نرخ ارز	دلار (مرکز مبادله ارزی)	یورو	پوند	یوان	درهم امارات	طلای ۱۸ عیار	سکه طرح جدید	نیم سکه	ربع سکه	هر گرم زعفران نگین	هر گرم زعفران پوشال
	۴۱۲٬۸۸۲ (▼ ۱۷)	۵۴۵٬۷۲۰	۶۳۶٬۹۷۰	۶۹٬۸۰۰	۱۳۶٬۴۶۰	۲۳٬۵۰۳٬۰۰۰	۲۸۵٬۵۰۰٬۰۰۰ (▼ ۱۱٬۰۰۰٬۰۰۰)	۱۵۶٬۵۰۰٬۰۰۰	۱۰۶٬۵۰۰٬۰۰۰	۳۸۴٬۷۷۷	-

آسیب‌شناسی کیفیت خودروهای داخلی

گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس تا حدی معمای کیفیت نازل خودروهای تولید داخل را با وجود بهبود نسبی حل کرده و نشان می‌دهد این مسئله علاوه بر سطح کیفیت قطعات به طراحی و مراحل فروش و پس از فروش نیز برمی‌گردد

محمد حقگو- در سال های اخیر، داغ شدن بازار خرید خودرو به قصد سرمایه گذاری و نه مصرف، موجب شده نگاه ها به میزان زیادی از مسئله کیفیت خودروهای داخلی منحرف شود. موضوعی که تا پیش از این، با انتشار گزارش های رسمی کیفیت خودروها توسط خریداران دنبال می شد. با این اوصاف به تازگی مرکز پژوهش های مجلس با انتشار گزارشی به مسئله مهم کیفیت خودروهای تولید داخل پرداخته و داده های جالب و قابل توجهی را درباره کیفیت خودروهای داخلی منتشر کرده است. این گزارش نشان می دهد به رغم بهبود نسبی کیفیت در بخش هایی از صنعت خودرو، همچنان شاخص های کیفی در این زمینه ناقص هستند و به ویژه برخی شاخص ها، از ضعف های جدی در این زمینه حکایت دارند.

■ ستاره های کیفی، شاخص گمراه کننده کیفیت خودرو

گزارش شماره ۱۹۰۲۴ مرکز پژوهش های مجلس با عنوان کیفیت، حلقه گم شده صنعت خودروساز کشور، پیش از هر چیز نشان می دهد ستاره های کیفی که در سال های گذشته برای بیان کیفیت خودروها سنجیده و اعلام می شد، تا چه حد در حوزه برآورد کیفیت واقعی خودروها ناکافی و غیر جامع بوده است. طبق تعریف این گزارش، کیفیت در صنعت خودرو در سه سطح تعریف می شود؛ اول «کیفیت مهندسی» محصول که به معنی کیفیت فرایند تولید بی عیب و نقص قطعات و خودروی طراحی شده است. دوم «کیفیت ذاتی»، به این معنی که خودروهای مختلف حتی در صورت بالا بودن کیفیت مهندسی، باز در سطوح کیفی مختلفی قرار خواهند گرفت. به عبارت دیگر این کیفیت از بن سازه (پلتفرم) خودرو نشئت می گیرد. سوم «کیفیت برداشتی» محصول که اگر چه ناشی از برداشت مشتریان از کیفیت محصول در دو سطح قبلی است، اما به طور مستقیم با مرحله فروش و پس از فروش خودرو مرتبط است.

با این حال، این گزارش تصریح می کند که ستاره های کیفی خودروها در سال های گذشته دو اشکال بزرگ داشته اند؛ اول این که صرفاً ناظر به کیفیت مهندسی محصول (با توجه به مولفه هایی مانند «فرمان و سیستم تعلیق»، «موتور و سیستم انتقال قدرت»، «سیستم ترمز» و ..) بوده اند. ثانیاً این ستاره ها با ستاره های معروفی که خودروهای بین المللی را در حوزه امنیت خودرو مورد سنجش قرار می دهند، ارتباطی ندارند. شاید به همین دلیل هم بوده که به رغم رشد کیفی مهندسی خودروها، نارضایتی از خودروهای تولید داخل در سال های گذشته همچنان ادامه داشته است. در این زمینه، این گزارش از رشد ۳۵ درصدی ستاره های کیفی خودروهای داخلی از میانگین ۲/۳ در بهمن و اسفند ۹۶ به ۳/۱ در مهرماه ۱۴۰۰ خبر داده است.

■ خودروهای داخلی در ۳ ماه اول، ۳ برابر خودروهای دنیا نیاز به تعمیر دارند

یک شاخص مهم مورد اشاره در گزارش مذکور، شاخص «میزان رضایت از کیفیت اولیه محصول یعنی تعداد ایرادها در سه ماه اول پس از تحویل خودرو» است. این گزارش اگر چه روند این شاخص را در سال های اخیر نزولی نشان می دهد (به طوری که از بیش از ۳/۵ در سال ۹۶ به حدود ۲/۸ در سال ۱۴۰۰ رسیده است)، بیانگر این است که در سال ۱۴۰۰، این شاخص تازه در حدود سه برابر متوسط جهانی (یعنی ۰/۹) است.

■ بدنه و ایمنی در صدر ایراد خودروهای تازه تولید شده

بررسی ایرادهای سه ماه نخست تحویل، به تفکیک مجموعه های خودرو نشان می دهد که سهم بخش های مختلف به ترتیب به این میزان بوده است: بدنه و اتاق ۳۱ درصد، تعلیق و انتقال قدرت ۲۰ درصد، ایمنی اعم از کمربند و ترمز ۲۱/۸ درصد، تهویه مطبوع و وسایل برقی ۱۶ درصد، نیرو محرکه و سوخت رسانی ۱۰ درصد.

■ پایین بودن کیفیت دوام قطعات

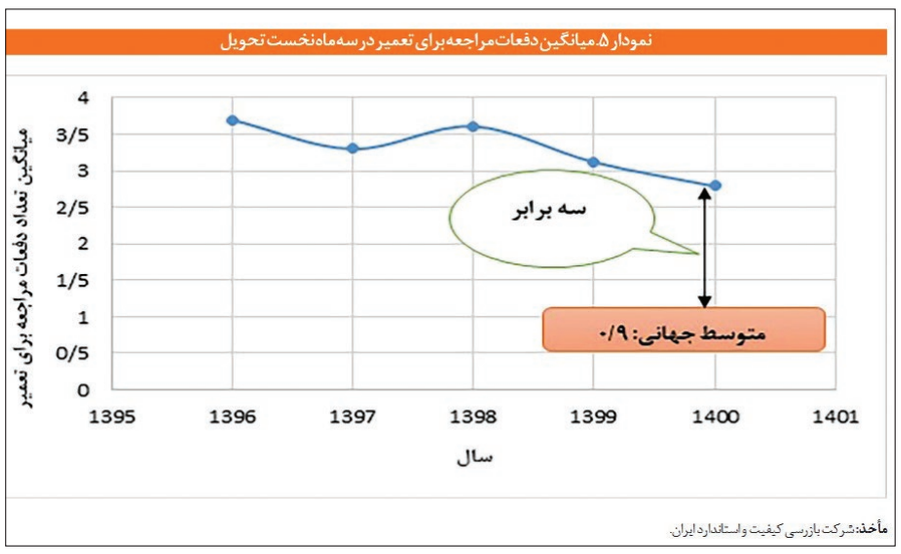
یکی از شاخص هایی که در کنار شاخص میزان رضایت از کیفیت اولیه محصول می تواند مورد توجه قرار گیرد، «کیفیت دوام قطعات» است که در دوره ۱۸ ماهه پس از تحویل خودرو ارزیابی می شود. در این زمینه، بررسی ها نشان می دهد روند کلی رضایت از کیفیت اولیه (دوره سه ماهه ابتدایی مصرف) از مرداد ۹۹ تا مرداد ۱۴۰۰ ثابت و در مقاطعی کاهشی بوده است، اما روند رضایت از کیفیت دوام، کاهشی بوده که نشان دهنده پایین بودن کیفیت دوام قطعات استفاده شده در این صنعت است.

■ افت کیفیت دوام خودروهای منتخب نسبت به کیفیت اولیه

نکته قابل توجه دیگر این است که طبق آیین نامه ارتقای کیفیت خودروهای سبک مصوب ۱۳۸۹، عرضه کنندگان خودرو موظف بوده اند به گونه ای اقدام کنند که میزان رضایت مشتریان از کیفیت دوام نسبت به کیفیت اولیه هر محصول بیش از ۵ درصد کاهش نیابد. با این حال، بررسی ها نشان می دهد در مردادماه ۱۴۰۱، میزان رضایت مشتریان از کیفیت دوام نسبت به کیفیت اولیه هر محصول بیش از ۵ درصد و به طور متوسط ۹/۵ درصد کاهش داشته است. این کاهش به عنوان مثال برای تیبا ۲ در حدود ۱۰ درصد، برای ساینا دنده ای، سمند، دناپلاس توربو اتومات، دنا پلاس و تیبا در حدود نزدیک یا بیش از ۹ درصد، برای دنا، پژو پارس، پژو ۲۰۷ دنده ای حدود ۸/۵ درصد، برای کوییک آر و کوییک دنده ای حدود ۸ درصد و برای پژو ۲۰۶ هاچ بک بیش از ۷ درصد بوده است.

■ فاصله صنعت خودروسازی با کیفیت مطلوب چقدر است؟

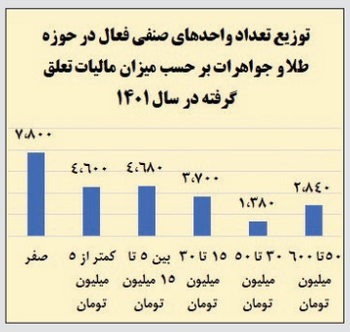
مرکز پژوهش های مجلس در مجموع با اشاره به این که سهم مراحل مختلف زنجیره ارزش خودرو از کیفیت نهایی محصول به ترتیب مربوط به طراحی (۳۵/۶ درصد)، تامین قطعات (۲۷/۲ درصد)، خط تولید (۱۹/۴ درصد)، فروش (۹/۳ درصد) و خدمات پس از فروش (۹/۴ درصد) است، فاصله این بخش ها با کیفیت مطلوب را بر خلاف سهم آن ها از کیفیت ارزیابی کرده است. به طوری که فاصله طراحی از وضع مطلوب ۵۶ درصد، تامین قطعات ۴۴ درصد، خط تولید ۴۲ درصد، فروش ۴۳ درصد و خدمات پس از فروش ۴۰ درصد است.



مأخذ: شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران

شاخص

کارنامه مالیاتی طلافروشان



گزارش اقتصاد آنلاین به نقل از سخنگوی سازمان مالیاتی حاکی از آن است که از حدود ۲۵ هزار واحد فعال صنفی در حوزه طلا و جواهرات، مالیات ۳۴ درصد معادل ۷۸۰۰ واحد صفر شده است. از سوی دیگر بیش از ۲۸۰۰ واحد نیز مالیاتی بین ۵۰ تا ۶۰۰ میلیون تومان می پردازند. میانگین مالیات ابرازی از سوی هر طلافروش در سال ۱۴۰۰، حدود ۶ میلیون و ۷۰۰ هزار تومان بوده که این میزان با افزایش شفافیت و اشراف اطلاعاتی سازمان، در سال ۱۴۰۱ به بیش از ۲۴ میلیون تومان افزایش پیدا کرده است.

بازار خبر

کاهش قیمت تخم مرغ

مهر- رصد میدانی بازار کالاهای اساسی نشان می دهد در حالی که گرمای هوا قیمت محصولاتی مانند تخم مرغ را کاهشی کرده اما بازار گوشت همچنان نابسامان و نمودار قیمت‌ها رو به بالا در حرکت است. هر شانه ۳۰ عددی تخم مرغ معمولی بدون بسته بندی فروشگاهی از ۸۵ هزار تومان با کاهش ۱۱/۸ درصدی به ۷۵ هزار تومان رسیده و هر شانه تخم مرغ زرده طلا که پیشتر ۱۰۵ هزار تومان قیمت گذاری شده بود، اکنون با کاهش بین ۹ تا ۱۹ درصدی با نرخ بین ۸۵ تا ۹۵ هزار تومان در حال فروش است.

رشد مجدد تورم اجاره بها

دنیای اقتصاد- سرعت رشد ماهانه اجاره بها در کشور پس از ۷ ماه افت پی در پی، خردادماه افزایش یافت. آمار رسمی- تغییرات شاخص اجاره مسکن- نشان می دهد، اگر چه تورم عمومی در ماه پایانی بهار کاهش یافت، اما «انعکاس با تاخیر روند فزاینده آن در ماه های قبل بر معادلات بازار اجاره» باعث شده بار دیگر این بازار شاهد رشد نگران کننده هزینه اجاره نشینی باشد.

تداوم عرضه مرغ به قیمت مصوب

ایسنا- مشاور عالی اتحادیه مرغداران گوشتی ضمن اشاره به کاهش قیمت جوجه یک روزه از افزایش جوجه ریزی و به تبع آن افزایش تولید مرغ در کشور خبر داد و در پاسخ به این که آیا در ماه های آینده عرضه مرغ با قیمت مصوب هر کیلو ۷۳ هزار تومان افزایش می یابد؟ تصریح کرد: با توجه به افزایش تولید به طور قطعی مرغ با نرخ مصوب عرضه خواهد شد.

بازخوانی بودجه ۱۴۰۲

بیمه واحدهای مسکونی در برابر حوادث طبیعی، برق و گاز

حسین بردبار: قانون بودجه سال ۱۴۰۲ در جزء های ۳ و ۴ بند الف تبصره ۶ تدابیری را برای بیمه واحدهای مسکونی در برابر حوادث طبیعی ناشی از استفاده از گاز و برق در نظر گرفته است که بر اساس آن حق بیمه هر واحد در قبوض برق و گاز آن ها محاسبه می شود.

در جزء ۴ بند الف تبصره ۶ درباره بیمه حوادث طبیعی آمده است: در اجرای مواد ۲ و ۴ قانون تأسیس صندوق بیمه همگانی حوادث طبیعی مصوب ۱۳۹۹/۸/۵ حداکثر حق بیمه پایه سالانه هر واحد مسکونی دارای انشعاب قانونی برق در سال ۱۴۰۲ مبلغ یک میلیون ریال تعیین می شود که سهم مالکان به میزان سالانه ۲۴۰ هزار ریال توسط وزارت نیرو از طریق درج در قبوض برق واحدهای مسکونی دریافت و به حساب صندوق مذکور نزد خزانه داری کل کشور واریز می شود. مالکان واحدهای مسکونی تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره) و سازمان بهزیستی کشور و دیگر افرادی که از پرداخت ناتوان هستند، از پرداخت این حق بیمه معاف اند.

در جزء ۳ بند الف تبصره ۶ نیز به موضوع بیمه در برابر حوادث گاز و برق پرداخته شده و آمده است: به استناد ماده ۱۲ قانون الحاق برخی مواد به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت به هر یک از وزارتخانه های نفت و نیرو از طریق شرکت های تابعه ذی ربط اجازه داده می شود ماهانه از هر واحد مسکونی مشترکان گاز مبلغ ۳ هزار ریال، از هر واحد مسکونی مشترکان برق مبلغ ۲ هزار ریال و از هر یک از واحدهای تجاری مشترکان گاز و برق مبلغ ۲۰ هزار ریال اخذ و به عنوان منابع داخلی نزد خزانه داری کل کشور واریز کنند. برای مشترکان روستایی، مبالغ فوق الذکر معادل ۵۰ درصد است و مشترکان فاقد انشعاب گاز از پرداخت معاف اند. وجوه فوق مشمول مالیات بر درآمد و مالیات بر ارزش افزوده نخواهد بود.

همچنین بر اساس این حکم، وزارتخانه های نفت و نیرو مکلف اند گزارش مبالغ پرداختی شرکت های بیمه ای از محل منابع این جزء را از شرکت های مذکور، اخذ کنند و گزارش آن را به کمیسیون های برنامه و بودجه و محاسبات و انرژی مجلس شورای اسلامی ارائه دهند. شرکت های بیمه گر با هماهنگی وزارتخانه های نفت و نیرو مکلف اند با صدور بیمه نامه، مشترکان را از حقوق خود مطلع و متناسب با مبلغ دریافتی شرکت بیمه مربوط، خسارت های وارد شده را جبران کنند.

صفحه آرایی
واحد صفحه آرایی روزنامه خراسان
سفارش می پذیرد
۰۵۱۳۷۰۰۹۳۹۰
layout@khorasannews.com

آگهی مزایده

شرکت کشت وصنعت هلال در نظر دارد، **حمل شیر واحد دامداری** خود را از طریق مناقصه به مدت یک سال به پیمانکار واگذار نماید.

متقاضیان جهت دریافت فرم شرکت در مناقصه تا پایان روز یک شنبه ۱۴۰۲/۰۴/۱۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۵ به نشانی: نیشابور- کیلومتر ۱۲ جاده فیروزه - ابتدای جاده فولاد خراسان مراجعه نمایند.

تاریخ بازگشایی پاکت ها روز دو شنبه ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ می باشد.

نتیجه مزایده متعاقباً اعلام میگردد.

مدیریت بازرگانی: ۰۹۰۱۸۳۷۳۰۴۷

شرکت کشت و صنعت هلال

۱۴۰۲۱۰۹۳۷/ش

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود سپهر هشتم ضامن در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۳ به شماره ثبت ۸۵۹۲۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۲۳۴۸۳۳۱ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی می گردد. موضوع فعالیت: انجام کلیه فعالیت‌های مجاز تجاری و بازرگانی - انجام کلیه امور بازرگانی و رویه های گمرکی - حق العمل کاری در داخل کشور برای هر شرکت خارجی و بین المللی حق العملکاری بازرگانی - ترخیص کالا در کلیه گمرکات و بنادر داخلی و خارجی - واردات و صادرات کلیه اقلام و کالا های مجاز انجام کلیه فعالیت های بازرگانی اقتصادی واردات صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی خرید و فروش تهیه و تولید توزیع دلالی و حق العمل کاری و نمایندگی تجاری عملیات بارگیری و تخلیه و یا ترخیص کالا کارگزاری ترابری دریایی انواع تخلیه و بارگیری و بازرسی کشتی و کالا کشتی ها خرید فروش اموال منقول از جمله خودرو و موتور سیکلت و سایر موارد افزایش میزان صادرات غیر نفتی جمهوری اسلامی ایران در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی: استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، سجاد، خیابان بهارستان ۲، خیابان لاله شمالی [سجاد۹-ابن سینا۱۲]، پلاک ۱۱۱-، پاساژ تندیس، طبقه ۴ واحد ۴۰۴ کدپستی ۹۱۸۷۸۱۷۵۴۶ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای سیدمحسن فاطمیان به شماره ملی ۰۹۳۸۶۶۸۰۹۹ دارنده ۳۳۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای محمدصادق حاجی آبادی به شماره ملی ۰۹۳۸۷۴۱۴۵۴ دارنده ۳۴۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای حمید حبیب پور به شماره ملی ۰۹۳۸۸۰۷۲۶۹ دارنده ۳۳۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیات مدیره آقای سیدمحسن فاطمیان به شماره ملی ۰۹۳۸۶۶۸۰۹۹ به سمت رئیس هیات مدیره به مدت نامحدود آقای محمدصادق حاجی آبادی به شماره ملی ۰۹۳۸۷۴۱۴۵۴ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود آقای حمید حبیب پور به شماره ملی ۰۹۳۸۸۰۷۲۶۹ به سمت نایب رئیس هیات مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا: کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء مدیرعامل و نایب رییس هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل: طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار خراسان جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری مشهد (۱۵۱۸۷۱۲)

۱۴۰۲۱۰۹۴۰/ب

(فراخوان شناسایی فروشنده بیل مکانیکی، لودر و بنز ده چرخ)

یک شرکت عمرانی متقاضی خرید ۳ دستگاه بیل هیوندای ۲۲۰ مدل ۲۰۰۸ به بالا و ۳ دستگاه لودر ZL50 تیراژه ماشین مدل ۲۰۰۸ به بالا و ۵ دستگاه بنز ده چرخ کمپرسی مدل ۱۳۸۳ به بالا می باشد.

شماره تماس: ۰۹۱۵۳۰۴۷۷۸۹

۱۴۰۲۱۰۶۸۳/ب

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک قاین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۲۰۰۰۳۴۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قاین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم ملائی فرزند غلام حسین به شماره شناسنامه ۱۶ صادره از قائن در یکباب منزل مخروبه به مساحت ۱۰۴.۸۹ مترمربع درقسمتی از پلاک ۶۷۲ اصلی خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه اسدالهی زول محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه آگهی: ۱۵۱۰۰۶۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵

غلامرضا صادقیان- رئیس ثبت اسناد و املاک قاینات

۱۴۰۲۰۹۰۴۷/ب

آگهی دعوت از مالکین مشاعی و مجاورین - احتراما نظر به اینکه مصیب آرزومند بموجب شیوه نامه صدور اسناد تک برگی، تقاضای صدور سند مالکیت از این اداره را نموده است و سند مالکیت صادره قبلی به شماره پلاک ۹۱- فرعی از ۱۱۷- اصلی بخش ۶ مشهد اراضی کال بندر بدون طول ابعاد و مساحت میباشد و مورد تقاضا، حدی از آن به مجاورت شما معرفی شده لذا نماینده و نقشه بردار برای روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ جهت تعیین طول و متراژ حسب ماده ۶۸ و ۷۰ آئین نامه قانون در محل حاضر چنانچه در مورد حدود و حقوق ارتفاقی ملک حقی برای خود قائل هستید و یا اختلافی با مجاور مزبور دارید می توانید در روز مقرر در محل حضور بهم رسانید در غیر اینصورت بعد از گذشت یک هفته برابر مقررات سند مالکیت بنام متقاضی پس از سیر تشریفات قانونی صادر و تسلیم خواهد شد. م الف ۳۷۷- حسن ابوترابی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی

۱۴۰۲۱۰۹۴۷/ب

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه : ۱۴۰۰۱۰۴۷۳

بدینوسیله به خانم فاطمه رضائی شورک نام پدر :حسن تاریخ تولد: ۱۳۳۳/۰۱/۰۱ شماره ملی : ۰۸۷۰۲۴۵۴۱۴ شماره شناسنامه ۲۴۵۷۰ بدهکار پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۰۴۷۳ که برابر گزارش مامور پست به آدرس متن سند شناخته نگردیده اید ابلاغ می گردد که برابر سند ازدواج شماره ۸۹۶۱-۱۳۷۵/۱۲/۱۴ بین موروث شما و خانم سکینه سلیمانی خمارتاش ، تعداد یکصد و پنجاه (۱۵۰) عدد سکه طلای تمام بهارآزادی بدهکار می باشید که بر اثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس از تشریفات قانونی اجرائیه صادر و بکلاسه فوق در این اجراء مطرح می باشد لذا طبق ماده ۱۸/۱۹ آئین نامه اجرائی مفاد اسناد رسمی بشما ابلاغ می گردد از تاریخ انتشار این آگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت در روزنامه --- چاپ ---- درج و منتشر می گردد ظرف مدت ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام و در غیر این صورت بدون انتشار آگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهد شد. ضمنا به اطلاع می رساند برابر صورتجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۵ مامور اجرا کامیون باری فلزی بنز ال پی مدل ۱۳۷۶ به شماره انتظامی ۳۳۵ ع ۶۵ ایران ۴۲ به شرح تصویر صورتجلسه پیوست بازداشت و طبق نظریه کارشناس رسمی به مبلغ ۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده، لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی اموال معترض می باشید، اعتراض کتبی خود را ظرف مدت پنج روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه به ضمیمه فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر به مبلغ ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال از طریق دفتر خانه ازدواج صادر کننده اجرائیه به دفتر این اجرا تسلیم نمایید. ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد یا فاقد فیش بانکی دستمزد کارشناس تجدیدنظر باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد. م الف ۳۷۶- رئیس شعبه دوم اداره اجرای اسناد رسمی مشهد

۱۴۰۲۱۰۹۴۱/ب

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر کلاسه ۱۴۰۱/۲۸۵ و رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۷۱۱۴۰۰۰۳۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جبرائیل طالبی برآباد فرزند علیرضا به شماره شناسنامه ۲۱۶۴ صادره از در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۹۱۲.۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۸۷۱ فرعی از ۲۵- اصلی بخش ۵ قوچان ناحیه ۲ شیروان قریه زوارم از محل مالکیت رضا طالبی برآباد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۴/۰۵

علی محمودی- رئیس ثبت اسناد و املاک

۱۴۰۲۰۸۹۸۳/ب

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

پروژه خط ۳ قطار شهری مشهد در نظر دارد "**عملیات حفاری، تحکیم و پوشش نهایی گالری ورودی جنوب غربی و هوادهی شرقی و پوشش نهایی رکتیفایر جنوب غربی ایستگاه شهدا**" را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

بدین منظور از **پیمانکاران واجد شرایط** دعوت بعمل می آید جهت **دریافت اسناد مناقصه** به آدرس: مشهد، بلوار سجاد، سجاد ۳، نبش میلاد ۲، ساختمان پروژه خط ۳ قطارشهری مشهد، طبقه دوم، امورقراردادها تلفن: ۳۷۰۰۴۰۰۰- ۰۵۱ داخلی ۲۹۴

سایر شرایط:

۱- مدت اجرای کار: ۲۷۰ روز تقویمی

۲- مدارک لازم برای دریافت اسناد مناقصه: ارائه درخواست کتبی به همراه رزومه کاری به پروژه خط ۳ از طریق حضوری و یا ارسال رایانامه به نشانی: mashhadmetroline۳@chmail.ir

۳- تضمین شرکت در مناقصه فوق مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال میباشد.

الف- ضمانتنامه بانکی با مدت اعتبار حداقل سه ماه، صادره از سوی بانکها یا از سوی موسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز بانک مرکزی در وجه "قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص)- موسسه مهندسی رهاب"

ب- واریز نقدی به حساب شماره ۵۱۵۴۸۷۸۱۱۲۰۰۲ بانک سپه شعبه احمد آباد مشهد به نام "موسسه رهاب- پروژه خط ۳ قطار شهری مشهد" به شماره شبای: IR-۱۰۰۱-۵۰۰۰-۰۰۰۵-۱۵۴۸-۷۸۱۱-۲۰۰۲

۴- محل بازگشایی پاکات: تهران- میدان آرژانتین- خیابان بخارست- انتهای کوچه ۱۴ غربی- پلاک ۳، مؤسسه مهندسی رهاب

۵- مناقصه‌گزار در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.

۶- مبلغ قرار داد در قالب ۴۰٪ تهاتر با ملک و ۶۰٪ نقدی قابل پرداخت خواهد بود

۷- آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ می باشد.

۱۴۰۲۱۰۸۶۷/ب

فراخوان مناقصه عمومی دو مرحله ای

پروژه خط ۳ قطار شهری مشهد در نظر دارد "**تأمین کلیه مصالح، نیروی انسانی موردنیاز و ساخت سگمنت خط ۳ قطارشهری مشهد**" را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

بدین منظور از **پیمانکاران واجد شرایط** دعوت بعمل می آید جهت **دریافت اسناد مناقصه** به آدرس: مشهد، بلوار سجاد، سجاد ۳، نبش میلاد ۲، ساختمان پروژه خط ۳ قطارشهری مشهد، طبقه دوم، امورقراردادها تلفن: ۳۷۰۰۴۰۰۰- ۰۵۱ داخلی ۲۹۴

سایر شرایط:

۱- مدت اجرای کار: ۹۰ روز تقویمی

۲- مدارک لازم برای دریافت اسناد مناقصه: ارائه درخواست کتبی به همراه رزومه کاری به پروژه خط ۳ از طریق حضوری و یا ارسال رایانامه به نشانی: mashhadmetroline۳@chmail.ir

۳- تضمین شرکت در مناقصه فوق مبلغ ۱۹،۶۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال میباشد.

الف- ضمانتنامه بانکی با مدت اعتبار حداقل سه ماه، صادره از سوی بانکها یا از سوی موسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز بانک مرکزی در وجه "قرارگاه سازندگی خاتم الانبیاء (ص)- موسسه مهندسی رهاب"

ب- واریز نقدی به حساب شماره ۵۱۵۴۸۷۸۱۱۲۰۰۲ بانک سپه شعبه احمد آباد مشهد به نام "موسسه رهاب- پروژه خط ۳ قطار شهری مشهد" به شماره شبای: IR-۱۰۰۱-۵۰۰۰-۰۰۰۵-۱۵۴۸-۷۸۱۱-۲۰۰۲

۴- محل بازگشایی پاکات: تهران- میدان آرژانتین- خیابان بخارست- انتهای کوچه ۱۴ غربی- پلاک ۳، مؤسسه مهندسی رهاب

۵- مناقصه‌گزار در رد یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.

۶- مبلغ قرار داد در قالب ۵۰٪ تهاتر با ملک و ۵۰٪ نقدی قابل پرداخت خواهد بود

۷- آخرین مهلت دریافت اسناد مناقصه پایان وقت اداری (ساعت ۱۴) روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ می باشد.

۱۴۰۲۱۰۸۷۷/ب