پنج‌شنبه ۲۹ تیر ۱۴۰۲ . شماره ۲۱۲۶۵
۲ محرم ۱۴۴۵ . ۲۰ جولای ۲۰۲۳
خراسان روزنامه صبح ایران

لاکچری شدن کیسه‌زباله و صخره‌ای با ۲ نیمه مساوی

3.1 M views

از زیبایی‌های این روزها

راننده وسیله باربری که به نظر موتور سه‌چرخ می‌آید، با آن که به احتمال زیاد وضع مالی مناسبی هم ندارد، روی محل بارش نوشته وسایل عزاداری امام حسین(ع) را رایگان جابه‌جا می‌کند. این عکس با این موضوع که در این ماه هرکسی با هر سطح و جایگاه و اعتقادی، خود را خدمت‌گزار امام حسین(ع) می‌داند، توجه کاربران شبکه‌های اجتماعی را جلب کرده است.

کیسه زباله رولی بنددار ۸۰*۶۵ بادوک (۱۵ عدد)

۱۵ عدد

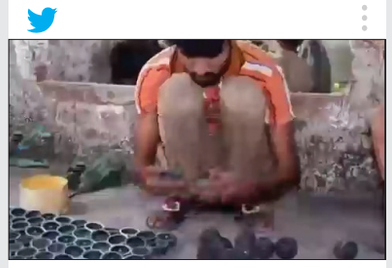
۹۵,۰۰۰ تومان

افزودن

3.9 M views

کیسه‌زباله لاکچری

عکسی از یک فروشگاه آنلاین در فضای مجازی منتشر شده که در آن قیمت یک بسته ۱۵ عددی کیسه‌زباله بنددار را ۹۵ هزار تومان نوشته است. مبلغی که تا چندی پیش می‌شد با آن خیلی چیزهای دیگر خرید و الان برای زباله‌ها باید خرج کنیم. کاربری زیر این عکس نوشت: «کاش به‌جای دادن پول برای خرید پلاستیک که به‌زباله تبدیل کنیم، از پلاستیک‌های کهنه خریدمان استفاده کنیم، رایگان و مفید برای کاهش مصرف پلاستیک».



3.4 M views

گوشت ایرانی گران‌تر از گوشت فقیرترین کشورها

در خبرها داشتیم قیمت دام زنده گوسفندی به کیلویی بیش از ۱۸۰ هزار تومان رسیده است. همین گوسفند زمانی که به شقه تبدیل می‌شود، قیمتش حدودا دو برابر می‌شود. اما نکته مهم این است که قیمت گوشت ایرانی‌ها چند برابر فقیرترین کشورهای جهان است از جمله مغولستان، روآندا و تانزانیا. شاخص قیمت گوشت در این کشورها به ترتیب ۴۵/۷ واحد، ۴۷ واحد و ۴۷/۹ واحد است، اما همین شاخص در ایران به بیشتر از ۱۰۶ واحد می‌رسد.

3.4 M views

صنایع توپ دستی

ویدئویی در شبکه‌های اجتماعی منتشر شده که مراحل ساخت توپ تنیس در کشور پاکستان را نشان می‌دهد. نکته جالب ویدئو این است که تمام مراحل ساخت توپ‌ها توسط دست و البته در شرایط نامناسبی انجام می‌شود. کاربری در این باره نوشت: «شما هر چیزی رو بدین به پاکستانی‌ها، با دست براتون می‌سازن، فرقی هم نداره چیه.»

3.4 M views

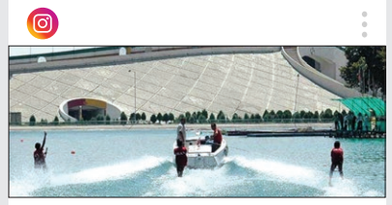
کافی شاپ نه، «جباری» کتاب فروشی زد

بازیکن سابق استقلال که سابقه حضور در تیم ملی را هم دارد، در تهران یک کتاب فروشی راه انداخت. او که به زیدان آسیا معروف بود، گویا بعد از بازنشستگی از فوتبال پیشنهاد بازی در تئاتر و سینما را هم داشته ولی نپذیرفته و ترجیح داده به فعالیت در زمینه کتاب روی بیاورد. کاربری در این باره نوشت: «باورتون می‌شه یه فوتبالیست نه رفت کافی‌شاپ بزنه نه رستوران و ... . مجتبی جباری کتاب فروشی زده! آدم حسابی که دغدغه کار فرهنگی داشته باشه، بین فوتبالیست‌ها هم هست انگار...»

2.4 M views

صخره‌ای با ۲ نیمه مساوی

صخره النصله در عربستان یکی از عجایب زمین‌شناسی است که گویی با ابزار دقیقی از وسط بریده شده است. این صخره به سبب شرایط آب و هوایی به شکل مخروط درآمده و روی آن کتیبه‌های ثمودی و نگاره‌های سنگی از حیوانات مختلف نقش بسته است. زمین‌شناسان می‌گویند عمر این صخره بیش از ۴۰۰ میلیون سال است و علت نصف شدن آن، جدا شدن نیمه سمت چپ است که پایه ضعیف‌تری دارد.



2.8 M views

تبدیل دریا چه آزادی به پیست اسکیت

کم‌آبی نه تنها روی زندگی مردم تاثیر می‌گذارد که حتی باعث مشکلاتی می‌شود که از فکرمان هم خارج است. مثلا رئیس فدراسیون قایقرانی گفت: «دریاچه آزادی با توجه به کم شدن سطح آب، دارد به پیست اسکیت تبدیل می‌شود و کسی نمی‌گوید ورزشکاران ما باید کجا تمرین کنند.» کاربری زیر این پست نوشت: «الان به جای تمرین قایقرانی، تغییر رشته بدین و اسکیت یاد بگیرین و مدال بیارین»!

احوالات زمین در ۱۰۰ میلیون سال آینده

اتفاقاتی که در انتظار زمین است، نگرانی‌هایی را برای دوستداران محیط زیست ایجاد کرده است. محققان برخی پیش‌بینی‌ها را درباره این که از ۱۰۰ سال تا ۱۰۰ میلیون سال آینده برای زمین چه ماجراهایی پیش خواهد آمد، مطرح کردند. در ادامه مروری بر آن‌ها خواهیم داشت.

از ۱۰۰ سال تا هزار سال| ۱۰۰ سال دیگر انسان‌ها همچنان دی‌اکسید کربن را در جوها می‌کنند و سیاره ما از قبل گرم‌تر شده و سطح اقیانوس‌های جهان حدودیک متر افزایش یافته است. ۲۰۰ سال بعد جمعیت زمین حدود ۱۹ میلیارد نفر خواهد بود. آب و هوا باز هم گرم‌تر شده است. ذخایر سوخت فسیلی، نفت و گاز و ... مدت‌هاست که از بین رفته است و قاره‌ها نزدیک ۵ متر حرکت کرده‌اند. هزار سال بعد به لطف غذای باکیفیت‌تر، انسان‌ها به طور متوسط ۲ متر قد دارند. فناوری، مشکل آلودگی و کمبود سوخت را حل کرده است. روبات‌ها همه کارها را انجام می‌دهند و ما تمام روز در حال خوشگذرانی هستیم. سطح اقیانوس‌ها ۳ متر دیگر بالا رفته است. جزایری مانند سیشل، مالدیو، گالاپاگوس و بسیاری دیگر به زیر آب رفته‌اند. دانمارک، هلند، انگلستان، تایلند و ویتنام تا حدی زیر آب هستند و در ۱۰۰ سال اخیر مهاجرت انسانی عظیمی صورت گرفته است!

از ۱۵ هزار تا ۱۰۰ هزار سال| بیایید با سرعت بیشتری جلو برویم. ۱۵ هزار سال بعد سیاره ما شیب خود را تغییر داده و صحرای بزرگ آفریقا حالا به یک بهشت گرمسیری تبدیل شده و سال‌ها باران، این کویر خشک را به جنگلی وحشی مبدل کرده است! ۵۰ هزار سال بعد آب و هوا در حال تغییر زیادی است. دمای زمین در حال کاهش است و ما به آغاز عصر یخ‌بندان جدید نزدیک می‌شویم! سیگنال رادیویی با پیام ویژه «سلام به همه شما بیگانگان آن بیرون» که در سال ۱۹۷۴ به فضا فرستاده شد، به مقصد رسیده است. اگر کسی آن طرف‌ها باشد که این سیگنال را دریافت کند، ممکن است پاسخی از طرف او داشته باشیم. ۱۰۰ هزار سال بعد یکی از بزرگ‌ترین ستاره‌های شناخته شده در کهکشان ما، با نیروی عظیمی منفجر می‌شود. ابَرآتشفشان‌ها شروع به فوران می‌کنند! این آتشفشان‌ها مقادیر عظیمی از گدازه و خاکستر را به همه جا پرتاب می‌کنند. ابرهای سیاه ضخیم بخش عمده آسمان را پوشانده است و این مانع از رسیدن پرتوهای خورشید به زمین و دمای سیاره ما کمتر می‌شود.

از ۵۰۰ هزار تا ۱۰ میلیون سال| ۵۰۰ هزار سال بعد دانشمندان کاملا مطمئن هستند که یک شهاب سنگ بزرگ هر روز ممکن است به زمین سقوط کند! حتی ممکن است به اندازه هشت زمین فوتبال باشد. برخورد چنین شهاب سنگ عظیمی باعث انفجاری چنان قوی می‌شود که صدای آن در تمام قاره‌ها شنیده خواهد شد. پس از آن زلزله‌های فوق‌العاده قوی و سونامی‌های بسیار شدید رخ خواهد داد. اما چه کسی می‌داند انسان تا آن زمان چه چیزهایی خواهد ساخت؟ ۱۰ میلیون سال دیگر دریای سرخ به تدریج در حال گسترش به شکاف شرق آفریقاست و آفریقا توسط یک خلیج جدید اقیانوسی به دو قسمت تقسیم شده است.

از ۵۰ میلیون تا ۱۰۰ میلیون سال| ۵۰ میلیون سال دیگر آفریقا با اوراسیا برخورد کرده و دریای مدیترانه به کلی از بین رفته است. استرالیا به سفر خود به شمال ادامه می‌دهد. ۶۰ میلیون سال دیگر کوه‌های راکی کانادا کاملا فرسایش یافته و به یک دشت صاف عظیم تبدیل شده‌اند. ۸۰ میلیون سال دیگر از هاوایی تنها یک جزیره باقی مانده است. بقیه مدت‌هاست که زیر آب رفته‌اند. اما درست در همسایگی آن، زنجیره‌ای کاملا جدید از جزایر هاوایی پدیدار شده است! و بالاخره ۱۰۰ میلیون سال بعد؛ اقیانوس اطلس به «هیچ» تبدیل شده، قاره آمریکا تقریبا در برابر آفریقا قرار می‌گیرد و آفریقا از قبل با اوراسیا ادغام شده است. تمام آثار زندگی انسان از بین رفته یا در اعماق زمین مدفون شده و حرکت قاره‌ها؛ تونل‌ها، جاده‌ها، ساختمان‌ها و پل‌ها را ویران کرده است.

خودروهای پرنده خیلی دور یا خیلی نزدیک؟

اداره هوانوردی فدرال آمریکا برای یک مدل خودروی پرنده، گواهی نامه قابلیت پرواز صادر کرد واقعا تا چه اندازه به تحقق این رویا نزدیک هستیم؟

عصر جدیدی از پرواز در آستانه آغاز شدن است. به تازگی اداره هوانوردی فدرال ایالات متحده برای یک مدل خودروی پرنده که توسط شرکت Alef Aeronautics ساخته شده، گواهی نامه قابلیت پرواز صادر کرد و به این خودروی پرنده اجازه داد در مکان‌های محدودی برای نمایش، تحقیق و توسعه پرواز کند. اما ماجرا چیست و آیا این اتفاق یک نقطه عطف در حوزه خودروهای پرنده محسوب می‌شود؟

■ مزایای خودروهای پرنده

تحرک هوایی پیشرفته یا همان (AAM) یک اصطلاح برای پوشش دادن وسایل نقلیه با قابلیت پرواز و حمل مسافر یا بار است که بسیار خودکار هستند. این وسایل نقلیه که اغلب به عنوان تاکسی‌های هوایی یا وسایل نقلیه هوایی با قابلیت برخاستن و فرود عمودی هستند از لحاظ نظری، حمل‌ونقلی سریع‌تر و ایمن‌تر را امکان‌پذیر می‌سازند. نه زیرساخت‌های فیزیکی و نه ترافیک روی زمین باعث کاهش سرعت این وسایل نقلیه با قابلیت پرواز نمی‌شود. اگرچه خودروی پرنده هنوز تا حدودی در آسمان‌ها پرواز می‌کند، اما به رسمیت شناخته شدن آن از سوی اداره هوانوردی فدرال نقطه عطفی در آینده حمل‌ونقل هوایی است. با این حال، ممکن است هنوز چالش‌های زیادی وجود داشته باشد که باید پیش از آن که خودروهای پرنده به واقعیت تبدیل شود، در شهرهای سراسر جهان حل شوند از جمله پرواز مداوم پهپادها و صدای شدید ایجاد شده توسط خودروهای پرنده هنگام عبور، برخاستن یا فرودآمدن.

■ مشخصات خودروی پرنده Alef

بنیان‌گذاران شرکت آمریکایی Alef کار روی مفهوم خودروی پرنده را در سال ۲۰۱۵ میلادی آغاز کردند و اولین نمونه خودروی با قابلیت پرواز خود را در سال ۲۰۱۹ میلادی ساختند؛ مدل A. این خودرو برای دو سرنشین مناسب است و دارای بُرد رانندگی ۳۲۲ کیلومتری و برد پروازی ۱۷۷ کیلومتری است. این وسیله نقلیه شیک و جمع‌وجور طراحی شده تا بسیار شبیه یک خودروی معمولی به نظر برسد و برای برخاستن نیازی به باند پرواز ندارد و حتی می‌تواند در یک فضای پارکینگ سنتی و معمولی نیز قرار بگیرد. این شرکت ادعا می‌کند که فناوری اختصاصی خودروی مدل A به آن خودرو امکان برخاستن عمودی را می‌دهد تا به یک هواپیمای دوباله در میانه پرواز تبدیل شود با درهایی که به بال تبدیل می‌شوند. البته هنوز مجموعه‌ای از چالش‌های تکنولوژیکی باقی مانده‌اند. مدیر اجرایی این شرکت می‌گوید: «برخی از اجزایی که ما به آن نیاز داریم به سادگی در جهان امروز وجود ندارد. برای مثال، به منظور جلوگیری از تنش دیفرانسیل به سیستم‌های موتور پروانه بسیار تخصصی نیاز دارد. محدودیت‌های اندازه، وزن و قیمت تعیین می‌کنند که این وسایل نقلیه تا چه اندازه زود در دسترس عموم قرار بگیرند و آیا برای سوار شدن ایمن خواهند بود یا خیر؟»

■ تولید از سال ۲۰۲۵ به قیمت ۳۰۰ هزار دلار

این شرکت مستقر در کالیفرنیا امیدوار است تولید خود را در سال ۲۰۲۵ یا اوایل سال ۲۰۲۶ آغاز کند، اگرچه وسایل نقلیه هم اکنون برای پیش سفارش در دسترس هستند. برچسب قیمت اکنون ۳۰۰ هزار دلار است. مدل A یک وسیله نقلیه فوق سبک و با سرعتی کم در نظر گرفته می‌شود، ویژگی که در طبقه‌بندی برای خودروهای گلف و وسایل نقلیه الکتریکی کوچک در نظر گرفته شده است.

■ سوالات بی‌پاسخ فراوان درباره خودروهای پرنده

عملیات تحرک هوایی شهری عمدتا بر عهده ارائه دهنده خدمات ناوبری هوایی یک کشور مانند اداره هوانوردی فدرال در آمریکا خواهد بود. ارائه دهنده خدمات ناوبری هوایی یک کشور دارای صلاحیت کامل بر عملیات فضای هوایی یک کشور خاص و مرجعی است که انواع وسایل نقلیه هوایی جدید را پس از بررسی‌های ایمنی دقیق تایید می‌کند. نقش شهرها در تضمین ایمنی اجرای مقررات تعیین شده بر عهده این ارائه دهندگان خواهد بود. در گزارش منتشر شده توسط اداره هوانوردی فدرال برخی از نگرانی‌ها درباره خودروهای پرنده بدون پرداختن کامل به آن مطرح شده‌اند: سر و صدا، آلودگی، امنیت، پایداری و هزینه. همچنین، پرسش‌هایی چالش‌برانگیز مطرح شده‌اند: چه کسانی با این وسایل نقلیه پرنده رانندگی خواهند کرد؟ آیا مسافران به گواهی نامه نیاز خواهند داشت؟ چه تاثیری بر زندگی خواهند گذاشت؟ کدام حوزه قضایی مسئول رسیدگی به موضوع سقوط خودروهای پرنده خواهد بود؟ در ضمن، سرعتی که چنین وسایل نقلیه‌ای با آن حرکت خواهند کرد ممکن است منجر به برخورد بین خودروها یا ساختمان‌ها شود. بنابراین، برنامه‌ریزی و مسیر دقیق و علمی هدایت شده ضروری است. اداره هوانوردی فدرال تاکسی‌های هوایی را در راهگذرهای مشخصی بین فرودگاه‌ها و بندرگاه‌های مرکزی در مراکز شهرها پیش‌بینی می‌کند، اما تا به امروز هیچ تمهیدی برای برنامه‌ریزی مسیر خودروی پرنده در نظر گرفته نشده است.

■ انعقاد قرارداد برای تهیه قوانین استفاده از این خودروها

در سال ۲۰۲۱ میلادی اداره حمل‌ونقل لس‌آنجلس با Arup قراردادی را منعقد کرد تا گزارشی را برای ملاحظات درباره چارچوب خط مشی جابه جایی هوایی شهری با خودروهای پرنده تهیه کند. این گزارش تاکید می‌کند که خودروهای پرنده باید به عنوان خدمات شهری با بودجه و یک کالای عمومی در نظر گرفته شوند. بنابراین خدمات پیشرفته حمل‌ونقل هوایی باید مانند کتابخانه‌ها، مدارس، فرودگاه‌ها یا جاده‌ها عمل کند نه به عنوان یک فناوری مخرب بلکه به عنوان یک دارایی در سطح جامعه که نیاز آن بیش از پیش احساس می‌شود.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۳۴۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد یوسفی مسک فرزند سید اسماعیل به شماره شناسنامه ۰۶۴۰۰۹۷۴۶۴ صادره از اسدیه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۱/۱۲ مترمربع پلاک ۴۱۶ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش ۸ حوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای علی عرشی محرز گردیده است.۲– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۳۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد یوسفی مسک فرزند سید اسماعیل به شماره شناسنامه ۰۶۴۰۰۹۷۴۶۴ صادره از اسدیه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۰۸/۹۴ مترمربع پلاک ۴۵۷ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش ۸ حوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای سیدرضا یوسفی محرز گردیده است.۳– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۰۱۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید رضا یوسفی فرزند سید اسماعیل به شماره شناسنامه ۸۵۴ صادره از اسدیه در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۴۲/۲۷ مترمربع پلاک ۱۱۱۲ فرعی از ۱۶۱ اصلی واقع در خراسان جنوبی بخش ۸ حوزه ثبت ملک بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای حجی عباس محمدزاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۵۳۲۷۰۶

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۴/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۰۵/۱۴

عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده

شرکت سیما طب طوس (سهامی خاص) به شماره ثبت : ۴۱۶۶۲ شناسه ملی: ۱۰۳۸۰۵۷۵۱۵۴
تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۴/۲۹

احتراما بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت فوق دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز **جمعه** مورخ **۱۴۰۲/۰۵/۱۳** راس ساعت ۱۰ صبح بنشانی استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی ،شهرمشهد،محله راهنمایی ،خیابان شهیدبخارایی [احمدآباد۱۹] ،خیابان شهیدبخارایی۷[شهیدکلاهدوز۸] ، پلاک ۶۹ ،طبقه همکف تشکیل می شود حضور بهم رسانید.

دستور جلسه :
۱-انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره
۲- انتخاب بازرسین اصلی و علی البدل برای سال مالی ۱۴۰۲
۳- تصویب صورت‌های مالی سال ۱۴۰۱

هیات مدیره

مجمع عمومی فوق العاده

شرکت پویا اتحاد شرق (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۴۰۶۶۵
به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۶۴۳۴۹

بدین وسیله از کلیه سهامداران محترم شرکت پویا اتحاد شرق دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که راس ساعت ۱۴ روز **یکشنبه** تاریخ **۱۴۰۲/۰۵/۱۵** در نشانی : مشهد ، بلوار قرنی ، تقاطع مجد ، ساختمان ضامن آهو ، طبقه هفتم ، واحد ۷۰۵ ، تشکیل می شود، حضور بهم‌رسانند.

دستور جلسه:
۱_ الحاق مواردی به موضوع فعالیت شرکت و اصلاح ماده مربوطه در اساسنامه
با توجه به الزامات قانونی به احراز سمت و ثبت مشخصات حاضرین، همراه داشتن اصل وکالتنامه محضری و یا نامه نمایندگی و کارت شناسائی معتبر برای وکیل رسمی و نماینده سهامداری که شخصاً قادر به حضور در جلسه نمی باشد ، الزامی است.

هیات مدیره شرکت

صرفه جویی در زمان
سفارش انلاین آگهی
در روزنامه خراسان
۳۷۰۱۰
WWW.37010.ir

آیا میدانستید؟؟؟
ام اس با تشخیص به موقع
و داروهای موجود
قابل کنترل می‌باشد
ام اس مسری نیست

Iran MS Society
انجمن مولتیپل اسکلروز ایران
ام اس

#780*2223*
آدرس سایت: www.iranms.org
یا از اپلیکیشن‌های تاپ – باد صبا – سکه – ایوا
۶۶۹۵۳۹۰۷-۹ و ۶۶۹۵۱۱۸۷-۰۲۱