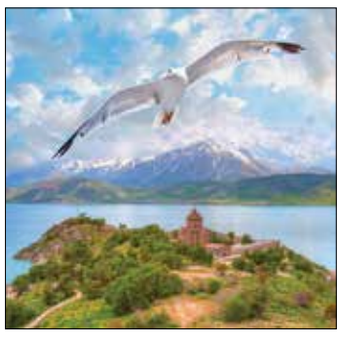
محیط زیست

دریاچه «وان» هم خشک می‌شود؟



مدیر گروه محیط زیست پژوهشکده دریاچه ارومیه گفت: با توجه به این که عمق دریاچه ارومیه کم است و محدوده این دریاچه نیز جزو مناطق خشک محسوب می‌شود، باید تدابیر و سیاست‌های متناسب با مناطق خشک در این حوضه آبریز اعمال شود. به گزارش تسنیم خشکسالی دریاچه ارومیه از اواسط دهه ۸۰ آغاز شده و به‌مرور زمان، شدت بیشتری یافته است تا جایی که امروز و در ایام گرم سال شاهد خشکی تقریباً کامل و به‌تبع آن نگرانی مردم و کارشناسان هستیم. البته در کنار نگرانی‌ها و دغدغه‌مندی کارشناسان، افرادی نیز هستند که دنبال بهانه‌های واهی و مقایسه‌های بی‌پایه میان دریاچه ارومیه و دیگر حوضه‌های آبریز و دریاچه‌های جهان هستند تا به این ترتیب، تقصیر خشکی را بر گردن فرد یا طیف خاصی بیندازند و دل نگرانی مردم را بیشتر کنند. یکی از این مقایسه‌ها که در ماه‌های اخیر شدت پیدا کرده، موضوع خشکسالی شدید دریاچه ارومیه و قیاس این محیط با دریاچه‌هایی در کشور ترکیه به‌ویژه دریاچه وان است؛ دریاچه‌ای که در فاصله حدود ۱۵۰ کیلومتری دریاچه ارومیه واقع شده است و بر اساس مبانی علمی نه از منظر عمق و نه از منظر شرایط آب‌وهوایی ،شباهتی به این دریاچه ندارد. در همین زمینه، «بهزاد حصاری»، دکترای منابع آب در شاخه هیدرولوژی در گفت‌وگو با تسنیم گفت: خشکی دریاچه ارومیه به دلیل عمق کم این دریاچه که حدود ۱۱ متر است، بیشتر به چشم می‌آید و این در حالی است که دریاچه‌ای نظیر وان در ترکیه عمقی معادل ۱۷۰ متر دارد.

پنجره جمعیتی در واپسین فرصت

وزیر بهداشت به تازگی از فرصت ۶ ساله کشور برای جوان سازی جمعیت سخن به میان آورده است
البته آمارهای جمعیتی سال‌های اخیر کشور شرایط مطلوبی را نشان نمی‌دهد
ما چند سال برای حل معضل پیری جمعیت فرصت داریم؟

گروه اجتماعی- چند سال است که از اصطلاح پنجره جمعیتی به عنوان فرصت باقی‌مانده تا جبران پیری جمعیت استفاده می‌شود. در حالی که پنجره جمعیتی تنها به تعداد افراد در سن اشتغال یک جامعه اشاره دارد و جوان ماندن جمعیت ما در گرو افزایش نرخ باروری است. برای این منظور نیازمند فهم درست از شرایط جمعیتی به تعداد زنان در سن باروری جامعه هستیم. در این گزارش به دنبال نگاه علمی و دقیق‌تر به فرصت گذر از بحران جمعیت در کشور هستیم.

عین‌اللهی، وزیر بهداشت، ۲۱ مرداد در اظهار نظری از فرصت شش ساله باقی‌مانده برای جوان‌سازی جمعیت گفت. شمارش معکوس خروج از پنجره جمعیتی را چندسالی است که از زبان مسئولان می‌شنویم. پنجره جمعیتی به بیان آن‌ها اسلحه‌ای است که قلب جامعه را هدف گرفته و دیر یا زود ماشه را می‌چکاند.

■ **مخاطب کیست؟**

به نظر می‌رسد، تأکید بر این که فرصت باقی‌مانده برای جوانی جمعیت ایران ۷،۶ سال است؛ بیشتر از آن که مخاطب عام مردمی داشته باشد، باید مسئولان و نهادهای مربوط را هدف بگیرد. نمی‌توان از مردمی که نگران شرایط اقتصادی و معیشت خود هستند انتظار داشت تا تمام بار گذر از این بحران را بر دوش بکشند. آن هم در حالی که فرصت شش ساله‌ای که به آن‌ها داده‌اند، برای گذر از پیچ و خم اداری دریافت وام‌های ازدواج و فرزندآوری کافی نیست و بهتر بود مسئولان قبل از این که تنها شش سال باقی بماند، به فکر جوان‌سازی جمعیت می‌افتادند. اما آیا واقعا تنها شش سال باقی مانده است؟

■ **پنجره‌ای برای جمعیت**

این موضوع که اگر دست روی دست بگذاریم، کشور آینده‌ای سالخورده خواهد داشت، قابل انکار نیست. جامعه ما باید به این اقناع برسد که اگر فرصت را از دست بدهد، کمبود نیروی کار، ورشکستگی صندوق‌های بازنشستگی و مشکلات حوزه سلامت و درمان سالمندی می‌تواند گریبانگیر خودشان شود و رشد و توسعه ایران را تحت‌الشعاع قرار دهد. اما ما واقعا چقدر فرصت داریم؟

■ **ماجرای پنجره جمعیتی**

شاید بد نباشد به اصطلاح «پنجره جمعیتی» که این روزها آن را زیاد می‌شنویم، دوباره و از ابعاد دیگر نظر بیفکنیم. به تازگی گزارشی با عنوان «ایران جوان، ضرورتی دسترسی‌پذیر» در وبگاه موسسه تحقیقات جمعیت کشور منتشر شده است. در این گزارش که به همت مسعود عالمی نیسی، رئیس موسسه تحقیقات جمعیت کشور و با همکاری پدرام کاویان و رسول قبادی پژوهشگران بنیاد سیاست‌پژوهی پیشرفت اجتماعی پدیدار صورت گرفته، مفهوم پنجره جمعیتی به طور علمی و دقیق توضیح داده شده است. طبق این گزارش، پنجره جمعیتی اصطلاحی است که فرصت اقتصادی کشورها را نشان می‌دهد. تولید و توسعه کشور در دست نیروی جوان و مولد اوست. افراد از ۱۵ تا ۵۹ سالگی در سن اشتغال قرار دارند و بیشتر از آن که مصرف کننده باشند، به تولید نیز مشغول هستند. زمانی که دوسوم افراد جامعه در سن فعالیت اقتصادی قرار می‌گیرند، پنجره جمعیتی اتفاق می‌افتد که حدود چهار دهه دوام خواهد داشت تا از آن وضعیت خارج شود. دوره پنجره جمعیتی برای هر کشور، دوره طلایی رشد و توسعه است زیرا بیشتر افراد جامعه را نیروی کار و مولد تشکیل می‌دهند.

■ **و اما پنجره ایران**

پنجره جمعیتی ایران از اواخر دهه ۱۳۸۰ شروع شد و در دهه ۱۴۱۰ به پایان می‌رسد. طبق این تعریف از امسال تا شروع دهه ۱۴۱۰ هشت سال باقی مانده است و بعد تعداد افراد در سن اشتغال ما کمتر خواهد شد. آیا این موضوع به این معنی است که فرصت افزایش باروری در کشور تنها به اندازه گذر از پنجره جمعیتی باقی مانده است؟

■ **کلید واژه‌ای جایگزین**

این که بگوییم کشور تنها تا ۱۴۱۰ فرصت دارد تا از پس غول بحران جمعیت برآید و پس از آن دیگر قابل جبران نیست، ادعایی غیرعلمی است. مسئله‌ای که فرصت ما را نشان می‌دهد، نرخ باروری جامعه است. به بیان دیگر تعداد و نسبت زنان در سن باروری در طول زمان نشان می‌دهد که چقدر شانس افزایش جمعیت داریم.

روند کاهشی نرخ باروری که در سال‌های گذشته سرعت گرفته است، وضعیت پیری جمعیت ایران را در آینده تعیین می‌کند. هم‌اکنون نرخ باروری زنان ۱/۶ درصد است. یعنی به ازای هر زن ۱/۶ فرزند داریم. اگر این نرخ صفر و منفی شود، جمعیت بالای ۶۵ سال در جامعه افزایش می‌یابد و در نهایت به ازای هر فرد که می‌میرد یک نفر از جمعیت ایران کم خواهد شد و کودکی به دنیا نمی‌آید که جایگزین او شود. این وضعیت تاریک همان سالخوردگی جمعیت است که هنوز فاصله زیادی با آن داریم. اگر نرخ باروری کشور ما روی عدد ۱/۳ درصد ثابت بماند، در سال ۱۴۷۰ بیش از ۴۳ درصد جامعه ما پیر و بالای ۶۵ سال خواهند داشت. بنابراین برای جلوگیری از اتفاقی که در سال ۱۴۷۰ برای ایران خواهد افتاد، باید نرخ باروری افزایش پیدا کند.

■ **فرصت‌ها را نسوزانیم**

برخلاف گفته‌ها که تنها شش سال فرصت داریم، طبق پژوهش‌ها و با توجه به نسبت زنان در سن باروری، ۲۰ سال برای افزایش نرخ باروری و گذر از خطر پیری جمعیت فرصت داریم. هم‌اکنون ۲۳ میلیون زن در سن باروری داریم که به کمک آن‌ها باید در این ۲۰ سالی که پیش رو داریم، هر سال ۰/۱ درصد به نرخ باروری اضافه شود تا به وضعیت مطلوب در ۲۰ سال آینده برسیم. یک‌دهم درصد شاید عدد کمی به نظر برسد اما همین میزان نیز همت و اراده جامعه و مسئولان را می‌طلبد. از یک‌سو رفع موانع ازدواج و حل مشکلات معیشتی و اقتصادی برای فرزندآوری و از طرف دیگر اقدام به فرزندآوری برای خانواده‌هایی که میل و شرایطش را دارند، راه رسیدن به آینده‌ای مطلوب است. توجه به این نکته مهم است که توسعه کشور و رفاه ما در آینده در گرو جوان ماندن ایران است.

بهداشت و سلامت

۶۰ هزار پزشک متخصص و فوق تخصص در کشور

معاون درمان وزارت بهداشت با اشاره به توانمندی‌های کشور در حوزه پزشکی و سلامت، از برنامه‌ریزی‌ها برای ایجاد تحول در گردشگری سلامت خبر داد. به گزارش ایسنا، دکتر سعید کریمی در نشست هم‌اندیشی توسعه خدمات بین‌الملل سلامت که در محل وزارت بهداشت برگزار شد، گفت: جایگاه پزشکی ایران در دنیا بر همه روشن است. اگر قرار باشد چند حوزه را نام ببریم که در آن در لبه دانش هستیم، یکی از آن‌ها پزشکی است. امروز دیگر نیاز به اعزام هیچ بیماری به خارج از کشور نداریم؛ در حالی که در اوایل انقلاب هم پزشک از خارج می‌آوردیم و هم بیمار به خارج اعزام می‌کردیم؛ اما امروز به برکت پیشرفت‌ها ما در همه زمینه‌های پزشکی در لبه دانش هستیم و این اعتماد ایجاد شده است که مردم کشورهای دیگر هم به خدمات ما اقبال نشان دهند و به ایران بیایند تا خدمت سلامت دریافت کنند. وی افزود: ۱۵۵ هزار تخت بیمارستانی در کشور داریم اگر ضریب اشغال متوسط ۷۰ درصد باشد، یعنی ۳۰ درصد تخت‌ها به طور متوسط خالی است و به عبارتی ۴۵ هزار تخت خالی داریم که با اندک هزینه‌ای می‌توانیم برای گردشگری سلامت از آن، استفاده کنیم. ۳۰ هزار مرکز درمانی به جز مطب‌ها داریم که در تمام نقاط کشور پخش و آماده ارائه خدمت هستند. ۲۵۰ مرکز دارای مجوز IPD داریم که کیفیت ارائه خدمت به بیماران بین‌الملل دارند و زمینه بسیار خوبی فراهم است. کریمی گفت: حدود ۶۰ هزار پزشک متخصص و فوق تخصص داریم که توانمندی و مهارت ویژه دارند و نتایج درمان هم به دلیل تجربه بالای آن‌ها در خشان است؛ پس باید از این ظرفیت استفاده کنیم. او تاکید کرد: مجلس شورای اسلامی، وزارت بهداشت، وزارت میراث فرهنگی و... همه در این حوزه نقش دارند و با هماهنگی بین‌بخشی قصد ایجاد تحول در توریسم سلامت را داریم.

رئیس سازمان غذا و دارو: کمبودهای دارویی زیر ۴ درصد است

رئیس سازمان غذا و دارو با اشاره به این که هم‌اکنون میزان کمبودهای دارویی به زیر ۴ درصد می‌رسد، گفت: مشکلات تأمین آنتی بیوتیک‌ها و سرم کاملاً برطرف شده است. به گزارش گروه اجتماعی خبرگزاری تسنیم، سیدحیدر محمدی در مراسم افتتاحیه پنجمین نمایشگاه «فارمکس» با تأکید بر این که هم‌اکنون میزان کمبودهای دارویی به زیر ۴ درصد می‌رسد، اظهار کرد: چنان‌چه با همکاری دستگاه‌های دخیل مشکلات ارزی حل شود به کاهش بیشتر کمبودها می‌توان امیدوار بود. وی با اشاره به این که دستگاه‌های متعددی در تأمین دارو دخیل هستند، گفت: اگر این دستگاه‌ها به وزارت بهداشت اعتماد کنند می‌توانیم هر اطلاعاتی را که نیاز داشته باشند، در اختیارشان قرار دهیم، چنان که اخیراً از داشبوردهای الکترونیکی این سازمان در راستای شفافیت فرایندها رونمایی کردیم. وی در ادامه با اشاره به وضعیت تأمین دارو اظهار کرد: مشکلات تأمین آنتی بیوتیک سال گذشته کاملاً برطرف شده است و امروز مشکلی در تأمین این داروها نداریم. همچنین کمبود داروهای بیهوشی تا حد زیادی رفع و با تولید داخل دو داروی بیهوشی، بخش زیادی از نیاز بازار تأمین شد. مشکل تأمین سرم هم که در سال گذشته با اختلالاتی مواجه شده بود، امروز به طور کامل حل شده است. همچنین در حوزه تأمین داروهای اعصاب و روان نیز بخش عمده مشکلات برطرف شده است.

بررسی و نهایی‌سازی پیش‌نویس سند هوش مصنوعی

دبیر ستاد علم، فناوری و نوآوری شورای عالی انقلاب فرهنگی گفت: پیش‌نویس سند هوش مصنوعی بررسی، اصلاح و برای تصویب در شورای ستاد راهبری اجرای نقشه جامع علمی کشور مطرح می‌شود.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از شورای عالی انقلاب فرهنگی، جلسه ۱۷۹ شورای ستاد راهبری اجرای نقشه جامع علمی کشور به ریاست حجت‌الاسلام والمسلمین خسروپناه، دبیر شورای عالی انقلاب فرهنگی، در محل دبیرخانه شورا برگزار شد.

رجبعلی برزویی، دبیر ستاد علم، فناوری و نوآوری شورای عالی انقلاب فرهنگی، پس از جلسه ۱۷۹ شورای ستاد راهبری اجرای نقشه جامع علمی کشور، درباره موضوع سند هوش مصنوعی گفت: با توجه به طرح شدن هوش مصنوعی در چهار موج، هوش مصنوعی اینترنتی، هوش مصنوعی تجاری، هوش مصنوعی ادراکی و هوش مصنوعی مستقل در دنیا و تاثیرات کلیدی هوش مصنوعی به عنوان یک فناوری برافکن و تحول‌آفرین در حوزه‌های راهبردی مانند سیاست و دولت، مالی، بهداشت و درمان، امنیت، رسانه، آموزش، پژوهش و... و وجود خلأها و بروز مشکلات به‌دلیل فقدان سیاست واحد و یکپارچه، در سال ۱۳۹۹ این موضوع به عنوان یکی از اولویت‌های ستاد علم و فناوری مطرح شد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۹۳۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد خسروی فرزند عیسی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از در ششدانگ یک باب منزل به مساحت ۲۱۱/۱۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰۲ – اصلی و غیره بخش ۲ بیرجند خریداری از آقای محمد علی منصف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۵۵۳۹۳۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۸
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۳۱۸۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامین اعتماد فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از بیرجند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۲۷۰/۷۰ متر مربع پلاک ۱۱۳ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۹ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای علی خسروی مهموئی محرز گردیده است.۲- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۷۹۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدامین اعتماد فرزند علی به شماره شناسنامه ۱۵ صادره از بیرجند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۴۷۲/۳۳ متر مربع پلاک ۶۴ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۹ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای علی خسروی مهموئی محرز گردیده است.۳- برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نصرت اسماعیلی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸ صادره از بیرجند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ محصور به مساحت ۳۲۷۰/۷۰ متر مربع پلاک ۱۱۳ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۹ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای علی خسروی مهموئی محرز گردیده است. -۴ برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۰۸۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نصرت اسماعیلی فرزند اسماعیل به شماره شناسنامه ۸ صادره از بیرجند در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه باغ مشجر به مساحت ۳۴۷۲/۳۳ متر مربع پلاک ۶۴ فرعی از ۵۵ اصلی بخش ۹ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای علی خسروی مهموئی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۵۴۳۴۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۵/۱۷ - تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۰۲
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۱۹۵۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا ناقصی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۱ صادره از بیرجند در شش دانگ یک باب محوطه مشتمل بر اتاق به مساحت ۲۲۸/۹۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶ – اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی خانم صغری پسندیده فرد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۵۵۴۲۷۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۸
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای غلامرسول کریمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۵۵۳۶۰۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۰۲
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۸
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی مزایده اموال غیر منقول
به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۴۶۲ ششدانگ یک باب منزل مسکونی غیر مهندسی ساز پلاک ۳۷۹ فرعی از ۳۰۲ فرعی از ۲۸۶ اصلی بخش شش بنام محمد امینی درونه که عرصه مطابق سند شماره ۸۸۷۵۶۸ به مساحت ۵۰۳ متر مربع جمعا به مبلغ ۳۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال و اعیان ملک به مساحت ۱۸۰ متر مربع به مبلغ ۴۷۰۰۰۰۰۰۰ ریال طبق نظر کارشناس به مبلغ ۸۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال هشت میلیارد و دویست میلیون ریال ارزیابی شده و شرکت کشاورزی و عشایری هاشمی نژاد بردسکن علیه محمد امینی درونه به شماره ۱۴۰۰۰۴۲۵۳۶۶۵۰۰۰۱۴۹ - ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ در قبال طلب ۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال یک میلیارد و پانصد میلیون ریال اجرائیه صادر نموده است و پلاک فوق با حدود اجمالی شمالا دیواریست مشترک به طول ۲۳/۰۵ بیست و سه متر و پنج سانتیمتر به شماره سیصدو شصت و چهار فرعی شرقا دیواریست مشترک به طول ۲۲/۱۱ بیست و دو متر و یازده سانتی متر به شماره سیصد و هشتاد فرعی جنوبا درب و دیوار به طول ۲۲/۶۸ بیست و دو متر و شصت و هشت سانتیمتر به کوچه غربا دیواریست به طول بیست و یک متر و نود سانتیمتر به شماره باقیمانده سیصد و دو فرعی و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۵ در اداره ثبت اسناد بردسکن واقع در خیابان قایم ۱۳ از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ هشت میلیارد و دویست میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد طبق ماده ۱۱۷ و ۱۱۳ قانون برنامه ششم محاسبه خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد . شرکت در مزایده وابسته به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی خواهد بود. م.الف۱۶۰
غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک

فراخوان مناقصه عمومی
نوبت اول
وزارت راه و شهرسازی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی
اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی در نظر دارد مناقصات ذیل را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت طبق شرایط، مدارک و برنامه زمانی مندرج در سامانه مذکور برگزار نماید:

موضوع فراخوان	مبلغ برآورد به ریال	شماره فراخوان سامانه ستاد
تجدید مناقصه باقیمانده عملیات کنارگذر تربت جام حد فاصل کیلومتر ۰۰۰+۶ تا انتها به همراه ۸،۶ کیلومتر از باند دوم تربت جام - تایباد بعد از پل ورودی احمد آباد صولت شهرستان تربت جام(همراه با ارزیابی کیفی)	۲،۱۵۳،۶۸۹،۸۲۲،۰۰۰	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۴۴
مناقصه تکمیل کتابخانه شهدای گمنام سبزوار	۵۰،۴۲۳،۹۴۴،۶۵۱	۲۰۰۲۰۰۳۳۷۴۰۰۰۰۴۵

لازم به ذکر است کلیه مراحل برگزاری فراخوان استعلام، از دریافت و تحویل اسناد و سایر مراحل مرتبط با آن، تنها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و دریافت و تحویل اسناد از سایر محل‌ها امکان پذیر نخواهد بود.
شناسه ۱۵۵۵۱۲۴
اداره کل راه و شهرسازی خراسان رضوی