اختصاصی خراسان

رئیس پلیس مشهد با اشاره به دستگیری باند زورگیران مخوف تشریح کرد:

رانندگان تاکسی های اینترنتی طعمه دزدان خون ریز!

سید خلیل سجادپور- اعضای باند مخوف دزدان خون‌ریز که با مجروح کردن رانندگان تاکسی‌های اینترنتی، خودرو و اموال آن‌ها را می‌ربودند در حالی با تلاش نیروهای کلانتری خواجه‌ربیع مشهد دستگیر شدند که یکی از اعضای باند ۲ روز قبل از زندان آزاد شده بود.

فرمانده انتظامی مشهد عصر روز گذشته دقایقی بعد از دستگیری آخرین عضو این باند خطرناک به تشریح ماجرای «دزدان خون‌ریز» پرداخت و به خبرنگار ارشد روزنامه خراسان گفت: به دنبال وقوع چند فقره زورگیری‌های ترسناک از رانندگان تاکسی‌های اینترنتی که به مجروح شدن رانندگان انجامید، بلافاصله دستورات ویژه‌ای با تاکید سردار سرتیپ محمد کاظم تقوی (رئیس پلیس خراسان رضوی) به همه مراکز انتظامی و پلیس‌های تخصصی صادر شد تا ماجرای زورگیری «دزدان خون‌ریز» را با بهره‌گیری از توان پلیسی و امکانات فنی پیگیری کنند.

سرهنگ احمد نگهبان افزود: با توجه به حساسیت و اهمیت موضوع بی درنگ گروه‌های تخصصی از عوامل انتظامی با تقویت گشت‌های نامحسوس شبانه به رصدهای اطلاعاتی پرداختند که در این میان گروهی از افسران زبده دایره تجسس کلانتری خواجه‌ربیع به فرماندهی مستقیم سرهنگ روح‌ا... شجاعی (رئیس کلانتری) تجزیه و تحلیل‌های کارشناسی را با توجه به محیط جغرافیایی جرم و فرضیه تردد مکانی دزدان خودرو آغاز کردند.

مقام ارشد انتظامی مشهد اضافه کرد: آنان با جمع‌بندی نظرات کارشناسی به سرنخ‌هایی دست یافتند که فرضیه ردزنی‌های «دزدان خون‌ریز» در منطقه شمال و شمال غربی مشهد را تقویت می‌کرد بنابراین عوامل انتظامی در ۲ شاخه اطلاعاتی و عملیاتی به گشت زنی‌های نامحسوس شبانه در محل‌های احتمالی تردد سارقان ادامه دادند تا این که ساعت ۴ بامداد روز گذشته ناگهان با یک دستگاه پژو پارس سفید رنگ در خیابان ابوطالب ۵۷ روبه‌رو شدند که به طرز مشکوکی در حاشیه خیابان متوقف شده بود و راننده تلاش می‌کرد تا خودرو را روشن کند. کلیددار امنیت مشهد خاطرنشان کرد: همین موضوع ظن افسران تجسس را برانگیخت و آن‌ها بلافاصله آرایش عملیاتی به خود گرفتند و به طور نامحسوس در اطراف خودروی پژو پارس مستقر شدند تا در صورت فرار احتمالی راننده به عملیات تعقیب و گریز بپردازند اما هنوز مرد ۴۰ ساله سرگرم روشن کردن خودرو با سوئیچ شکسته بود که ناگهان خودرو را در محاصره افسران پلیس دید. وقتی سرگروه عملیاتی از مرد جوان مدارک خودرو را درخواست کرد وی مدعی شد خودرو متعلق به یکی از دوستانش است که الان حضور ندارد!

سرهنگ نگهبان با اشاره به هوشیاری عوامل انتظامی در شناسایی مجرمان تاکید کرد: افسران کارآزموده که از رفتار و گفتار نامتعارف مرد ۴۰ ساله متوجه ماجرای سرقت شده بودند، با طرح چند سوال تخصصی وی را در تنگنای مخمصه داستان سرایی‌های ساختگی قرار دادند و از سوی دیگر با استعلام از مرکز فرماندهی دریافتند که خودروی پژو پارس شب قبل از بولوار رضا در منطقه احمدآباد زورگیری شده است.

وی تصریح کرد: با این استعلام احتمال شکار «دزدان خون‌ریز» قوت گرفت و دقایقی بعد با تحقیقات میدانی دقیق‌تر مشخص شد که مالک پژو پارس سرقتی از رانندگان تاکسی‌های اینترنتی بوده که توسط «دزدان خون‌ریز» مجروح شده است.

سرهنگ احمد نگهبان ادامه داد: دیگر همه چیز لو رفته بود و نیروهای انتظامی که با دزدان مخوف روبه‌رو شده بودند بلافاصله مرد ۴۰ ساله را که «شهاب - ق» نام دارد در حالی به مقر انتظامی هدایت کردند که از وی یک دستگاه گوشی تلفن سرقتی نیز کشف شد.

وی افزود: بررسی‌های پلیس نشان داد که زورگیران هنگام سرقت شبانه خودروی پژو پارس ۳ نفر بوده‌اند که در پوشش مسافر و با استفاده از سیم کارت سرقتی، تاکسی اینترنتی درخواست کرده‌اند اما آن‌ها با اقرار دادن با توم زیر گلوی راننده، تیغه خنجر را نیز در دست وی فرو برده‌اند و بدین ترتیب با ایجاد رعب و وحشت شبانه، خودرو را به همراه دیگر اموال راننده سرقت کرده‌اند.

فرمانده ارشد مشهد همچنین به آغاز بازجویی‌های شبانه از عضو باند «دزدان خون‌ریز» اشاره کرد و ادامه داد: با اعترافات این متهم که ۲ روز قبل از زندان آزاد شده بود بلافاصله عملیات دستگیری دیگر اعضای باند شروع شد و افسران دایره تجسس در سپیده دم روز گذشته با یک قرار صوری در خیابان ۲۰ متری بلال، یکی دیگر از اعضای باند را هنگامی به دام انداختند که وی با یک دستگاه پراید ۱۳۲ به محل قرار آمد اما بررسی‌ها در همان مراحل اولیه عملیات نشان داد که خودروی پراید نیز به یکی از رانندگان تاکسی‌های اینترنتی تعلق دارد که حدود یک هفته قبل با همین شگرد مجروح شدن راننده آن سرقت شده است.

سرهنگ نگهبان خاطرنشان کرد: حالا دیگر مشخص بود که پلیس «دزدان خون‌ریز» را شکار کرده است. بنابراین عملیات مذکور با دستورات قاطع قضایی از سوی معاون دادستان مرکز خراسان رضوی ادامه یافت و زن و مرد دیگری که در زورگیری‌های مخوف از رانندگان نقش داشتند درون یک پاتوق استعمال مواد مخدر به دام افتادند.

رئیس پلیس مشهد یادآور شد: با انتقال «محمد-ب» و «سعیده-د» به کلانتری خواجه ربیع و کشف ۳ گوشی سرقتی از اعضای این باند، بررسی‌های پلیس به شیوه فنی و تخصصی وارد مرحله جدیدی شد چرا که در بازرسی از مخفیگاه «دزدان خون ریز» ۲ سوئیچ دیگر مربوط به خودروهای پژو کشف شده است که احتمال می رود زورگیری‌های دیگری توسط دزدان مذکور انجام شده باشد.

سرهنگ احمد نگهبان با تاکید بر این که کنکاش‌های فنی در دایره تجسس کلانتری همچنان ادامه دارد، تصریح کرد: هنوز تلاش‌ها برای دستگیری دیگر افراد مرتبط با این باند خطرناک با دستورات ویژه قضایی ادامه دارد.

عکس‌ها اختصاصی خراسان

در امتداد تاریکی

زنی در مخمصه شوهر معتاد!

آن روز به خاطر این که دختر ۲ ساله ام به سرما خوردگی مبتلا شده بود، برای جلوگیری از انتشار ویروس، نتوانستم او را با خودم به سر کار ببرم اما وقتی به خانه بازگشتم تازه متوجه شدم که شوهر معتادم او را فروخته است و...

به گزارش اختصاصی روزنامه خراسان، این‌ها بخشی از اظهارات زن ۲۵ ساله ای است که مدعی بود شوهر معتادش دختر او را به خانواده دیگری فروخته است و حالا او برای یافتن فرزند خردسالش تلاش می کند. این زن جوان درباره این ماجرای تلخ و سرگذشت تاسف بار خود به مشاور و مددکار اجتماعی کلانتری پنجتن مشهد گفت: ۱۰ سال قبل زمانی که ۱۵ سال بیشتر نداشتم پدر معتادم مرا به عقد مردی درآورد که همسر و ۲ فرزند خردسال داشت. من که در ۲ سالگی مادرم را در یک سانحه تصادف از دست داده بودم، نمی توانستم در برابر خواسته پدرم مقاومت کنم چرا که ۳ خواهر دیگرم نیز ازدواج کرده بودند و من هم باید به خانه بخت می رفتم اما هیچ کس را نداشتم تا با او درد دل کنم یا برای رهایی از این شرایط راهنمایی بگیرم. پدرم نیز فقط به فکر تامین هزینه های اعتیادش بود و با پولی که از خواستگارم گرفته بود تا مدتی می توانست بدون دغدغه به استعمال مواد مخدر بپردازد. خلاصه در حالی که به خاطر تاهل خواستگارم به هیچ وجه دوست نداشتم زندگی مشترک را در کنار او آغاز کنم اما مقاومت هایم بی فایده بود و بعد از گذشت چند روز از مراسم عقد کنان پا به خانه شوهرم گذاشتم ولی او برای من شرط گذاشته بود که برایش مواد مخدر تهیه کنم در غیر این صورت مخارج زندگی ام را نمی داد. من هم در طول ۲ سال اول زندگی مشترک مشکل خاصی نداشتم و همسرم نیز بیشتر روزها را در کنار همسر اولش سپری می کرد و من هم به وعده خودم برای تامین مواد مخدر مصرفی شوهرم عمل می کردم و در پایان هر ماه نیز او مبلغی را برای هزینه های زندگی به من پرداخت می کرد تا این که صاحب دختری شدم و زندگی ام رنگ دیگری گرفت. او را در آغوش می فشردم و همه تلخکامی ها را از یاد می بردم حتی شب ها وقتی از سر کار به خانه باز می گشتم و همسرم به بهانه های واهی کتکم می زد اما هر روز صبح هنگامی که لبخند فرزندم را می دیدم همه این سختی ها را فراموش می کردم و از چهره دخترم چنان انرژی می گرفتم که تا شب کار می کردم و برای آینده او زحمت می کشیدم. خلاصه روزها به همین ترتیب سپری می شد تا این که روزی دخترم به سرما خوردگی مبتلا شد و من نتوانستم او را با خودم سر کار ببرم و به همین دلیل فرزندم را در خانه گذاشتم و خودم به تنهایی سر کار رفتم. ولی شب هنگام زمانی که به خانه بازگشتم از دخترم خبری نبود. تازه فهمیدم که شوهر معتادم او را به خانواده دیگری فروخته و مبلغ زیادی هم پول گرفته است! حالا به مرکز مشاوره کلانتری آمده ام تا برای یافتن فرزندم مرا راهنمایی کنید اما ای کاش...

گزارش اختصاصی روزنامه خراسان حاکی است با توجه به اهمیت این ماجرای تلخ و با صدور دستوری ویژه از سوی سرهنگ جعفر خانی (رئیس کلانتری پنجتن مشهد) بررسی های کارشناسی و قانونی درباره ادعاهای این زن جوان آغاز شد.

ماجرای واقعی با همکاری پلیس پیشگیری خراسان رضوی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۸۸ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۲ -۹۷۰ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پاسبان محمدآبادی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۰۹۰۲۱۵۹۳۵۶ صادره فرزند مراد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۸۹۴۶ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۳۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۵۲۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۵۴ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۲ -۱۰۵۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس دانش دوست به شناسنامه شماره ۶۸۷ کد ملی ۰۹۰۱۱۵۶۲۸۰ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان مغازه به مساحت ۵۲،۱۵ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۵۹۸۷ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۵۰۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۶۶۶ هیأت اول کلاسه ۱۰۸۰ - ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رجائی به شناسنامه شماره ۱۲ کد ملی ۰۹۰۱۵۵۰۱۹۱ صادره فرزند عباسعلی در ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۱۶۵۵۴۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۶۵ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۰۴

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۴۸۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۳۸ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۲ - ۱۰۹۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدمحمد حسینی به شناسنامه شماره ۱۰۸۲ کد ملی ۰۹۰۰۷۴۵۵۱۷ صادره مرکزی فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۳۱۹،۹۴ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای حسین باقری کسرینه محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۵۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۵۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۵۱ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی عباس دانش دوست به شناسنامه شماره ۶۸۷ کد ملی ۰۹۰۱۱۵۶۲۸۰ صادره کاشمر فرزند علی در ششدانگ اعیان یک درب مغازه به مساحت ۵۷،۰۰ متر مربع، پلاک ثبتی ۱۵۹۸۷ فرعی از ۳۰۲۷ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش یک حومه حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی اداره اوقاف و امور خیریه کاشمر محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۶۷

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۵۱۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۶۶۲ هیأت اول کلاسه ۱۲۴۶ - ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر دلدار فروتقه به شناسنامه شماره ۱۲ کد ملی ۰۹۰۲۰۷۲۰۶۴ صادره فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۷۲،۷۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۷۰ فرعی از ۶۰ اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای سیدحسن راشدی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۰۸

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۴۹۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۷۳۷ هیأت اول کلاسه ۱۰۷۲ - ۱۴۰۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عیسی نادریان به شناسنامه شماره ۱۲۴۳ کد ملی ۰۹۰۰۴۶۲۸۰۹ صادره فرزند ابراهیم در ششدانگ یک باب باغ محصور به مساحت ۲۲۰۳۳۸ متر مربع، پلاک ثبتی ۲۲ فرعی از ۷۸ اصلی واقع در بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی ورثه ذوالفقار غفاری (قاسم و سلمان غفاری) محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۰۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۴۹۲

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید جواد سرانی فرزند سید عباس باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب آپارتمان به شماره پلاک ۱۴۰۵۳ فرعی از ۵ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک، معلوم شد، ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۶۰۰۳۰۲۱۱۷۳ شماره ثبت بنام آقای سید جواد سرانی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۳۱۸۷۱ سری هسال ۹۹ صادر گردیده. ۱ - سند رهنی شماره ۱۵۰۹۲۱ مورخ ۹۵/۱۱/۲۸ دفتر ۴ مشهد ۲-سند رهنی شماره ۵۷۳۹۴ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۰ دفتر ۴۲ مشهد ۳-سند رهنی ۵۷۳۹۳ مورخ ۱۳۹۲/۱۱/۲۰ دفتر ۴۲ مشهد میباشد. مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم .نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی ، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۸۳

علی فضلی – مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

۴۸۰۶۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۴۹۰ هیأت اول کلاسه ۱۴۰۲ -۹۷۲ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی پاسبان محمدآبادی به شناسنامه شماره ۸ کد ملی ۰۹۰۲۱۵۹۳۵۶ صادره فرزند مراد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۷۴۵۲ متر مربع، پلاک ثبتی ۳۱ فرعی از ۱۴۰ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۲ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالکیت مشاعی متقاضی محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۴۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۵۲۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۶۰۱۲۰۱۱۷۵۰ کلاسه ۰۳۹ - ۱۴۰۲ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشمر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مجتبی ابراهیمی به شناسنامه شماره ۵۱ کد ملی ۰۹۰۲۲۳۸۱۰۸ صادره فرزند ابراهیم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۲۵،۲۱ متر مربع، پلاک ثبتی ۹۵ اصلی واقع در خراسان رضوی بخش ۳ حوزه ثبت ملک کاشمر خریداری از مالک رسمی آقای احمد افراشته محرز گردیده است . لذا بهمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود درصورتی‌که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف۷۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲،۰۹،۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲،۰۹،۲۰

احمد جهانگیر ــ رئیس ثبت‌اسناد و املاک کاشمر

۴۵۵۲۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه ورثه مرحوم براتعلی محمدی فرزند قاسم باستناد ۲ برگ فرم استشهادیه منضم به فرم تعهد جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ و اعیان یکباب منزل مسکونی به شماره پلاک ۷۵۲ فرعی از ۲۵۶ اصلی بخش ۹ مشهد که متعلق به نامبرده میباشد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است . با بررسی دفتر املاک ، معلوم شد ؛ ششدانگ مالکیت نامبرده در ذیل شماره دفتر املاک ۴۷۲ صفحه ۵۹۱ شماره ثبت ۸۹۵۷۹ بنام آقای براتعلی محمدی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۳۵۷۱۹۷ صادر گردیده، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی ، نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد. م الف ۴۸۴

علی فضلی – مدیر اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک مشهد مقدس

۴۸۰۴۱