

## واحدهای ویلایی نهضت ملی مسکن «نیمه تمام» تحویل می شود



به این پرسش که قیمت تمام شده واحدهای نهضت ملی مسکن چه میزانی است، اضافه کرد: هزینه ساخت واحدهایی که امسال تحویل می شود ۹۵۰ تا یک میلیارد تومان (با احتساب آورده متقاضیان و تسهیلات) خواهد

بود. اسماعیلی با یادآوری این که واحدها با امکانات زیربنایی و روبنایی تحویل می شود، گفت: این واحدها دارای پکیج، رادیاتور، شیرآلات و... هستند و فقط کابینت آن ها کار نشده که آن هم توسط متقاضیان انجام خواهد

شد. وی با بیان این که بخشی از ۳۵ هزار واحد نهضت ملی مسکن (۱۶ هزار واحد) مربوط به طرح اقدام ملی است، اظهار کرد: متأسفانه در دولت قبل یعنی سال ۹۹ و ۱۴۰۰ اتفاق خاصی برای این واحدها روی نداد. اسماعیلی با اشاره به این که به همین دلیل از برنامه زمان بندی ساخت واحدها عقب هستیم، افزود: پیشرفت فیزیکی واحدهای در دست ساخت حدود ۴۴/۵ درصد است. وی در ادامه از تحویل واحدهای ویلایی نهضت ملی مسکن به صورت نیمه تمام به متقاضیان این طرح با نظر وزارت راه و شهرسازی خبر داد و گفت: در پروژه ویلایی نهضت ملی مسکن یزد، مردم اصرار داشتند نازک کاری واحدها را با سلیقه خود انجام دهند که به همین دلیل واحدها نیمه تمام تحویل آن ها می شود. اسماعیلی در خصوص هزینه تمام شده ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن بیان کرد: هزینه ساخت هر متر مربع این واحدها هم اکنون حدود ۸/۵ میلیون تومان است. آورده متقاضیان با احتساب وام حدود ۹۵۰ میلیون تومان است که سال آینده افزایش می یابد.

معاون اقتصادی بانک مرکزی:

### نقدینگی در ۵ ماه امسال ۲ درصد کمتر از هدف گذاری بانک مرکزی رشد کرد

معاون اقتصادی بانک مرکزی گفت: رشد تجمعی نقدینگی در ۵ ماه نخست امسال معادل ۸/۱ درصد بود که بر این اساس نسبت به هدف گذاری نقدینگی انجام شده در سال ۱۴۰۲ (۲۵ درصد) بیش از ۲ درصد جلوتر هستیم و نقدینگی نسبت به ابتدای دولت ۱۶ درصد کاهش یافته است. به گزارش روابط عمومی بانک مرکزی، محمد شیرپچیان با اشاره به برخی شبهات مطرح شده در این زمینه که رشد پایه پولی ناشی از بدهی دولت است، گفت: این امر صحیح نیست، بلکه ما شاهدیم که در شهریور سال ۱۴۰۰ درصد خالص بدهی دولت به بانک مرکزی معادل ۳/۷ هزار میلیارد تومان بود و این عدد در فروردین ۱۴۰۲ به منی ۱۳۲/۳ رسیده که در واقع حدود ۱۳۷ همت خالص بدهی دولت به بانک مرکزی کاهش یافته است. وی در پاسخ به این سوال که با وجود روند کاهشی نرخ رشد نقدینگی، نرخ رشد پایه پولی همچنان به دلیل بدهی بانک ها بالاست و چه میزان از بدهی بانک ها ناشی از کسری بودجه دولت است؟

معاون اقتصادی بانک مرکزی افزود: طی سال های گذشته نیز نشان داده شده است که رشد پایه پولی و نقدینگی در طول سال یک رشد متناسب با همدیگر نیست، بلکه معمولاً نقدینگی و پایه پولی در بلندمدت رشد متناسب با هم خواهند داشت. شیرپچیان با بیان این که رشد تجمعی نقدینگی در ۵ ماه نخست امسال ۸۰۱ درصد بوده و نسبت به هدف گذاری مدیریت نقدینگی در سال ۱۴۰۲ بیش از ۲ درصد جلوتر هستیم، افزود: عاملی که در میان مدت و بلندمدت تاثیر جدی بر تورم می گذار، خلق نقدینگی بدون پشتوانه یعنی خلق نقدینگی غیر متناسب با واقعیت های اقتصادی

گزارش «فان افرز» درباره گرم شدن روابط تهران، مسکو و پکن

## ایران؛ قدرت برتر در غرب آسیا

ری تکیه (RAY TAKEYH) پژوهشگر ارشد اندیشکده «شورای روابط خارجی» آمریکا و رتول مارک گرش (REUEL MARC GERECHT) مامور پیشین سیا با انتشار مقاله ای مشترک در نشریه «فان افرز» با اشاره به گرم شدن بیش از پیش روابط ایران با روسیه و چین نوشتند که همزمان با افول قدرت و نفوذ واشنگتن، مسکو و پکن تصمیم گرفته اند که نظم لیبرال بین المللی را به چالش بکشند و ضمن استقبال از مقام های ایرانی، کمک های وسیع نظامی و اقتصادی

به تهران ارائه دهند. در این نوشتار آمده است: چین تجارت مقاوم در برابر تحریم های آمریکا و فناوری پیشرفته را در اختیار ایران قرار داده و روسیه نیز به نوسازی نیروهای نظامی ایران کمک کرده است. در نتیجه تهران دیگر از فروپاشی اقتصادی هراسی نداشته و از لحاظ دیپلماتیک نیز با پکن و مسکو مثلی را تشکیل داده که به انزوای جمهوری اسلامی پایان داده است. در کنار حمایت های روسیه و چین، حکومت ایران بیش از پیش احساس قدرت و امنیت می کند. با آغاز دومین دهه ای قرن، درخداهای بین المللی به سود آن رقم خوردند. مقابل به اشغالگران آمریکایی در عراق به تحلیل نیروی این کشور در خاور میانه منجر شد و ر شدر وحیه جنگ ستیزی در آمریکا به پیروزی باراک اوباما در انتخابات ریاست جمهوری ختم شد. وی برای آغاز دوران جدیدی از روابط واشنگتن و جهان اسلام، باور داشت که می تواند با

مداخله شخصی به مشکلات دیرینه با ایران پایان دهد. برجام نه تنها چراغ سبز به غنی سازی بومی در ایران بود بلکه راه را بر غنی سازی صنعتی ایران پس از ۱۵ سال از اجرای این توافق گشود. در زمانی که اقتصاد ایران با مشکلات دست و پنجه نرم می کرد، توافق هسته ای از یک سو مرهمی بر این مشکلات بود و از سوی دیگر به آمال هسته ای حکومت مشروعیت بخشید. اکنون تولید ناخالص داخلی ایران که بین سال های ۲۰۱۷ تا ۲۰۲۰ نصف شده بود، در حال رشد است و جمهوری اسلامی عضوی از سازمان همکاری شانگهای بوده و به بریکس نیز دعوت شده است. سران آمریکا یکی پس از دیگری امیدوار بودند که فشار مالی و دیپلماتیک بر ایران، حکومت آن را وادار به کنار گذاشتن داشته های هسته ای خود کند؛ اما اقدام های چین عملی شدن چنین سناریویی را غیر ممکن ساخته و زهر تحریم های آمریکا را گرفته است. رهبر انقلاب ایران، بقای انقلاب را در برابر دشمن اصلی آن، ایالات متحده تضمین خواهد کرد. او خاور میانه را به منطقه ای تبدیل خواهد کرد که ایران پس از ۴۴ سال تلاش، قدرت مسلط است.

در جلسه بررسی وضعیت پیشرفت پست های برق خراسان جنوبی که با حضور استاندار برگزار شد، بر توسعه زیرساخت های برق استان در دولت سیزدهم تأکید شد. به گزارش روابط عمومی استانداری خراسان جنوبی، استاندار در این جلسه توسعه زیرساخت های برق را از مهم ترین نیازها در حوزه سرمایه گذاری در استان دانست. قناعت از پیگیری های صورت گرفته در این زمینه گفت و تصریح کرد: پست ۱۳۲ کیلوولت دیهوک که از مطالبات بیش از ۲ دهه گذشته مردم منطقه بود، در اردیبهشت ماه ۱۴۰۱ کلنگ زنی شد و در هفته دولت امسال به بهره برداری رسید. وی با ذکر این نکته که با اجرای این پست، نیاز منطقه نای بند هم مرتفع می شود، اظهار کرد: برق منطقه نای بند طبس توسط موتور دیزل تأمین می شود و ارتقای آن مطالبه دیرینه مردم است و خوشبختانه با اجرای ا پست ۱۳۲ کیلوولت

جناب آقای دکتر ابراهیم طبعی  
و سرکار خانم دکتر محبوبه کاظمی  
رحلت شادروان حاج آقا محمد کاظمی  
سوه ادب و نزاکت را تسلیت عرض می کنیم  
اسدالله ستاری وبانو

مرگ دروازه آخرت است

استاد گرامی جناب آقای  
دکتر محمد رضا سروقد  
درگذشت همسر گرامی جنابعالی را  
تسلیت عرض می نمایم.  
برای آن مرحوم علو درجات و برای بازماندگان  
صبر و شکیبایی آرزومندیم  
دکتر احمد آزادمند  
دکتر عبدالله بنی هاشم  
دکتر علی تهرانیسی  
دکتر مهدی مهدوی

سرکار خانم سیماساری  
آقایان مهندسان  
امین کریمی، ایمان کریمی و آرش کریمی  
فقدان همسر و پدری مهربان  
مرحوم رحیم کریمی  
را تسلیت می گویم.  
خانواده مرحوم دکتر ابراهیم کاظم زاده  
بیژن کاظم زاده

یازدهمین سالگرد  
کوچ ابدی  
پدری مهربان و  
فداکار  
شادروان میرزا محمد مشیری اول  
و همچنین سیزدهمین سالگرد مظهر  
پاکی و مهربانی خواهر عزیزم  
معصومه مشیری اول  
و سومین سال درگذشت همسر مهربانم  
زهرا عرفانیان  
را گرامی می داریم.  
روحشان شاد و نامشان ماندگار باد.  
انشالله  
علیرضا مشیری اول

### اخبار

در راستای مصوبه جدید ارزی دولت محقق شد

### آغاز خروج تقاضای سوداگران

### از بازار محصولات پتروشیمی



گرفتن چنین سیاستی، دولت با اتخاذ تصمیمی مثبت و موثر، نسبت به تغییر رویکرد تثبیت نرخ ارز و محاسبه قیمت پایه محصولات بر مبنای نرخ دلار عرضه برخی محصولات پتروشیمی به کمترین میزان طی یک سال گذشته رسیده که این امر نشان می دهد، تقاضای سوداگرانهای در بازار پتروشیمی در حال کنار رفتن است و تیر دولت برای حذف رانت به هدف اصابت کرده است.

به گزارش ایرنا، بی شک اعطای امتیاز ویژه به خریداران به هر شکل و در هر بازار سبب تحریک تقاضا خواهد شد؛ بازار محصولات پلیمری نیز از این قاعده مستثنی نبوده و در نتیجه اجرای سیاست تثبیت نرخ ارز مورد استفاده در تعیین قیمت پایه این محصولات از اواسط دی ماه سال ۱۴۰۱، تقاضای این محصولات نیز با رشد همراه شد. نسبت تقاضا به عرضه، قبل (از ابتدای ۱۴۰۱) و بعد (هفته منتهی به ۱۶ دی ۱۴۰۱ تا هفته منتهی به ۱۰ شهریور ۱۴۰۲) از سیاست تثبیت نرخ ارز، نسبتی است که می تواند به عنوان شاخصی برای سنجش این موضوع مدنظر قرار گیرد که محاسبات انجام شده نشان دهنده

افزایش ۱۵ درصدی تقاضا در میانگین هفتگی در بازه زمانی پس از تثبیت نرخ ارز در مقایسه با بازه قبل از این اقدام است.

ناگفته پیداست بخش قابل توجهی از این میزان رشد ناشی از ورود تقاضای سوداگرانها و یا خرید بیش از نیاز بوده؛ همچنین ذکر این نکته ضروری است که در خصوص بسیاری از محصولات مهم پلیمری، کشور با کمبود عرضه مواجه بوده و سیاست گذاران این حوزه باید با وجود موانع متعددی چون تحریم، کمبود منابع ارزی و... نسبت به واردات محصولات مذکور اقدام کنند،

در بازه زمانی پس از تثبیت نرخ ارز در مقایسه با بازه قبل از این اقدام است.

بدرین ترتیب و با خروج تقاضای سوداگرانها (بابت احتکار، صادرات غیر رسمی و...) از بازار این محصولات و باقی ماندن تقاضای واقعی، امکان صادرات حجم بیشتری از این محصولات توسط پتروشیمی های تولید کننده و بازگشت رسمی ارز حاصله به فضای کسب و کار کشور فراهم شده است که ثمرات این رویه و مصوبه جدید بانک مرکزی در ثبات بازار ارز، رشد انگیزه تولید و سرمایه گذاری و در نهایت تعادل بازارها و حمایت از مصرف کنندگان مشاهده خواهد شد.

در جلسه بررسی وضعیت پیشرفت پست های برق استان تأکید شد:

#### توسعه زیرساخت های برق خراسان جنوبی در دولت سیزدهم

این نیاز منطقه مرتفع می شود. به گفته وی، پایداری شبکه، رفع دغدغه مردم و ماندگاری جمعیت از مهم ترین پیامدهای اجرای این پست است. استاندار به مطالبه مردم فردوس مبنی بر اجرای پست ۴۰۰ کیلو ولت در راستای کمک به توسعه صنایع شهرستان اشاره کرد و گفت: این مطالبه مردم، دستور ویژه رئیس جمهور را به همراه داشته است. قناعت ادامه داد: به منظور پاسخ به این مطالبه و با نظر مثبت کار برای برسی نیازهای شهرستان و اعمال نظرات کارشناسی به مشاور سپرده می شود. مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خراسان هم در این جلسه گفت: در سفر رئیس جمهور به خراسان جنوبی موضوع تقویت و تأمین زیرساخت برق شهرستان فردوس مطرح شد که این موضوع بررسی و فرایندهای پیش بینی نیازهای تقویت شبکه برق شهرستان تدوین شد. حسین محمودی افزود: با دستور استاندار، بررسی پروژه ها و پست های مورد نیاز شهرستان فردوس را در دستور کار قرار داده ایم. وی با بیان این که تأمین برق شهرک صنعتی فردوس را در برنامه کوتاه مدت قرار داده بودیم، اظهار کرد: اجرای پست ۱۳۲ کیلو ولت و خط آن از چند سال پیش شروع شده که بنا به مصوبه این جلسه، جدی تر پیگیری می شود. مدیرعامل شرکت برق منطقه ای خراسان گفت: پست دیگری در منطقه کجی و چپان در حوزه معادن شهرستان فردوس در دستور کار است که اجرای آن را با کمک ایمیرو د دنبال می کنیم. وی اظهار کرد:

تلفن تماس بخش پشتیبانی

۳۷۰۰۹۹۱۴

سفارش آنلاین

امکان ارسال عکس

دریافت فاکتور

استفاده از متن های پیشنهادی

www.۳۷۰۱۰۰۱۰.ir

آسان ترین راه سفارش آگهی ترچیم و تسلیت