درد «افزوده» مطبوعات

اجرایی شدن دریافت مالیات بر ارزش افزوده از آگهی های روزنامه ها و نشریات، زنگ خطر تشدید بحران اقتصادی مطبوعات و خسارت سنگین به فضای رسانه‌ای کشور را به صدا درآورده و مدیر عامل خانه مطبوعات کشور درباره وقوع یک فاجعه تاریخی برای رسانه ها هشدار داده است. وزیر ارشاد خواستار تجدید نظر شده و دفتر معاون اول رئیس جمهور هم به رئیس سازمان امور مالیاتی کشور دستور اقدام مقتضی داده است

مصطفی عبدالهی–مطبوعات کشور در حالی که عزم خود را برای فعالیت قدرتمند در سال جدید آغاز کرده بودند و مشغول برنامه‌ریزی برای کمک به دولت و مجلس در مسیر حل مشکلات کشور بودند، به‌ناگاه با یک غافلگیری بزرگ مواجه شدند که می تواند به بحران های اقتصادی سال های اخیر آن ها دامن بزند و حتی به تعطیلی برخی روزنامه ها و نشریات بینجامد؛ یک غافلگیری بزرگ که طبق بررسی های ما، حتی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی هم از آن بی خبر بوده و همراه با اهالی رسانه، غافلگیر شده است.

■ **بند جنجالی احکام مالیاتی**

ماجرای غافلگیری چیست؟ اگرچه مجلس در تصویب لایحه بودجه ۱۴۰۲، فعالیت های انتشاراتی، مطبوعاتی و قرآنی و موسسات رسانه‌ای دارای مجوز از وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی را از پرداخت مالیات معاف کرد اما با ابلاغ و انتشار احکام مالیاتی قانون بودجه، مشخص شده است که سازمان امور مالیاتی یک اهرم قانونی برای اخذ مالیات بر ارزش افزوده از تبلیغات روزنامه ها دارد. طبق بند ۵ جزء «ن» احکام مالیاتی، «تبلیغات کالاها و خدمات داخلی در روزنامه ها و نشریات، از پرداخت مالیات و عوارض موضوع قانون مالیات بر ارزش افزوده معاف نمی باشد».

■ **مشکل کار کجاست؟**

اخذ مالیات بر ارزش افزوده یا همان مالیات غیر مستقیم پرداختی توسط مصرف کننده نهایی، یک تجربه موفق جهانی برای تامین بخشی از بودجه دولت هاست که کشور ما نیز از سال ۱۳۸۷ و با تصویب مجلس، اجرای آن را آغاز کرد. اضافه شدن ۹ درصد به مبلغ نهایی خرید به عنوان مالیات بر ارزش افزوده، تجربه‌ای است که در این سال ها همه ما با آن مواجه شده و این قانون مالیاتی را پذیرفته ایم؛ حالا هم طبق آن‌چه در احکام مالیاتی تصویب شده، روزنامه ها و نشریات باید ۹ درصد مبلغ تبلیغات کالا و خدمات داخلی را به آن اضافه و از سفارش دهنده دریافت کنند. اگرچه در ظاهر، این قانون مشکلی برای مطبوعات نخواهد داشت و مالیات بر ارزش افزوده آن باید توسط سفارش دهنده آگهی پرداخت شود، اما باطن ماجرا یک خطر جدی برای روزنامه ها و نشریات کشور است؛ دلیل واضحش هم این که افزایش ۹ درصدی هزینه تمام شده تبلیغات برای آگهی دهندگان، در کنار مشکلات متعدد اقتصادی حاکم در کل کشور، قطعا به کاهش اقبال فعالان اقتصادی برای درج آگهی در نشریات و به دنبال آن، کاهش تنها منبع درآمدی بسیاری از روزنامه ها و نشریات منجر خواهد شد.

■ **نامه فعالان صنفی به معاون اول**

حساسیت این موضوع و نگرانی از تبعات هولناک آن برای رسانه های کشور، سبب شده انجمن صنفی مدیران رسانه سراسر کشور، در نامه‌ای به معاون اول رئیس جمهور خواستار ورود دکتر محمد مخبر به ماجرا شود و تعویق یک ساله این بند قانون بودجه، تا زمان آماده شدن ساز و کارهای لازم اجرای آن را مطالبه کند.

■ **وزارت ارشاد دست به کار شد**

پیرو مطالبه ایجاد شده در جامعه رسانه‌ای کشور و نگرانی ها از تشدید بحران اقتصادی رسانه ها، وزارت ارشاد هم دست به کار شده است و آن طور که «ایمان شمسایی مدیر کل مطبوعات و خبرگزاری های داخلی» به خراسان می گوید، دکتر محمدمهدی اسماعیلی در تاریخ ۲۶ فروردین، در نامه ای به معاون اول رئیس جمهور، «مسکوت ماندن اجرای بند ۵ جزء «ن» تبصره ۶ قانون بودجه سال ۱۴۰۲»، را مطالبه و دلیل آن را فراهم نبودن شرایط و سازوکار اجرای آن اعلام کرده است.

■ **دستور پیگیری به سازمان امور مالیاتی**

شمسایی در پاسخ به خراسان درباره نتیجه این مکاتبه هم می گوید: نامه دکتر اسماعیلی به دکتر مخبر در تاریخ ۵ اردیبهشت ماه به سیدمحمدهادی سبحانیان رئیس سازمان امور مالیاتی کشور ارجاع و بانظر دکتر مخبر، معاونت امور دولت ریاست جمهوری از سازمان امور مالیاتی خواستار «اقدام مقتضی» شده است که امیدواریم با نتیجه رضایت بخشی برای اهالی رسانه همراه باشد.

سایه فاجعه تاریخی بر سر رسانه ها

مدیر عامل خانه مطبوعات کشور با ابراز نگرانی شدید از شرایط پیش آمده برای روزنامه ها و نشریات می گوید: تردیدی نداشته باشیم که با اجرای این قانون، فاجعه‌ای تاریخی در انتظار رسانه‌های کشور به‌ویژه رسانه‌های مکتوب خواهد بود. «مازیار هوشمند» در گفت و گو با خراسان تصریح می کند: با توجه به مشکلات اقتصادی چند سال اخیر، اهالی رسانه نیز با بحران های متعددی از جمله افزایش چندبرابری قیمت کاغذ، بالا رفتن هزینه های چاپ، رشد چشمگیر هزینه های حقوق و دستمزد و ... مواجه بودند و با اجرایی شدن قانون مالیات بر ارزش افزوده هم ضربه سنگین تری به آن ها وارد خواهد شد. هوشمند می افزاید: رسانه ها حق زیادی بر گردن دولت و مجلس دارند و تمام توان خود را برای کمک به آن ها در حل مشکلات کشور به کار گرفته اند اما معتقدم حق آن ها از جانب دولت و مجلس رعایت نشد و با وجود این که وضعیت اقتصادی بحرانی موسسات فرهنگی و فعالان حوزه مطبوعات کاملا شفاف است، اما این واقعیت در تصویب قوانین لحاظ نشده است. مدیر عامل خانه مطبوعات کشور این جمله پایانی تلخ را هم می گوید که: مطمئنا اخذ مالیات بر ارزش افزوده و تبعات اقتصادی آن، منجر به کوچک تر شدن مطبوعات، تعطیلی برخی روزنامه ها و نشریات به‌ویژه نشریات محلی و همچنین تعدیل نیرو و بیکاری اهالی رسانه خواهد شد که یک فاجعه تاریخی است، مگر آن که برای جلوگیری از وقوع آن تدبیری اتخاذ شود.

رسانه های جهان

بی بی سی: یک شرکت ژاپنی که امیدوار بود اولین فرود بر ماه توسط بخش خصوصی را انجام دهد، می گوید که این ماموریت احتمالا شکست خورده است. «هاکوتو-آر» متعلق به شرکت ژاپنی «آی اسپیس»، قرار بود یک ماه‌نورد را برای اکتشاف ارسال کند. همچنین قرار بود یک روبات کوچک به اندازه توپ تنیس که یک شرکت اسباب سازی تولید کرده هم فرستاده شود. آمریکا، روسیه و چین تنها کشورهایی هستند که از طریق سازمان های فضایی خود توانسته‌اند روبات‌هایی را بر سطح ماه فرود آورند. هدف نهایی این شرکت ارائه خدمات تجاری برای حضور قابل دوام انسان بر سطح ماه، مثل ارسال تجهیزات معدن کاری و تولید سوخت موشک به آن جاست.

آسوشیتد پرس: طبق مشاهدات نمونه خاک ماه که کاوشگر چینی جمع‌آوری کرده، احتمالا آب تا همین اواخر یک ماده گسترده در سیاره بوده است. یافته‌های جدید نشان دهنده مناطقی جدید و احتمالا حاصلخیز در قسمت هایی از مریخ است که ممکن است برای وجود حیات مساعد باشد. این خبر در حالی منتشر می شود که چند روز قبل دست اندرکاران این عملیات اعلام کردند کاوشگر ژورونگ پس از خواب زمستانی در حدود یک سال قبل، هنوز بیدار نشده است. پنل های خورشیدی آن احتمالا با غبار پوشیده شده است و در نتیجه کاوشگر نمی تواند دوباره فعال شود. تاریخ تخمینی ایجاد ترک ها و دیگر ویژگی های توده های شن در منطقه مریخ حدود ۱/۴ میلیون تا ۴۰۰ هزار سال قبل است. شرایط آب و هوایی طی آن دوره مشابه وضعیت فعلی مریخ است که رودخانه ها و دریاچه ها خشک شده اند و مانند میلیاردها سال قبل جریان ندارند. شیائو گوانگ کین یکی از محققان انستیتوی زمین‌شناسی و ژئوفیزیک در بیانیه‌ای ایمیلی می نویسد: ما تصور می کنیم احتمالا آب به مقدار اندک و در حد یک لایه آب سطحی باشد. البته کاوشگر به‌طور مستقیم هیچ گونه آبی به شکل یخ مشاهده نکرده است؛ بلکه کین مدعی است شبیه‌سازی های رایانه‌ای و مشاهدات فضاپیماهای دیگر در مریخ نشان می دهد حتی امروزه در برخی مواقع سال شرایط برای ظاهر شدن آب مساعد است.

گزیده

قطار مستقیم تهران- کربلا به اربعین امسال می‌رسد؟

با تکمیل خط مستقیم ریلی از ایران به کربلا، زائران می‌توانند از این مسیر برای سفر زیارتی خود استفاده کنند؛ در حالی که مقرر بود عراق تا پایان ماه مبارک رمضان برای تحویل زمین به منظور شروع عملیات اجرایی مین‌روبی به طرف ایرانی اقدام کند و هنوز خبری از این تحویل نشده است، باید دید قطار تهران - کربلا به اربعین امسال می‌رسد یا به سال آینده موکول می‌شود. به گزارش ایسنا، خط ریلی شلمچه- بصره که می‌تواند ایران را با راه‌آهن مستقیم به کربلا متصل کند، از پروژه‌هایی است که با وجود اهمیت از نظر مسافران زیارتی و از بعد تجاری، در این سال‌ها نتیجه نگرفته است؛ البته کارشناسان هم تاکید می کنند که صرفا ایران به این پروژه نیاز ندارد، بلکه خود عراق هم برای این که بتواند ناترازی تجاری‌اش را با کشور ما برطرف کند و به خاک ما افزایش صادرات داشته باشد و گردشگر زیارتی و سیاحتی به ایران بفرستد، نیاز دارد که این پروژه تکمیل شود.

وزارت بهداشت: از موج کرونا رد شدیم

حسین فرشیدی، معاون بهداشت وزیر بهداشت، دیروز از کاهش آمار مرگ‌ومیر و بستری ناشی از کووید ۱۹ خبر داد و گفت: خوشبختانه اکنون در زمینه کرونا در وضعیت خوبی قرار داریم و موفق شدیم موج جدید را طی سه هفته رد کنیم. بنابر اعلام دیروز وزارت بهداشت، در شبانه روز شنبه تا یک‌شنبه متاسفانه ۱۱ بیمار جان خود را به دلیل این بیماری از دست دادند و مجموع جان باختگان این بیماری، به ۱۴۶ هزار و ۱۰۸ نفر رسید. طبق آخرین آمار، هیچ شهرستانی در وضعیت قرمز کرونا نیست، ۹ شهر در وضعیت نارنجی، ۲۱۳ شهر در وضعیت زرد و ۲۲۶ شهر کشور نیز در وضعیت آبی قرار دارند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و برابر کلاسه ۱۴۰۱/۲۳۶ و ۱۴۰۱/۲۳۷ رای شماره ۱۴۰۱۶۰۰۷۱۱۴۰۰۲۸۲۰ و رای اصلاحی به شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۴۰۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای هادی شکیبا فرزند عوض محمد بشماره شناسنامه ۸۲۰۰۶۶۹۰۷ و جواد محسنی فرزند هاشم بشماره شناسنامه ۳۷۸ در شادنلک بکباب منزل مسکونی بالسویه (هر کدام سه دانگ) به مساحت ۱۲۶.۷۰ متر مربع، قسمتی از پلاک ثبتی ۲۴۰ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در بخش ۵ قوچان ناحیه ۳ شیروان از محل مالکیت قربان مکاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۱/۰۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۱
علی محمودی رئیس ثبت اسناد و املاک شیروان ۱۴۰۲۰۲۲۵۵/د

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۱۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه روحانی فرزند علی اکبر بشماره شناسنامه ۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۲۰۰۲۳۰ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۶۸ اصلی موسوم به قوری میدان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک رسمی آقای علی اکبر روحانی و حسن اعتمادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف – مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۱
مهدی بادلی رئیس ثبت اسناد املاک ۱۴۰۲۰۲۱۶۳/د

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت الست الکترونیک پویا سهامی خاص ثبت شده بشماره ۲۱۹۷۳۵ و به شماره ملی ۱۰۳۸۰۲۵۷۹۷۵

از کلیه اعضاء هیئت مدیره و سهامداران دعوت می شود که درجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه ساعت ۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ حضور به هم برسانند. **دستور جلسه:** انتخاب بازرسین قانونی شرکت. انتخاب مدیران و صاحبان امضا. تصویب ترازنامه و صورت های مالی. **محل تشکیل جلسه:** تهران، خیابان شهید وزوایی، کوچه سرو، پلاک ۲، واحد ۱۰
کدپستی ۱۵۶۶۸۹۶۶۳۴. **مقام دعوت: هیئت مدیره** ۱۴۰۲۰۴۱۱۴/د

اداره ثبت اسناد و املک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۵۹۳۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم شهلا معصومشاهی فرزند موسی به شماره شناسنامه ۹۴ به شماره ملی ۳۲۵۵۲۵۰۷۸۱ صادره از کرمانشاه، به آدرس بلوار طالقسان کوی ۱۱۲ پلاک ۲۸ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۱.۷۵ مترمربع، واقع در محدوده اراضی پلاک باقیمانده ۲۸ فرعی از ۱۳۹ اصلی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک خریداری مع الواسطه از مالک رسمی مشاعی آقای گودرز برومند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در ۲ نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۲/۲۷
سجاد مویدی رئیس ثبت اسناد و املاک کرمانشاه ۱۴۰۲۰۴۲۲۰/م

((آگهی مناقصه عمومی تامین مواد اولیه و بسته بندی شرکت))

شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در نظر دارد مواد اولیه و بسته بندی مورد نیاز ۶ ماهه خود را به شرح ذیل از طریق برگزاری مناقصه عمومی خریداری نماید. لذا از متقاضیان و فروشندگان واجد شرایط دعوت به عمل می آید جهت دریافت فرم اعلام قیمت و سایر مدارک مربوطه به تارنمای www.epf.ir قسمت معاملات (مناقصه و مزایده) یا به صورت حضوری به نشانی : مشهد، کیلومتر ۵ جاده سرخس، مزرعه نمونه آستان قدس رضوی، شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی مراجعه و ضمناً پاکات پیشنهادی خود را به صورت حضوری به آدرس مذکور و یا صندوق پستی شماره ۵۸۹-۹۱۷۳۵ ارسال و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ تحویل نمایند.
مدارک مورد نیاز شرکت در مناقصه:
۱- پاکت الف) ارائه ضمانتنامه بانکی، چک بین بانکی یا واریز مبالغ ذکر شده در برگه های شرایط عمومی مناقصه به شماره حساب ۳۴۲۲۲۲۲۳۱۱ بانک ملت شعبه آستان قدس به نام شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (جهت دریافت شناسه پرداخت با واحد مالی داخلی ۲۶۸ تماس حاصل فرمائید).
۲- پاکت ب) تصویر کارت ملی اشخاص حقیقی و تصویر اظهارنامه ثبت شرکت، آخرین آگهی تغییرات شرکت و مجوز بهره برداری شرکت و مدارک صاحبان امضاء شرکت، فرم شرایط فنی مناقصه.
۳- پاکت ج) اصل فرم استعلام قیمت.
• شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی در رد و قبول پیشنهادات مختار است.
• ارائه هرگونه تضمین به غیر از موارد فوق غیرقابل قبول می باشد.
جهت اطلاعات بیشتر با شماره ۱۲-۳۳۹۶۰۵۱۰ -۰۵۱ داخلی ۲۰۷- ۲۷۹-۲۶۱ (واحد تدارکات) تماس حاصل فرمائید.
شرح مواد اولیه: (انواع ظروف pp/ps)، (رول پنیرخامه ای ps)، (انواع پاکت ۲۰۰ سی سی استریل)، (انواع دبه)، (انواع پلاستیک سه لایه پری پک)، (انواع پلاستیک شرینک و بسته بندی)، (انواع بطری پت)، (انواع فویل)، (انواع کفی و کارتن)، (انواع کفی تخم مرغی)،(انواع حلب و قوطی)، (کره حیوانی)، (مالتودکسترین)، (فروکتوز مایع)، (پودر کاکائو)، (پودر MPC)، (پودرآب پنیر) و (سود مایع و اسیدنیتریک).
شرکت صنایع دامپروری و لبنی رضوی (سهامی خاص)
۱۴۰۲۰۴۲۳۱/ف

مناقصه عمومی دو مرحله ای انجام طراحی، ارائه کانسپت و نقشه های فاز یک پروژه های مسکونی

مناقصه گزار: شرکت همیار سازه توس
محل اجرای پروژه: مشهد - پیامبر اعظم ۱۸ (خیابان امام دوست ۵) - انبار استانداری
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در قالب ضمانتنامه بانکی یا واریز نقدی
مهلت اعلام آمادگی و دریافت اسناد مناقصه: درساعات اداری از تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۱۴
آخرین مهلت ارسال اسناد و پیشنهاد قیمت: ساعت ۱۳:۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰
زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۵:۰۰ ۱۴۰۲/۰۲/۲۰
اطلاعات تماس و آدرس: مشهد-چهارراه فرامرز عباسی - خیابان مولوی - ابن سینای غربی - پلاک ۲۶۹
تلفن : ۰۵۱۳۶۰۶۰۴۹۳ - نمابر : ۰۵۱۳۶۰۸۹۶۷۲
۱۴۰۲۰۴۱۷۶/د

تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای تهیه مصالح و اجرای آسفالت (آگهی اول)

شرکت همیارسازه توس در نظر دارد با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت(ستاد) به آدرس www.setadiran.ir نسبت به برگزاری مناقصه تهیه مصالح و اجرای آسفالت پروژه راه روستایی پاسگاه سنگانه-چهچهه (کلات) به شماره ۲۰۰۲۰۹۵۳۳۹۰۰۰۰۰۶ اقدام نماید.
مواعد زمانی:
تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۲/۱۱
مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ لغایت ۱۴۰۲/۰۲/۱۳
مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۰۲/۲۴
زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۲/۰۲/۲۴ (ساعت ۱۵:۳۰)
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال در قالب واریز نقدی یا ضمانتنامه بانکی به نام شخص حقیقی یا حقوقی
اطلاعات تماس و آدرس: مشهد - چهارراه فرامرز عباسی - خیابان مولوی - ابن سینای غربی - پلاک ۲۶۹ -
تلفن : ۰۵۱۳۶۰۶۰۴۹۳ - نمابر : ۰۵۱۳۶۰۸۹۶۷۲
۱۴۰۲۰۴۱۳۳/د

نوبت دوم

آگهی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه‌گران
مناقصه شماره ۱۴۰۱/۲۴/AA به شماره سامانه ستاد ۲۰۰۲۰۹۱۶۴۵۰۰۰۰۰۷
شرکت ملی نفت ایران
شرکت پایانه‌های نفتی ایران
موضوع: خرید، نصب، اجرا و راه اندازی سیستم های اعلان و اطفای حریق

شرکت پایانه‌های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد، انجام خدمات موضوع فوق را با در نظر گرفتن شرایط کلی مشروحه زیر و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، به صورت فراخوان عمومی ارزیابی کیفی به مناقصه‌گران واجد شرایط واگذار نماید:
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست مناقصه‌گران دارای صلاحیت، ارایه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند. خاطرنشان می‌سازد به موجب بخشنامه وزارت صمت، امکان ثبت نام بر خط رایگان در این سامانه جهت کلیه مناقصه‌گران فراهم می‌باشد.
شماره تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۰۲۱۴۵۶ می‌باشد.
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایر استان‌ها، در سایت سامانه (WWW.SETADIRAN.IR) بخش ثبت نام/ پروفایل تأمین کننده/ مناقصه‌گر موجود است.
◀ **الف) شرح مختصر خدمات:** خرید، نصب، اجرا و راه اندازی سیستم های اعلان و اطفای حریق طبق مشخصات اعلام شده در اسناد مناقصه و به صورت دو مرحله‌ای
◀ **ب) نام و نشانی مناقصه گزار:** شرکت پایانه‌های نفتی ایران به نشانی تهران، خیابان پاسداران، بالاتر از برج سفید، خیابان شهید حجت سوری (نیستان هفتم)، پلاک ۱۱
◀ **ج) برآورد تقریبی کارفرما :** ۹/۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ (نه میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون) ریال و ۱۴۵/۹۵۰ (یکصد و چهل و پنج هزار و نهصد و پنجاه)یورو
◀ **د) معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه‌گران:**

۱- توان مالی: ۳۰ امتیاز (حسب ماده ۲۵ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۴- استانداردهای تولید: ۱۵ امتیاز
۲- ارزیابی مشتریان قبلی و حسن شهرت: ۱۵ امتیاز (حسب ماده ۲۶ آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۵- داشتن تجربه و دانش در زمینه مورد نظر: ۱۵ امتیاز
۳- تضمین کیفیت خدمات و محصولات: ۱۰ امتیاز	۶- حسن سابقه: ۱۵ امتیاز

کلیه مناقصه‌گران مکلفند آگهی حاضر و جداول مرتبط با ارزیابی کیفی که در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و سایت شرکت پایانه‌های نفتی ایران به نشانی WWW.IOTCO.IR موجود می‌باشد را از سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) دریافت و ضمن تکمیل، مهر و امضای آنها (با در نظر گرفتن توضیحات بند ز-۱ آگهی حاضر) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد و مدارک ذکر شده در این آگهی، در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تغذیه نمایند.
تذکر ۱: حداقل امتیاز کیفی قابل قبول برابر با ۶۰ می‌باشد.
تذکر ۲: به منظور بررسی معیار تجربه جهت معادل‌سازی مبالغ قراردادی، با استفاده از نرخ تورم اعلامی از مراجع قانونی، مبالغ قراردادی به‌روزرسانی گردیده و ملاک سنجش قرار خواهد گرفت.
◀ **هـ) شرایط مناقصه‌گران متقاضی:**
۱ داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نیاز، داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق با استانداردهای رایج صنعت نفت.
۲ توانایی ارایه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ **۷۷/۲۵۸/۶۱۲/۹۵۰ (هفتاد و هفت میلیارد و دویست و پنجاه و هشت میلیون و ششصد و دوازده هزار و نهصد و پنجاه) ریال** حسب آیین‌نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت محترم وزیران و همچنین تضمین انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان ۱۰٪ نرخ پیشنهادی برنده مناقصه. در ضمن تضامین صادره می‌بایست مطابق فرمت‌های نمونه پیوست آیین‌نامه مذکور ارایه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش تضامینی که فاقد شرایط فوق باشد، معذور بوده و هیچ گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین از هر صورت وضعیت مناقصه‌گر برنده، ۱۰٪ تحت عنوان تضمین حسن انجام کار کسر می‌گردد.
۳ داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر
۴ داشتن نیروهای متخصص در حوزه‌های فنی، اجرایی، برنامه‌ریزی، اداری، مدیریتی و همچنین تجهیزات مناسب مطابق با استانداردهای رایج در صنعت نفت.
۵ دارا بودن شخصیت حقوقی
۶ ارایه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین‌نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی
۷ ارایه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضاء
◀ **و) مدت اعتبار پیشنهاد:** مدت اعتبار پیشنهاد مالی از تاریخ ارایه پیشنهاد به مدت ۹۰ روز می‌باشد.
◀ **ز) زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد ارزیابی کیفی:**
۱- با عنایت به ابلاغیه شماره ۱/۱۴۰۹۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ دبیر محترم کارگروه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و تأکید مؤکد بر الزام به کارگیری امضای الکترونیکی اسناد پاکت‌های (ب) و (ج) و عدم پذیرش نسخ فیزیکی و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهرگرم)، کلیه مناقصه‌گران موظف می‌باشند تمامی اسناد پاکت‌های (ب) و (ج) را با امضاء الکترونیکی به همراه کپی ضمانت‌نامه شرکت در فرآیند ارجاع کار، در موعد مقرر در اسناد مناقصه، از طریق سیستم سامانه ستاد بارگذاری نمایند. در غیر این‌صورت مناقصه‌گزار از پذیرش نسخه فیزیکی اسناد پیشگفته (به جز اصل ضمانت‌نامه) معذور خواهد بود.
۲- کلیه مناقصه‌گران واجد شرایط می‌توانند به مدت ۱۰ روز از زمان درج آگهی نوبت اول نسبت به دریافت اسناد و معیارها و جداول ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام و حداکثر ظرف مهلت ۱۴ روز پس از انقضای مهلت دریافت اسناد، ضمن تکمیل، مهر و امضای آنها (با رعایت مفاد بند فوق) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد، مدارک و گواهینامه‌های ذکر شده در آگهی، نسبت به تغذیه اسناد پیشگفته در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت اقدام نمایند. همچنین مناقصه‌گران می‌توانند جهت رویت آگهی به سایت‌های WWW.SHANA.IR، HTTP://IETS.MPORG.IR و WWW.IOTCO.IR مراجعه نمایند.
تذکر: مناقصه‌گزار در قبول یا رد مدارک مناقصه‌گران در تمام مراحل مطابق با قانون برگزاری مناقصات و آیین‌نامه‌های اجرایی آن مختار خواهد بود.
شناسه ۱۴۸۵۳۲۲
روابط عمومی

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند

رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۲۰۱ مورخه ۱۴۰۱/۱۲/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مانه و سملقان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مکرمی فرزند جعفر بشماره شناسنامه ۲۵۹۷ صادره از آشخانه در یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۱۷۱۳۷۴ متر مربع واقع در قسمتی از پلاک ۶۸- اصلی موسوم به اراضی قوری میدان بخش ۳ بجنورد خریداری از مالک آقای علی مهرو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس اعتراضی داشته باشند می مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۱/۲۷
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۲/۱۱
مهدی بادلی رئیس ثبت اسناد و املاک
۱۴۰۲۰۲۱۶۴/د

صفحه آرایی
واحد صفحه‌آرایی روزنامه خراسان سفارش می‌پذیرد
روزنام