خودروزدی ۲ دختر نافرجام ماند

سجادپور- دو دختر تبعه خارجی که پرایدی را در منطقه قاسم‌آباد مشهد سرقت کرده بودند با شنیدن آژیر خودروی گشت انتظامی، خودروی سرقتی را داخل جوی آب کنار خیابان انداختند.

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، چند روز قبل دو دختر ۲۴ و ۲۸ ساله افغانستانی که به دلیل مصرف مشروبات الکلی حال طبیعی نداشتند، یک دستگاه پراید را ساعت ۴ بامداد از حاشیه بولوار شاهد منطقه قاسم آباد مشهد به سرقت بردند، اما در همین حال نیروهای گشت پلیس از راه رسیدند و دختران سارق با شنیدن صدای آژیر پلیس نتوانستند به فرار ادامه دهند دختری که راننده بود کنترل فرمان را از دست داد و خودرو را درون جوی آب حاشیه خیابان انداخت. دقایقی بعد دختران سارق توسط گشت نامحسوس دستگیر شدند و در حالی به کلانتری انتقال یافتند که مال باخته نیز با صدای آژیر خودرو از خانه بیرون آمده و با سرقت خودرویش روبه‌رو شده بود.

گزارش روزنامه خراسان حاکی است دختران تبعه خارجی که با دستور سرهنگ احمد زمانی (رئیس کلانتری قاسم آباد) مورد بازجویی‌های تخصصی قرار گرفته بودند ضمن اعتراف به مصرف مشروبات الکلی ،سرقت پراید با تشویق دو پسر پژو سوار را نیز پذیرفتند! در همین حال مال باخته خوش شانس نیز به افسران دایره تجسس کلانتری گفت: وقتی از پنجره منزلم داخل خیابان را نگاه کردم متوجه سرقت شدم و با عجله از خانه بیرون آمدم که دختران سارق را در محاصره پلیس دیدم. بنا بر این گزارش تحقیقات بیشتر در این باره همچنان ادامه دارد.

ماجرای کلاهبرداری‌های تبعه خارجی که خود را مامور بازنشسته امنیتی جا زده بود

اختصاصی خراسان

موش «دیوار» به تله افتاد

سید خلیل سجادپور- جوان تبعه خارجی که با انتشار آگهی‌های قلابی فروش خودرو در سایت دیوار و با معرفی خود به عنوان مامور بازنشسته امنیتی از خریداران خودرو کلاهبرداری می‌کرد در حالی به تله نیروهای پلیس فتا افتاد که یکی از مال باختگان وی را «موش دیوار» لقب داده بود.

فرمانده انتظامی مشهد روز گذشته در تشریح این ماجرا و در مصاحبه اختصاصی به خبرنگار روزنامه خراسان گفت: در پی شکایت یکی از هموطنان ساکن در شهرهای شمالی کشور مبنی بر این که طعمه کلاهبرداری در سایت واسطه‌گری «دیوار» شده است، پرونده‌ای در پلیس فتای مشهد تشکیل شد و ماجرا مورد رسیدگی قرار گرفت. سرهنگ احمد نگهبان افزود: بررسی‌های مقدماتی کارشناسان و رصد فضای مجازی بیانگر آن بود که مال باخته با مشاهده آگهی فروش خودروی پراید در مشهد، با شماره تلفن فروشنده تماس گرفته و پس از توافق بر سر قیمت از وی درخواست کرده است تا خودرو را برای او نگه دارد، اما فروشنده که اشتیاق و اصرار خریدار را می‌بیند از او می‌خواهد تا مبلغ ۸۵ میلیون تومان به عنوان بیعانه به حساب بانکی وی واریز کند او همچنین برای جلب اعتماد خریدار، کارت شناسایی جعلی را از طریق فضای مجازی برای خریدار ارسال و خود را مامور بازنشسته امنیتی معرفی می‌کند.

مقام ارشد انتظامی مشهد تصریح کرد: شهروند مذکور نیز با دیدن تصویر کارت شناسایی، بلافاصله مبلغ یاد شده را به حساب بانکی فروشنده پراید واریز می‌کند، اما بعد از آن دیگر کسی به تلفن هایش پاسخ نمی‌دهد.

وی ادامه داد: کنکاش‌های بیشتر درباره این ماجرا نشان داد که فروشنده برای گمراه کردن پلیس از حساب بانکی معتادان کارتن خواب برای واریز وجه استفاده کرده است. سرهنگ نگهبان اضافه کرد: با به دست آمدن این اطلاعات، گروهی از افسران کارآزموده پلیس فتا در حالی برای دستگیری عامل کلاهبرداری وارد عمل شدند که سرنخ‌های آنان به یکی از جایگاه‌های سوخت در مشهد رسید؛ چراکه متهم برای پولشویی، از کارگر یکی از پمپ بنزین‌ها استفاده کرده و با انتقال وجه از طریق کارت به کارت از وی پول نقد گرفته بود.

عکس از خراسان

«کلیددار امنیت مشهد» گفت: خیلی زود ردزنی‌های اطلاعاتی به نتیجه رسید و هویت جوان ۴۰ ساله تبعه خارجی در حالی برملا شد که وی در اطراف بزرگراه شهید چراغچی زیر چتر اطلاعاتی پلیس قرار گرفت، اما هنگامی که نیروهای انتظامی برای دستگیری وی وارد عمل شدند او با چاقو به طرف ماموران هجوم برد که با فنون دفاع شخصی زمین گیر شد و حلقه‌های قانون بر دستانش گره خورد.

رئیس پلیس مشهد با اشاره به کشف سوئیچ یک دستگاه پراید از جیب متهم خاطرنشان کرد: در حالی که مرد تبعه خارجی مدعی بود خودرویی ندارد، اما عوامل انتظامی با استفاده از آژیر دزدگیر خودرو موفق شدند پرایدی را دو کوچه بالاتر از محل دستگیری کشف کنند که سوئیچ آن در جیب وی کشف شده بود. سرهنگ احمد نگهبان افزود: با انتقال متهم ۴۰ ساله به مقر انتظامی تحقیقات با بررسی محتویات گوشی وی وارد مرحله جدیدی شد، اما وی ارتکاب هرگونه جرمی را انکار می‌کرد تا این که مستنداتی از گوشی همراه وی استخراج شد که نشان می‌داد وی از طریق قراردادن تصاویر خودروهای پراید و پژو پارس در سایت واسطه‌گری «دیوار» اقدام به کلاهبرداری می‌کند که در نهایت متهم مذکور با مشاهده دلایل و مستندات انکارناپذیر لب به اعتراف گشود و به کلاهبرداری از طریق آگهی‌های فروش خودرو و همچنین جعل عنوان مامور بازنشسته امنیتی اعتراف کرد. فرمانده انتظامی مشهد با بیان این که خودروی پراید کشف شده به نام فرد ایرانی مجهول الهویه ثبت شده است، تصریح کرد: متهم با تصاویری که از خودروها تهیه می‌کرد آن‌ها را طوری در سایت واسطه‌گری به نمایش می‌گذاشت که شماره پلاک آن دیده نشود! و سپس با ارائه قیمت‌های پایین، خریداران را برای پرداخت بیعانه وسوسه و تشویق می‌کرد که در این رابطه پیامک‌های زیادی در گوشی تلفن متهم وجود دارد. سرهنگ نگهبان همچنین یادآور شد: در بازرسی از مخفیگاه این مرد تبعه خارجی ۴ خط تلفن همراه و ۳ کارت بانکی دیگر نیز کشف شد که متهم ادعا می‌کند کارت‌های بانکی را از معتادان کارتن خواب و با پرداخت مبالغی بین ۱۰۰ تا ۲۰۰ هزار تومان خریده است تا برای کلاهبرداری از آن‌ها استفاده کند. وی در پایان با تاکید بر ادامه تحقیقات درباره این ماجرا از شهروندان نیز خواست چنان چه قصد خرید از طریق سایت‌های واسطه‌گری را دارند حتما بعد از مشاهده کالا و اطمینان از درستی آگهی‌ها برای معامله اقدام کنند و به هیچ عنوان وجهی را برای بیعانه به افراد ناشناس در فضای مجازی پرداخت نکنند.

از سوی دیگر نیز هموطنان هرگونه موارد مشکوک را با پلیس ۱۱۰ یا بخش ارتباطات مردمی پلیس فتا به نشانی www.cyberpolice.ir اطلاع دهند.

کلاهبرداری ۳۱ هزار دلاری

توکلی- رئیس پلیس فتای استان کرمان با اشاره به کلاهبرداری ۳۱ هزار دلاری از یک شهروند در خصوص تطمیع مردم با تبلیغات دروغین دریافت سود میلیاردی هشدار داد. به گزارش خراسان، سرهنگ رضایی بیان کرد: به دنبال مراجعه یک شهروند به این پلیس و طرح شکایتی با موضوع کلاهبرداری اینترنتی ارز دیجیتال با عنوان سرمایه‌گذاری ارز دیجیتال در یک کانال تلگرامی، پرونده به صورت ویژه در دستور کار قرار گرفت. وی در ادامه افزود: شاکی در اظهارات خود گفت، پس از راهنمایی های این کانال مبلغ ۳۱ هزار دلار را در اختیار سرمایه‌گذار قرار داده، اما نه تنها هیچ سودی برای وی واریز نشده، بلکه دیگر کسی پاسخگوی وی هم نبوده است. این مسئول انتظامی با تاکید بر این که ورود به این بازار بدون دانش و تخصص کافی احتمال از دست رفتن سرمایه را دوچندان می‌کند، توصیه کرد: شهروندان فریب تبلیغاتی با عناوین دریافت سود میلیاردی در معامله ارز دیجیتال، استخراج بدون دستگاه، درآمد میلیونی از استخراج بیت کوین و اجاره دستگاه‌های استخراج را نخورند و به هیچ عنوان شماره حساب بانکی یا اطلاعات کیف پول الکترونیکی خود را در اختیار دیگران قرار ندهند.

مرد میان سال از چنگال آدم ربایان رهایی یافت

کرمانی- با تلاش پلیس، مرد میان سال کرمانی از دست آدم ربایان آزاد شد و پس از ۱۲ روز به آغوش خانواده‌اش بازگشت.

به گزارش خراسان، فرمانده انتظامی کهنوج بیان کرد: اواخر شهریور به دنبال ربودن یک مرد میان سال توسط افراد ناشناس از حوزه شهرستان کرمان این موضوع به نیروهای انتظامی شهرستان کهنوج نیز گزارش شد.

سرهنگ امیری ادامه داد: در این زمینه نیروهای پلیس آگاهی در خصوص شناسایی این افراد که فرد ربوده شده را به این شهرستان منتقل کرده بودند، اقدام و محل اختفای این فرد را در یکی از روستاهای حاشیه شهر شناسایی کردند که در ادامه این فرد توسط گروگان گیران آزاد شد.

این مسئول انتظامی با اشاره به دستگیری دو نفر در این زمینه و ادامه تحقیقات پلیس برای شناسایی دیگر عاملان این عمل مجرمانه خاطرنشان کرد: بارها بر پرهیز از این گونه اعمال مجرمانه به سبب اختلافات مالی و دیگر موضوعات تاکید شده است و عاملان ارتکاب این گونه جرایم خشن حتما با برخورد قاطع پلیس روبه‌رو خواهند شد.

در امتداد تاریکی

قصه زن چهارم!

هنوز به سن نوجوانی نرسیده بودم که همسر چهارم مردی ۳۷ ساله شدم و در فراز و نشیب های تلخ زندگی در حالی به صورت غیرقانونی و به همراه ۲۰ فرزند هووهایم به ایران آمدیم که به دلیل عفونت‌های بعد از عمل جراحی در آستانه مرگ قرار داشتم و...

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، زن ۳۰ ساله که برای شکایت از همسرش وارد کلانتری طبرسی شمالی مشهد شده بود با بیان این که شوهرم قصد داشت مرا با کابل خفه کند درباره سرگذشت تلخ خود به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری گفت: در یکی از روستاهای اطراف هرات در کشور افغانستان به دنیا آمدم. پدرم کارگری ساده بود و به سختی مخارج زندگی ۹ خواهر و برادرم را تامین می‌کرد به همین دلیل هم هیچ کدام از اعضای خانواده‌ام به مدرسه نرفتند و من هم مانند بسیاری از زنان و دختران روستایی بی سواد ماندم. هنوز ۹ سال بیشتر نداشتم که مردی ۳۷ ساله به خواستگاری‌ام آمد. «حلیم» ۳ زن داشت و من باید به عنوان زن چهارم قدم در خانه‌اش می‌گذاشتم با وجود این من اختیاری برای انتخاب همسر نداشتم و به خواست پدرم پای سفره عقد نشستم. خلاصه ۳ سال بعد و در حالی که به تازگی وارد ۱۲ سالگی شده بودم پا به خانه بخت گذاشتم و مجبور شدم مانند دیگر هووهایم کار کنم. با آن که خودم صاحب فرزندی خردسال بودم، ولی در این شرایط باید از ۲۰ فرزند قد و نیم قد هووهایم نیز مراقبت و نگهداری می‌کردم تا آن‌ها هم بتوانند سر کار بروند! چند سال بعد هم ۲ فرزند دیگر به دنیا آوردم، اما به دلیل کمبود امکانات در روستا روزهای سختی را سپری می‌کردیم تا این که وقتی آخرین دخترم را باردار بودم درد شدیدی در ناحیه شکمم را به بیمارستان کشاند و پزشکان تشخیص دادند که باید با عمل جراحی کیسه صفرایم را بردارند! این در حالی بود که ۸ ماه بیشتر از بارداری‌ام نمی‌گذشت و بنا به نظر کادر درمانی باید زودتر از موعد فرزندم را به شیوه «سزارین» به دنیا می‌آوردم تا عمل کیسه صفرا نیز انجام شود، ولی شوهرم مدعی بود که توان پرداخت هزینه‌های عمل جراحی را ندارد! بالاخره با کمک اطرافیان تحت عمل جراحی قرار گرفتم و دخترم را مدتی درون دستگاه گذاشتند. هنوز زمان زیادی از انجام جراحی «سزارین» نگذشته بود که محل بخیه‌های جراحی عفونت کرد و من تا سرحد مرگ پیش رفتم. از شدت درد به خود می‌پیچیدم و نگران فرزندانم بودم تا این که شوهرم تصمیم گرفت مرا برای درمان به ایران بیاورد. به همین دلیل همه هووها و فرزندان را به قاچاقچیان انسان سپرد و ما به طور غیرقانونی به ایران مهاجرت کردیم و در منطقه طبرسی شمالی ساکن شدیم. خیلی زود پزشکان ایرانی با هزینه‌ای بسیار اندک مرا مداوا کردند، اما زندگی با هووها و فرزندان آن‌ها در یک خانه برای من بسیار مشکل بود؛ چراکه پسریکی از هووهایم همواره مرا تهدید می‌کرد و تهمت‌های زشت و ناروایی به من می‌زد! همسرم که اوضاع را این گونه دید برای من و فرزندانم خانه دیگری اجاره کرد و خودش برای چند ماه به افغانستان بازگشت تا لوازمی را برای فروش به ایران بیاورد! ولی هنگامی که دوباره از افغانستان به مشهد آمد بیهوده به بهانه گیری پرداخت و به خاطر یک موضوع بسیار کم اهمیت دعوایی به راه انداخت که به کتک کاری وحشتناک کشید. او در حالی که به شدت مرا زیر مشت و لگد گرفته بود، ناگهان سیم کابل را برداشت و آن را به دور گردنم انداخت تا مرا خفه کند، ولی من به هر زحمتی بود از چنگ او فرار کردم و به کلانتری آمدم تا... گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است با صدور دستوری از سوی سرهنگ قاسم همت آبادی (رئیس کلانتری طبرسی شمالی مشهد) بررسی های کارشناسی این پرونده در حالی به مشاوران زبده دایره مددکاری اجتماعی سپرده شد که همسر این زن جوان نیز به کلانتری احضار شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه آقای سیدمهدی حسن نژاد حسینی فرزند سید سیف اله به شماره شناسنامه ۵ و متولد ۱۳۳۹،۰۱،۲۰ و شماره ملی ۰۹۰۲۱۴۴۷۵۸ به استناد یک برگ استشهادیه گواهی شده و تقاضای کتبی شماره ۱۴۰۲۵۱۸۳ مورخ ۱۴۰۲،۰۶،۲۱ جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی می‌باشد سند مالکیت تمامی ۱۱۸۰ سهم مشاع از ۴۳۲۳ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۸۶۲۳ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی بخش یک خومه کاشمر به آدرس: کاشمر حاشیه بلوار جانبازان مقابل بریدگی دوم به علت سهل انگاری گم شده است و برابر دفتر املاک کاشمر سند مالکیت تمامی ۱۱۸۰ سهم مشاع از ۴۳۲۳ سهم ششدانگ پلاک فوق به شماره چاپی ۵۲۹۹۹۴ سری ج ۱۳۹۷ وشماره الکترونیک ۱۴۰۱۲۰۳۰۶۰۱۲۰۰۳۹۰۱ به نام آقای سید مهدی حسن نژاد حسینی صادر و تسلیم گردیده و دفتر املاک پیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد قسمت پنج تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت املاک متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد باید ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به این اداره مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی تسلیم نماید در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مقرر عدم ارسال اعتراض سند مالکیت المثنی طبق مقررات صادر و به متقاضی تحویل خواهد شد. م الف۵۴۳
احمد جهانگیر – رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر
۳۵۹۷۴

وکیل مالک آقای محمد رهنورد با ارائه استشهاد محلی گواهی امضاء شده طی درخواست ۱۴۰۲/۰۵/۲۶ مورخ ۲۰۲۴۱/۱۴۰۲ تقاضای صدور سند مالکیت المثنی به میزان مالکیت ۱.۲ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۳۱۴ فرعی از ۱۵۸ اصلی بخش ۶ مشهد را نموده که پلاک فوق الذکر به نام آقای محمد رهنورد ثبت سیستم و سند به شماره ۵۵۸۲۶۸ با شناسه الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۶۰۰۸۰ صادر گردید و فاقد بازداشت و رهن میباشد حسب اعلام متقاضی صدور سند المثنی در اثر سهل انگاری مفقود شده در اجرای ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی تا چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشند ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض خود را همراه اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه تا مراتب صورت جلسه گردد چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سندج مالکیت المثنی به نام مالک خواهد نمود.م الف ۳۲۳ تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۶/۳۰
حسن ابوترابی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک طرقبه شاندیز از طرف محمد ایرانی
۳۶۰۵۰

حریم حادثه
زودتر با خبر شوید ...
www.mozayedemonaghese.com
واحد پخش و سایت ۰۹۱۰۴۹۱۰۵۴۲۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی دستی گردی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۳ صادره از در شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۶۱ / ۱۱۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۹۶ اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. شناسه ۱۵۷۱۴۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۱۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا اکبری فرزند رمضان به شماره شناسنامه ۹۴۹۸ صادره از در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه و واحد مسکونی فوقانی به مساحت ۲۳ / ۸۶ متر مربع پلاک ۶۴۶۸ فرعی از ۱۵۵۴ – اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای منصف محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۵۷۱۶۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

آگهی ابلاغ موضوع ماده ۷ و ۸ حوزه ثبتی شهرستان بردسکن

در اجرای بند (ج) ماده ۷ قانون الحاق موادی به قانون ساماندهی و حمایت از تولید و عرضه مسکن اسامی اشخاصی که نسبت به تصرفات آنها در محدوده مسکونی انابد واقع در بخش۴ بردسکن به شرح زیر آگهی می‌گردد:
۸۵ اصلی اراضی انابد بخش۴ بردسکن
۱ – ششدانگ یک باب منزل پلاک به مساحت ۷۳ / ۱۷۵ متر مربع به نام ماندگار تیموریان فرزند محمد کلاسه ۱۵۴۱
لذا مراتب به علت عدم دسترسی به مالکین آگهی تا چنانچه اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت بیست روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک بردسکن تسلیم نمایند معترضین پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت یک ماه مهلت دارند که دادخواست خود را به دادگاه تقدیم و گواهی طرح دعوی به ثبت محل ارائه دهند و در غیر اینصورت پس از اتمام مهلت یاد شده سند مالکیت مربوطه بنام متصرفین صادر خواهد شد. م . الف ۲۱۵
غلامرضا گنج بخش – رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بردسکن

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی
۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۰۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیم خسروی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۵۰۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۱۴۵/۴۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است.
۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۰۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد ابراهیم خسروی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۵۰۱ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر به مساحت ۱۶۰۶/۰۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۰۵ اصلی بخش ۲ بیرجند از محل مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۵۶۲۱۸۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۳۰
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۷۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عمار مظهری نیا فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۹۷۹ صادره از بیرجند در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۴۵۲ / ۳۵ متر مربع قسمتی از پلاک‌های ۱۴ و ۱۵ فرعی از ۴۱۶ اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی آقای عباس معاضدی فر محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۵۷۱۹۶۷
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان جنوبی اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۸۰۰۱۰۰۲۳۷۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بیرجند منطقه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سلطان حسین پور فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۳۲۳ صادره از در شش‌دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۷۸ / ۰۹ متر مربع پلاک ۷۴ فرعی از ۱۰۵ اصلی بخش ۲ بیرجند خریداری از مالک رسمی خانم کبری نارمنجی و حسن نارمنجی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه ۱۵۷۲۱۷۹
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۷/۱۵
عباس شهابی – رئیس ثبت اسناد و املاک