

# باند «لاستیک خورها» در تور پلیس!

## اعضای این باند سابقه دار فقط چرخ خودروهای دنا و پژو ۲۰۷، را می‌زدیدند!



**سید خلیل سجاد پور** - اعضای باند سرقت معروف به «لاستیک خورها» که با یک شگرد نخ نما، چرخ خودروهای پارک شده مقابل مراکز تجاری را فقط در چند ثانیه به سرقت می بردند، در حالی با تلاش عوامل کلانتری آبکوه مشهد دستگیر شدند که در یک شب به ۱۰ خودروی دنا و پژو ۲۰۷ دستبرد زدند. به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، حدود ساعت ۲۰ شب نوزدهم تیر، مدام زنگ تلفن پلیس ۱۱۰ به صدا درمی آمد و رانندگان نگران و متعجب، سرقت چرخ خودروهایشان را گزارش می‌دادند. این رانندگان که خودروهای خود را در حاشیه بولوار جانباز پارک کرده و به همراه خانواده برای خرید به مراکز تجاری در حاشیه بولوار رفته بودند امان‌مانی که از مراکز خرید بیرون آمدند با چشمانی حیرت زده در حالی به خودرو خیره شدند که یکی از چرخ ها به سرقت رفته بود. طولی نکشید که نیروهای گشت کلانتری آبکوه برای بررسی ماجرای این سرقت ها وارد بولوار جانباز شدند و به تحقیق در این باره پرداختند.

بررسی ها نشان می داد چرخ های حدود ۱۰ خودروی دنا، پژو ۲۰۷ و ۲۰۶ سرقت شده است. با توجه به اهمیت موضوع و ایجاد جوروانی سرقت های مذکور در بین شهروندان، بلافاصله فرمانده انتظامی مشهد وارد عمل شدو با صدور دستورهای ویژه ای، از نیروهای کلانتری آبکوه خواست برای شناسایی دزدان رینگ و لاستیک، طرح های خاصی را به اجرا بگذارند به همین دلیل گروهی از افسران دایره تجسس با هدایت و نظارت سرگرد جعفر عامری (رئیس کلانتری آبکوه) به تجزیه وتحلیل های کارشناسی پرداختند و با بررسی های تخصصی دریافتند که با یک باند حرفه ای روبه رو شده اند چرا که آن ها مقابل دور بین های مدار بسته مراکز تجاری و تنها در عرض چند ثانیه چرخ

خودروها را می ربودند و از محل متواری می شدند. ادامه تحقیقات بیانگر آن بود که دزدان مذکور به دلیل سرقت های زیاد، در بین مال باختگان به سارقان «لاستیک خور» معروف شده اند بنابر این ردزنی های اطلاعاتی با افزایش گشت های نامحسوس در بولوار جانباز و دیگر مراکز تجاری ادامه یافت تا این که چندروز بعد هنگامی که نیروهای گشت به طور نامحسوس خودروهای پارک شده دنا و پژو ۲۰۷ را در بولوار جانباز زیر نظر گرفته بودند ناگهان در اوایل شب، یک دستگاه خودروی دوو سیلو وارد بولوار شدو به طرز مشکوکی مقابل خودروی دنا قرار گرفت. ماموران انتظامی که به سر نشینان خودرو مظنون شده بودند، به آرامی در اطراف بولوار پراکنده شدند و در مکان های عملیاتی به انتظار نشستند. در همین لحظه یکی از سر نشینان در حالی که آچار چرخی به دست داشت در پناه خودروی دوو قرار گرفت و چند ثانیه بعد، خودروی دوو به آرامی حرکت کرد و آن جوان نیز در بین خودروی مذکور و خودروهای پارک شده در اطراف بولوار به حرکت خود ادامه می داد و گاهی برای چند ثانیه از دید ماموران پنهان می ماند.

گزارش روزنامه خراسان حاکی است، حالا دیگر نیروهای انتظامی با توجه به شگرد نخ نمای این نوع سرقت ها در یافتند که با دزدان «لاستیک خور» روبه

رو شده اند

بنابراین

عملیات دستگیری

آغاز شد و نیروهای گشت

نامحسوس تجسس اطراف بولوار را محاصره کردند و در حالی حلقه های قانون را بر دستان دو تن از متهمان حلقه زدند که مشخص شد یکی دیگر از اعضای این باند در محل وقوع سرقت ها حضور ندارد! طولی نکشید که با انتقال دو متهم مذکور به مقر انتظامی بررسی های تخصصی در این باره آغاز شد اما تحقیقات نشان داد که باند «لاستیک خورها» ۴ نفر هستند و اموال سرقتی رانیز به یک پدر و پسر مالخر می فروشند. به همین دلیل عملیات دستگیری با قرار صوری برای به دام انداختن یکی دیگر از اعضای باند ادامه یافت و نیروهای انتظامی عضو سابقه دار دیگر را که ۳۷ سال دارد در بولوار ابودر غفاری مشهد در حالی دستگیر کردند که مشخص شد جوانی به نام «علی-ن» نیز که در زندان مرکزی مشهد تحمل کیفر می کند عضو باند «لاستیک خورها» است که در زمان های خروج از زندان با آنان همکاری می کند. به گزارش روزنامه خراسان، با متلاشی شدن باند لاستیک خور های سابقه دار، بازجویی های فنی نیز ادامه یافت و مشخص شد اعضای این باند در اوایل شب که شهروندان برای خرید به مراکز تجاری می روند،

## عاملان نزاع مرگبار در عروسی

## اتباع خارجی به دام افتادند

محل حادثه شدند که با حضور ماموران در محل وقوع جرم و بررسی های اولیه و میدانی صحنه، مشخص شد يك نفر در جریان يك نزاع بر اثر ضربات سلاح سرد به قتل رسیده است و ضارب هم پس از ارتکاب جرم به همراه دیگر همدستانش از صحنه جنایت فرار کرده اند.

سرهنگ صمدآ... ترابی ادامه داد: با هوشیاری و سرعت عمل نیروهای پلیس آگاهی و با بررسی میدانی و بر اساس شواهد موجود هویت قاتل را که از مهاجران افغانستانی بود،

**توکلی** - در پی درگیری ایجاد شده بین تعدادی از افراد حاضر در جشن عروسی اتباع افغانستانی مقیم زرد، یک جوان از ناحیه سینه با ضربات چاقو مجروح شد، که هنگام انتقال به بیمارستان جان باخت.

به گزارش خراسان فرمانده انتظامی شهرستان زرد کرمان در تشریح این جنایت توضیح داد: به دنبال اعلام وقوع یک فقره نزاع منجر به قتل در مراسم جشن عروسی دوشنبه شب اتباع خارجی، بلافاصله گروهی از نیروهای انتظامی پلیس آگاهی راهی

**جاساز محموله ۳۶۶ کیلو**

**مرفین در کامیون یخچال دار**

**توکلی** - در عملیات مشترک پلیس کرمان و خراسان جنوبی، محموله سنگین مرفین کشف شد. به گزارش خراسان، جانشین فرمانده انتظامی استان کرمان بیان کرد: در پی اعلام خبری موثق توسط پلیس استان خراسان جنوبی مبنی بر عبور یک محموله سنگین مواد مخدر از حوزه استان کرمان به مقصد دیگر استان های کشور، یک عملیات مشترک توسط پلیس دو استان طراحی شد. سردار عبد العلّی روانبخش ادامه داد: در این زمینه یک تیم از پلیس مبارزه با مواد مخدر شهرستان طبس استان خراسان جنوبی با سرعت هر چه تمام تر به شهر کرمان عزیمت کرد و ضمن هماهنگی با پلیس مبارزه با مواد مخدر استان کرمان مسیر تردد محموله به نظر را تا کمر بندی باغین - کرمان رصد و ردزنی کردند. وی تصریح کرد: طی این عملیات مشترک، ماموران در یک نقطه از این محور پر تردد سد راه یک دستگاه کامیون یخچال دار شدند و در بازرسی از آن بیش از ۳۶۶ کیلوگرم مرفین کشف شد و یک متهم را پس از واکاوی های اطلاعاتی به مرجع قضایی تحویل دادند.

چهارشنبه ۲۸ تیر ۱۴۰۲، شماره ۲۱۲۶۴ اول محرم ۱۴۴۵، ۱۹۰ جولای ۲۰۲۳

**خراسان** روزنامه صبح ایران

**اختصاصی خراسان**

در امتداد تاریکی

### دختری در دام شیاد!

رفتارهای پدرم تاثیر بدی بر روح و روانم گذاشته بود به طوری که برای رهایی از این وضعیت به سمت انواع انهنجاری های اجتماعی کشیده شدم و در نهایت با پسر جوانی دوست شدم که ۵ سال از خودم کوچک تر بود اما وقتی سر گذشتم را بر ای او بازگو کردم تازه فهمیدم که در دام یک شیاد گرفتار شده ام و...

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این هابخشی از اظهارات دختر ۲۳ ساله ای است که برای رهایی از چنگ جوان شیاد و جلوگیری از رسوایی انتشار تصاویر خصوصی اش وارد مرکز انتظامی شده بود. این دختر جوان با بیان این که دیگر به آخر خطر رسیده است و گاهی افکار وحشتناکی برای انتقام از آن جوان در ذهنش مرور می شود به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری آبکوه مشهد توضیح داد: در خانواده ای مرفه بزرگ شدم و تنها فرزند خانواده بودم با آن که در رشته تربیت بدنی دانش آموخته شدم اما به قول معروف ظاهر ام از سر رونم خبر می دهد چرا که به مصرف سیگار آلوده هستم و روزی ۲ پاکت سیگار را دود می کنم! من همه ناهنجاری ها و مسیرهای خلاف را از همان دوران نوجوانی تجربه کرده و اکنون به آخر خطر رسیده ام ولی من تنها مقصر این گونه رفتارهای زشت و زنده نیستم چرا که از همان دوران کودکی، پدرم را در همین مسیر دیدم به گونه ای که رفتارهای او تاثیر بدی بر روح و روانم گذاشت. آن زمان وقتی مادرم به سر کار می رفت، پدرم نیز مرا با خود به مهمانی ها و پارتی های مختلط می برد و من از همان زمان شاهد هنجار شکنی های اجتماعی بودم و پدرم را می دیدم که چگونه در مسیر خلاف و خیانت قدم برمی دارد جالب آن که مادرم نیز این ماجرا ها را می دانست اما هیچ گاه دم بر نمی آورد و سکوت می کرد تا این که وقتی به سن نوجوانی رسیدم، افکار شیطانی و رفتارهای پدرم تجربه کردم. متأسفانه من برای فرار از این آسیب های روحی به مصرف سیگار روی آوردم و بعد هم با شرکت در دورهمی های دوستانه به نوشیدن مشروبات الکلی آلوده شدم و... دیگر انواع خلاف های اجتماعی برایم عادی شده بودو با پول هایی که از پدرم می گرفتم در مسیر غلط زندگی گام برمی داشتم و خودم را با کلمه «انتقام از دیگران» توجیه می کردم. بالاخره مدتی قبل با پسر جوانی دوست شدم که ۵ سال از خودم کوچک تر بود. تصور می کردم از این طریق می توانم عقده های درونی ام را بگشایم و از این مشکلات را شوم ولی اوضاع بدتر شد چرا که «مهر داد» مدام مرا اذیت می کند و نه تنها حمایت های مالی می خواهد بلکه مرا تهدید می کند که تصاویر و فیلم هایی را که از این ارتباط خیابانی دارد در فضاهای مجازی منتشر می کند. من نمی دانستم او یک شیاد حرفه ای است و از سر گذشت تلخ من سوءاستفاده می کند. به همین دلیل هم ماجرای خیانت های پدرم را در قرار های خیابانی برایش بازگو کردم و او هم از همه این موارد فیلم تهیه کرده است و اکنون ادعا می کند که آن فیلم ها را در اختیار پدرم می گذارد. وقتی ما چرا به این جارسید افکار شیطانی انتقام دوباره در وجودم شعله ور شدو تصمیم گرفتم از این پسر تازه به دوران رسیده انتقام و حشتناکی بگیرم تا آرام شوم اما باز هم ترسیدم که خودم در گرداب بدبختی دیگری بیفتم و...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است: با صدور دستوری توسط سرگرد جعفر عامری (رئیس کلانتری آبکوه مشهد) اقدامات روان شناختی و کارشناسی برای این دختر جوان در حالی توسط مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری آغاز شد که ماجرای شادی های «مهر داد» نیز در مسیر برخورد های قانونی قرار گرفت.

**ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی**

**آکبه-مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) کلاسه ۱۴۰۱۰۴۰۶۰۹۱۰۰۳۴۹۳(شماره بایگانی ۱۴۰۱۰۴۰۲۹۶)و(ن۰۳۵۰۹۱۰۰۴۰۶۰۹۱۰۴۰۱۴۰۱۴۰۲۹۷بایگانی ۱۴۰۱۰۴۰۲۹۷)و**
برابر بانک کشاورزی شعبه طوس مشهد در خصوص پرونده اجرایی بشماره بایگانی ۱۴۰۱۰۲۹۶ به موجب نیابت اجرایی بشماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۶۹۱۰۰۳۳۳۸ و برابر سند رهنی شماره ۲۰۰۸۱- ۱۴۰۰/۰۵/۲۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجراییه ای تحت کلاسه ۱۴۰۱۰۲۹۶ به مبلغ ۱۵/۵۴۳/۴۳۰ ریال تا تاریخ تقاضانامه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ خسارت روزانه به مبلغ ۲۱۹/۲۱۰/۹۹۰ ریال و در خصوص پرونده اجرایی بشماره بایگانی ۱۴۰۱۰۲۹۷ به موجب نیابت اجرایی شماره ۱۴۰۱۰۵۸۰۶۹۱۰۰۳۳۳۹۳ شهر مشهد استان خراسان رضوی اجراییه ای تحت کلاسه ۱۴۰۱۰۲۹۷ به مبلغ ۲۴۰/۳۹۷/۴۷۰ ریال تا تاریخ تقاضانامه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ خسارت روزانه به مبلغ ۵۹۵/۱۳/۹۶۱ ریال علیه علیرضا اسداله زاده و شرکت تولیدی کشاورزی دامداری توکا طلایی رضا و مسعود ثمره و محمدرضا اسداله زاده صادر که: پس از ابلاغ اجراییه در مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۵ و در پایان مهلت های مقرر و آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و تقاضای بانک مبنی بر ارزیابی و مزایده شش دانگ پلاک ثبتی فرعی ۲۳۳۸ از پلاک اصلی ۱۶۸ در بخش ۱۰ ناحیه - واقع در مشهد ۲ - فرعی ۲۲۴۹ از پلاک اصلی ۱۶۸ در بخش ۱۰ ناحیه - واقع در مشهد برابر گزارش هیات کارشناسان رسمی دادگستری شش دانگ پلاک ثبتی ۲۳۳۸ فرعی از پلاک اصلی ۱۶۸ در بخش: ۱۰ ناحیه- واقع در مشهد بمساحت ۱۸۰۰ متر مربع و پلاک ثبتی فرعی ۲۲۴۹ از پلاک اصلی ۱۶۸ در بخش ۱۰ ناحیه - واقع در مشهد به آدرس مشهد - کیلومتر ۱۲ جاده چناران خیابان کارخانه شیر پاکه- کوچه آنتن اسدان- بعد از انبار شرکت کاله - کوچه دوم سمت راست قطعه دوم سمت چپ واحد پشته بندی حاکمی ترم مرغ توکا طلایی بمساحت ۱۸۰۰ متر مربع بنام آقایان علیرضا و محمدرضا اسداله زاده و مسعود ثمره هر یک به میزان دودانگ مشاع صادر گردید ملک دارای شش جلد سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان پلاکهای ثبتی قطعات ۲۳۳۸ و ۲۲۴۹ فرعی از ۱۶۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد به مساحت ۳۶۰۰ متر مربع در مجموع حدود ۱۹۸۶ متر مربع شامل ساختمانی در دو طبقه به انضمام سه باب سوله با سقف سبک خانه کارگری و سرویس بهداشتی داخل محوطه منبع سیتیک و امتیازات آب و برق و گاز شامل ساختمان اداری رفاهی در دو طبقه (همکف و اول) با زیربنای تقریبی ۲۵۰ متر مربع با اسکلت فلزی سقف طاق ضربی و ساندویچ پانل و قسمت جنوبی ساختمان اداری است به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد تومان) و همچنین کلیه ماشین آلات و تاسیسات منصوبه خط تولید به شرح اعلام شده در گزارش کارشناسی به مبلغ ۲۱۰/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد و چهل میلیون تومان) ارزیابی و قطعیته یافته است. وضعیت ثبتی پلاک ۲۲۳۸ فرعی ۲۲۴۹ از ۱۶۸ اصلی بخش ۱۰ مشهد

**مشخصات ملک**

یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۳۳۸ فرعی از ۱۶۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک طبقه شانددیز استان خراسان رضوی به مساحت ۱۸۰۰ متر مربع به حدود شمالی پی است بطول (۳/۰۰) سی متر به خیابان به عرض پانزده متر شرقا پی مشترک بطول (۶/۰۰) شصت متر به شماره دو هزار و دویست و سی و هفت فرعی جنوبا پی مشترک بطول (۳۰/۰۰) سی متر به شماره دو هزار و دویست و چهل و نه فرعی غربا پی مشترک بطول (۶۰/۰۰) شصت متر به شماره دو هزار و دویست و سی و نه فرعی

**مشخصات مالکین**

علیرضا اسداله زاده دو دانگ مشاع از شش دانگ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۵۹۸۲۳ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۲۶ مسعود ثمره دو دانگ مشاع از شش دانگ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۵۹۸۲۴ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۲۷ محمدرضا اسداله زاده دو دانگ مشاع از شش دانگ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۵۹۸۲۲ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۲۴ یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۱۲۵۹۹۹۰۲۱۳۲۸۹۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۱ صادره از شعبه ۱۹ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی امام خمینی شهرستان مشهد به نفع - برای مالکیت علیرضا اسداله زاده

**مشخصات ملک**

یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۲۴۹ فرعی از ۱۶۸ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۶۴ فرعی از اصلی مذکور بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک طبقه شانددیز استان خراسان رضوی به مساحت ۱۸۰۰ متر مربع به حدود شمالی پی مشترک بطول (۳/۰۰) سی متر به شماره دو هزار و دویست و سی و هشت فرعی شرقا پی مشترک بطول (۶/۰۰) شصت متر به شماره دو هزار و دویست و پنجاه فرعی جنوبا پی است بطول (۳۰/۰۰) سی متر به خیابان به عرض پانزده متر غربا پی مشترک بطول (۶۰/۰۰) شصت متر به شماره دو هزار و دویست و چهل و هشت فرعی

**مشخصات مالکین**

مسعود ثمره دو دانگ مشاع از شش دانگ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۵۹۸۲۵ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۳۳

محمدرضا اسدزاده موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۵۹۸۲۶ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۳۷

علیرضا اسدزاده موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۵۹۸۲۷ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۰۰۸۰۰۹۳۳۸

مزایده در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اجرای ثبت طبقه شانددیز از طریق مزایده تقدا به فروش میرسد و مزایده عرصه و اعیان هر دو پلاک ثبتی جمعا به مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و تاسیسات و ماشین آلات به مبلغ ۱۱۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد تقدا فروخته خواهد شد ضمنا بدیههای مربوطه آب برق گاز اعم از حق اشعاب و حق انشعاب و مصرف و بدهی مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده بعهدہ برنده مزایده است. حق مزایده و نیمعشر دولتی و هزینه های قانونی طبق تبصره ۶ ماده ۱۲۱ بعهدہ برنده مزایده میباشد. ضمنا طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اجرا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی در جلسه مزایده است برنده مزایده مکلف است با به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت مزایده نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر ماده فروش را به حساب سپرده وارز مزایده مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. م الف ۴۱۹- تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۴/۲۸ احسن ابوترابی

**رئیس ثبت اسناد و املاک طبقه شانددیز**