۷,۷۷ متر مربع زیرزمین تجاری ۷۷,۷۷ متر مربع همکف تجاری و راه پله مسکونی ۱۴متر مربع نیم طبقه تجاری ۷۷,۷۷ مترمربع طبقه اول مسکونی و راه پله	۱۶۰,۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۲۸,۰۰۰,۰۰۰
۳	ت-۲۷-۱۰۸	شیروان - خیابان دانشگاه - دانشگاه ۱۳ پلاک ۵ - طبقه دوم	آپارتمان	مسکونی	تخلیه	شش دانگ عرصه و اعیان	۱۸ سال	-------	۱۳۸/۸۳ مترمربع	۹,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷۲,۵۰۰,۰۰۰
۴	ت-۴۷-۵	خراسان شمالی - شهرستان راز و جرگلان ابتدای ورودی به راز ابتدای میدان ولایت (خیابان امام خمینی)	دامداری	مسکونی	تخلیه نشده	۱۰۳۷۹۷۰۲۴۷ سهم از ۴۶۵۰۲۰۵۰۰۰ سهم عرصه و اعیان	بیش از ۳۰ سال	۹۴۴/۴۹ متر مربع	۳۲۰ متر طبقه همکف	۲,۲۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۱۱۴,۳۵۰,۰۰۰
۵	ت-۲۵-۱۲۶	مشهد - مجتمع آتی سنتر مشهد خیابان پاسداران جنب دارائی طبقه پنجم به انضمام ۲ واحد پارکینگ	آپارتمان	اداری	تخلیه	شش دانگ عرصه و اعیان	۰	-	حدود ۸۱,۳۹ متر مربع	۳۹,۱۴۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۵۷,۲۰۰,۰۰۰
۶	ت-۲۵-۱۲۸	مشهد -مجتمع آتی سنتر مشهد خیابان پاسداران جنب دارائی طبقه هفتم به انضمام ۲ واحد پارکینگ واحد تجاری ۷۱۱۶	آپارتمان	اداری	تخلیه	شش دانگ عرصه و اعیان	۰	-	حدود ۹۷ متر مربع	۴۸,۳۹۶,۰۰۰,۰۰۰	۲,۴۱۹,۸۰۰,۰۰۰